

PROJEKT / WZÓR
Umowa nr DSAG3.374.27.2022.JW

zawarta w dniu roku pomiędzy Skarbem Państwa - **Urzędem Morskim w Gdyni**, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, kod pocztowy 81-338, NIP: 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - **Andrzeja Kajuta**,
zwanego dalej Zamawiającym,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

którego ofertę wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługę wywozu nieczystości stałych z terenu nieruchomości zlokalizowanych w Rowach będących w trwałym zarządzie Urzędu Morskiego w Gdyni oraz usługi dzierżawy, czyszczenia i dezynfekcji wyszczególnionych pojemników**, do którego zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.0.1710 t. j.) ustawy nie stosuje się, o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wywozie nieczystości stałych z posesji Bosmanatu Portu oraz Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” zlokalizowanych w Rowach przy ul. Portowej 4, oraz posesji Domu Wczasów Rodzinnych „Czerwona Szopa” zlokalizowanej przy ul. Plażowej 11 w Rowach, gromadzonych w pojemnikach w sposób selektywny. Zamówienie obejmuje również dzierżawę, czyszczenie i dezynfekcję pojemników zlokalizowanych w Ośrodku Wypoczynkowym „Alga” w Rowach ul. Portowa 4.

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące usługi:

1. Opróżnianie, wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych przy użyciu własnego taboru specjalistycznego z pojemników na nieczystości stałe z posesji Zamawiającego wskazanych w § 1 o następującej pojemności oraz częstotliwości wywozu:

1.1.z Bosmanatu Portu w Rowach:

a) 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l:

- 2 razy w miesiącu w okresach styczeń – kwiecień i październik – grudzień;
- 4 razy w miesiącu w okresie maj – wrzesień

b) 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l, 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l oraz 1 pojemnik na papier o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresie styczeń – maj i październik – grudzień
- 4 razy w miesiącu w okresie czerwiec - wrzesień

c) 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresie styczeń – kwiecień i październik – grudzień
- 4 razy w miesiącu w okresie maj - wrzesień

1.2.. z Domu Wczasów Rodzinnych „Czerwona Szopa” w Rowach:

a) 2 pojemniki na odpady zmieszane o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresach styczeń – kwiecień i październik – grudzień:
- 4 razy w miesiącu w okresie maj – czerwiec
- 8 razy w miesiącu w okresie lipiec - wrzesień

b) 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 240 l, 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l oraz 1 pojemnik na papier o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresie styczeń – maj i październik – grudzień
- 4 razy w miesiącu w okresie czerwiec – wrzesień

a) 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresie styczeń – kwiecień i październik – grudzień
- 4 razy w miesiącu w okresie maj – wrzesień

1.3. z Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w Rowach:

a) 1 pojemnik na odpady zmieszane o poj. 1100 l:

- 4 razy w miesiącu w okresie maj – czerwiec
- 8 razy w miesiącu w okresie lipiec - wrzesień

b) 1 pojemnik na metale i tworzywa sztuczne o poj. 1100 l, 1 pojemnik na szkło o poj. 240 l oraz 1 pojemnik na papier o poj. 240 l:

- 2 razy w miesiącu w okresie maj
- 4 razy w miesiącu w okresie czerwiec - wrzesień

c) 1 pojemnik na odpady biodegradowalne o poj. 240 l:

- 4 razy w miesiącu w okresie maj - wrzesień

d) 1 kontener na odpady ulegające biodegradacji o poj. 10 m³ –

- 6 razy w okresie kwiecień - listopad

Kontener będzie opróżniany po jego zapełnieniu na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

2. Dzierżawę:

- a) pojemników o pojemności 1100 l w ilości 2 szt. na odpady zmieszane, na potrzeby Bosmanatu Portu w Rowach - 1 sztuka oraz na potrzeby Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w rowach - 1 sztuka,
- b) pojemnika o pojemności 1100 l w ilości 1 szt. metale i tworzywa sztuczne, na potrzeby Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w Rowach,
- c) kontenera o pojemności 10 m³ w ilości 1 szt. na odpady ulegające biodegradacji na potrzeby Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w Rowach.

3. Czyszczenie i dezynfekcję:

- a) 1 pojemnika na odpady zmieszane o poj. 1100 l,
- b) 1 pojemnika na metale i tworzywa sztuczne o poj. 1100 l,
- c) 1 pojemnika na szkło o poj. 240 l,
- d) 1 pojemnika na papier o poj. 240 l
- e) 1 pojemnika na odpady biodegradowalne o poj. 240 l

zlokalizowanych przy Ośrodku Wypoczynkowym „Alga” w Rowach ul. Portowa 4, 2 razy w okresie od maja do września, na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania dodatkowo usługi dotyczącej wywozu odpadów na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

§ 3

Do kontaktu w zakresie realizacji umowy wyznacza się osoby ze strony Zamawiającego:

1. Judyta Wielgał nr tel. 59 858 47 12
2. Łukasz Waleszczyński nr tel. 518 335 706

ze strony Wykonawcy:

1.
- 2.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) gromadzenia nieczystości stałych w miejscach do tego przeznaczonych,
- b) wyznaczenia przy udziale Wykonawcy stałego miejsca o utwardzonym podłożu do ustawienia pojemników i gromadzenia odpadów – na terenie podległym Zamawiającemu,
- c) zapewnienia bezpiecznego i swobodnego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
- d) właściwego korzystania z pojemników poprzez gromadzenie w nich wyłącznie stałych odpadów komunalnych. Dopilnowanie aby do pojemnika nie wrzucano: gruzu, szlaka, złomu, odpadów niebezpiecznych itp.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) sprawnego i terminowego świadczenia usług objętych umową, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
- b) sprzątnięcia miejsca posadowienia kontenerów i pojemników na odpady. Koszt sprzątnięcia Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
- c) w przypadku wysypania się odpadów w trakcie załadunku lub transportu Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia,
- d) utylizacji odpadów na składowiskach miejskich lub gminnych. Koszt utylizacji Wykonawca zawrze w cenie wywozu odpadów,
- e) usługa będzie świadczona przy wykorzystaniu narzędzi, urządzeń, pojazdów specjalistycznych i pracowników Wykonawcy,
- f) zapewnienia na swój koszt transportu kontenerów i pojemników na odpady do Zamawiającego, a po zakończeniu umowy transport od Zamawiającego,
- g) w przypadku wygaśnięcia ważności zezwolenia na odbiór i transport odpadów w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego dostarczenia do Zamawiającego aktualnego zezwolenia.
- h) w przypadku uszkodzenia pojemników na odpady z winy Wykonawcy, jest on zobowiązany każdorazowo do zapewnienia pojemnika o takiej samej pojemności, w stanie nie gorszym niż zastany.

§ 6

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wywóz nieczystości do miejsca na ten cel przeznaczonego oraz za unieszkodliwianie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem.
3. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszej umowy, przeszkolonymi w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

§ 7

1. Łączna szacunkowa kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową wynosi brutto, słownie, w tym:
 - a) za wywóz nieczystości stałych: netto, % VAT,brutto;
 - b) za dzierżawę pojemników: netto, % VAT,brutto;
 - c) za czyszczenie i dezynfekcję: netto, % VAT,brutto;
2. Wartości o których mowa w pkt. 1 mają charakter przybliżony i w żadnym wypadku nie stanowią ze strony Zamawiającego zobowiązania do realizacji zamówienia o takiej wartości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w okresach miesięcznych, za faktycznie wykonane usługi w miesiącu poprzednim, po cenach przedstawionych w formularzu cenowym.
4. Dokumentem rozliczeniowym będzie faktura VAT, wystawiona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Faktura za wykonanie usługi będzie wystawiana w stosunku miesięcznym zgodnie z częstotliwością wskazaną w § 2.
5. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Faktury będą każdorazowo **wystawiane na Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, NIP 586-001-49-32, a wysyłane na adres korespondencyjny: Urząd Morski w Gdyni Delegatura w Słupsku, ul. Niemcewicza 15a, 76-200 Słupsk.**
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
8. W przypadku niedokonania płatności w terminie, określonym w ust. 5, Wykonawca będzie naliczał odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku gdy odpady zostaną zgromadzone w sposób nieselektywny, stawka opłaty za świadczenie usług odbioru i utylizacji odpadów nieprawidłowo wyselekcjonowanych w danym miesiącu wzrośnie o 100% za poszczególną usługę.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo reklamacji w szczególności w zakresie:

- a) terminowości wywozu,
- b) jakości wykonanych usług,
- c) sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę.

§ 9

1. W przypadku nieterminowego wykonania usługi wywozu w wymiarze przekraczającym 7 dni od złożenia reklamacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdorazową reklamację.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego pod warunkiem, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez Wykonawcę zostało oparte o umowne prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w Umowie.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony na okres **od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2024 r. według następujących zasad:**
 - 1.1. w zakresie odbioru odpadów i dzierżawy pojemników z posesji Bosmanatu Portu w Rowach i Domu Wczasów Rodzinnych „Czerwona Szopa”, umowa obowiązuje **od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2024 r.**
 - 1.2. w zakresie odbioru odpadów, dzierżawy, czyszczenia i dezynfekcji pojemników na odpady z posesji Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w Rowach, umowa obowiązuje **od 1 maja 2023 r. do 30 września 2023 r. oraz od 1 maja 2024 r. do 30 września 2024 r.**
 - 1.3. w zakresie dzierżawy i odbioru odpadów z kontenera o pojemności 10 m³ na odpady ulegające biodegradacji z Ośrodka Wypoczynkowego „Alga” w Rowach, umowa obowiązuje **od 1 kwietnia 2023 r. do 30 listopada 2023 r. oraz od 1 kwietnia 2024 r. do 30 listopada 2024 r.**

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez strony umowy pod rygorem nieważności.
2. Możliwość zmiany umowy istnieje w szczególności w razie:
 - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ Kodeksu cywilnego,
 - b) opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - c) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) zmiany przepisów prawnych, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu,
 - f) zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.
3. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiegokolwiek działanie sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było

w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy m.in. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.0.1973 t. j. z późn.zm.), Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2022.0.699 t. j. z późn.zm.), Ustawa dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2022.0.1297 t. j. z późn.zm.).

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero w przypadku braku takiej możliwości, poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla siedziby Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

- Formularz ofertowy
- Formularz cenowy

Zamawiający

Wykonawca

NACZELNIK WYDZIAŁU
Administracji i Gospodarczego

mgr. Wiesław Bijak

Bez zastrzeżeń po względem
formalno-prawnym
radca prawny

Tomasz Jeżewski