

PROJEKT

UMOWA NR WT.374.22.2024.AW

na usługę pełnienia nadzoru autorskiego w ramach zadania pn.: „Remont budynku Urzędu Morskiego w Gdyni, Delegatura w Słupsku przy ul. Niemcewicza 15A, 76-200 Słupsk” (dalej jako: Umowa)

zawarta w Gdyni, w dniu 2024 roku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni, z siedzibą: ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, NIP: 586-001-49-32, zwaną dalej w treści Umowy: Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Barbarę Olczyk – Zastępcę Dyrektora ds. Inwestycyjnych Urzędu Morskiego w Gdyni,

przy kontrasygnacie:

Katarzyny Brzózki– Główniej Księgowej Urzędu Morskiego w Gdyni,

a

.....,

zwanym dalej w treści Umowy: Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, której przedmiotem jest pełnienie nadzoru autorskiego w ramach zadania pn.: „Remont budynku Urzędu Morskiego w Gdyni, Delegatura w Słupsku przy ul. Niemcewicza 15A, 76-200 Słupsk”, w zakresie wszystkich branż objętych projektem (dalej również jako: zadanie).
2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań. Zakres obowiązków Wykonawcy określa ponadto § 2 Umowy.
3. Usługa nadzoru autorskiego realizowana będzie w odniesieniu do dokumentacji projektowej wykonanej przez Przedsiębiorstwo Usługowe Abakus Ilona Ignalewska, ul. Olszynowa 23, 86-065 Łochowo, dla której uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę nr 59/2017 z dnia 02.03.2017 r. wraz z rysunkami zamiennymi do dokumentacji wykonanymi przez Usługi Projektowe – WP Projekt, ul. Główna 88, 76-251 Kobylnica wraz z decyzjami zmieniającymi nr 59-1/2017 z dnia 13.01.2021 r. i nr 59-2/2017 z dnia 23.06.2022 r.
4. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową, dla której będzie sprawowany nadzór oraz zakresem robót budowlanych, które mają zostać wykonane na podstawie tej dokumentacji. Wykonawca oświadcza, iż nie zgłasza uwag do dokumentacji, zakresu robót, które mają zostać wykonane na jej podstawie, jak również do zakresu usługi nadzoru autorskiego.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż wykonanie robót budowlanych będzie realizowane przez Wykonawcę robót budowlanych, wybranego przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający niezwłocznie po wyznaczeniu wykonawcy robót budowlanych, przekaze Wykonawcy jego dane kontaktowe.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż nadzór nad realizacją remontu sprawowany będzie przez Inspektora Nadzoru, wybranego przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego. Zamawiający niezwłocznie po wyznaczeniu Inspektora Nadzoru, przekaze Wykonawcy jego dane kontaktowe.

§ 2. Zakres obowiązków Wykonawcy

1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 1) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, STWiORB i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - 3) uzgadnianie, na wniosek Inspektora Nadzoru, Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 4) opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
 - 5) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
 - 6) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,
 - 7) udział (na wezwanie) w radach budowy i naradach technicznych organizowanych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorze końcowym budowy,
 - 8) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 9) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia,
 - 10) udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji.
2. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
 - 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - 2) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
 - 3) wpisy do Dziennika Budowy.
3. Wykonawca udzielał będzie konsultacji Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru w zakresie zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków dokumentacji projektowej.
4. Wszelkie obowiązki w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, nie dłuższym niż 3 dni robocze.
5. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
6. Ilekroć uzgodnienie możliwości wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji projektowej lub wykonanie innych koniecznych czynności przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy wymagać

będzie zgody autora dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska powyższą zgodę na własny koszt i własnym staraniem.

7. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, w ramach którego przewidziano:
 - a) 6 pobyków na budowie, radzie budowy lub naradach technicznych oraz
 - b) 60 roboczogodzin prac projektowych
8. Strony zgodnie ustalają, iż wartości, o których mowa w ust. 7 są wartościami szacowanymi. Strony mogą wg bieżących potrzeb korzystać z usługi nadzoru autorskiego w innych niż wyżej podane ilościach w granicach jednak maksymalnej kwoty za sprawowanie nadzoru autorskiego, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.

§ 3. Komunikacja między stronami

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty e-mail w kwestiach roboczych oraz pisemnie w kwestiach dotyczących obowiązków umownych.
2. Na dzień podpisania niniejszej umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu umowy są następujące osoby:
 - a. Personel Zamawiającego:
.....
tel.,
 - b. Personel Wykonawcy:
.....
tel.
3. Korespondencja w sprawach roboczych przez pocztę e-mail będzie się odbywała z zastosowaniem wszystkich wyżej wskazanych adresów poczty elektronicznej. Zamawiający zastrzega, iż wiadomości e-mail do Wykonawcy mogą być również wysyłane przez inny personel Zamawiającego niż wskazany w Umowie. Każdą wiadomość e-mail Wykonawca winien jednak wysłać również na adresy Zamawiającego wyżej wskazane bez względu na źródło pochodzenia wiadomości. Wiadomość e-mail adresowaną do Inspektora Nadzoru Wykonawca każdorazowo przesyła do wiadomości Personelu Zamawiającego.
4. Po wyznaczeniu Inspektora Nadzoru, postanowienia umowy w zakresie korespondencji autorstwa Zamawiającego stosuje się odpowiednio do korespondencji autorstwa Inspektora Nadzoru.
5. Korespondencję e-mail między stronami uważa się za doręczoną z chwilą otrzymania informacji z serwera odbiorcy potwierdzenia dostarczenia.
6. Strony będą kierowały korespondencję pisemną w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy na swoje adresy podane w niniejszej Umowie. Strony są zobowiązane do informowania o zmianie swojego adresu. Brak powiadomienia oznacza, iż doręczenie korespondencji na adres dotychczasowy jest skuteczne po upływie 7 dni od pierwszego awizowania przesyłki lub w dniu próby doręczenia, gdy zaniechano awizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 4. Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 Prawo budowlanego, tj.
 - 1) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji,

- 2) stwierdzanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
 - a. stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - b. wykonywania ich niezgodnie z projektem.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót na każde wezwanie Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, dokonane telefonicznie lub mailem, na 3 dni przed oczekiwanym pobytem.
3. Wykonawca sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub mailem ze wskazanym przedstawicielem Inspektora Nadzoru.
4. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.
5. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich informacji i danych, o których dowie się w związku z wykonywanymi czynnościami, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.

§ 5. Termin wykonania

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w całym okresie realizacji robót budowlanych dla zadania – od ich rozpoczęcia do zakończenia.
2. Niezależnie od sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany, do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania odnoszące się do dokumentacji projektowej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót. Wykonawca udziela wyjaśnień/odpowiedzi na pytania w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania pytania ze strony Zamawiającego.
3. Rozpoczęcie realizacji usługi nadzoru autorskiego nastąpi w terminie do 5 dni od wydania przez Zamawiającego pisemnego polecenia realizacji tej części usługi i zakończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych lub po upływie 21 miesięcy od wydania Polecenia, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
4. Wszystkie czynności w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał na wezwanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych od wezwania, z zastrzeżeniem wspólnego uzgodnienia przez strony innego terminu wykonania czynności.

§ 6. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego strony ustalają na kwotę maksymalną w wysokości(słownie: złotych 00/100) netto z podatkiem VAT w stawce 23 % tj. zł (słownie:....., 00/100) brutto.
2. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym wykonywaniem usługi nadzoru autorskiego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. W szczególności kwota ta zawiera również koszty dojazdu na budowę, rady budowy i narady techniczne bez względu na ich lokalizację, a także koszty czynności wykonywanych w miejscach wybranych przez Wykonawcę, a będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie, radach budowy i naradach technicznych.
3. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego strony określają wg stawki:
 - 1) zł (słownie: złotych, 00/100) netto + podatek VAT w stawce 23 % za każdy pobyt na budowie, radzie budowy i naradach technicznych bez względu na ich lokalizację;

- 2)zł (słownie: złotych,00/100) netto + podatek VAT w stawce 23 % za każdą roboczogodzinę prac projektowych;
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie za faktyczny wymiar czynności wykonanych w ramach nadzoru autorskiego, bez czasu dojazdu do i z miejsca pełnienia usługi.
 5. Wykonawca jest zobowiązany pełnić usługę nadzoru autorskiego w sposób ciągły, w całym okresie obowiązywania umowy. W sytuacji, gdy sprawowanie nadzoru autorskiego w sposób wyżej określony może spowodować przekroczenie kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o ryzyku takiego przekroczenia Zamawiającego przed dalszym świadczeniem usługi. Niedokonanie powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powoduje, iż Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego wyłącznie w granicach kwoty maksymalnej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu niezależnie od faktycznego wymiaru czynności Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego.
 6. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego będzie płatne w okresach miesięcznych w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Miesięczna rata wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego stanowić będzie sumę iloczynów: ilości pobyków na budowie, radach budowy i naradach technicznych oraz ilości roboczogodzin prac projektowych i ich cen jednostkowych, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.
 7. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT za sprawowanie nadzoru autorskiego pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca wykonywał czynności w ramach nadzoru autorskiego.
 8. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego musi zawierać uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz czynności (timesheet) wykonanych w ramach nadzoru autorskiego z wyszczególnieniem w odrębnych pozycjach wykazu: ilości pobyków na budowie ze wskazaniem dat pobytu, ilości pobyków na radzie budowy i naradach technicznych ze wskazaniem dat i miejsc pobyków oraz ilości roboczogodzin prac projektowych wraz ze wskazaniem, czego dotyczyły te prace w sposób umożliwiający ich identyfikację przez Zamawiającego na potrzeby płatności.
 9. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego wystawiona niezgodnie z postanowieniami umowy będzie zwracana bez księgowania.
 10. W zakresie wszystkich faktur wystawianych przez Wykonawcę ustala się zasady, o których mowa niżej.
 11. Należność Wykonawcy wynikająca z faktury płatna będzie w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze.
 12. Datą płatności jest dzień złożenia dyspozycji zapłaty z rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. Do każdej faktury Wykonawcy musi zostać załączone oświadczenie Wykonawcy o treści: „Wykonawca oświadcza, iż rachunek wskazany na niniejszej fakturze jest rachunkiem, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług i że znajduje się on na tzw. Białej Liście podatników VAT (art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług)”.
 14. W przypadku doręczenia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury, w szczególności gdy faktura nie będzie zawierała któregośkolwiek z elementów wskazanych w niniejszym paragrafie lub w przypadku niedołączenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, faktura podlega zwrotowi do Wykonawcy bez księgowania i bez obowiązku zapłaty.
 15. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie danych ujawnionych na Białej Liście.
 16. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji danych Wykonawcy w zakresie Białej Listy podatników VAT. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku ujawnienia nieposiadania przez Wykonawcę zarejestrowanego rachunku bankowego w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt. 13 ustawy o VAT na dzień płatności faktury, termin na dokonanie tej płatności ulega automatycznemu

przedłużeniu aż do dnia przedłożenia przez Wykonawcę aktualnego wydruku z Białej Listy ze wskazaniem tegoż rachunku. Przedłużenie terminu płatności każdorazowo dokonywane jest automatycznie i nie wymaga składania przez którąkolwiek ze Stron dodatkowych oświadczeń. O ujawnieniu ww. okoliczności skutkującej przedłużeniem terminu płatności faktury, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę wskazując, iż zapłata nastąpi tylko pod warunkiem, iż rachunek wskazany na fakturze będzie zgodny z rachunkiem ujawnionym na Białej Liście.

§ 7. Rozwiązanie umowy, kary umowne.

1. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny..
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub wypowiedzenia. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania na skutek wypowiedzenia. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania na skutek wypowiedzenia. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest w takiej sytuacji podpisany przez obie strony protokół inwentaryzacji.
3. Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów prawa, Zamawiający może bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu pod rygorem odstąpienia, odstąpić od Umowy w całości lub w części, w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku o upadłość wobec Wykonawcy, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - 2) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 14-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich od Wykonawcy.
5. W każdym z przypadków lub okoliczności, w których zgodnie z niniejszą Umową Zamawiający może odstąpić od Umowy, odstąpienie odnosić się będzie do niezrealizowanej dotychczas części przedmiotu umowy lub do wybranych elementów niezrealizowanych dotychczas prac.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w następujących ważnych przypadkach:

- 1) jeżeli nie zostanie podpisana umowa o wykonanie robót budowlanych bądź gdy nastąpi rozwiązanie lub odstąpienie od umowy o wykonanie robót budowlanych;
- 2) jeżeli zostanie wyczerpana kwota maksymalna wynagrodzenia, o której mowa w § 6.1 Umowy,
- 3) jeżeli Wykonawca w sposób rażąco nie realizuje postanowień Umowy, w tym w szczególności:
 - a. nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy przez okres 14 dni,
 - b. nie dostosuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,
 - c. bez uzasadnionej przyczyny odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego,
 - d. zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej,
 - e. zostanie ujawnione jakiekolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.
7. W przypadkach, o których mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części umowy do chwili wypowiedzenia.
8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w realizacji obowiązków ponad termin, o których mowa § 5 ust. 4 umowy – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za nieobecność lub brak czynnego udziału Wykonawcy na spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru pod warunkiem powiadomienia w trybie przewidzianym Umową – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
9. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne do wysokości poniesionej szkody.
11. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 6 pkt 1) – 3) niniejszego paragrafu Umowy nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy.

§ 8. Prawa własności dotyczące dokumentów i autorskie prawa majątkowe

1. Wszystkie związane z Przedmiotem Umowy wytworzone przez Wykonawcę w ramach wykonywanej na podstawie niniejszej umowy usługi dokumenty, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz inne materiały oraz inne utwory (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych poniżej z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.
3. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
6. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.
7. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo do:
 - 1) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
 - 2) korzystania z utworu przez Zamawiającego,
 - 3) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
 - 5) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
 - 6) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
 - 7) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet,
 - 8) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
8. W razie odstąpienia lub wypowiedzenia przez Zamawiającego od Umowy, autorskie prawa majątkowe do Utworów wg stanu istniejącego na dzień odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego.

§ 9. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż maksymalne wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiot umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca. Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek zostanie przedstawiona przed podpisaniem umowy. Zamawiający może żądać kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania umowy.
3. Jeżeli w trakcie obowiązywania umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, Zamawiający bez konieczności uprzedniego kierowania dodatkowych wezwań do Wykonawcy może wstrzymać wykonywanie umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym skutki i koszt takiego wstrzymania poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia

lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza przedstawienie polisy ubezpieczeniowej z krótszym terminem ważności niż cały okres realizacji przedmiotu umowy, nie krótszym jednak niż 12 miesięcy, przy czym nie później niż na 30 dni przed upływem ważności polisy Wykonawca przedstawi przedłużenie ważności polisy na kolejny okres lub nową polisę zgodną z wymaganiami Zamawiającego. Postanowienia ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji Przedmiotu Umowy z Podwykonawców, polisy ubezpieczeniowe muszą również obejmować tych Podwykonawców.

§ 10. Klauzule RODO

1. Strony oświadczają, że spełniają wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej Ustawa).
2. Strony zobowiązują się zapewnić, aby ich pracownicy oraz inne osoby, o których mowa w ust. 6 poniżej, również zobowiązali się do przestrzegania przepisów RODO oraz Ustawy.
3. Strony potwierdzają, że niniejsza Umowa nie pociąga za sobą przetwarzania danych osobowych, poza danymi osobowymi osób reprezentujących Strony i ich pracowników. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania niniejszej Umowy wymagane jest powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony podpiszą aneks do Umowy lub nową umowę regulującą takie przetwarzanie.
4. Niezależnie od powyższego, zgodnie z RODO, Strony informują się wzajemnie o przetwarzaniu danych osobowych osób reprezentujących Strony niniejszej Umowy, jak również każdego pracownika, który może być zaangażowany w wykonanie niniejszej Umowy, w celu realizacji zobowiązań zawartych w niniejszym dokumencie. Obie Strony poinformują osoby je reprezentujące i pracowników o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą Stronę w tym celu, aby każda ze Stron spełniała wymogi informacyjne w ramach obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
5. Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych drugiej Strony przekazanych w związku z realizacją Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez każdą ze Stron – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze. Podanie danych jest dobrowolne, stanowi wymóg zawarcia i realizacji Umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa.
7. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.
8. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
9. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
10. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

11. Podmiotowi danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Do umowy stosuje się prawo polskie.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy będą rozstrzygane polubownie, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej. Sędem wyłącznie właściwym jest sąd siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
5. Przed wszczęciem sporu Strony mogą wspólnie podjąć próbę jego rozstrzygnięcia za pośrednictwem bezstronnego mediatora.
6. Umowa zawiera następujące załączniki stanowiące jej integralną część.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA