

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający:

Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

2. Nazwa zadania:

Uzupełnienie tynków wraz z malowaniem elewacji w budynku OOW Ustka.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu prac remontowych w budynku OOW Ustka, ul. Kościuszki 13, 76-270 Ustka, obejmujących czyszczenie elewacji, uzupełnienie ubytków w tynku, malowanie elewacji, konserwację i malowanie elementów stalowych przytwierdzonych do elewacji (balustrady logii, zwody instalacji odgromowej, drabinka) oraz naprawę i malowanie płyt żelbetowych logii.

Łączna powierzchnia elewacji przeznaczona do remontu: 420 m²

Łączna powierzchnia posadzek logii: 7 m²

Łączna powierzchnia spodnich płaszczyzn loggii: 7 m²

Zakres prac obejmuje:

- 1) Czyszczenie i przygotowanie elewacji do remontu (z uwzględnieniem cokołów, wnęk loggii oraz powierzchni bocznych schodów zewnętrznych).
- 2) Usunięcie pęknięć i ubytków w styropianie i tynku elewacji (z uwzględnieniem cokołów, wnęk logii oraz powierzchni bocznych schodów zewnętrznych).
- 3) Naprawa uszkodzeń i pęknięć spodnich płaszczyzn oraz posadzki logii a następnie ich pomalowanie przy użyciu odpowiednich farb o zbliżonej kolorystyce.
- 4) Naprawa, czyszczenie i konserwacja antykorozyjna elementów stalowych przytwierdzonych do elewacji takich jak balustrady logii, zwody instalacji odgromowej, drabinka a następnie ich pomalowanie przy użyciu odpowiednich farb o zbliżonej kolorystyce.
- 5) Wymiana zmurszałych drewnianych pochwyków balustrad a następnie ich odpowiednia konserwacja i pomalowanie.

- 6) Malowanie elewacji budynku przy użyciu odpowiednich farb o zbliżonej kolorystyce (z uwzględnieniem cokołów, wnęk logii oraz powierzchni bocznych schodów zewnętrznych).

Warunki wykonania usługi:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wizji terenowej w celu oszacowania zakresu robót do wykonania w oparciu o warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia pod adresem: Obwód Ochrony Wybrzeża Ustka, ul. Kościuszki 13, 76-270 Ustka
- 2) Prace będą przeprowadzane w czynnej placówce OOW Ustka, dlatego Wykonawca ma zapewnić bezpieczny dostęp do budynku pracownikom Urzędu Morskiego. Wykonawca zobowiązany jest też do zapewnienia bezpiecznego dostępu do znajdujących się w tym samym budynku mieszkań służbowych.
- 3) Wykonawca w trakcie prowadzonych prac zobowiązany jest do należytego oznakowania i zabezpieczenia obszaru robót, zapewnienia odpowiedniego sprzętu, wykonania i rozebrania niezbędnego rusztowania wraz z utrzymaniem jego sprawności technicznej, utrzymania porządku na terenie robót i uprzątnięcia terenu po wykonanych pracach.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu (własnego bądź wynajętego), który nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa i nie wpłynie negatywnie na jakość wykonywanych robót.
- 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w trakcie wykonywania usługi zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt przed odbiorem robót.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia. Za szkody wyrządzone w mieniu publicznym jak również wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania **Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia** (plan BIOZ) oraz spełnienia wymagań w nim zawartych związanych z między innymi zabezpieczeniem terenu zgodnie z zachowaniem obowiązujących przepisów.

- 8) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami BHP, w szczególności z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 9) Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszt transportu i utylizacji materiałów i odpadów leżą po stronie Wykonawcy.
- 10) Termin realizacji zamówienia: 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Warunki odbioru robót:

- 1) Całkowite zakończenie prac oraz gotowość do odbioru końcowego powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Zamawiającemu. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy. Odbiór końcowy będzie polegać na ocenie rzeczywistego wykonania robót pod kątem ich zgodności z opisem przedmiotu zamówienia i zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem odbioru.
- 2) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

Kod CPV zamówienia: 45443000-4

