

**PROJEKT / WZÓR  
UMOWA DSAG3.374.2.2024.JW**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Urzędem Morskim w Gdyni**, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, kod pocztowy 81-338, NIP: 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego Urzędu Morskiego – **Katarzyny Brzózka**,

**a**

.....  
**zwanym dalej Wykonawcą**, reprezentowanym przez: .....  
którego ofertę wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **usługę utrzymania czystości na nabrzeżach portowych w Porcie Łeba**, do którego zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605, 1720) ustawy nie stosuje się, o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa utrzymania czystości na nabrzeżach portowych w Porcie Łeba.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie sprzątnięcia nabrzeży, chodników i opróżniania 18 pojemników na odpady zlokalizowanych na nabrzeżach Portu Łeba wraz z wywozem, w tym:
  - 4 pojemników o pojemności 240 l,
  - 14 pojemników o pojemności 210 l,rozmieszczonych wg mapy Portu (Załącznik nr 3).
3. Usługa będzie wykonywana wg następującego harmonogramu:
  - od 1 maja do 31 maja – 1 raz w tygodniu,
  - od 1 czerwca do 30 czerwca – 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek),
  - od 1 lipca do 31 sierpnia – 1 raz dziennie,
  - od 1 września do 15 września – 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek),
  - od 16 września do 30 września – 1 raz w tygodniu
  - w okresie wszystkich długich weekendów - raz dziennie.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie swoich pracowników i przestrzeganie przez nich przepisów BHP i ppoż. podczas świadczenia usługi.

**§ 2**

Umowa zostaje zawarta na czas określony od **01.05.2024 r. do 30.09.2024 r.**

**§ 3**

1. Strony ustalają, że rozliczenie będzie następowało w cyklu miesięcznym, każdorazowo po wykonaniu usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy, według stawek wskazanych w załączniku nr 2 do umowy.
2. Łączna wartość usługi wyniesie ..... **zł netto** (słownie: ..... ) + ..... % VAT, tj. brutto: ..... **zł** (słownie: .....).
3. Należność za zrealizowane usługi opłacona zostanie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Faktury będą każdorazowo wystawiane na **Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, NIP 586-001-49-32, a wysyłane na adres korespondencyjny: Urząd Morski w Gdyni Delegatura w Słupsku, ul. Niemcewicza 15 a, 76-200 Słupsk.**
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
6. W celu udokumentowania wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca do faktury dołączy protokół potwierdzający zrealizowanie usługi. Protokół powinien być podpisany przez Kapitanu Portu Łeba bądź innego pracownika Kapitanatu przez niego wskazanego.
7. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
8. W przypadku niedokonania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w ust.3. Wykonawca będzie naliczał odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

Do kontaktu w zakresie realizacji umowy wyznacza się osoby:  
ze strony Zamawiającego

1. ....
2. ....

ze strony Wykonawcy

1. ....
2. ....

#### § 5

1. W przypadku niestaranego lub wadliwego wykonania albo niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych uchybień, w czasie nie dłuższym niż jeden dzień od chwili zgłoszenia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i jego pracownikom oraz osobom trzecim, spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy, a także powstałe na skutek zdarzeń losowych z wyłączeniem zdarzeń występujących po stronie Zamawiającego
3. Naprawienie szkody, którą poniósł Zamawiający lub osoby trzecie, z powodu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty.
4. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w związku z wykonaniem umowy.
6. Zamawiający nie odpowiada za wypadki, jakim mogą ulec pracownicy Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot Umowy przy użyciu własnych środków czystości oraz narzędzi i sprzętu niezbędnego do utrzymania czystości.
2. Stosowane przez Wykonawcę środki czystości muszą być odpowiedniej jakości, skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, rozkładalne, nietoksyczne oraz muszą odpowiadać wymogom ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1816), tj. nie mogą zawierać substancji powodujących zagrożenie dla środowiska, zdrowia lub życia człowieka.
3. Narzędzia i sprzęt muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i przepisami.

## § 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy ustalonego w § 3 ust. 2.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminach określonych w §1 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy ustalonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. Termin płatności za naliczone kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie, wynosi 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Łączna wartość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zapłacenie kary umownej, o której mowa w ust. 1-2 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, jak również innych zobowiązań umownych.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w całości lub części, wynoszącej co najmniej 10 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych o których mowa w ust. 1 i 2.

## § 8

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej zaakceptowanej przez strony umowy, pod rygorem nieważności.
2. Możliwość zmiany umowy istnieje w szczególności w przypadku:
  - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357 Kodeksu cywilnego,
  - b) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
  - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - d) zmiany przepisów prawnych, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu,
  - e) zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.
3. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiekolwiek działanie sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego Wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności.
4. Każde ze Stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem prawnym na koniec miesiąca kalendarzowego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę oraz w przypadku stwierdzonego naruszenia przez Wykonawcę przepisów BHP lub ppoż.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
8. W sytuacji wskazanej w ust. 7 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 9

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną zamieszczoną na stronie [www.umgdy.gov.pl/informacje/dane-osobowe/](http://www.umgdy.gov.pl/informacje/dane-osobowe/) w pliku „klauzula informacyjna do umów”.

Dodatkowo oświadcza, iż przekaże tę klauzulę osobom, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu.

### § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości, poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla siedziby Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (kopia)
2. Formularz cenowy (kopia)
3. Mapa Portu Łeba

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Przedmiotem niniejszego  
dokumenta jest  
**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Prawo Organizacyjne  
*Adam Inchausti*  
inż. Adam Inchausti  
Radca Prawny  
GD/GD - 2283

**KIEROWNIK ODDZIAŁU**  
*L.W.*  
Łukasz Waleńczyński

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Administracyjno-Gospodarczego  
*Wojciech Bujak*  
inż. Wojciech Bujak