



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie koncepcji projektowej hali magazynowo - garażowej dla Obwodu Ochrony Wybrzeża Rozewie

Adres inwestycji:

Obwód Ochrony Wybrzeża Rozewie

84-104 Władysławowo,

ul. Rozewska 17

Koncepcja powinna obejmować następujący zakres inwestycji:

- a) Rozbiórkę istniejącego obiektu z ewentualną możliwością wykorzystania materiałów z rozbiórki;
- b) Budowa nowej hali magazynowo - garażowej w miejscu planowanej do rozbiórki hali o następujących parametrach:
 - Minimalna długość 32 m;
 - Minimalna wysokość 5 m;
 - Minimalna szerokość 11,50 m;
 - Ilość stanowisk dla maszyn: 8 kompletów wraz z oświetleniem zewnętrznym, bramami segmentowymi o wysokości minimum 4,5 m z wbudowanymi drzwiami, z czego 2 bramy o szerokości 4,0 m, i 6 bram o szerokości 3,5 m;
 - Dodatkowy magazyn do przechowywania paliwa;
 - Należy zaprojektować nowe fundamenty.

Wykonanie koncepcji projektowej obejmuje:

- a) opis stanu istniejącego wraz z inwentaryzacją obiektu;
- b) analizę stanu formalno-prawnego gruntów;
- c) analizę zgodności koncepcji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- d) analizę możliwości wykonania przyłączy energetycznych i kanalizacyjnych;
- e) ocenę warunków hydrologicznych i geologicznych;
- f) wykonanie rysunków koncepcyjnych obiektu, w tym rysunków istniejącego obiektu przeznaczonego do rozbiórki;
- g) opisanie uwarunkowań przyrodniczych;
- h) opisanie uwarunkowań odwodnienia obiektu;
- i) opisanie warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego i BHP dla projektowanego projektu;
- j) wykonanie wstępnych przedmiarów;
- k) sporządzenie planowanych kosztów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;

- 1) sporządzenie programu funkcjonalno-użytkowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 1) Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie map geodezyjnych;
- 2) Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie archiwalnych danych geologicznych;
- 3) Wykonawca przekaze 2 egzemplarze dokumentacji w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (PDF, DWG lub DXF, przedmiar EXCEL)

Załączniki:

1. Szkice planowanego obiektu.