

Opinia numer: OPW 13/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2007

Model: X-Trail 2.2 dCi MR`01 E3

Wersja: Columbia Sport 4WD

Nr rejestracyjny: GA0390F

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JN1TENT30U0340546

Nr INFO-EKSPERT	025-01139
Data pierwszej rejestracji	2007/06/21
Wskazanie drogomierza	315799 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/06/21-24/12/30)	210 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Szary metaliz 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	2050 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Oznaczenie silnika	YD22DDTi
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2184 ccm / 100kW (136KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu w stanie, gdyby nie posiadał on żadnych uszkodzeń i uwag, wówczas jego wartość określona na dzień wykonania opinii dzień wykonania opinii wynosiłaby:

15000 PLN w tym VAT (23,0%) 2804,88 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2400 PLN w tym VAT (23,0%) 448,78 PLN**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Arkusz wyliczenia wartości pojazdu uszkodzonego
- 4 Dokumentacja fotograficzna

Podstawa wykonania opinii:

1. Zlecenie z dnia 19 grudnia 2024 roku.
2. Kopii dokumentu dowód rejestracyjny pojazdu seria DR/BAM 3159577.
3. Informacji na temat pojazdu, uzyskanych podczas inspekcji pojazdu.
4. Badania organoleptyczne pojazdu wykonane przez rzeczoznawcę, wraz z przeprowadzeniem pomiarów grubości powłoki lakierowej oraz określeniem zakresu występujących uszkodzeń lub wad.
5. Doświadczenie zawodowe rzeczoznawcy.

Harmonogram prac:

1. Zapoznanie się z informacjami przedstawiciela zleceniodawcy o badanym pojeździe.
2. Przeprowadzenie czynności inspekcyjnych pojazdu. Obejmuje przyjęcie zakresu oraz kwalifikacji uszkodzeń pojazdu, celem określenia wartości pojazdu w stanie z uszkodzeniami.
Wykonanie pomiarów grubości powłoki lakierowej.
3. Identyfikacja pojazdu według oznaczenia VIN pojazdu. Przyjęcie wersji modelowej badanego pojazdu oraz jego doposażenia.
4. Przyjęcie zasadnych korekt oraz ich wysokości.
5. Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, uwzględnienie uzasadnionych korekt.
6. Na podstawie danych systemu Info Ekspert przyjęcie zakresu oraz kwalifikacji uszkodzeń pojazdu, na podstawie obrazu uszkodzeń.
7. Z uwagi na stan pojazdu oraz występujący zakres uszkodzeń, przeprowadzenie oszacowania wartości pojazdu w stanie z uszkodzeniami. Jak wskazano powyżej wycena na bazie danych systemu Info Ekspert.
8. Opracowanie opinii.

Data i miejsce wykonania inspekcji pojazdu, osoby uczestniczące:

Oględziny pojazdu wykonano w Gdyni, na terenie siedziby zleceniodawcy. Pojazd do oględzin przedstawił przedstawiciel zleceniodawcy.

Zakres oceny:

Na podstawie przeprowadzonej inspekcji pojazdu, określenie jego stanu i zakresu stwierdzonych uszkodzeń. Stan ujęto w obrazie uszkodzeń na podstawie danych systemu Info Ekspert, na okres wydawanej opinii. Czynności celem oszacowania wartości pojazdu.

Przeznaczenie, cel opinii:

Wycena rynkowej wartości pojazdu na potrzeby własne zleceniodawcy. Zgodnie z informacją zleceniodawcy, pojazd przeznaczony do odsprzedaży.

Żukowo dnia 30.12.2024 roku

Ku źmicki Krzysztof

OPINIA Nr: OPW 13/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2007

Model: X-Trail 2.2 dCi MR`01 E3

Wersja: Columbia Sport 4WD

Nr rejestracyjny: GA0390F

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: JN1TENT30U0340546

Nr INFO-EKSPERT	025-01139
Data pierwszej rejestracji	2007/06/21
Wskazanie drogomierza	315799 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/06/21-24/12/30)	210 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Szary metaliz 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	2050 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Oznaczenie silnika	YD22DDTi
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2184 ccm / 100kW (136KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.01-2007.08)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Blokada mechanizmu różnicowego aktywna LSD	22	Relingi dachowe
2	Dach regulowany elektrycznie	23	Roleta do bagażnika
3	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	24	Siatka mocująca bagaż
4	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	25	Sterowanie systemem audio w kierownicy
5	Głośniki 6 szt.	26	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
6	Immobilizer	27	System wspomagania nagłego hamowania
7	Kierownica pokryta skórą	28	Szyby tylne przyciemniane
8	Klimatyzacja automatyczna	29	Światła p/mgielne przednie
9	Kolumna kierownicy regulowana	30	Światła z regulacją kąta pochylenia
10	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	31	Tapicerka tekstylna
11	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	32	Tarcze kół aluminiowe 17"
12	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	33	Tempomat
13	Napęd 4x4 All Mode	34	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
14	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z	35	Wspomaganie układu kierowniczego

	kontrolą naciągu		
15	Oparcie siedzeń tylnych dzielone asymetrycznie	36	Zabezpieczenie drzwi tylnych przed otwarciem od wewnątrz
16	Oparcie siedzeń tylnych regulowane	37	Zagłówki foteli przednich aktywne
17	Opony 215/60 R17	38	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
18	Podłokietnik centralny przedni	39	Zamek centralny zdalnie sterowany
19	Podłokietnik siedzeń tylnych	40	Zderzaki w kolorze nadwozia
20	Poduszki powietrzne boczne przednie	41	Zegar cyfrowy
21	Radioodtwarzacz CD	42	Zmieniarka CD

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
2	Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
	Poduszka powietrzna kierowcy
	Poduszka powietrzna pasażera
3	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
	Szyby przednie regulowane elektrycznie
	Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	200

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (211 mies.)	14 600 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	200 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	65 PLN
---------------------------------	--------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	100 PLN
---------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 321 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 5 201 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 0,68%.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu w stanie, gdyby nie posiadał on żadnych uszkodzeń i

uwag, wówczas jego wartość określona na dzień wykonania opinii dzień wykonania opinii wynosiłaby:

15000 PLN

(słownie: piętnaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 2804,88 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

2400 PLN

(słownie: dwa tysiące czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 448,78 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XII-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**do opinii nr: OPW 13/12/2024****z dnia: 2024/12/30**

Rzecznik : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2007

Model: X-Trail 2.2 dCi MR`01 E3

Wersja: Columbia Sport 4WD

Nr rejestracyjny: GA0390F

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 025-01139

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 119 000 PLN brutto na 08/2007

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2007	05	14600	14600
2006	05	13400	13400
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (211 mies.)			14 600 PLN

Normatywny okres eksploatacji	211 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2007/06/21
Rzeczywisty okres eksploatacji	210 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	65 PLN po korekcie: 14 665 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2007.01-2007.08

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			2,10	0,65	200
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							200 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							200 PLN po korekcie: 14 865 PLN
Przebieg normatywny							321 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany							315 799 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG							100 PLN po korekcie: 14 965 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU							15 000 PLN

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: OPW 13/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof
Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni
Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
Właściciel: Urząd Morski w Gdyni
Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU		Dane: [T] XII-2024
Marka: NISSAN	Rok produkcji: 2007	
Model: X-Trail 2.2 dCi MR`01 E3		
Wersja: Columbia Sport 4WD	Nr rejestracyjny: GA0390F	
Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy	Nr IE: 025-01139	
Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 210 mies.)	...	15 000 PLN
Współczynnik amortyzacji pojazdu		0,20

CZĘŚCI DO NAPRAWY		
L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie		
1	Drzwi boczne tylne	L i P
2	Błotnik tylny	L
3	Próg kpl.	L
4	Płyta podłogowa kpl.	
5	Dach kpl.	
6	Szkielet błotnika tylnego z wnęką koła kpl.	P
2 Wyposażenie		
7	Zderzak tylny kpl.	
3 Silnik z osprzętem		
8	Miska olejowa	
5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym		
9	Kolumna kierownicy z wałem i przegubami	

CZĘŚCI DO WYMIANY		
L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie		
1	Błotnik tylny	P
2	Próg kpl.	P
7 Reszta		
3	Tłumik przedni	

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU				
L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	18	22	2 106
2	Wyposażenie	43	1	6 386
3	Silnik z osprzętem	14	0	2 100
4	Układ napędowy	11	0	1 650
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	7	3	1 018
6	Zawieszenie tylne	3	0	450
7	Reszta	4	6	564
Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu				14 274 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku		15 000 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0484	14 274 PLN
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,84	11 990 PLN
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97	11 630 PLN
Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego	0,21	2 442 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia.		2 442 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU		15 000 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego		2 400 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie		12 600 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej		3,46

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: OPW 13/12/2024

z dnia: 2024/12/30

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2007

Model: X-Trail 2.2 dCi MR`01 E3

Wersja: Columbia Sport 4WD

Nr rejestracyjny: GA0390F

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



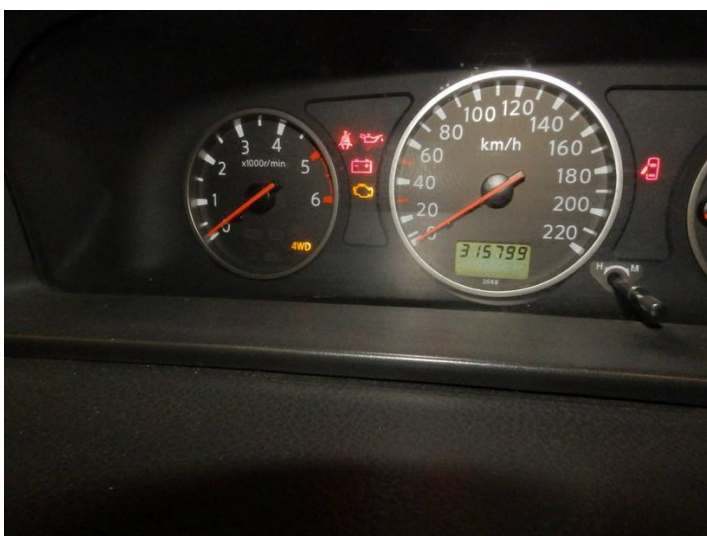
PC090370



PC090372



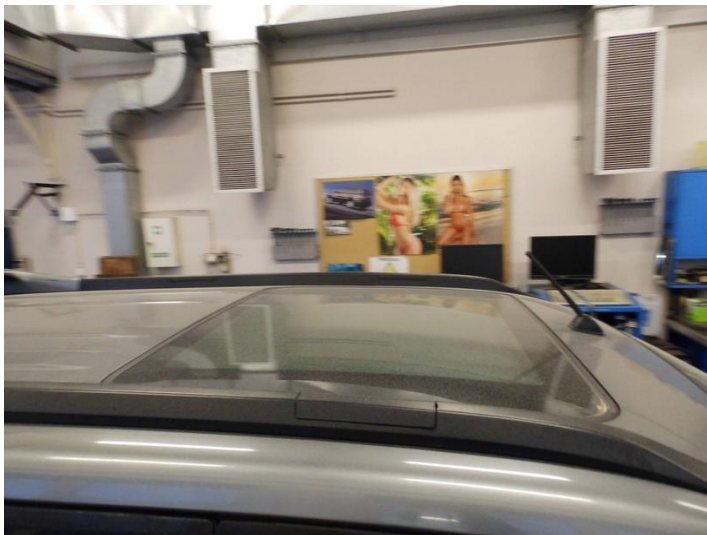
PC090401



PC090541



PC090371



PC090387



PC090392



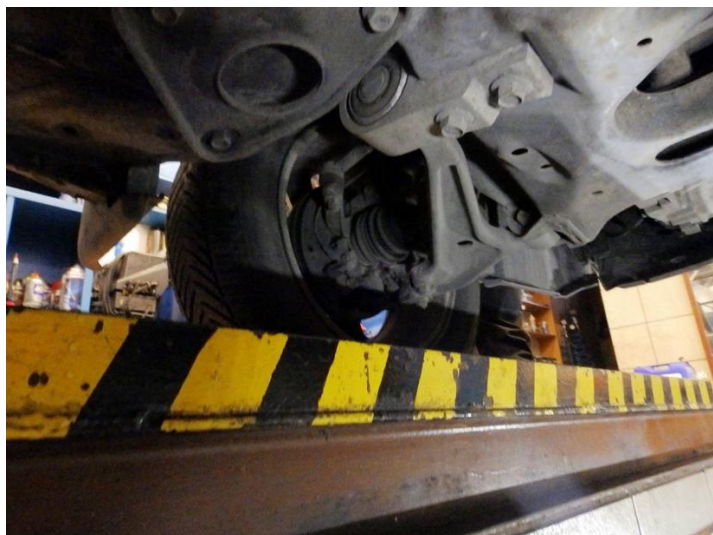
PC090407



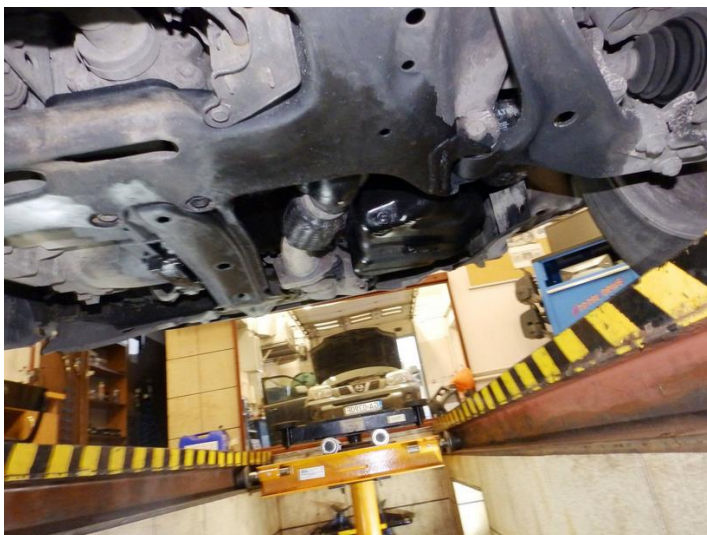
PC090411



PC090425



PC090429



PC090433



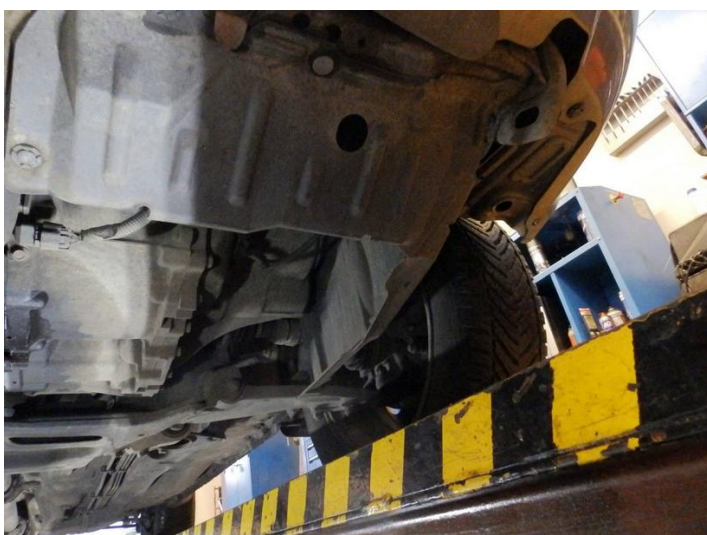
PC090435



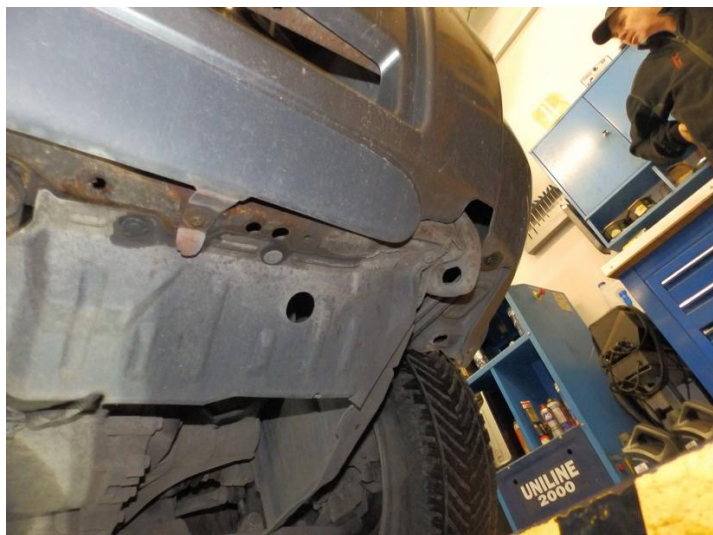
PC090436



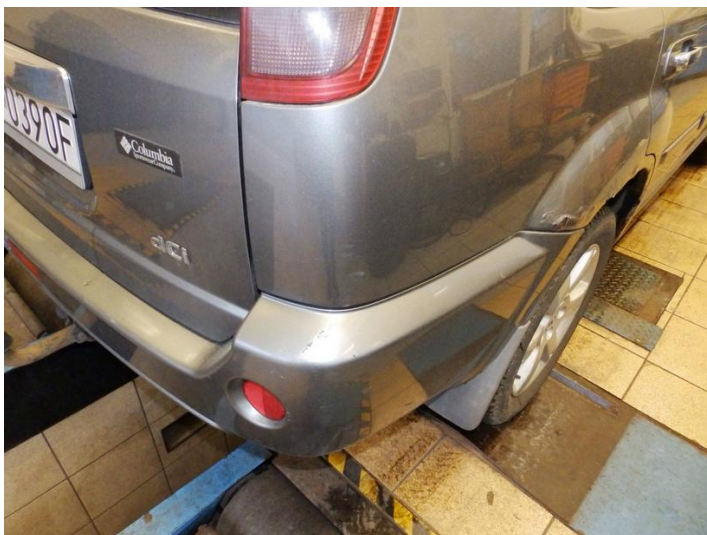
PC090444



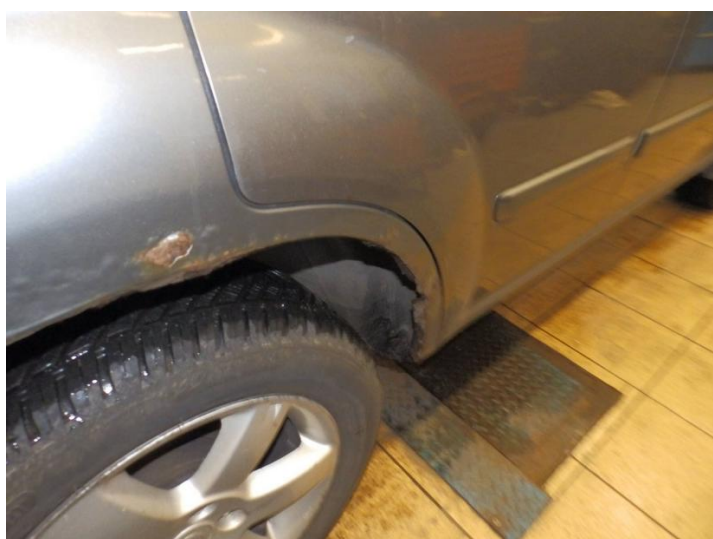
PC090447



PC090451



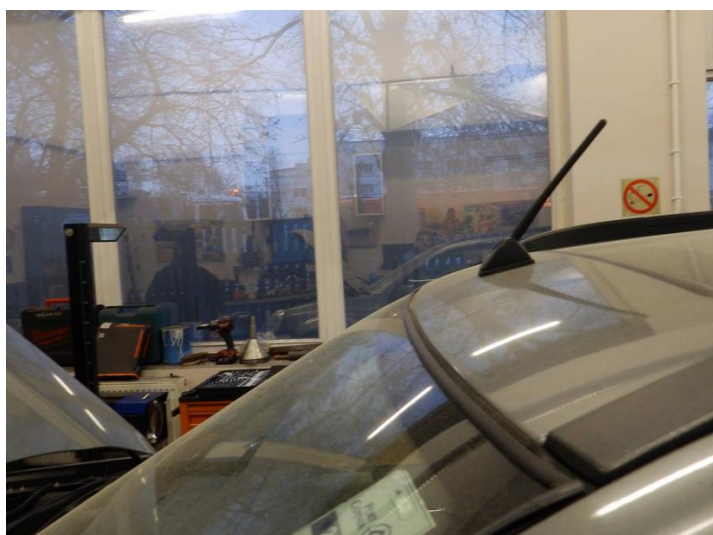
PC090457



PC090462



PC090522



PC090516



PC090548

Uwagi ogólne, klauzule i zastrzeżenia:

1. Niniejsze opracowanie wykonano dla potrzeb zleceniodawcy, zgodnie ze zleceniem, przy założeniu, że nie pominięto żadnych faktów, które mogły mieć istotny wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
2. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej szacowanej wartości pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie kupna - sprzedaży pojazdu. Określona w opinii szacowana wartość, nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny, za oszacowaną wartość. Oszacowana wartość pojazdu, jest niezależną opinią rzeczoznawcy.
3. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Okres produkcji pojazdu przyjęto na podstawie okazanych dokumentów.
4. Numer nadwozia przyjęto wg zapisów dokumentacji i tabliczki znamionowej. Odczytano numer nadwozia i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym. Nie badano poprawności budowy numeru identyfikacyjnego, weryfikacji prawdziwości danych – przyjęto na podstawie okazanych dokumentów i samego odczytu z natury. Niniejsza opinia nie obejmuje przeprowadzenia badań oryginalności numerów identyfikacyjnych pojazdu, w tym też zakresie nie może być wykorzystywana.
5. Nie badano przebiegu z zapisami w urządzeniach elektronicznych - ogólny przebieg przyjęto według samego odczytu.
6. Nie przeprowadzano badań diagnostycznych pojazdu. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe, niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej opinii, stanowisko przyjęte i zaprezentowane w niniejszej opinii może ulec weryfikacji.
7. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu, a także za braki i stan techniczny powstały po przeprowadzeniu oględzin. Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą techniczną pojazdu i za takie nie może być uznawane, w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży za oszacowaną wartość.
8. Zgodnie z informacją zleceniodawcy szacowanie wartości pojazdu dla potrzeb związanych ze sprzedażą badanego pojazdu.
9. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii. W tym nie może być publikowane bez zgody wykonawcy oraz bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji. Jednocześnie niniejsze opracowanie nie może być podstawą do innych opracowań.
10. Nie wykonywano jazdy próbnej.
11. Wykonano dokumentację fotograficzną pojazdu w ilości 179 zdjęć, które zleceniodawcy przekazano w pliku pdf. Wybrane zdjęcia pojazdu przedstawiono na kartach niniejszej opinii.

Na tym opinię zakończono i podpisano

Żukowo dnia 30 grudnia 2024 roku

Kuźmicki Krzysztof