

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu.....

pomiędzy:

Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, (kod pocztowy 81-338), zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

przy kontrasygnacie

a:

..... z siedzibą

w

zarejestrowanym w (Sąd-Nr KRS/Urząd – wpis do ewidencji działalności gospodarczej)

1. w przypadku spółek prawa handlowego - art. 206, 230 i 374 Kodeksu spółek handlowych
2. w przypadku s.c. - imiona i nazwiska wspólników, nazwy i adresy prowadzenia działalności gospodarczej, NIP, REGON
3. w przypadku osób fizycznych - imię i nazwisko, nazwa i adres prowadzenia działalności gospodarczej, NIP, REGON.

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

2.

którego ofertę wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego zgodnie z ustawą z 11.09.2019 Prawo zamówień publicznych ustawy nie stosuje się

na opracowanie koncepcji projektowej oraz programu funkcjonalno-użytkowego remontu zabezpieczenia przeciwpowodziowe Krynicy Morskiej

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu Opracowanie koncepcji projektowej oraz programu funkcjonalno-użytkowego remontu zabezpieczenia przeciwpowodziowego Krynicy Morskiej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia.
2. Dodatkowo w ramach wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do składania wyjaśnień odnośnie przyjętych rozwiązań i dokonywania niezbędnych poprawek

wynikających z ewentualnych błędów w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie projektu oraz realizację robót.

3. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością oraz złoży pisemne oświadczenie, że została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz postanowieniami umowy i złożoną ofertą.
4. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest w okresach comiesięcznych, w ustalonym terminie przedstawić stan zaawansowania i postępu prac nad dokumentacją oraz na każde wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie stosował się do wytycznych Zamawiającego przekazywanych mu na zorganizowanych przez Zamawiającego spotkaniach.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu dokumentami i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem możliwości wykonania Dokumentacji według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Wykonawca uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie.

§ 2 Komunikacja między Stronami

1. Strony w trakcie obowiązywania umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej (kwestie robocze) oraz pisemnie (kwestie umowne). Kontakt do Zamawiającego: e-mail:....., tel.:.....
Kontakt do Wykonawcy:e-mail: tel:.....
2. Osobami odpowiedzialnymi za kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu prac są ze strony Wykonawcy:, natomiast ze strony Zamawiającego:tel.: e-mail:.....
3. Strony zobowiązują się informować siebie nawzajem o zmianie osoby odpowiedzialnej za kontakty jednak zmiana osoby/osób odpowiedzialnych za kontakty nie wymaga zmiany umowy.

§ 3 Termin wykonania Umowy

1. Wykonawca, poza wyjątkami zawartymi w ust. 2, wykona Przedmiot Umowy w terminie końcowym: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Obowiązki określone w § 1 ust. 2 Umowy Wykonawca będzie wykonywał w okresie nie krótszym niż 6 miesięcy od prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.

§ 4 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie projektu oraz wykonanie obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy, Strony ustalają na kwotęzł netto (słownie:.....), z podatkiem VAT w stawce, tj.,..... zł brutto (słownie:.....).Wynagrodzenie powyższe ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty wprowadzenia zmian i modyfikacji dokumentacji, których konieczność powstanie na skutek uwag i wskazań organów prowadzących postępowanie w sprawie wydania decyzji niezbędnych do realizacji robót.
2. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo, w terminie do 30 dni od doręczenia na adres mailowy: ow@umdy.gov.pl prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym bez uwag Protokołem Odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i legitymują się następującymi numerami identyfikacji podatkowego (NIP):Zamawiający: **NIP PL5860014932**, Wykonawca:

§ 5 Opóźnienie wykonania Umowy, kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy oraz w usuwaniu wad w przedmiocie umowy w okresie rękojmi - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia za pierwsze 7 (siedem) dni opóźnienia i 0,5% tego wynagrodzenia za każdy następny dzień.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca wypłaci Zamawiającemu 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od otrzymania księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

4. Łączna wysokość naliczonych kar umownych może wynieść maksymalnie 30% określonej w § 4 ust. 1 Umowy wartości brutto wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z niżej opisanych przypadków, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków i nie przedstawi stanu zaawansowania prac nad programem zgodnie z § 1 ust. 7 w terminie 7 dni, od otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego.
 - b) Wykonawca nienależycie wykonuje swoje obowiązki określone umową, w razie nie usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 7 dni na pisemne wezwanie Zamawiającego.
 - c) Zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, zgłoszony zostanie wniosek o otwarcie postępowania likwidacyjnego lub wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
 - d) Wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie Umowy.
 - e) Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni, bez możliwości wyznaczenia terminu dodatkowego.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
7. Po odstąpieniu od Umowy lub w przypadku gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie wykonywania przedmiotu Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów dokończenia projektu naprawy przez innego wykonawcę.
8. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia projektu innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia dokumentacji obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt dokończenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy, wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty opóźnienia realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.
9. W razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy ponad 14 dni, niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający może ograniczyć zakres umowy Wykonawcy i

zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie przedmiotu umowy.

10. W razie niewykonania obowiązków wynikających § 1 ust. 2, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, Zamawiający może zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy,

§ 6 Odbiór przedmiotu umowy

1. Przedmiot Umowy uważa się za wykonany jedynie po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru, który nie zawiera uwag.
2. Po otrzymaniu przedmiotu umowy Zamawiający dokona jego akceptacji bądź wniesie uwagi do dokumentacji w terminie 10 dni roboczych od daty przekazania mu dokumentacji. Wykonawca uwzględnia uwagi Zamawiającego w terminie kolejnych 14 dni i ponownie przedstawia dokumentację do odbioru.
3. Przedmiot umowy uważa się za odebrany z dniem wskazanym w Protokole Odbioru jako przekazanie bez wad i uwag.
4. Zamawiający rezerwuje sobie prawo, wg własnej oceny, do dokonania warunkowego odbioru przedmiotu umowy. W takim wypadku Zamawiający dokona Odbioru z zastrzeżeniem usunięcia określonych wad przedmiotu umowy w terminie rękojmi. Postanowienia dotyczące możliwości odstąpienia od umowy oraz kar umownych stosuje się odpowiednio.
5. Strony ustalają, iż podpisanie przez nie końcowego protokołu odbioru dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy, pod rygorem naliczenia kar umownych, od obowiązku wprowadzenia do niej zmian wymaganych przez organy prowadzące na wniosek Zamawiającego postępowanie w sprawie wydania decyzji niezbędnych do realizacji Robót.

§ 7 Rękojnia za wady projektu

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady projektu na okres **36 miesięcy** liczonej od podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru projekt naprawy.
2. W ramach rękojmi Wykonawca nieodpłatnie usunie wady na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie, lecz nie później, niż 14 dni od wezwania.
3. W razie opóźnienia w usuwaniu wad, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą innemu wykonawcy.

§ 8 Prawa własności dotyczące dokumentów i autorskie prawa majątkowe

1. Zgodnie z obowiązującymi przepisami wszystkie składające się na wytworzoną przez Wykonawcę dokumentację, w szczególności takie elementy jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia, materiał fotograficzny oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w treści niniejszego paragrafu z chwilą wydania dokumentacji Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Jeżeli właściwe przepisy wymagają zamieszczenia w dokumentacji jedynie wyciągu z innych opracowań, Wykonawca wraz z dokumentacją przekaze odrębnie Zamawiającemu kopie tych opracowań.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w dokumentacji wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia dokumentacji pierwotnej jako będącej autorstwa Wykonawcy.
4. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów dokumentacji i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca najpóźniej do dnia złożenia Zamawiającemu Dokumentacji w formie pisemnej zapewni istnienie wystawionego przez autorów dzieła, nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) dokumentacji – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy dzieła, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z dzieła oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych.

6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do opracowania, w rozumieniu art.2 ust.1,2 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. (Dz.U.2022 poz.2509 z dnia 2022.12.06) o prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszelkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie. W szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do decydowania o korzystaniu z dokumentacji dotyczące aktualizacji i modyfikacji dokumentacji, w tym zastosowanych rozwiązań technicznych, technologicznych, funkcjonalnych, materiałowych, sprzętowych i innych.
7. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo Zamawiającego do:
 - a) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
 - b) korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego bez ograniczeń,
 - c) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia dokumentacji w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie i dowolną techniką,
 - d) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian dokumentacji,
 - e) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których dokumentację utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
 - f) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
 - g) rozwoju i ulepszania dokumentacji, jak również tworzenia i rozpowszechniania dokumentacji zależnych,
 - h) tłumaczenia dokumentacji na inne języki oraz jej adaptacji dla potrzeb Zamawiającego,
 - i) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internetowej,
 - j) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
8. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy lub rozwiązaniu Umowy przez Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do części dokumentacji wykonanej wg stanu istniejącego na dzień odstąpienia od Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub oświadczenia o rozwiązaniu Umowy. Postanowienie ust. 5 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§9 Klauzula poufności

1. Wykonawca ma obowiązek ochrony informacji niejawnych i danych osobowych uzyskanych podczas realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, w razie wystąpienia takiej konieczności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, zapewni zachowanie wszelkich wymogów określonych przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych(Dz.U.2023.poz.756 z dnia 2023.04.21).
2. Niezależnie od danych podlegających ochronie zgodnie z procedurami określonymi w ustawie o ochronie informacji niejawnych, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych oraz informacji uzyskanych w wyniku wykonania Umowy, również po jej wykonaniu.
3. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do:
 - a) wykorzystania uzyskanych danych i informacji wyłącznie dla wykonania Umowy,
 - b) ochrony uzyskanych danych i informacji przed ujawnieniem osobom trzecim,
 - c) przedstawienia Zamawiającemu imiennej listy osób, które będą posiadać dostęp do danych i informacji z podaniem stanowisk służbowych i numerów telefonów kontaktowych oraz aktualizacji tej listy,
 - d) nie udostępniania danych osobom innym, aniżeli upoważnione osoby z powyższej listy,
 - e) zniszczenia pozyskanych danych i informacji z chwilą ich wykorzystania i zbędności dla celów określonych w Umowie, w sposób uniemożliwiający ich odtworzenie, wraz ze złożeniem stosownego oświadczenia w tym przedmiocie.
3. Wykonawca ma obowiązek stosowania się do wytycznych Zamawiającego i właściwych służb w zakresie ochrony informacji niejawnych i danych osobowych.

§ 10 Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do umowy.
2. Możliwość zmiany umowy istnieje w szczególności w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ kodeksu cywilnego,
 - b) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
 - c) zaistnienia siły wyższej,
 - d) zmiany przepisów prawnych,
 - e) przedłużających się procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem niniejszej Umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed

organami administracji publicznej, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu i/lub wysokości, wartości lub sposobu spełnienia świadczeń stron,

- f) w okolicznościach określonych w § 11 ust. 2 Umowy, Zamawiający przewiduje, iż zmianie mogą ulec postanowienia Umowy dotyczące terminu wykonania Umowy i spełnienie świadczenia stron lub wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający wskazuje, iż Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim warunki (okoliczności) określone w § 11 ust. 2 Umowy będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo- skutkowym z terminem wykonania Umowy lub wynagrodzeniem Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych właściwych ustaw. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej, przy czym postanowienie niniejsze nie stanowi zapisu na sąd polubowny. W razie bezskuteczności negocjacji polubownych, strony oddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, przy czym Sądem wyłącznie właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony przed oddaniem sporu na drogę postępowania sądowego, mogą skorzystać z usług mediatora.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną zamieszczoną na stronie www.umgdy.gov.pl/informacje/dane-osobowe/ w pliku „klauzula informacyjna do umów”. Dodatkowo oświadcza, iż przekaze tę klauzulę osobom, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu.
4. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy oraz potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością Zamawiającego lub innego podmiotu, w tym podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA