



**Fundusze Europejskie**  
Wiedza Edukacja Rozwój



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



---

**PROJEKTY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARÓW PORTOWYCH, ZALEWU WIŚLANEGO ORAZ PROJEKTY  
PLANÓW SZCZEGÓŁOWYCH DLA WYBRANYCH AKWENÓW,  
NUMER POWR.02.19.00-00-PM01/17**

---

**TYTUŁ PLANU:**

**PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO AKWENÓW  
PORTU MORSKIEGO W HELU**

**TYTUŁ  
OPRACOWANIA:**

**PROJEKT PLANU  
(WERSJA v.2)**

---

**PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ ZE ŚRODKÓW  
EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO  
W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO WIEDZA EDUKACJA ROZWÓJ 2014-2020**

---

**BIURO** UL. GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK  
s p ó ł k a z o o . o TEL./FAX (48)(58) 554-84-40 **PP**  
**URBANISTYCZNE**

NIP 584-020-36-47

REGON 010049023

KRS 0000093105

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł

Tel/fax (58) 554-84-40

tel. (58) 520-92-22, 520-92-23

Mail: [urbppp@ppp.gda.pl](mailto:urbppp@ppp.gda.pl)

[www.ppp.gda.pl](http://www.ppp.gda.pl)

---

**L I S T O P A D 2 0 2 1 r .**

---

### Zespół autorski

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Helu wersja v2 (po konsultacjach publicznych i uzgodnieniach) został opracowany przez zespół Biura Urbanistycznego PPP spółka z o.o., w następującym składzie:

Imię i nazwisko	podpis
Justyna Breś	
Joanna Jankowska	
Katarzyna Kalukin	
Maciej Mach	
Katarzyna Piłatowicz	
Aleksandra Piskorska	
Marek Piskorski	
Matylda Piskorska	

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia .....

### w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Helu

Na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 2135, z 2021 r. poz. 234, 1718) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przyjmuje się plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego Helu, zwany dalej „planem”.

2. Granicę obszaru objętego planem określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

Numer punktu	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h		Numer punktu	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]		$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	Najbardziej wysunięty na wschód punkt granicy obszaru objętego planem leżący na linii brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne		23	54° 36' 15,72"	18° 47' 12,89"
	54° 35' 37,45"	18° 48' 35,70"	24	54° 36' 16,80"	18° 47' 11,66"
2	54° 35' 37,44"	18° 48' 35,62"	25	54° 36' 17,94"	18° 47' 10,58"
3	54° 35' 35,31"	18° 48' 31,87"	26	54° 36' 18,52"	18° 47' 10,10"
4	54° 35' 32,43"	18° 48' 24,77"	27	54° 36' 19,41"	18° 47' 09,48"
5	54° 35' 30,23"	18° 48' 16,73"	28	54° 36' 20,95"	18° 47' 06,78"
6	54° 35' 29,11"	18° 48' 10,77"	29	54° 36' 21,17"	18° 47' 06,07"
7	54° 35' 28,82"	18° 48' 07,69"	30	54° 36' 21,40"	18° 47' 05,36"
8	54° 35' 28,42"	18° 47' 58,85"	31	54° 36' 21,65"	18° 47' 04,68"
9	54° 35' 28,73"	18° 47' 51,40"	32	54° 36' 21,90"	18° 47' 03,87"
10	54° 35' 30,21"	18° 47' 41,28"	33	54° 36' 22,17"	18° 47' 03,08"
11	54° 35' 32,96"	18° 47' 31,50"	34	54° 36' 22,49"	18° 47' 02,21"
12	54° 35' 35,47"	18° 47' 25,50"	35	54° 36' 22,92"	18° 47' 01,14"
13	54° 35' 39,05"	18° 47' 19,24"	36	54° 36' 23,31"	18° 47' 0,25"
14	54° 35' 43,28"	18° 47' 14,22"	37	54° 36' 23,72"	18° 46' 59,39"
15	54° 35' 47,96"	18° 47' 10,40"	38	54° 36' 24,15"	18° 46' 58,56"
16	54° 35' 53,06"	18° 47' 07,96"	39	54° 36' 24,60"	18° 46' 57,75"
17	54° 35' 58,38"	18° 47' 07,07"	40	54° 36' 25,07"	18° 46' 56,98"
18	54° 36' 03,57"	18° 47' 07,81"	41	54° 36' 25,55"	18° 46' 56,24"
19	54° 36' 08,47"	18° 47' 10,16"	42	54° 36' 26,05"	18° 46' 55,54"
20	54° 36' 13,44"	18° 47' 14,14"	43	54° 36' 26,47"	18° 46' 55,00"
21	54° 36' 14,22"	18° 47' 15,00"	44	54° 36' 28,85"	18° 46' 46,07"

22	54° 36' 14,70"	18° 47' 14,26"	45	54° 36' 32,32"	18° 46' 33,01"
46	54° 36' 32,58"	18° 46' 32,07"	75	54° 36' 45,33"	18° 46' 13,39"
47	54° 36' 32,89"	18° 46' 31,08"	76	54° 36' 46,06"	18° 46' 13,08"
48	54° 36' 33,21"	18° 46' 30,12"	77	54° 36' 46,37"	18° 46' 12,97"
49	54° 36' 33,56"	18° 46' 29,18"	78	54° 36' 46,91"	18° 46' 12,78"
50	54° 36' 33,93"	18° 46' 28,26"	79	54° 36' 47,55"	18° 46' 12,60"
51	54° 36' 34,32"	18° 46' 27,37"	80	54° 36' 48,19"	18° 46' 12,46"
52	54° 36' 34,73"	18° 46' 26,51"	81	54° 36' 48,83"	18° 46' 12,37"
53	54° 36' 35,16"	18° 46' 25,68"	82	54° 36' 49,48"	18° 46' 12,32"
54	54° 36' 35,41"	18° 46' 25,23"	83	54° 36' 50,13"	18° 46' 12,31"
55	54° 36' 35,77"	18° 46' 24,60"	84	54° 36' 50,78"	18° 46' 12,36"
56	54° 36' 36,15"	18° 46' 23,99"	85	54° 36' 51,42"	18° 46' 12,44"
57	54° 36' 36,54"	18° 46' 23,40"	86	54° 36' 52,06"	18° 46' 12,57"
58	54° 36' 36,94"	18° 46' 22,84"	87	54° 36' 52,70"	18° 46' 12,75"
59	54° 36' 37,24"	18° 46' 22,20"	88	54° 36' 53,34"	18° 46' 12,96"
60	54° 36' 37,67"	18° 46' 21,36"	89	54° 36' 53,97"	18° 46' 13,23"
61	54° 36' 38,12"	18° 46' 20,56"	90	54° 36' 54,59"	18° 46' 13,53"
62	54° 36' 38,59"	18° 46' 19,79"	91	54° 36' 55,21"	18° 46' 13,88"
63	54° 36' 39,08"	18° 46' 19,05"	92	54° 36' 55,81"	18° 46' 14,27"
64	54° 36' 39,39"	18° 46' 18,61"	93	54° 36' 56,35"	18° 46' 14,52"
65	54° 36' 39,58"	18° 46' 18,35"	94	54° 36' 57,24"	18° 46' 14,87"
66	54° 36' 40,10"	18° 46' 17,68"	95	54° 36' 57,66"	18° 46' 14,94"
67	54° 36' 40,63"	18° 46' 17,04"	96	54° 36' 58,07"	18° 46' 15,03"
68	54° 36' 41,18"	18° 46' 16,45"	97	54° 37' 00,62"	18° 46' 15,65"
69	54° 36' 41,74"	18° 46' 15,89"	98	54° 37' 01,10"	18° 46' 15,64"
70	54° 36' 42,31"	18° 46' 15,37"	99	54° 37' 03,79"	18° 46' 43,29"
71	54° 36' 42,90"	18° 46' 14,89"	Punkt 99 zlokalizowany jest na linii brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne. Od punktu 99 granica biegnie wzdłuż linii brzegu do punktu 100, który jest tożsamy z punktem 1		
72	54° 36' 43,49"	18° 46' 14,45"	100	54° 35' 37,45"	18° 48' 35,70"
73	54° 36' 44,10"	18° 46' 14,06"	Z obszaru planu wyłączony jest obszar określony punktami od 101, wzdłuż linii brzegu w kierunku wschodnim do punktu 102, stanowiący Falochron Wejściowy Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód		
74	54° 36' 44,71"	18° 46' 13,70"	101	54° 36' 35,54"	18° 47' 19,78"
			102	54° 36' 35,35"	18° 47' 19,62"

3. Obszarowi objętemu planem nadaje się unikalny kod literowy HEL.

## § 2. Integralne części rozporządzenia stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do rozporządzenia, który zawiera część tekstową planu;
- 2) załącznik nr 2 do rozporządzenia, który zawiera rysunek planu, przedstawiający część graficzną planu w skali 1: 2000;

3) załącznik nr 3 do rozporządzenia, który zawiera uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów.

**§ 3.** Uchyla się Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych morza w części obejmującej paragraf 95 w załączniku nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 kwietnia 2021 r. (poz. 935) w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej w skali 1:200 000, zawierający rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu POM.86.lp.

**§ 4.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW**

z dnia ..... r.

w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego  
akwenów portu morskiego w Helu

### **Rozdział 1**

#### **Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem**

**§ 1. 1.** Ilekroć w niniejszym załączniku jest mowa o rozporządzeniu należy przez to rozumieć rozporządzenie Rady Ministrów z dnia ..... r. w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Helu.

**2.** Na część tekstową planu składają się dwa rozdziały:

- 1) rozdział 1 Ustalenia ogólne zawiera wskazanie rozstrzygnięć, o których mowa w art. 37a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej;
- 2) rozdział 2 Rozstrzygnięcia szczegółowe dla wyróżnionych w planie akwenów zawiera rozstrzygnięcia, o których mowa w § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 maja 2017 r. w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej.

**3.** Obszar objęty planem dzieli się na akweny, czyli wyróżnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obszary o ustalonej funkcji podstawowej, o której mowa w Art. 37a ust. 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej. Podział obszaru objętego planem na akweny jest spójny i rozłączny. Wszystkie części obszaru objętego planem należą do któregoś z akwenów i żadna część nie należy równocześnie do dwóch akwenów.

**4.** Każdy akwen jest oznaczony w tekście i na rysunku planu symbolem zawierającym:

- 1) unikalny kod literowy planu;
- 2) kolejny numer akwenu;
- 3) oznaczenie literowe funkcji podstawowej akwenu.

**5.** Wydzielonymi częściami akwenów są podakweny, dla których formułuje się dodatkowe rozstrzygnięcia szczegółowe, dotyczące pozostałego przeznaczenia akwenu w ramach ustalonej funkcji dopuszczalnej, o której mowa w Art. 37a ust. 3 zdanie drugie ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

**6.** Każdy podakwen wyróżniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi wewnętrznego podziału oznaczony jest w tekście i na rysunku planu symbolem zawierającym:

- 1) numer akwenu, w którym podakwen jest położony;
- 2) kolejny numer podakwenu wydzielonego w obrębie tego samego akwenu;
- 3) oznaczenie funkcji dopuszczalnej w podakwencie.

7. Dla wyróżnionych w planie akwenów ustala się funkcję podstawową i funkcje dopuszczalne.

§ 2. Zawarte w planie funkcje podstawowe i dopuszczalne w rozumieniu planu określa się następująco:

- 1) **funkcja A - akwakultura** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla hodowli lub chowu organizmów wodnych:
  - a) w gospodarstwie akwakultury, stanowiącym przedsiębiorstwo produkcyjne sektora akwakultury, gdzie uwzględnia się techniki opracowane w celu zwiększenia produkcji organizmów wodnych poza naturalną zdolność środowiska,
  - b) prowadzonych w celu zachowania i ochrony oraz odbudowy różnorodności biologicznej lub w celu przywrócenia właściwego stanu ekosystemu morskiego;
- 2) **funkcja B – obronność i bezpieczeństwo państwa**, oznacza realizację zadań mających na celu utrzymanie bezpieczeństwa narodowego, w szczególności ochrony i obrony wartości i interesów narodowych przed istniejącymi lub potencjalnymi zagrożeniami zewnętrznymi, w tym wykonywanie operacji wojskowych na poligonach Marynarki Wojennej, wykorzystanie torów wodnych i kotwiczowisk Marynarki Wojennej oraz ochrona obiektów, terytoriów i tras przepływu Marynarki Wojennej;
- 3) **funkcja C - ochrona brzegu** oznacza:
  - a) utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,
  - b) ochronę nagromadzeń i odkładów piasków do sztucznego zasilania brzegu przed zanieczyszczeniem oraz przed wykorzystaniem do innych celów niż ochrona brzegu, jak również zapewnienie dostępności tych nagromadzeń i odkładów,
  - c) prowadzenie monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu;
- 4) **funkcja D – dziedzictwo kulturowe** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla ochrony zasobów podwodnego dziedzictwa kulturowego w rozumieniu Konwencji o ochronie podwodnego dziedzictwa kulturowego przyjętej w Paryżu dnia 2 listopada 2001 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1302) oraz zabytków w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710, 954);
- 5) **funkcja E – pozyskiwanie energii odnawialnej** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla wytwarzania, przetwarzania i gromadzenia energii ze źródeł odnawialnych;
- 6) **funkcja Fp - funkcjonowanie portu lub przystani** oznacza:
  - a) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunku towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów,
  - b) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełniania zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo,
  - c) zapewnienie przestrzeni dla istniejącej i planowanej infrastruktury zapewniającej dostęp do portu lub przystani i infrastruktury portowej;
- 7) **funkcja I – infrastruktura techniczna** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji:
  - a) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów oraz biometanu, a także wodoru i innych gazów przemysłowych,
  - b) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej,

- c) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
  - d) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych,
  - e) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
  - f) rurociągów stanowiących kolektory zrzutowe (np.: solanka, wody z odwadniania terenów);
- 8) **funkcja K – poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin** oraz wydobywanie kopalin ze złóż oznacza poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1420);
- 9) **funkcja N – badania naukowe** oznacza działalność naukową w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 478, 619, 1630), a także prowadzenie badań naukowych obejmujących m.in. monitoring ekologiczny i oceanograficzny wynikający z realizacji odpowiednich polityk publicznych w polskich obszarach morskich oraz prowadzenie prac geologicznych niewymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż;
- 10) **funkcja O- ochrona środowiska i przyrody** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla:
- a) realizacji celów ochrony środowiska w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868, 1047, 1162, 1535, 1642, 1648, 1718), polegających w szczególności na zachowaniu lub przywracaniu równowagi przyrodniczej,
  - b) realizacji celów ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, 1718), polegających w szczególności na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody,
  - c) realizacji celów środowiskowych dla wód morskich w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784, 1564, 1641);
- 11) **funkcja R - rybołówstwo** oznacza rybołówstwo komercyjne oraz rybołówstwo rekreacyjne w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2014 r. o rybołówstwie morskim (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 650, 694, 1718);
- 12) **funkcja S - turystyka, sport i rekreacja** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla:
- a) sytuowania kąpielisk oraz miejsc wykorzystywanych okazjonalnie do kąpieli,
  - b) sytuowania pomostów,
  - c) sytuowania obiektów służących rekreacji plażowej, takich jak: zjeżdżalnie wodne, wyciągi do nart i innych rodzajów desek wodnych,
  - d) uprawiania turystyki, sportu i rekreacji;
- 13) **funkcja Sm – marina** oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla lokalizacji obiektów na potrzeby postoju i obsługi jednostek turystycznych, sportowych i rekreacyjnych;
- 14) **funkcja Tk – transport lokalny** oznacza zapewnienie przestrzeni dla:
- a) przepływu jednostek pływających, trasy żegludowej i toru wodnego,
  - b) manewrowania i postoju jednostek pływających, w tym kotwicowiska;
- 15) **funkcja W - sztuczne wyspy i konstrukcje**, oznacza zapewnienie przestrzeni i warunków dla wznoszenia i wykorzystywania budowli oraz obiektów, które wymagają uzyskania pozwolenia



zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

**§ 3. 1.** Działania prowadzone na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa są nadrzędne nad innymi funkcjami planowanymi na obszarze planu.

**2.** Wykonywanie funkcji podstawowych i dopuszczalnych określonych dla poszczególnych akwenów lub ich części, wskazanych w rozstrzygnięciach szczegółowych, może być ograniczane poza ustaleniami planu ze względu na konieczność zapewnienia obronności i bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwa ratowania życia ludzkiego oraz ochrony środowiska i przyrody.

**§ 4.** Na wszystkich akwenach dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego na zasadach ustalonych w planie. Ustalenia informacyjne w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 37a. ust. 4. ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej zapisane są w ustępie 8 poszczególnych kart akwenów.

**§ 5. 1.** Rozstrzyga się o obszarach i warunkach ochrony środowiska: wyznacza się akweny oznaczone w planie jako HEL.01.O, HEL.05.O, HEL.06.O, HEL.10.O, gdzie występują cenne siedliska przyrodnicze (specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032) oraz korytarz migracyjny ptaków (obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005).

**2.** Ustala się obszary niezbędne do realizacji zadań służących przeciwdziałaniu zagrożeniom związanym z erozją brzegu morskiego, w ramach zapewnienia wymaganych poziomów bezpieczeństwa zaplecza brzegu morskiego przed oddziaływaniem ze strony morza:

1) obowiązuje realizacja przedsięwzięć służących przeciwdziałaniu zagrożeniom związanym z erozją brzegu morskiego, do których zalicza się obszar wód morskich w strefie przyległej do pasa technicznego na odcinku linii brzegu od km 36 do km 39,5 kilometraża wybrzeża morskiego;

2) w celu utrzymania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska wyznacza się w planie:

- a) akwen HEL.07.C, obejmujący obszar działań z zakresu ochrony brzegu w rejonie Cypla Helskiego, gdzie wymagane jest utrzymanie i budowa systemów ochrony brzegu morskiego, w tym sztuczne zasilanie brzegu,
- b) podakwen 01.01.C przeznaczony na utrzymanie poprawnego stanu systemu ochrony brzegu morskiego w akwenie HEL.01.O, z dopuszczeniem sztucznego zasilania brzegu, oraz zapewnienie ochrony przeciwpowodziowej zabudowy terenów lądowych,
- c) podakwen 03.01.C przeznaczony na utrzymanie poprawnego stanu ochrony brzegu morskiego w akwenie HEL.03.S, z dopuszczeniem sztucznego zasilania brzegu, oraz zapewnienie ochrony przeciwpowodziowej zabudowy terenów lądowych;

3) do czasu rozbudowy portu w obrębie akwenu oznaczonego jako HEL.09.Fp obowiązuje:

- a) utrzymanie istniejących obiektów infrastruktury systemu ochrony brzegu morskiego,
- b) realizacja działań zapewniających stabilizację linii brzegowej, zapobieganie erozji i zanikowi plaż na Półwyspie Helskim.

**3.** Mając na uwadze dążenie do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju obszarów morskich i zrównoważonego wykorzystania zasobów morskich wszelkie działania na obszarach morskich powinny być prowadzone z zastosowaniem podejścia ekosystemowego.

**§ 6.** Rozstrzyga się o obszarach i warunkach ochrony dziedzictwa kulturowego:

- 1) nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej D- dziedzictwo kulturowe;
- 2) obowiązuje ochrona zabytków i podwodnego dziedzictwa kulturowego w tym przypadkowo odkrytych obiektów;
- 3) w ramach przygotowania i realizacji inwestycji oraz prowadzenia prac czerpalnych, zasypowych i pogłębiarskich obowiązuje przeprowadzenie inwentaryzacji archeologicznej dna, umożliwiającej rozpoznanie zasobów podwodnego dziedzictwa kulturowego;
- 4) użytkowanie akwenów nie może prowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytków i zasobów podwodnego dziedzictwa kulturowego.

**§ 7.** Rozstrzyga się o obszarach i warunkach uprawiania rybołówstwa i akwakultury:

- 1) nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej R – rybołówstwo;
- 2) nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej A – akwakultura;
- 3) jako działanie realizowane w ramach ustalonych w planie funkcji podstawowych i funkcji dopuszczalnych, dopuszcza się zapewnienie warunków i przestrzeni dla hodowli lub chowu organizmów wodnych prowadzonych w celu zachowania i ochrony oraz odbudowy różnorodności biologicznej lub w celu przywrócenia właściwego stanu ekosystemu morskiego, a także w celu prowadzenia badań naukowych w zakresie akwakultury.

**§ 8.** Rozstrzyga się o obszarach i warunkach pozyskiwania energii odnawialnej:

- 1) nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej E- pozyskiwanie energii odnawialnej;
- 2) dopuszcza się lokalizację instalacji i obiektów zgodnych z ustalonymi w planie funkcjami podstawowymi lub funkcjami dopuszczalnymi, uwzględniające wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych; instalacje i obiekty mogą być lokalizowane na istniejących lub projektowanych do innych celów konstrukcjach, zgodnie z rozstrzygnięciami szczegółowymi dla poszczególnych akwenów.

**§ 9.** Rozstrzyga się o obszarach i warunkach poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż:

- 1) nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej K - poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż;
- 2) na całym obszarze wyklucza się poszukiwanie, rozpoznawanie oraz wydobywanie kopalin ze złóż.

**§ 10.** Rozstrzyga się o kierunkach rozwoju transportu:

1) na cele rozbudowy portu morskiego w Helu, w tym rozbudowy infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu wyznacza się następujące akweny:

- a) akwen HEL.08.Fp obejmujący istniejący port morski w Helu,
- b) akwen HEL.09.Fp przeznaczony na cele rozbudowy portu morskiego w kierunku południowym,
- c) akwen HEL.02.Fp obejmujący projektowany port morski Hel- Zachód, w obrębie którego znajduje się obszar Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód;

- 2) zagospodarowanie akwenów przeznaczonych na rozbudowę portu morskiego w Helu winno zapewniać możliwość rozwoju infrastruktury portowej związanej z żeglarstwem oraz żeglugą pasażerską;
- 3) w celu zapewnienia dostępu do akwenów portu morskiego w Helu wyznacza się akwen o funkcji transport lokalny oznaczony jako HEL.04.Tk;
- 4) w celu zapewnienia bezpieczeństwa żeglugi:
  - a) dopuszcza się lokalizację stałego i pływającego oznakowania nawigacyjnego,
  - b) obiekty, o ile nie stanowią znaków nawigacyjnych, nie mogą przypominać oznakowania nawigacyjnego zarówno wyglądem, jak i charakterystyką świecenia świateł,
  - c) oświetlenie obiektów znajdujących się na obszarze objętym planem nie może powodować oślepiania nawigatorów statków manewrujących na akwenie ani powodować zjawiska podświetlania tła znaków nawigacyjnych,
  - d) obowiązuje nakaz utrzymania widzialności świateł i konstrukcji znaków nawigacyjnych na potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa żeglugi.

**§ 11.** Rozstrzyga się o kierunkach rozwoju infrastruktury technicznej:

- 1) nie wyznacza się akwenów, w których zapewnia się możliwość układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej;
- 2) nie wyznacza się akwenów, w których zapewnia się możliwość układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów oraz biometanu, a także wodoru i innych gazów przemysłowych;
- 3) zapewnia się możliwość układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury łączności na całym obszarze planu;
- 4) zgodnie z rozstrzygnięciami szczegółowymi dla poszczególnych akwenów, zapewnia się możliwość układania i utrzymywania obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych i przemysłowych i innych;
- 5) w obrębie akwenu HEL.01.O dopuszcza się możliwość funkcjonowania i przebudowy infrastruktury technicznej - kolektora wylotowego kanalizacji sanitarnej z oczyszczalni ścieków w Helu, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych.

**§ 12. 1.** Ustalenia dotyczące funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje, zawarte są w rozstrzygnięciach szczegółowych dla wyróżnionych w planie akwenów.

**2.** Funkcja N - badania naukowe jest funkcją dopuszczalną we wszystkich akwenach. Instalacje i obiekty na potrzeby badań naukowych mogą być lokalizowane na istniejących lub projektowanych do innych celów konstrukcjach, zgodnie z rozstrzygnięciami szczegółowymi dla poszczególnych akwenów.

**3.** Zakazuje się realizacji przedsięwzięć i prowadzenie działań:

- 1) naruszających stateczność budowli hydrotechnicznych oraz utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;

- 2) naruszających obiekty infrastruktury technicznej, infrastruktury zapewniającej dostęp do portu i infrastruktury portowej;
- 3) w sposób zagrażający bezpieczeństwu żeglugi.

**§ 13.** Wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania i użytkowania akwenów niewymagające uzyskania pozwolenia na budowę należy uzgodnić z dyrektorem właściwego urzędu morskiego z wyłączeniem sposobów użytkowania regulowanych na podstawie przepisów odrębnych.

**§ 14.** Dla wyznaczonych się w planie akwenów o funkcjach podstawowych, określa się granice w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h:

- 1) akwen HEL.01.O o funkcji podstawowej ochrona środowiska i przyrody (O); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.01.O</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°36'49,68"	18°46'40,78"
2	54°36'45,85"	18°46'38,74"
3	54°36'45,35"	18°46'40,02"
4	54°36'39,41"	18°46'18,58"
Od punktu 4 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku północno-zachodnim do punktu 1		

- 2) akwen HEL.02.Fp o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu (Fp); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.02.Fp</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°36'30,83"	18°47'46,54"
2	54°36'23,10"	18°47'36,97"
3	54°36'14,59"	18°47'29,17"
4	54°36'32,94"	18°47'11,79"
5	54°36'45,35"	18°46'40,02"
6	54°36'45,85"	18°46'38,74"
7	54°36'49,68"	18°46'40,78"

Od punktu 7 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 1		
Z obszaru planu wyłączony jest obszar określony punktami od 8, wzdłuż linii brzegu w kierunku wschodnim, do punktu 9 stanowiący Falochron Wejściowy Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód		
8	54° 36' 35,54"	18° 47' 19,78"
9	54° 36' 35,35"	18° 47' 19,62"

- 3) akwen HEL.03.S o funkcji podstawowej turystyka, sport i rekreacja (S); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

HEL.03.S		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	φ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54°36'18,03"	18°48'03,61"
2	54°36'17,45"	18°48'01,41"
3	54°36'05,33"	18°47'53,73"
4	54°36'23,10"	18°47'36,97"
5	54°36'30,83"	18°47'46,54"
Od punktu 5 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku południowo-wschodnim do punktu 1		

- 4) akwen HEL.04.Tk o funkcji podstawowej transport lokalny (Tk); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

HEL.04.Tk		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	φ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'29,09"	18°48'10,63"
Od punktu 1 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 2		
2	54°35'28,51"	18°47'56,73"
3	54°35'45,93"	18°47'53,73"
4	54°35'46,91"	18°47'49,72"
5	54°35'34,67"	18°47'27,40"
Od punktu 5 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 6		

6	54°35'39,08"	18°47'19,20"
7	54°35'52,51"	18°47'43,69"
8	54°36'02,74"	18°47'40,39"
9	54°36'14,59"	18°47'29,17"
10	54°36'23,10"	18°47'36,97"
11	54°36'05,33"	18°47'53,73"
12	54°35'57,53"	18°47'56,25"
13	54°35'51,37"	18°47'58,23"
14	54°35'52,29"	18°48'06,64"
Od punktu 14 granica akwenu biegnie do punktu 1		

- 5) akwen HEL.05.O o funkcji podstawowej ochrona środowiska i przyrody (O); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

HEL.05.O		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'45,93"	18°47'53,73"
2	54°35'28,51"	18°47'56,73"
Od punktu 2 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 3		
3	54°35'34,67"	18°47'27,40"
4	54°35'46,91"	18°47'49,72"
Od punktu 4 granica akwenu biegnie do punktu 1		

- 6) akwen HEL.06.O o funkcji podstawowej ochrona środowiska i przyrody (O); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

HEL.06.O		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'29,09"	18°48'10,63"
2	54°35'52,29"	18°48'6,64"
3	54°35'53,27"	18°48'15,73"
4	54°35'32,43"	18°48'24,77"
Od punktu 4 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 1		

- 7) akwen HEL.07.C o funkcji podstawowej ochrona brzegu morskiego (C); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.07.C</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'37,45"	18°48'35,70"
Od punktu 1 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL do punktu 2		
2	54°35'32,43"	18°48'24,77"
3	54°35'53,27"	18°48'15,73"
4	54°35'53,57"	18°48'18,47"
Od punktu 4 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku południowo-wschodnim do punktu 1		

- 8) akwen HEL.08.Fp o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu (Fp); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.08.Fp</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'59,63"	18°48'11,62"
2	54°35'58,93"	18°48'09,11"
3	54°35'58,67"	18°48'06,78"
4	54°35'57,53"	18°47'56,25"
5	54°36'05,33"	18°47'53,73"
6	54°36'17,45"	18°48'01,41"
7	54°36'18,03"	18°48'03,61"
Od punktu 6 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL (wzdłuż nabrzeży portu morskiego w Helu) do punktu 1		

- 9) akwen HEL.09.Fp o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu (Fp); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.09.Fp</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'53,57"	18°48'18,47"
2	54°35'53,27"	18°48'15,73"
3	54°35'52,29"	18°48'06,64"
4	54°35'51,37"	18°47'58,23"
5	54°35'57,53"	18°47'56,25"
6	54°35'58,67"	18°48'06,78"
7	54°35'58,93"	18°48'09,11"
8	54°35'59,63"	18°48'11,62"
Od punktu 8 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku południowo-wschodnim do punktu 1		

- 10) akwen HEL.10.O o funkcji podstawowej ochrona środowiska i przyrody (O); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.10.O</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°35'51,99"	18°47'08,47"
2	54°36'14,59"	18°47'29,17"
3	54°36'02,74"	18°47'40,39"
4	54°35'52,51"	18°47'43,69"
5	54°35'39,08"	18°47'19,20"
Od punktu 5 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku północno-zachodnim do punktu 1		

- 11) akwen HEL.11.B o funkcji podstawowej obronność i bezpieczeństwo państwa (B); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

<b>HEL.11.B</b>		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	$\phi$ – szerokość geodezyjna [N]	$\lambda$ – długość geodezyjna [E]
1	54°36'39,41"	18°46'18,58"
2	54°36'45,35"	18°46'40,02"
3	54°36'32,94"	18°47'11,79"



4	54°36'14,59"	18°47'29,17"
5	54°35'51,99"	18°47'08,47"
Od punktu 5 granica akwenu biegnie wzdłuż granicy planu HEL w kierunku północno-zachodnim do punktu 1		

## Rozdział 2

### Rozstrzygnięcia szczegółowe dla wyróżnionych w planie akwenów

#### § 15. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.01.O, określone w karcie akwenu:

Karta akwenu <b>HEL.01.O</b>			1. Oznaczenie literowe
			O
2. Numer akwenu	01	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 1)
4. Pole powierzchni	0.31 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
O- ochrona środowiska i przyrody			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) C – ochrona brzegu;			
3) I - infrastruktura techniczna.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do:			
a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska w podakwenie 01.01.C,			
b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu w podakwenie 01.01.C;			
2) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji:			
a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,			
b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,			
c) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.			
8. Inwestycje celu publicznego			
Utrzymanie brzegu morskiego w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska, w tym utrzymanie i odtworzenie wydm i plaż, utrzymanie i budowa systemów ochrony brzegu morskiego.			
9. Warunki korzystania z akwenu			
W korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrażających:			
a) potencjalnemu siedlisku makrofytów,			
b) obszarom rozrodu i odpoczynku ptaków,			
c) obszarom odpoczynku foki szarej,			
d) potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np.			

ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.
<b>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</b>
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
Akwenu znajduje się w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032, b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
1) akwenu znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: a) Hel-Cypel (strefa II, strefa III), ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III), b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III); 2) akwenu stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna oraz występowania i odpoczynku foki szarej; 3) akwenu stanowi cenny obszar dla występowania ptaków- ich rozrodu oraz odpoczynku; 4) akwenu stanowi cenny obszar ze względu na korzystne warunki dla rozwoju makrofitów; 5) akwenu stanowi cenny obszar ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia wiosennego, śledzia jesiennego oraz okonia.
<b>13. Inne istotne informacje</b>
1) w północnej części akwenu znajduje się kabel światłowodowy oraz rurociąg i punkt zrzutu ścieków z oczyszczalni ścieków; 2) piaszczyste wybrzeże Zatoki Puckiej w najbliższym sąsiedztwie akwenu to rejon występowania zmierzaka plażowego oraz zmierzaka zatokowego; 3) dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005 powstał projekt planu ochrony; 4) dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032 powstał projekt planu ochrony.

**§ 16. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.02.Fp, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.02.Fp</b>			1. Oznaczenie literowe
			Fp
2. Numer akwenu	02	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 2)
4. Pole powierzchni	0,63 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
Fp - funkcjonowanie portu			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) C – ochrona brzegu;			
3) D – dziedzictwo kulturowe;			

<ul style="list-style-type: none"> <li>4) I - infrastruktura techniczna;</li> <li>5) S – turystyka, sport i rekreacja;</li> <li>6) Sm – marina;</li> <li>7) Tk – transport lokalny;</li> <li>8) W - sztuczne wyspy i konstrukcje.</li> </ul>
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)
<ul style="list-style-type: none"> <li>1) dla funkcji B - obronność i bezpieczeństwo państwa - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla funkcjonowania: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód w granicach określonych rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód (Dz. U. z 2020 r. poz. 302),</li> <li>b) toru wodnego Marynarki Wojennej (0018),</li> <li>c) części poligonu morskiego Marynarki Wojennej (P-7) w podakwenie 02.01.B i 02.02.B do czasu realizacji mariny (funkcja Sm),</li> <li>d) części strefy S-14 poligonu morskiego Marynarki Wojennej P-7 w podakwenie 02.01.B i 02.02.B do czasu realizacji mariny (funkcja Sm);</li> </ul> </li> <li>2) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,</li> <li>b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu;</li> </ul> </li> <li>3) dla funkcji D – dziedzictwo kulturowe - wokół wraku uznanego za podwodne dziedzictwo kulturowe w celu zachowania zabytku in situ, w obszarze o szerokości 50 metrów licząc od obrysu obiektu: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) zakazuje się prowadzenie działań ingerujących bezpośrednio w strukturę fizyczną wraku,</li> <li>b) zakazuje się prowadzenia prac inwestycyjnych i gospodarczych związanych z naruszaniem struktury dna morskiego, mogących doprowadzić do zniszczenia lub uszkodzenia substancji zabytkowej wraku,</li> <li>c) zakazy nie obejmują prowadzenia badań naukowych, na które zgody wydają właściwe organy w zakresie swoich kompetencji określonymi przepisami odrębnymi;</li> </ul> </li> <li>4) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,</li> <li>b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych;</li> </ul> </li> <li>5) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla uprawiania turystyki podwodnej; funkcję ogranicza się do obszaru poza granicami Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód do czasu jego zniesienia;</li> <li>6) dla funkcji Sm – marina - korzystanie z akwenu ogranicza się do obszaru poza granicami Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód oraz poza granicami poligonu morskiego</li> </ul>

<p>Marynarki Wojennej (P-7) i strefy zamkniętej na stałe dla rybołówstwa S-14 do czasu ich zniesienia;</p> <p>7) dla funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje – zagospodarowanie akwenu ogranicza się do wznoszenia lub wykorzystania obiektów dla funkcji Fp – funkcjonowanie portu lub przystani, B - obronność i bezpieczeństwo państwa w zakresie funkcjonowania Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód, C - ochrona brzegu, D – dziedzictwo kulturowe w zakresie ochrony wraku uznanego za podwodne dziedzictwo kulturowe, I - infrastruktura techniczna oraz Sm – marina.</p>
<b>8. Inwestycje celu publicznego</b>
<p>1) zapewnienie dostępu do Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód;</p> <p>2) rozbudowa infrastruktury portowej i zapewniającej dostęp do portu morskiego;</p> <p>3) rozbudowa infrastruktury portowej związanej z żeglarstwem oraz żeglugą pasażerską (budowa przystani jachtowej oraz budowa przystani pasażerskiej, w tym zapewnienie możliwość realizacji rampy do obsługi promów pasażersko-samochodowych).</p>
<b>9. Warunki korzystania z akwenu</b>
<p>1) dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, infrastruktury portowej wysuniętej na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury, nakazuje się zastosowanie rozwiązań zapewniających minimalny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego oraz poprawiających warunki wewnątrzportowe;</p> <p>2) poza granicami Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód i portu morskiego Hel-Zachód, w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła;</p> <p>3) w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających miejscom przebywania ptaków podczas lęgów.</p>
<b>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</b>
<p>W dokumentach planistycznych sporządzanych przez Burmistrza Helu należy uwzględnić rozwiązania umożliwiające dostęp do infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu.</p>
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
<p>1) w granicach akwenu znajduje się Morski Port Wojenny Hel-Zachód, którego granice określa rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód (Dz. U. z 2020 r. poz. 302);</p> <p>2) w granicach akwenu znajduje się strefa zamknięta na stałe dla rybołówstwa S-14, ustanowiona rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie stref zamkniętych na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej - Dz. U. z 2021 r. poz. 1030);</p> <p>3) akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy:</p> <p>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</p>

<p>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005;</p> <p>4) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich z zakresu poprawy infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, modernizacji infrastruktury portowej, rozwoju portowych urządzeń do odbioru odpadów oraz nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem portowych urządzeń do odbioru odpadów.</p>
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<p>1) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</p> <p>2) w akwencie obowiązują przepisy określone w Zarządzeniu Porządkowym Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425);</p> <p>3) w granicach akwenu zlokalizowany jest zabytkowy wrak polskiego kontrtorpedowca z 1939 r. ORP Wicher, który ujęty jest w „Wykazie obiektów podwodnych o potencjalnym charakterze zabytkowym zalegających w obszarze morskich wód wewnętrznych akwenu Zatoki Gdańskiej” prowadzonej przez Wydział Pomiarów Morskich Urzędu Morskiego w Gdyni oraz w wykazie Ewidencji Podwodnych Stanowisk Archeologicznych (EPSA) prowadzonej przez Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku;</p> <p>4) w akwencie znajduje się poligon morski Marynarki Wojennej (P-7), dla którego jest ustanowiona strefa zamknięta na stałe dla rybołówstwa S-14 (rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie stref zamkniętych na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej - Dz. U. z 2021 r. poz. 1030);</p> <p>5) w akwencie znajduje się tor wodny podejściowy nr 0018 dla potrzeb Marynarki Wojennej;</p> <p>6) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych:</p> <p>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</p> <p>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III);</p> <p>7) akwen, w części na południe od falochronów, stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej;</p> <p>8) akwen stanowi cenny obszar dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny;</p> <p>9) akwen, w części na południe od falochronów, stanowi cenny obszar ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia wiosennego, śledzia jesiennego.</p>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
<p>1) część akwenu znajduje się w granicach projektowanego portu morskiego Hel – Zachód, którego granice obejmują obszar Morskiego Portu Wojennego Hel – Zachód określony rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Hel- Zachód (Dz.U. z 2020 r. poz. 320);</p> <p>2) w akwencie znajdują się działki ewidencyjne wchodzące w skład terenów zamkniętych wyszczególnionych pod poz. nr: 526 i 527 w załączniku do decyzji Nr 38/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2019 r. poz. 46, z późn. zm.);</p>

- 3) w akwenu znajduje się konstrukcja narzutowa falochronu od strony północnej oraz część narzutowa umocnienia brzegu.

**§ 17. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.03.S, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.03.S</b>			1. Oznaczenie literowe
			S
2. Numer akwenu	03	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 3)
4. Pole powierzchni	0,19 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
S - turystyka, sport i rekreacja			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; 2) C – ochrona brzegu; 3) D – dziedzictwo kulturowe; 4) I - infrastruktura techniczna; 5) R- rybołówstwo; 6) W- sztuczne wyspy i konstrukcje.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do sposobów niezakłócających prowadzenia prac związanych z utrzymaniem i zabezpieczeniem brzegu morskiego w podakwenu 03.01.C; 2) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja – w zakresie sytuowania pomostów dopuszcza się realizację jednego pomostu na obszarze akwenu; 3) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do: a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska, b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu; 4) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji: a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności, b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych; 5) dla funkcji R – rybołówstwo - korzystanie z akwenu ogranicza się do obszaru poza granicami podakwenu 03.01.C; 6) dla funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje – zagospodarowanie akwenu ogranicza się do wznoszenia lub wykorzystania obiektów dla funkcji: C - ochrona brzegu, D – dziedzictwo kulturowe, I - infrastruktura techniczna oraz S - turystyka, sport i rekreacja; 7) ze względu na ochronę dziedzictwa kulturowego zakazuje się prowadzenia prac inwestycyjnych i gospodarczych związanych z naruszaniem struktury dna morskiego mogących doprowadzić do zniszczenia lub uszkodzenia substancji zabytkowej.			

<b>8. Inwestycje celu publicznego</b>
Utrzymanie brzegu morskiego w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska, w tym utrzymanie i odtworzenie wydmy i plaż, utrzymanie i budowa systemów ochrony brzegu morskiego.
<b>9. Warunki korzystania z akwenu</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) obowiązują warunki korzystania z akwenu zapewniające ochronę dla panoramy miasta Hel: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) nakazuje się realizację funkcji w sposób zapewniający ochronę ekspozycji panoramy,</li> <li>b) zakazuje się sytuowania w przedpolu obiektów niekorzystanie wpływających na sylwetę zespołu i obniżających walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego;</li> </ol> </li> <li>2) w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających obszarom odpoczynku ptaków;</li> <li>3) dla przedsięwzięć polegających na lokalizacji pomostów oraz innych obiektów rekreacji plażowej, nakazuje się zastosowanie rozwiązań zapewniających minimalny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego oraz zapewniających utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska w ich sąsiedztwie.</li> </ol>
<b>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</b>
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
<p>akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> <li>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.</li> </ol>
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) w akwencie, pod powierzchnią dna, mogą znajdować się pozostałości Starego Helu, który w wyniku obsunięcia się brzegu morskiego został zatopiony w XVIII w;</li> <li>2) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</li> <li>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III);</li> </ol> </li> <li>3) akwen stanowi cenny obszar dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny;</li> <li>4) akwen wykorzystywany jest do żeglarstwa rekreacyjnego oraz turystyki w tym turystyki wrakowej (w akwencie znajduje się wrak udostępniony do nurkowania); warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868 , Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425 ).</li> </ol>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) w akwencie znajduje się kąpielisko miejskie „Mała Plaża” określone uchwałą Rady Miasta Helu;</li> <li>2) w akwencie znajduje się wylot kanalizacji deszczowej wraz z rurociągiem.</li> </ol>

**§ 18. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.04.Tk, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.04.Tk</b>			1. Oznaczenie literowe
			Tk
2. Numer akwenu	04	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 4)
4. Pole powierzchni	0,54 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
Tk – transport lokalny			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) I - infrastruktura techniczna;			
3) O – ochrona przyrody;			
4) S – turystyka, sport i rekreacja.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;			
2) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla uprawiania turystyki, sportu i rekreacji.			
8. Inwestycje celu publicznego			
1) zapewnienie dostępu do Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód;			
2) zapewnienie dostępu do portu morskiego w Helu.			
9. Warunki korzystania z akwenu			
w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.			
10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy			
nie ustala się			
UWARUNKOWANIA			
11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
1) akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy:			
a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,			
b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005;			
2) w akwenie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich z zakresu poprawy infrastruktury zapewniającej dostęp do portu.			
12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu			
1) w akwenie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;			
2) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych:			
a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020			



<p>z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</p> <p>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III);</p> <p>3) w akwenu znajduje się tor podejściowy do portu morskiego w Helu;</p> <p>4) akwen wykorzystywany jest do żeglarstwa rekreacyjnego oraz turystyki w tym turystyki wrakowej (w akwenu znajduje się wrak udostępniony do nurkowania); warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425);</p> <p>5) w akwenu znajduje się tor wodny podejściowy nr 0019 dla potrzeb Marynarki Wojennej;</p> <p>6) akwen stanowi obszar cenny ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia wiosennego i śledzia jesienno;</p> <p>7) akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej;</p> <p>8) akwen stanowi obszar cenny dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny.</p>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
nie ustala się.

**§ 19. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.05.O, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.05.O</b>			1. Oznaczenie literowe
			O
2. Numer akwenu	05	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 5)
4. Pole powierzchni	0,17 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
O- ochrona środowiska i przyrody			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) I - infrastruktura techniczna;			
3) R – rybołówstwo;			
4) S - turystyka, sport i rekreacja.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;			
2) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla uprawiania turystyki, sportu i rekreacji.			
8. Inwestycje celu publicznego			
nie ustala się			
9. Warunki korzystania z akwenu			
w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje			

zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.
<b>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</b>
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: <ol style="list-style-type: none"> <li>specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> <li>obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.</li> </ol>
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych:                             <ol style="list-style-type: none"> <li>Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</li> <li>Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III);</li> </ol> </li> <li>akwen wykorzystywany jest do żeglarstwa rekreacyjnego oraz turystyki; warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425);</li> <li>akwen stanowi obszar cenny ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia jesienno; </li> <li>akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej;</li> <li>akwen stanowi obszar cenny dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny.</li> </ol>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
nie ustala się.

**§ 20. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.06.O, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.06.O</b>			1. Oznaczenie literowe
			O
2. Numer akwenu	06	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 6)
4. Pole powierzchni	0,15 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
O- ochrona środowiska i przyrody			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) I - infrastruktura techniczna;			
3) R – rybołówstwo;			
4) S - turystyka, sport i rekreacja.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń			

infrastruktury łączności; 2) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla uprawiania turystyki, sportu i rekreacji.
<b>8. Inwestycje celu publicznego</b>
nie ustala się
<b>9. Warunki korzystania z akwenu</b>
w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.
<b>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</b>
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032, b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
1) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: a) kompleksie wojskowym Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III), b) kompleksie wojskowym Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III); 2) akwen wykorzystywany jest do żeglarstwa rekreacyjnego oraz turystyki; warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425); 3) akwen stanowi obszar cenny ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia jesiennego; 4) akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej; 5) akwen stanowi obszar cenny dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny.
<b>13. Inne istotne informacje</b>
nie ustala się.

**§ 21. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.07.C, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.07.C</b>			1. Oznaczenie literowe
			C
2. Numer akwenu	07	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 7)
4. Pole powierzchni	0,09 km <sup>2</sup>		

5. Funkcja podstawowa
C - ochrona brzegu
6. Funkcje dopuszczalne
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;</li> <li>2) I - infrastruktura techniczna;</li> <li>3) O – ochrona środowiska i przyrody;</li> <li>4) W – sztuczne wyspy i konstrukcje.</li> </ol>
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,</li> <li>b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu;</li> </ol> </li> <li>2) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;</li> <li>3) dla funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje – zagospodarowanie akwenu ogranicza się do wznoszenia lub wykorzystania obiektów dla funkcji C - ochrona brzegu.</li> </ol>
8. Inwestycje celu publicznego
Utrzymanie brzegu morskiego w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska, w tym utrzymanie i odtworzenie wydmy i plaż, utrzymanie i budowa systemów ochrony brzegu morskiego.
9. Warunki korzystania z akwenu
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) dla przedsięwzięć w zakresie sztucznych wysp i konstrukcji, a także infrastruktury technicznej wysuniętej na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury, nakazuje się zastosowanie rozwiązań zapewniających minimalny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego;</li> <li>2) obowiązują warunki korzystania z akwenu zapewniające ochronę dla panoramy miasta Hel: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) nakazuje się realizację funkcji w sposób zapewniający ochronę ekspozycji panoramy,</li> <li>b) zakazuje się sytuowania w przedpolu obiektów niekorzystanie wpływających na sylwetę zespołu i obniżających walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego;</li> </ol> </li> <li>3) w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrażających: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) obszarom odpoczynku ptaków,</li> <li>b) obszarom odpoczynku foki szarej.</li> </ol> </li> </ol>
10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> <li>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005;</li> </ol> </li> <li>2) akwen położony jest częściowo w granicach Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Helski Cypel”, dla którego obowiązują przepisy odrębne;</li> <li>3) w akwenie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich</li> </ol>

z zakresu rozbudowy i utrzymania systemu ochrony brzegów morskich, monitoringu stanu brzegu morskiego, zapewnienia położenia brzegu morskiego po odwodnej stronie granicznej linii ochrony brzegu morskiego.
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) akwen o zmiennej dynamice linii brzegu, gdzie wymagane jest utrzymanie brzegu morskiego oraz budowa systemów ochrony brzegu morskiego, w tym sztuczne zasilanie brzegu;</li> <li>2) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa I, strefa II, strefa III),</li> <li>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III);</li> </ol> </li> <li>3) warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868 , Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425 );</li> <li>4) akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna oraz występowania i odpoczynku foki szarej;</li> <li>5) akwen stanowi cenny obszar dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny.</li> </ol>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
W akwenu, w jego zachodniej części, znajdują się elementy konstrukcji narzutowej umocnienia brzegowego.

**§ 22. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.08.Fp, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.08.Fp</b>			1. Oznaczenie literowe
			Fp
2. Numer akwenu	08	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 8)
4. Pole powierzchni	0,12 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
Fp - funkcjonowanie portu			
6. Funkcje dopuszczalne			
<div><div>1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;</div><div>2) C – ochrona brzegu;</div><div>3) I - infrastruktura techniczna;</div><div>4) Sm – marina;</div><div>5) W – sztuczne wyspy i konstrukcje.</div></div>			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
<div>1) dla funkcji Fp - funkcjonowanie portu - ustala się liczbę miejsc postojowych dla łodzi i kutrów rybackich nie mniejszą niż 30 jednostek w sezonie rybołówczym;</div>			

<p>2) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,</li> <li>b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu, funkcję ogranicza się do obszaru poza granicami portu morskiego w Helu;</li> </ul> <p>3) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,</li> <li>b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych;</li> </ul> <p>4) dla funkcji Sm – marina - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia przestrzeni i warunków dla lokalizacji obiektów na potrzeby postoju i obsługi jednostek turystycznych, sportowych i rekreacyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) w Basenie Wewnętrznym (jachtowym) w formie mariny całorocznej,</li> <li>b) w Basenie Wewnętrznym (rybackim) w formie mariny sezonowej, funkcjonującej z wykorzystaniem pomostów pływających tymczasowych, demontowanych w sezonie rybołówczym, do czasu rozbudowy portu morskiego w Helu w akwenu HEL.09.Fp,</li> <li>c) w Basenie Wewnętrznym (rybackim) w formie mariny całorocznej, pod warunkiem rozbudowy portu morskiego w Helu w akwenu HEL.09.Fp;</li> </ul> <p>6) dla funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje – zagospodarowanie akwenu ogranicza się do wznoszenia lub wykorzystania obiektów dla funkcji Fp - funkcjonowanie portu, C - ochrona brzegu, I - infrastruktura techniczna, Sm – marina.</p>	<p>8. Inwestycje celu publicznego</p>
<p>Rozbudowa infrastruktury portowej i zapewniającej dostęp do portu morskiego w Helu.</p>	
<p>9. Warunki korzystania z akwenu</p>	
<p>1) dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, infrastruktury portowej wysuniętej na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury, nakazuje się zastosowanie rozwiązań zapewniających minimalny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego oraz poprawiających warunki wewnątrzportowe;</p> <p>2) obowiązują warunki korzystania z akwenu zapewniające ochronę dla panoramy miasta Hel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) nakazuje się realizację funkcji w sposób zapewniający ochronę ekspozycji panoramy,</li> <li>b) zakazuje się sytuowania w przedpolu obiektów niekorzystanie wpływających na sylwetę zespołu i obniżających walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego.</li> </ul>	
<p>10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy</p>	
<p>W dokumentach planistycznych sporządzanych przez Burmistrza Helu należy uwzględnić rozwiązania umożliwiające dostęp do infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu.</p>	
<p style="text-align: center;"><b>UWARUNKOWANIA</b></p>	
<p>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</p>	
<p>1) akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> </ul>	

<p>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005;</p> <p>2) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich z zakresu poprawy infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, modernizacji infrastruktury portowej, rozwoju portowych urządzeń do odbioru odpadów oraz nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem portowych urządzeń do odbioru odpadów.</p>
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<p>1) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</p> <p>2) w akwencie obowiązują przepisy określone w Zarządzeniu Porządkowym Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425);</p> <p>3) akwen znajduje się w graniach portu morskiego w Helu, określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 września 2014 r. w sprawie granicy portu morskiego w Helu (Dz.U. z 2014 r., poz. 1361);</p> <p>4) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych:</p> <p>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</p> <p>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III).</p>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
<p>1) akwen obejmuje istniejące baseny portu morskiego w Helu o następującym charakterze: rybackim m. in. transport i postój łodzi rybackich, wyładunek ryb na obszarze portu, turystycznym m. in. przystań jachtowa, przystań pasażerska, punkt wypływu jednostek turystyki nurkowej oraz miejsca tymczasowego stacjonowania jednostki SAR;</p> <p>2) w akwencie znajdują się elementy konstrukcji narzutowej Falochronu Zachodniego oraz Falochronu Południowego;</p> <p>3) w akwencie znajdują się pomosty pływające stanowiące infrastrukturę przystani jachtowej w Basenie Wewnętrznym (jachtowym);</p> <p>4) w akwencie znajduje się stacja pomiarowo obserwacyjna Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy CHMSPO Biuro w Gdyni, którą wskazuje się jako podstawowy element infrastruktury odpowiedzialnej w zakresie osłony hydrologicznej i meteorologicznej portu morskiego w Helu oraz w regionie; stacja wodowskazowa morska I rzędu w Helu nie posiada strefy ochronnej; wszystkie stacje IMGW-PIB są okresowo poddawane ocenom reprezentatywności i w określonych wypadkach podejmowane są odpowiednie zadania. W celu zapewnienia reprezentatywności pomiarów lub obserwacji mogą być ustanowione strefy ochronne urządzeń pomiarowych służb państwowych. Strefę może ustanowić rada powiatu na drodze uchwały na podstawie art. 382 Ustawy Prawo Wodne z dnia 10.07.2017 r.</p>

**§ 23. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.09.Fp, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.09.Fp</b>	1. Oznaczenie literowe
	Fp

2. Numer akwenu	09	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 9)
4. Pole powierzchni	0,06 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
Fp - funkcjonowanie portu			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; 2) C – ochrona brzegu; 3) I - infrastruktura techniczna; 4) Sm – marina; 5) Tk – transport lokalny; 6) W – sztuczne wyspy i konstrukcje.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
1) dla funkcji C – ochrona brzegu - korzystanie z akwenu ogranicza się do: a) utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska, b) prowadzenia monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu; 2) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji: a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności, b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych; 3) dla funkcji W – sztuczne wyspy i konstrukcje – zagospodarowanie akwenu ogranicza się do wznoszenia lub wykorzystania obiektów dla funkcji Fp - funkcjonowanie portu, C - ochrona brzegu, I - infrastruktura techniczna, Sm – marina.			
8. Inwestycje celu publicznego			
Rozbudowa infrastruktury portowej i zapewniającej dostęp do portu morskiego w Helu.			
9. Warunki korzystania z akwenu			
1) w akwenu HEL.09.Fp nakazuje się zapewnienie miejsc postojowych dla łodzi i kutrów rybackich, w liczbie co najmniej równej liczbie miejsc dla tych jednostek, zajętych na potrzeby mariny w Basenie Wewnętrznym HEL.08.Fp, w wypadku realizacji tej mariny w formie całorocznej; 2) dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, infrastruktury portowej wysuniętej na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury, nakazuje się zastosowanie rozwiązań zapewniających minimalny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego oraz poprawiających warunki wewnątrzportowe; 3) obowiązują warunki korzystania z akwenu zapewniające ochronę dla panoramy miasta Hel: a) nakazuje się realizację funkcji w sposób zapewniający ochronę ekspozycji panoramy, b) zakazuje się sytuowania w przedpolu obiektów niekorzystanie wpływających na sylwetę zespołu i obniżających walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego.			
10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy			
W dokumentach planistycznych sporządzanych przez Burmistrza Helu należy uwzględnić rozwiązania umożliwiające dostęp do infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp			



do portu.
<b>UWARUNKOWANIA</b>
<b>11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> <li>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005;</li> </ol> </li> <li>2) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich z zakresu poprawy infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, modernizacji infrastruktury portowej, rozwoju portowych urządzeń do odbioru odpadów oraz nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem portowych urządzeń do odbioru odpadów.</li> </ol>
<b>12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</li> <li>2) w akwencie znajduje się tor podejściowy do portu morskiego w Helu;</li> <li>3) warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868 , Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425 );</li> <li>4) w akwencie znajduje się tor wodny podejściowy nr 0019 dla potrzeb Marynarki Wojennej;</li> <li>5) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</li> <li>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III).</li> </ol> </li> </ol>
<b>13. Inne istotne informacje</b>
W akwencie znajdują się elementy konstrukcji narzutowej Falochronu Południowego oraz umocnienia brzegowego przy zachodniej granicy akwenu.

**§ 24. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.10.O, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.10.O</b>			1. Oznaczenie literowe
			O
2. Numer akwenu	10	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 10)
4. Pole powierzchni	0,37 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
O- ochrona środowiska i przyrody			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; 2) I - infrastruktura techniczna; 3) R – rybołówstwo; 4) S - turystyka, sport i rekreacja.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów			

ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;</li> <li>2) dla funkcji S - turystyka, sport i rekreacja - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla uprawiania turystyki, sportu i rekreacji.</li> </ol>
8. Inwestycje celu publicznego
nie ustala się
9. Warunki korzystania z akwenu
w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.
10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy
nie ustala się
<b>UWARUNKOWANIA</b>
11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032,</li> <li>b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.</li> </ol>
12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu
<ol style="list-style-type: none"> <li>1) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III),</li> <li>b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa III);</li> </ol> </li> <li>2) akwen wykorzystywany jest do żeglarstwa rekreacyjnego oraz turystyki w tym turystyki wrakowej (w akwenu znajduje się wrak udostępniony do nurkowania); warunki dotyczące uprawiania żeglugi w celach rekreacyjno-sportowych określa Zarządzenie Porządkowe Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 14 z dnia 17 lipca 2013 r. w sprawie warunków uprawiania żeglugi na wodach morskich w celach rekreacyjno-sportowych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2868, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 2425 );</li> <li>3) akwen stanowi cenny obszar ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia wiosennego i śledzia jesiennego;</li> <li>4) akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej;</li> <li>5) akwen stanowi cenny obszar dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz ekologiczny.</li> </ol>
13. Inne istotne informacje
nie ustala się.

**§ 25. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu HEL.11.B, określone w karcie akwenu:**

Karta akwenu <b>HEL.11.B</b>	1. Oznaczenie literowe
------------------------------	------------------------

			B
2. Numer akwenu	11	3. Opis położenia	Zgodnie z wykazem współrzędnych w § 14 pkt 11)
4. Pole powierzchni	0,55 km <sup>2</sup>		
5. Funkcja podstawowa			
B – obronność i bezpieczeństwo państwa			
6. Funkcje dopuszczalne			
1) I - infrastruktura techniczna; 2) O – ochrona środowiska i przyrody.			
7. Zakazy lub ograniczenia w korzystaniu z poszczególnych obszarów (z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego)			
Dla funkcji I - infrastruktura techniczna - korzystanie z akwenu ogranicza się do zapewnienia warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności.			
8. Inwestycje celu publicznego			
nie ustala się			
9. Warunki korzystania z akwenu			
w korzystaniu z akwenu nakazuje się zastosowanie rozwiązań niezagrożających potencjalnie korzystnym warunkom odbycia się skutecznego tarła ryb gatunków poławianych komercyjnie, realizowanych przy użyciu metod, które nie niszczą siedliska i substratu tarłowego, nie powodują wysokiej śmiertelności ikry lub larw (np. ekspozycja na nadmierny hałas, wibracje, koncentracje zawiesiny i szkodliwych substancji chemicznych, zmniejszenie stężenia tlenu) lub są prowadzone poza okresem tarła i rozwoju larw, a po zakończeniu prac warunki fizykochemiczne tarliska zostaną odtworzone przed kolejnym okresem tarła.			
10. Ustalenia wiążące samorządy województw oraz gminy			
nie ustala się			
UWARUNKOWANIA			
11. Zasady korzystania z akwenu (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
akwen położony jest w granicach obszarów Natura 2000, na których obowiązują odrębne przepisy: a) specjalny obszar ochrony siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH220032, b) obszar specjalnej ochrony ptaków Zatoka Pucka PLB220005.			
12. Szczególnie istotne uwarunkowania dotyczące akwenu			
1) w akwencie znajduje się poligon morski Marynarki Wojennej (P-7), dla którego jest ustanowiona strefa zamknięta na stałe dla rybołówstwa S-14 (Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 maja 2021 r. w sprawie stref zamkniętych na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1030)); 2) w akwencie znajduje się tor wodny podejściowy dla potrzeb Marynarki Wojennej nr 0018; 3) akwen znajduje się w granicach ustalonych stref ochronnych w kompleksach wojskowych: a) Hel-Cypel, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 2/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III), b) Hel-Góra Szwedów, ustalona Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych Nr 1/2020 z dnia 14.04.2020 r. (strefa II, strefa III); 4) akwen stanowi cenny obszar ze względu na występowanie potencjalnie cennych obszarów tarlisk dla śledzia wiosennego i śledzia jesiennego; 5) akwen stanowi cenny obszar dla całorocznego występowania morświna i foki szarej; 6) akwen stanowi cenny obszar dla występowania ptaków podczas migracji- korytarz			

ekologiczny.
13. Inne istotne informacje
nie ustala się.