

**WZÓR**  
**Umowa nr DSAG3.374.21.2023.JW**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Skarbem Państwa - **Urzędem Morskim w Gdyni**, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, kod pocztowy 81-338, NIP: 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie .....

a

/w przypadku spółek prawa handlowego/:

..... z siedzibą w .....  
(kod pocztowy: .....), przy ul. ...., REGON  
....., NIP ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:

/w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gosp.:/

Panem/Panią ..... prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą  
..... z siedzibą w..... (kod pocztowy:  
.....), ul. ...., REGON ....., NIP  
....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

którego ofertę jako najkorzystniejszą wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę pn.: **Dzierżawa pojemników oraz wywóz nieczystości stałych z posesji Kapitanatu Portu w Ustce oraz Obwodu Ochrony Wybrzeża Ustka**, do którego zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.0.1710 t.j.) ustawy nie stosuje się, o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na dzierżawie pojemników oraz wywozie nieczystości stałych z posesji Kapitanatu Portu w Ustce oraz Obwodu Ochrony Wybrzeża Ustka.

**§ 2**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące usługi:

1. Opróżnianie, wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych z częstotliwością 1 raz w tygodniu (70 tygodni) przy użyciu specjalistycznego taboru z pojemników zlokalizowanych w Kapitanacie Portu, przy ulicy Marynarki Polskiej 3 w Ustce oraz OOW Ustka przy ulicy Westerplatte 19 w Ustce o następującej pojemności:

z KP Ustka, ul. Marynarki Polskiej 3:

- 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l
- 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l
- 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l
- 1 pojemnik na papier o poj. 240 l
- 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l

z OOW Ustka, ul. Westerplatte 19:

- 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 120 l

- 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 120 l
  - 1 pojemnik na szkło o poj. 120 l
  - 1 pojemnik na papier o poj. 120 l
  - 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 120 l
2. Dzierżawa pojemników na odpady zmieszane:
    - KP Ustka, ul. Marynarki Polskiej 3 – 1 pojemnik o poj. 1100 l
    - OOW Ustka, ul. Westerplatte 19 – 1 pojemnik o poj. 120 l
    - OOW Ustka, ul. Kościuszki 13 – 1 pojemnik o poj. 1100 l
  3. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dodatkowo usługi dotyczącej wywozu odpadów na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
  4. Usługi świadczone będą w godzinach 7:30 – 15:00

### § 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony na okres **od 1 września 2023 r. do 31 grudnia 2024 r.**

### § 4

1. Za wykonanie usług opisanych w § 2 pkt. 1-2 Wykonawca będzie pobierał opłatę według stawek zgodnych ze złożonym formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Całkowita kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową wynosi ..... **zł netto**, słownie ..... + ....% **VAT, brutto..... (słownie.....)**
3. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach miesięcznych, za faktycznie wykonane usługi w miesiącu poprzednim.
4. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Faktury będą każdorazowo **wystawiane na Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, NIP 586-001-49-32, a wysyłane na adres korespondencyjny: Urząd Morski w Gdyni Delegatura w Słupsku, ul. Niemcewicza 15a, 76-200 Słupsk.**
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
7. W przypadku niedokonania płatności w terminie, określonym w ust. 4, Wykonawca będzie naliczał odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy odpady zostaną zgromadzone w sposób nieselektywny, stawka opłaty za świadczenie usług odbioru i utylizacji odpadów nieprawidłowo wyselekcjonowanych w danym miesiącu wzrośnie o 100% za poszczególną usługę.

### § 5

Do kontaktu w zakresie realizacji umowy wyznacza się osoby:  
ze strony Zamawiającego:

1. ....
2. ....

ze strony Wykonawcy:

1. ....

## § 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. gromadzenia nieczystości stałych w miejscach do tego przeznaczonych,
2. wyznaczenia przy udziale Wykonawcy stałego miejsca o utwardzonym podłożu do ustawienia pojemników i gromadzenia odpadów – na terenie podległym Zamawiającemu,
3. zapewnienia bezpiecznego i swobodnego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
4. właściwego korzystania z pojemników poprzez gromadzenie w nich wyłącznie stałych odpadów komunalnych.
5. dopilnowania, aby do pojemnika nie wrzucano: gruzu, szlaka, złomu, odpadów niebezpiecznych itp.

## § 7

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. sprawnego i terminowego świadczenia usług objętych umową, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
2. sprzątnięcia miejsca posadowienia kontenerów i pojemników na odpady, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
3. w przypadku wysypania się odpadów w trakcie załadunku lub transportu, Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia,
4. wywozu nieczystości do miejsca na ten cel przeznaczonego oraz unieszkodliwiania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, którego koszt Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
5. świadczenia usługi przy wykorzystaniu narzędzi, urządzeń, pojazdów specjalistycznych i pracowników Wykonawcy przeszkolonych w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy,
6. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania niniejszej umowy,
7. zapewnienia na swój koszt transportu pojemników na odpady do Zamawiającego zgodnie z miejscem świadczenia usługi, a po zakończeniu umowy transport od Zamawiającego,
8. posiadania wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu miasta Ustka, a także aktualnego wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami (BDO),
9. posiadania ważnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres obowiązywania umowy,
10. zapewnienia pojemnika o takiej samej pojemności, w stanie nie gorszym niż zastany, każdorazowo w przypadku uszkodzenia pojemników na odpady z winy Wykonawcy,
11. naprawienia na swój koszt szkód wyrządzonych w majątku osób trzecich podczas wykonywania usługi.

## § 8

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom.
2. Przed zawarciem umowy z Podwykonawcą Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu informacji dotyczących tego Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
3. Umowa z Podwykonawcą nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego.

4. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

#### § 9

1. Przy realizacji Umowy Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca będzie stale, przez cały okres trwania umowy, zatrudniał na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (pracownicy fizyczni). Zamawiający zastrzega, iż całość wynagrodzenia osób zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących czynności w ramach Umowy musi być im wypłacana w ramach stosunku pracy na podstawie umowy o pracę.
2. W terminie do 7 dni od podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w ustępie poprzedzającym.
3. Niezależnie od wymogu przedstawienia oświadczenia, o którym mowa wyżej, Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy żądać przedstawienia przez Wykonawcę lub zgłoszonego przez niego Podwykonawcę dowodów potwierdzających stan zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę zgodny z wymaganiami Zamawiającego w razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do prawdziwości lub aktualności oświadczenia, o którym mowa wyżej.
4. W razie uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa wyżej, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za stwierdzone uchybienie zgodnie z postanowieniami Umowy, wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybienia wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 7 dni. Uchybienie terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia Zamawiającego do ponownego naliczenia kary umownej za uchybienie w wysokości określonej w Umowie. Powyższą procedurę w razie konieczności powtarza się.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo reklamacji składanej w formie mailowej w szczególności w zakresie:
  - a) terminowości wywozu,
  - b) jakości wykonanych usług,
  - c) sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę.
2. W przypadku nieterminowego wykonania usługi wywozu w wymiarze przekraczającym 7 dni od złożenia reklamacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości w wysokości 0,5% kwoty ustalonej w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku złożenia reklamacji co do sposobu wysokości naliczeń za wykonaną usługę, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością za fakturę do czasu dokonania korekty naliczeń, bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie płatności faktury.

#### § 11

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2.

- b) za naruszenie każdego z określonych w Umowie obowiązków odnoszących się do obowiązku zatrudnienia określonych w Umowie osób na podstawie stosunku pracy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia, z tym zastrzeżeniem, iż kara może być ponawiana aż do usunięcia naruszenia.
2. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego pod warunkiem, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez Wykonawcę zostało oparte o umowne prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w Umowie.
3. Łączna wartość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 12**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez strony umowy pod rygorem nieważności.
2. Możliwość zmiany umowy istnieje w szczególności w razie:
  - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego,
  - b) opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - c) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
  - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - e) zmiany przepisów prawnych, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu,
  - f) zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.
3. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiegokolwiek działanie sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 13**

1. Strony oświadczają, że spełniają wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (dalej Ustawa).

2. Strony zobowiązują się zapewnić aby ich pracownicy oraz inne osoby, o których mowa w ust. 6 poniżej, również zobowiązali się do przestrzegania przepisów RODO oraz Ustawy.
3. Strony potwierdzają, że niniejsza Umowa nie pociąga za sobą przetwarzania danych osobowych, poza danymi osobowymi osób reprezentujących Strony i ich pracowników. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania niniejszej Umowy wymagane jest powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony podpiszą aneks do Umowy lub nową umowę regulującą takie przetwarzanie.
4. Niezależnie od powyższego, zgodnie z RODO, Strony informują się wzajemnie o przetwarzaniu danych osobowych osób reprezentujących Strony niniejszej Umowy, jak również każdego pracownika, który może być zaangażowany w wykonanie niniejszej Umowy, w celu realizacji zobowiązań zawartych w niniejszym dokumencie. Obie Strony poinformują osoby je reprezentujące i pracowników o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą Stronę w tym celu, aby każda ze Stron spełniała wymogi informacyjne w ramach obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
5. Każda ze Stron jest administratorem danych osobowych drugiej Strony przekazanych w związku z realizacją Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez każdą ze Stron – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom, z pomocą których Strona realizuje postanowienia Umowy, w tym podmiotom utrzymującym infrastrukturę IT, podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawnicze. Podanie danych jest dobrowolne, stanowi wymóg zawarcia i realizacji Umowy. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania tych danych na podstawie przepisów prawa.
7. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania do nich dostępu, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.
8. Dane przechowywane są przez czas trwania niniejszej Umowy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.
9. Podmiotowi danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy m.in. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Ustawa dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości, poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla siedziby Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Formularz cenowy

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Układ ze konsultacją  
mailową. Zgodności  
treści dokumentu nie gwarantuję

Bez zastrzeżeń odnośnie  
formalno-prawnym  
radca prawny

Tomasz Jękowski

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Administracyjno-eksploatacyjnego

inż. Wojciech Bujak