



URZĄD MORSKI W GDYNI

www.umgdy.gov.pl

Gdynia, dnia 07.07.2026 r.

Znak sprawy AG1.374.38.3.2026.PK

Zapytanie ofertowe

Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, 81-338 Gdynia, ul. Chrzanowskiego 10, zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę/~~dostawę~~/robotę budowlaną*:

1. Przedmiot zamówienia: Wykonanie projektu remontu budynków gospodarczych na terenie Bosmanatu Portu Krynica Morska ul. Górników 2 oraz Bosmanatu Portu Frombork ul. Portowa 2.
 2. Opis przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektu remontu budynków gospodarczych na terenie:
 - 1) Część I Bosmanatu Portu Krynica Morska ul. Górników 2, 82-120 Krynica Morska,
 - 2) Część II Bosmanatu Portu Frombork ul. Portowa 2, 14-530 Frombork.
- 2.1. Dokumentacja projektowa remontu budynków gospodarczych, obejmująca w szczególności:
- a) projekt budowlany remontu wraz z częścią opisową i rysunkową - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz po jednym w wersji elektronicznej: edytowalnej i zabezpieczonej,
 - b) projekt techniczny - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz po jednym w wersji elektronicznej: edytowalnej i zabezpieczonej,
 - c) projekt wykonawczy - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz po jednym w wersji elektronicznej: edytowalnej i zabezpieczonej,
 - d) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz po jednym w wersji elektronicznej: edytowalnej i zabezpieczonej,
 - e) wykonanie mapy do celów projektowych w skali 1:500,
 - f) wykonanie przedmiaru robót - 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz po jednym w wersji elektronicznej: edytowalnej i zabezpieczonej,



URZĄD MORSKI W GDYNI

www.umgdy.gov.pl

- g) wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w projekcie (Dz. U.2021. pozycja nr 2458),
- h) wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120. poz. 1126),

2.2 Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) dokonania w imieniu Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej albo
- b) uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa lub stanowiska właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej,
- c) przygotowania i skompletowania wszelkich dokumentów wymaganych do dokonania zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
- d) składania wyjaśnień, uzupełnień oraz innych dokumentów wymaganych przez właściwe organy administracji publicznej,
- e) reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji publicznej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,
- f) uzyskania wszelkich uzgodnień, opinii, zgód i decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności uzgodnień z Urzędem Morskim w Gdyni oraz właściwymi Konserwatorami Zabytków,
- g) przekazania Zamawiającemu potwierdzenia dokonania zgłoszenia robót budowlanych albo ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, stosownie do wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

3. Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2026 r.

4. Warunki płatności : przelewem w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego, każdorazowo po wykonaniu usługi.

5. Okres gwarancji: nie dotyczy.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

- a) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,



URZĄD MORSKI W GDYNI

www.umgdy.gov.pl

- b) posiadanie niezbędnych kwalifikacji i uprawnień budowlanych w odpowiednim zakresie wraz z przynależnością do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia budowlane jak wyżej wraz z przynależnością do PIIB.

7. Kryterium wyboru ofert oraz waga: cena - 100%

8. Forma złożenia oferty:

Ofertę na formularzu oferty stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert należy złożyć w terminie do dnia 17.07.2026 r. w formie:

- elektronicznej na adres e-mail nieruchomosci@umgdy.gov.pl
- ~~pisemnej na adres~~

9. Do oferty należy załączyć:

- a) kserokopię skróconego odpisu KRS, lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej*,
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- c) oświadczenie RODO.

10. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć: stosowne Pełnomocnictwo(a) lub inny dokument potwierdzający upoważnienie do podpisania umowy, oraz potwierdzenie posiadania kwalifikacji o których mowa w pkt. 6. b).

11. Do zapytania ofertowego załączono (np. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedmiar robót, formularz cenowy, projekt umowy itp.)

- a) formularze oferty,
- b) projekty umów,
- c) oświadczenie RODO.

12. Dodatkowe informacje:

- a) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- b) Prawdopodobny termin wyboru oferty i ogłoszenia wyników nastąpi w dniu 23.07.2026 r.
- c) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanym wyborze poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego. Wykonawca, który złożył ofertę



URZĄD MORSKI W GDYNI

www.umgdy.gov.pl

najkorzystniejszą będzie zobowiązany do podpisania umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania informacji o wyborze oferty.

- d) Jeżeli cena oferty najkorzystniejszej przewyższy kwotę przeznaczoną na wykonanie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozstrzygnięcia niniejszego postępowania.
- e) Wykonawcy uczestniczą w niniejszym postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia bądź unieważnienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty w przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę, której przedmiot będzie niezgodny z wymogami zamawiającego i obowiązującymi przepisami (w tym z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług).

* niepotrzebne skreślić

.....



URZĄD MORSKI W GDYNI

www.umgdy.gov.pl

INFORMACJA DLA KLIENTÓW URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI

Dane Administratora danych oraz Inspektora Ochrony Danych

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Dyrektor Urzędu Morskiego z siedzibą w Gdyni ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD) z którym można się kontaktować poprzez e-mail na adres: iod@umgdy.gov.pl lub listownie na adres Administratora z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.

Do IOD w Urzędzie należy kierować wyłącznie sprawy dotyczące przetwarzania Państwa danych przez Administratora, w tym sprawy dotyczące realizacji praw w zakresie dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usuwania, ograniczenia przetwarzania, czy sprzeciwu na ich przetwarzanie.

Cel przetwarzania

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążyącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO) na podstawie:

- ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami do których mogą być przekazane Państwa dane osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Dyrektor Państwa wniosek przekazał.

Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń² oraz podmioty, z którymi Dyrektor zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowników w Urzędzie systemów informatycznych.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – przez czas określony w tych przepisach.

Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Informacja o wymogu podania danych

Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ww. ustawodawstwem jest obligatoryjne, brak podania danych uniemożliwi załatwienie Pani/Pana sprawy.

¹ Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – nazywanego dalej RODO”

² Sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczenia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m.in. ePUAP w związku z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 r. w sprawie sporządzania i doręczenia dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (t.j Dz.U. z 2018 r. poz. 180)”