



Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu

J. Turski, J. Zaucha, M. Matczak, Ł. Szydłowski
- Instytut Morski, Uniwersytet Morski w Gdyni

II Spotkanie Konsultacyjne,
4 listopada 2021, Elbląg

Podstawa

- Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów Portu Morskiego w Elblągu jest sporządzany na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.
- Inicjatywa przyjmowania planów zagospodarowania obszarów morskich wynika z Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/89/UE z dnia 23 lipca 2014 r. ustanawiająca ramy *planowania przestrzennego obszarów morskich*.

Podstawa

Projekt planu dotyczy tylko obszaru morskiego; zgodnie z art. 4. pkt 4. ustawy z dnia 21 marca 1991 r. *o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej*:

- a) „Morskimi wodami wewnętrznymi są: wody portów określone od strony morza linią łączącą najdalej wysunięte w morze stałe urządzenia portowe, stanowiące integralną część systemu portowego”.

Zakładany czas obowiązywania planu to 10 lat.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Obszar projektu planu uzyskuje unikalny kod: „ELB”.

Projekt planu przygotowywany jest w skali 1 : 5 000

W dniu 19 października 2021 r. został wyłożony komplet dokumentów składających na wersję v.1. projektu planu ELB.

Wyłożenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

19 PAŹDZIERNIKA 2021 AGNIESZKA CWILEWICZ AKTUALNOŚCI, PLANY MORSKIE, PROJEKTY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA, PZP ELB



Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni informuje o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zwanej dalej „prognozą oś”.

Projekt planu wraz z prognozą oś są dostępne do publicznego wglądu w terminie od 19go października 2021 r. do 1go grudnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym (nr tel.: 58 355 34 37 lub 58 355 34 36) oraz na stronie internetowej tutejszego Urzędu: www.umgdy.gov.pl (dokumentacja do pobrania – poniżej).

Uwagi i wnioski do projektu planu wraz z prognozą oś można składać w terminie do dnia 1go grudnia 2021 r.:

1. w formie pisemnej na adres Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, lub
2. elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP, lub
3. elektronicznie na adres e-mail: planymorskie@umgdy.gov.pl

a w odniesieniu do ustaleń prognozy oddziaływania na środowisko również – ustnie do protokołu.

Uwagi i wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa powyżej mogą pozostać bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu oraz prognozą oś odbędzie się w dniu 4go listopada 2021 r. w Ratuszu Staromiejskim w Elblągu (ul. Stary Rynek 25) o godz. 10.00.

Zgłoszenia chęci uczestnictwa w spotkaniu należy przesyłać na adres planymorskie@umgdy.gov.pl do dnia 2go listopada 2021 r.

Do projektu planu ELB wpłynęły wnioski od:

- podmiotów właściwych do opiniowania i uzgadniania projektu planu,
- podmiotów innych i osób prawnych, jak operatorzy gazociągów, czy sieci energetycznych, przedsiębiorcy, jednostki badawcze i stowarzyszenia, w ramach odpowiedzi na podanie do publicznej wiadomości przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni informacji o przystąpieniu do sporządzania projektu planu i o możliwości składania uwag i wniosków,
- podmiotów składających uwagi do wyników prac do etapu wersji v.0 w ramach konsultacji publicznych.

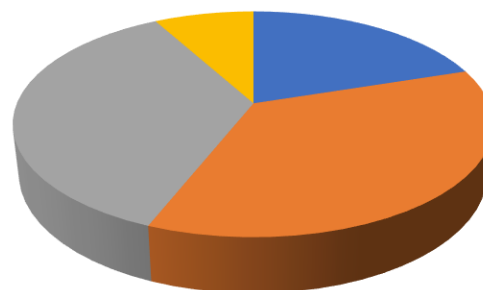
Do projektu planu
wpłynęło 100 wniosków od
27 wnioskujących.

Łącznie wnioski złożyło 25
podmiotów, z czego:

- jednostki samorządu terytorialnego – 5
- jednostki skarbu państwa – 9
- przedsiębiorstwa – 9
- stowarzyszenia/związki - 2

Fundusze Europejskie Wiedza Edukacja Rozwój		Rzeczpospolita Polska		Unia Europejska Europejski Fundusz Społeczny	
Wnioski do projektu planu zagospodarowania przestrzennego wód portowych Elbląga					
Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie Podwale 1, 10-076 Olsztyn				Data i sygnatura pisma: 04-08-2020, 6694/2020 Data i sygnatura wpływu: 13-08-2020, INZ1.1.8100.7.8.1.2020	
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
1.1	Obszar planu	Warmińsko - Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie informuje, iż postanawia przekazać Delegaturze WUOZ w Elblągu zawiadomienia z 20.07.2020 r. Urzędu Morskiego w Gdyni w sprawie przystąpienia do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenu portu morskiego w Elblągu oraz morskich wód wewnętrznych Zalewu Wiślanego celem załatwienia wg kompetencji.	Nie wymagany.	Wniosek o charakterze informacyjnym.	
Grupa Inwestycyjna Zameł Sp. z o.o. ul. Stoczniowa 2a, 82-300 Elbląg				Data i sygnatura pisma: 19-08-2020, brak Data i sygnatura wpływu: 19-08-2020, INZ1.1.8100.7.8.2.2020	
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
2.1	działki nr 90/37 i 90/36 obręb 0012	W nawiązaniu do Państwa pisma prosimy o uwzględnienie w planie zagospodarowania przestrzennego naszej inwestycji polegającej na budowie na nabrzeżu suwnicy - wyciągarki o udźwigu 200 ton. Suwnica ma zostać wybudowana na działkach nr 90/37 i 90/36 obręb 0012 przy ul. Stoczniowej 2 w Elblągu.	Nie wymagany.	Uwzględniono. W projekcie planu ELB w wersji v.1 dla graniczącego akwenu wodnego oznaczonego w planie jako ELB.06 lp. ustalono funkcję podstawową lp. – funkcjonowanie portu, która polega na realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem portu, jak prowadzenie działalności handlowej, przeładunkowej, usługowo-serwisowej, dystrybucyjno-logistycznej i innej. Funkcja ta ustanawia na akwencie priorytet dla inwestycji przedstawionej we wniosku.	
Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego + Emilii Piłater 1, 10-562 Olsztyn				Data i sygnatura pisma: 17-08-2020, OW-XI.730.139.2020 Data i sygnatura wpływu: 25-08-2020, INZ1.1.8100.7.8.3.2020	
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
3.1	Obszar	Po rozpatrzeniu sprawy przestrzegając właściwości rzeczowej i miejscowej przekazuję	Nie wymagany.	Odrzucono - poza obszarem	Pismo nie ma
Gdynia, 19 października 2021 r.				Wnioski do projektu planu zagospodarowania przestrzennego wód portowych Elbląga	
				Strona 1 z 31	

Wnioskujący



- Jednostka samorządu terytorialnego
- Jednostka skarbu państwa
- Przedsiębiorstwa
- Stowarzyszenia / związki

Struktura Prezentacji

1. Uwarunkowania obszaru
2. Cel i priorytety projektu planu
3. Struktura projektu planu



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Uwarunkowania obszaru





Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Legenda:

- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu

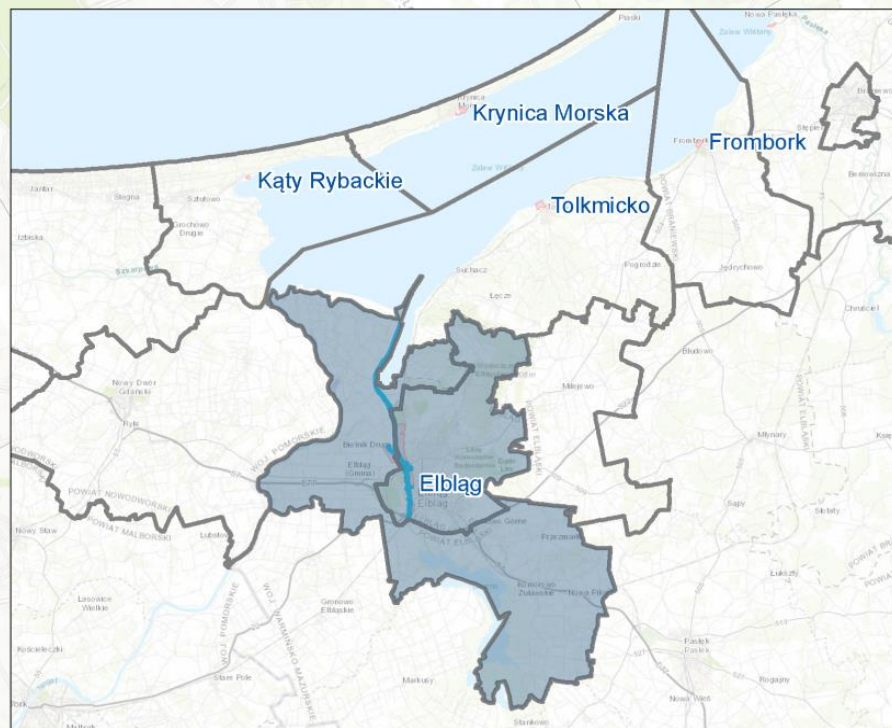
54°10'N

19°20'E



19°20'E

54°14'N



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ obiektów: PL-1992

Dzielnica administracyjna: GR280

Opracowanie: wrzesień 2021 r.

Wykonanie map: J. Pardo, L. Górecki



Lokalizacja portu w Elblągu

Zadanie 1. Charakterystyka uwarunkowań



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Krajowe, regionalne i gminne dokumenty strategiczne i planistyczne

- | | |
|--|---|
| a) <i>Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)</i> | i) <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Elbląg</i> |
| b) <i>Strategia Rozwoju Transportu do 2020 r. (z perspektywą do 2030 r.).</i> | j) <i>Strategia Rozwoju Gminy Elbląg na lata 2016-2025</i> |
| c) <i>Polityka morska Rzeczypospolitej Polskiej do roku 2020 (z perspektywą do 2030 roku)</i> | k) <i>Strategia Rozwoju Elbląskiego Obszaru Funkcjonalnego</i> |
| d) <i>Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego</i> | l) <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Elbląg</i> |
| e) <i>Warmińsko-Mazurskie 2030 Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego</i> | m) <i>Strategia Rozwoju Elbląga 2020+</i> |
| f) <i>Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Województwa Warmińsko – Mazurskiego do roku 2020</i> | n) <i>Plan adaptacji do zmian klimatu miasta Elbląg do roku 2030</i> |
| g) <i>Strategia Rozwoju Turystyki Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2025</i> | o) <i>Elbląski Obszar Funkcjonalny - Analiza Uwarunkowań Przestrzennych</i> |
| h) <i>Strategia Rozwoju Obszaru Gmin Nadzalewowych do roku 2020</i> | p) <i>Strategia Rozwoju Obszaru Kanału Elbląskiego na lata 2021-2030</i> |
| | q) <i>Strategia rozwoju portu Elbląg</i> |



Krajowe, regionalne i gminne dokumenty strategiczne i planistyczne

Główne wnioski:

- a) włączenie żeglugi śródlądowej w krajowy system transportu intermodalnego oraz przywrócenie klas żeglowności na drogach wodnych o znaczeniu regionalnym;
- b) konieczność rozwoju portu w Elblągu, włączenie go do sieci TENT;
- c) modernizacja i rozbudowa infrastruktury portowej i wodno-turystycznej w Elblągu;
- d) zabezpieczenie przeciwpowodziowe lewego brzegu rzeki Elbląg, w celu ochrony miasta Elbląg przed podnoszeniem się poziomu morza.

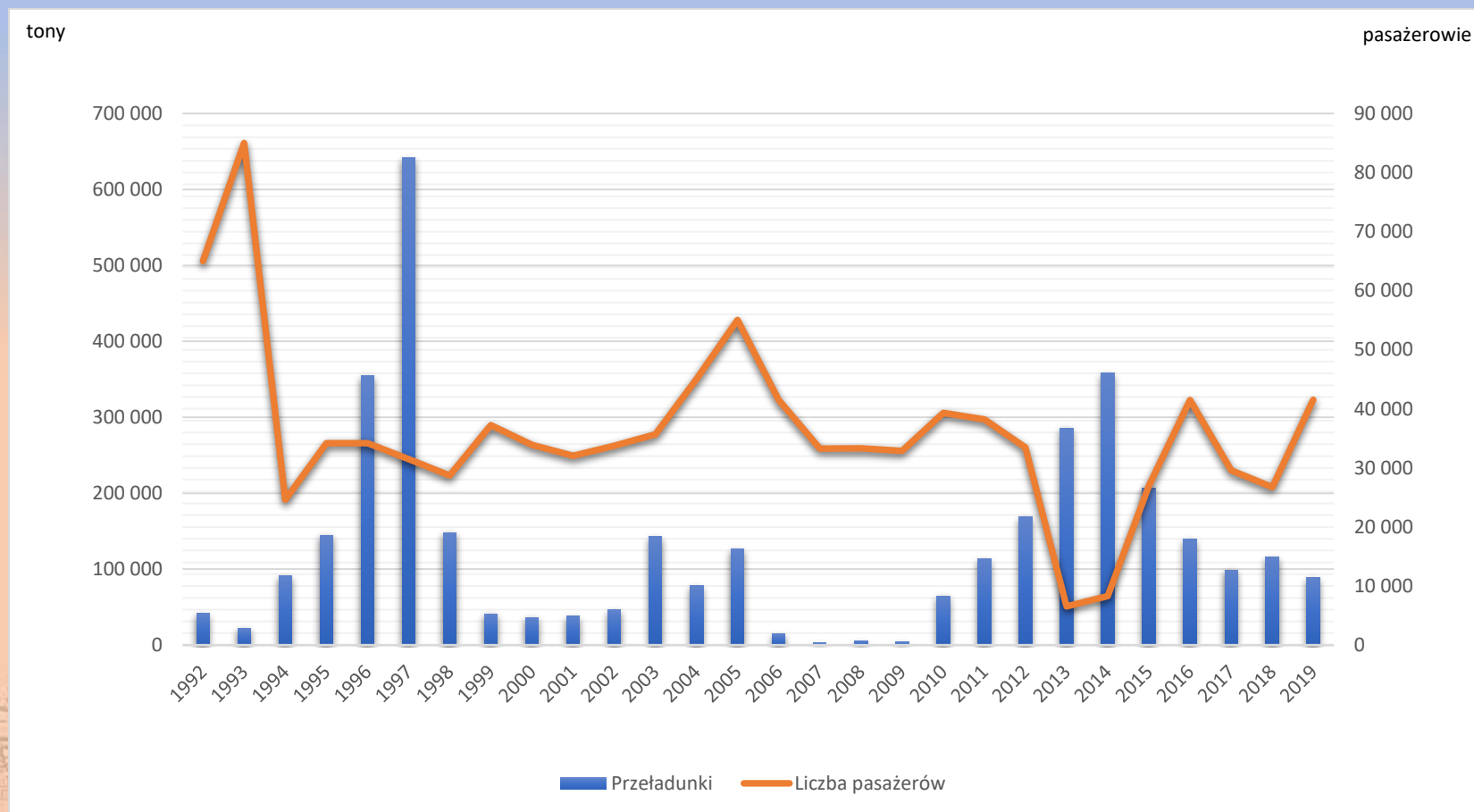
Port Elbląg

Port Elbląg obsługuje zalewową i bałtycką żeglugę przybrzeżną oraz żeglugę towarową i pasażersko – turystyczną.

Port jest największym portem polskim w rejonie Zalewu Wiślanego, a podmiotem zarządzającym jest Zarząd Portu Morskiego Elbląg Sp. z o.o. w Elblągu.

- a) Północna część portu Elbląg zdominowana jest przez funkcję przemysłowo-portową. W tej części znajduje się most trasy Unii Europejskiej – ograniczenie do maksymalnie 9 m.
- b) Część centralna portu to historyczne śródmieście Elbląga, które jest wykorzystywane przez żeglugę turystyczną, pasażerską i rekreacyjną.
- c) Strefa południowa mimo dużego nagromadzenia zakładów przemysłowych, nie posiada utwardzonych nabrzeży.

Port Elbląg



Port Elbląg

Elbląg jest miastem przemysłowym, ale tylko bardzo mała część tego przemysłu korzysta z dróg wodnych.

Rozwój portu może stanowić czynnik aktywizujący ten przemysł. Budowa drogi wodnej przez Mierzeję Wiślaną ułatwi portowi w Elblągu możliwość wymiany ładunków z portami trójmiejskimi i innymi portami regionu Południowego Bałtyku. Otwarcie zalewu na Morze Bałtyckie stworzy bezpośredni dostęp do MDW E60, czyli szlaku przybrzeżnego biegnącego wzdłuż wybrzeża Europy od Gibraltaru do Archangielska.

.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Turystyka wodna

Rzeka Elbląg stanowi istotny szlak wodny, zwany elbląskim węzłem wodnym, który umożliwia żeglugę po trasie Pętli Żuławskiej, Kanale Elbląsko-Ostródzkim czy Jeziorze Drużno.



Rybołówstwo

Na obszarze objętym planem nie wykonuje się rybołówstwa komercyjnego, wody objęte projektem planu nie są bezpośrednio zarybiane.

Rzeka Elbląg jest szlakiem wędrówek tarłowych leszcza z Zalewu Wiślanego do jeziora Drużno, gdzie z racji małej głębokości akwenu oraz silnie rozwiniętej roślinności podwodnej, leszcz ma optymalne warunki do tarła.



Rybołówstwo rekreacyjne

Wędkowanie na odcinku rzeki Elbląg objętej projektem planu:

- szczególnie atrakcyjne - część rzeki przepływająca przez miasto, Wybrzeże Gdańskie, Bulwar Zygmunta Augusta,
- dobre miejsca do łowienia - okolice oczyszczalni ścieków w Elblągu oraz Nowakowo, w miejscach mostu pontonowego.



Infrastruktura techniczna

Na obszarze objętym planem i w jego lądowych granicach, występują następujące elementy liniowe opisywanej infrastruktury:

- a) kable energetyczne,
- b) rurociągi,
- c) miejsca zrzutu ścieków.

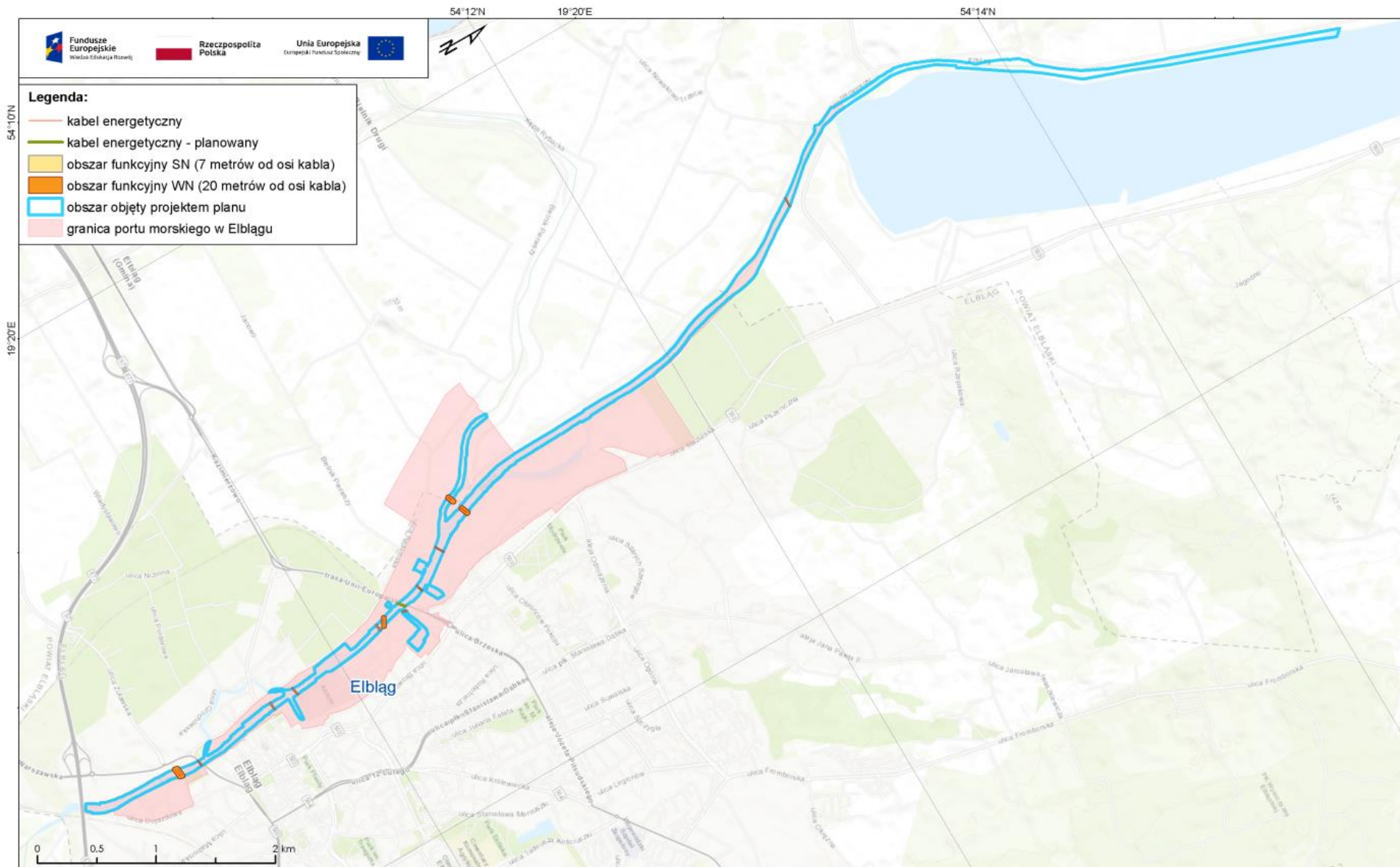


Nazwa inwestycji	Lokalizacja	Operator	Organ wydający pozwolenie lokalizacyjne
KABLE			
EC Elbląg – Nowy Dwór Gdański WN 110 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
EC Elbląg – Gdańsk Błonia WN 110 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zamech – Elbląg Radomska WN 110 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Radomska – Elbląg Zachód WN 110 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zachód – Malbork Rakowiec WN 110 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Radomska – Browar SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Radomska – Elektryczna ZRIBK SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Radomska – ZKSN SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Radomska – Elektryczna SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Radomska – STER SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zachód – ZAS POLMO SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zachód – ZKSN SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
ELSIN – ZKSN SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zachód – ZKSN 35 SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Elbląg Zachód – Żuławska SN 15 kv	Elbląg	Energia Operator	Burmistrz Miasta Elbląg
Pozostałe (5 kabli energetycznych) wyznaczonych z bazy danych BHMW			
RUROCIĄGI			
Pozostałe (3 rurociągi) wyznaczone z bazy danych BHMW			

ZRRUT ŚCIEKÓW - OPADOWE			
DGKiOŚ-ROŚ.6341.17.2014.WK	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OS-III-6223-1/03/07	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ-OS.6223.1.2011.MS- GKiOŚ.OŚ.V.7671-2/08/09/10/2011	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
DGKiOŚ-ROŚ.6341.36.2013.WK	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-35/2008	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
DGKiOŚ-ROŚ.6341.25.2011.WK	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚ-PŚ.7322.4.13.2012	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
ROŚ.6341.35.2015.WK	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ-OS.6341.9.2011.WK /GKiOŚ.OŚ.III.6210-9/2011/	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
DGKiOŚ-ROŚ.6341.7.2015	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-27/2008	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ-OS.6341.14.2011.WK- GKiOŚ.OŚ.III.6210-54/2010	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
ROŚ.6341.32.2015	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚROL-II-6223-16-śc./08	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
DGKiOŚ-ROŚ.6341.20.2012.WK	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-23/2008	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚ.PŚ.6220-100/10	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-22/2010	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
DGKiOŚ-ROŚ.6341.1.2015	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚ.PŚ.6220-59/08	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-58/2010	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚROL-II-6223-15-śc./2007	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.III.6210-36/2009	Nowakowo	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-33/2009	Nowakowo	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚROL.6341.15.6.2014.DW	Nowakowo	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
GKiOŚ.OŚ.III.6210-57/2010	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
OŚ-PŚ.7322.2.2.2014	Nowakowo	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku
ZRRUT ŚCIEKÓW - KOMUNALNE			
Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Elblągu	Elbląg	Zarząd Zlewni w Elblągu	RZGW w Gdańsku

Legenda:

- kabel energetyczny
- kabel energetyczny - planowany
- obszar funkcyjny SN (7 metrów od osi kabla)
- obszar funkcyjny WN (20 metrów od osi kabla)
- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapa wykonana na podstawie danych dostarczonych w ramach
zajętych przez Projekt Planu oraz danych własnych Wykonawcy

Układ wydruku: PL-1950
Skala wydruku: GRS60
Opracowanie: września 2021 r.



Wskazanie map: J. Pieta, L. Sojbski

Istniejąca i planowana infrastruktura liniowa

Zadanie 1. Charakterystyka uwarunkowań

Dziedzictwo kulturowe

14 stycznia 2011 roku, Rozporządzeniem Prezydenta RP uznano za pomnik historii „Kanał Elbląski”. W skład obszaru historii oprócz zabytkowych pochylni typu suchy grzbiet, wchodzi też układ dróg wodnych łączących pobliskie jeziora, w tym odcinek rzeki Elbląg łączącej Zalew Wiślany z jeziorem Drużno.

- Północny odcinek rzeki Elbląg od ujścia do Zalewu po most kolejowy w Elblągu – (zabytek nieruchomy) A-1274.
- Stare Miasto z nabrzeżem - A-514
- Wyspa Spichrzów i okalająca ją fosa -A-1221.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



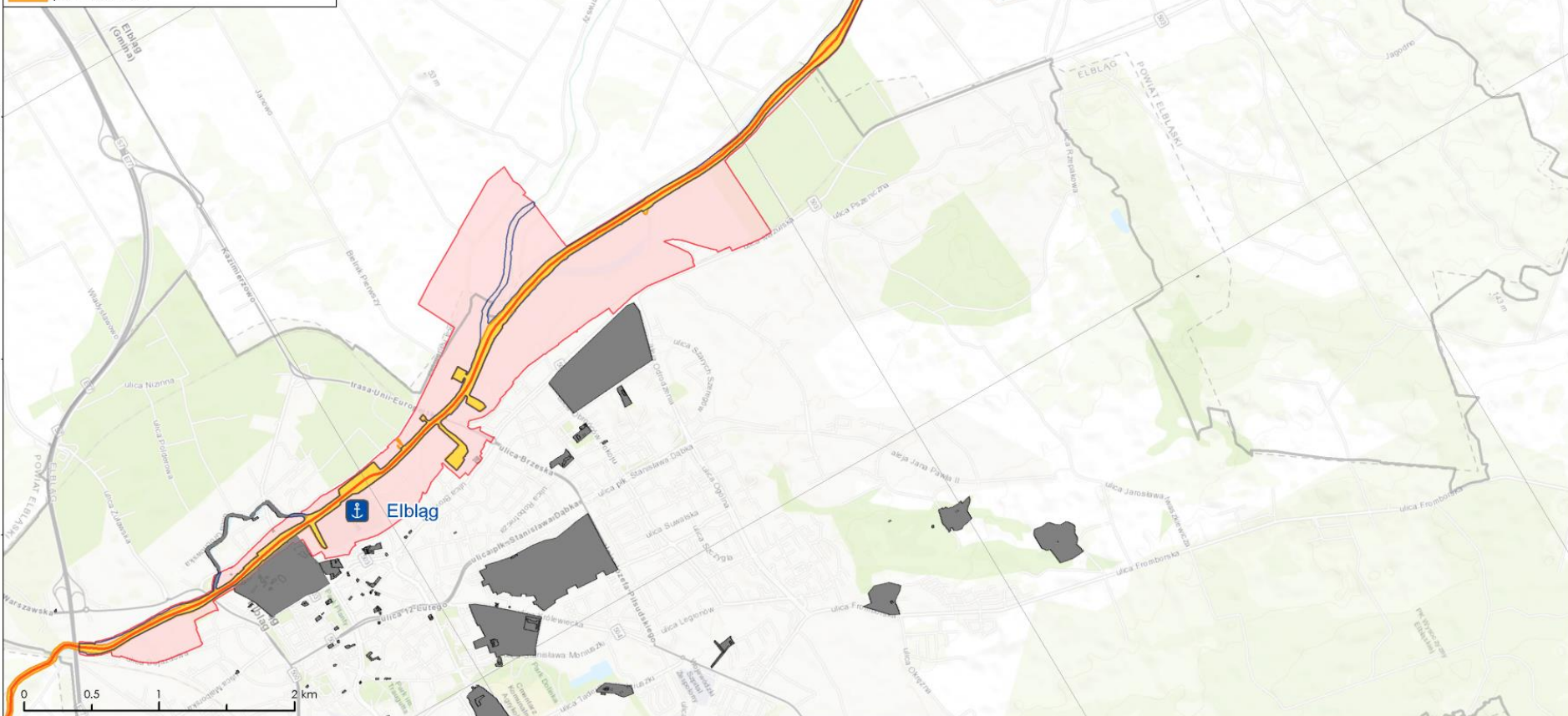
Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Legenda:

- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu
- granica gminy
- zabytek nieruchomy
- zabytek nieruchomy poza torem wodnym
- pomnik historii



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy

Układ arkusza: PL-1992
Długość arkusza: GR-080
Opis: opracowanie: wrzesień 2021 r.



Wykonanie map: J. Pielak, L. Szybański

Morskie dziedzictwo kulturowe w rejonie miasta i portu Elbląg

(na podstawie danych NID)

Zadanie 1. Charakterystyka uwarunkowań



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Użytkowanie górnicze

Na całym obszarze projektu planu obowiązuje koncesja Stegna 18/2007/Ł. 6 lipca 2018 roku, w obszarze koncesji zostało ustanowione Użytkowanie Górnicze na okres 30 lat.

Celem prac jest prowadzenie poszukiwań i rozpoznanie złóż oraz potencjalne wydobycie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



54°10'N

19°20'E

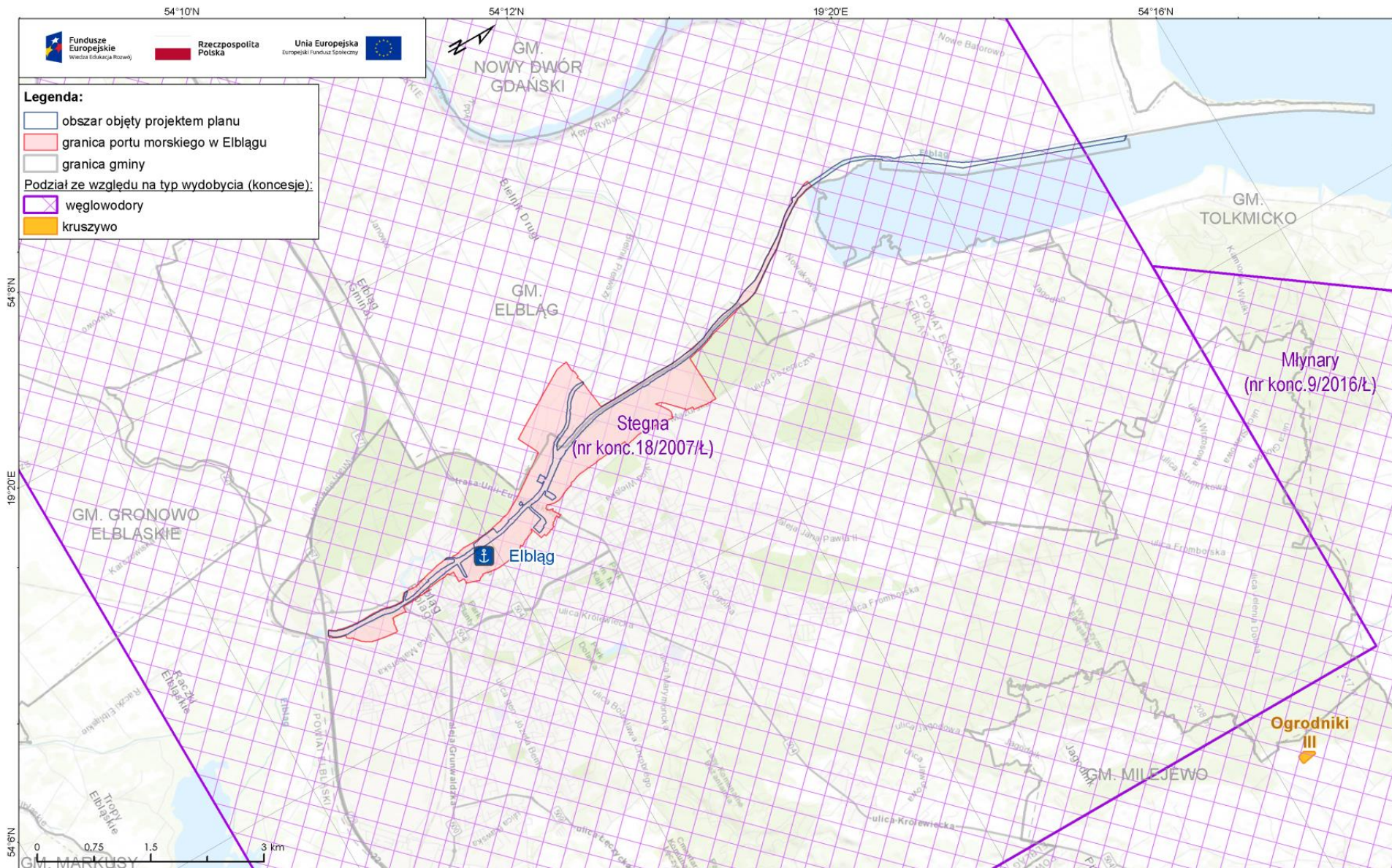
54°16'N

Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja RozwójRzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny**Legenda:**

- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu
- granica gminy

Podział ze względu na typ wydobywania (koncesje):

- węglowodory
- kruszywo



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ odwrotny: PL-1992
Opracowanie: września 2021 r.



Wykonano map: J. Pankus, L. Szybański

Górnictwo obecne i przyszłe w rejonie miasta i portu Elbląg

(dane udostępnione przez PIG-BIP)

Zadanie 1. Charakterystyka uwarunkowań



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Cel i priorytety projektu planu



Cel projektu planu

Celem przyjęcia projektu planu jest stworzenie narzędzia dla koordynacji funkcjonalnej i przestrzennej działań, w szczególności dotyczących realizacji przedsięwzięć na obszarach morskich w sposób zrównoważony, tj., aby:

- zapewnić efektywne wykorzystanie ich cech, zasobów i właściwości dla różnych celów społecznych i gospodarczych;
- ograniczyć konflikty między użytkownikami oraz z otoczeniem;
- zapewnić trwałość nieodnawialnych zasobów i procesów przyrodniczych w perspektywie obecnego i kolejnych pokoleń.

Priorytet projektu planu

Plan został przygotowany z uwzględnieniem następujących celów wynikających ze wspomnianych wcześniej dokumentów:

- a) zapewnienie obronności i bezpieczeństwa państwa;
- b) zapewnienie koordynacji działań podmiotów i sposobów wykorzystania morza, spójne zarządzanie obszarami morskimi i nadmorskimi, w tym zasobami Morza Bałtyckiego;
- c) zwiększenie udziału sektora gospodarki morskiej w PKB oraz wzrost zatrudnienia w gospodarce morskiej;
- d) wzmocnienie pozycji polskich portów morskich, zwiększenie konkurencyjności transportu morskiego oraz zapewnienie bezpieczeństwa morskiego;
- e) oszczędne korzystanie z przestrzeni, pozostawiające możliwie wiele miejsca na przyszłość, w tym również nieznane obecnie, sposoby korzystania z morza.

Priorytet projektu planu

§ 3. 1. Ustaleń ogólnych, załącznik 1 do projektu planu:

„Głównym przeznaczeniem obszaru objętego planem jest utrzymanie bezpiecznego dostępu do portu morskiego w Elblągu oraz zapewnienie jego funkcjonowania. We wszystkich akwenach objętych planem ustala się priorytetowe kierunki rozwoju transportu i rozwoju infrastruktury technicznej obsługującej żeglugę, wyznaczając akweny zapewniające rozwój transportu i umożliwiające funkcjonowanie portu”.

Inwestycje celu publicznego

Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, w tym tor wodny na rzece Elbląg o długości 10,4 km i szerokości podstawowej 60m. Podstawowymi elementami drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską są:

- budowa kanału żeglownego przez Mierzeję Wiślaną wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- budowa toru wodnego od ujścia Zatoki Elbląskiej do kanału,
- pogłębienie kotwiczowiska na Zalewie Wiślanym – okolice Osłonki (kotwiczowisko Gdańsk),
- pogłębienie torów wodnych na rzece Elbląg,
- regulacja rzeki Elbląg – na odcinku ujścia na wysokości m. Nowakowo.

Inwestycje celu publicznego

Inwestycje celu publicznego :
1. Koniec obszaru graniczy z drogą S7
2. Przebudowa wejścia do portu Elbląg
3. Budowa obrotnicy dla statków w Elblągu
4. Budowa bocznicy kolejowej i terminalu nr 2 w Elblągu
5. Budowa mostów na rzece Elbląg i Kanale Jagiellońskim wraz z układem komunikacyjnym
6. Priorytet III: Połączenie Odra – Wisła – Zalew Wiślany – rozbudowa dróg wodnych E-70 i E-40 III.1 Przygotowanie do modernizacji międzynarodowej drogi wodnej Odra – Wisła – Zalew Wiślany (E-70).
7. Powstanie drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany i Port Elbląg z Zatoką Gdańską. (1. Budowa kanału żeglugowego przez Mierzę Wiślaną wraz z infrastrukturą towarzyszącą. 2. Budowa toru wodnego od Zatoki Elbląskiej do wybranej lokalizacji kanału. 3. Modernizacja wejścia do Portu Elbląg – na odcinku od Zalewu Wiślanego do mostu w Nowakowie)
8. Budowa nowego nabrzeża przy ul. Radomskiej przedłużenie terminala składowo-przeładunkowego
9. Linie napowietrzne i kablowe Energa Operator
10. C03.1 Zabezpieczenie przeciwpowodziowe lewego brzegu rzeki Elbląg – Przebudowa zabezpieczenia przeciwpowodziowego lewego brzegu rzeki Elbląg od ujścia rzeki Fiszewki do Kanału Jagiellońskiego w granicach miasta Elbląg – na odcinkach od Kanału Jagiellońskiego do Wyspy Spichrzów oraz odcinek od Wyspy Spichrzów do ujścia rzeki Fiszewki
11. C03.2 Zabezpieczenie przeciwpowodziowe lewego brzegu rzeki Elbląg – Przebudowa zabezpieczenia przeciwpowodziowego lewego brzegu rzeki Elbląg – Wyspa Spichrzów w Elblągu
12. Polder nr 35 Nowakowo
13. Przebudowa wejścia do portu Elbląg



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



19°20'E

54°14'N

Legenda:

planowana infrastruktura związana z realizacją projektu Drogi wodnej łączącej Zalew Wiślaný z Zatoką Gdańską:

- nabrzeże
- tor wodny
- infrastruktura drogowa
- obszar objęty projektem związanym z realizacją inwestycji Drogi wodnej łączącej Zalew Wiślaný z Zatoką Gdańską

pozostałe inwestycje infrastrukturalne:

- odcinek pogłębienia toru wodnego
- nabrzeże
- obrotnica
- tor wodny
- infrastruktura drogowa
- remont nabrzeża
- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mogł być wykonany na podstawie danych dostarczonych w ramach
zgodności z Planem oświaty i rozwoju

Układ: odwołanie PL-1992
Etykieta: odwołanie GR-980
Opis: odwołanie GR-980

Wzrost: odwołanie GR-980



Inwestycje infrastrukturalne Urzędu Morskiego w Gdyni i pozostałe

(dane udostępnione przez Urząd Morski w Gdyni)

Zadanie 1. Charakterystyka uwarunkowań



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Zasady wydzielania akwenów

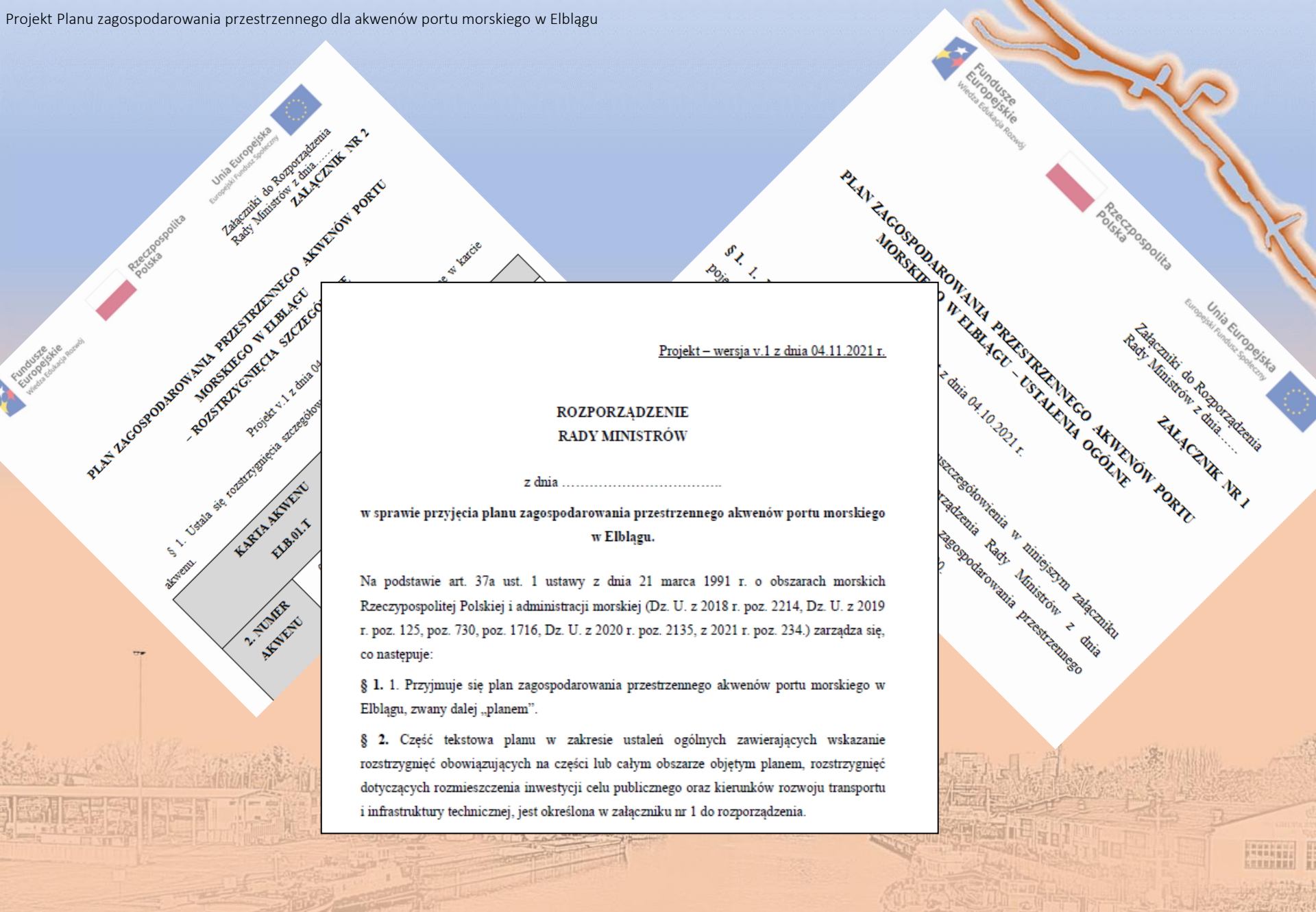
W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Akwenów Portu Morskiego w Elblągu wyznaczono 26 akwenów.

Przy wydzielaniu akwenów i nadawaniu im funkcji kierowano się następującymi kryteriami:

- a) na danym wydzielonym akwenie może istnieć tylko jedna funkcja podstawowa (zgodnie z wymogami Rozporządzenia), lecz wiele funkcji dopuszczalnych, które w sposób trwały nie uniemożliwiają realizacji funkcji podstawowej,
- b) preferowane są funkcje, które są niezbędne do utrzymania poprawnej i rozwojowej działalności portu morskiego w Elblągu, zabezpieczające dostęp do portu, przeładunek, świadczenie usług portowych, itp.;
- c) należy wspierać funkcje wzmacniające potencjał rozwojowy miasta Elbląg i wykorzystujące rzekę Elbląg jako jego ważne makrownętrze i część elbląskiego krajobrazu kulturowego;
- d) należy wspierać funkcje typowe dla obszaru rzeki, jak rekreacja wodna czy wędkarstwo;
- e) należy brać pod uwagę interesy przyszłych pokoleń i zachować przestrzeń pod ich decyzje i rozstrzygnięcia;
- f) zgodnie z zasadami podejścia ekosystemowego należy chronić przestrzeń warunkującą prawidłowe funkcjonowanie ekosystemu rzeki Elbląg jak i odporności.

Struktura projektu planu





Projekt – wersja v.1 z dnia 04.11.2021 r.

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia

w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego
w Elblągu.

Na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich
Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2214, Dz. U. z 2019
r. poz. 125, poz. 730, poz. 1716, Dz. U. z 2020 r. poz. 2135, z 2021 r. poz. 234.) zarządza się,
co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w
Elblągu, zwany dalej „planem”.

§ 2. Część tekstowa planu w zakresie ustaleń ogólnych zawierających wskazanie
rozstrzygnięć obowiązujących na części lub całym obszarze objętym planem, rozstrzygnięć
dotyczących rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz kierunków rozwoju transportu
i infrastruktury technicznej, jest określona w załączniku nr 1 do rozporządzenia.

Plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Elblągu zostanie przyjęty jako Rozporządzenie Rady Ministrów.

- **Załącznik 1 Ustalenia Ogólne** - Część tekstowa planu w zakresie ustaleń ogólnych zawierających wskazanie rozstrzygnięć obowiązujących na części lub całym obszarze objętym planem, rozstrzygnięć dotyczących rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz kierunków rozwoju transportu i infrastruktury technicznej.
- **Załącznik 2 Rozstrzygnięcia Szczegółowe** - Część tekstowa planu w zakresie rozstrzygnięć dotyczących przeznaczenia poszczególnych akwenów lub ich wydzielonych części oraz informacji o szczególnie istotnych uwarunkowaniach mających wpływ na przyszłe użytkowanie poszczególnych akwenów.
- **Załącznik 3 Uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć**
- **Załącznik 4 Rysunek planu**

Załącznik 4 Rysunek planu



Głównym przeznaczeniem obszaru objętego planem jest utrzymanie bezpiecznego dostępu do portu morskiego w Elblągu oraz zapewnienie jego funkcjonowania.

We wszystkich akwenach objętych planem ustala się priorytetowe kierunki rozwoju transportu i rozwoju infrastruktury technicznej obsługującej żeglugę, wyznaczając akweny zapewniające rozwój transportu i umożliwiające funkcjonowanie portu.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcje podstawowe

- funkcjonowanie portu (Ip);
- kulturowe waterfronty (Ds);
- mariny (Sm);
- obronność i bezpieczeństwo państwa (B);
- rezerwa dla przyszłego rozwoju (P);
- transport (T);
- turystyka, sport i rekreacja (S).



Podakweny

- infrastruktura techniczna (I);
- mariny (Sm);
- turystyka, sport i rekreacja (S).



Funkcje dopuszczalne

- badania naukowe (N);
- dziedzictwo kulturowe (D);
- infrastruktura techniczna (I);
- mariny (Sm);
- ochrona przeciwpowodziowa (J);
- ochrona środowiska i przyrody (O);
- poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);
- pozyskiwanie energii odnawialnej (E);
- sztuczne wyspy i konstrukcje (W);
- turystyka, sport i rekreacja (S);
- transport (T).

- W obszarze objętym planem nie wprowadzono funkcji „rybołówstwo” - na obszarze nie są prowadzone połowy rybackie.
- Wędkarstwo rekreacyjne zostało ujęte w funkcji „sport, turystyka i rekreacja”.
- W obszarze objętym planem nie wprowadzono funkcji „akwakultura” - nie ma możliwości wydzielenia odpowiednich obszarów, które mogłyby zostać wykluczone z innej działalności. Wydzielenia pod akwakulturę stałyby również w konflikcie z podstawowym celem planu, jakim jest zapewnienie bezpieczeństwa żeglugi i funkcjonowanie portu.
- W obszarze objętym planem wprowadzono zakaz odkładania urobku w miejscach gdzie może to utrudniać wykonywanie funkcji portowych.
- Nie wydzielono akwenów z funkcją podstawową dziedzictwo kulturowe, pozyskiwanie energii odnawialnej czy badania naukowe ze względu na specyfikę tych funkcji taką jak skala przestrzenna czy częstość występowania.

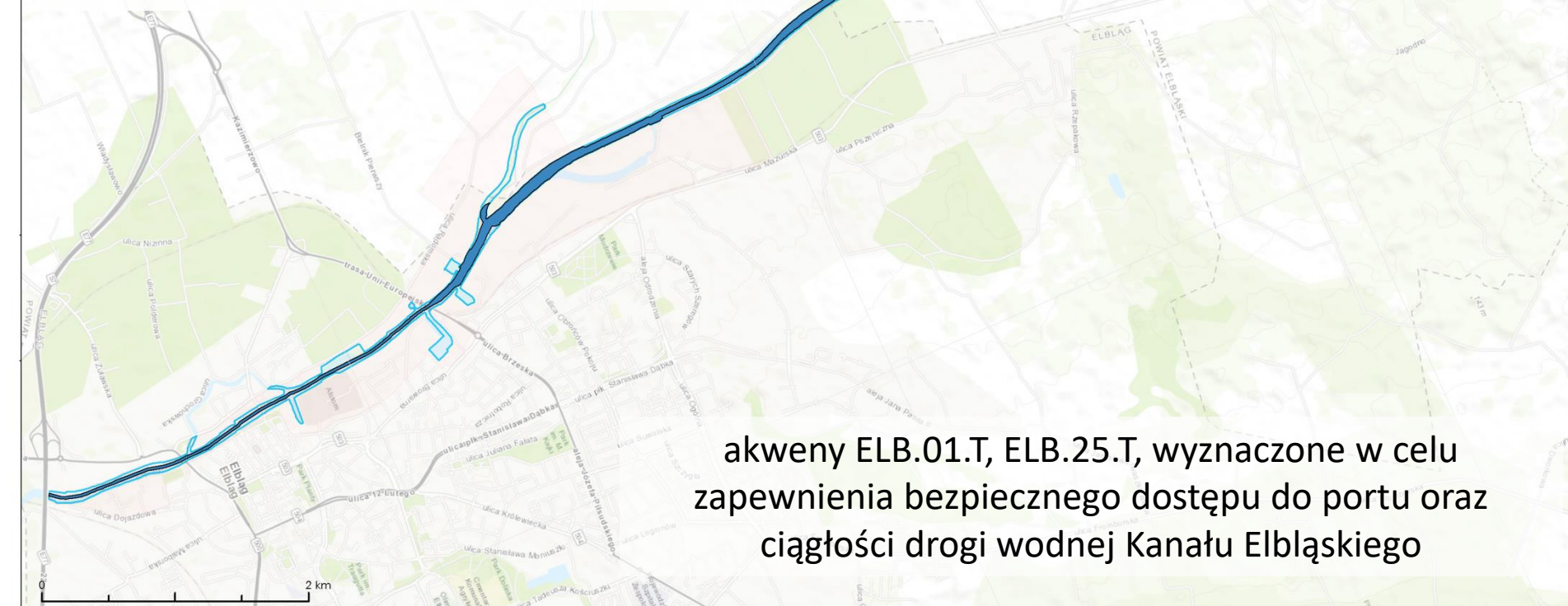
Funkcja: Transport (T)

Oznacza zapewnienie wystarczającej przestrzeni dla przepływu jednostek pływających służących do komercyjnego przewozu towarów i ludzi oraz zapewnienie bezpieczeństwa nawigacyjnego, w tym możliwości pogłębiania i utrzymywania odpowiednich parametrów torów wodnych.



**Legenda:**

Żegluga jednostek komercyjnych służących do zarobkowego przewozu osób i ładunków jest dopuszczona we wszystkich akwenach na rzece Elbląg i Kanale Jagiellońskim poza obszarami gdzie funkcjonują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz ograniczenia wskazane w rozstrzygnięciach szczegółowych zawartych w załączniku nr 2 do rozporządzenia.



akweny ELB.01.T, ELB.25.T, wyznaczone w celu
zapewnienia bezpiecznego dostępu do portu oraz
ciągłości drogi wodnej Kanału Elbląskiego

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ obiektów: PL-1992
Brygada wykonania: OR880
Opracowanie: październik 2021 r.



Wykonanie map: J. Pardo, L. Szydlowski

Akwen funkcja podstawowa: Transport (T)



Funkcja: Funkcjonowanie Portu (Ip)

Oznacza realizację zadań związanych z funkcjonowaniem portu, jak prowadzenie działalności handlowej, przeładunkowej, usługowo-serwisowej, dystrybucyjno-logistycznej i innej.



**Legenda:**

-  obszar objęty projektem planu
 granica portu morskiego w Elblągu

ELB.18.lp – wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla obsługi obszaru będącego własnością przedsiębiorstwa Janmor Stocznia Jachtowa;

ELB.14.lp – wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla obsługi terminala towarowego portu morskiego w Elblągu

ELB.11.lp – wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla działalności portowych oraz obsługi Oddziału Technicznego Urzędu Morskiego w Gdyni

ELB.10.lp wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla funkcjonowania Terminalu Portowego Elbląg Sp. z o.o., specjalizującego się w przeładunku materiałów sypkich i paletowych

ELB.17.lp – wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla działalności portowej przedsiębiorstwa Glenport Sp. z o.o. oraz Energi Kogeneracja Sp. z o.o.;

ELB.13.lp – wyznaczony w celu zapewnienia przestrzeni dla obsługi terminala pasażerskiego i innych funkcji portowych

ELB.06.lp – wyznaczony wzdłuż terenu przemysłowego zlokalizowanego na obszarze dawnych Zakładów Schichaua, na którym prowadzona jest obecnie działalność przemysłowo-magazynowa. Na graniczącym obszarze lądowym zlokalizowane są przedsiębiorstwa takie jak: Elzam-Zamech Sp. z o.o., Kromet Sp. z o.o., GE Power Sp. z o.o., Stokota Sp. z o.o.;

ELB.03.lp – wyznaczony wzdłuż terenu należącego do PKP, o utwardzonym nabrzeżu posiadającym potencjał przeładunkowy oraz wzdłuż terenu o charakterze przemysłowo-magazynowym

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Madej wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy

Układ odwrotny, PL-1992
Błędy skrajności: 0,0000
Opracowanie: październik 2021 r.

Wykonanie map: J. Pankus, L. Szybowski



Akwen funkcja podstawowa: Funkcjonowanie portu (lp)



Funkcja: Rezerwa dla przyszłego rozwoju

Oznacza nieprzesądzone zagospodarowanie przestrzeni, będącej rezerwą pod przyszły rozwój obszaru objętego planem zagospodarowania.

Obszary o obecnie nieprzesądzonym zagospodarowaniu, które mogą być rezerwą pod przyszły rozwój portu lub innych funkcji zostały wydzielone i objęte funkcją „rezerwa dla przyszłego rozwoju”.

Wydzielono siedem akwenów



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



**Legenda:**

- obszar objęty projektem planu
 granica portu morskiego w Elblągu

Akweny obejmujące obszary o niezagospodarowanym nabrzeżu graniczący z terenem rolniczym

ELB.02.P, obejmujący obszar o niezagospodarowanym nabrzeżu graniczący z Oddziałem Urzędu Celnego w Elblągu

ELB.12.P, obejmujący obszar basenu portowego, przy którym zlokalizowany jest budynek Kapitanatu Portu Elbląg, Delegatura Urzędu Morskiego w Elblągu.

ELB.21.P obejmujący obszar o niezagospodarowanym nabrzeżu graniczący z Zakładami Oczyszczalni Ścieków w Elblągu i przedsiębiorstwem MEBLE WÓJCIK Sp. z o.o

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ obiektów: PL-1992
 Błęsoda odrębna: GR380
 Opracowanie: październik 2021 r.

Wykonanie map: J. Pędziś, L. Szybski



Akwen funkcja podstawowa: Przyszły rozwój (P)



Funkcja Turystyka, sport i rekreacja

Oznacza udostępnienie akwenów do uprawiania turystyki wodnej, sportów i rekreacji przy wykorzystaniu jednostek pływających, dopuszczając przy tym inne formy uprawiania turystyki i rekreacji, w szczególności wędkarstwo rekreacyjne czy zawody sportowe.

Oznacza również budowę i utrzymanie miejsc przeznaczonych do cumowania lub wodowania turystycznych jednostek pływających,



Legenda:

-  obszar objęty projektem planu
-  granica portu morskiego w Elblągu

§ 10. 1. Wyznaczono akweny o funkcji podstawowej turystyka, sport i rekreacja w celu umożliwienia rozwoju turystyki wodnej.

2. Funkcja turystyka, sport i rekreacja jest dopuszczona we wszystkich akwenach o funkcji podstawowej mariny, kulturowe waterfronty, rezerwa pod przyszły rozwój oraz transport z ograniczeniami, które znajdują się w rozstrzygnięciach szczegółowych zawartych w załączniku nr 2 do rozporządzenia”.

0 0,2 km

**Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu**

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ odniesień: PL-1992;
Ełpsoda odniesienia: GR390;
Opracowanie: październik 2021 r.



Wykonanie map: J. Pardo, L. Szybski

Akwen funkcja podstawowa: Turystyka, sport i rekreacja (S)

Funkcja Mariny

Oznacza wykorzystywanie przestrzeni na utrzymanie istniejących i budowę nowych przystani żeglarskich.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



**Legenda:**

- obszar objęty projektem planu
 granica portu morskiego w Elblągu

ELB.08.Sm, obejmujący obszar o dotychczas niezagospodarowanym nabrzeżu o dużym potencjale obszaru pod marinę, w bezpośrednim sąsiedztwie przystani kajakowej MOSIR

ELB.09.Sm, obejmujący obszar przystani kajakowej MOSIR

ELB.16.Sm
obejmujący obszar przystani Jachtklub Elbląg

ELB.15.Sm,
obejmujący obszar przystani HOW Bryza

0 0,3 km

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ odniesień: PL-1992
 Błępoda odniesienia: GR200
 Opracowanie: październik 2021 r.

Wykonanie map: J. Pankas, I. Szymborski



Akwen funkcja podstawowa: Marina (Sm)



Funkcja Kulturowe Waterfronty

Oznacza ochronę walorów wizualnych i ekspozycji historycznego założenia urbanistycznego Starego Miasta i Wyspy Spichrzów od strony wody, z wykorzystaniem tego akwenu do uprawiania turystyki, sportów wodnych i rekreacji.

Koncepcja kulturowych waterfrontów umożliwia odtworzenie miejsko-portowego charakteru centrum Elbląga na styku woda-ląd, uwzględniając przy tym re-urbanizację terenów lądowych. Odbudowa Starego Miasta oraz Wyspy Spichrzów w Elblągu to przedsięwzięcie, którego zadaniem jest stworzenie nowej jakości środowiska miejskiego przy jednoczesnym przywróceniu aktywnego wykorzystania tych terenów przez mieszkańców.

W projekcie Planu akweny o funkcji kulturowych waterfrontów mają za zadanie wzmocnienie ruchu turystyczno-pasażerskiego przy jednoczesnym ograniczeniu inwestycji negatywnie oddziałujących na rewitalizację przestrzeni lądowej



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Legenda:

- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu

dopuszczono przede wszystkim funkcje, które są synergiczne z funkcją podstawową jak turystykę, sport i rekreację czy wznoszenie sztucznych wysp i konstrukcji związanych z obsługą ruchu turystycznego.

Na akwenu ELB.05.Ds, w celu umożliwienia rozwoju bazy turystycznej wyznaczono podakweny dedykowane dla wprowadzenia infrastruktury przystani na obszarach fosy.

W celu ochrony zdrowia i życia mieszkańców oraz ochrony wartości kulturowych w obydwu akwenach wprowadzono zakaz przewozów towarów niebezpiecznych, sypkich oraz odpadów.

Akwen funkcja podstawowa: Kulturowe waterfronty (Ds)

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach
przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ adresów: PL-1992
Ełpańska odwrócenia: GR090
Opracowanie: październik 2021 r.



Wykonanie map: J. Pardo, L. Szybski



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcja Obronność i Bezpieczeństwa Państwa

Oznacza realizację zadań mających na celu utrzymanie obrony i bezpieczeństwa państwa, w szczególności wykonywanie zadań związanych z utrzymaniem bezpieczeństwa zewnętrznego, obejmujących ochronę granic państwowych na lądzie i morzu, organizowanie i dokonywanie kontroli ruchu granicznego oraz zapewnianie bezpieczeństwa w komunikacji międzynarodowej i porządku publicznego w obszarze przejścia granicznego.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Legenda:

- obszar objęty projektem planu
- granica portu morskiego w Elblągu



§ 5. 1:

„W sytuacjach wymagających natychmiastowej reakcji ze względu na konieczność zapewnienia obronności i bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwa życia ludzkiego oraz ochrony środowiska i przyrody niezbędne działania mogą być realizowane poza ustaleniami planu”.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego

akwenów portu morskiego w Elblągu

Mapę wykonano na podstawie danych dostarczonych w ramach

przygotowania Projektu Planu oraz danych własnych Wykonawcy.

Układ odniesień: PL-1992

Ełpsoda odniesienia: GR390

Opracowanie: październik 2021 r.

Wykonanie map: J. Pardo, L. Szybski



Akwen funkcja podstawowa: Obronność i bezpieczeństwo państwa (B)

Funkcja Ochrona środowiska i przyrody

§ 5. 1. Ustaleń ogólnych, załącznik 1 do projektu planu:

„W sytuacjach wymagających natychmiastowej reakcji ze względu na konieczność zapewnienia obronności i bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwa życia ludzkiego oraz ochrony środowiska i przyrody niezbędne działania mogą być realizowane poza ustaleniami planu”.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcja Infrastruktura techniczna

Oznacza:

- a) możliwość układania i utrzymywania kabli energetycznych i telekomunikacyjnych,
- b) możliwość układania i utrzymania kolektorów zrzutowych, poborowych i rurociągów przesyłowych/produktowych,
- c) możliwość lokalizacji innych obiektów nie wchodzących w skład infrastruktury portowej, służących: bezpieczeństwu żeglugi, obronności, poszukiwaniu, rozpoznawaniu złóż kopalin lub wydobywaniu i przesyłowi kopalin.

Funkcja Infrastruktura techniczna

§ 7. Ustaleń ogólnych, załącznik 1 do projektu planu:

„2. Układanie nowych elementów infrastruktury liniowej należy prowadzić w sposób niezagrażający przyszłemu rozwojowi portu.

3. Minimalne światło napowietrznych linii elektroenergetycznych i innych sieci infrastruktury technicznej nad akwenami określają rozstrzygnięcia szczegółowe;

4. Ustala się pas ochrony funkcyjnej linii napowietrznej wzdłuż projektowanych i istniejących elementów liniowych infrastruktury elektroenergetycznej w poziomie (...)

5. W pasach ochrony funkcyjnej, o których mowa w ust. 4. wszystkie prace i działania powinny być prowadzone w sposób nie zagrażający infrastrukturze liniowej o której mowa w ust. 1.

6. Układanie elementów liniowych jest możliwe po spełnieniu warunków zawartych w pozwoleniu lub uzgodnieniu, o którym mowa odpowiednio w art. 26 ust. 1 lub art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

7. Zasady przebudowy sieci gazowej należy wykonywać na podstawie warunków określonych przez zarządcę istniejącej sieci.

8. W przypadku planowania szczegółowych zadań inwestycyjnych sieci gazowej należy uwzględnić aktualne obowiązujące przepisy dotyczące warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie oraz aktualnie obowiązujące normy.

9. Na terenie objętym planem występują sieci gazowe wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia, dla których wyznaczane są strefy kontrolowane. (...).

10. Układanie elementów infrastruktury technicznej liniowej wymienionych w ust. 1 pod powierzchnią możliwe jest na głębokości minimum 3 m ich górnej krawędzi pod torem wodnym lub torem podejściowy”.

Funkcja Infrastruktura techniczna

Oznacza:

- a) możliwość układania i utrzymywania kabli energetycznych i telekomunikacyjnych,
- b) możliwość układania i utrzymania kolektorów zrzutowych, poborowych i rurociągów przesyłowych/produktowych,
- c) możliwość lokalizacji innych obiektów nie wchodzących w skład infrastruktury portowej, służących: bezpieczeństwu żeglugi, obronności, poszukiwaniu, rozpoznawaniu złóż kopalin lub wydobywaniu i przesyłowi kopalin.

Dziedzictwo Kulturowe

Oznacza wskazanie w planie dziedzictwa kulturowego, rozumianego jako zabytek oraz ich otoczenia w celu zapewnienia warunków jego ochrony.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcja Dziedzictwo Kulturowe

§ 6. Ustaleń ogólnych, załącznik 1 do projektu planu:

„1. Obowiązuje ochrona przestrzenna morskiego dziedzictwa kulturowego. Zabytki podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, z uwzględnieniem ustalonych stref bezpieczeństwa wokół podwodnego dziedzictwa kulturowego i zasad obowiązujących w tych strefach oraz Konwencji o ochronie podwodnego dziedzictwa kulturowego, przyjętej w Paryżu dnia 2 listopada 2001 roku, ratyfikowanej przez Polskę w 2020 roku.

2. Wprowadza się obowiązek inwentaryzacji archeologicznej dna w obszarach przeznaczonych pod inwestycje, których prowadzenie może zagrozić podwodnemu dziedzictwu kulturowemu.

3. W przypadku zlokalizowania lub rozpoznania podwodnego dziedzictwa kulturowego, do czasu wyznaczenia wokół niego strefy bezpieczeństwa oraz zasad obowiązujących w tej strefie zakazuje się prowadzenia prac mogących spowodować jego uszkodzenie”.

Funkcja Ochrona przeciwpowodziowa

Oznacza zapewnienie przestrzeni dla działań służących zapobieganiu powodzi i ochronie przed powodzią, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcja Ochrona przeciwpowodziowa

W Rozstrzygnięciach szczegółowych, załącznik 2 do projektu planu:

7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW

dla ochrony przeciwpowodziowej – ogranicza się do utrzymania i wykonywania inwestycji zgodnych z ustaleniami zawartymi w Planach Zarządzania Ryzykiem Powodziowym;



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Funkcja Sztuczne Wyspy i Konstrukcje

Oznacza wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp konstrukcji i urządzeń.

§ 1. 2. 6):

„sztuczne wyspy, konstrukcje i urządzenia – rozumie się przez to obiekty wznoszone, formowane lub wykorzystywane przez człowieka na morskich wodach wewnętrznych, które wymagają uzyskania pozwolenia, zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej”.

Funkcja Sztuczne Wyspy i Konstrukcje

§ 14. 1.:

„Na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz wznoszenia sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń, które:

- a) utrudniają dostęp do nabrzeży i innych miejsc do cumowania;
- b) naruszają elementy liniowe infrastruktury technicznej;
- c) zagrażają stateczności brzegu lub budowli hydrotechnicznych;
- d) zagrażają bezpieczeństwu żeglugi lub utrudniają utrzymanie właściwych parametrów torów wodnych”.

Funkcja Poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż

Oznacza poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie ze złóż kopalin użytkowych, wód podziemnych oraz innych substancji, których wydobywanie może przynieść korzyść gospodarczą, z wyłączeniem:

- a) badań geologicznych służących rozpoznawaniu osadów i złóż, których celem nie jest przygotowanie ich wydobywania;
- b) prac geologicznych niewymagających uzyskania koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie kopalin, prowadzonych w szczególności w celu ustalenia budowy geologicznej kraju lub określenia warunków hydrogeologicznych,
- c) prac geologiczno-inżynierskich;
- d) sporządzania map i dokumentacji geologicznych oraz projektowania i wykonywania badań na potrzeby wykorzystania ciepła Ziemi lub korzystania z wód podziemnych;
- e) ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Funkcja Poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż

§ 9. 1. Ustaleń ogólnych, załącznik 1 do projektu planu:

„Poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż jest dopuszczone wyłącznie w ramach koncesji Stegna nr 18/2007/Ł”.



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



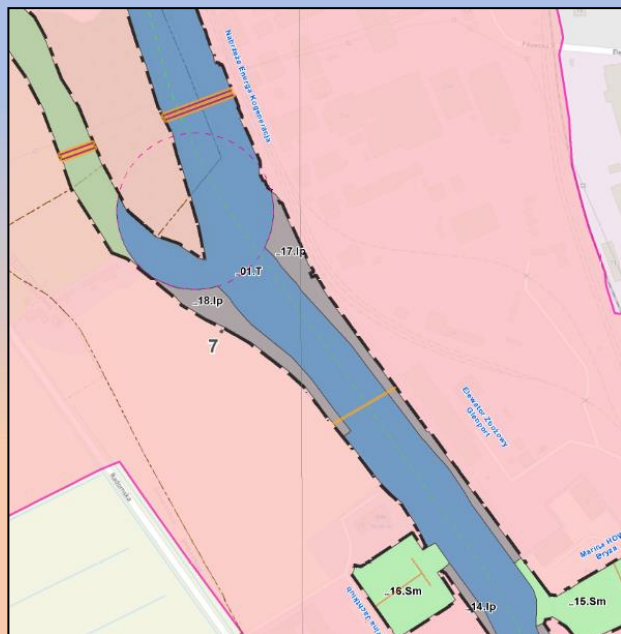
Badanie Naukowe

Oznacza prowadzenie badań naukowych; badania te obejmują m.in. monitoring wód oraz środowiska przyrodniczego wynikający z realizacji odpowiednich polityk publicznych na morskich wodach wewnętrznych oraz prowadzenie badań geologicznych (prac geologicznych) niewymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż.

Badania naukowe są dopuszczone na całym obszarze objętym planem na podstawie odrębnych przepisów. Badania mogą być prowadzone pod warunkiem zachowania:

- a) bezpieczeństwa żeglugi;
- b) utrzymania stateczności brzegu lub budowli hydrotechnicznych;
- c) nieograniczonego dostępu do obszarów portowych i przystani;
- d) bezpieczeństwa elementów liniowych infrastruktury technicznej”.

Karta akwenu ELB.01.T



KARTA AKWENU			1. OZNACZENIE LITEROWE		
ELB.01.T			T		
2. NUMER AKWENU	01	3. OPIS POŁOŻENIA	1	19°23'2.69"	54°10'38.28"
			2	19°23'3.15"	54°10'38.47"
			3	19°23'2.06"	54°10'39.30"
			4	19°23'0.76"	54°10'40.34"
			5	19°23'0.66"	54°10'40.42"
			6	19°23'0.55"	54°10'40.50"
			7	19°22'59.47"	54°10'41.20"
			8	19°22'59.38"	54°10'41.26"
			9	19°22'57.07"	54°10'42.36"
			10	19°22'56.87"	54°10'42.46"
			11	19°22'56.71"	54°10'42.56"
			12	19°22'56.56"	54°10'42.65"
			13	19°22'56.04"	54°10'43.00"
			14	19°22'55.90"	54°10'43.10"
			15	19°22'55.71"	54°10'43.24"
			16	19°22'55.43"	54°10'43.48"
4. POLE POWIERZCHNI	0,038 km ²		pełny wykaz współrzędnych znajduje się w § 15.1 Załącznika nr 1 – Ustalenia ogólne		
5. FUNKCJA PODSTAWOWA					
TRANSPORT (T)					
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE					
1) badania naukowe (N);					
2) dziedzictwo kulturowe (D);					
3) infrastruktura techniczna (I);					
4) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);					

Karta akwenu ELB.01.T

5) pozyskiwanie energii odnawialnej (E);
6) ochrona przeciwpowodziowa (J);
7) ochrona środowiska i przyrody (O);
8) sztuczne wyspy i konstrukcje (W);
9) turystyka, sport i rekreacja (S).
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW
1) dla transportu:
a) zakazuje się przewozu towarów niebezpiecznych, sypkich oraz odpadów od początku akwenu zlokalizowanego nieopodal 3 kilometra rzeki Elbląg do wysokości północnej fosi wyspy spichrzów;
b) zakazuje się naruszania pływającej osłony EC Elbląg znajdującej się na obszarze planowanej obrotnicy, która służy ochronie ujęcia wody EC Elbląg;
2) dla badań naukowych – nie ustala się;
3) dla dziedzictwa kulturowego – nie ustala się;
4) dla infrastruktury technicznej:
a) wyznacza się podakweny 01.207.I, 01.208.I, 01.209.I, 01.210.I oraz 01.211.I przeznaczone na utrzymanie istniejącej infrastruktury drogowej i kolejowej, w których zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów;
b) zakazuje się wprowadzania nowych elementów liniowych infrastruktury technicznej na obszarze planowanej obrotnicy;
c) ogranicza się lokalizowanie nowych linii elektroenergetycznych, rurociągów na północ od mostu Unii Europejskiej w Elblągu do wysokości ponad 20 m nad poziomem średniej wody bądź pod dnem obszaru wodnego;
d) ogranicza się lokalizowanie nowych linii elektroenergetycznych, rurociągów na południe od mostu Unii Europejskiej w Elblągu do wysokości ponad 9 m nad poziomem średniej wody bądź pod dnem obszaru wodnego;
e) ogranicza się budowę kolektorów do poboru i zrzutu wód na cele energetyki komunalnej do odcinka od 7 do 9 kilometra na prawym brzegu rzeki Elbląg;
5) dla ochrony przeciwpowodziowej – ogranicza się do utrzymania i wykonywania inwestycji zgodnych z ustaleniami zawartymi w Planach Zarządzania Ryzykiem Powodziowym;
6) dla ochrony przyrody i środowiska – nie ustala się;
7) dla poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż - w podakwenach 01.207.I, 01.208.I, 01.209.I, 01.210.I oraz 01.211.I zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów drogowych i kolejowych;
8) dla pozyskiwania energii odnawialnej – ogranicza się wykonywanie funkcji do odcinka od 7 do 9 kilometra rzeki Elbląg;

9) dla sztucznych wysp i konstrukcji:
a) ogranicza się wznoszenie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń do elementów:
a. służących realizacji funkcji podstawowej oraz funkcji ochrony przeciwpowodziowej, w tym również budowy i rozbudowy nabrzeży oraz budowy obrotnicy;
b. służących pozyskiwaniu energii odnawialnej z entalpii rzeki Elbląg na odcinku od 7 do 9 km rzeki;
b) w podakwenach 01.207.I, 01.208.I, 01.209.I, 01.210.I oraz 01.211.I zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów drogowych i kolejowych;
10) dla turystyki sportu i rekreacji - wyznacza się podakwen 01.801.S przeznaczony na rozwój funkcji turystycznej i ograniczający budowę pomostów miejsc do cumowania do tego podakwenu.
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO
1) Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślan z Zatoką Gdańską
2) Utrzymanie parametrów technicznych torów wodnych.
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU
1) ochrona środowiska – nie ustala się;
2) obronność i bezpieczeństwo państwa – nie ustala się;
3) ochrona dziedzictwa kulturowego – nie ustala się;
4) rybołówstwo i akwakultura – nie dopuszcza się rybołówstwa i akwakultury w akwencie;
5) pozyskiwanie energii odnawialnej – nie dopuszcza się;
6) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż
a) dopuszcza się poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin wyłącznie w ramach koncepcji Stegna nr 18/2007/L ;
b) dopuszcza się wydobywanie kopalin ze złóż zgodnie z ograniczeniami w ust.7 pkt 7.
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMINY
Ogranicza się wprowadzanie elementów umożliwiających cumowanie jednostek turystycznych do podakwenu 01.801.S
UWAGI I KONTROWERSJE
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
1) formy ochrony przyrody i ich otulin oraz ustalenia planów ochrony, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody - brak;
2) obiekty i akweny chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece



Karta akwenu ELB.01.T

nad zabytkami:

- a) w akwenu jest zlokalizowany pomnik historii „Kanał Elbląski”;
- b) w akwenu jest zlokalizowany obiekt wpisany do rejestru zabytków A-1274;
- 3) obiekty i strefy chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie środowiska - brak;
- 4) strefy zamknięte dla żeglugi i rybołówstwa oraz ogłaszane okresowo strefy niebezpieczne dla żeglugi i rybołówstwa, ustanawiane na podstawie art 3 ust. 1 ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - brak;
- 5) ochrona żywych zasobów morza na podstawie przepisów o rybołówstwie morskim:
 - a) w akwenu obowiązują zasady, zakazy i ograniczenia obowiązujące rybołówstwo;
- 6) działania realizowane w ramach Krajowego programu ochrony wód morskich:
 - a) w akwenu obowiązują działania opisane w Krajowym programie ochrony wód morskich.

12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU

- 1) na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej akwen jest położony w terytorialnym zakresie działania Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, na obszarze morskich wód wewnętrznych RP;
- 2) w czasie otwarcia mostu ~~podczas~~ 01.208 I zasady żeglugi prowadzone są zgodnie z zarządzeniem dyrektora urzędu morskiego w Gdyni;
- 3) usytuowanie mostów kolejowego trasy 254 i drogowego Trasy Unii Europejskiej w Elblągu uniemożliwia żeglugę jednostek powyżej 9 m;
- 4) w akwenu zlokalizowane są mosty al. Wyszyńskiego, zwodzony most wysoki i zwodzony most niski;
- 5) akwen jest położony w obszarze gminy wiejskiej Elbląg i gminy miejskiej Elbląg;
- 6) akwen jest położony w granicach portu morskiego w Elblągu;
- 7) w akwenu zlokalizowany jest tor podejściowy i tor wodny portu w Elblągu;
- 8) w akwenu zlokalizowana jest obrotnica;
- 9) w akwenu są realizowane inwestycje związane z „Budową drogi wodnej łączącej Zalew Wiślan z Zatoką Gdanską”, w tym tor wodny o długości 10,4 km i szerokości podstawowej 60m;
- 10) na sąsiadującym obszarze lądowym, w niedalekiej odległości od obrotnicy przy połączeniu z Kanałem Jagiellońskim, wnioskowana jest budowa promenady nadbrzeżnej, która będzie uzupełnieniem inwestycji spółki Energa Kogeneracja dotyczącej stworzenia kompleksu kongresowo-muzealno-rozwojowego;
- 11) na obszarze spółki Energa Kogeneracja graniczącej z akwenu, na wysokości obrotnicy przy połączeniu z Kanałem Jagiellońskim, wnioskowane jest wykorzystanie nadbrzeża nad rzeką Elbląg i bocznicą kolejową na terenie Spółki do przeładunku towaru i ruchu turystycznego;
- 12) w akwenu wnioskowane jest, przez spółkę Energa Kogeneracja, wykorzystanie entalpii rzeki Elbląg do produkcji ciepła;
- 13) w akwenu odbywa się ruch jednostek pasażerskich oraz rekreacyjnych i transportowych;

- 14) nad akwenu zlokalizowana jest strefa czasowo rezerwowana (temporary reserved area) TRA lotnictwa wojskowego;
- 15) na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 stycznia 2011 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Kanał Elbląski” ustanowiono „Kanał Elbląski” obszarem objętym ochroną jako pomnik historii;
- 16) w akwenu udzielono koncesji Stegna nr 18/2007/L. 6 lipca 2018 roku, w obszarze koncesji zostało ustanowione Użytkowanie Gornicze na okres 30 lat;
- 17) w akwenu zlokalizowany jest obiekt chroniony wpisany do rejestru zabytków – A-1274 z dn. 17.01.1979 – tj. północny odcinek rzeki Elbląg rozciągający się od mostu kolejowego w Elblągu do ujścia rzeki do Zalewu;
- 18) w akwenu wnioskowane jest przez Wójta gminy Elbląg ułożenie gazociągu niskiego ciśnienia DN 500/700;
- 19) przez akwen przechodzą kable energetyczne WN i SN oraz rurociągi, w tym linie napowietrzne WN 110kV: Elbląg Radomska – Elbląg Zachód, Elbląg Zachód – Malbork Rakowiec, Elbląg Zamech – Elbląg Radomska, Elbląg – Nowy Dwór Gdański, Elbląg – Gdańsk Blonie, linia napowietrzna SN: 5200 PZ Oczyszczalnia – Nowakowo, linie kablowe SN 15kV 11302 Radomska – Browar, 5201 Radomska – Elektryczna ZRiBK, 2801 Radomska – ZKSN 42, 11010 Radomska – Elektryczna, 0622 Radomska – STER, 0415 Radomska – Grażyny, 1327 Radomska – Barona, 11007 Radomska – ZKSN 9, 11010 Radomska – WPK Dąbka 2, 6000 Elbląg Zachód – ZAS POLMO, 6001 Elbląg Zachód – ZKSN 10, 11202 EL SIDN – ZKSN 16, 11101 Elbląg Zachód – ZKSN 35, 4900 Elbląg Zachód – Żuławska.

13. INNE ISTOTNE INFORMACJE

1) REKOMENDACJE:



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Karta akwenu ELB.05.Ds



KARTA AKWENU			1. OZNACZENIE LITEROWE		
ELB.05.Ds			Ds		
2. NUMER AKWENU	05	3. OPIS POŁOŻENIA	1	19°23'27.26"	54°43'47.31"
4. POŁE POWIERZCHNI	0,003 km ²		2	19°23'27.32"	54°43'46.66"
			3	19°23'27.32"	54°43'45.76"
			4	19°23'27.31"	54°43'44.88"
			5	19°23'27.31"	54°43'44.76"
			6	19°23'27.29"	54°43'44.63"
			7	19°23'27.14"	54°43'44.08"
			8	19°23'27.13"	54°43'44.01"
			9	19°23'27.13"	54°43'43.97"
			10	19°23'27.20"	54°43'43.64"
			11	19°23'27.23"	54°43'43.39"
			12	19°23'27.35"	54°43'43.26"
			13	19°23'27.41"	54°43'43.13"
			14	19°23'27.47"	54°43'43.01"
			15	19°23'27.61"	54°43'42.79"
			16	19°23'27.68"	54°43'42.69"
pełny wykaz współrzędnych znajduje się w § 15.5 Załącznika nr 1 – Ustalenia ogólne					
5. FUNKCJA PODSTAWOWA					
KULTUROWE WATERFRONTY (Ds)					
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE					
1) badania naukowe (N);					
2) dziedzictwo kulturowe (D);					
3) infrastruktura techniczna (I);					
4) mariny (Sm);					
5) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);					
6) sztuczne wyspy i konstrukcje (W);					
7) turystyka, sport i rekreacja (S);					
8) transport (T).					
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW					
1) dla kulturowych waterfrontów – nie ustala się;					
2) dla badań naukowych – nie ustala się;					
3) dla dziedzictwa kulturowego – nie ustala się;					

Karta akwenu ELB.05.Ds

4) dla infrastruktury technicznej: - wyznacza się podakweny 05.209 I, 05.210 I oraz 05.211 I przeznaczone na utrzymanie istniejącej infrastruktury drogowej, w których zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów; - ogranicza się lokalizowanie nowych linii elektroenergetycznych, rurociągów do tych zlokalizowanych pod dnem obszaru wodnego;
5) dla marin – wyznacza się podakwen 05.802 Sm i ogranicza się realizację funkcji do tego podakwenu;
6) dla poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż - w podakwenach 05.209 I, 05.210 I oraz 05.211 I zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów drogowych;
7) dla sztucznych wysp i konstrukcji: - w podakwenach 05.209 I, 05.210 I oraz 05.211 I zakazuje się prowadzenia prac i działań naruszających stateczność obiektów drogowych; - ogranicza się wznoszenie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń do służących realizacji funkcji podstawowej i funkcji mariny, w tym budowy i rozbudowy nabrzeży oraz pomostów;
8) dla turystyki sportu i rekreacji – nie ustala się;
9) dla transportu – zakazuje się przeładunku towarów niebezpiecznych, sypkich oraz odpadów.
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO
Brak.
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU
- ochrona środowiska – nie ustala się; - obronność i bezpieczeństwo państwa – nie ustala się; - ochrona dziedzictwa kulturowego – nie ustala się; - rybołówstwo i akwakultura – nie dopuszcza się rybołówstwa i akwakultury w akwencie; - pozyskiwanie energii odnawialnej – nie dopuszcza się; - poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż - dopuszcza się poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin – wyłącznie w ramach koncesji Stegna nr 18/2007/L ; - dopuszcza się wydobywanie kopalin ze złóż zgodnie z ograniczeniami w ust. 7 pkt 6.
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMINY
Nie ustala się.
UWARUNKOWANIA

11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
- formy ochrony przyrody i ich otulin oraz ustalenia planów ochrony, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody - brak; - objekty i akweny chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: - w akwencie jest zlokalizowany pomnik historii „Kanał Elbląski”; - w akwencie jest zlokalizowany obiekt wpisany do rejestru zabytków A-1221; - objekty i strefy chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie środowiska - brak; - strefy zamknięte dla żeglugi i rybołówstwa oraz ogłaszane okresowo strefy niebezpieczne dla żeglugi i rybołówstwa, ustanawiane na podstawie art. 3 ust. 1 ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - brak; - ochrona żywych zasobów morza na podstawie przepisów o rybołówstwie morskim: - w akwencie obowiązują zasady, zakazy i ograniczenia obowiązujące rybołówstwo; - działania realizowane w ramach Krajowego programu ochrony wód morskich: - w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym programie ochrony wód morskich.
12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
- na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej akwen jest położony w terytorialnym zakresie działania Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, na obszarze morskich wód wewnętrznych RP; - w akwencie zlokalizowane są mosty al. Wyszyńskiego, zwodzony most wysoki zwodzony most niski; - akwen jest położony na obszarze gminy miejskiej Elbląg; - akwen jest położony w granicach portu morskiego w Elblągu; - brzeg graniczący z akwenem jest w większości utwardzony, z nawierzchnią betonową; - akwen graniczy z obszarem historycznej Wyspy Spichrzów, na którym zlokalizowana jest m.in. przystan ogniska sportów wodnych FALA; - nad akwenem zlokalizowana jest strefa czasowo rezerwowana (temporary reserved area) TRA lotnictwa wojskowego; - na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 stycznia 2011 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Kanał Elbląski” ustanowiono „Kanał Elbląski” obszarem objętym ochroną jako pomnik historii; - w akwencie zlokalizowany jest obiekt chroniony wpisany do rejestru zabytków – A-1221 z dn. 03.11.1977 fosy Wyspy Spichrzów; - w akwencie zlokalizowane są wyloty miejskiej kanalizacji deszczowej; - w akwencie udzielono koncesji Stegna nr 18/2007/L. 6 lipca 2018 roku, w obszarze koncesji

Karta akwenu ELB.05.Ds

zostało ustanowione Użytkowanie Głównie na okres 30 lat;

12) przez akwen przechodzą linie kablowe SN 15kV 6000 Elbląg Zachód – ZAS POLMO, 6001
Elbląg Zachód – ZKSN 10, 11202 ELSIN – ZKSN 16, 11101 Elbląg Zachód – ZKSN 35, 4900
Elbląg Zachód - Żuławska oraz rurociąg

13. INNE ISTOTNE INFORMACJE

1) **REKOMENDACJE:**



Karta akwenu ELB.24.P



KARTA AKWENU			1. OZNACZENIE LITEROWE		
ELB.24.P			P		
2. NUMER AKWENU	24	3. OPIS POŁOŻENIA	1	19°22'28.78"	54°12'24.28"
4. POŁE POWIERZCHNI	0,001 km ²		2	19°22'28.78"	54°12'24.31"
			3	19°22'28.80"	54°12'24.36"
			4	19°22'28.84"	54°12'24.41"
			5	19°22'28.88"	54°12'24.44"
			6	19°22'28.91"	54°12'26.13"
			7	19°22'28.16"	54°12'27.36"
			8	19°22'27.81"	54°12'28.78"
			9	19°22'27.38"	54°12'29.48"
			10	19°22'26.92"	54°12'30.73"
			11	19°22'26.42"	54°12'32.39"
			12	19°22'25.24"	54°12'32.74"
			13	19°22'26.36"	54°12'36.34"
			14	19°22'18.22"	54°12'38.64"
			15	19°22'18.02"	54°12'38.80"
			16	19°22'14.34"	54°12'41.33"
			pełny wykaz współrzędnych znajduje się w § 15.24 Załącznika nr 1 – Ustalenia ogólne		
5. FUNKCJA PODSTAWOWA					
REZERWA DLA PRZYSZŁEGO ROZWOJU (P)					
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE					
1) badania naukowe (N);					
2) dziedzictwo kulturowe (D);					
3) infrastruktura techniczna (I);					
4) mariny (Sm);					
5) ochrona przeciwpowodziowa (J);					
6) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż (K);					
7) sztuczne wyspy i konstrukcje (W);					
8) turystyka, sport i rekreacja (S).					
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW					
1) dla badań naukowych – nie ustala się;					
2) dla dziedzictwa kulturowego – nie ustala się;					

Karta akwenu ELB.24.P

- 3) dla infrastruktury technicznej - nie ustala się;
- 4) dla marin – ogranicza się do zapewnienia miejsca na dostęp do potencjalnej maryny;
- 5) dla ochrony przeciwpowodziowej - ogranicza się do utrzymania i wykonywania inwestycji zgodnych z ustaleniami zawartymi w Planach Zarządzania Ryzykiem Powodziowym;
- 6) dla poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż – nie ustala się;
- 7) dla sztucznych wysp i konstrukcji – ogranicza się wznoszenie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń do budowy i rozbudowy:
 - a. tymczasowych konstrukcji nie zamieniających możliwości przeznaczenia tego obszaru na różne funkcje w przyszłości;
 - b. służących realizacji funkcji ochrony przeciwpowodziowej;
- 8) dla turystyki, sportu i rekreacji – nie ustala się

8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO

Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską.

9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU

- 1) ochrona środowiska – zaleca się pozostawienie szuwarów nadwodnych ze względu na ich znaczenie dla licznie tam gniazdujących populacji ptaków;
- 2) obronność i bezpieczeństwo państwa – nie ustala się;
- 3) ochrona dziedzictwa kulturowego – nie ustala się;
- 4) rybołówstwo i akwakultura – nie dopuszcza się rybołówstwa i akwakultury w akwencie;
- 5) pozyskiwanie energii odnawialnej – nie dopuszcza się;
- 6) poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż - dopuszcza się wyłącznie w ramach koncesji Stegna nr 18/2007/Ł.

10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMINY

Nie ustala się

UWARUNKOWANIA

11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU

(wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)

- 1) formy ochrony przyrody i ich otulin oraz ustalenia planów ochrony, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody - brak;
- 2) obiekty i akweny chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) w akwencie jest zlokalizowany pomnik historii „Kanał Elbląski”;

- 3) obiekty i strefy chronione ustanowione na podstawie przepisów o ochronie środowiska - brak;
- 4) strefy zamknięte dla żeglugi i rybołówstwa oraz ogłaszane okresowo strefy niebezpieczne dla żeglugi i rybołówstwa, ustanawiane na podstawie art 3 ust 1 ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - brak;
- 5) ochrona żywych zasobów morza na podstawie przepisów o rybołówstwie morskim:
 - a) w akwencie obowiązują zasady, zakazy i ograniczenia obowiązujące rybołówstwo;
- 6) działania realizowane w ramach Krajowego programu ochrony wód morskich:
 - a) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym programie ochrony wód morskich

12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU

- 1) na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej akwen jest położony w terytorialnym zakresie działania Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, na obszarze morskich wód wewnętrznych RP;
- 2) akwen jest położony na obszarze gminy wiejskiej Elbląg;
- 3) część akwenu znajduje się w granicach portu morskiego w Elblągu;
- 4) brzeg graniczący z akwenem jest nieumocniony;
- 5) w akwencie realizowane są inwestycje związane z „Budową drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską”, w tym tor wodny o długości 10,4 km i szerokości podstawowej 60m;
- 6) na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 stycznia 2011 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Kanał Elbląski” ustanowiono „Kanał Elbląski” obszarem objętym ochroną jako pomnik historii;
- 7) w akwencie udzielono koncesji Stegna nr 18/2007/Ł. 6 lipca 2018 roku, w obszarze koncesji zostało ustanowione Użytkowanie Górnictwa na okres 30 lat.
- 8) przez akwen przechodzi rurociąg

13. INNE ISTOTNE INFORMACJE

1) REKOMENDACJE:

- a) utrzymać możliwie najlepszy stan jakości ekologicznej;
- b) pozostawić szuwały nadwodne ze względu na ich znaczenie dla licznych tam gniazdujących populacji ptaków.

Dziękujemy za uwagę!

Zespół Pracowni Polityki Przestrzennej
Instytutu Morskiego Uniwersytetu Morskiego



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny

