

UMOWA Nr AG1.374.16....2026.MS

ZAWARTA W DNIU .....

Pomiędzy:

**Skarbem Państwa Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, (kod pocztowy 81-338), płatnikiem podatku VAT UE, numer identyfikacji podatkowej NIP 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:**

.....

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego .....

**a:**

....., z siedzibą w ..... (kod xx-xxx), NIP xxx-xxx-xx-xx, zarejestrowaną w: .....(Sąd - Nr KRS / Urząd - wpis do ewidencji działalności gospodarczej)

- 1) w przypadku spółek prawa handlowego - art. 206, 230 i 374 § 1 kodeksu spółek handlowych
- 2) w przypadku sc:
  - imiona i nazwiska wspólników, adresy zamieszkania
  - nr dowodów osobistych
- 3) w przypadku osób fizycznych:
  - imiona i nazwiska wspólników, adresy zamieszkania,
  - nr dowodów osobistych
  - nazwa prowadzonej działalności

reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwana dalej **Wykonawcą**

którego ofertę wybrano w wyniku zaproszenia do składania ofert umieszczonego na stronie Urzędu Morskiego w Gdyni pod nazwą: „wykonanie usługi polegającej na wycięciu 6 drzew zlokalizowanych na działkach nr 850 i nr 851 obręb 0026 Śródmieście położonych w Gdyni wraz z wywozem urobku.”, następującej treści:

**§ 1**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiotu Umowy w postaci: wykonanie usługi polegającej na wycięciu 6 drzew wraz z wywozem urobku.

Drzewa podlegające wycięciu :

1. brzozy brodawkowatej o obwodzie pnia 160 cm mierzonego na wysokości 130 cm od gruntu,
2. wierzby kruchej o obwodzie pnia 440 cm mierzonym na wysokości 130 cm od gruntu,
3. topoli z grupy mieszańców euroamerykańskich o obwodzie pnia 540 cm mierzonym na wysokości 130 cm od gruntu,
4. topoli z grupy mieszańców euroamerykańskich o obwodzie pnia 290 cm mierzonym na wysokości 130 cm od gruntu,
5. topoli z grupy mieszańców euroamerykańskich o obwodzie pnia 440 cm mierzonym na wysokości 130 cm od gruntu,
6. topoli z grupy mieszańców euroamerykańskich o obwodzie pnia 400 cm mierzonym na wysokości 130 cm od gruntu

W/w drzewa zlokalizowane są na działkach nr 850 i nr 851 obręb 0026 Śródmieście położonych w Gdyni.

**§ 2**  
**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przestrzegania na terenie realizacji prac obowiązujących przepisów bhp oraz p.poż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska,
  - b) ochrony własnego mienia znajdującego się na terenie realizowanych prac,
  - c) ponoszenia odpowiedzialności materialnej za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy - do pełnej wysokości szkody,
  - d) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz postanowieniami umowy,
  - e) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego,
  - f) uzgodnienie z Urzędem Morskim w Gdyni i PKP terminu i sposobu przeprowadzenia prac stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac i że znane mu są ich warunki i nie wnosi zastrzeżeń.
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni:
  - a) wywóz i utylizację urobku po wykonanych robotach,
  - b) zabezpieczenie terenu prac oraz terenów przyległych przed uszkodzeniem podczas prac.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada specjalistyczny sprzęt i wymagane uprawnienia, do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie obowiązującymi normami, instrukcjami fabrycznymi sprzętu i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego dokonania napraw i usunięcia usterek będących następstwem wykonywanych prac.
7. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego nadzoru i kierownictwa pracami.
8. Wszelkie zmiany uzgodnionych wcześniej robót wymagają zgody Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **TERMIN WYKONANIA**

Strony ustalają następujący termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy: do dnia 28.02.2026 r.

### **§ 4**

#### **ODBIORY**

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie ujawnionych wad.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór.
3. Wszystkie czynności związane z odbiorem prac, wymagają formy pisemnej - protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.

### **§ 5**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają cenę za wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy w wysokości netto ..... zł (słownie: .....).
2. Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT ..... % w wysokości .....zł.
3. Ogólna należność za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto ..... zł (słownie: ..... złotych).
4. Dokumentem rozliczeniowym będzie faktura VAT, wystawiona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia wykonania usługi i dostarczenia Zamawiającemu protokołu, dokumentów wymienionych w § 4 umowy i prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

## **§ 6**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych - do wysokości poniesionej szkody.
3. Naliczenie lub zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzenia zapłaty bezpośrednio od Wykonawcy.

## **§ 7**

### **ZMIANA UMOWY**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Odstąpienie od Umowy każdej ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:

- a. zaistniało opóźnienie w wykonaniu Zadania ponad 7 dni, bez konieczności uprzedniego wezwania Wykonawcy do wykonania Zadania,
  - b. Wykonawca rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac nad Zadaniem i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca mimo dodatkowego wezwania nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i niebezpieczeństwo (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy albo dochodzić ich od Wykonawcy w toku postępowania sądowego.
  5. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym strony niezwłocznie po złożeniu przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy, strony przystąpią do inwentaryzacji dotychczas wykonanych prac. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie za faktycznie wykonaną część umowy.

## **§ 9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych właściwych ustaw. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej, przy czym postanowienie niniejsze nie stanowi zapisu na sąd polubowny. W razie bezskuteczności negocjacji polubownych, strony oddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, przy czym Sądem wyłącznie właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony przed oddaniem sporu na drogę postępowania sądowego, mogą skorzystać z usług mediatora.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną zamieszczoną na stronie [www.umgdy.gov.pl/informacje/dane-osobowe/](http://www.umgdy.gov.pl/informacje/dane-osobowe/) w pliku „klauzula informacyjna do umów”. Dodatkowo oświadcza, iż przekaże tą klauzulę osobom, których dane zostaną przekazane

Zamawiającemu.

4. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy oraz potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością Zamawiającego lub innego podmiotu, w tym podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....