

Opinia numer: OPW 12/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2004

Model: Almera 1.5 MR`03 E3

Wersja: Visia+

Nr rejestracyjny: GA257FX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: SJNFAAN16U0493485

Nr INFO-EKSPERT	025-00814
Data pierwszej rejestracji	2004/09/20
Wskazanie drogomierza	253935 km
Okres eksploatacji pojazdu (04/09/20-24/12/30)	243 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Srebrny metalizowany B22 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	N16
Dop. masa całkow.	1710 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika	QG15DE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1497 ccm / 72kW (98KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu w stanie, gdyby nie posiadał on żadnych uszkodzeń i uwag, wówczas jego wartość określona na dzień wykonania opinii wynosiłaby:

4400 PLN w tym VAT (23,0%) 822,76 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

800 PLN w tym VAT (23,0%) 149,59 PLN**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Arkusz wyliczenia wartości pojazdu uszkodzonego
- 4 Dokumentacja fotograficzna
- 5 Opracowanie na bazie danych systemu Eurotax - określenia wartości bazowej. W systemie brak danych.

Podstawa wykonania opinii:

1. Zlecenie z dnia 19 grudnia 2024 roku.
2. Kopii dokumentu dowód rejestracyjny pojazdu seria DR/BAQ 2207971.
3. Informacji na temat pojazdu, uzyskanych podczas inspekcji pojazdu.
4. Badania organoleptyczne pojazdu wykonane przez rzeczoznawcę, wraz z przeprowadzeniem pomiarów grubości powłoki lakierowej oraz określeniem zakresu występujących uszkodzeń lub wad.
5. Doświadczenie zawodowe rzeczoznawcy.

Harmonogram prac:

1. Zapoznanie się z informacjami przedstawiciela zlecniodawcy o badanym pojeździe.
2. Przeprowadzenie czynności inspekcyjnych pojazdu. Obejmuje przyjęcie zakresu oraz kwalifikacji uszkodzeń pojazdu, celem określenia wartości pojazdu w stanie z uszkodzeniami.
Wykonanie pomiarów grubości powłoki lakierowej.
3. Identyfikacja pojazdu według oznaczenia VIN pojazdu. Przyjęcie wersji modelowej badanego pojazdu oraz jego doposażenia.
4. Przyjęcie zasadnych korekt oraz ich wysokości.
5. Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, uwzględnienie uzasadnionych korekt.
6. Na podstawie danych systemu Info Ekspert przyjęcie zakresu oraz kwalifikacji uszkodzeń pojazdu, na podstawie obrazu uszkodzeń.
7. Z uwagi na stan pojazdu oraz występujący zakres uszkodzeń, przeprowadzenie oszacowania wartości pojazdu w stanie z uszkodzeniami. Jak wskazano powyżej wycena na bazie danych systemu Info Ekspert.
8. Opracowanie opinii.

Data i miejsce wykonania inspekcji pojazdu, osoby uczestniczące:

Oględziny pojazdu wykonano w Gdyni, na terenie siedziby zlecniodawcy. Pojazd do oględzin przedstawił przedstawiciel zlecniodawcy.

Zakres oceny:

Na podstawie przeprowadzonej inspekcji pojazdu, określenie jego stanu i zakresu stwierdzonych uszkodzeń. Stan ujęto w obrazie uszkodzeń na podstawie danych systemu Info Ekspert, na okres wydawanej opinii. Czynności celem oszacowania wartości pojazdu.

Przeznaczenie, cel opinii:

Wycena rynkowej wartości pojazdu na potrzeby własne zlecniodawcy. Zgodnie z informacją zlecniodawcy, pojazd przeznaczony do odsprzedaży.

Żukowo dnia 30.12.2024 roku

Ku źmicki Krzysztof

OPINIA Nr: OPW 12/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2004

Model: Almera 1.5 MR`03 E3

Wersja: Visia+

Nr rejestracyjny: GA257FX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: SJNFAAN16U0493485

Nr INFO-EKSPERT	025-00814
Data pierwszej rejestracji	2004/09/20
Wskazanie drogomierza	253935 km
Okres eksploatacji pojazdu (04/09/20-24/12/30)	243 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Srebrny metalizowany B22 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	N16
Dop. masa całkow.	1710 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika	QG15DE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1497 ccm / 72kW (98KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2004.01-2004.07)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa	13	Radioodtwarzacz CD
2	Filtr p/pyłkowy	14	Siatka mocująca bagaż
3	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	15	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
4	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	16	System wspomagania nagłego hamowania
5	Głośniki 6 szt.	17	Szyby przednie regulowane elektrycznie
6	Immobilizer	18	Szyby z filtrem UV
7	Klimatyzacja	19	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Kolumna kierownicy regulowana	20	Wycieraczka szyby tylnej
9	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa	21	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
10	Obrotomierz	22	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Podłokietnik centralny przedni	23	Zderzaki w kolorze nadwozia
12	Poduszki powietrzne boczne przednie	24	Zegar cyfrowy
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania		

- ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
- Poduszka powietrzna kierowcy
- Poduszka powietrzna pasażera

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Lakier metalizowany	93
2	+Tarcze kół ze stopów lekkich	102

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (247 mies.) *	4 200 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	195 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	47 PLN
---------------------	--------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 260 700 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 6 765 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 1,08%.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu w stanie, gdyby nie posiadał on żadnych uszkodzeń i uwag, wówczas jego wartość określona na dzień wykonania opinii wynosiłaby:

4400 PLN

(słownie: cztery tysiące czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 822,76 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

800 PLN

(słownie: osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 149,59 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XII-2024 zweryfikowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**do opinii nr: OPW 12/12/2024****z dnia: 2024/12/30**

Rzeczoznawca : inż. Kuźmicki Krzysztof
Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni
Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
Właściciel: Urząd Morski w Gdyni
Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia
Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**Dane: [O] XII-2024**

Marka: NISSAN Rok produkcji: 2004
Model: Almera 1.5 MR`03 E3
Wersja: Visia+ Nr rejestracyjny: GA257FX
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy Nr IE: 025-00814

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 53 800 PLN brutto na 12/2005

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2005	05	6000	6000
2004	05		4200
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (247 mies.) *			4 200 PLN

Normatywny okres eksploatacji	247 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2004/09/20
Rzeczywisty okres eksploatacji	243 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2004.01-2004.07

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			3,42	0,65	93
2	+ Tarcze kół ze stopów lekkich	0,50			3,74	0,65	102
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							195 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							195 PLN po korekcie: 4 395 PLN

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny	260 700 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	253 935 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	47 PLN po korekcie: 4 442 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	4 400 PLN

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: OPW 12/12/2024

z dnia: 2024/12/30

Rzecznik : inż. Kuźmicki Krzysztof

Zleceniodawca: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Właściciel: Urząd Morski w Gdyni

Adres: ul. B. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Zadanie: Przeprowadzenie szacowania wartości pojazdu, mając na uwadze stan z dnia przeprowadzonych czynności. Przyjęcie wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2004

Model: Almera 1.5 MR`03 E3

Wersja: Visia+

Nr rejestracyjny: GA257FX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 025-00814

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 243 mies.) ... 4 400 PLN

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,08

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

1 Nadwozie lakierowane

- | | | |
|---|---------------------------------|-------|
| 1 | Błotnik tylny | L |
| 2 | Pas tylny kpl. | |
| 3 | Przegroda czołowa kpl. | |
| 4 | Wzmocnienie boczne z podłużnicą | L i P |
| 5 | Słupki przedni | L |
| 6 | Próg kpl. | P |
| 7 | Płyta podłogowa kpl. | |

2 Wyposażenie nadwozia

- | | | |
|---|----------------------------|---|
| 8 | Zderzak tylny kpl. | |
| 9 | Lampa zespolona tylna kpl. | L |

3 Silnik z osprzętem

- | | | |
|----|---------------|--|
| 10 | Miska olejowa | |
|----|---------------|--|

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

1 Nadwozie lakierowane

- | | | |
|---|---------------|---|
| 1 | Błotnik tylny | P |
|---|---------------|---|

5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym

- | | | |
|---|------------------------------|--|
| 2 | Belka zawieszenia przedniego | |
|---|------------------------------|--|

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	21	16	776
2	Wyposażenie nadwozia	39	1	1 699
3	Silnik z osprzętem	16	1	697
4	Układ napędowy	7	0	308
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	8	8	324
6	Zawieszenie tylne	4	0	176
7	Reszta	5	0	220

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu 4 200 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku		4 400 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0455	4 200 PLN
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,85	3 570 PLN
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97	3 462 PLN
Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego	0,23	796 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia.	796 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	4 400 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	800 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	3 600 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	7,11

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: OPW 12/12/2024

z dnia: 2024/12/30

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2024

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2004

Model: Almera 1.5 MR`03 E3

Wersja: Visia+

Nr rejestracyjny: GA257FX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



PC090551



PC090554



PC090573



PC090703



PC090555



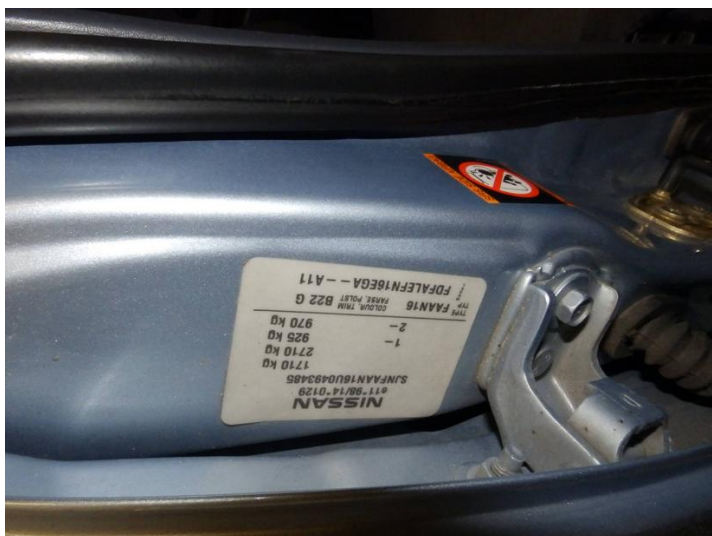
PC090569



PC090570



PC090576



PC090591



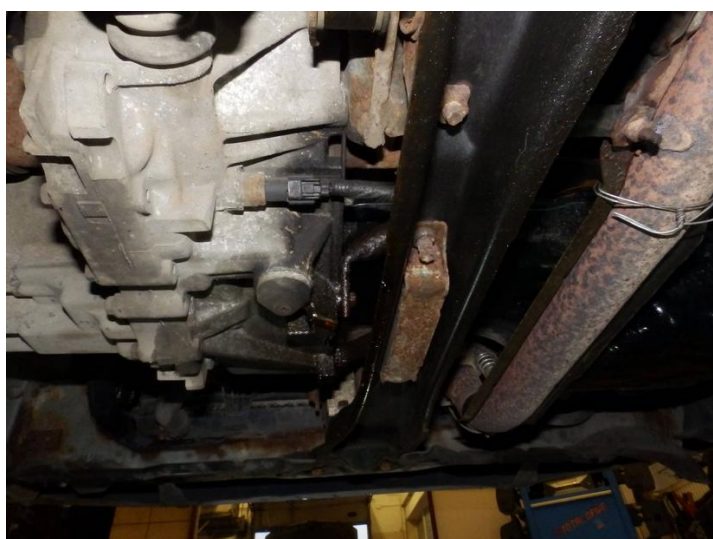
PC090594



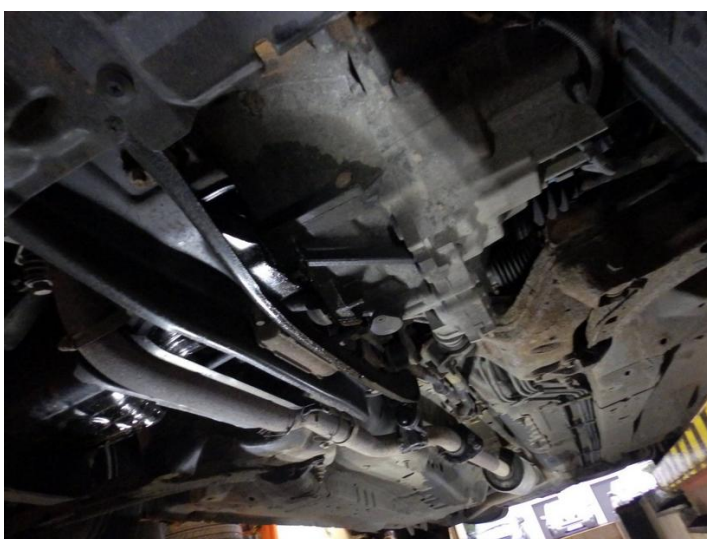
PC090597



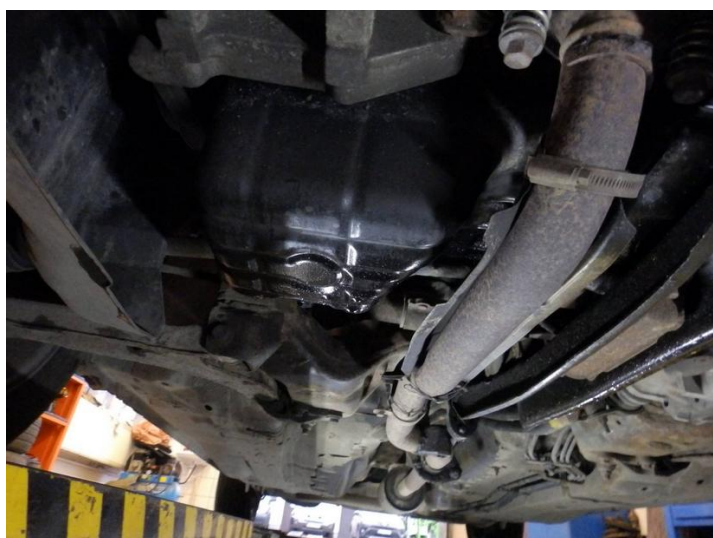
PC090630



PC090656



PC090660



PC090664



PC090709

Uwagi ogólne, klauzule i zastrzeżenia:

1. Niniejsze opracowanie wykonano dla potrzeb zleceniodawcy, zgodnie ze zleceniem, przy założeniu, że nie pominięto żadnych faktów, które mogły mieć istotny wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
2. Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej szacowanej wartości pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie kupna - sprzedaży pojazdu. Określona w opinii szacowana wartość, nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny, za oszacowaną wartość. Oszacowana wartość pojazdu, jest niezależną opinią rzeczoznawcy.
3. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Okres produkcji pojazdu przyjęto na podstawie okazanych dokumentów.
4. Numer nadwozia przyjęto wg zapisów dokumentacji i tabliczki znamionowej. Odczytano numer nadwozia i potwierdzono jego zgodność z zapisem w dowodzie rejestracyjnym. Nie badano poprawności budowy numeru identyfikacyjnego, weryfikacji prawdziwości danych – przyjęto na podstawie okazanych dokumentów i samego odczytu z natury. Niniejsza opinia nie obejmuje przeprowadzenia badań oryginalności numerów identyfikacyjnych pojazdu, w tym też zakresie nie może być wykorzystywana.
5. Nie badano przebiegu z zapisami w urządzeniach elektronicznych - ogólny przebieg przyjęto według samego odczytu.
6. Nie przeprowadzano badań diagnostycznych pojazdu. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe, niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej opinii, stanowisko przyjęte i zaprezentowane w niniejszej opinii może ulec weryfikacji.
7. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu, a także za braki i stan techniczny powstały po przeprowadzeniu oględzin. Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą techniczną pojazdu i za takie nie może być uznawane, w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży za oszacowaną wartość.
8. Zgodnie z informacją zleceniodawcy szacowanie wartości pojazdu dla potrzeb związanych ze sprzedażą badanego pojazdu.
9. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii. W tym nie może być publikowane bez zgody wykonawcy oraz bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji. Jednocześnie niniejsze opracowanie nie może być podstawą do innych opracowań.
10. Nie wykonywano jazdy próbnej.
11. Wykonano dokumentację fotograficzną pojazdu w ilości 180 zdjęć, które zleceniodawcy przekazano w pliku "pdf". Wybrane zdjęcia pojazdu przedstawiono na kartach niniejszej opinii.

Na tym opinię zakończono i podpisano

Żukowo dnia 30 grudnia 2024 roku

Kuźmicki Krzysztof