

**Opis przedmiotu zamówienia**  
**Uzupełnienie projektu budowlanego umocnienia brzegowego w Rewie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

Przedmiotem zamówienia jest uzupełnienie projektu budowlanego umocnienia brzegowego w Rewie zgodnie z wezwaniem P UW WI-II.7840.1.211.2020.DT wraz z dostosowaniem dokumentacji projektowej do nowych wymogów art. 34 ustawy Prawo budowlane oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Na podstawie istniejącego projektu budowlanego i projektu zagospodarowania terenu należy sporządzić projekt architektoniczno – budowlany, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt techniczny zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11.09.2020r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020.1609).

Dokumentację należy sporządzić w wersji papierowej 4 egz. oraz elektronicznej w formacie PDF. Na życzenie Zamawiającego Wykonawca udostępni rysunki w wersji edytowalnej.

Zamawiający udostępni Wykonawcy decyzję środowiskową, pozwolenia wodnoprawne, decyzję podziałową dotyczącą dz.147/71 i pismo Powiatowego Konserwatora Zabytków w Pucku.

Zamawiający dysponuje także pełną dokumentacją geotechniczną, którą udostępni Wykonawcy.

#### Nadzór autorski

1. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
2. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:
  - a) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
  - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, STWiOR i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - c) uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - d) opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
  - e) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,

- f) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,
  - g) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym budowy, procedurach rozruchu,
  - h) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - i) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego,
  - j) udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji.
3. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, za zgodą Wykonawcy, osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
- a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
  - b) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
  - c) wpisy do Dziennika Budowy,
4. Wykonawca udzielał będzie konsultacji Zamawiającemu w zakresie zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków projektu budowlanego oraz w ramach wynagrodzenia za wykonanie Projektu będzie usuwał te błędy i braki, w szczególności poprzez sporządzenie odpowiedniej dokumentacji pozwalającej na dalsze prowadzenie prac przez wykonawcę robót budowlanych.
5. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
6. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak w wymiarze nie mniejszym niż:
- a) ilość pobyków na budowie, radzie budowy i innego rodzaju spotkaniach na budowie lub siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy – 20
  - b) ilość roboczogodzin prac projektowych w ramach nadzoru - 40
7. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie, musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.