



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Załącznik nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów
z dnia r.
w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego
morskich wód wewnętrznych portu w Gdyni

UZASADNIENIE
DO SZCZEGÓŁOWYCH ROZSTRZYGNIEŃ DOTYCZĄCYCH
POSZCZEGÓLNYCH AKWENÓW

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla morskich wód wewnętrznych portu w Gdyni jest sporządzany przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni na podstawie Art. 37a Ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz.U. 2022 poz. 457 z późn. zm.).

Obszar objęty planem dzieli się na akweny, czyli wyróżnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obszary o ustalonej funkcji podstawowej, o której mowa w Art. 37a ust.3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej. Podział obszaru objętego planem na akweny jest spójny i rozłączny. Wszystkie części obszaru objętego planem należą do któregoś z akwenów i żadna część nie należy równocześnie do dwóch akwenów.

Dla wyróżnionych w planie akwenów ustala się funkcję podstawową i funkcje dopuszczalne. Funkcje dopuszczalne są określone w ustaleniach ogólnych lub rozstrzygnięciach szczegółowych. Brak ustalenia funkcji dopuszczalnej w ustaleniach ogólnych lub rozstrzygnięciach szczegółowych oznacza, że jest ona zakazana.

Obszar objęty planem podzielono na akweny o funkcji podstawowej:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa, o oznaczeniu literowym B;
- 2) funkcjonowanie portu lub przystani, o oznaczeniu literowym Fp;
- 3) przemysł stoczniowy, o oznaczeniu literowym Fs;
- 4) ochrona środowiska i przyrody, o oznaczeniu literowym O;
- 5) turystyka, sport i rekreacja o oznaczeniu literowym S;
- 6) marina, o oznaczeniu literowym Sm;
- 7) transport, o oznaczeniu literowym T;
- 8) transport lokalny o oznaczeniu literowym Tk.

Poza funkcjami podstawowymi, w planie zostały ustalone funkcje dopuszczalne, o których mowa w art. 37a ust. 3 zdanie drugie ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa, o oznaczeniu literowym B;

- 2) ochrona brzegu, o oznaczeniu literowym C;
- 3) dziedzictwo kulturowe, o oznaczeniu literowym D;
- 4) pozyskiwanie energii odnawialnej o oznaczeniu literowym E;
- 5) funkcjonowanie portu lub przystani , o oznaczeniu literowym Fp;
- 6) przemysł stoczniowy, o oznaczeniu literowym Fs;
- 7) infrastruktura techniczna, o oznaczeniu literowym I;
- 8) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż, o oznaczeniu literowym K;
- 9) badania naukowe, o oznaczeniu literowym N;
- 10) ochrona środowiska i przyrody, o oznaczeniu literowym O;
- 11) turystyka, sport i rekreacja o oznaczeniu literowym S;
- 12) marina, o oznaczeniu literowym Sm;
- 13) transport lokalny, o oznaczeniu literowym Tk;
- 14) rybołówstwo, o oznaczeniu literowym R;
- 15) sztuczne wyspy i konstrukcje, o oznaczeniu literowym W.

W niektórych akwenach wyznaczono podakweny służące realizacji następujących funkcji dopuszczalnych:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa, o oznaczeniu literowym B;
- 2) ochrona brzegu, o oznaczeniu literowym C;
- 3) marina, o oznaczeniu literowym Sm.

Ponadto w planie ustalone zostały obszary i warunki:

- 1) ochrony środowiska;
- 2) ochrony dziedzictwa kulturowego;
- 3) uprawiania rybołówstwa;
- 4) uprawiania akwakultury;
- 5) pozyskiwania energii odnawialnej;
- 6) poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż;
- 7) obronności i bezpieczeństwa państwa;

oraz kierunki rozwoju transportu i infrastruktury technicznej.

Na wszystkich akwenach dopuszczono lokalizację inwestycji celu publicznego na zasadach ustalonych w planie. Funkcja N – badania naukowe jest dopuszczona na całym obszarze morskim na podstawie przepisów odrębnych. W planie nie wyznacza się natomiast akwenów o funkcji podstawowej N – badania naukowe.

Podstawą rozstrzygnięć szczegółowych był zebrany materiał planistyczny oraz wnioski złożone przez interesariuszy. Najważniejsze informacje zebrane podczas inwentaryzacji zaprezentowane zostały na rysunku uwarunkowań, stanowiącym element załącznika nr 3 do rozporządzenia.

Uwzględniając dynamikę zmian zachodzących na obszarach portów w zakresie przystosowywania infrastruktury portowej do potrzeb obsługi różnego typu jednostek pływających, przyjęto w ustaleniach planu formułę dość ogólnych zapisów dla poszczególnych

akwenów, pozostawiając funkcję podstawową jako funkcjonowanie portu lub przystani, wpisując dopuszczenia i ewentualne ograniczenia, zakazy i nakazy.

Podczas wydzielania poszczególnych akwenów na rysunku planu i nadawaniu im funkcji w pierwszej kolejności kierowano się zasadą honorowania funkcji, które nie mogą mieć miejsca poza obszarami morskimi i są specyficzne dla tych obszarów (akweny przeznaczone pod funkcjonowanie portu lub przystani, transport, obszary wojskowe).

Mając na uwadze powyższe kryterium, wyznaczając granice poszczególnych akwenów w pierwszej kolejności dokonano wydzielenia akwenów o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu lub przystani. Akweny te uwzględniają istniejące i perspektywiczne obszary portu, przeznaczone do wykonywania funkcji portowych (przeładunkowe, postojowe, stoczniowe, produkcyjne, przewozów pasażerskich i inne związane z funkcjonowaniem portu).

W dalszej kolejności wyznaczone zostały akweny o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa. Granice akwenów GDY.02.B, GDY.03.B oraz GDY.04.B zostały wyznaczone zgodnie z granicami Morskiego Portu Wojennego Gdynia na podstawie rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Gdynia (Dz.U. 2020 r. poz. 304). Kolejnymi akwenami o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa są akweny stanowiące strefę S-3 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-42 będącą strefą stale zamkniętą dla rybołówstwa morskiego, część strefy S-15 - poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-3 będącego strefą stale zamkniętą dla żeglugi i rybołówstwa morskiego oraz fragment strefy S-7, zamkniętej na stałe dla rybołówstwa morskiego, kotwiczenia, nurkowania i prowadzenia prac pogłębiarsko-czerpalnych. Ponadto w projekcie planu wyznaczono nowe osie torów wodnych Marynarki Wojennej (0104, 0105, 0201, 0014, 0020) oraz kotwiczowiska.

W dalszej kolejności wyznaczone zostały akweny o funkcji podstawowej transport oraz transport lokalny. Są to akweny stanowiące elementy infrastruktury zapewniającej dostęp do portu o podstawowym znaczeniu do gospodarki narodowej oraz pozostałe tory wodne i obrotnice oraz kotwiczowiska.

Akweny te zostały wyznaczone na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 7 maja 2015 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portu o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej (Dz. U. z dnia 27 maja 2015 r. poz. 733).

Przy wydzielaniu granic akwenów oraz ustalaniu funkcji podstawowej dla tych obszarów brano pod uwagę uwarunkowania wynikające z istniejącego użytkowania tego akwenu, zwłaszcza związanego z systemem transportowym oraz ochroną wielu aspektów środowiska i przyrody oraz dziedzictwa kulturowego podwodnego oraz wnioski złożone do planu.

Akweny o funkcjach związanych z systemem transportu to akweny o funkcji podstawowej **Fp- funkcjonowanie portu lub przystani, T- transport oraz Tk- transport lokalny** oznaczone w planie jako:

Akwen GDY.01.Fp

W skład akwenu wchodzi Awanport, Kanał Portowy, Kanał Południowy oraz Baseny I (Basen Prezydenta), II (Basen T. Wendy), III (Basen Węglowy) IV (Basen im. Piłsudskiego), V (Basen im. Kwiatkowskiego), VI, i VII i VIII. Akwen pełni funkcje: transportowe, przeładunkowe, postojowe, przeładunkowo-postojowe, stoczniowe, postojowo-remontowe; w akwenie zlokalizowany jest również terminal promowy.

Akwen przeznaczony jest dla funkcji **Fp - funkcjonowanie portu lub przystani**, co oznacza:

- 1) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów;
- 2) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo;
- 3) zapewnienie przestrzeni dla istniejącej i planowanej infrastruktury zapewniającej dostęp do portu lub przystani i infrastruktury portowej.

W akwenie wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) przemysł stoczniowy (Fs);
- 4) marina (Sm);
- 5) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów;
- 2) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 3) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 4) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Funkcję Sm – marina ogranicza się do podakwenów 01.01.Sm oraz 01.02.Sm.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji Fp – funkcjonowanie portu lub przystani, Fs – przemysł stoczniowy oraz Sm- marina. W akwenie realizowane oraz planowane są inwestycje celu publicznego, jak budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia, budowa i rozbudowa infrastruktury portowej i zapewniającej dostęp do portu morskiego w Gdyni.

Akwen GDY.09.Fp

Akwen obejmujący część redy portu Gdynia, w którym przewiduje się inwestycję pod nazwą „Port Zewnętrzny w Porcie Gdynia”. W akwenie zlokalizowany będzie pirs Portu Zewnętrznego oraz odcinek wschodni falochronu o długości 1000 metrów.

Akwen przeznaczony jest dla funkcji **Fp - funkcjonowanie portu lub przystani**, co oznacza:

- 1) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów;

- 2) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo;
- 3) zapewnienie przestrzeni dla istniejącej i planowanej infrastruktury zapewniającej dostęp do portu lub przystani i infrastruktury portowej.

W akwenie wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwa państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 4) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji Fp – funkcjonowanie portu lub przystani. W akwenie planowana jest inwestycja celu publicznego, jaką jest budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia.

Akwen GDY.10.Fp

Akwen obejmujący część redy portu Gdynia oraz część poligonu P-42 Marynarki Wojennej, w którym przewiduje się inwestycję pod nazwą „Port Zewnętrzny w Porcie Gdynia”. W akwenie wyznaczono podakwen 10.01.B o funkcji obronność i bezpieczeństwo państwa, obejmujący część strefy S-3 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-42 do czasu realizacji budowy Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia.

W akwenie zlokalizowany będzie odcinek północno-wschodni falochronu o długości 835 metrów oraz trzy odcinki północne o długościach (od wschodu): 800 metrów, 800 metrów oraz 150 metrów, które umożliwią realizację dotychczasowej funkcji w akwenie.

Akwen przeznaczony jest dla funkcji **Fp - funkcjonowanie portu lub przystani**, co oznacza:

- 1) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów;
- 2) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo;
- 3) zapewnienie przestrzeni dla istniejącej i planowanej infrastruktury zapewniającej dostęp do portu lub przystani i infrastruktury portowej.

W akwenie wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 4) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję B - obronność i bezpieczeństwo państwa ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania:

- 1) torów wodnych Marynarki Wojennej;
- 2) części strefy S-3 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-42 do czasu realizacji rozbudowy Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia.

Funkcję C – ochrona brzegu ogranicza się do:

- 1) utrzymywania systemu ochrony brzegu morskiego w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;
- 2) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu morskiego.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji Fp – funkcjonowanie portu lub przystani. W akwenie planowana jest inwestycja celu publicznego, jaką jest budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia.

Akwen GDY.11.T

Akwen obejmuje tor podejściowy do portu, stanowiący infrastrukturę zapewniającą dostęp do portu morskiego Gdynia. Akwen znajduje się w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Ptaków Zatoka Pucka PLB220005, w którym obowiązują przepisy odrębne. W akwenie znajdują się tory wodne Marynarki Wojennej: tor 0014 podejściowy, tor 0020 łączący, tor 0104 zatokowy, tor 0105 zatokowy, tor 0201 przybrzeżny. Ze względu na planowaną budowę Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia konieczna będzie zmiana przebiegu torów wodnych Marynarki Wojennej. W akwenie planowana jest inwestycja pn. „budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia” oraz „Pogłębienie toru podejściowego i akwenów wewnętrznych Portu Gdynia, Etap II - Pogłębienie toru podejściowego”.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) ochrona środowiska i przyrody (O).

Funkcję B - obronność i bezpieczeństwo państwa ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania:

- 1) torów wodnych Marynarki Wojennej;
- 2) poligonu morskiego Marynarki Wojennej (P-42) do czasu realizacji budowy Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.

Akwen GDY.12.T

W akwenie znajdują się elementy systemu rozgraniczenia ruchu statków VTS Zatoka Gdańska- „TSS – W” (TSS – Zachód) oraz trasa zalecana, prowadząca do portu morskiego w Gdyni; strefa obowiązywania Systemu Rozgraniczenia Ruchu Statków i początek toru podejściowego do portu w Gdyni. Przez akwen przebiega tor wodny Marynarki Wojennej - tor 0201 przybrzeżny. Akwen znajduje się w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Ptaków Zatoka Pucka PLB220005, w którym obowiązują przepisy odrębne.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 4) rybołówstwo (R).

Funkcję B - obronność i bezpieczeństwo państwa ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania torów wodnych Marynarki Wojennej.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.

Funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych dotyczących rybołówstwa komercyjnego i rybołówstwa rekreacyjnego.

Akwen GDY.13.Tk

Akwen obejmuje pozostałą część akwenów rozwojowych portu gdyńskiego zlokalizowaną wzdłuż północnej granicy portu. W akwenie znajdują się tory wodne Marynarki Wojennej: tor 0020 łączący, tor 0105 zatokowy, tor 0201 przybrzeżny. Akwen jest położony w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Ptaków Zatoka Pucka PLB220005, w którym obowiązują odrębne przepisy.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);
- 4) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 5) rybołówstwo (R).

Funkcję B - obronność i bezpieczeństwo państwa ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania torów wodnych Marynarki Wojennej.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.

Funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych dotyczących rybołówstwa komercyjnego i rybołówstwa rekreacyjnego.

Akwen GDY.14.Tk

Akwen obejmuje pozostałą część akwenów rozwojowych portu gdyńskiego zlokalizowaną wzdłuż południowej i wschodniej granicy Portu. W akwenie znajdują się projektowane kotwiczowiska. W akwenie znajduje się tor wodny Marynarki Wojennej: 0104 zatokowy oraz kotwiczowiska K-2 i K-3 Marynarki Wojennej.

W akwenie znajdują się projektowane kotwiczowiska, tor podejściowy oraz obrotnica.

W granicach akwenu przebiega kabel optotelekomunikacyjny pomiędzy portami Gdynia – Gdańsk z ustanowioną strefą bezpieczeństwa o szerokości po 100 m na każdą ze stron (zakaz kotwiczenia, połowów i nurkowania).

W akwenie wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- 2) ochrona brzegu (C);
- 3) dziedzictwo kulturowe (D);
- 4) infrastruktura techniczna (I);
- 5) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);
- 6) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 7) rybołówstwo (R);
- 8) turystyka, sport i rekreacja (S).

Funkcję B - obronność i bezpieczeństwo państwa ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania:

- 1) toru wodnego Marynarki Wojennej;
- 2) kotwiczowisk K-2 i K-3 Marynarki Wojennej.

Funkcję C - ochrona brzegu ogranicza się do ochrony nagromadzeń i odkładów piasków do sztucznego zasilania brzegu morskiego przed zanieczyszczeniem oraz przed wykorzystaniem do innych celów, jak również zapewnienie dostępności tych nagromadzeń i odkładów w wyznaczonym podakwenu oznaczonym jako 14.01.C; w podakwenu 14.01.C zakazuje się zanieczyszczania nagromadzeń piasków poprzez odkładanie lub składowanie zanieczyszczonego urobku lub o uziarnieniu nieodpowiednim do sztucznego zasilania brzegu.

Funkcję D – dziedzictwo kulturowe: w akwenie występuje zabytkowy wrak uznany za dziedzictwo podwodne: F53.31 — „Głazik”; ze względu na ochronę dziedzictwa kulturowego, wokół wraku uznanego za podwodne dziedzictwo kulturowe w celu zachowania zabytku in situ ustala się akwen ochronny o szerokości 50 metrów licząc od obrysu obiektu, w którym zakazuje się prowadzenia działań ingerujących bezpośrednio w strukturę fizyczną wraku, zakazuje się prowadzenia prac inwestycyjnych i gospodarczych związanych z naruszaniem struktury dna morskiego oraz zasypowych, mogących doprowadzić do zniszczenia lub uszkodzenia substancji zabytkowej.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.

Funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych dotyczących rybołówstwa komercyjnego i rybołówstwa rekreacyjnego.

Funkcję S - turystyka, sport i rekreacja oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla uprawiania sportów wodnych i żeglarstwa.

Akwen o przeznaczeniu **ochrona środowiska i przyrody – O:**

Akwen GDY.08.O

obejmuje fragment Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Klify i Rify Kamienne Orłowa PLH220105 oraz niewielki fragment Rezerwatu Kępa Redłowska, w obrębie którego występuje bogata fauna, z udziałem rzadkich i objętych ochroną gatunków ryb, a także innych gatunków, jak np. rzadkie w Polsce morskie bezkręgowce. Akwen znajduje się w granicach strefy zastrzeżonej dla rybołówstwa przybrzeżnego, która jest również obszarem treningowym dla małych jednostek sportowych oraz obszarem zamkniętym dla statków uprawiających żeglugę przybrzeżną – strefa wyznaczona Zarządzeniem Nr 5 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dn. 27.02.1979 r. (ogłoszona w Wiadomościach żeglarskich Nr 10 dnia 10.03.1979 r. poz. 101.).

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) ochrona brzegu (C);
- 2) transport lokalny (Tk);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję C – ochrona brzegu ogranicza się do:

- 1) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;
- 2) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących aktualnego stanu brzegu.

Funkcję T – transport ogranicza się do zapewnienia przestrzeni dla przepływu, manewrowania jednostek pływających, między innymi dla wyznaczania trasy żeglugowej, toru wodnego.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji C- ochrona brzegu.

Na obszarze objętym planem wyznaczono pięć akwenów o przeznaczeniu podstawowym **obronność i bezpieczeństwo państwa - B:**

- 1) **akweny GDY.02.B, GDY.03.B oraz GDY.04.B** wyznaczone w granicach Morskiego Portu Wojennego Gdynia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Gdynia (Dz.U. 2020 r. poz. 304);
- 2) **akwen GDY.05.B** obejmujący strefy zamknięte Marynarki Wojennej:
 - a) część strefy S-3 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-42 - stale zamknięta dla rybołówstwa morskiego,
 - b) część strefy S-15 - poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-3 - stale zamknięta dla żeglugi i rybołówstwa morskiego;

- 3) **akwen GDY.06.B** obejmujący fragment strefy S-7 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-4, zamkniętej na stałe dla rybołówstwa morskiego, kotwiczenia, nurkowania i prowadzenia prac pogłębiarsko- czerpalnych;
- 4) **podakwen 10.01.B w akwenie GDY.10.Fp** obejmujący część strefy S-3 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-42 - stale zamkniętej dla rybołówstwa morskiego (do czasu realizacji inwestycji celu publicznego pn. „budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia”);
- 5) **w akwenie GDY.14.T** zlokalizowane są istniejące kotwiczowiska Marynarki Wojennej: **K-2 i K-3**;
- 6) **przez akweny GDY.06.B, GDY.11.T, GDY.12.T, GDY.13.T, GDY.14.T oraz GDY.10.Fp przebiegają tory wodne Marynarki Wojennej** (podejściowy – 0014, zatokowy- 0104 i 0105, łączący - 0020 oraz przybrzeżny - 0201);
- 7) część akwenów objętych projektem planu znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających lotniska wojskowego Gdynia-Oksywie, dla których obowiązują ograniczenia wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska (Dz. U. z 2003 r. Nr 130 poz. 1192 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. z 2003 r. Nr 130 poz. 1193 z późn. zm.);
- 8) w całym obszarze objętym planem obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z ustalonych stref ochronnych terenów zamkniętych dla kompleksów wojskowych:
 - a) Hel - Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III),
 - b) Hel - Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III);

Akwen GDY.02.B

Akweny o funkcji podstawowej obronności i bezpieczeństwa państwa obejmujące akweny Portu Wojennego Gdynia określone Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Gdynia (Dz.U. z 2020 r., poz. 304).

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) funkcjonowanie portu lub przystani (Fp);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów;
- 2) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 3) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie:

zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;

- 4) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji B - obronność i bezpieczeństwo państwa, Fp – funkcjonowanie portu lub przystani.

Akweny GDY.03.B, GDY.04.B

Akweny o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa obejmujące akweny Portu Wojennego Gdynia określone Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Gdynia (Dz.U. z 2020 r., poz. 304).

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) funkcjonowanie portu lub przystani (Fp);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji B - obronność i bezpieczeństwo państwa, Fp – funkcjonowanie portu lub przystani.

Akwen GDY.05.B

Akwen o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa, w granicach którego znajdują się strefy zamknięte dla żeglugi i rybołówstwa ustanowione Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie stref zamkniętych na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1030): fragment strefy S-15 obejmującej poligon P-3 - zamkniętej na stałe dla żeglugi i rybołówstwa morskiego, fragment strefy S-7 obejmującej poligon P-4 - zamkniętej na stałe dla rybołówstwa morskiego oraz fragment strefy S-3 obejmującej poligon P-42 - zamkniętej na stałe dla rybołówstwa morskiego.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I – infrastruktura techniczna ogranicza się do:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji B - obronność i bezpieczeństwo państwa.

Akwen GDY.06.B

Akwen o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa, w granicach którego znajduje się fragment strefy S-7 obejmującej poligon P-4 - zamkniętej na stałe dla rybołówstwa - ustanowionej Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie stref zamkniętych na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1030).

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 3) transport lokalny (Tk).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.

W planie wyznaczono jeden akwen o przeznaczeniu podstawowym **S - turystyka, sport, rekreacja:**

Akwen GDY.07.S

Akwen obejmujący akwen na południe od mariny, wzdłuż plaży poza granicami portu gdyńskiego, na wodach przybrzeżnych Zatoki Gdańskiej. Akwen ten pełni ważną rolę turystyczną, sportową i rekreacyjną. Plan utrzymuje te funkcje i stwarza warunki dla ich rozwoju. Plan ustala ważną funkcję dopuszczalną: ochrona brzegu morskiego.

Akwen znajduje się w granicach strefy zastrzeżonej dla rybołówstwa przybrzeżnego, która jest również obszarem treningowym dla małych jednostek sportowych oraz obszarem zamkniętym dla statków uprawiających żeglugę przybrzeżną – strefa wyznaczona Zarządzeniem Nr 5 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dn. 27.02.1979 r. (ogłoszona w Wiadomościach żeglarskich Nr 10 dnia 10.03.1979 r. poz. 101.).

W akwenie funkcję S - turystyka, sport i rekreacja ogranicza się do sposobów niezakłócających prowadzenia prac związanych z utrzymaniem i zabezpieczeniem brzegu morskiego.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) ochrona brzegu (C);
- 2) infrastruktura techniczna (I);
- 3) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 4) transport lokalny (Tk);
- 5) rybołówstwo (R);
- 6) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję C – ochrona brzegu ogranicza się do:

- 1) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu morskiego w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;
- 2) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu morskiego.

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Funkcję Tk – transport lokalny ogranicza się do zapewnienie przestrzeni dla przepływu, manewrowania jednostek pływających, między innymi dla wyznaczania trasy żeglugowej, toru wodnego.

Funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych dotyczących rybołówstwa komercyjnego i rybołówstwa rekreacyjnego.

Dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla potrzeb funkcji C- ochrona brzegu, S - turystyka, sport i rekreacja.

W planie wyznaczono dwa akweny o przeznaczeniu podstawowym **Sm - marina:**

Akwen GDY.15.Sm

Akwen obejmuje istniejącą przystań jachtową „Marina Gdynia”.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I – infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwencie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla funkcji Sm - marina.

Akwen GDY.16.Sm

Akwen obejmuje projektowaną wzdłuż Nabrzeża Beniowskiego przystań jachtową.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) ochrona środowiska i przyrody (O);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I – infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwencie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla funkcji Sm - marina.

W planie wyznaczono trzy akweny o przeznaczeniu podstawowym **Fs - przemysł stoczniowy:**

Akwen GDY.17.Fs

Akwen Basenu VII wykorzystywany na potrzeby przemysłu stoczniowego.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) funkcjonowanie portu lub przystani (Fp);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwencie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla funkcji: Fs – przemysł stoczniowy, Fp - funkcjonowanie portu lub przystani.

Akwen GDY.18.Fs

Akwen obejmujący Obszar PGZ Stoczni Wojennej, na wschodzie – Basen IX - Pirs III wykorzystywany na potrzeby przemysłu stoczniowego.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);

- 2) funkcjonowanie portu lub przystani (Fp);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla funkcji: Fs – przemysł stoczniowy, Fp - funkcjonowanie portu lub przystani.

Akwen GDY.19.Fs

Akwen obejmujący Obszar PGZ Stoczni Wojennej, na wschodzie – Basen IX - Pirs II wykorzystywany na potrzeby przemysłu stoczniowego.

Wyznaczono funkcje dopuszczalne w następującym zakresie:

- 1) infrastruktura techniczna (I);
- 2) funkcjonowanie portu lub przystani (Fp);
- 3) sztuczne wyspy i konstrukcje (W).

Funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji:

- 1) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 2) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 3) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W akwenie dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej dla funkcji: Fs – przemysł stoczniowy, Fp - funkcjonowanie portu lub przystani.

W granicach planu GDY znajdują się obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody:

- 1) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005 – obejmuje akweny GDY.05.B, GDY.06.B, GDY.07.S, GDY.08.O, GDY.09.Fp, GDY.10.Fp, GDY.11.T, GDY.12.T, GDY.13.Tk, GDY.14.Tk oraz GDY.16.Sm;
- 2) specjalny obszar ochrony siedlisk Klify i Rafy Kamienne Orłowa PLH220105 - obejmuje akwen GDY.08.O;
- 3) niewielki pas wzdłuż wybrzeża zajmuje ponadto rezerwat przyrody „Kępa Redłowska”;

- 4) na obszarze objętym planem wyznacza się akwen oznaczony w planie jako GDY.08.O, który zgodnie z ustawą o ochronie przyrody został wskazany do ochrony jako projektowany Rezerwat Podmorski.

W granicach planu GDY znajdują się obszary cenne jako obszary z najlepszymi warunkami dla odbycia tarła dla gatunków ryb poławianych komercyjnie w strefie przybrzeżnej i płytkowodnej – w granicach akwenów oznaczonych w planie jako: GDY.05.B, GDY.07.S, GDY.08.O, GDY.09.Fp, GDY.10.Fp, GDY.11.T, GDY.13.Tk, GDY.14.Tk; prowadzone inwestycje powinny uwzględniać w miarę możliwości to uwarunkowanie.

W granicach planu GDY znajdują się obszary ważne dla rozwoju ichtiofauny w strefie przybrzeżnej – w granicach akwenów oznaczonych w planie jako GDY.05.B, GDY.07.S, GDY.08.O, GDY.09.Fp, GDY.10.Fp, GDY.11.T, GDY.14.Tk oraz GDY.16.Sm, w których korzystanie z akwenu musi uwzględniać sposoby niezagrażające ekologicznej funkcji obszarów cennych dla ichtiofauny.

W granicach planu GDY znajdują się obszary cenne ze względu na korzystne warunki dla rozwoju makrofitytów – w granicach akwenów oznaczonych w planie jako GDY.07.S, GDY.08.O, w których korzystanie z akwenu musi uwzględniać sposoby niezagrażające siedliskom makrofitytów, w tym trawy morskiej.

W granicach planu GDY znajdują się obszary cenne dla awifauny – w granicach akwenów oznaczonych w planie jako GDY.01. Fp, GDY.02.B, GDY.09.Fp, GDY.10.Fp, GDY.14.Tk oraz GDY.16.Sm, w których przy planowaniu i realizacji inwestycji konieczne jest uwzględnienie działań minimalizujących negatywne oddziaływanie na awifaunę obszaru. W okresie lęgowym (od początku kwietnia do końca lipca) prace powinny być prowadzone pod nadzorem ornitologa.

Nie wydzielono akwenów z funkcją podstawową **ochrona brzegu, infrastruktura techniczna, dziedzictwo kulturowe oraz rybołówstwo**. Funkcje te wskazano jako dopuszczalne z ograniczeniami wskazanymi w kartach poszczególnych akwenów, w zależności od uwarunkowań lub potrzeb rozwojowych.

Z uwagi na specyfikę planu (obszar portu morskiego) nie wydzielono akwenów o funkcji podstawowej **akwakultura**. Nie wyznaczono także akwenów o funkcji podstawowej rybołówstwo. Obszary portów, zgodnie z przepisami odrębnymi, są wyłączone z wykonywania rybołówstwa komercyjnego.

Ustalając zasady realizacji funkcji dopuszczalnej **infrastruktura techniczna**, jako podstawową zasadę przyjęto oszczędne korzystanie z przestrzeni – zakaz układania sieci infrastruktury technicznej w sposób rozproszony. Elementy liniowe należy układać w sposób równoległy do siebie, z zachowaniem minimalnych buforów bezpieczeństwa, wskazanych w warunkach technicznych.

Ochronę **dziedzictwa kulturowego** zapisy planu zapewniają wskazując na wymóg uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków oraz przeprowadzenia

inwentaryzacji archeologicznej dna w celu rozpoznania zasobów podwodnego dziedzictwa kulturowego w przypadku realizacji inwestycji. Ustalenia planu wskazują ochronę obiektu podwodnego dziedzictwa kulturowego, jakim w obszarze planu jest wrak statku o wartości archeologicznej.

Zgodnie z przepisami ustawy o obszarach morskich i administracji morskiej Rzeczypospolitej Polskiej, w granicach planu nie mogą być wznoszone i wykorzystywane elektrownie wiatrowe - Art. 23 ust. 1a.

W planie nie wyznacza się akwenów dla zapewnienia przestrzeni i warunków **pozyskiwania energii odnawialnej**, co nie znaczy, że instalacje i obiekty służące do produkcji energii ze źródeł odnawialnych nie mogą być lokalizowane na potrzeby funkcji podstawowej lub funkcji dopuszczalnej.

W zakresie zapewnienia obszarów i warunków dla funkcji **poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż**, w planie dopuszcza się poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin w akwenach GDY.13.Tk, GDY.14.Tk, natomiast wydobywanie kopalin ze złóż jest zakazane na całym obszarze objętym planem. W przypadku rozpoznania złoża, po przeprowadzeniu stosowanych analiz i badań, w celu umożliwienia wydobycia wymagana jest zmiana planu.

Rozstrzygnięcia planu GDY dopuszczają więc poszukiwanie złóż kopalin w celu rozpoznania ewentualnych złóż kopalin na obszarach akwenów GDY.13.Tk, GDY.14.Tk, przy jednoczesnym zakazie wydobywania kopalin na obszarze całego planu. Przy takich zapisach dokumentu planu GDY (z § 7 ust. 5 pkt 3 załącznika nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni) nie będzie możliwe wydobywanie kopalin bez zmiany planu, nawet w sytuacji, gdyby rozpoznano złoża o dużym znaczeniu gospodarczym. W tym miejscu należy jednak podkreślić główne, aktualne uwarunkowania i cele sporządzenia planu GDY, to jest zapewnienie możliwości rozbudowy portu, przede wszystkim dla potrzeb obsługi realizacji morskich farm wiatrowych, jednego z priorytetowych przedsięwzięć Polityki Energetycznej Polski do 2040 r. (PEP 2040). Oznacza to, że w najbliższych latach jest to główny kierunek rozwoju zagospodarowania na obszarze planu GDY.

Ewentualne odkrycie złoża o dużym znaczeniu gospodarczym będzie wymagało weryfikacji priorytetów rozwojowych na obszarze planu GDY, a dopuszczenie funkcji wydobycia kopaliny ze złoża zmiany planu GDY.

W zakresie obszarów i warunków uprawiania **rybołówstwa i akwakultury**, w planie ustala się:

- 1) w akwenach oznaczonych w planie jako GDY.01.Fp, GDY.02.B, GDY.03.B, GDY.04.B, GDY.05.B, GDY.06.B, GDY.08.O, GDY.09.Fp, GDY.10.Fp, GDY.15.Sm, GDY.16.Sm, GDY.17.Fs, GDY.18.Fs oraz GDY.19.Fs obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) w pozostałych akwenach uprawianie rybołówstwa jest dopuszczalne w zakresie niezakłócającym ustalonej funkcji podstawowej akwenu w sposób stale uniemożliwiający jej realizację oraz z zachowaniem przepisów odrębnych;

- 3) na podstawie przepisów odrębnych w zakresie połowów ryb, na obszarze planu obowiązują wyłączenia stałe i czasowe z wykonywania rybołówstwa komercyjnego, zgodnie z przepisami wykonawczymi w zakresie rybołówstwa.

Szczegółowe warunki uprawiania rybołówstwa komercyjnego określa Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701). Zgodnie z ww. rozporządzeniem oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, na obszarze wód wewnętrznych portu w Gdyni objętych projektem planu GDY, obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego.

Na terenie projektu planu GDY obowiązują okresy ochronne ryb:

1) rybołówstwo komercyjne:

- a) łososia i troci – od dnia 15 września do dnia 15 listopada w pasie wód o szerokości 4 Mm od brzegu,
- b) sandacza – od dnia 10 kwietnia do dnia 31 maja na obszarze wód między południkami 16°40'00" a 19°21'00" długości geograficznej wschodniej,
- c) jesiotra ostronosego – od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia,
- d) węgorza – od dnia 1 listopada do dnia 31 stycznia,
- e) siei - od dnia 1 stycznia do dnia 31 stycznia oraz od dnia 1 grudnia do dnia 31 grudnia;

2) rybołówstwo rekreacyjne:

- a) łososia i troci – od dnia 15 września do dnia 30 listopada w pasie wód o szerokości 4 Mm od brzegu,
- b) sandacza – od dnia 10 kwietnia do dnia 31 maja na obszarze wód pomiędzy południkami 16°40'00" a 19°21'00" długości geograficznej wschodniej,
- c) skarpia – od dnia 1 czerwca do dnia 31 lipca na obszarze wód na wschód od południka 15°00'00" długości geograficznej wschodniej,
- d) jesiotra ostronosego – od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia na obszarze morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i w polskiej wyłącznej strefie ekonomicznej,
- e) węgorza – od dnia 15 czerwca do dnia 15 lipca na obszarze morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i w polskiej wyłącznej strefie ekonomicznej;
- f) szczupaka – od dnia 1 stycznia do dnia 15 maja na obszarze morskich wód wewnętrznych Zatoki Gdańskiej.

Ponadto od początku 2020 roku obowiązuje wprowadzony przez Komisję Europejską zakaz połowów dorsza na wschodniej części Morza Bałtyckiego. Na obszarze objętym planem GDY nie prowadzi się akwakultury.

Na Zatoce Gdańskiej obowiązuje System Rozgraniczenia Ruchu Statków „Zatoka Gdańska”, łączący obszar objęty planem oraz port morski w Gdańsku z trasami żegludowymi Morza

Bałtyckiego, a który w granicach obszaru objętego planem składa się z następujących elementów:

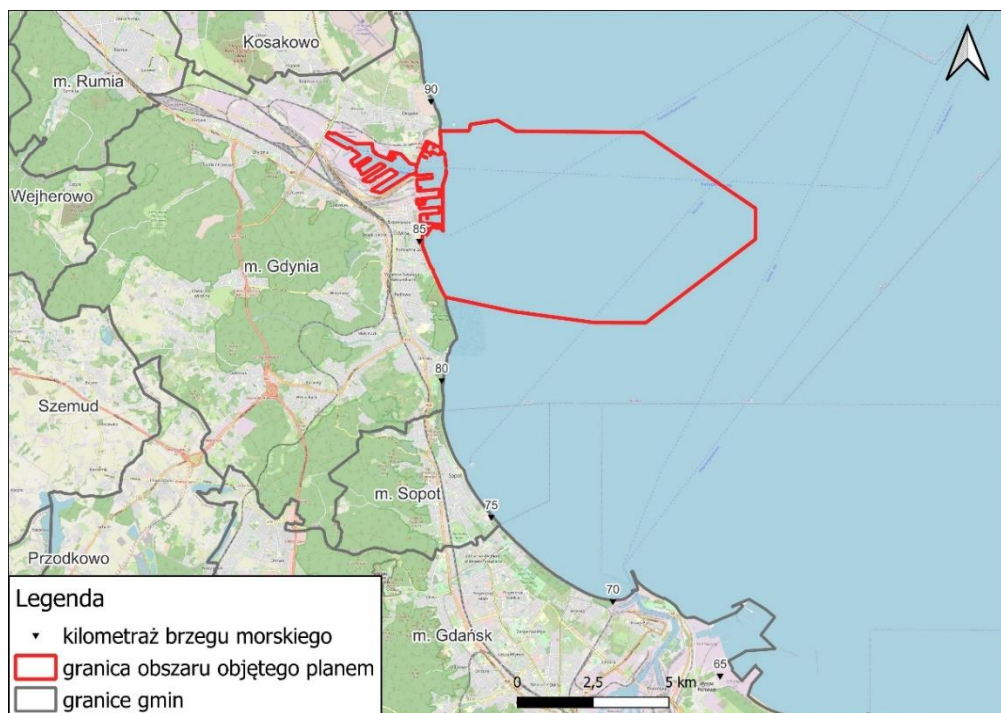
- 1) „TSS – W” (TSS – Zachód) systemu rozgraniczenia ruchu, prowadzący do portu morskiego w Gdyni w akwencie oznaczonym w planie jako GDY.12.T;
- 2) trasa zalecana: pomiędzy redą portu morskiego w Gdyni a redą portu morskiego w Gdańsku (część zachodnia) oraz pomiędzy redą portu morskiego w Gdańsku a obszarem zwiększonej uwagi „TSS – Zachód”- w akwentach oznaczonych w planie jako GDY.11.T, GDY.12.T oraz GDY.14.Tk.

Ustalone w planie kierunki rozwoju turystyki, sportu i rekreacji w tym żeglugi turystyczno-rekreacyjnej:

- 1) akweny oznaczone w planie jako GDY.15.Sm, GDY.16.Sm przeznacza się dla funkcjonowania i rozbudowy mariny Gdynia;
- 2) w granicach akwenu GDY.01.Fp wyznacza się podakwen 01.01.Sm dla potrzeb istniejącej mariny oraz akwen 10.02.Sm dla potrzeb projektowanej mariny;
- 3) w granicach akwenu oznaczonego w planie jako GDY.07.S, a sąsiadującego z przystaniami istniejącymi lub planowanymi, należy uwzględnić zapewnienie dostępu do tych przystani.

Mapa „Charakterystyka uwarunkowań”

Rysunek orientacyjny określający lokalizację obszaru planu GDY w stosunku do wybrzeża



Mapę „Charakterystyka uwarunkowań” dla obszaru planu GDY wykonano w dwóch skalach:

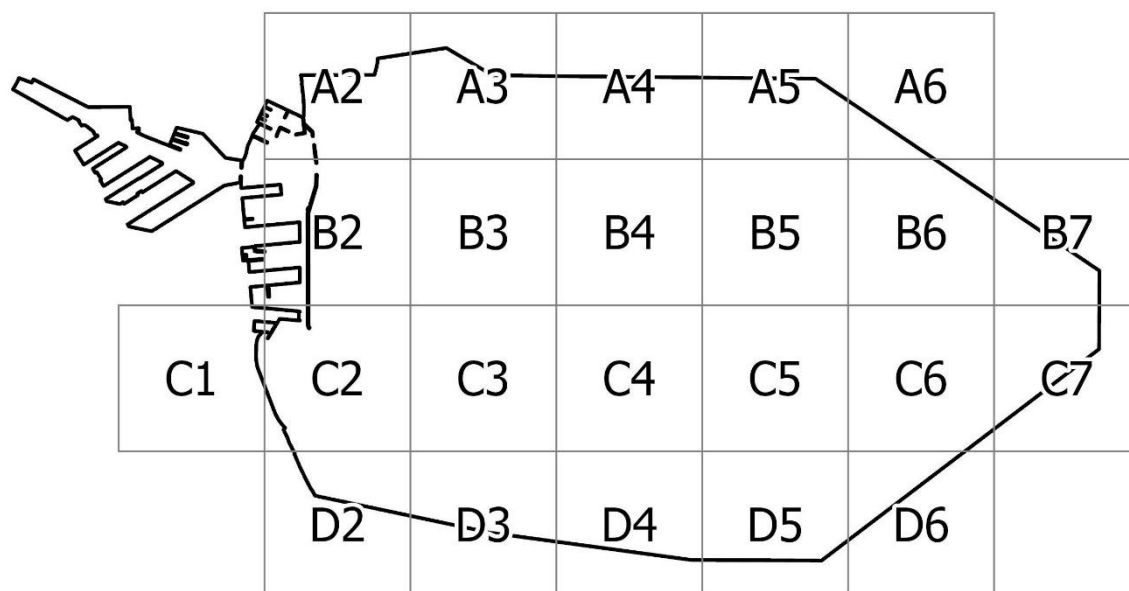
- 1: 10 000 dla obszaru redy portu Gdynia oraz akwenu przeznaczzonego pod perspektywiczny rozwój portu;
- 1: 5 000 dla wód portowych określonych od strony morza linią łączącą najdalej wysunięte w morze stałe urządzenia portowe, stanowiące integralną część systemu portowego.

Skorowidz arkuszy mapy Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni – Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 10 000	Skorowidz arkuszy mapy Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni – Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 5 000

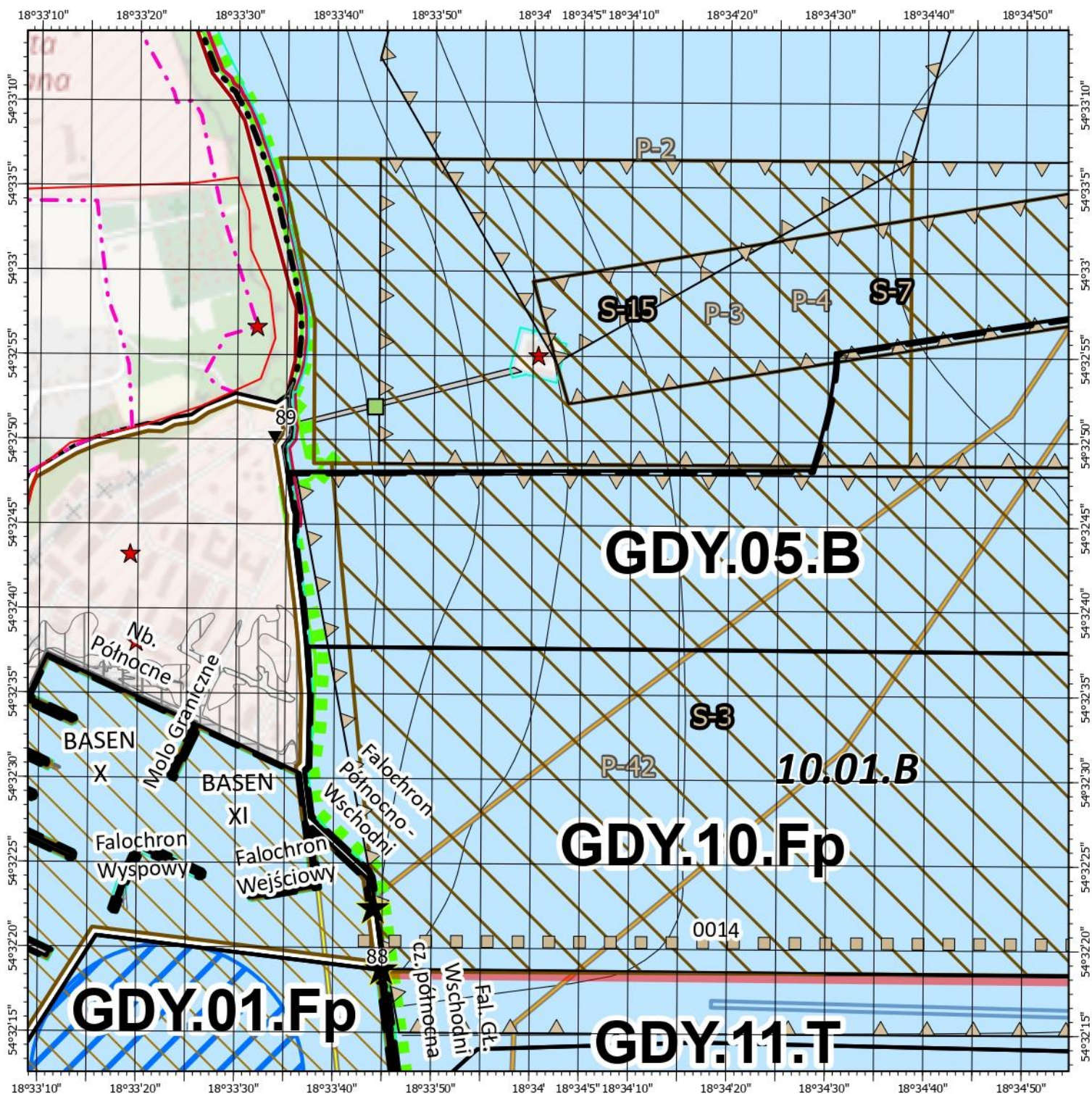
OZNACZENIA

LEGENDA		
	granica administracyjna gminy	
	morskie wody wewnętrzne	
	batymetria	
Elementy systemu transportu morskiego:		
	granica portu morskiego w Gdyni	
	tor podejściowy	
	obrotnica	
	oś toru wodnego	
	system rozgraniczenia ruchu statków – TSS	
	kotwicznisko	
	orientacyjny zarys Portu Zewnętrznego i falochronów w Gdyni	
	światło nawigacyjne	
	plawa kardynalna ze światłem nawigacyjnym	
	plawa ze światłem nawigacyjnym	
	stawa nabieżnikowa	
	nabieżnik	
Infrastruktura portowa:		
	nazwa nabrzeża	
	nazwa basenu portowego	
	baza promowa	
	stocznia	
	projektowana baza promowa	
	kluczowe drogi dla portu (istniejące i planowane)	
Infrastruktura techniczna:		
	przebieg podwodnego rurociągu	
	przebieg podwodnego kabla	
	przebieg kabla telekomunikacyjnego	
	strefa bezpieczeństwa infrastruktury technicznej	
Ochrona środowiska i przyrody:		
	obszar Natura 2000 PLB 220005 "Zatoka Pucka"	
	obszar Natura 2000 PLH 220105 "Klify i Rąfy Kamienne Orłowa"	
	obszar rezerwatu przyrody "Kępa Redłowska"	
	obszar projektowanego rezerwatu przyrody "Klif Orłowa"	
	obszar Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego	
Brzeg morski i system ochrony brzegu:		
	linia brzegu	
	kilometraż brzegu morskiego	
	granica pasa technicznego	
	granica pasa ochronnego	
	graniczna linia ochrony brzegu	
	nabrzeże utwardzone	
	opaska	
	ostrogi	
	obszar rezerwuaru piasku	
	obszar potencjalnego nagromadzenia piasków do sztucznego zasilania brzegów	
Dziedzictwo kulturowe:		
	wrak ujęty w Ewidencji Podwodnych Stanowisk Archeologicznych (ESPA)	
	obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego	
	zabytkowe układy urbanistyczne i ruralistyczne	
	obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków	
	widoki z przedpoła na panoramy miejscowości położone nad Zatoką Gdańską	
Turystyka, sport i rekreacja:		
	granica przystani morskiej	
	marina	
	kąpielisko miejskie	
	wejście na plażę	
	mola i pomosty	
Obronność i bezpieczeństwo państwa:		
	granica morskiego portu wojennego w Gdyni	
	obszar strefy zamkniętej dla żeglugi i rybołówstwa	
	obszar kotwiczniska Marynarki Wojennej	
	obszar terenu zamkniętego rezerwuatu obrony narodowej	
	granica poligonu Marynarki Wojennej	
	oś toru wodnego Marynarki Wojennej	
	pomost do torpedowni	
Administracja portowa i ratownictwo:		
	Kapitanat Portu Gdynia	
	Urząd Morski w Gdyni	
	Zarząd Morskiego Portu Gdynia SA	
	Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa (SAR)	
Składowanie urobku:		
	obszar kłapowiska	
Zagrożenia środowiska:		
	wrak i pozostałości wraku mogące stanowić przeszkody dla żeglugi	
Zagrożenie powodziowe:		
	obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q=1%)	
	obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q=0,02%)	
	stacja monitoringowa GIOŚ	
	granica akwenów o określonej funkcji podstawowej	
Obszar objęty planem:		
	granica obszaru objętego planem	

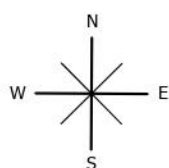
Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni
– Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 10 000



Skorowidz arkuszy mapy Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni
– Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 10 000

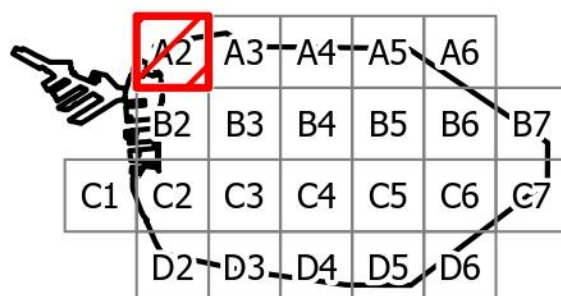


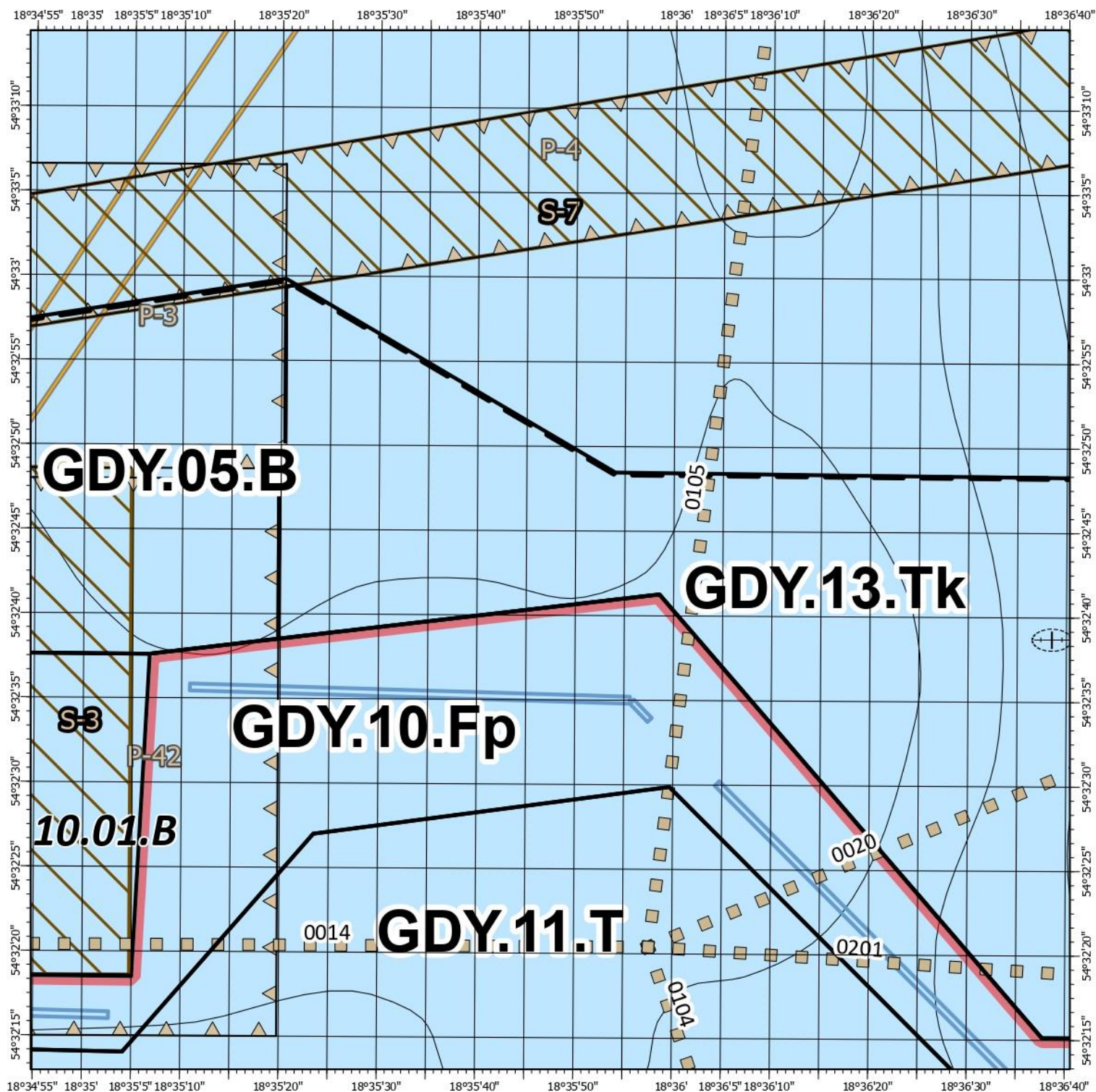
PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022



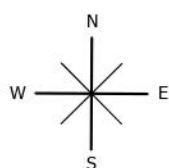
ARKUSZ: A2

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



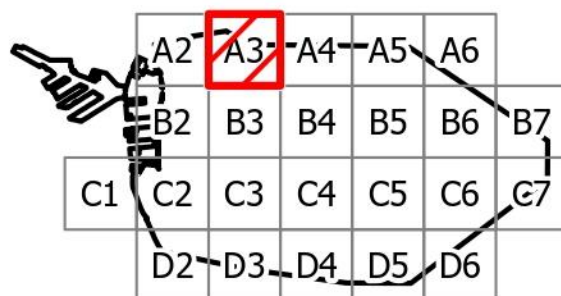


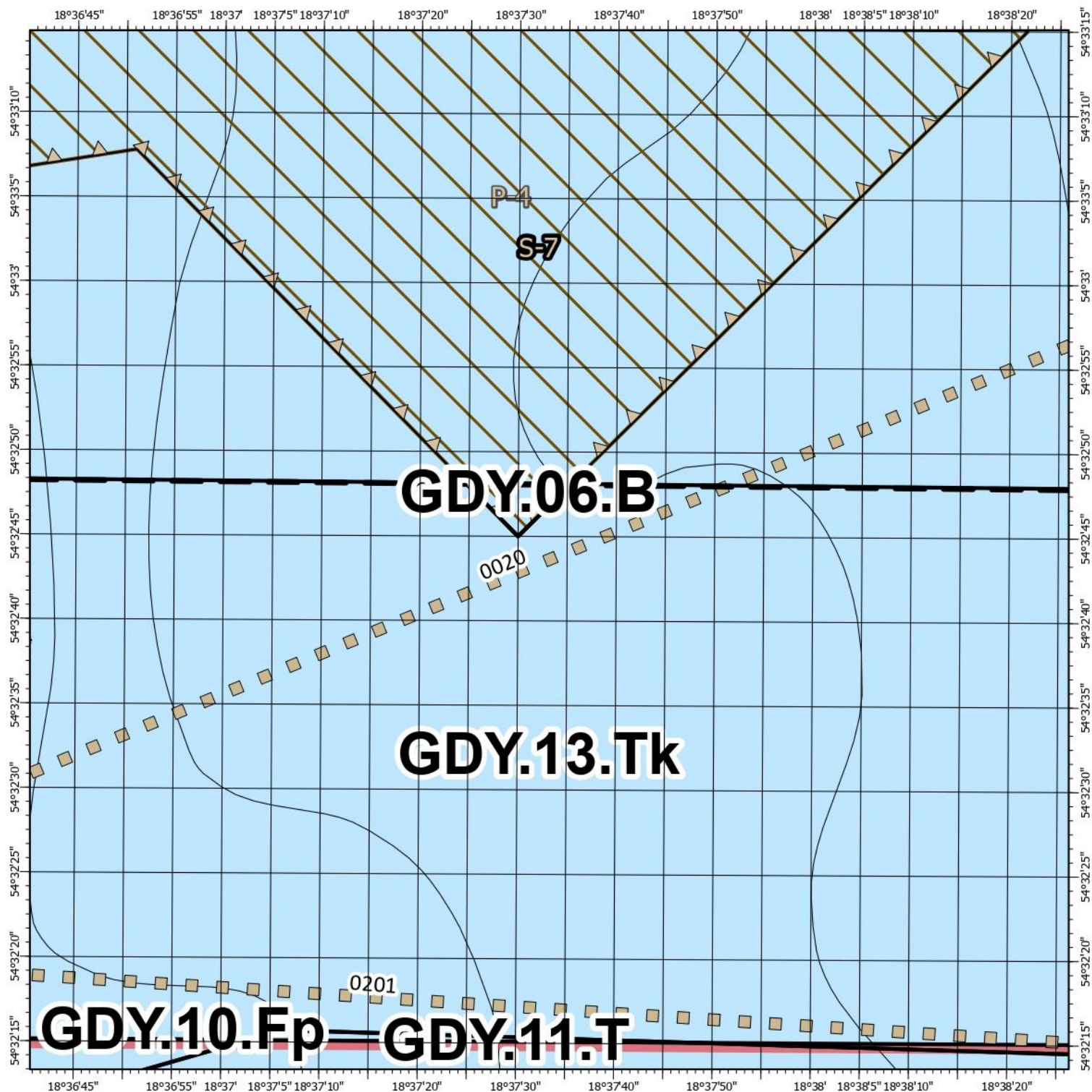
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



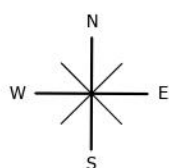
ARKUSZ: A3

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





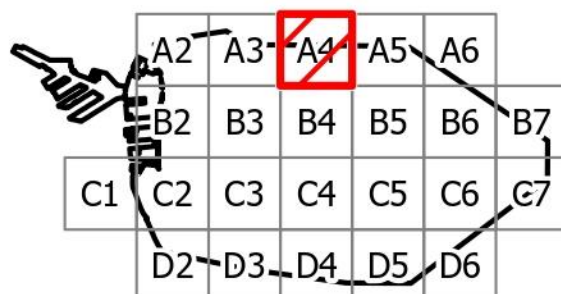
PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022

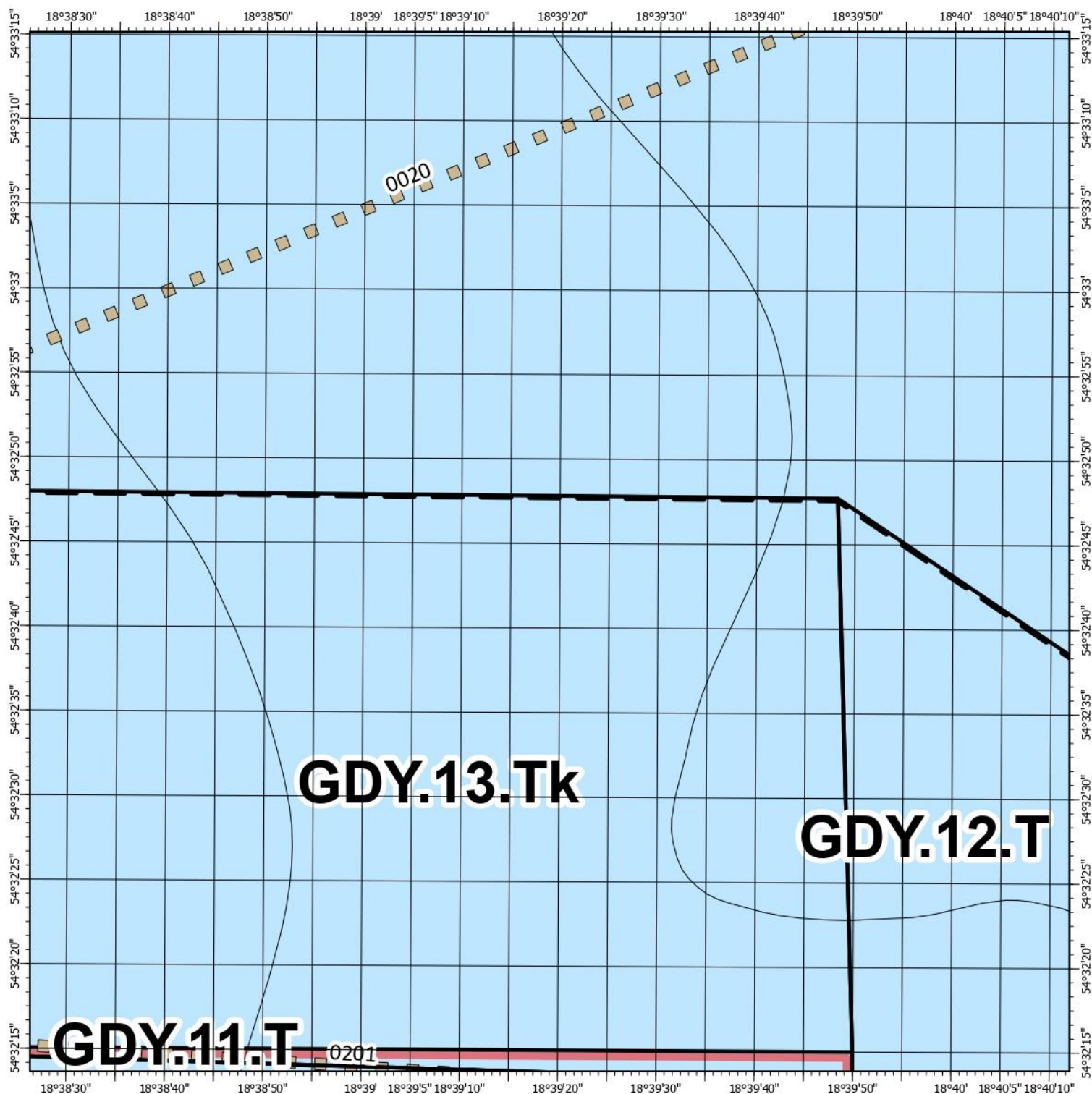


ARKUSZ: A4

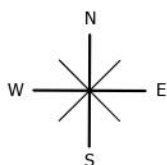
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m



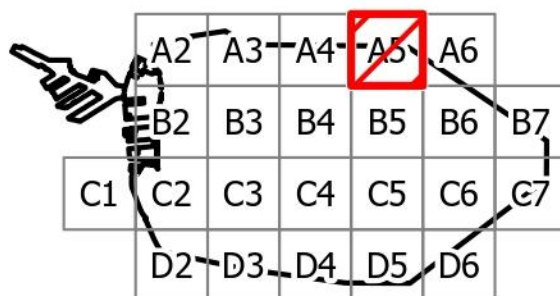


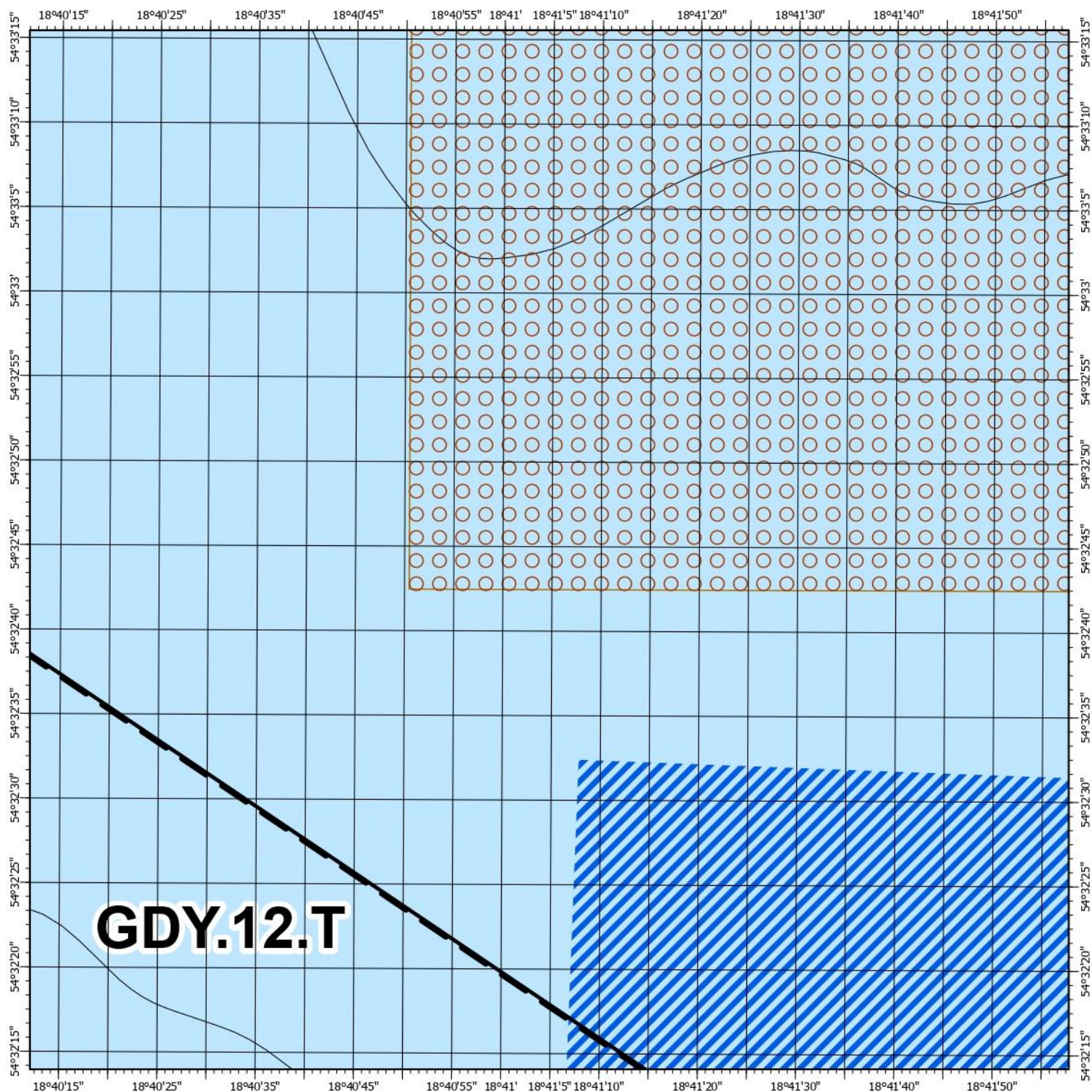
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



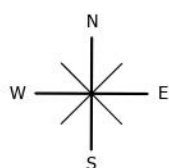
ARKUSZ: A5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



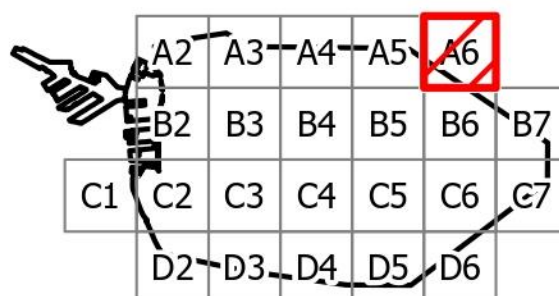


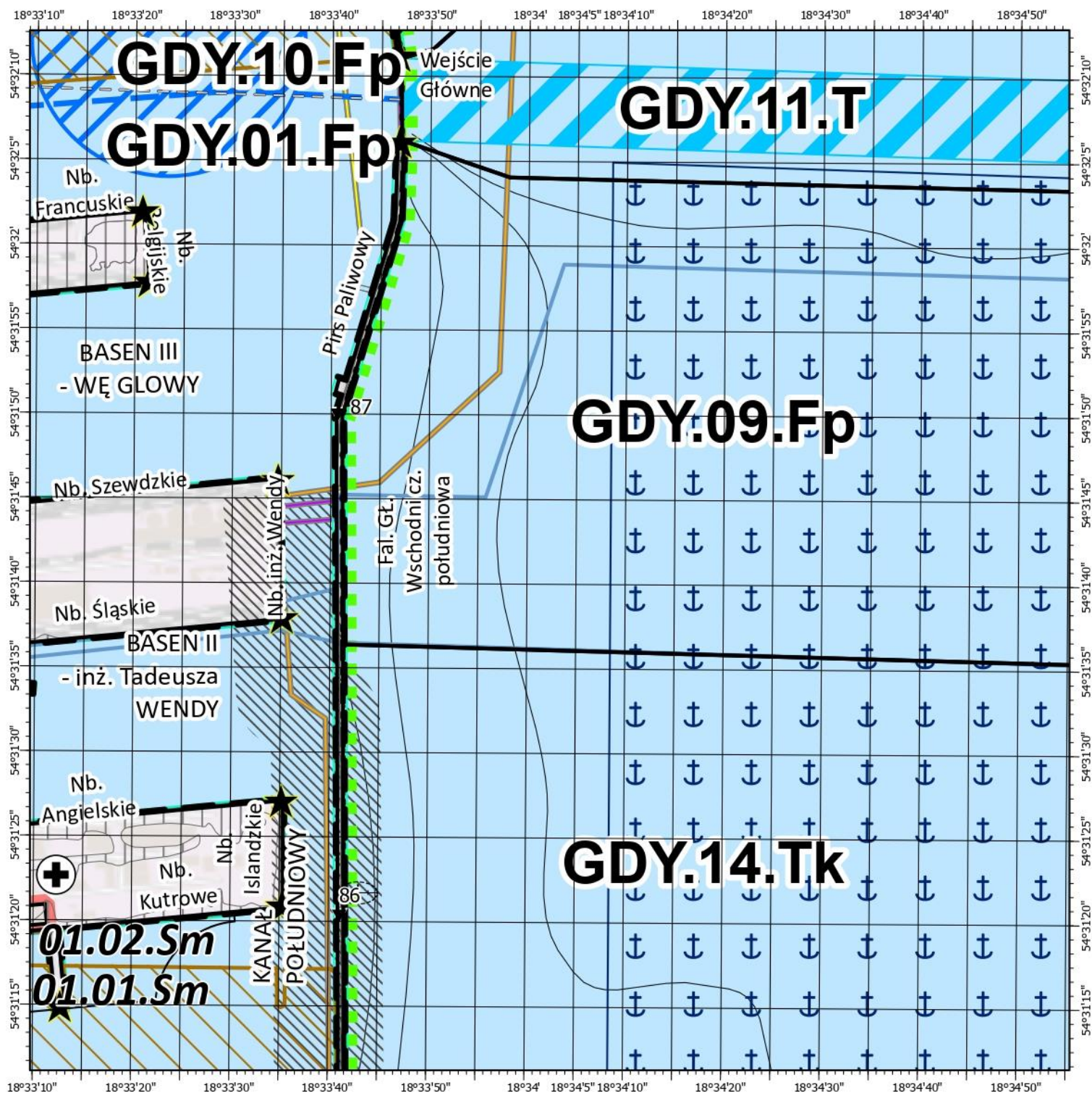
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



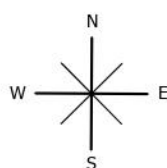
ARKUSZ: A6

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





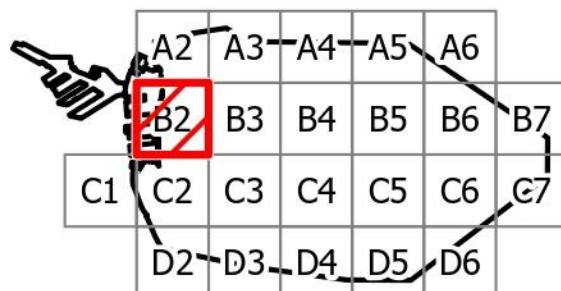
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**

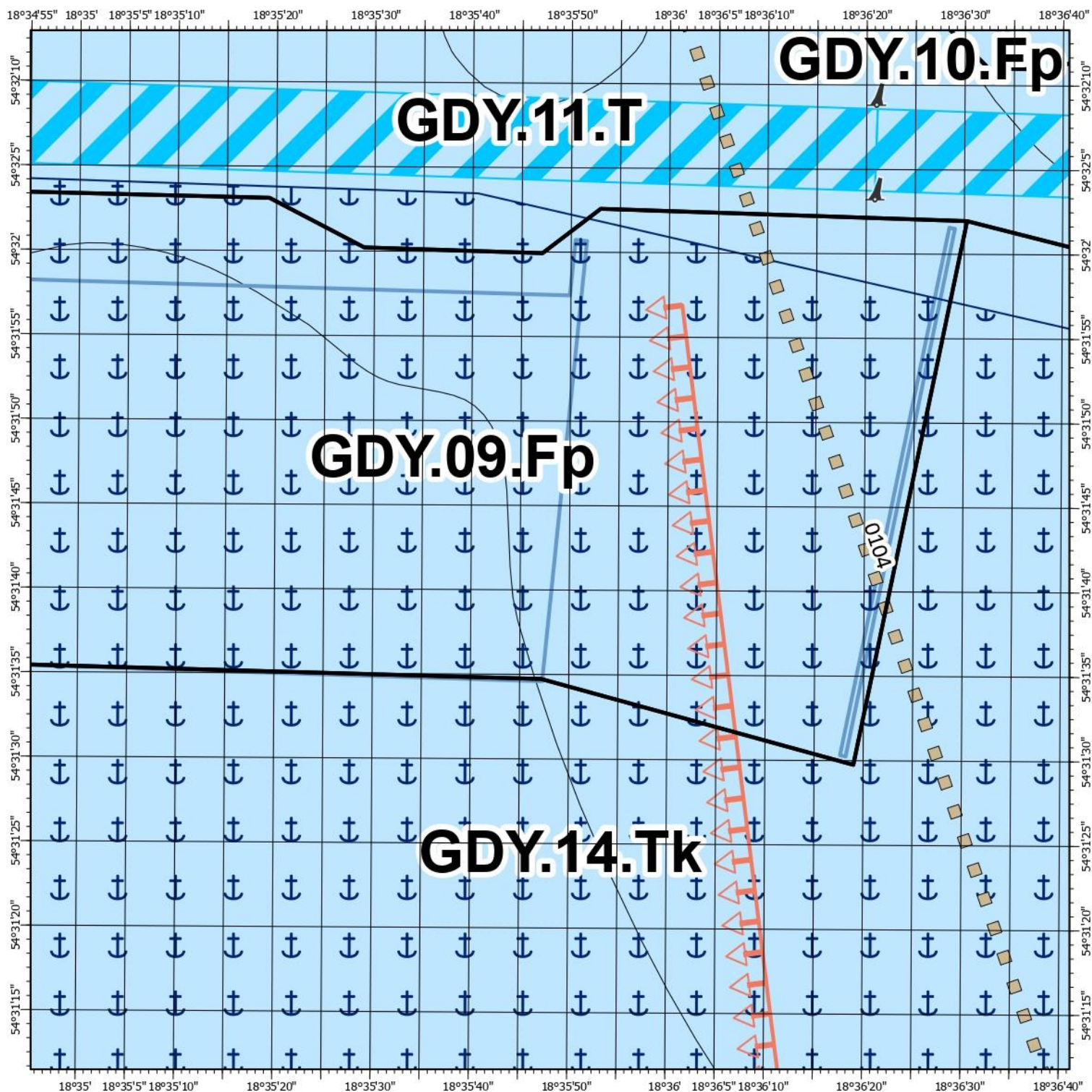


ARKUSZ: B2

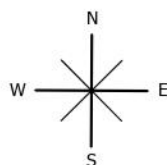
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m





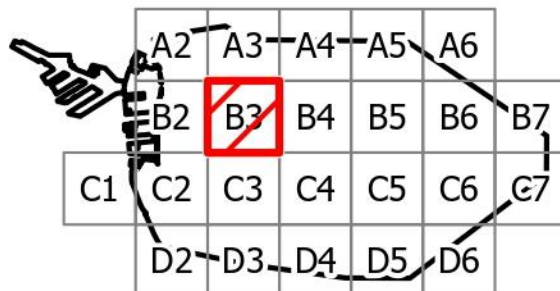
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**

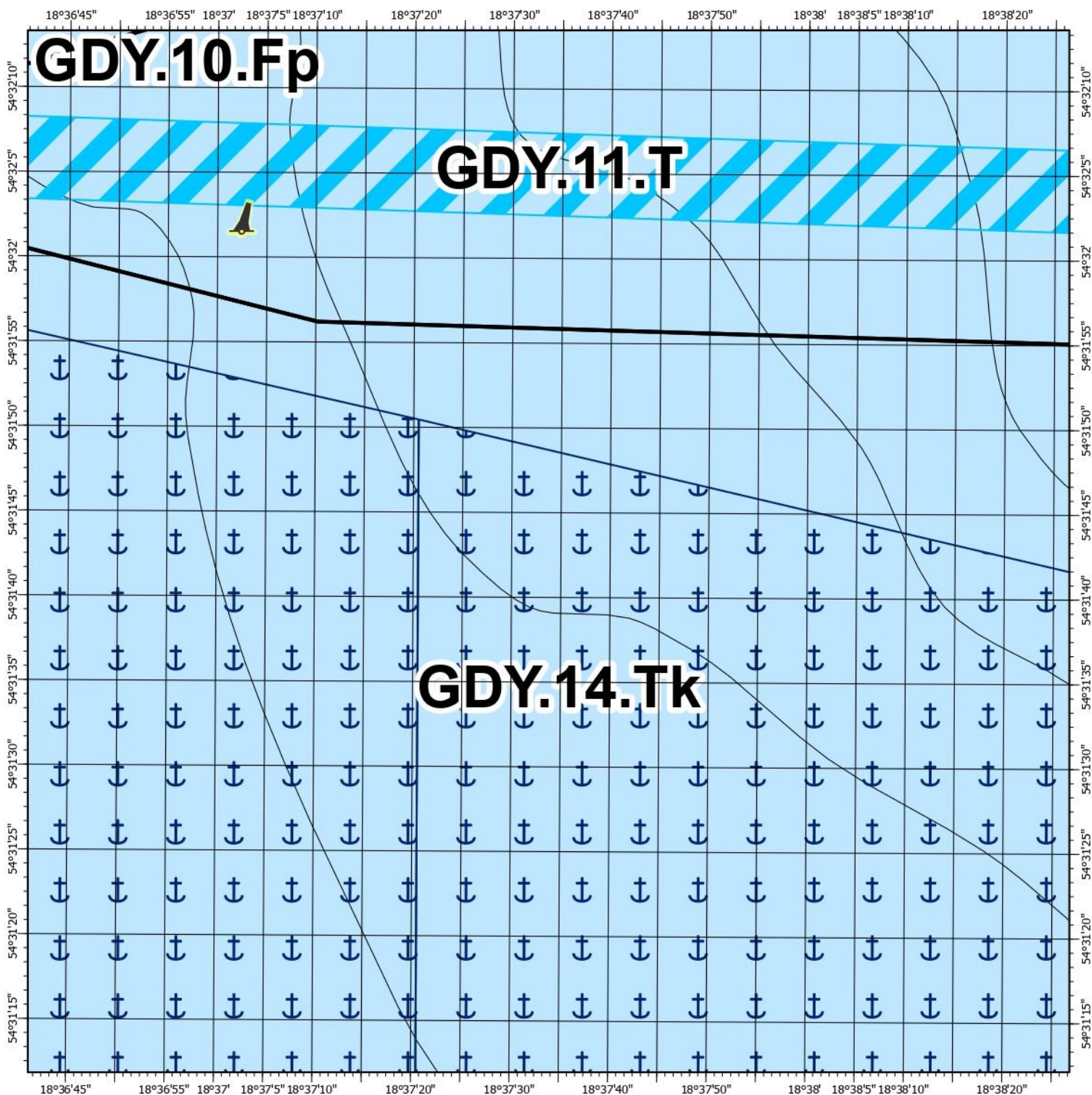


ARKUSZ: B3

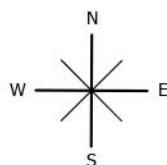
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m



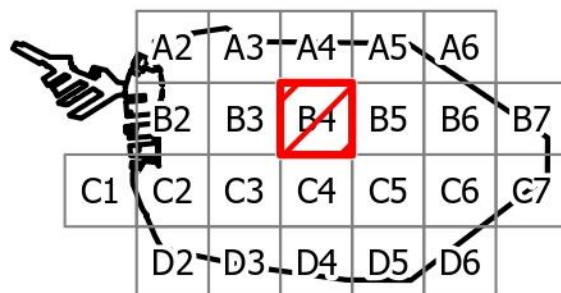


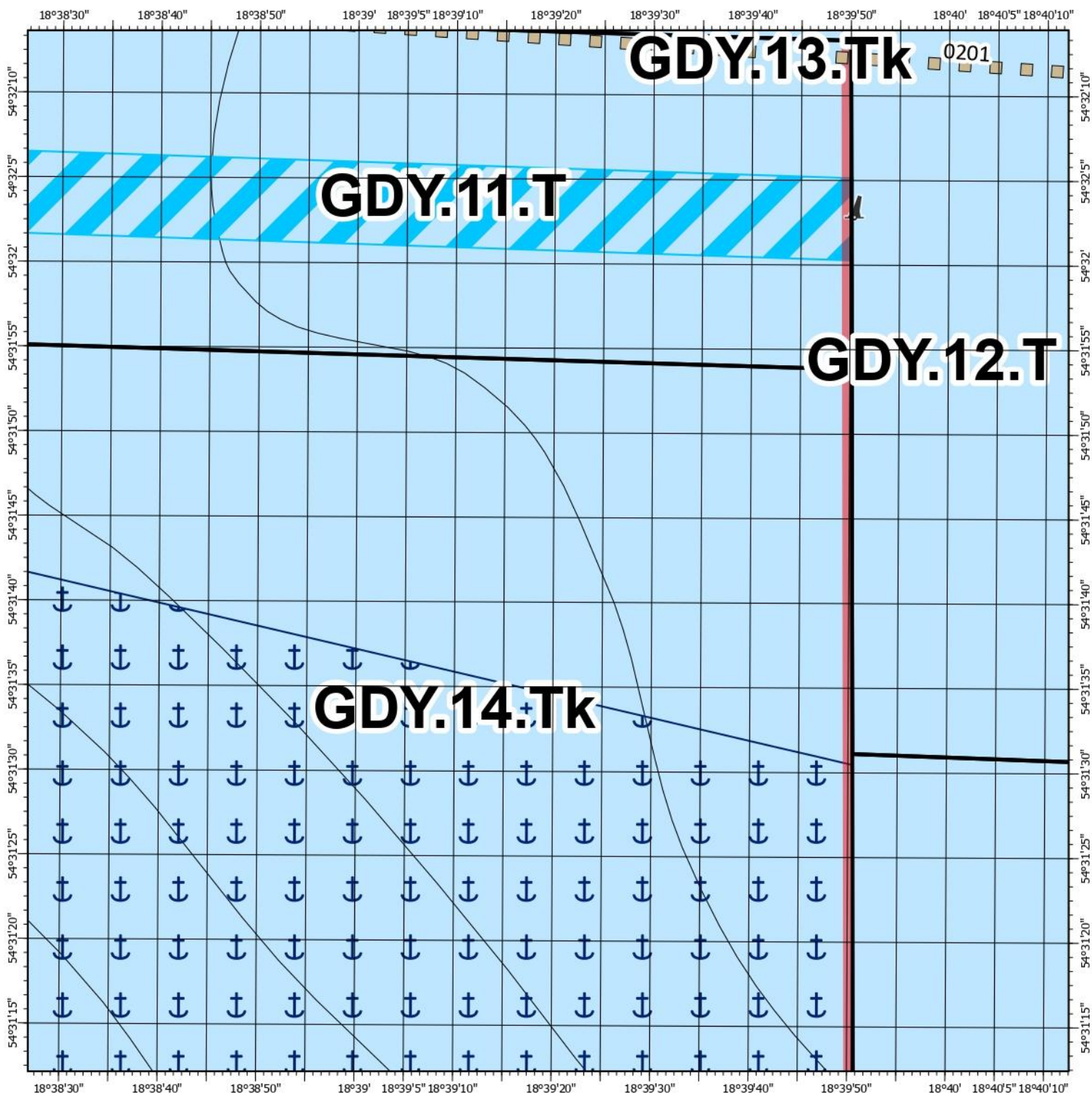
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



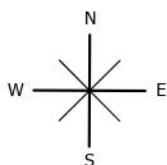
ARKUSZ: B4

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



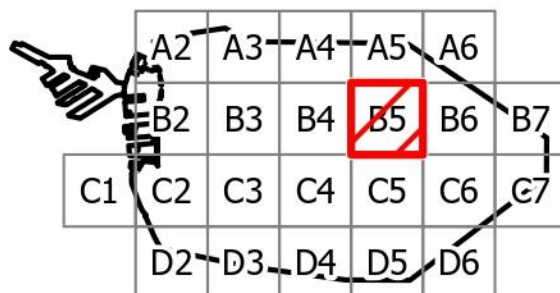


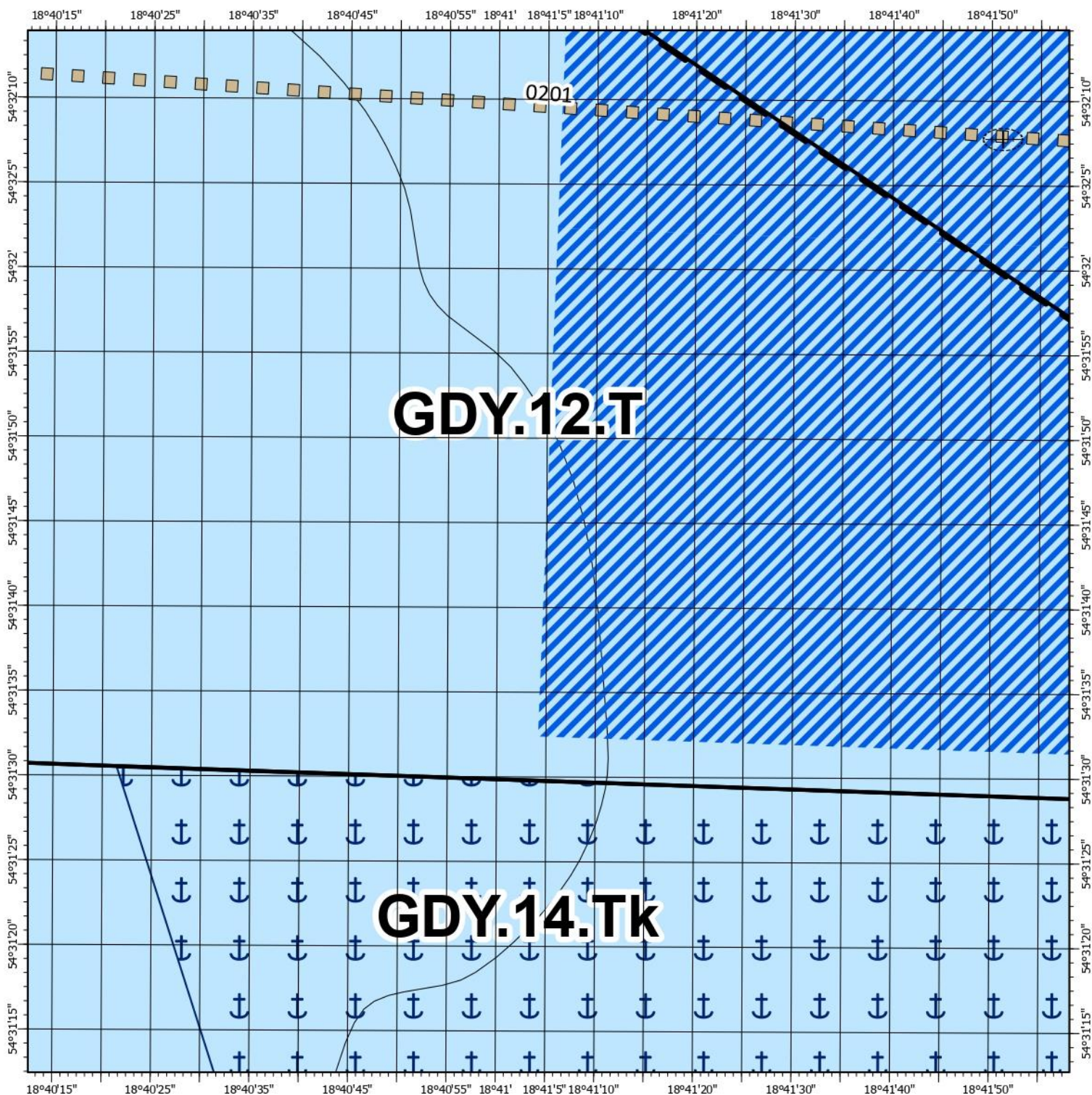
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



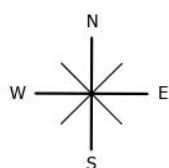
ARKUSZ: B5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



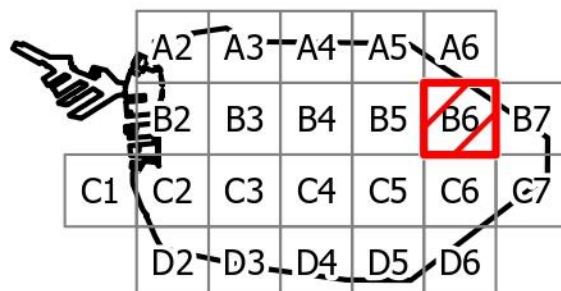


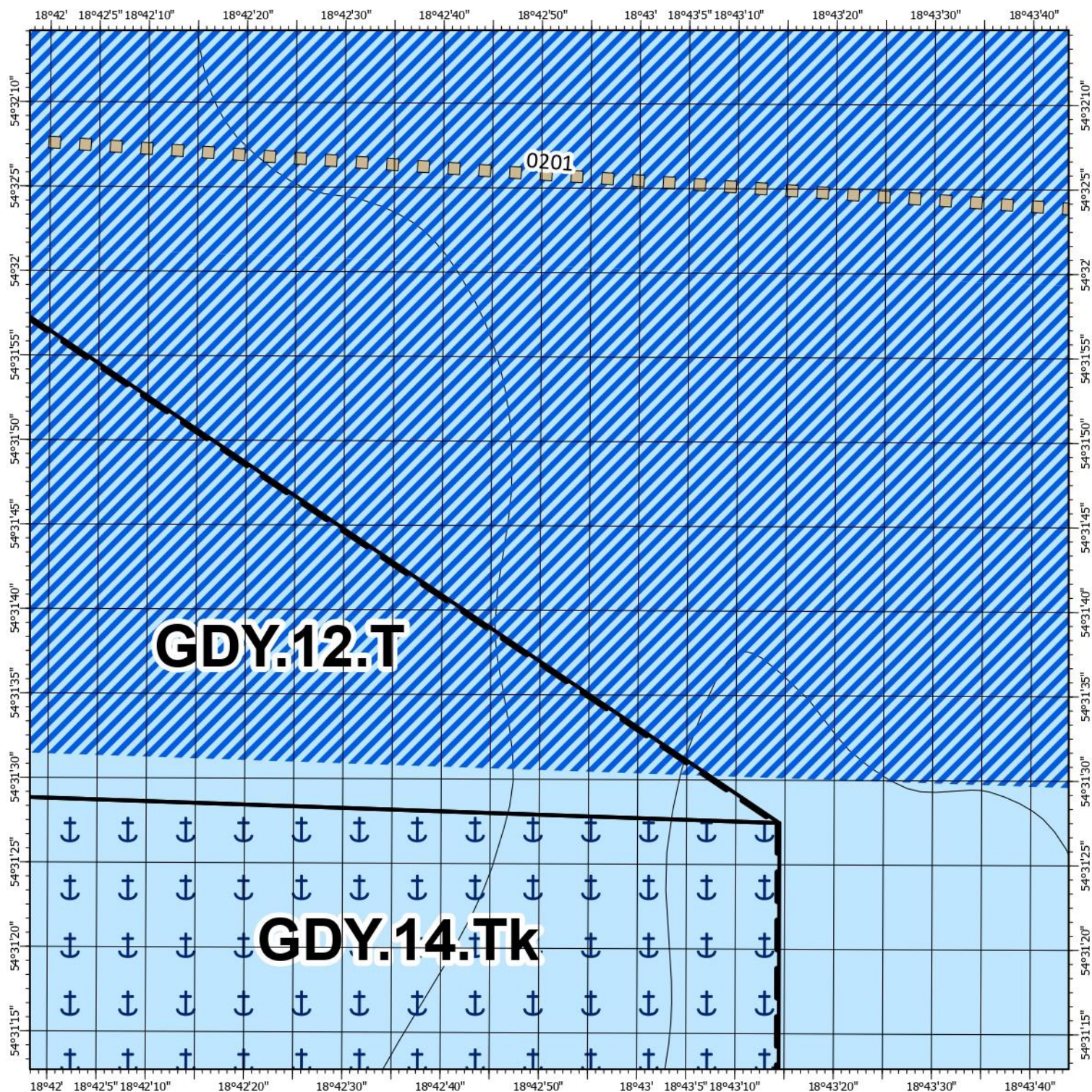
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



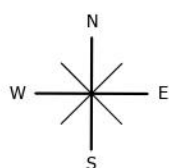
ARKUSZ: B6

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





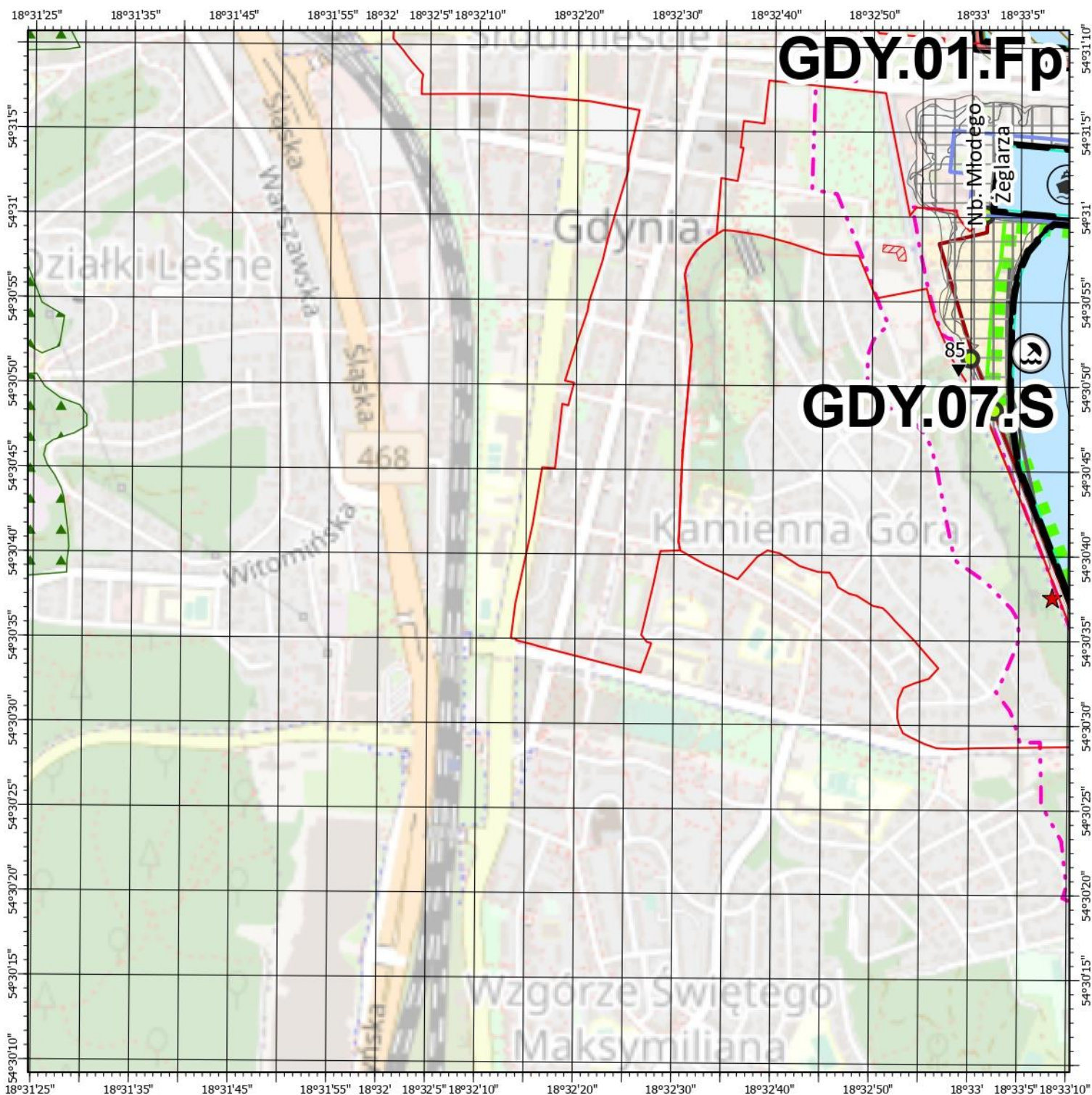
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



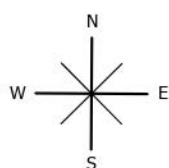
ARKUSZ: B7

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



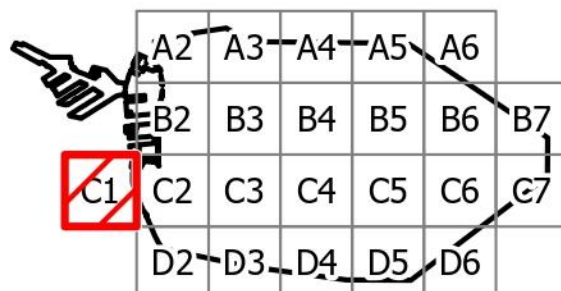


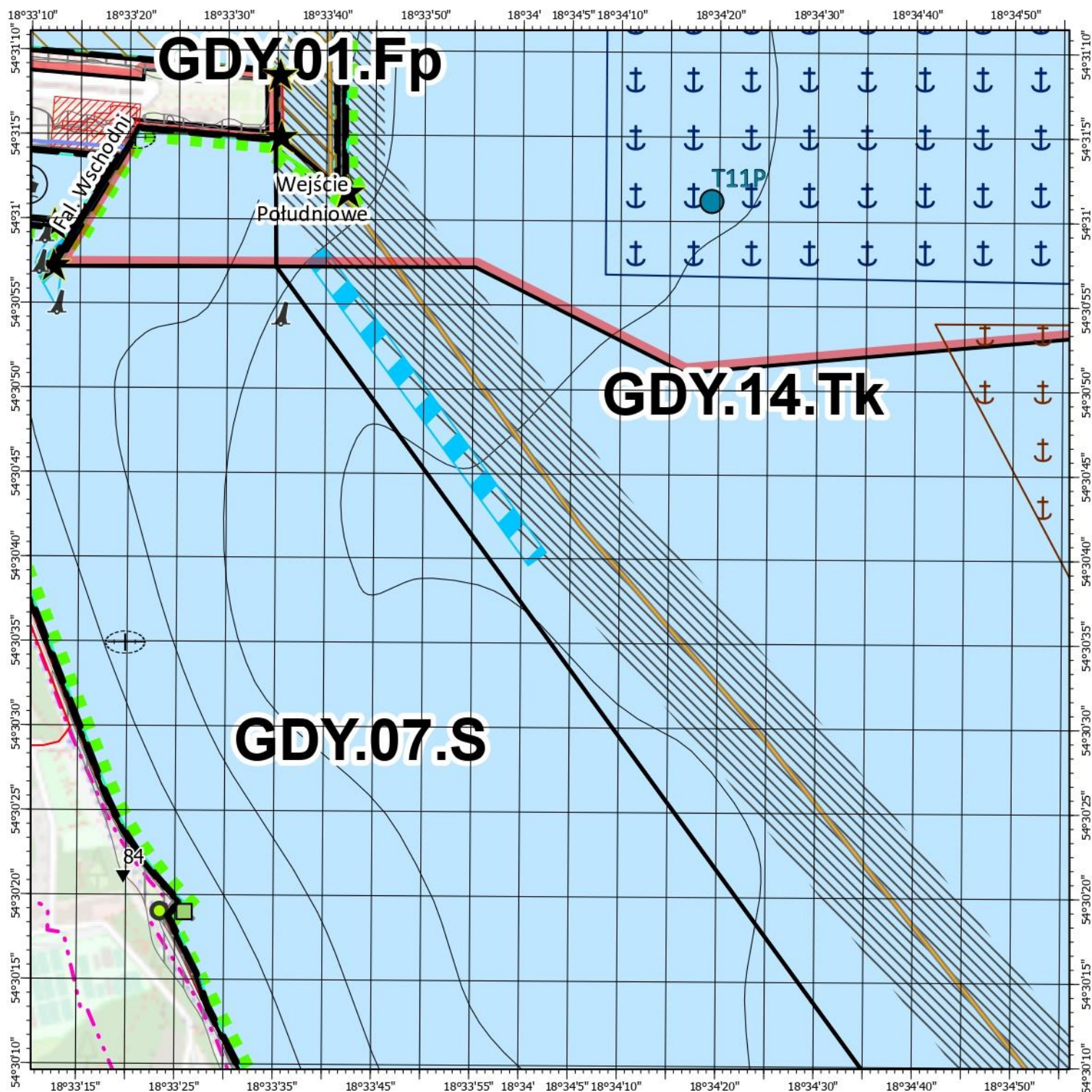
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



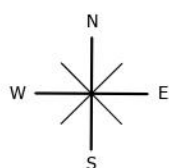
ARKUSZ: C1

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



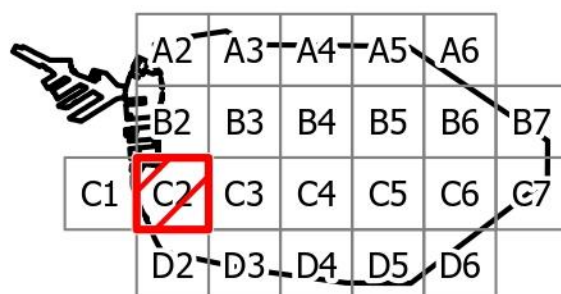


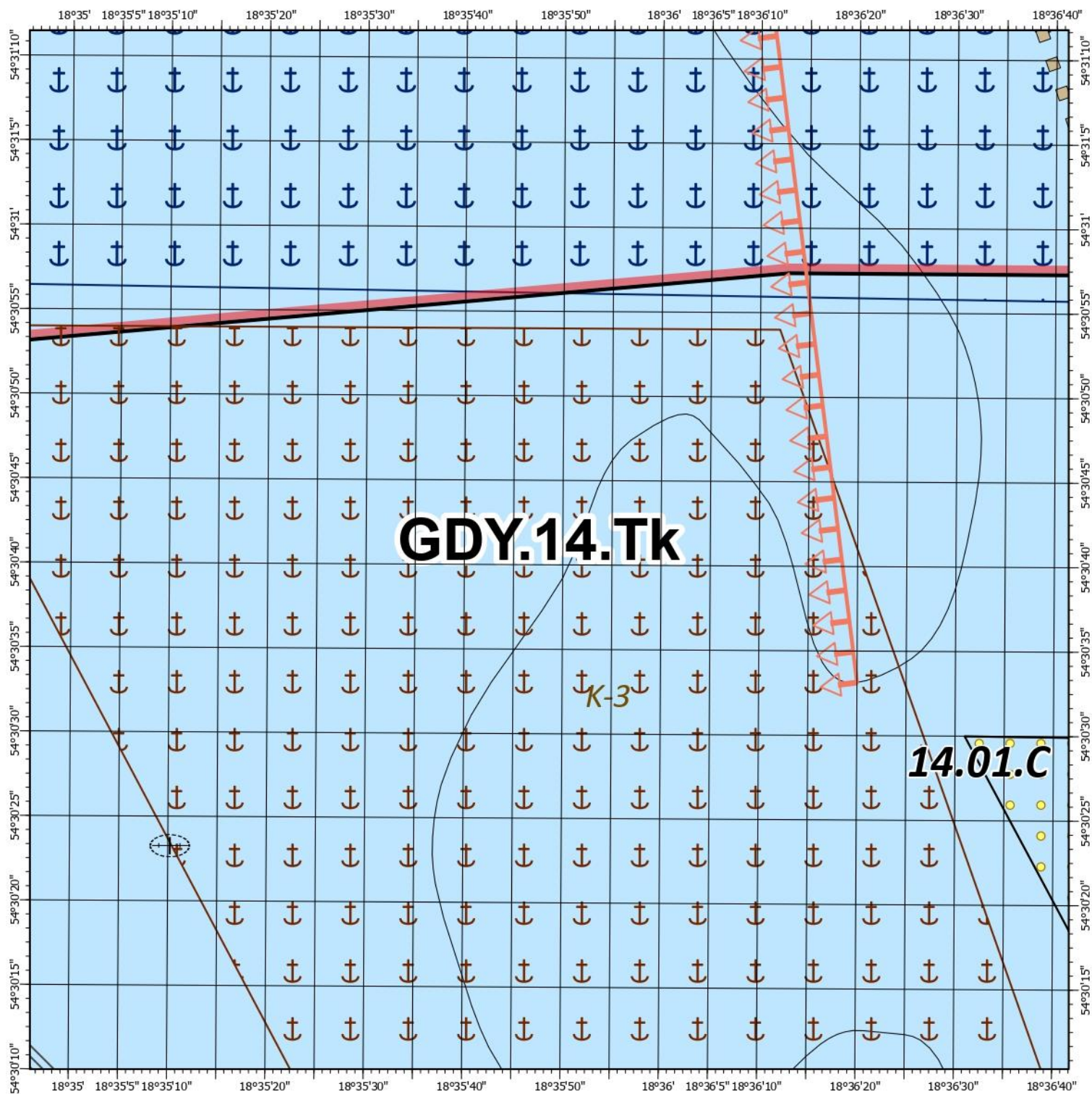
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



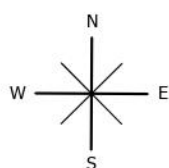
ARKUSZ: C2

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





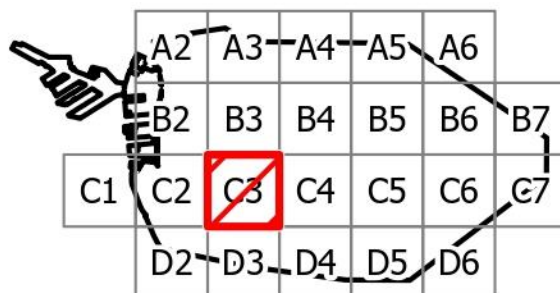
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**

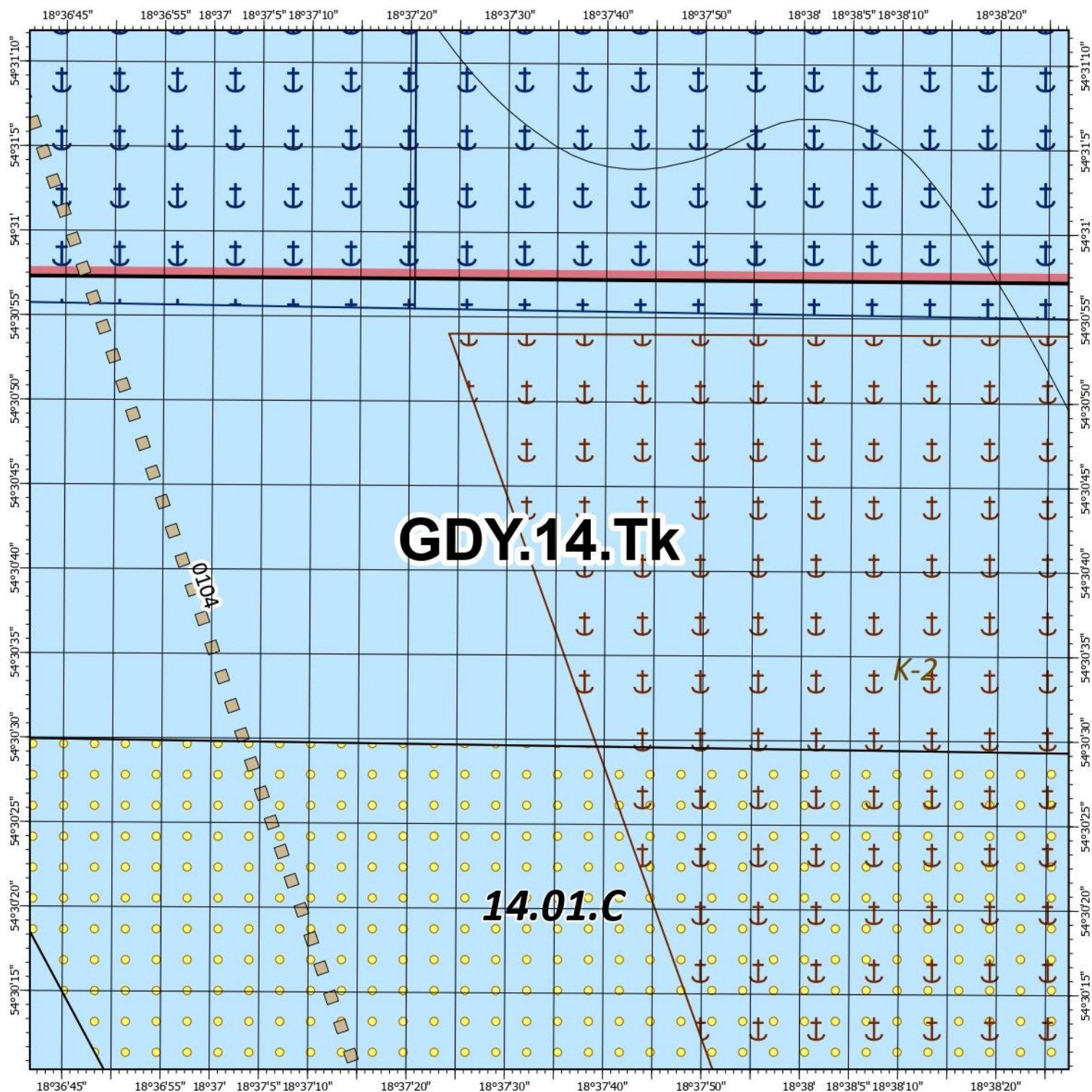


ARKUSZ: C3

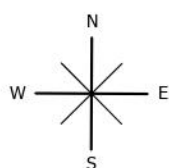
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m





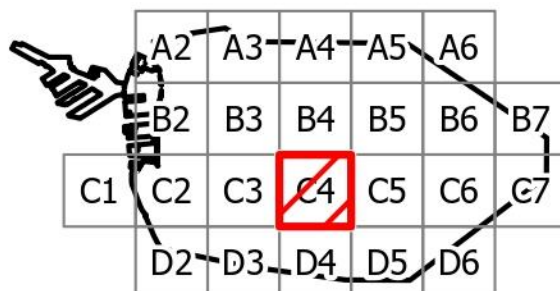
PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022

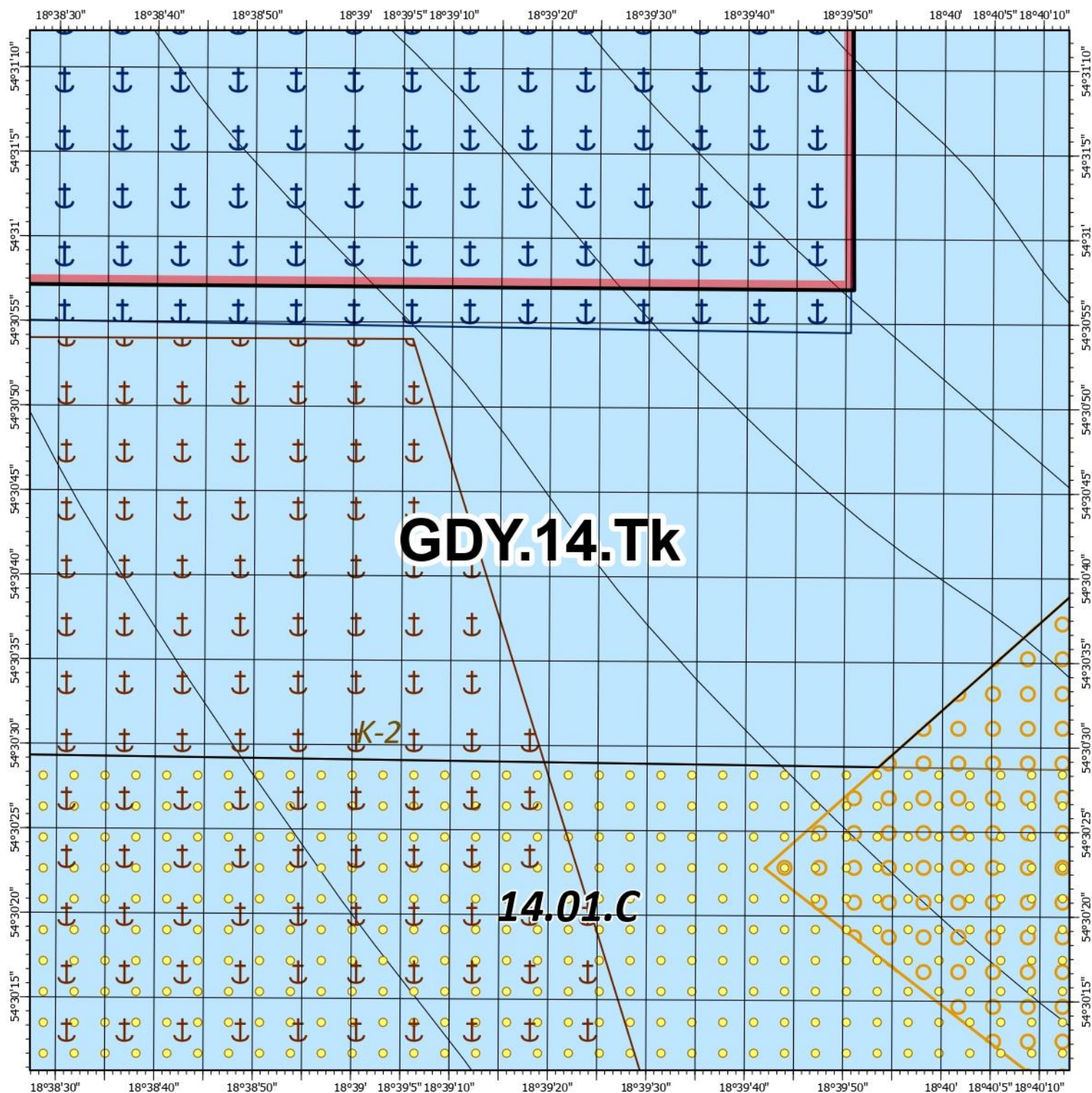


ARKUSZ: C4

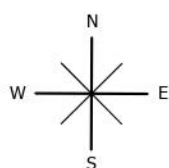
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m





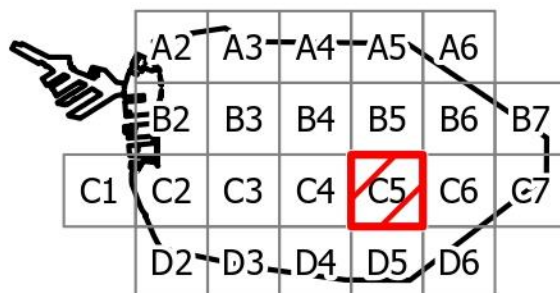
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**

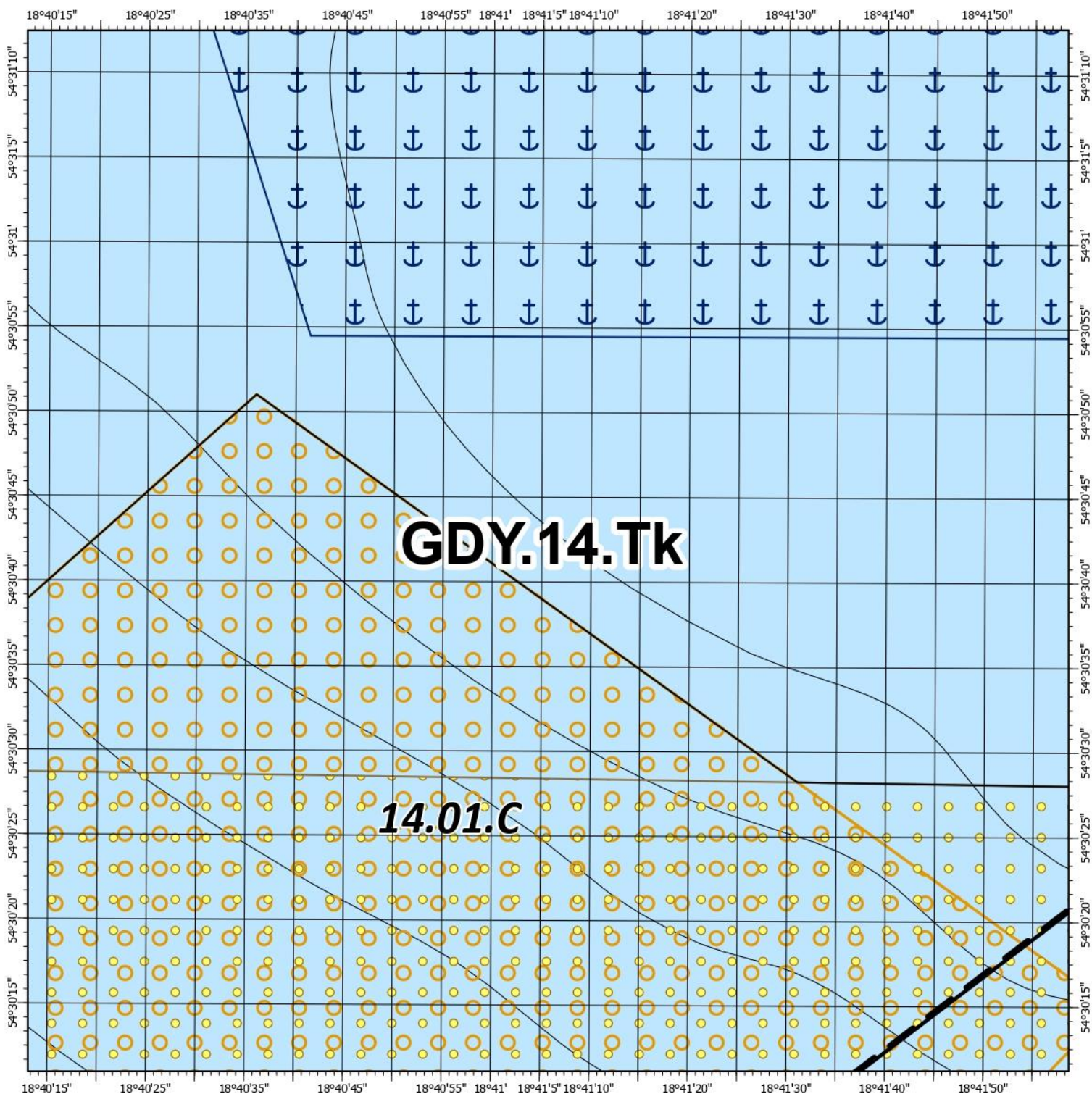


ARKUSZ: C5

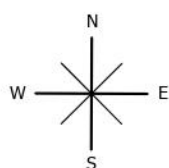
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

0 125 250 500 750 1 000
m



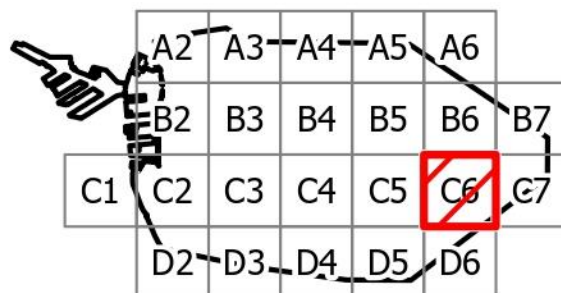


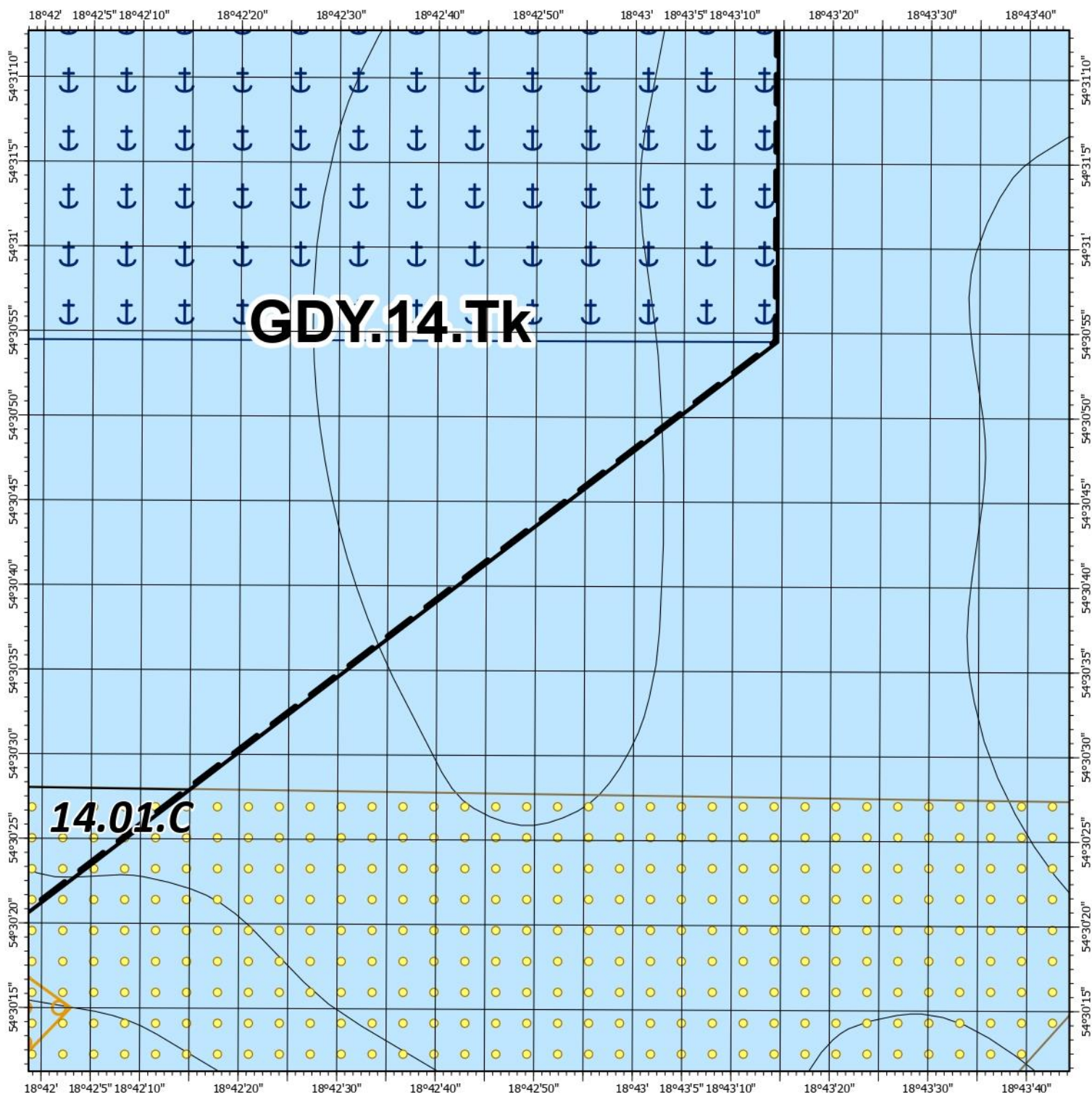
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



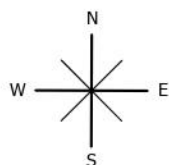
ARKUSZ: C6

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





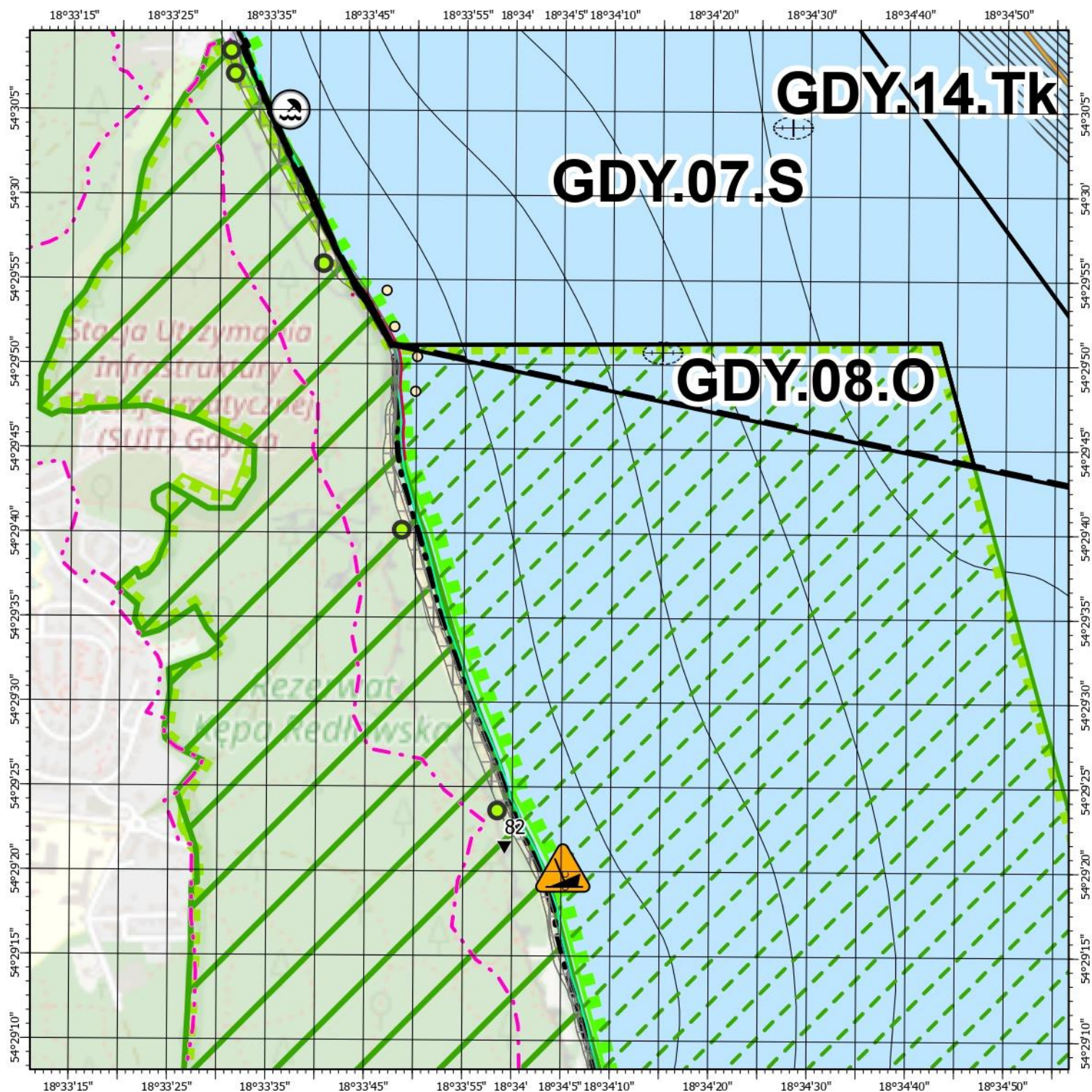
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



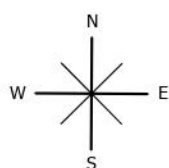
ARKUSZ: C7

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



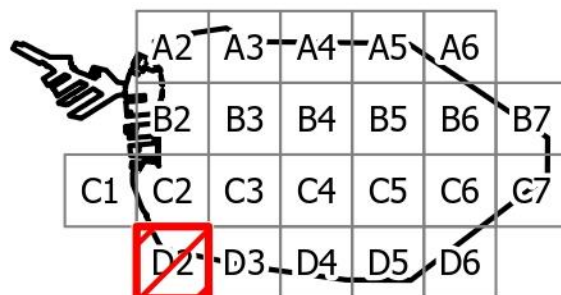


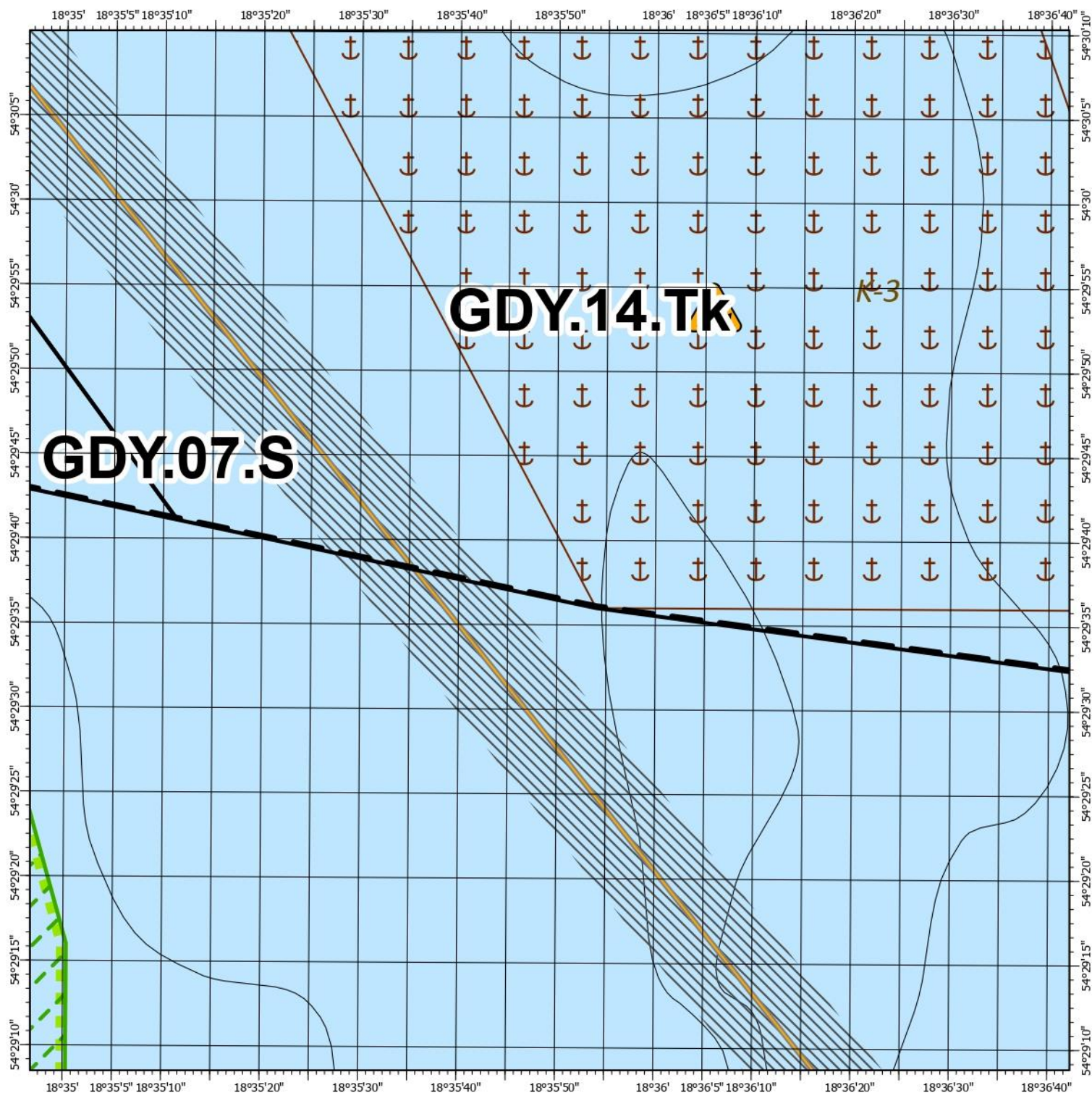
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



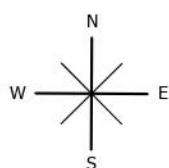
ARKUSZ: D2

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



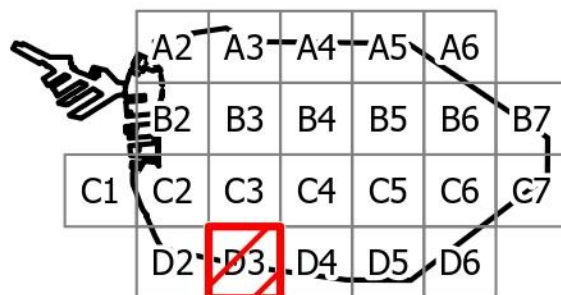


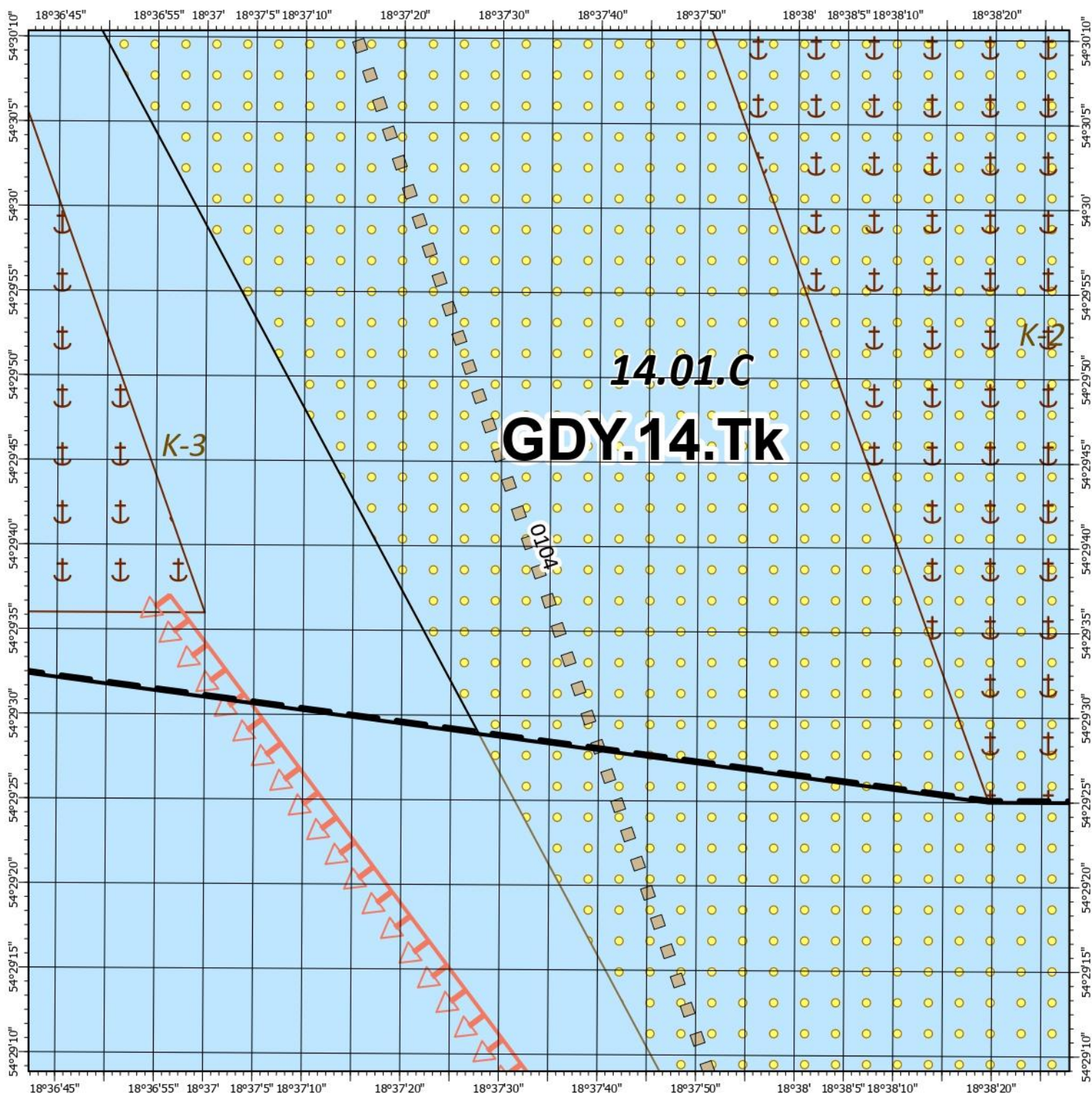
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



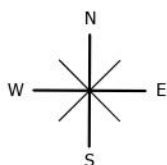
ARKUSZ: D3

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



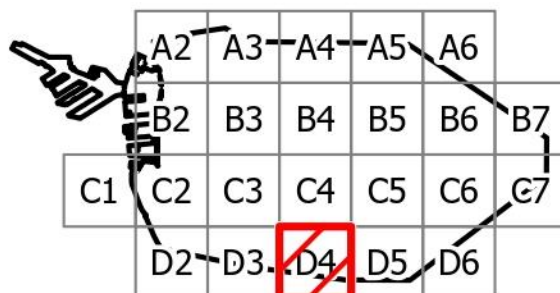


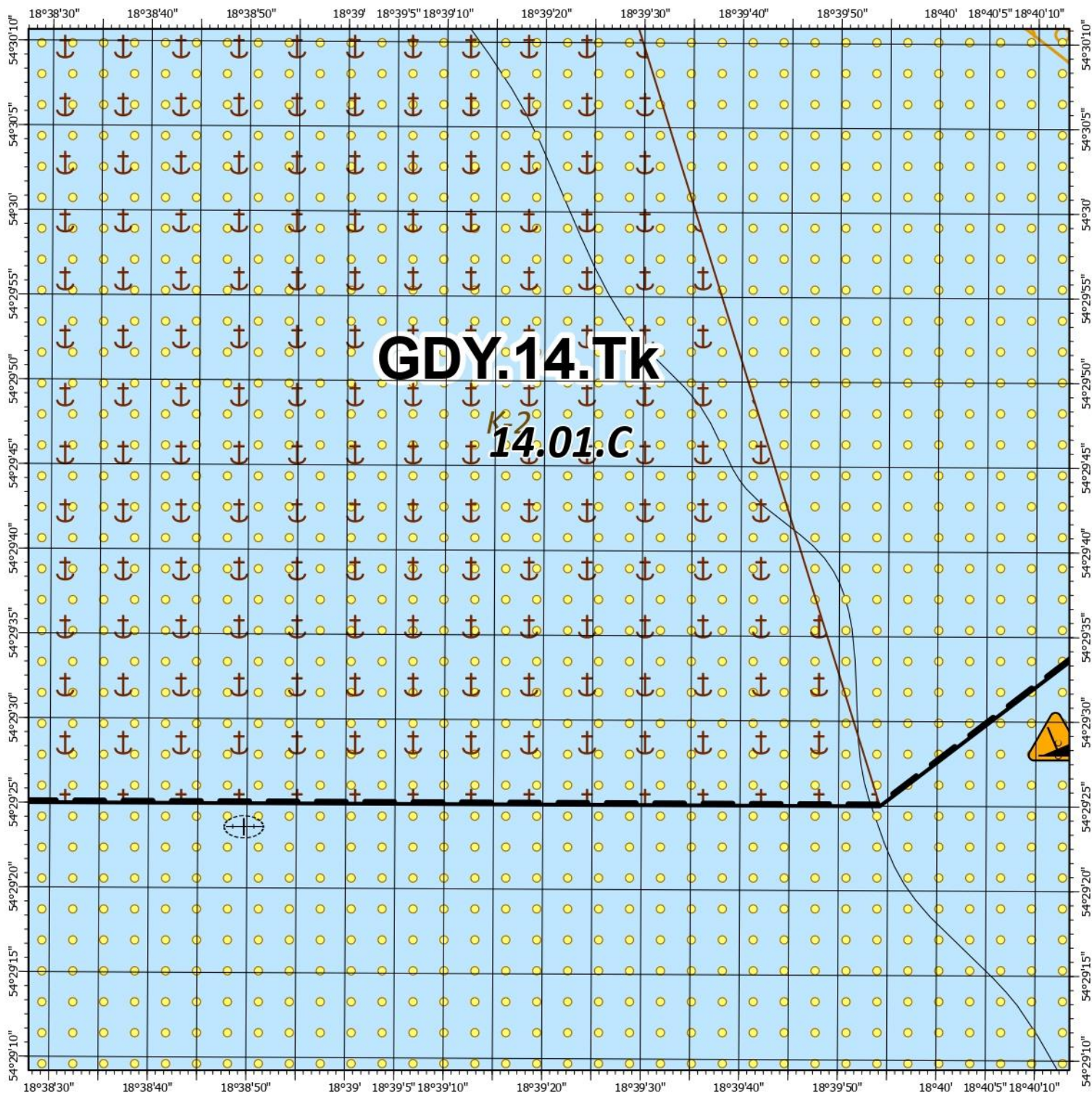
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



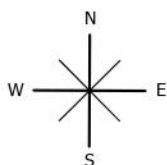
ARKUSZ: D4

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



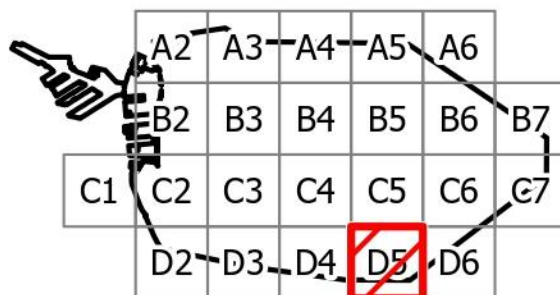


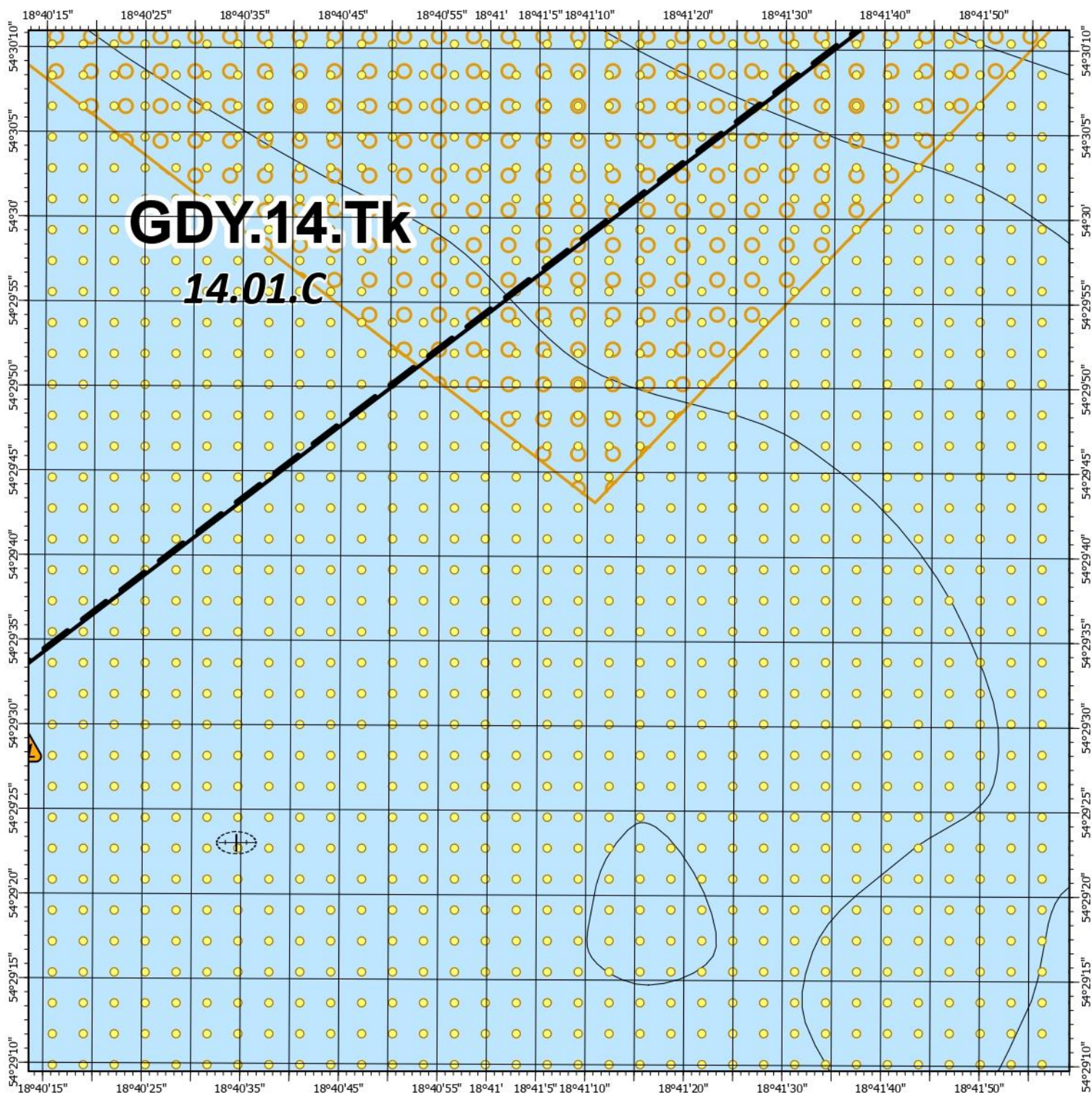
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**



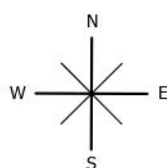
ARKUSZ: D5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



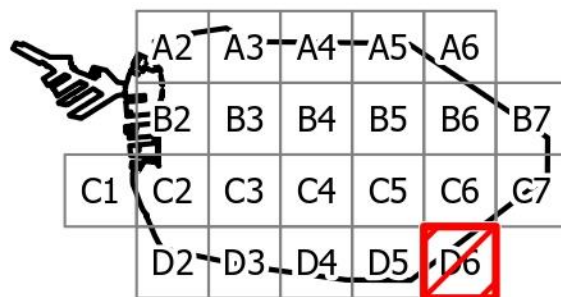


**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 10 000
KWIECIEŃ 2022**

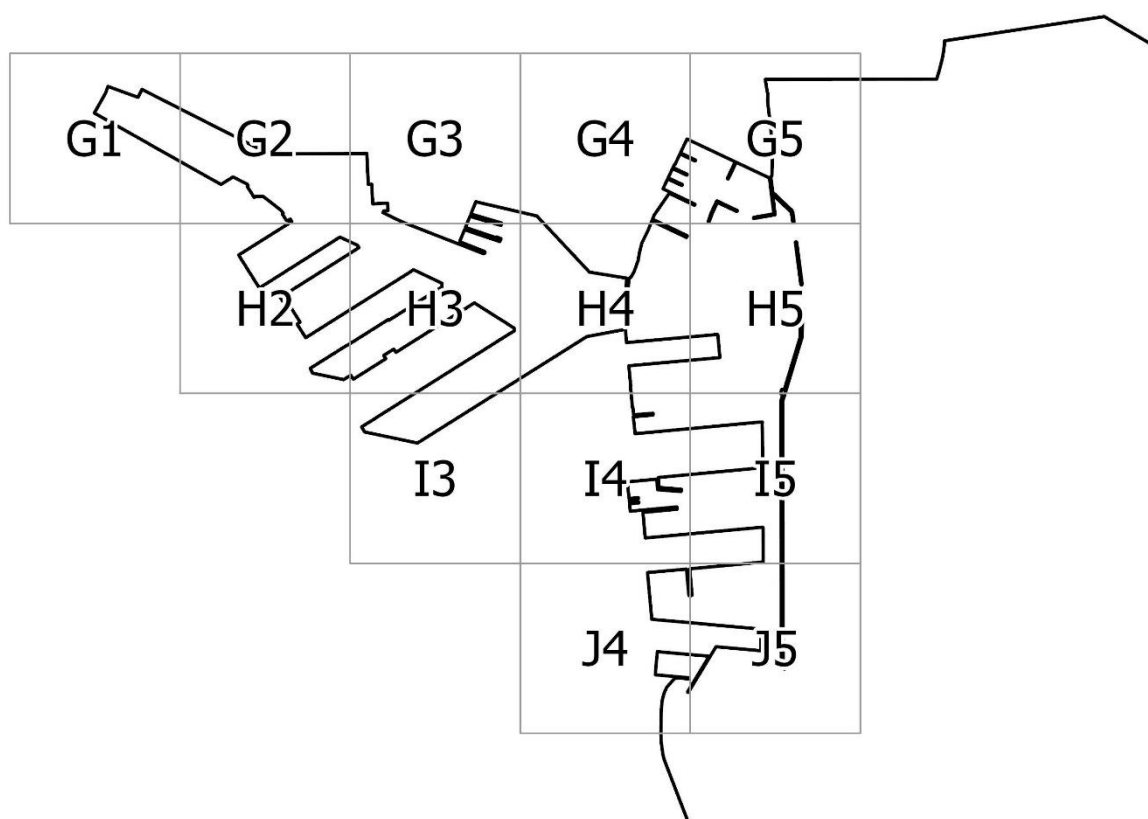


ARKUSZ: D6

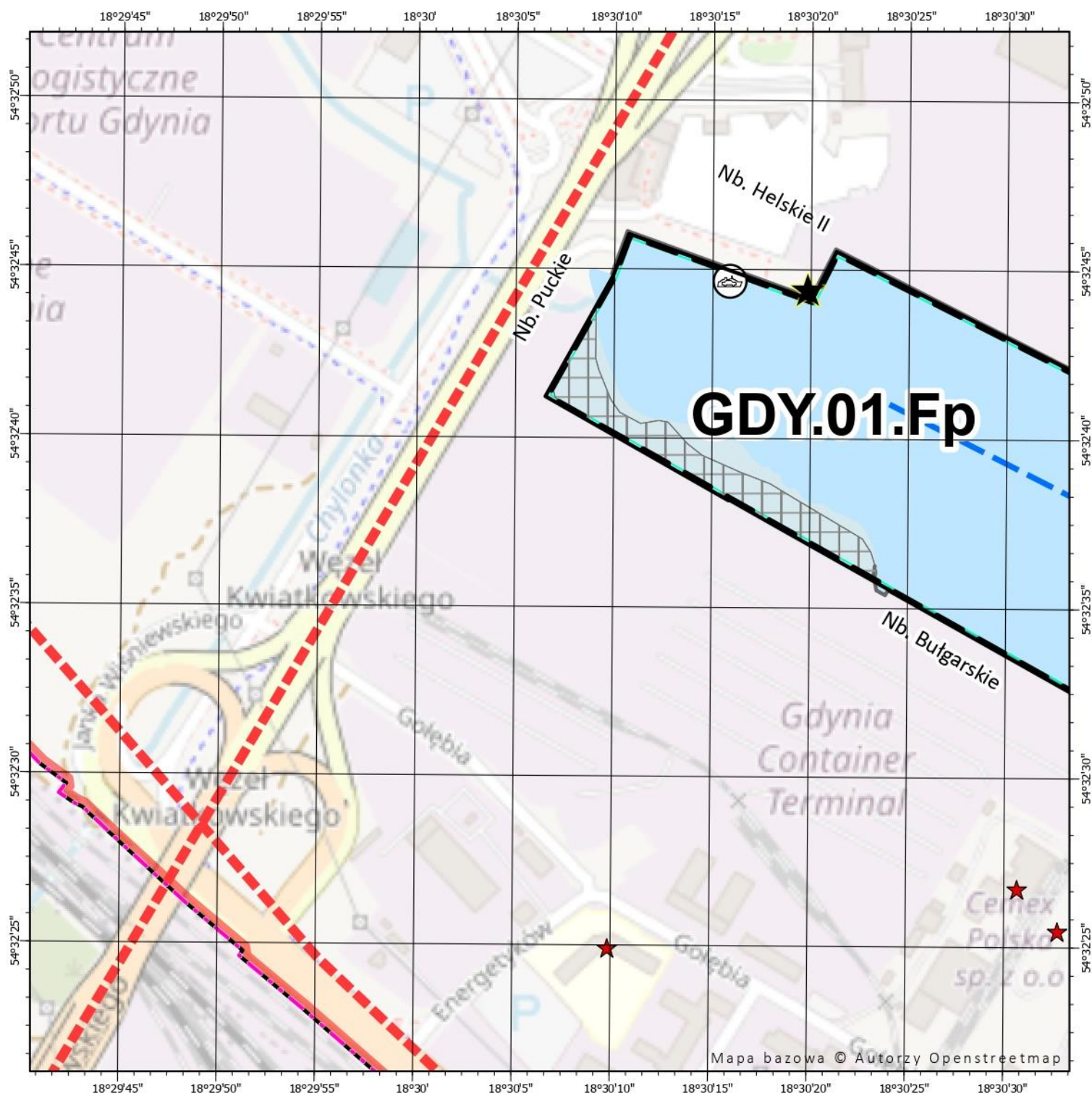
UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



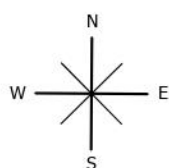
Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni
– Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 5 000



Skorowidz arkuszy mapy Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Gdyni
– Charakterystyka uwarunkowań, mapa w skali 1: 5 000

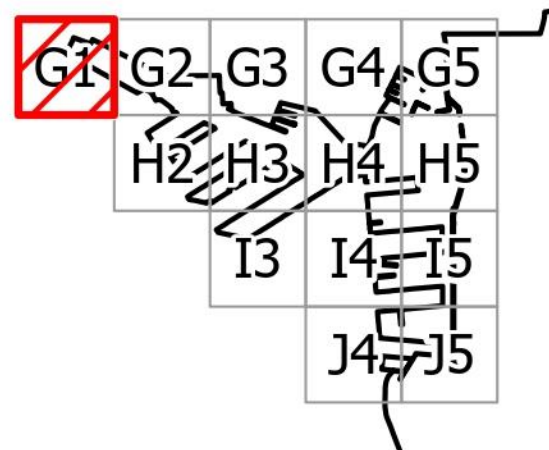


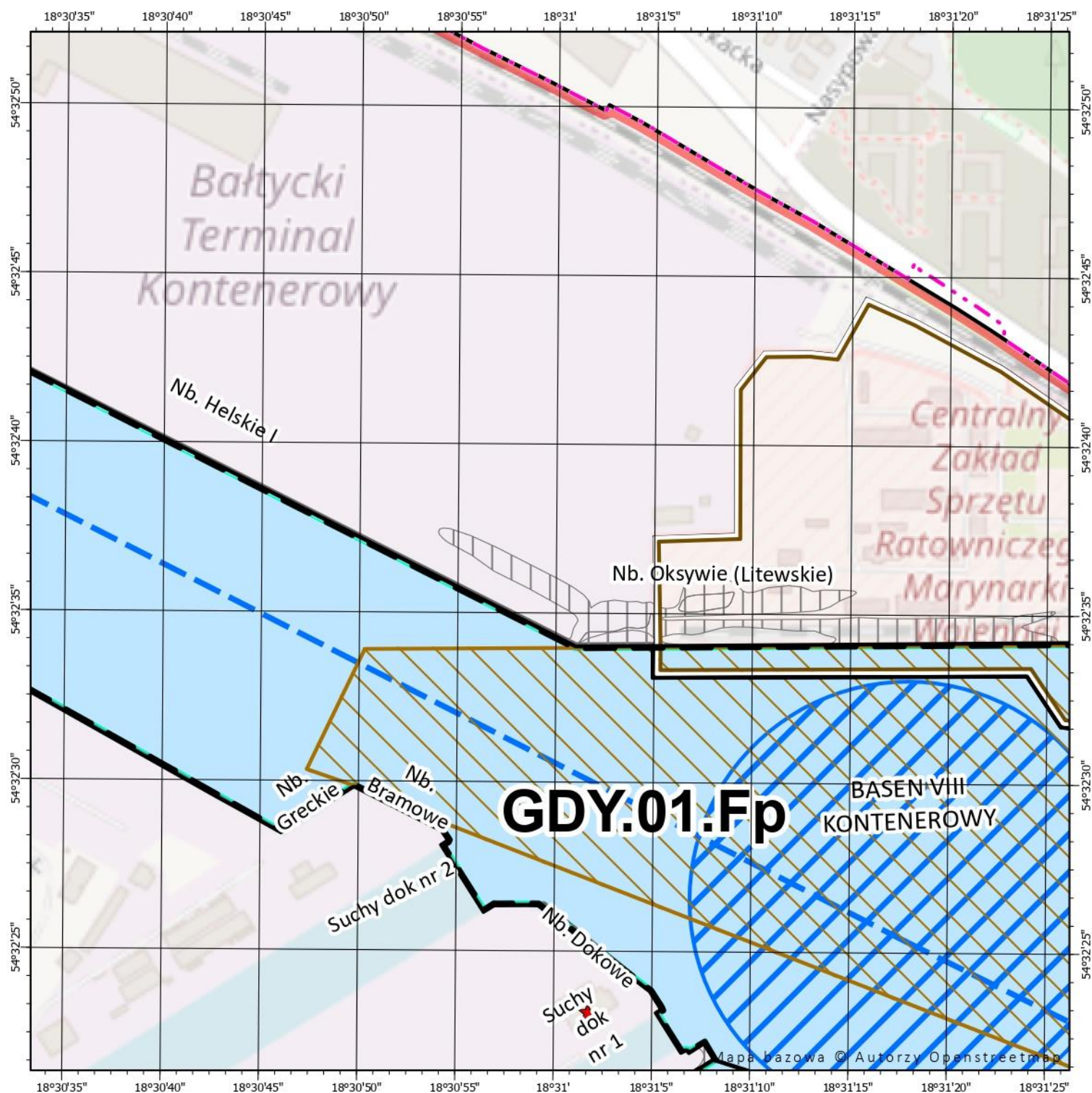
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



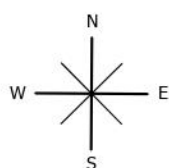
ARKUSZ: G1

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



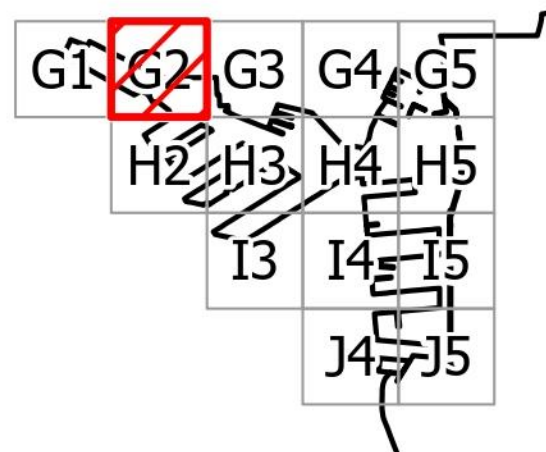


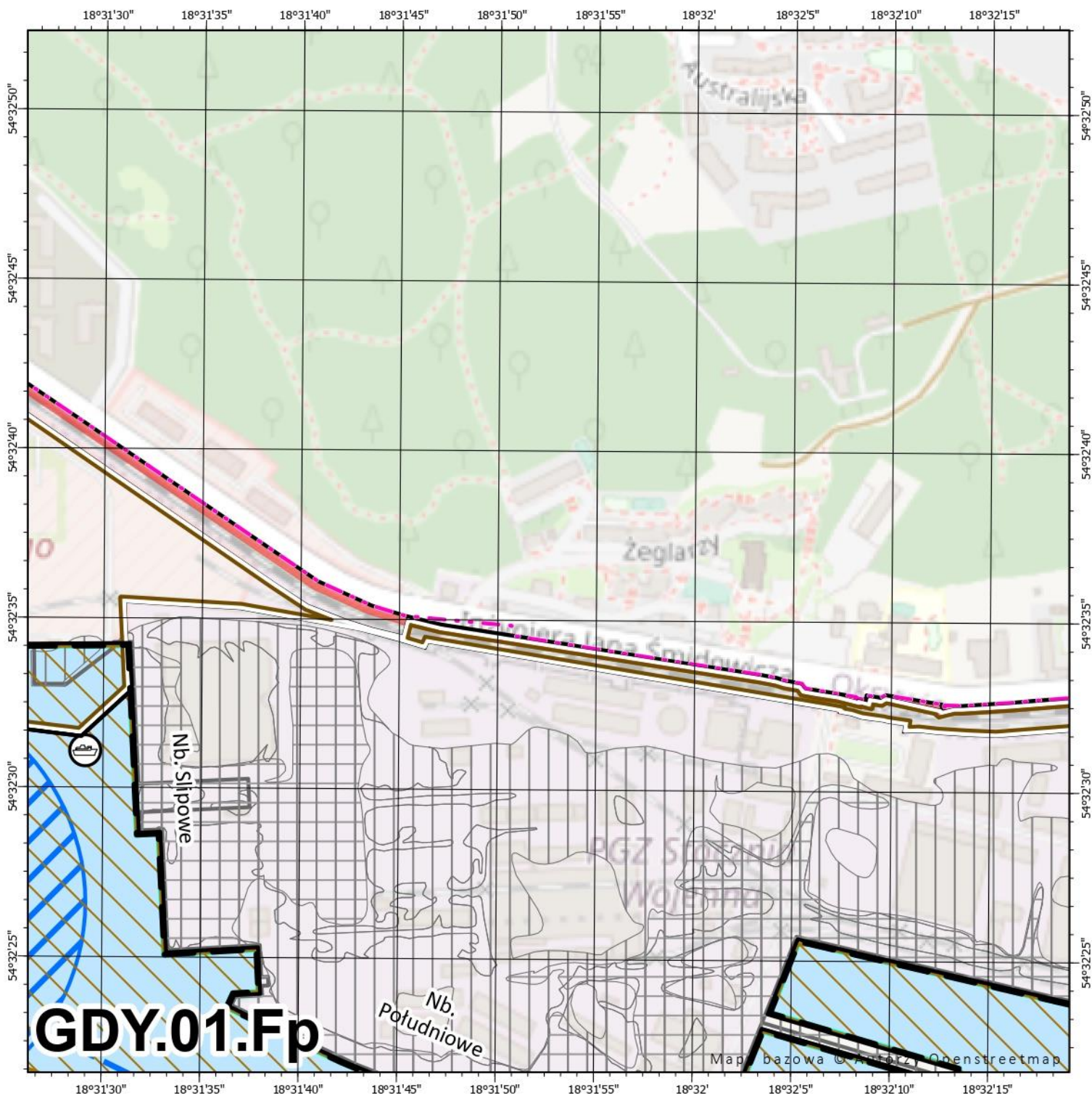
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



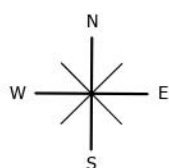
ARKUSZ: G2

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



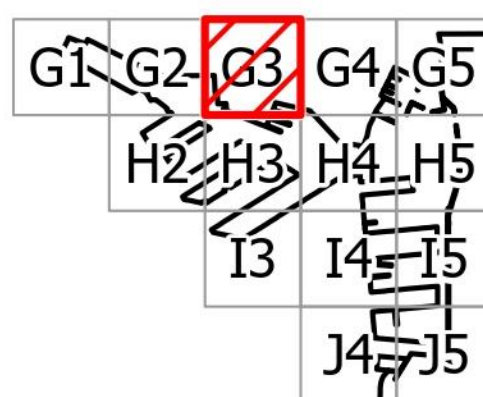


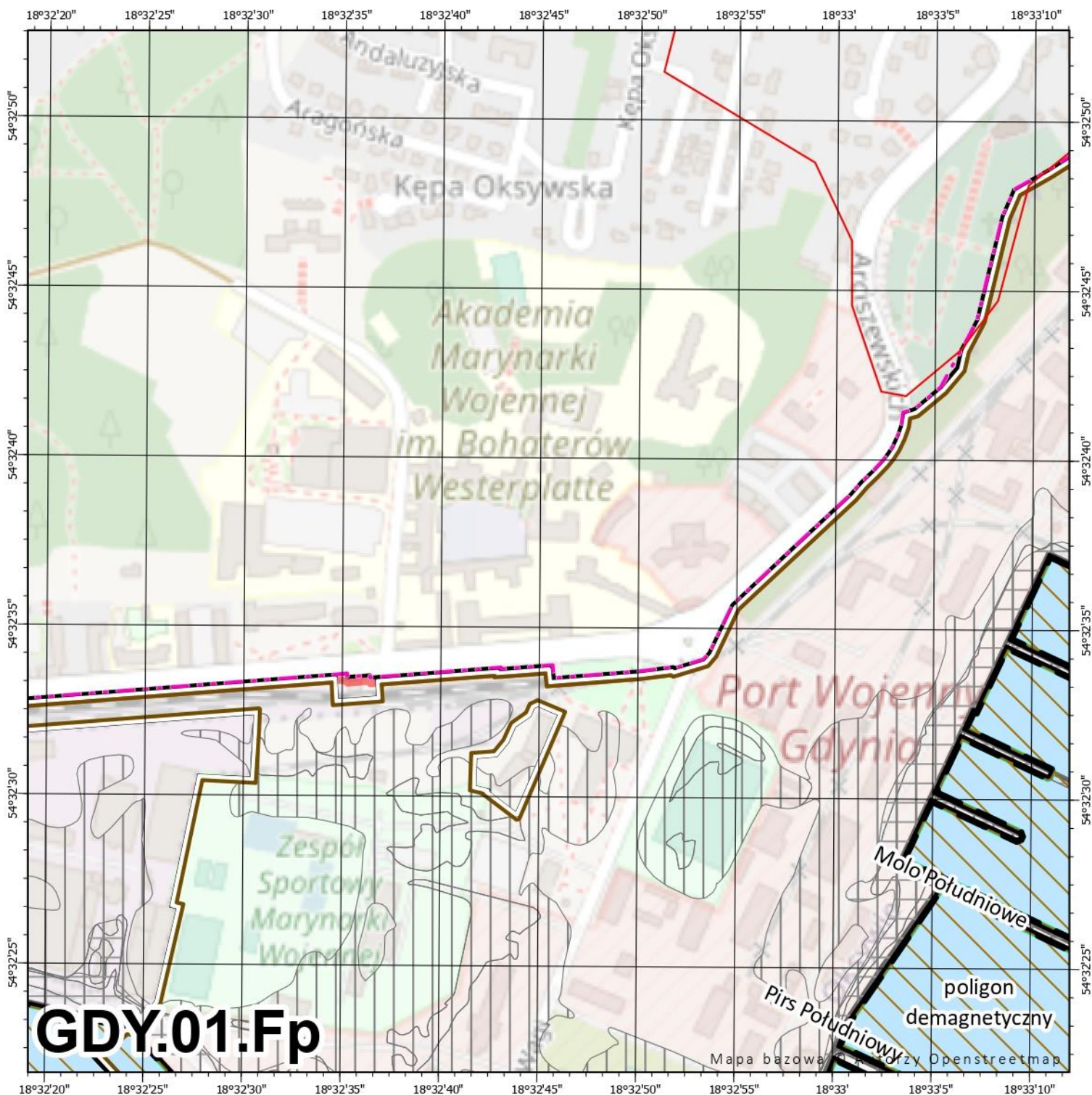
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



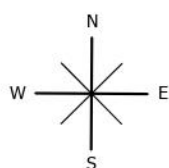
ARKUSZ: G3

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



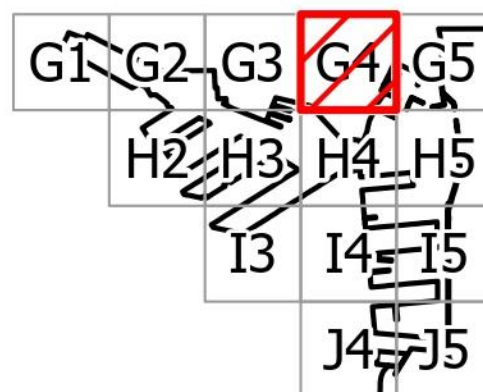


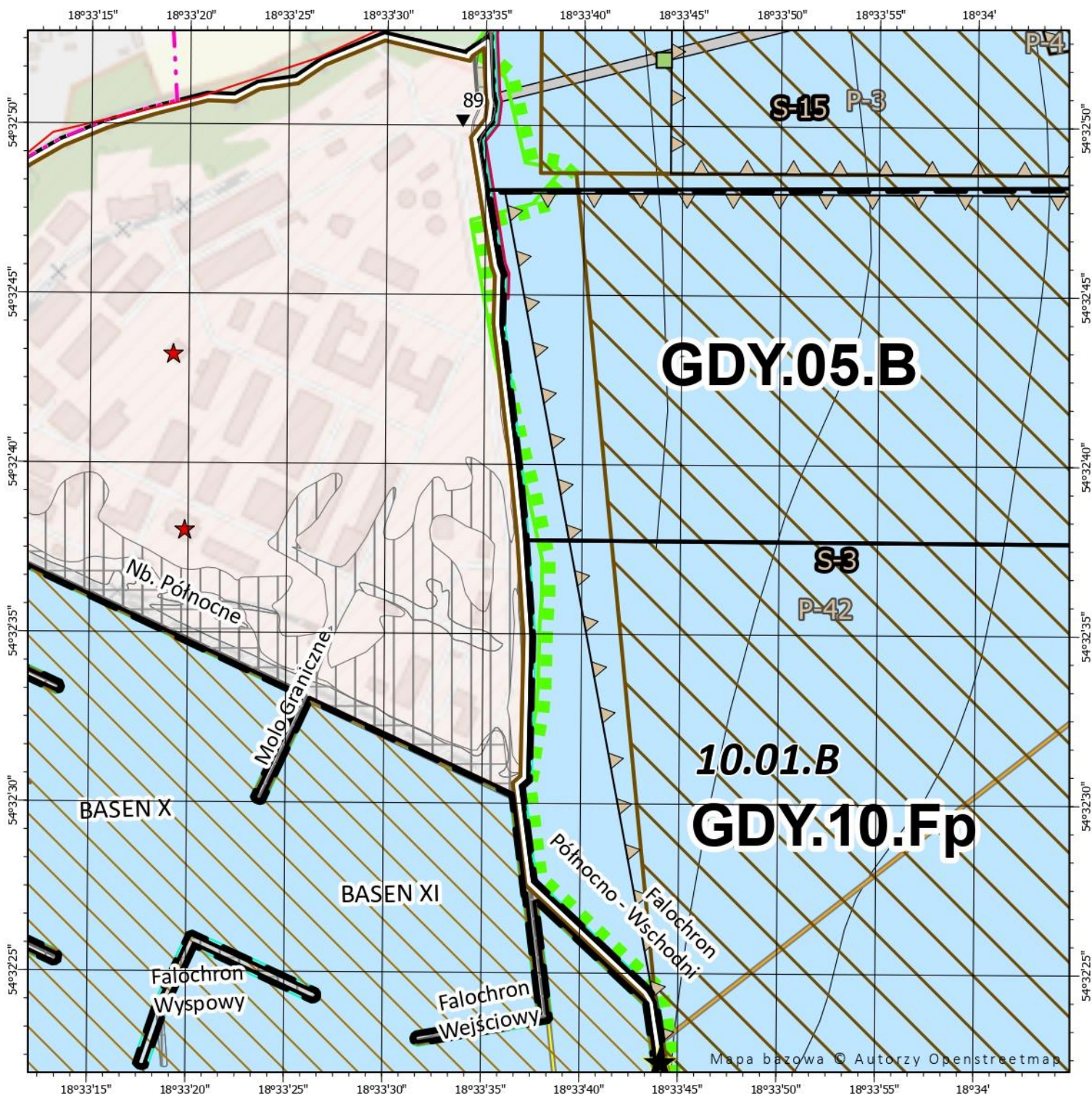
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



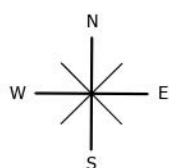
ARKUSZ: G4

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



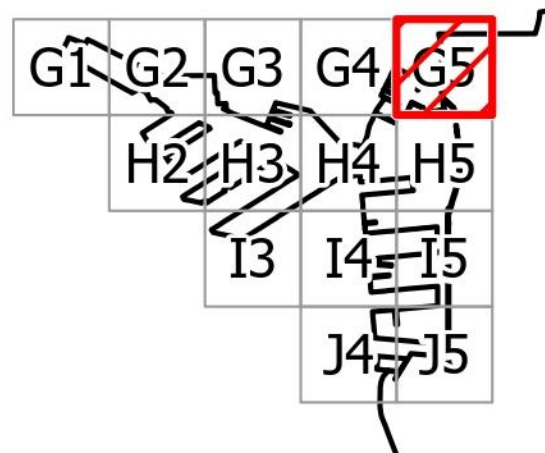


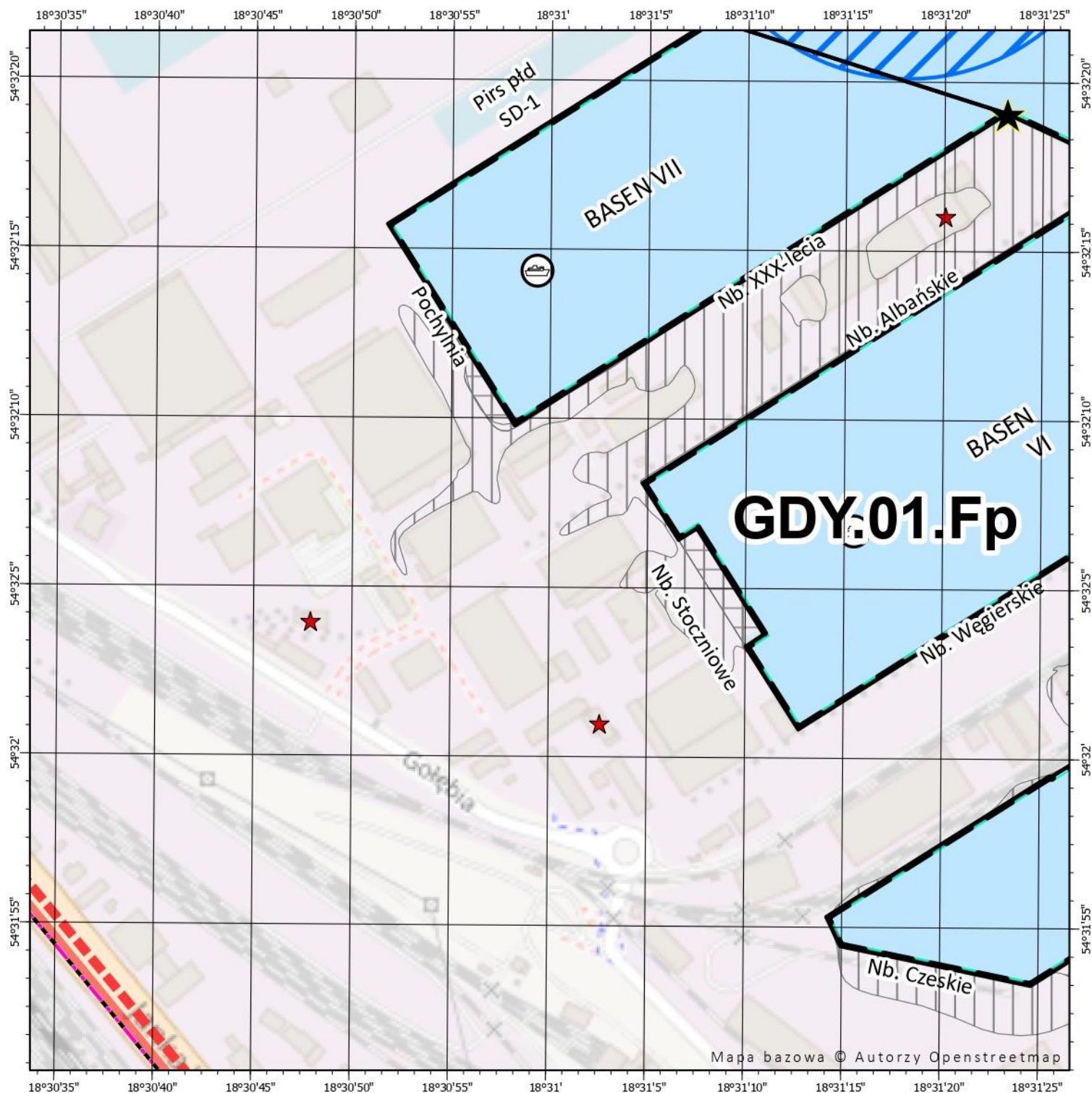
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



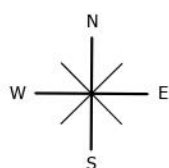
ARKUSZ: G5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



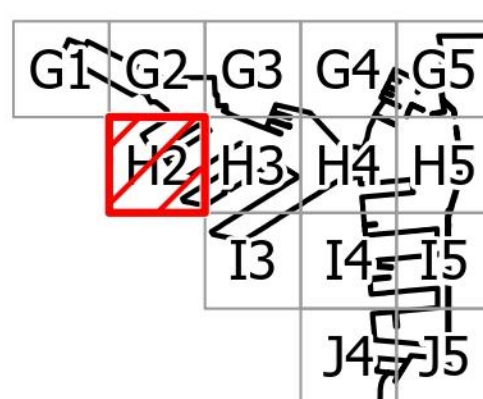


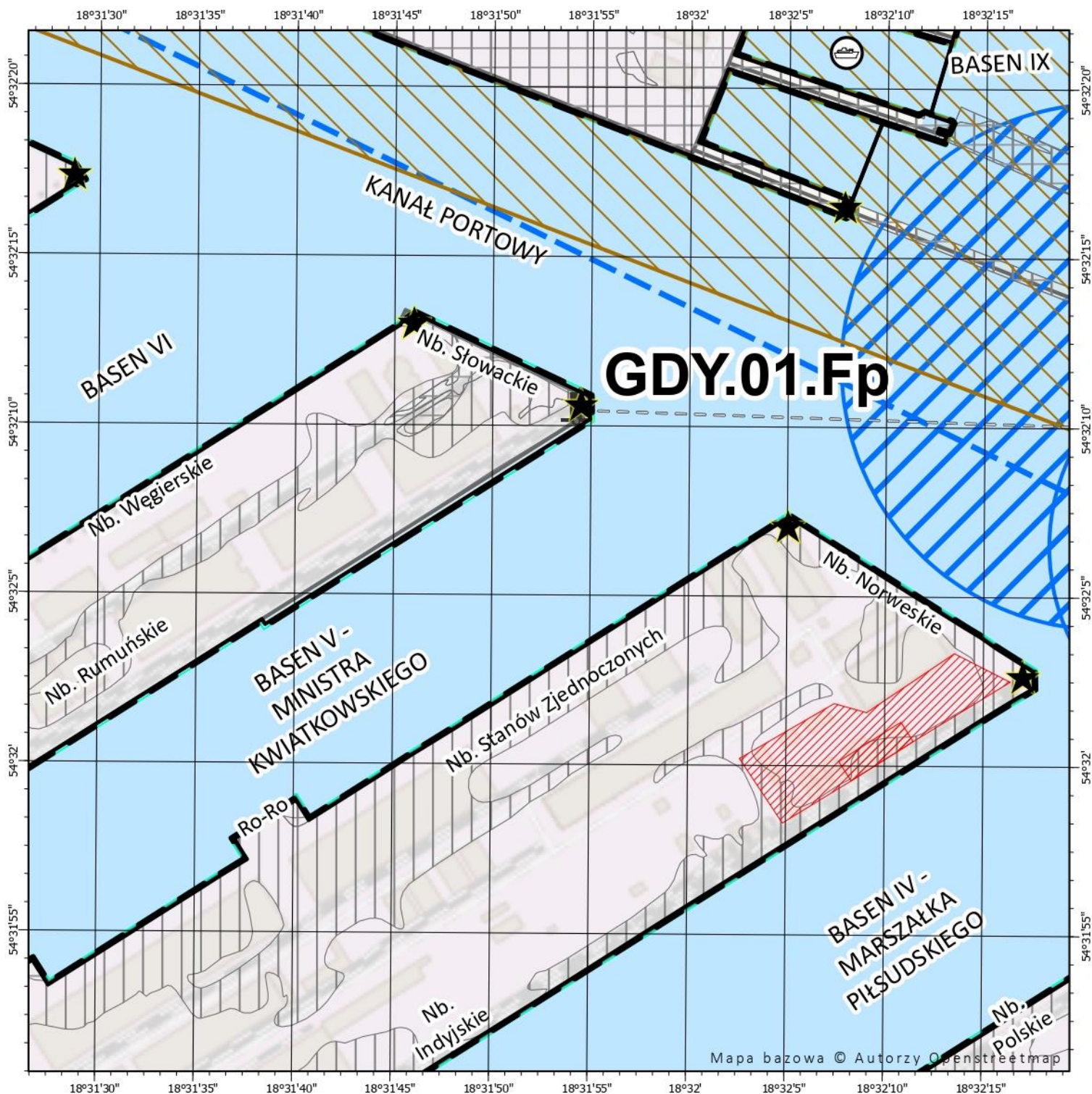
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



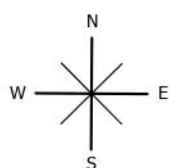
ARKUSZ: H2

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



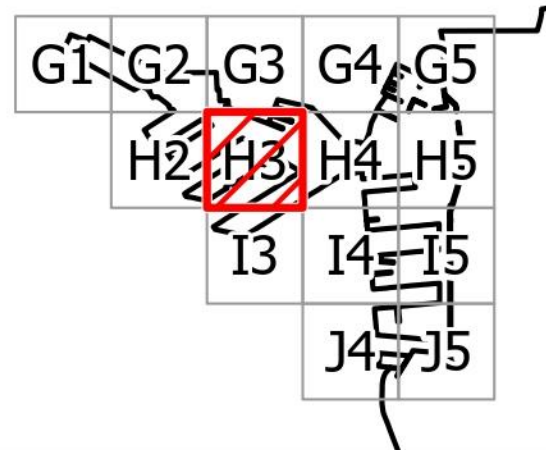


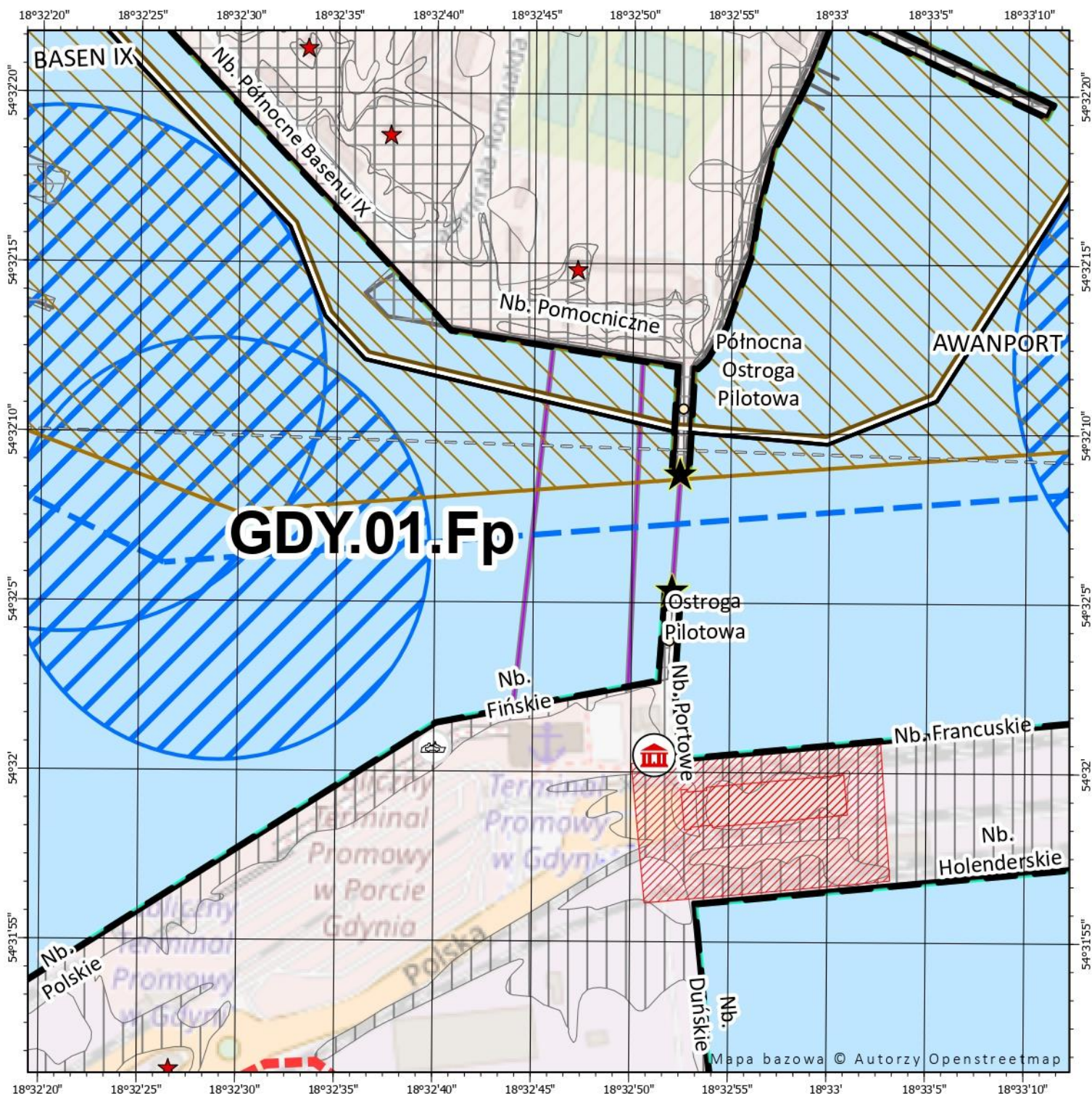
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



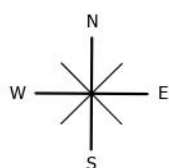
ARKUSZ: H3

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



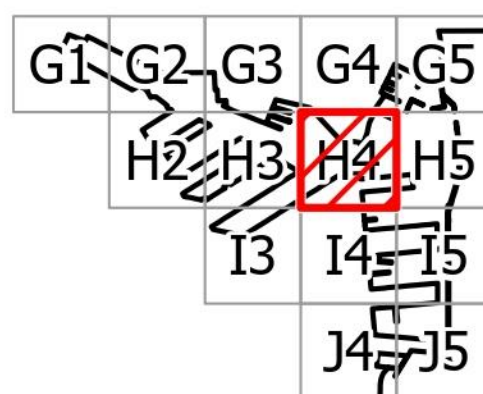


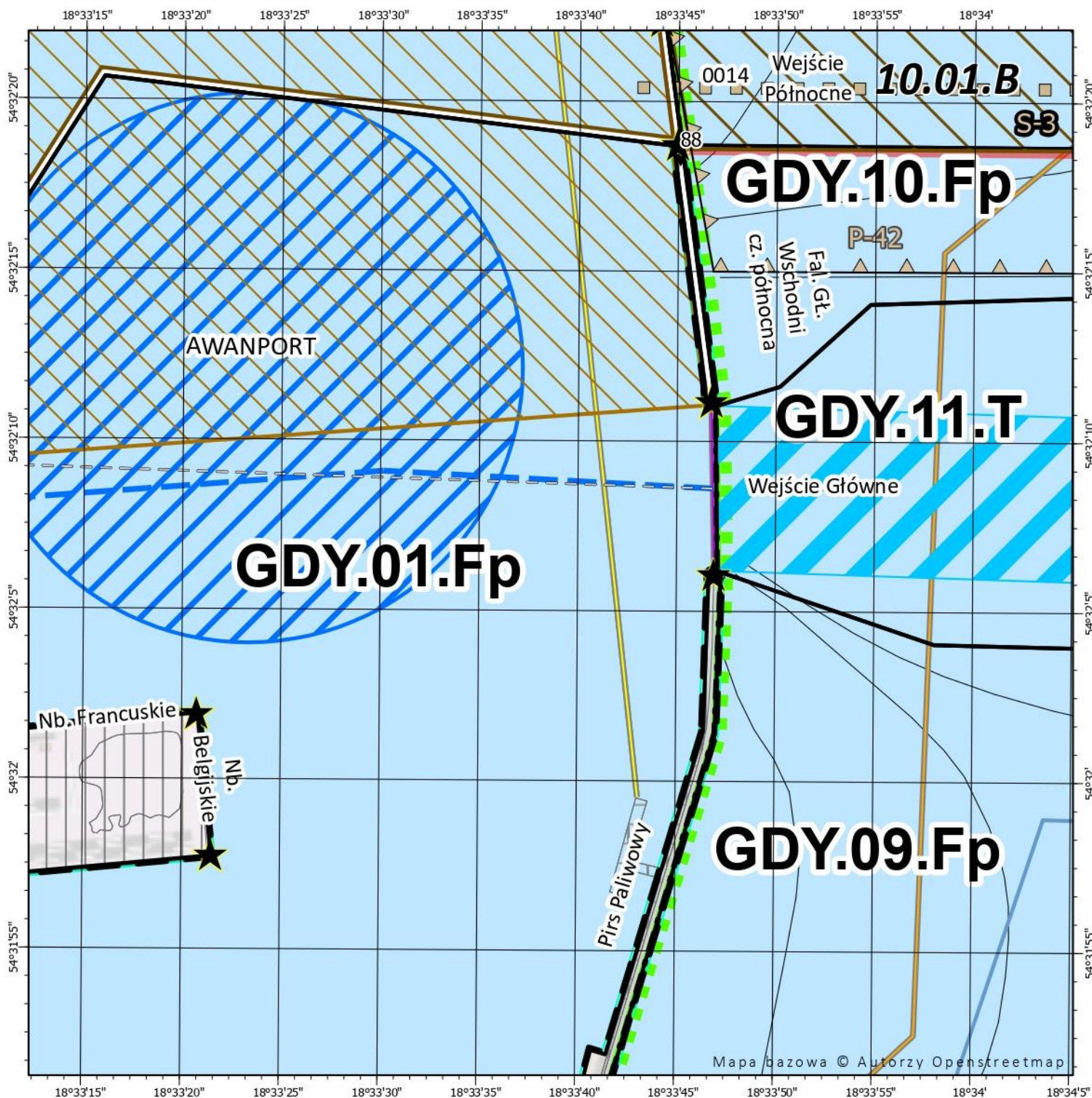
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



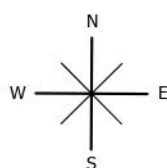
ARKUSZ: H4

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



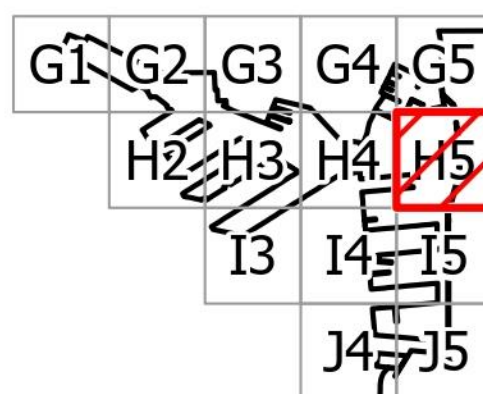


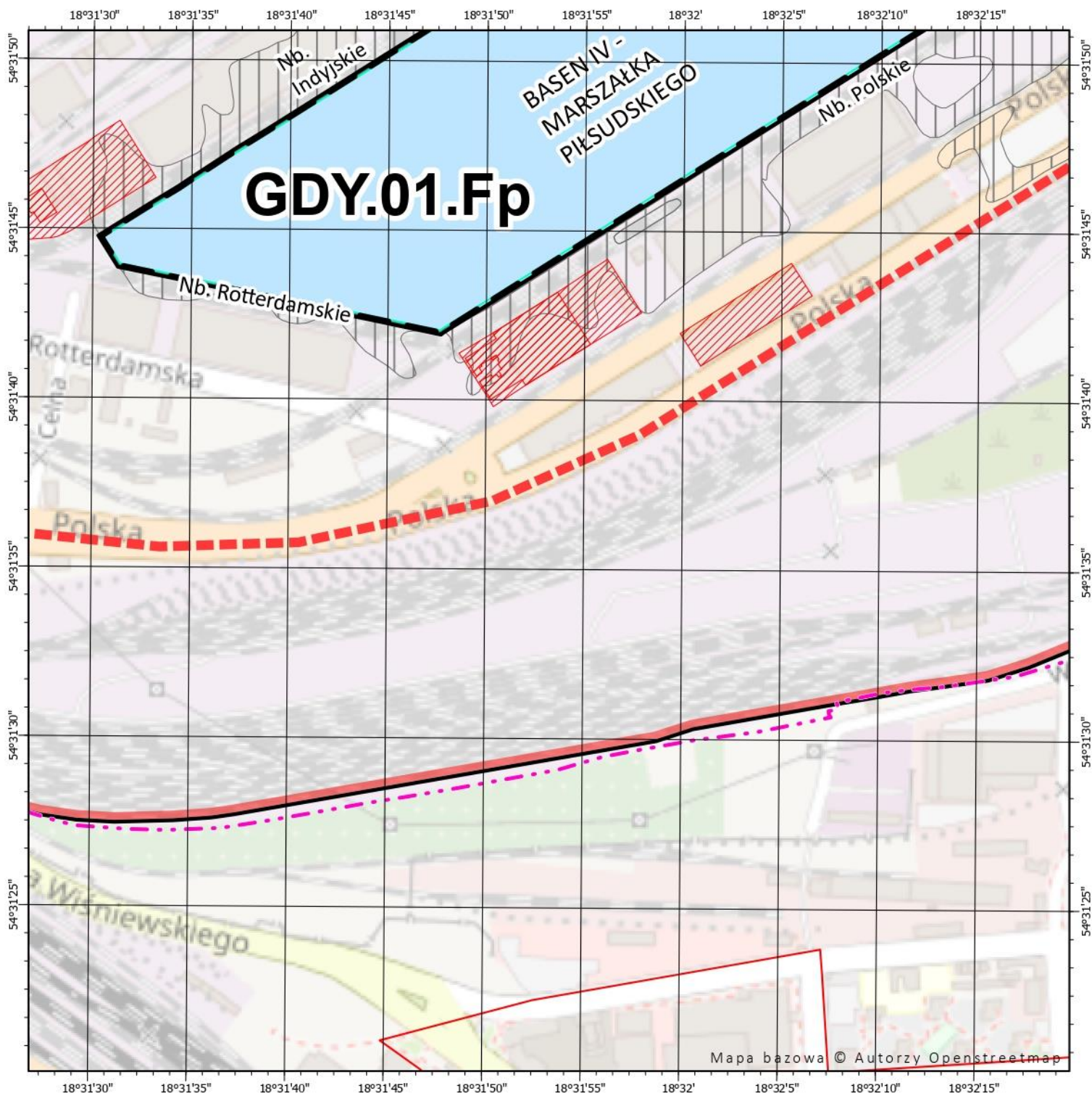
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



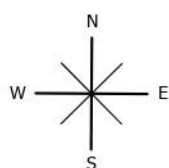
ARKUSZ: H5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



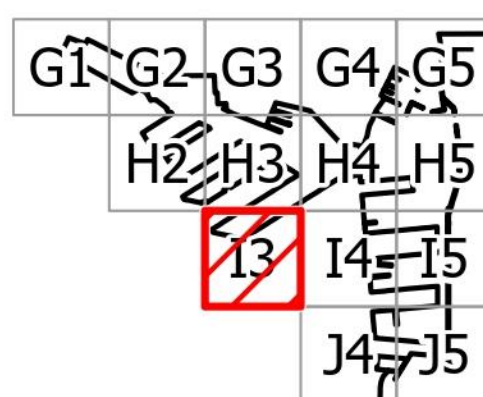


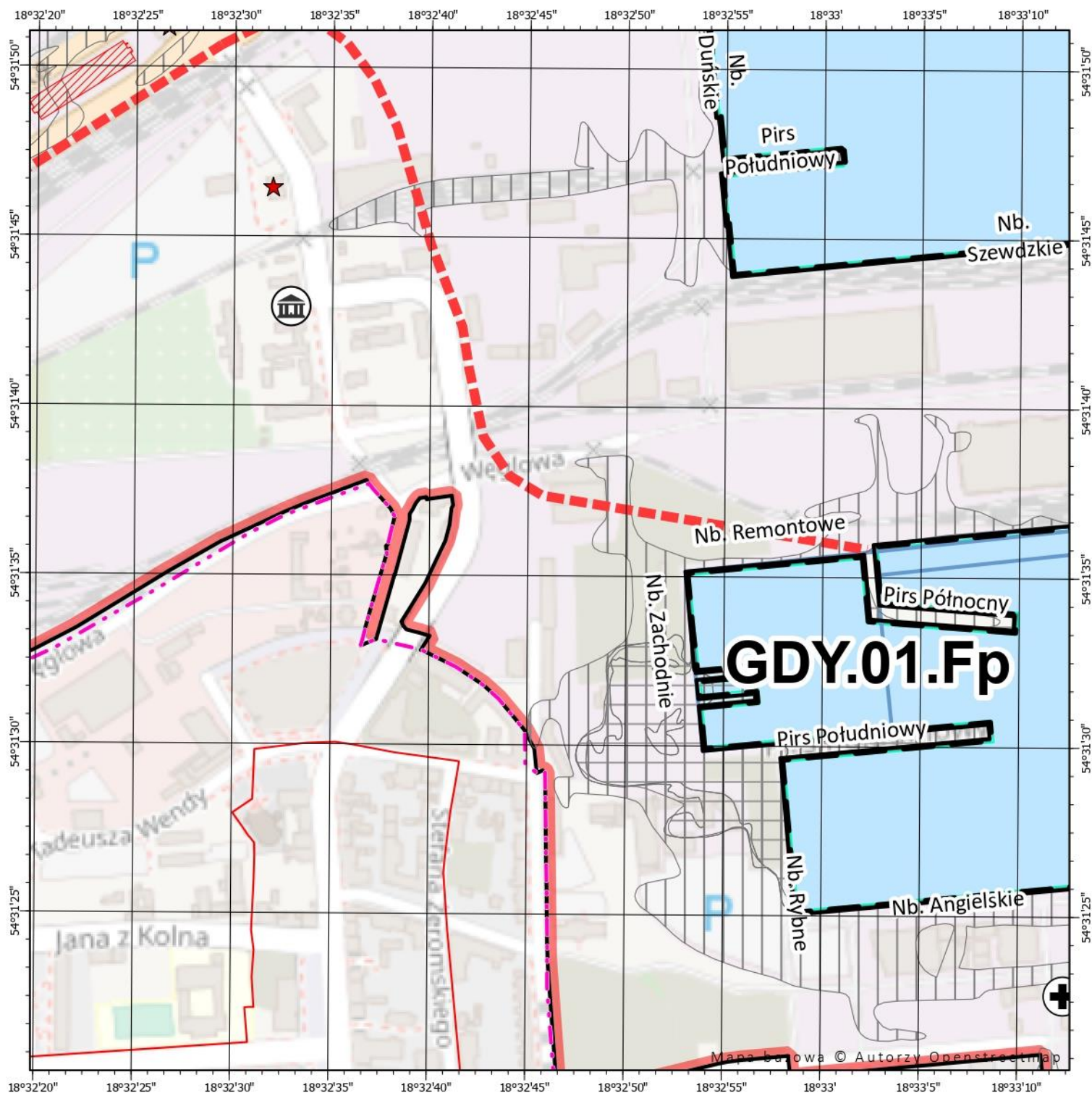
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



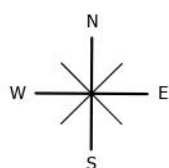
ARKUSZ: 13

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



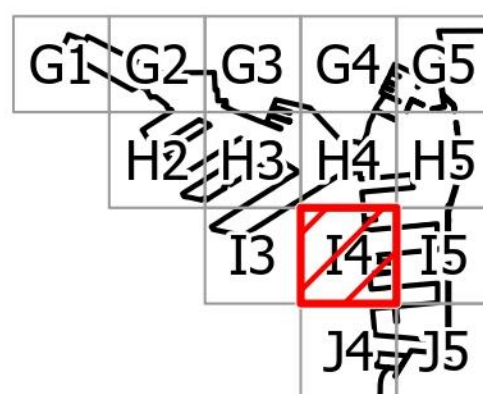


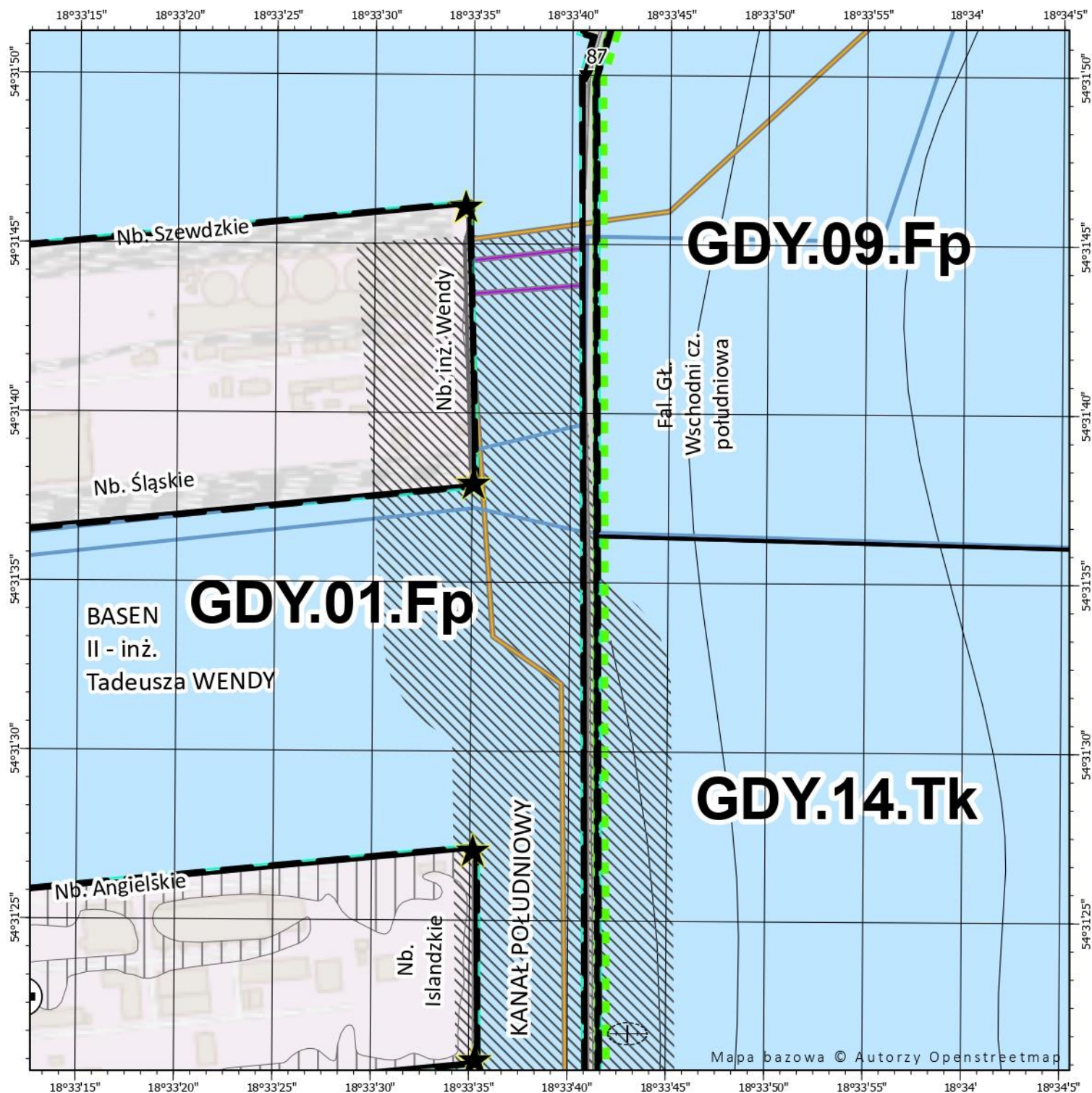
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



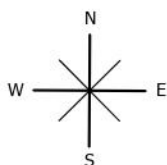
ARKUSZ: 14

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



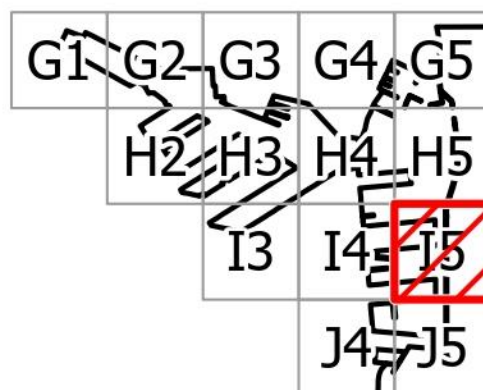


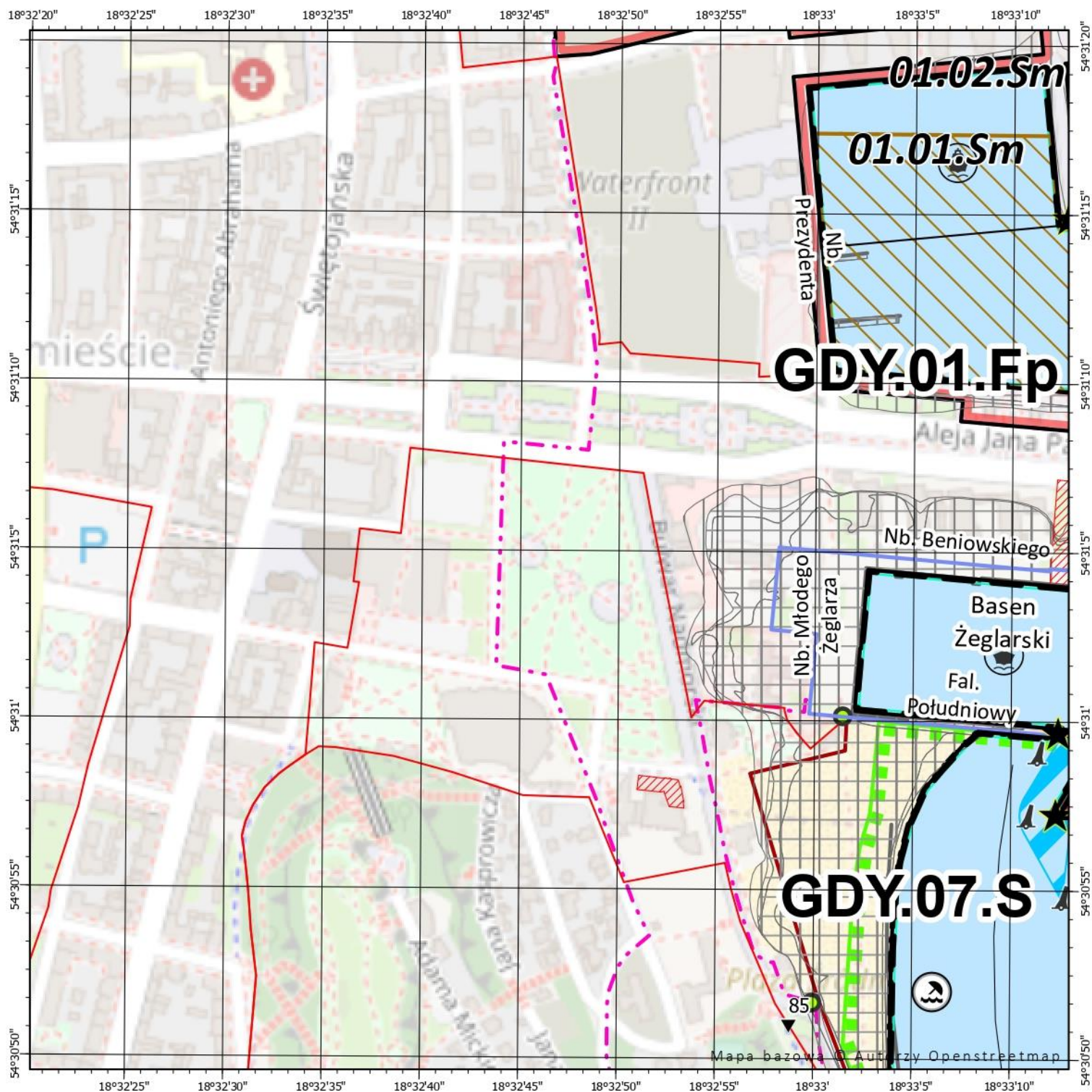
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



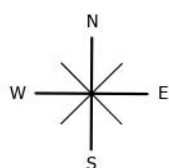
ARKUSZ: 15

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992



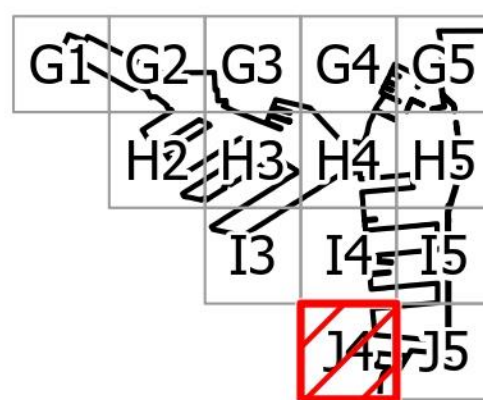


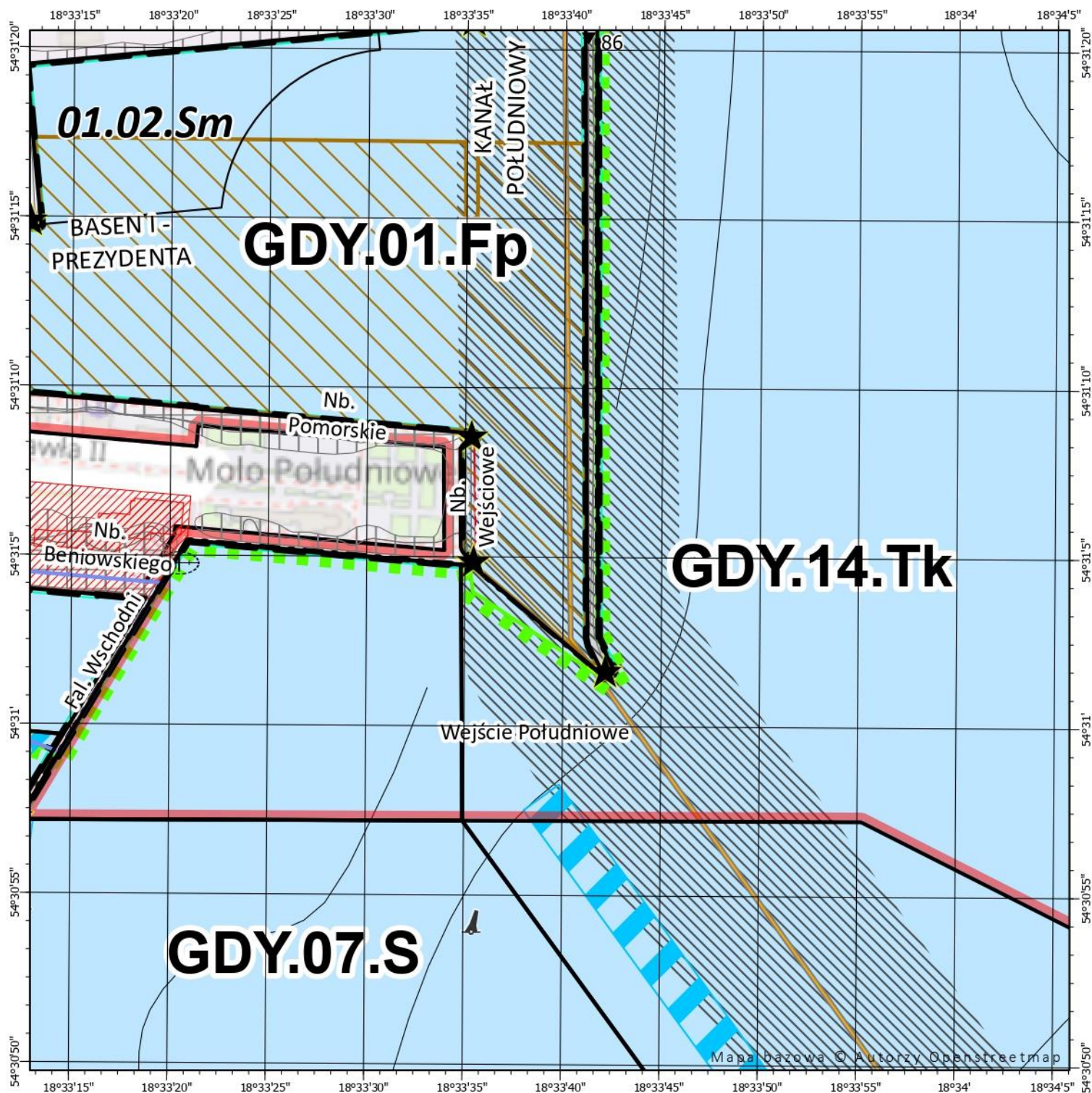
**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



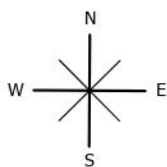
ARKUSZ: J4

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992





**PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO W GDYNI -
CHARAKTERYSTYKA UWARUNKOWAŃ,
SKALA 1 : 5 000
KWIECIEŃ 2022**



ARKUSZ: J5

UKŁAD ODNIESIENIA: PL-1992

