

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający:

Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

2. Nazwa zadania:

Demontaż masztu nadawczego wraz z naprawą i malowaniem ściany oraz wymianą okna w budynku Kapitanatu Portu Ustka.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na demontażu masztu nadawczego zamontowanego na południowej ścianie szczytowej budynku wraz z wykonaniem prac remontowych w części środkowej polegających na naprawie pęknięć ścian od strony wewnętrznej i zewnętrznej oraz ich malowaniu; konserwacji i malowaniu elementów drewnianych elewacji oraz wymianie uszkodzonego okna na piętrze budynku.

Charakterystyka masztu przeznaczonego do demontażu: konstrukcja stalowa, wysokość około 20 m, waga w przybliżeniu 200 kg.

Charakterystyka ściany objętej pracami: ściana zlokalizowana od strony południowej w części środkowej trzykondygnacyjnej z poddaszem nieużytkowym oraz występującymi elementami drewnianymi, ocieplona styropianem, o wysokości 11 m, szerokości 6 m (powierzchnia 66 m², w tym powierzchnia elementów drewnianych około 17,5 m²).

Zakres prac obejmuje:

- 1) Demontaż konstrukcji masztu przy użyciu odpowiedniego sprzętu wraz z jego utylizacją.
- 2) Usunięcie pęknięć i ubytków w elewacji i styropianie,
- 3) Usunięcie pęknięć i ubytków w ścianie wewnętrznej na wszystkich kondygnacjach (korytarz, klatka schodowa, poddasze),
- 4) Wymiana okna wraz z ramą i parapetem wewnętrznym zlokalizowanego na piętrze budynku z zachowaniem jego wymiarów i kolorystyki oraz utylizacją starego okna. Wymiar otworu w świetle muru – szerokość 147x171cm
- 5) Przygotowanie powierzchni elewacji wraz z jej wyczyszczeniem i jej pomalowanie przy użyciu farb o dotychczasowej kolorystyce.

- 6) Czyszczenie, konserwacja i malowanie elementów drewnianych elewacji przy użyciu farb o dotychczasowej kolorystyce
- 7) Przygotowanie powierzchni ścian wewnętrznych i ich pomalowanie (z wyłączeniem poddasza) przy użyciu farb o dotychczasowej kolorystyce.

Warunki wykonania usługi:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wizji terenowej w celu oszacowania zakresu robót do wykonania w oparciu o warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia pod adresem: Kapitanat Portu Ustka, ul. Marynarki Polskiej 3, 76-270 Ustka.
- 2) Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie planu BIOZ oraz spełnienie wymagań w nim zawartych związanych z między innymi zabezpieczeniem terenu zgodnie z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w budownictwie.
- 3) Prace będą przeprowadzane w czynnej placówce Kapitanatu Portu Ustka, przy ul. Marynarki Polskiej 3, dlatego Wykonawca ma zapewnić bezpieczny dostęp do budynku pracownikom Urzędu Morskiego. Wykonawca zobowiązany jest też do zapewnienia bezpiecznego dostępu do znajdującego się obok budynku Straży Granicznej i Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.
- 4) Wykonawca w trakcie prowadzonych prac zobowiązany jest do należytego oznakowania i zabezpieczenia obszaru robót, zapewnienia odpowiedniego sprzętu, wykonania i rozebrania niezbędnego rusztowania wraz z utrzymaniem jego sprawności technicznej, utrzymania porządku na terenie robót i uprzątnięcia terenu po wykonanych pracach.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu (własnego bądź wynajętego), który nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa i nie wpłynie negatywnie na jakość wykonywanych robót.
- 6) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w trakcie wykonywania usługi zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt przed odbiorem robót.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia. Za szkody wyrządzone w mieniu publicznym jak również wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

- 8) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami BHP, w szczególności z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 9) Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszt transportu i utylizacji materiałów i odpadów leżą po stronie Wykonawcy.
- 10) Termin realizacji zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.

Warunki odbioru robót:

- 1) Całkowite zakończenie prac oraz gotowość do odbioru końcowego powinna zostać zgłoszona przez Wykonawcę Zamawiającemu. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy. Odbiór końcowy będzie polegać na ocenie rzeczywistego wykonania robót pod kątem ich zgodności z opisem przedmiotu zamówienia i zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem odbioru.
- 2) Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

Kod CPV zamówienia: 45210000-2

NACZELNIK WYDZIAŁU
Administracyjno-Gospodarczego
inż. Wojciech Bujak

