



Fundusze
Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



**PROJEKTY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW PORTOWYCH, ZALEWU WIŚLANEGO ORAZ PROJEKTY
PLANÓW SZCZEGÓŁOWYCH DLA WYBRANYCH AKWENÓW,
NUMER POWR.02.19.00-00-PM01/17**

TYTUŁ PLANU:

**PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
AKWENÓW PORTU MORSKIEGO
WE WŁADYSŁAWOWIE**

**TYTUŁ
OPRACOWANIA:**

**PROJEKT PLANU
(WERSJA v.1)
ZADANIE 1.3.1 - OPZ**

***PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ ZE ŚRODKÓW
EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO
W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO WIEDZA EDUKACJA ROZWÓJ 2014-2020***

BIURO UL. GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX (48)(58) 554-84-40 **PP**
URBANISTYCZNE

NIP 584-020-36-47

REGON 010049023

KRS 0000093105

KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł

Tel/fax (58) 554-84-40

tel. (58) 520-92-22, 520-92-23

Mail: urbppp@ppp.gda.pl

www.ppp.gda.pl

ROK ZAŁOŻENIA 1989

M A J 2 0 2 1 R .

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia

**w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego
we Władysławowie**

Na podstawie art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 2135) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się plan zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie, zwany dalej „planem”.

2. Granicę obszaru objętego planem określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

Numer punktu	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 47' 57,48"	18° 24' 43,20"
Od pkt 1 do pkt 2 granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej		
2	54° 47' 27,60"	18° 25' 36,84"
Punkt 2 zlokalizowany jest na linii brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne. Dalej granica planu biegnie w kierunku północno – zachodnim do pkt 1.		

3. Obszarowi objętemu planem nadaje się unikalny kod literowy WLA.

§ 2. 1. Integralne części rozporządzenia stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do rozporządzenia, który zawiera część tekstową planu;
- 2) załącznik nr 2 do rozporządzenia, który zawiera Rysunek planu, przedstawiający część graficzną planu:
 - a) w skali 1: 2 000 dla wód portu morskiego we Władysławowie określonych od strony morza linią łączącą najdalej wysunięte w morze stałe urządzenia portowe, stanowiące integralną część systemu portowego,
 - b) w skali 1: 5 000 dla obszaru redy portu morskiego we Władysławowie;
- 3) załącznik nr 3 do rozporządzenia, zawierający Uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów- tekst;
- 4) załącznik nr 4 do rozporządzenia, zawierający Uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów- rysunek pt.: „Charakterystyka uwarunkowań”.

2. Część tekstowa planu, zawarta w załączniku nr 1 do rozporządzenia, składa się z następujących rozdziałów:

- 1) Rozdział 1 Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem;
- 2) Rozdział 2 Rozstrzygnięcia szczegółowe dla wyróżnionych w planie akwenów.

§ 3. Na obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie traci moc Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej w skali 1: 200 000, w zakresie obejmującym ustalenia dla wyróżnionego tam akwenu POM.64.lp.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem

ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW projekt v.1

z dnia r.

w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego we Władysławowie

Rozdział 1

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 1. 1. Obszar objęty planem WLA dzieli się na 6 akwenów oznaczonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik 2 do Rozporządzenia, dla których ustala się:

1) następujące rodzaje funkcji podstawowych:

- a) ochrona brzegu, o oznaczeniu literowym C,
- b) funkcjonowanie portu, o oznaczeniu literowym Ip,
- c) przemysł stoczniowy, o oznaczeniu literowym Ps,
- d) transport, o oznaczeniu literowym T;

2) następujące rodzaje funkcji dopuszczalnych:

- a) obronność i bezpieczeństwo państwa, o oznaczeniu literowym B,
- b) funkcjonowanie portu, o oznaczeniu literowym Ip,
- c) infrastruktura techniczna, o oznaczeniu literowym I,
- d) marina, o oznaczeniu literowym Sm.

2. Zawarte w planie funkcje podstawowe i dopuszczalne w rozumieniu planu, określa się następująco:

- 1) funkcja **A** akwakultura oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla formy gospodarki polegającej na chowie i hodowli organizmów wodnych w gospodarstwie, stanowiącym przedsiębiorstwo produkcyjne akwakultury;
- 2) funkcja **B** – obronność i bezpieczeństwo państwa oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni niezbędnej do poprawnego funkcjonowania obronności państwa, w tym morskich portów wojennych, poligonów, torów wodnych i kotwiczowisk Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej, terenów zamkniętych i ich stref ochronnych;
- 3) funkcja **C** - ochrona brzegu oznacza:
 - a) utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,
 - b) ochronę nagromadzeń i odkładów piasków do sztucznego zasilania brzegu przed zanieczyszczeniem oraz przed wykorzystaniem do innych celów niż ochrona brzegu, jak również zapewnienie dostępności tych nagromadzeń i odkładów,
 - c) prowadzenie monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu;
- 4) funkcja **D** – dziedzictwo kulturowe oznacza zapewnienie ochrony zabytków w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami poprzez:
 - a) ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania obszaru uwzględniających opiekę nad zabytkami,
 - b) określenie rozwiązań niezbędnych do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków,
 - c) zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz, zgodnie z przepisami wynikającymi z przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 5) funkcja **E** – pozyskiwanie energii odnawialnej oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla wytwarzania, przetwarzania i gromadzenia energii ze źródeł odnawialnych;

- 6) funkcja **I** – infrastruktura techniczna oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla realizacji i eksploatacji:
 - a) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów oraz biometanu, wodoru i innych gazów przemysłowych,
 - b) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej,
 - c) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
 - d) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,
 - e) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - f) rurociągów stanowiących kolektory zrzutowe (np. woda z systemu chłodzenia, solanka, wody z odwadniania terenów) oraz poborowe (np. woda do systemu chłodzenia lub na potrzeby energetyki odnawialnej na lądzie);
- 7) funkcja **Ip** - funkcjonowanie portu oznacza:
 - a) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów,
 - b) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo,
 - c) zapewnienie przestrzeni dla istniejącej i planowanej infrastruktury zapewniającej dostęp do portu lub przystani i infrastruktury portowej;
- 8) funkcja **K** – poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż oznacza poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze, w tym:
 - a) zapewnienie warunków i przestrzeni dla wydobywania kopalin ze złóż,
 - b) zapewnienie warunków dla poszukiwania i rozpoznawania złóż;
- 9) funkcja **N** – badania naukowe oznacza działalność naukową w rozumieniu ustawy Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce;
- 10) funkcja **O**- ochrona środowiska i przyrody, oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla:
 - a) realizacji celów ochrony środowiska w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, polegających w szczególności na zachowaniu lub przywracaniu równowagi przyrodniczej,
 - b) realizacji celów ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody, polegających w szczególności na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody;
- 11) funkcja **Ps** - przemysł stoczniowy, oznacza zapewnienie warunków i przestrzeni dla działalności związanej z budową, remontem i demontażem (recyklingiem) jednostek pływających;
- 12) funkcja **R** – rybołówstwo oznacza działalność obejmującą pozyskiwanie ryb i innych organizmów wodnych do celów konsumpcyjnych i przetwórczych;
- 13) funkcja **Sm** – marina oznacza zapewnienie przestrzeni i warunków dla lokalizacji obiektów na potrzeby postoju i obsługi jednostek turystycznych, sportowych i rekreacyjnych;
- 14) funkcja **T** - transport oznacza:
 - a) zapewnienie przestrzeni dla przepływu, manewrowania jednostek pływających, między innymi dla wyznaczania trasy żeglugowej, toru wodnego,
 - b) zapewnienie przestrzeni dla postoju jednostek, w tym kotwiczowiska.

§ 2. 1. Mając na uwadze dążenie do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju obszarów morskich i zrównoważonego wykorzystania zasobów morskich wszelkie działania na obszarach morskich powinny być prowadzone z stosowaniem podejścia ekosystemowego.

2. Działania prowadzone na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa są nadrzędne nad innymi funkcjami planowanymi na obszarze planu. W zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa na całym obszarze objętym planem dopuszcza się realizację działań, których wymagają potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

3. Wykonywanie funkcji podstawowych i dopuszczalnych określonych dla poszczególnych akwenów lub ich części, wskazanych w rozstrzygnięciach szczegółowych, może być ograniczane poza ustaleniami planu ze względu na konieczność zapewnienia obronności i bezpieczeństwa państwa, bezpieczeństwa życia ludzkiego oraz ochrony środowiska i przyrody.

4. Zakazy lub ograniczenia korzystania z akwenów, z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody, określa się w rozstrzygnięciach szczegółowych dla wydzielonych w planie WLA akwenów.

§ 3. 1. Na wszystkich akwenach dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego na zasadach ustalonych w planie.

2. Ustalenia informacyjne w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 37a. ust. 4. ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej zapisane są w ustępie 8 poszczególnych kart akwenów.

§ 4. 1. Ustala się kierunki rozwoju transportu:

- 1) na cele rozbudowy portu w kierunku wschodnim wyznacza się akwen WLA.02.Ip;
- 2) na cele powiększenia kotwiczowiska w związku z rozbudową portu wyznacza się akwen WLA.06.T;
- 3) rozwój funkcji związanych z obsługą ruchu turystycznego, w tym rozbudowę istniejącej przystani jachtowej, zapewnia się w obrębie wyznaczonego akwenu WLA.01.Ip;
- 4) zagospodarowanie w obrębie akwenu WLA.02.Ip winno zapewniać możliwości rozwoju funkcji przeładunkowo-składowej portu we Władysławowie;
- 5) lokalizację stacji paliw, w tym paliw alternatywnych (np. LNG, wodór) dopuszcza się w akwenach: WLA.01.Ip, WLA.02.Ip, WLA.03.Ps;
- 6) w celu zapewnienia bezpieczeństwa żeglugi:
 - a) dopuszcza się lokalizację stałego i pływającego oznakowania nawigacyjnego,
 - b) obiekty, o ile nie stanowią znaków nawigacyjnych, nie mogą przypominać oznakowania nawigacyjnego zarówno wyglądem, jak i charakterystyką świecenia świateł,
 - c) oświetlenie obiektów znajdujących się na obszarze objętym planem nie może powodować oślepiania nawigatorów statków manewrujących na akwenie ani powodować zjawiska podświetlania tła znaków nawigacyjnych,
 - d) obowiązuje nakaz utrzymania widzialności świateł i konstrukcji znaków nawigacyjnych na potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa żeglugi.

2. Przemieszczanie się jednostek jest dopuszczane na całym obszarze, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 5. 1. Ustala się kierunki rozwoju infrastruktury technicznej:

- 1) w akwencie WLA.02.Ip zapewnia się możliwości układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów oraz biometanu, wodoru i innych gazów przemysłowych;
 - 2) w akwencie WLA.02.Ip zapewnia się możliwości układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej;
 - 3) w akwenach WLA.01.Ip, WLA.02.Ip, WLA.03.Ps, WLA.05.T, WLA.06.T zapewnia się możliwości układania i utrzymywania obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
 - 4) w akwenach WLA.01.Ip, WLA.02.Ip, WLA.03.Ps zapewnia się możliwości układania i utrzymywania obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych;
 - 5) w akwenach WLA.01.Ip, WLA.02.Ip, WLA.03.Ps, zapewnia się możliwości układania i utrzymywania kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - 6) w planie nie wyznacza się akwenów, w których zapewnia się możliwości układania i utrzymywania rurociągów stanowiących kolektory zrzutowe (np. woda z systemu chłodzenia, solanka, wody z odwadniania terenów) oraz poborowe (np. woda do systemu chłodzenia lub na potrzeby energetyki odnawialnej na lądzie).
- 2. Ustala się zasady realizacji i utrzymywania elementów liniowych infrastruktury technicznej:**
- 1) przy realizacji nowych elementów liniowych infrastruktury technicznej, należy uwzględniać sąsiedztwo istniejących lub projektowanych obiektów infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu oraz innych obiektów, a także należy je realizować w sposób zapewniający nienaruszalność i stateczność obiektów lub w sposób gwarantujący usunięcie ewentualnych kolizji;
 - 2) nowe elementy liniowe należy układać pod powierzchnią dna akwenu, a jeśli jest to niemożliwe ze względów środowiskowych czy technologicznych, należy stosować inne zabezpieczenia trwale zapewniające bezpieczeństwo nawigacyjne;
 - 3) nowe elementy liniowe należy realizować w sposób zapewniający najkrótszy ich przebieg po akwencie i w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z przestrzeni, z uwzględnieniem warunków lokalizacji wynikających z przepisów odrębnych, w tym: określonych w warunkach technicznych.
- § 6. 1. W zakresie obszarów i warunków ochrony środowiska, ustala się:**
- 1) w planie nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej O – ochrona środowiska i przyrody;
 - 2) na całym obszarze, zgodnie z przepisami odrębnymi, obowiązuje ochrona dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt;
 - 3) dopuszcza się chów lub hodowlę organizmów w środowisku wodnym w celu odbudowy różnorodności biologicznej w ramach prowadzenia czynnej ochrony przyrody oraz w celu przywrócenia właściwego stanu komponentów środowiska, jako działanie realizowane w ramach ustalonych w planie funkcji podstawowych i funkcji dopuszczalnych.

2. Ustala się obszary niezbędne do realizacji zadań służących przeciwdziałaniu zagrożeniom związanym z erozją brzegu morskiego, w ramach zapewnienia wymaganych poziomów bezpieczeństwa zaplecza brzegu morskiego przed oddziaływaniem ze strony morza:

- 1) w celu zapewnienia warunków właściwej ochrony brzegu morskiego wyznacza się w planie akwen WLA.04.C;
 - 2) do czasu rozbudowy portu w obrębie akwenu oznaczonego jako WLA.02.Ip obowiązuje:
 - a) utrzymanie istniejących tam obiektów infrastruktury ochrony brzegu,
 - b) realizacja działań zapewniających stabilizację linii brzegowej, zapobieganie erozji i zanikowi plaż na Półwyspie Helskim;
 - 3) na całym obszarze objętym planem dopuszcza się:
 - a) realizację przedsięwzięć zapewniających właściwe funkcjonowanie systemu ochrony brzegu,
 - b) prowadzenie monitoringu i badań środowiska oraz aktualnego stanu brzegu;
 - 4) pobór piasku i kruszywa do sztucznego zasilania brzegu dopuszcza się poza okresami potencjalnie korzystnymi dla odbycia się tarła trzech gatunków ryb poławianych komercyjnie (śledzi w okresie wiosennym i jesiennym oraz skarpia) w strefie przybrzeżnej i płytkowodnej.
- 3. W zakresie obszarów i warunków ochrony dziedzictwa kulturowego ustala się:**
- 1) w planie nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej D- dziedzictwo kulturowe;
 - 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje ochrona zabytków, w tym przypadkowo odkrytych elementów podwodnego dziedzictwa kulturowego, na zasadach określonych w przepisach odrębnych o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 4. W zakresie obszarów i warunków uprawiania akwakultury ustala się: wyklucza się funkcję A – akwakultura na obszarze objętym planem.**
- 5. W zakresie obszarów i warunków uprawiania rybołówstwa ustala się: obszary i warunki uprawiania rybołówstwa określone są w rozstrzygnięciach szczegółowych.**
- 6. W zakresie obszarów i warunków pozyskiwania energii odnawialnej, ustala się:**
- 1) w planie nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej E- pozyskiwanie energii odnawialnej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację instalacji i obiektów zgodnych z ustalonymi w planie funkcjami podstawowymi lub funkcjami dopuszczalnymi, uwzględniające wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych. Instalacje i obiekty mogą być lokalizowane na istniejących lub projektowanych do innych celów konstrukcjach, w ramach rozstrzygnięć szczegółowych dla poszczególnych akwenów, dotyczących lokalizacji sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.
- 7. W zakresie obszarów i warunków poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż, ustala się:**
- 1) w planie nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej K - poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż;
 - 2) na całym obszarze objętym planem wyklucza się wydobywanie kopalin;
 - 3) poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin dopuszczalne jest na obszarze redy portu, to jest w akwenach WLA.05.T, WLA.06.T, z uwzględnieniem rozstrzygnięć szczegółowych dla poszczególnych akwenów dotyczących możliwości lokalizacji sztucznych wysp i konstrukcji,

o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, z wyłączeniem następujących działań:

- a) naruszających stateczność budowli hydrotechnicznych oraz utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,
- b) naruszających obiekty infrastruktury technicznej, infrastruktury zapewniającej dostęp do portu i infrastruktury portowej,
- c) prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu żeglugi.

8. Możliwość lokalizowania sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, zawarta jest w rozstrzygnięciach szczegółowych dla wyróżnionych w planie akwenów.

§ 7. W planie nie wyznacza się akwenów o funkcji podstawowej N – badania naukowe. Badania naukowe mogą być prowadzone na całym obszarze morskim na podstawie przepisów odrębnych. Obowiązują następujące zakazy prowadzenia badań naukowych:

- 1) zakaz prowadzenia badań naukowych naruszających stateczność budowli hydrotechnicznych oraz utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;
- 2) zakaz prowadzenia badań naukowych naruszających obiekty infrastruktury technicznej, infrastruktury zapewniającej dostęp do portu i infrastruktury portowej;
- 3) zakaz prowadzenia badań naukowych w sposób zagrażający bezpieczeństwu żeglugi.

Rozdział 2

Rozstrzygnięcia szczegółowe dla wyróżnionych w planie akwenów

§ 8. Obszar objęty planem WLA, dzieli się na akweny oznaczone na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do Rozporządzenia:

1) akwen WLA.01.Ip o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu (Ip); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.01.Ip		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 47' 49,80"	18° 25' 04,43"
Od punktu 1 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-wschodnim do punktu 2		
2	54° 47' 50,37"	18° 25' 18,67"
3	54° 47' 48,52"	18° 25' 17,10"

Od punktu 3 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku południowo-zachodnim do punktu 4		
4	54° 47' 43,55"	18° 25' 08,69"
5	54° 47' 43,99"	18° 25' 07,36"
6	54° 47' 41,05"	18° 25' 03,78"
Od punktu 6 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-zachodnim do punktu 1		

2) akwen WLA.02.Ip o funkcji podstawowej funkcjonowanie portu (Ip); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.02.Ip		
Numer punktu	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	φ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 47' 59,30"	18° 25' 38,09"
2	54° 47' 52,50"	18° 25' 55,00"
Od pkt 2 granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej		
3	54° 47' 27,55"	18° 25' 36,76"
Od punktu 3 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-zachodnim do punktu 4.		
4	54° 47' 48,52"	18° 25' 17,10"
5	54° 47' 50,37"	18° 25' 18,67"
Od punktu 5 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-zachodnim do punktu 6.		
6	54° 47' 49,50"	18° 25' 24,29"
7	54° 47' 50,04"	18° 25' 29,76"
Od punktu 7 granica akwenu biegnie do punktu 1		

3) akwen WLA.03.Ps o funkcji podstawowej przemysł stoczniowy (Ps); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.03.Ps		
Numer punktu	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 47' 43,99"	18° 25' 07,36"
2	54° 47' 43,55"	18° 25' 08,69"
Od punktu 2 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku południowo-zachodnim do punktu 3		
3	54° 47' 41,05"	18° 25' 03,78"
Od punktu 3 granica akwenu biegnie do punktu 1		

4) akwen WLA.04.C o funkcji podstawowej ochrona brzegu (C); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.04.C		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 47' 49,67"	18° 25' 23,97"
Od punktu 1 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-zachodnim do punktu 2		
2	54° 47' 57,48"	18° 24' 43,33"
Od punktu 2 granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, w kierunku północno – wschodnim do punktu 3.		
3	54° 48' 13,00"	18° 25' 04,00"
4	54° 48' 02,26"	18° 25' 30,73"
5	54° 47' 59,30"	18° 25' 38,09"
6	54° 47' 50,04"	18° 25' 29,76"
7	54° 47' 49,50"	18° 25' 24,29"
Od punktu 7 granica akwenu biegnie linią brzegu, o której mowa w art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, w kierunku północno-zachodnim do punktu 1		

5) akwen WLA.05.T o funkcji podstawowej transport (T); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.05.T		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 48' 34,00"	18° 24' 14,50"
Od punktu 1 granica akwenu biegnie z zachodu na wschód po łuku koła o promieniu 1 Mm, którego środkiem jest głowica Falochronu Zachodniego, oznaczona światłem zielonym, i dochodzi do punktu 2.		
2	54° 48' 30,01"	18° 26' 38,45"
3	54° 48' 29,99"	18° 26' 38,49"
Od punktu 3 granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, i dochodzi do punktu 4,		
4	54° 47' 52,50"	18° 25' 55,00"
5	54° 47' 59,30"	18° 25' 38,09"
6	54° 48' 02,26"	18° 25' 30,73"
7	54° 48' 13,00"	18° 25' 04,00"
Od punktu 7 granica akwenu biegnie do punktu 1		

6) akwen WLA.06.T o funkcji podstawowej transport (T); granicę obszaru określa się w postaci współrzędnych charakterystycznych punktów załamania granic, podanych w układzie współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h, których wykaz podano w poniższej tabeli:

WLA.06.T		
Lp.	Układ współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych GRS80h	
	ϕ – szerokość geodezyjna [N]	λ – długość geodezyjna [E]
1	54° 49' 01,93"	18° 23' 55,50"
Od pkt 1 do granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej. W kierunku wschodnim do punktu 2,		
2	54° 48' 30,01"	18° 26' 38,45"
Od punktu 2 granica akwenu biegnie ze wschodu na zachód po łuku koła o promieniu 1 Mm, którego środkiem jest głowica Falochronu Zachodniego, oznaczona światłem zielonym, i dochodzi do punktu 3,		
3	54° 48' 34,00"	18° 24' 14,50"
Od pkt 3 do granica obszaru biegnie po granicy portu we Władysławowie ustanowionej w przepisach wydanych na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej. W kierunku północnym do punktu 1.		

§ 9. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu WLA.01.lp, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.01.lp			1. OZNACZENIE LITEROWE
			lp
2. NUMER AKWENU	01	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 1)
4. POLE POWIERZCHNI		
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
lp – funkcjonowanie portu			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
1) I - infrastruktura techniczna;			
2) Sm – marina.			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
1) funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji i eksploatacji:			
a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,			
b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,			
c) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;			
2) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa, sposoby korzystania z części akwenu muszą uwzględniać ograniczenia wynikające z położenia w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, rozlokowanego na wybrzeżu;			
3) dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
1) rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego Portu Władysławowo:			
a) lokalizacja pomostów pływających typu ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m,			
b) zapewnienie stanowisk postojowych dla 55 jachtów,			
c) dostosowanie standardu wyposażenia mariny do wymogów europejskich;			
2) przebudowa portu, która obejmuje niezbędne remonty i unowocześnienie istniejącej infrastruktury portowej.			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
- nie ustala się.			
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN			
zapewnienie w dokumentach gminnych rozwiązań umożliwiających dostęp do infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu.			
UWARUNKOWANIA			
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
1) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r.. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich			

<p>oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701); zgodnie z przepisami Rozporządzenia oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 277 ze zmianami) i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami), na akwencie morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo, w tym w obrębie akwenu WLA.01.lp obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego;</p> <p>2) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357);</p> <p>1) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.</p>
12. SZCZEGÓLNIE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
<p>1) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</p> <p>2) zgodnie z załącznikami nr 4, nr 5, nr 6 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701), port we Władysławowie jest portem morskim, w którym dokonuje się wyładunku:</p> <p>a) dorszy, w przypadku gdy masa dorszy znajdujących się na pokładzie statku rybackiego wynosi więcej niż 750 kg żywej wagi,</p> <p>b) ryb niesortowanych,</p> <p>c) ryb pelagicznych, w przypadku, gdy masa tych ryb znajdujących się na pokładzie statku rybackiego wynosi więcej niż 5 ton żywej wagi.</p>
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
<p>1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942);</p> <p>2) akwen obejmuje istniejące baseny portu morskiego we Władysławowie z przeznaczeniem ich dla podstawowej funkcji portu, jaką jest przeładunek towarów i ludzi, a także dla innych funkcji, w tym dla funkcji rybackiej (m.in.: transport i postój łodzi rybackich oraz wyładunek ryb), dla funkcji turystycznej m. in. przystani żeglarskiej oraz przystani pasażerskiej, bazy ratownictwa morskiego -postoju jednostki SAR;</p> <p>3) w obrębie tego akwenu planowana jest rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego Portu Władysławowo, zgodnie z aktualnymi decyzjami: Ministra Infrastruktury NR 108/39/09/10 z dnia 25.02.2010 r. - pozwolenie na wznoszenie i wykorzystanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz Wojewody Pomorskiego Nr WI-II.7840.247.275.2011.DM z dnia 22.06.2011 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę i wykonanie robót budowlanych. Projekt zakłada lokalizację pomostów pływających typu</p>

ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m, co umożliwi wpływanie do portu większej liczby jachtów o takich parametrach;	
4)	część akwenu znajduje się w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego, uznanego Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r., w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, ustanowionej Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 05.09.2016 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, od obiektu technicznego w kompleksie wojskowym Poczernino- Władysławowo;
5)	w akwenu WLA.01.Ip znajduje się stacja pomiarowo obserwacyjna Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy CHMSPO Biuro w Gdyni, którą wskazuje się jako podstawowy element infrastruktury odpowiedzialnej w zakresie osłony hydrologicznej i meteorologicznej portu morskiego we Władysławowie oraz regionu. Stacja wodowskazowa morska I rzędu we Władysławowie nie posiada strefy ochronnej. Wszystkie stacje IMGW-PIB są okresowo poddawane ocenom reprezentatywności i w określonych wypadkach podejmowane są odpowiednie zadania. W celu zapewnienia reprezentatywności pomiarów lub obserwacji mogą być ustanowione strefy ochronne urządzeń pomiarowych służb państwowych. Strefę może ustanowić rada powiatu na drodze uchwały na podstawie art. 382 Ustawy Prawo Wodne z dnia 10.07.2017 r.;
6)	infrastruktura zapewniająca dostęp do Portu Władysławowo jest narażona na intensywne oddziaływanie zjawisk hydrodynamicznych i litodynamicznych, procesy te wpływają na zapiaszczanie podejścia do portu podczas sztormów północno-wschodnich. Sztormy występują od 40 do 60 dni w ciągu roku, wywołują ruchy rumowiska i powodują utrudnienia w utrzymaniu żeglowności dla statków o zanurzeniu 4,0 m: <ul style="list-style-type: none"> a) port osłaniają dwa falochrony: Falochron Wschodni o długości 340 m i Falochron Zachodni (Północny) o długości 620 m, b) wejścia główne i wewnętrzne mają szerokość ok. 60 m, c) głębokości w porcie wahają się w przedziale 4,0 – 6,0 m, d) do portu mogą zawijać statki o długości 70 m i zanurzeniu 4,0 m (w szczególnych przypadkach, po uzyskaniu zgody Kapitana Portu – także statki o większych gabarytach).

§ 10. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu WLA.02.Ip, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.02.Ip			1. OZNACZENIE LITEROWE	
			Ip	
2. NUMER AKWENU	02	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 2)	
4. POLE POWIERZCHNI				
5. FUNKCJA PODSTAWOWA				
Ip – funkcjonowanie portu.				
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE				
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;				
2) C – ochrona brzegu;				
3) I - infrastruktura techniczna;				
4) R - rybołówstwo.				

7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW

- 1) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa, sposoby korzystania z części akwenu muszą uwzględniać:
 - a) ograniczenia wynikające z położenia w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, rozlokowanego na wybrzeżu,
 - b) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku rozbudowy portu może zaistnieć konieczność przesunięcia osi tego toru wodnego w sposób nie kolidujący z planowaną rozbudową portu;
- 2) funkcję C - ochrona brzegu ogranicza się do możliwości utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska;
- 3) funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji i eksploatacji:
 - a) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów (w tym biometanu), wodoru i innych gazów przemysłowych,
 - b) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej,
 - c) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
 - d) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,
 - e) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- 4) funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych;
- 5) dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO

- 1) rozbudowa Portu Władysławowo, w tym:
 - a) wydłużenie Falochronu Zachodniego, rozbudowa portu w kierunku wschodnim, a także budowa kolejnego, osłonowego Falochronu Nowego Wschodniego,
 - b) zapewnienie odpowiednich warunków i parametrów dla obsługi statków morskich,
 - c) zapewnienie odpowiednich głębokości - na wejściu do portu i podejściu do najdłuższego nabrzeża placu składowego, przy najdłuższym nabrzeżu placu składowego w kierunku północ – południe oraz - przy pozostałych nabrzeżach;
- 2) do czasu rozbudowy portu utrzymanie infrastruktury zapewniającej dostęp do portu Władysławowo; Zgodnie z Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portów innych niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich (Dz. U. Z 2012 poz. 3960), istniejący tor wodny ma następujące parametry:
 - a) długość 0,765 km od izobaty - 8,0 m do linii stanowiącej przedłużenie wewnętrznej krawędzi Falochronu Wschodniego w kierunku Falochronu Zachodniego (Północnego),
 - b) szerokość w dnie 60 m,
 - c) głębokość techniczna 7,0 m;
- 3) projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN 250 i maksymalnym ciśnieniu

(MOP) do 15,3 MPa dla gazu surowego ze złóż B4 i B6, (Inwestor Baltic Gas Sp. z o.o. I wspólnicy Sp.k., pozwolenie 4/15 z dnia 22.09.2015 roku pismo znak INZ1.1-JK-8105-21/14/15).
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU
przedsięwzięcia polegające na rozbudowie portu o obiekty wysunięte na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury (Falochron Zachodni) winny uwzględniać: 1) rozwiązania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na linię brzegową Półwyspu Helskiego, 2) rozwiązania zapewniające możliwość stałego przesyłu urobku z pogłębiania dna w kierunku Półwyspu Helskiego.
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN
zapewnienie w dokumentach gminnych rozwiązań umożliwiających dostęp do infrastruktury portowej i infrastruktury zapewniającej dostęp do portu.
UWARUNKOWANIA
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
1) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701): a) zgodnie z Rozporządzeniem oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 277 ze zmianami) i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami), na akwenie morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo, w tym na części obszaru objętego planem WLA obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego w części akwenu stanowiącej morskie wody wewnętrzne, b) w części akwenu stanowiącej fragment morza terytorialnego, zgodnie z przepisami § 7 ust. 1 pkt 1b Rozporządzenia obowiązuje zakaz połowów przy użyciu narzędzi połowowych włączonych lub ciągnionych; 2) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357); 3) w akwenie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.
12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942); 2) w akwenie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.; 3) w granicach akwenu znajduje się konstrukcja narzutowa Falochronu Zachodniego

<p>i konstrukcja narzutowa Falochronu Wschodniego;</p> <p>4) przez akwen przebiega oś toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej; w przypadku rozbudowy portu może zaistnieć konieczność przesunięcia osi tego toru wodnego;</p> <p>5) system ochrony brzegu morskiego jest wspomagany umocnieniami brzegowymi znajdującymi się w granicach akwenu WLA.02.Ip i w jego bezpośrednim sąsiedztwie, do których zalicza się: 3 ostrogi drewniane oraz opaska brzegowa – mur oporowy;</p> <p>6) w części wschodniej akwenu, pod dnem, przebiegają lub projektowana jest lokalizacja elementów infrastruktury technicznej:</p> <p>a) istniejący gazociąg DN 100 przeznaczony do transportu gazu odpadowego z platformy wiertniczej „Baltic Beta” (złóże B3, teren „Łeba”) do zasilania elektrociepłowni we Władysławowie,</p> <p>b) istniejący podmorski rurociąg zrzutowy z oczyszczalni ścieków w Swarzewie od Władysławowa w głąb morza terytorialnego - Ks 700, wzdłuż rurociągu została ustanowiona strefa bezpieczeństwa, w której obowiązuje zakaz kotwiczenia, rybołówstwa i wszelkich prac podwodnych (zarządzenie Nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 8 czerwca 2017 roku wokół podmorskiego rurociągu zrzutowego z Oczyszczalni Ścieków w Swarzewie, na odcinku od Władysławowa w głąb morza terytorialnego),</p> <p>c) planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250 i maksymalnym ciśnieniu (MOP) do 15,3 MPa dla gazu surowego ze złóż B4 i B6;</p> <p>7) ze względu na dynamikę procesów brzegowych w rejonie Władysławowa projekty rozbudowy portu winny brać pod uwagę:</p> <p>a) rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego kolejnego zakłócenia naturalnego ruchu rumowiska; należy uwzględnić możliwość lokalizacji np. osadnika, który ma spełniać rolę ochrony podejścia do portu przed wypłyceniem; wydobyty materiał może być wykorzystany przy pracach refulacyjnych w obrębie Półwyspu Helskiego, który nieustannie narażony jest na zjawisko erozji morskiej,</p> <p>b) rozwiązania zapewniające możliwości stałego przesyłu urobku z pogłębiania dna poza wschodnią granicę obszaru portu,</p> <p>c) dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie portu o obiekty wysunięte na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury (Falochron Zachodni) należy dokonać oceny wpływu takiego przedsięwzięcia na linię brzegową Półwyspu Helskiego;</p> <p>8) w części akwenu istnieją korzystne warunki habitatowe i hydrologiczne do odbycia skutecznego tarła śledzia populacji wiosennej, śledzia populacji jesiennej i skarpia; w związku z istnieniem bardzo dobrych warunków do rozrodu ryb komercyjnych zaleca się rozszerzenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięć w akwencie o wpływ tych przedsięwzięć na zasoby i rekrutację ryb ważnych dla rybołówstwa.</p>	13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
1) część akwenu znajduje się w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego, uznanego Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r., w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, ustanowionej Protokołem	

Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 05.09.2016 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, od obiektu technicznego w kompleksie wojskowym Poczernino- Władysławowo;	
2) główne elementy rozbudowy portu we Władysławowie w obrębie akwenu WLA.02.Ip:	
a)	przedłużenie Falochronu Zachodniego (Północnego) stanowiącego osłonę wejścia do Portu przed działaniem fal morskich; przedłużenie Falochronu Zachodniego (Północnego) ma także za zadanie ukierunkować naturalne ruchy rumowiska do osadnika,
b)	rozwój funkcji przeładunkowo-składowej we wschodniej części portu; Koncepcja ta opiera się na budowie nowego Portu Wschodniego, w tym budowa nowych obiektów infrastruktury portowej:
–	nowego placu składowego, który ma być centralnym miejscem nowego Portu Wschodniego; maksymalne parametry jednostek oraz placu Składowego w praktyce będą dostosowane do przeładunku i składowania elementów farm wiatrowych,
–	nowego Nabrzeża Helskiego i Falochronu Nowego Wschodniego; docelowo nowa część portu powinna zostać domknięta Falochronem Nowym Wschodnim z pirsem zamykającym w celu ograniczenia zjawiska falowania w awanporcie i zagwarantowania bezpiecznego postoju statków;
–	dojazdu drogowego do Portu Wschodniego oraz bocznicy kolejowej.

§ 11. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu **WLA.03.Ps**, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.03.Ps			1. OZNACZENIE LITEROWE
			Ps
2. NUMER AKWENU	03	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 3)
4. POLE POWIERZCHNI			
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
Ps - Przemysł stoczniowy.			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
1) I - infrastruktura techniczna;			
2) Ip – funkcjonowanie portu.			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
1) funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji i eksploatacji:			
a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,			
b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,			
c) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;			
2) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa korzystanie z całego akwenu, który jest położony w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego winno uwzględniać ograniczenia ustalone dla sąsiedztwa terenu zamkniętego.			
3) dopuszcza się lokalizację sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.			

8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO
- modernizacja portu, która obejmuje niezbędne remonty i unowocześnienie istniejącej infrastruktury portowej.
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU
- nie-ustala się.
10. USTALENIA WIAŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN
- nie ustala się.
UWARUNKOWANIA
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
<p>3) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701); zgodnie z przepisami Rozporządzenia oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 277 ze zmianami) i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami) - , na akwenie morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo, w tym w obrębie akwenu WLA.03.Ps obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego;</p> <p>4) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357);</p> <p>5) w akwenie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.</p>
12. SZCZEGÓLNIIE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
<p>1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942);</p> <p>2) w akwenie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</p>
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
<p>1) akwen obejmuje istniejącą stocznię remontową, która jest częścią przedsiębiorstwa Szkuner spółka z o.o.; stocznia przeprowadza remonty roczne i kapitalne zarówno jednostek własnych jak i obcych armatorów; stocznia użytkuje Nabrzeże Stoczniowe, Pomost Remontowy i Pomost Slipowy;</p> <p>2) cały akwen znajduje się w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego, uznanego Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r., w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, ustanowionej Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 05.09.2016 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, od obiektu technicznego w kompleksie wojskowym Poczernino- Władysławowo.</p>

§ 12. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu WLA.04.C, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.04.C			1. OZNACZENIE LITEROWE
			C
2. NUMER AKWENU	04	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 4)
4. POLE POWIERZCHNI			
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
C - ochrona brzegu.			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
R - rybołówstwo			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
<div>1) funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych;</div> <div>2) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa korzystanie z części akwenu położonej w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego winno uwzględniać ograniczenia ustalone dla sąsiedztwa terenu zamkniętego;</div> <div>3) lokalizacja sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej:<div>a) dopuszcza się na potrzeby funkcji C – ochrona brzegu,</div><div>b) zakazuje się dla innych funkcji.</div></div>			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
<div>w ramach planowanej rozbudowy Portu Władysławowo w kierunku wschodnim przewiduje się:</div> <div>1) rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego kolejnego zakłócenia naturalnego ruchu rumowiska. Należy uwzględnić możliwość lokalizacji np. osadnika, który ma spełniać rolę ochrony podejścia do portu przed wypłyleniem;</div> <div>2) rozwiązania zapewniające możliwości stałego przesyłu urobku z pogłębiania dna poza wschodnią granicę obszaru portu.</div>			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
<div>przedsięwzięcia polegające na rozbudowie portu o obiekty wysunięte na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury (Falochron Zachodni) winny uwzględniać:</div> <div>1) rozwiązania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na linię brzegową Półwyspu Helskiego,</div> <div>2) rozwiązania zapewniające możliwość stałego przesyłu urobku z pogłębiania dna w kierunku Półwyspu Helskiego.</div>			
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN			
- nie ustala się.			
UWARUNKOWANIA			
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
<div>1) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701), zwane dalej Rozporządzeniem:</div>			

- a) zgodnie z Rozporządzeniem oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 277 ze zmianami) i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami), na akwenie morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo, w tym na części obszaru objętego planem WLA obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego w części akwenu stanowiącej morskie wody wewnętrzne,
- b) w części akwenu stanowiącej fragment morza terytorialnego, zgodnie z przepisami § 7 ust. 1 pkt 1b Rozporządzenia obowiązuje zakaz połowów przy użyciu narzędzi połowowych włóczonych lub ciągnionych;
- 2) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357);
- 3) w akwenie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.

12. SZCZEGÓLNIE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU

- 1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942);
- 2) w akwenie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;
- 3) w granicach akwenu znajduje się konstrukcja narzutowa Falochronu Zachodniego;
- 4) ze względu na dynamikę procesów brzegowych w rejonie Władysławowa projekty ewentualnej rozbudowy portu winny brać pod uwagę:
 - a) rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego kolejnego zakłócenia naturalnego ruchu rumowiska. Należy uwzględnić możliwość lokalizacji np. osadnika, który ma spełniać rolę ochrony podejścia do portu przed wypłyleniem. Wydobyty materiał może być wykorzystany przy pracach refulacyjnych w obrębie Półwyspu Helskiego, który nieustannie narażony jest na zjawisko erozji morskiej,
 - b) rozwiązania zapewniające możliwości stałego przesytu urobku z pogłębiania dna poza wschodnią granicę obszaru portu,
 - c) dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie portu o obiekty wysunięte na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury (Falochron Zachodni) należy dokonać oceny wpływu takiego przedsięwzięcia na linię brzegową Półwyspu Helskiego;
- 5) w akwenie istnieją potencjalnie korzystne warunki habitatowe i hydrologiczne do odbycia skutecznego tarła śledzia populacji wiosennej, śledzia populacji jesiennej i skarpia; w związku z istnieniem potencjalnie korzystnych warunków do rozrodu ryb komercyjnych zaleca się rozszerzenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięć

w akwencie o wpływ tych przedsięwzięć na zasoby i rekrutację ryb ważnych dla rybołówstwa.
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
część akwenu znajduje się w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego, uznanego Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r., w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, ustanowionej Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 05.09.2016 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, od obiektu technicznego w kompleksie wojskowym Poczernino- Władysławowo.

§ 13. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu **WLA.05.T**, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.05.T			1. OZNACZENIE LITEROWE
			T
2. NUMER AKWENU	05	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 5).
4. POLE POWIERZCHNI			
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
T – Transport.			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa;			
2) I - infrastruktura techniczna;			
3) K - poszukiwanie, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż;			
4) R – rybołówstwo.			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
1) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa, korzystanie z akwenu winno uwzględniać:			
a) zasady funkcjonowania poligonu morskiego P-15,			
b) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej.			
2) funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;			
3) funkcję K - poszukiwanie, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż ogranicza się do możliwości poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin;			
4) funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych;			
5) zakazuje się lokalizacji sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
- brak.			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
korzystanie z akwenu winno uwzględniać sposoby niezagrożące ekologicznej funkcji potencjalnych tarlisk i przeżywalności wczesnych stadiów rozwojowych gatunków ryb poławianych komercyjnie.			

10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN
- nie ustala się.
UWARUNKOWANIA
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)
<ol style="list-style-type: none">1) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701);2) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357);3) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.
12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
<ol style="list-style-type: none">1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942);2) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;3) większość obszaru akwenu znajduje się w granicach poligonu morskiego P-15, którego granicę oznaczono na rysunku planu odpowiednim symbolem;4) przez akwen przebiega oś toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej;5) w akwencie istnieją korzystne warunki habitatowe i hydrologiczne do odbycia skutecznego tarła śledzia populacji wiosennej, śledzia populacji jesiennej i skarpia; w związku z istnieniem bardzo dobrych warunków do rozrodu ryb komercyjnych zaleca się rozszerzenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięć w akwencie o wpływ tych przedsięwzięć na zasoby i rekrutację ryb ważnych dla rybołówstwa.
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
akwen obejmuje obszar istniejącego kotwiczowiska (wyznaczonego Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portów innych niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich; Dz. U. z 2012 poz. 3960).

§ 14. Ustala się rozstrzygnięcia szczegółowe dla akwenu **WLA.06.T**, określone w karcie akwenu:

KARTA AKWENU WLA.06.T			1. OZNACZENIE LITEROWE
			T
2. NUMER AKWENU	06	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych zawartym w § 8 pkt 6).
4. POLE POWIERZCHNI			
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
T – Transport.			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; 2) I - infrastruktura techniczna; 3) K - poszukiwanie, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż; 4) R - rybołówstwo.			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
1) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa, korzystanie z akwenu winno uwzględniać: c) zasady funkcjonowania poligonu morskiego P-15, d) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej. 2) funkcję I - infrastruktura techniczna ogranicza się do możliwości realizacji i eksploatacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności; 3) funkcję K - poszukiwanie, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż ogranicza się do możliwości poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin; 4) funkcję R – rybołówstwo ogranicza się do sposobów określonych w przepisach odrębnych; 5) zakazuje się lokalizacji sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
- brak.			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
korzystanie z akwenu winno uwzględniać sposoby niezagrażające ekologicznej funkcji potencjalnych tarlisk i przeżywalności wczesnych stadiów rozwojowych gatunków ryb poławianych komercyjnie.			
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN			
- nie ustala się.			
UWARUNKOWANIA			
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
1) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa: komercyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701); 2) w granicach akwenu obowiązują ograniczenia w uprawianiu rybołówstwa rekreacyjnego określone Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 lipca 2015 r.			

<p>w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1357);</p> <p>3) w akwencie obowiązują działania opisane w Krajowym Programie Ochrony Wód Morskich, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2469), w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich.</p>
12. SZCZEGÓLNIESTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU
<p>1) akwen położony jest w obrębie portu morskiego we Władysławowie, którego granice wyznacza Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942);</p> <p>2) w akwencie obowiązują „Przepisy portowe” ustanowione Zarządzeniem Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r.;</p> <p>3) większość obszaru akwenu znajduje się w granicach poligonu morskiego P-15, którego granicę oznaczono na rysunku planu odpowiednim symbolem;</p> <p>4) przez akwen przebiega oś toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej;</p> <p>5) w akwencie istnieją korzystne warunki habitatowe i hydrologiczne do odbycia skutecznego tarła śledzia populacji wiosennej, śledzia populacji jesiennej i skarpia; w związku z istnieniem bardzo dobrych warunków do rozrodu ryb komercyjnych zaleca się rozszerzenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięć w akwencie o wpływ tych przedsięwzięć na zasoby i rekrutację ryb ważnych dla rybołówstwa.</p>
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE
<p>1) akwen obejmuje projektowane kotwiczowisko portu morskiego we Władysławowie, przeznaczone dla obsługi większej liczby jednostek, związanej z planowaną realizacją części wschodniej portu;</p> <p>2) w części północno - zachodniej akwenu, pod dnem, planowany jest kabel światłowodowy, biegnący pomiędzy Władysławowem a miejscowością Sventoje na Litwie, zgodnie z Decyzją Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 7/04 z dnia 19.05.2004 roku dla firmy LINX International Services Sp. z o.o. (sygnatura INZ/ZP-8310/7/04), ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarze wodnym dla budowy kabla światłowodowego na trasie Władysławowo – Sventoje (Litwa).</p>

ZAŁĄCZNIK Nr 3 DO ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW projekt v.1 wersja 2

z dnia r.
w sprawie przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego
akwenów portu morskiego we Władysławowie

**UZASADNIENIE DO SZCZEGÓŁOWYCH ROZSTRZYGNIEĆ
DOTYCZĄCYCH POSZCZEGÓLNYCH AKWENÓW**

Spis treści

ZAŁĄCZNIK Nr 3 DO ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW projekt v.1 wersja 2	27
1. Przedmiot planu	28
2. Cele planu	28
3. Zagospodarowanie i użytkowanie akwenów	29
3.1. Wymogi obronności bezpieczeństwa Państwa	29
3.2. Port morski we Władysławowie	29
3.3. Wydane decyzje oraz inwestycje celu publicznego	32
4. Główne uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego	32
4.1. Ochrona brzegu, środowiska i przyrody	32
4.2. Obszary i warunki ochrony dziedzictwa kulturowego	32
4.3. Obszary i warunki uprawiania rybołówstwa i akwakultury	33
4.4. Obszary i warunki pozyskiwania energii odnawialnej	33
4.5. Rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż	34
4.6. Krajowy Program Ochrony Wód Morskich	34
5. Kierunki rozwoju portu morskiego we Władysławowie	35
6. Planowana struktura funkcjonalno przestrzenna, funkcje akwenów	37
7. Dotychczasowy przebieg prac planistycznych	43
7.1. Procedura sporządzania planu WLA	44
8.2. Uwagi i wnioski do planu WLA – ogłoszenie i zawiadomienie	45
8.3. Uwagi i wnioski do planu WLA (v.0) - Pierwsze spotkanie konsultacyjne	49

1. Przedmiot planu

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie obejmuje obszar portu morskiego, którego granice zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942). Akwatorium portu obejmuje fragment morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo i fragment morza terytorialnego.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie jest sporządzany na podstawie Art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami).

Zgodnie z wymogami zawartymi w § 5 ust. 1 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej, Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 maja 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1025) w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, obszarowi objętemu planem zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie nadaje się unikalny kod literowy planu: **WLA**.

2. Cele planu

W myśl zapisów Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/89/UE z dnia 23 lipca 2014 r. ustanawiającej ramy planowania przestrzennego obszarów morskich (Dz. Urz. UE L 257/135 z 28.08.2014 r.) główne cele planu są następujące:

- zidentyfikowanie istniejących sposobów użytkowania obszarów morskich w granicach opracowania, zidentyfikowanie konfliktów oraz zarządzanie sposobami wykorzystania przestrzeni obszarów morskich zgodnie z istniejącymi strategiami i przepisami krajowymi, regionalnymi oraz lokalnymi, przy jednoczesnym promowaniu zrównoważonego rozwoju obszarów morskich w aspekcie ekologicznym, gospodarczym i społecznym.
- regulowanie zagospodarowania i użytkowania obszarów morskich – fragmentu morskich wód wewnętrznych i wód morza terytorialnego.

Plan umożliwi koordynację funkcjonalną i terytorialną różnorodnych działań, w szczególności realizację przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie portu morskiego we Władysławowie w sposób zrównoważony, tj. zapewniający efektywne wykorzystanie ich cech, zasobów i właściwości dla różnych celów społecznych i gospodarczych. Zadaniem planu jest ograniczanie konfliktów między użytkownikami oraz z otoczeniem, zapewnienie trwałości nieodnawialnych zasobów i procesów przyrodniczych w perspektywie obecnego i kolejnych pokoleń. Zakłada się również, że plan umożliwi osiągnięcie celów wynikających z krajowych dokumentów strategicznych.

Rozstrzygnięcia planu dążą do osiągnięcia zrównoważonego rozwoju obszaru objętego projektem planu oraz obszarów do niego przyległych w wymiarze ekonomicznym, społecznym i środowiskowym, przy uwzględnieniu wymogów obronności i bezpieczeństwa państwa oraz wzajemnego oddziaływania lądu i morza.

3. Zagospodarowanie i użytkowanie akwenów

3.1. Wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa

- 1) Na obszarze objętym planem nie występują tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa - tereny zamknięte¹.
- 2) Północna część obszaru objętego planem, to jest większość akwenu redy portu, znajduje się w obrębie poligonu morskiego P-15, którego granice oznaczono na rysunku planu odpowiednim symbolem.
- 3) Przez redę portu przebiega tor wodny podejściowy 0021 Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej, którego oś oznaczono na rysunku planu odpowiednim symbolem; w przypadku rozbudowy portu w obrębie akwenu WLA.02.lp może zaistnieć konieczność wyznaczenia innego przebiegu osi tego toru;
- 4) Część obszaru objętego planem znajduje się w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego, uznanego Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r., w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, ustanowionej Protokołem Komisji Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych z dnia 05.09.2016 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej terenu zamkniętego, od obiektu technicznego w kompleksie wojskowym Poczernino- Władysławowo.

3.2. Port morski we Władysławowie

Port Władysławowo jest położony na południowym wybrzeżu Morza Bałtyckiego, u nasady Mierzei Helskiej. Został zbudowany w latach 1936 – 1938 i uzyskał status największego portu rybackiego w Polsce. Na usytuowanie portu od strony morza wpłynęły korzystne uwarunkowania batymetryczne i hydrotermalne, w związku z czym port praktycznie nie zamarza i jest eksploatowany przez cały rok. Jest także chroniony przez przylądek Rozewie przed przeważającymi wiatrami zachodnimi, co wyróżnia go w stosunku do pozostałych portów polskich leżących bezpośrednio nad Morzem Bałtyckim. Port we Władysławowie powstawał jako port rybacki, ale w ciągu ostatnich lat, w związku ze spadkiem aktywności związanej z rybołówstwem i jednoczesnym rozwojem turystyki zmienił swój charakter na wielofunkcyjny. Obecnie do portu zawijają jednostki pływające różnego typu, spełniające wymagania dotyczące parametrów statków określone w Zarządzeniu nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r. Przepisy portowe. Obecnie port pełni następujące funkcje:

- funkcje transportowe i przeładunkowe - do portu wchodziły jednostki, które świadczą o jego aktualnych możliwościach w zakresie obsługi jednostek kabotażowych związanych z przeładunkiem drobnicowym, masowym oraz specjalistycznym (np. ładunki wielkogabarytowe);
- funkcje morskiego przejścia granicznego;
- port stanowi miejsce stacjonowania jednostek pływających Morskiej Służby Poszukiwania i Ratownictwa (SAR);

¹ w rozumieniu Art. 2 pkt 9 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zmianami): tereny zamknięte – rozumie się przez to tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych.

- obsługa statków kabotażowych, obsługa jednostek rybackich, jachtów turystycznych, jednostek komercyjnych (wędkarskich);
- funkcję portu schronienia dla turystycznych łodzi żaglowych i motorowych - w 2002 r. oddano do użytku pierwszy etap budowy mariny – funkcjonalny port jachtowy dla 20 jednostek i ich załóg;
- funkcje portu - bazy, remontu kutrów rybackich oraz rozwiniętego zaplecza przetwórstwa rybnego; Przedsiębiorstwo Szkuner Sp. z o.o. posiada hale produkcyjne i urządzenia do przetwórstwa ryb, chłodnie składowe na 1200 ton oraz 800 ton, komory zerowe o zdolności przechowywania 200 ton, a także szafy i tunel zamrażalniczy o zdolności zamrażania 80 ton/dobę. Szkuner Sp. z o.o. jest producentem przetworów rybnych, świeżych, mrożonych. Świadczy również usługi w zakresie przetwórstwa rybnego z powierzonego surowca;
- Zgodnie z załącznikami nr 4, nr 5, nr 6 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701), port we Władysławowie jest portem rybackim, w którym dokonuje się wyładunku:
 - dorszy, w przypadku gdy masa dorszy znajdujących się na pokładzie statku rybackiego wynosi więcej niż 750 kg żywej wagi;
 - ryb niesortowanych;
 - ryb pelagicznych, w przypadku gdy masa tych ryb znajdujących się na pokładzie statku rybackiego wynosi więcej niż 5 ton żywej wagi;
- funkcje turystyczne i rekreacyjne - port od 1994 roku jest otwarty dla turystów; Falochron Zachodni pełni rolę mola i jest ulubionym miejscem dla wędkarzy i spacerowiczów. We Władysławowie znajdują się (są zarejestrowane lub posiadają oddziały) firmy organizujące turystyczne morskie wyprawy połowowe dla wędkarzy, których łodzie stacjonują w porcie; stąd prowadzone są rejsy wycieczkowe małymi jednostkami pasażerskimi². Rejsy turystyczne do Rozewia są jedną z największych letnich atrakcji turystycznych Władysławowa;
- funkcja stoczniowa – po wschodniej stronie portu znajduje się stocznia remontowa, która jest częścią przedsiębiorstwa Szkuner spółka z o.o. Przedsiębiorstwo użytkuje Nabrzeże Stoczniowe, pomost remontowy i pomost slipowy. Stocznia przeprowadza remonty roczne i kapitalne zarówno jednostek własnych jak i obcych armatorów, z wykorzystaniem: slipu poprzecznego o nośności maksymalnej 2200 kN (220 ton) oraz wyciągu dla jednostek o długości do Lc=30 m i nośności do 220 ton (szerokość statku max B = 7.5m, zanurzenie H max = 3,8 m). Obiekty stoczniowe zajmują tereny o powierzchni ok. 33 500 m² i zlokalizowane są we wschodniej części portu, w tym: hala remontowa o wymiarach 38 x 18 x 8m wyposażona w suwnicę 8T oraz urządzenia ślusarsko – spawalnicze, ogrodzony plac magazynowy 4000 m² oraz budynek magazynowy części zamiennych i materiału;
- W porcie znajdują się place składowe oraz pochylnia dla jachtów o długości do 12 m. Korzystający z portu mają możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, odbioru wód zęzowych i zaolejonych ze statków, a także mogą skorzystać z usług nurkowych i holowniczych.

² <https://www.polskaniezwykla.pl/web/place/35761,wladyslawowo-rejs-po-baltyku.html> ;
<https://wladyslawowo.atrakcje.pl/atrakcje/wladyslawowo-rejs-wycieczkowy-drakkar-554>

- Barka „Beata” zaopatruje w paliwo statki oraz odbiera wody zaolejone; bunkierka stacjonuje przy Nabrzeżu Roboczym lub przy Nabrzeżu Wschodnim z uwagi na bezpieczny postój i ochronę przed północnymi sztormami.

Poszczególne funkcje (rybacka, turystyczna, przeładunkowa) rozwijały się równolegle, a ich wzajemne przenikanie się powoduje problemy związane z niedostosowaniem istniejącej infrastruktury portowej do wymogów eksploatacyjnych poszczególnych funkcji oraz brakiem miejsca na ich pełną realizację. W szczególności brakuje nabrzeża i placu do prowadzenia przeładunków i składowania.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portów innych niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich. (Dz. U. Z 2012 poz. 3960):

- istniejący tor wodny ma następujące parametry:
 - 1) długość 0,765 km od izobaty - 8,0 m do linii stanowiącej przedłużenie wewnętrznej krawędzi Falochronu Wschodniego w kierunku Falochronu Zachodniego,
 - 2) szerokość w dnie 60 m,
 - 3) głębokość techniczna 7,0 m.
- Port osłaniają dwa falochrony: Falochron Wschodni o długości 340 m i Falochron Zachodni o długości 620 m;
- Wejścia główne i wewnętrzne mają szerokość ok. 60 m;
- Głębokości w porcie wahają się w przedziale 4,0 – 6,0 m;
- Do portu mogą zawiązać statki o długości 70 m i zanurzeniu do 4,0 m (w szczególnych przypadkach, po uzyskaniu zgody Kapitana Portu, do 80 m długości i do 4,5 m zanurzenia).

W historii portu notowano wejścia jednostek o znacznie większych gabarytach niż jest to wyszczególnione w nawiasie, ale zgoda kapitanatu w takiej sytuacji jest uzależniona od aktualnego stanu poziomu morza, natężenia ruchu jednostek w porcie, aktualnej sytuacji batymetrycznej oraz planowanego miejsca postoju w porcie. Praktyka historii portu, potwierdza możliwość operacji jednostek przy korzystnych warunkach wyszczególnionych jak wyżej, o następujących parametrach: długość około 100m, zanurzenie przekraczające 5 m.

Jednakże infrastruktura zapewniająca dostęp do portu jest narażona na intensywne oddziaływanie zjawisk hydrodynamicznych i litodynamicznych, procesy te wpływają na zapiaszczanie podejścia do portu podczas sztormów północno-wschodnich i wschodnich. Sztormy występują od 40 do 60 dni w ciągu roku, wywołują ruchy rumowiska i powodują utrudnienia w utrzymaniu żeglowności.

„Niestabilna głębokość na torze podejściowym do portu we Władysławowie ogranicza bezpieczeństwo wejścia jednostek do portu, powoduje brak gwarancji zapewnienia głębokości dla statków o zanurzeniu 4 m. Obecnie zapiaszczanie toru podejściowego i awanportu, spowodowane nanoszeniem piasku z kierunku północno-zachodniego, jest jednym z największych problemów technicznych utrudniających eksploatację portu na torze podejściowym dla jednostek o zanurzeniu 3 – 4,5 m.”³

³ źródło: Radtke.G, W. Wawrzonkowski W., na zlecenie Szkuner Sp. z o.o, „Koncepcja rozwoju Portu Władysławowo”, 2019 r., Władysławowo, pkt. 5.3. Strona 28;

3.3. Wydane decyzje oraz inwestycje celu publicznego

Na podstawie wykazu wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwoleń wydanych przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz decyzji Ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej, przeanalizowano dla obszaru objętego planem uwarunkowania wynikające z wydanych zezwoleń. Z przeprowadzonej analizy wynika, że na obszarze objętym planem planowane są następujące przedsięwzięcia:

1. Planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250 i maksymalnym ciśnieniu (MOP) do 15,3 MPa dla gazu surowego. Fragment gazociągu przebiega przez obszar objęty planem – w rejonie elektrociepłowni Energobaltic Sp. z o.o. Jest to odcinek, w którym gazociąg i powiązana z nim infrastruktura jest wyprowadzana na ląd.
2. Rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego portu. Projekt zakłada lokalizację pomostów pływających typu ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m, co umożliwi wpływanie do portu większej liczby jachtów o takich parametrach.
3. Ułożenie pod dnem morza kabla światłowodowego na trasie Władysławowo (po zachodniej stronie portu) – Sventoje (Litwa). Kabel przetnie linię brzegową we Władysławowie na działce stanowiącej plażę, nr 1 obr. 3 Władysławowo.

4. Główne uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

4.1. Ochrona brzegu, środowiska i przyrody

- A. W ramach „Programu ochrony brzegów morskich” (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 678) obowiązuje:
 - a) prowadzenie sztucznego zasilania i realizacja umocnień brzegowych po wschodniej stronie portu, na odcinku brzegu Władysławowo – Kuźnica (od nasady Półwyspu Helskiego do km H 9,5),
 - b) monitoring i badania dotyczące ustalenia aktualnego stanu brzegu morskiego, obejmujące Półwysep Helski (od nasady półwyspu do km H 71,5),
 - c) monitoring i badania dotyczące ustalenia aktualnego stanu brzegu morskiego obejmujące odcinek otwarte morze od km 125,0 do 175,33 (od portu we Władysławowie w kierunku zachodnim).
- B. W akwenie istnieją korzystne warunki habitatowe i hydrologiczne do odbycia skutecznego tarła śledzia populacji wiosennej, śledzia populacji jesiennej i skarpia. W związku z istnieniem bardzo dobrych warunków do rozrodu ryb komercyjnych zaleca się rozszerzenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięć w akwenie o wpływ tych przedsięwzięć na zasoby i rekrutację ryb ważnych dla rybołówstwa.
- C. Na obszarze objętym planem nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.
- D. Przy ochronie gatunkowej dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie przyrody.

4.2. Obszary i warunki ochrony dziedzictwa kulturowego

Na obszarze objętym planem nie występują:

- a) zabytki chronione na podstawie ustawy o ochronie zabytków, ani inne obiekty zabytkowe,
- b) obszary objęte ochroną konserwatorską lub wskazane do objęcia ochroną konserwatorską.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami w przypadku zlokalizowania lub rozpoznania podwodnego obiektu dziedzictwa kulturowego, zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4.3. Obszary i warunki uprawiania rybołówstwa i akwakultury

1. Szczegółowe warunki uprawiania rybołówstwa komercyjnego określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1701), zwane dalej Rozporządzeniem.

- 1) Zgodnie z Rozporządzeniem oraz przepisami ustawy o rybołówstwie morskim i ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej na akwenie morskich wód wewnętrznych w granicach Gminy Władysławowo, w tym na części obszaru objętego planem WLA obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego.
- 2) Pozostały obszar objęty planem, czyli akwen będący fragmentem morza terytorialnego znajduje się w odległości mniejszej niż 3 Mm od brzegu, na odcinku od południka 18°00'00"E do trawersu latarni morskiej w Jastarni od strony Morza Bałtyckiego (54°42,01'N 18°40,9'E). Zgodnie z przepisami § 7 ust. 1 pkt 1b Rozporządzenia obowiązuje tu zakaz połowów przy użyciu narzędzi połowowych włoczonych lub ciągnionych. Na podstawie zapisów ustawy z dnia 19 grudnia 2014 r. o rybołówstwie morskim akwen jest wykorzystywany do rybołówstwa przybrzeżnego (jednostki rybackie do 12 m długości) z użyciem narzędzi biernych.
- 3) W akwenie będącym fragmentem morza terytorialnego, w obrębie którego położona jest część obszaru objętego planem obowiązują okresy ochronne dla ryb:
 - a) dla łososia i troci (§ 3 rozporządzenia) obowiązuje w pasie wód o szerokości 4 Mm od brzegu, od dnia 15 września do dnia 15 listopada;
 - b) dla sandacza w strefie pomiędzy południkami 16°40'00" a 19°21'00" długości geograficznej wschodniej (§ 3 pkt 1b rozporządzenia) obowiązuje od 10 kwietnia do 31 maja;
 - c) dla jesiotra ostronosego obowiązuje od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia,
 - d) dla węgorza obowiązuje od dnia 1 listopada do dnia 31 stycznia,
 - e) dla siei obowiązuje od dnia 1 grudnia do dnia 31 stycznia.

2. Akwakultura: na akwenie objętym planem WLA nie prowadzi się akwakultury.

4.4. Obszary i warunki pozyskiwania energii odnawialnej

1. Na obszarze objętym planem nie występują obiekty i urządzenia wykorzystywane na potrzeby pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych,
2. Zasoby energii falowania oraz energii prądów wodnych są niewielkie, bez ekonomicznych i technicznych perspektyw ich szerszego wykorzystywania.
3. Obszar planu obejmuje morskie wody wewnętrzne i morze terytorialne. Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, na morskich wodach wewnętrznych i morzu terytorialnym obowiązuje zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.
4. W planie dopuszcza się lokalizację instalacji i obiektów uwzględniające wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych. Instalacje i obiekty mogą być lokalizowane na istniejących lub projektowanych do innych celów konstrukcjach,

w ramach rozstrzygnięć szczegółowych dla poszczególnych akwenów, dotyczących lokalizacji sztucznych wysp i konstrukcji, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

4.5. Rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż

1. Na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie nie występują żadne udokumentowane złoża kopalin. Nie wydano również żadnych koncesji na poszukiwanie czy rozpoznanie węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złóż⁴. Nie prowadzi się również: prac geologicznych, wydobywania kopalin ze złóż, podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji, podziemnego składowania odpadów, podziemnego składowania dwutlenku węgla w celu przeprowadzenia projektu demonstracyjnego wychwytu i składowania dwutlenku węgla.
2. Na całym obszarze objętym planem wyklucza się wydobywanie kopalin, natomiast poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin dopuszczalne jest na obszarze redy portu.

4.6. Krajowy Program Ochrony Wód Morskich

Dyrektywa Ramowa w sprawie Strategii Morskiej (RDSM) - Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/56/WE z dnia 17 czerwca 2008 r. ustanawia ramy działań Wspólnoty w dziedzinie polityki środowiska morskiego, w których państwa członkowskie podejmują niezbędne działania na rzecz osiągnięcia lub utrzymania dobrego stanu ekologicznego środowiska do roku 2020⁵, w opracowanie i realizację strategii morskiej. Zgodnie z art. 17 dyrektywy oraz przepisami rozdziału 7 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 310 ze zmianami), państwa członkowskie mają obowiązek cyklicznej (co sześć lat) aktualizacji strategii morskich. Drugi cykl planistyczny rozpoczął się od aktualizacji wstępnej oceny stanu środowiska wód morskich (aWOSŚWM)⁶ oraz aktualizacji zestawu celów środowiskowych dla wód morskich⁷. W październiku 2020 r. rozpoczęto prace nad aktualizacją programu ochrony wód morskich (aKPOWM). Planowany termin zakończenia prac marzec 2022 r.⁸. Aktualnie realizowany jest Krajowy Program Ochrony Wód Morskich opracowany w ramach pierwszego cyklu planistycznego, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 grudnia

⁴ Źródło: <http://geologia.pgi.gov.pl>

⁵ RDSM wymaga osiągnięcia lub utrzymania dobrego stanu środowiska morskiego, w tym celów środowiskowych, dla wszystkich cech do 2020 r. Z kolei Komisja Ochrony Środowiska Morskiego Bałtyku (HELCOM) przez opracowanie Bałtyckiego Planu Działań założyła osiągnięcie GES do 2021 r. Biorąc jednak pod uwagę 6-letni cykl aktualizacji oceny stanu środowiska morskiego, osiągnięcie zaktualizowanych celów środowiskowych dla wód morskich powinno nastąpić do 2022 r. Wynika to z faktu, że kolejna aktualizacja wstępnej oceny stanu środowiska wód morskich zostanie przeprowadzona za okres 2017–2022, co umożliwi w praktyce określenie skuteczności działań podjętych dla osiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych dla wód morskich.

⁶ Uchwała nr 8 Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłożenie Komisji Europejskiej aktualizacji wstępnej oceny stanu środowiska wód morskich (Załącznik nr 1 do Uchwały) wraz z projektem aktualizacji zestawu właściwości typowych dla dobrego stanu środowiska wód morskich (Załącznik nr 2 do Uchwały)

⁷ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.02.2021 r. w sprawie przyjęcia aktualizacji zestawu celów środowiskowych dla wód morskich

⁸ Źródło: www.kpowm.gov.pl.

2017 r. w sprawie przyjęcia Krajowego programu ochrony wód morskich (Dz. U. z 29.12.2017 r. poz. 2469), składający się z następujących części:

- I. Tekst Krajowego Programu Ochrony Wód Morskich;
- II. Załączniki do Krajowego Programu Ochrony Wód Morskich:
 1. Załącznik nr 1 do KPOWM - Podsumowanie istniejących działań podstawowych przyczyniających się do osiągnięcia dobrego stanu środowiska morskiego, wynikających z aktów prawnych oraz dokumentów programowych i planistycznych;
 2. Załącznik nr 2 do KPOWM - Analiza kosztów– korzyści (CBA);
 3. Załącznik nr 3 do KPOWM –Karty poszczególnych kluczowych typów działań - KTM⁹ Jest ich w sumie 55 i dotyczą różnych cech i obszarów:

Dla portów KPOWM przewiduje szereg działań wskazanych dla osiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla cech D5 – Eutrofizacja i D10 – Śmieci w środowisku morskim. Realizacja tych działań na obszarze portu morskiego we Władysławowie może się wiązać ze zmianami w zagospodarowaniu nabrzeży i zmianami w użytkowaniu akwenów, w szczególności z rozwojem infrastruktury obsługującej i zaopatrującej statki:

- w zakresie zaopatrzenia jednostek pływających w paliwa -bunkrowania statków LNG;
- w zakresie infrastruktury paliw alternatywnych, m.in. infrastruktury służącej dostarczaniu energii elektrycznej na statki;
- infrastruktury służącej do odbioru ścieków sanitarnych ze statków pasażerskich w portach;
- infrastruktury służącej do odbioru odpadów oraz pozostałości ładunkowych ze statków.

5. Kierunki rozwoju portu morskiego we Władysławowie

Przed Portem Władysławowo rysują się nowe szanse rozwojowe, związane z:

- rozwojem turystycznym Władysławowa i planowanym zwiększeniem dostępności komunikacyjnej Władysławowa (trasy Via Maris, OPAT i droga ekspresowa S6),
- eksploatacją morskich farm wiatrowych w sąsiedztwie Ławicy Słupskiej (najbliżej położone farmy wiatrowe: B-Wind oraz C-Wind na wysokości gminy Krokowa oraz farma wiatrowa: Baltic Power na wysokości gmin Choczewo i Łeba),
- Do budowy farm wiatrowych dedykowanym portem ma być port w Gdyni (umożliwiający obsługę statków o zanurzeniu do 8 m). Jednak w fazie eksploatacji (w latach 2025 – 2050 lub dłużej) wystarczające będą porty, do których będą mogły wpływać statki o zanurzeniu do 6 m, zlokalizowane w najbliższej odległości. Wstępne założenia deweloperów dot. obsługi logistycznej farm wiatrowych mówią, że do obsługi farm wiatrowych niezbędnych będzie docelowo 20 – 30 jednostek serwisowych, kursujących bez przerwy, pomiędzy portem a farmą wiatrową. Wg deklaracji deweloperów, do ich obsługi potrzebne będą 2 – 3 porty w najbliższej odległości (1 port to za mało). Władysławowo, obok Ustki spełnia te kryteria w największym stopniu.
- budowę i eksploatację platform wiertniczych i eksploatacyjnych Lotos Petrobalticu, dla których ze względu na lokalizację i bliską odległość Port Władysławowo byłby najlepszym miejscem do obsługi serwisowej, pod warunkiem możliwości obsługi statków o zanurzeniu min. 6 m;
- aktywizacją drogi morskiej E60 i związaną z tym możliwością wzrostu przeładunków. Z racji swojego położenia port może w szczególności wiele zyskać na uruchomieniu regularnej

⁹ Ang. skrót KTM - KEY TYPES OF MEASURES

żeglugi i ożywieniu transportu morskiego na trasie E60: Belgia (Oostende) Dania (Vordingborg) - Niemcy (Mukran) - Polska (Szczecin - Świnoujście - Kołobrzeg - Ustka - Łeba - Władysławowo - Hel - Gdynia - Gdańsk) - Rosja (Kalingrad) - Litwa (Kłajpeda) - Łotwa (Lipawa).

Intensywny rozwój turystyczny miasta Władysławowo wskazuje na konieczność rozdzielenia w porcie stref: turystycznej, rybackiej i przeładunkowo-składowej.

1. Przebudowa portu, która obejmuje niezbędne remonty i unowocześnienie istniejącej infrastruktury portowej.

2. Rozwój funkcji turystycznej, która spełni wymagania rosnącego ruchu turystycznego we Władysławowie, rozbudowa mariny wewnątrz portu zgodnie z decyzją Wojewody Pomorskiego nr WI-II.7840.247.275.2011.DM z dn. 22.06.2011 r., gdzie przystań jachtowa uzyskała pozwolenie na realizację.

3. Rozbudowa portu w kierunku wschodnim, pod nazwą „budowa Portu Zewnętrznego we Władysławowie, (przedstawiona przez Szkuner sp. z o.o. i Burmistrza Władysławowa) w tym:

- 1) przedłużenie Falochronu Zachodniego stanowiącego osłonę wejścia do Portu przed zapiaszczaniem toru podejściowego, której celem jest:
 - ustabilizowanie ruchu rumowiska i zahamowanie procesu spływania toru podejściowego w okresie występowania sztormów północno-zachodnich i wschodnich;
 - ukierunkowanie naturalnych ruchów rumowiska do „osadnika” utworzonego przez konstrukcję falochronu, osadnik ten byłby wykorzystywany do prac refulacyjnych, których celem jest zasilanie Półwyspu Helskiego;
- 2) budowa osłonowego Nowego Falochronu Wschodniego o dł. ok. 600 m z pirsami i nabrzeżem w celu ograniczenia zjawiska falowania w awanporcie i zagwarantowania bezpiecznego postoju statków. Lokalizacja falochronu w tym miejscu nie będzie kolidowała z istniejącym rurociągiem zrzutowym ścieków z oczyszczalni ścieków „Swarzewo”, ani gazociągami doprowadzającymi gaz ze złóż B3 i B8 do zakładu Energobaltic. Nie będzie również kolidowała z planowanym gazociągiem doprowadzającym gaz ze złóż B4 i B6. Budowa tego gazociągu jest planowana z zachowaniem odpowiednich głębokości także pod torem wodnym do portu;
- 3) rozbudowa portu za istniejącym Falochronem Wschodnim, w tym wybudowanie nowego placu składowego z nabrzeżami Przemysłowym i Helskim oraz pirsami, a także terminalu do przeładunków oraz nowej infrastruktury drogowej i kolejowej. Nowy plac składowy ma być centralnym miejscem nowej części portu; Parametry placu Składowego wraz z akwenem portowym pozwolą na zawijanie statków o długości 120 – 150 m i zanurzeniu do 7 m, co stanowiłoby realną poprawę w stosunku do stanu obecnego i jest podstawą rozwoju portu. Głębokości 7 m oparte są na przyjętych obecnie parametrach toru podejściowego. Maksymalne parametry jednostek oraz placu Składowego w praktyce będą dostosowane do przeładunku i składowania elementów farm wiatrowych; w koncepcji rozbudowy Portu przedstawionej przez „Szkuner” sp. z o.o. i Gminę Władysławowo max. zanurzenie mieści się w granicach 7-10m w zależności od akwenów; w perspektywie rozważa się głębokość techniczną 11,5-12m.

4. Uporządkowanie wielofunkcyjności portu, oddzielenie części turystycznej, rybackiej i przemysłowej od funkcji przeładunkowej, remontu statków, serwisowania farm wiatrowych (planowanej w nowej części portu) pozwoli na rozbudowę funkcji portu jako schronienia, zapewniającego możliwości

postoiu statków serwisowych dla farm wiatrowych, bazy dla statków Lotos „Petrobaltic”, oraz statków badawczych: IMOR, Mewo Navigator.

6. Planowana struktura funkcjonalno przestrzenna, funkcje akwenów

Obszar objęty sporządzanym projektem planu WLA został podzielony na sześć akwenów, dla których ustalono funkcję podstawową:

- 1) akwen WLA.01.Ip – o funkcji podstawowej: funkcjonowanie portu (Ip);
- 2) akwen WLA.02.Ip – o funkcji podstawowej: funkcjonowanie portu (Ip);
- 3) akwen WLA.03.Ps – o funkcji podstawowej: przemysł stoczniowy (Ps);
- 4) akwen WLA.04.C - o funkcji podstawowej: ochrona brzegu (C);
- 5) akwen WLA.05.T - o funkcji podstawowej: transport (T);
- 6) akwen WLA.06.T - o funkcji podstawowej: transport (T).

Akwen WLA.01.Ip - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** Ip – funkcjonowanie portu, co oznacza :
 - a) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów,
 - b) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo.
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - 1) I - infrastruktura techniczna w zakresie oznaczającym zapewnienie możliwości realizacji i eksploatacji:
 - a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
 - b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,
 - c) kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - 2) Sm – marina, czyli zapewnienie przestrzeni i warunków dla lokalizacji obiektów na potrzeby postoiu i obsługi jednostek turystycznych, sportowych i rekreacyjnych.

Akwen obejmuje istniejące baseny portu morskiego we Władysławowie. Akwen przeznaczony jest na funkcjonowanie istniejącego portu, którego podstawową funkcją jest przeładunek towarów i ludzi (w tym prowadzenie aktywności związane z rybołówstwem m.in.: transport i postój łodzi rybackich oraz wyładunek ryb oraz turystyką m. in. przystani żeglarskiej oraz przystani pasażerskiej). Poza tym akwen ten stanowi bazę ratownictwa morskiego -postoiu jednostki SAR.

W obrębie tego akwenu planowana jest rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego, zgodnie z aktualnymi decyzjami: Ministra Infrastruktury NR 108/39/09/10 z dnia 25.02.2010 r. - pozwolenie na wznoszenie i wykorzystanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz Wojewody Pomorskiego Nr WI-II.7840.247.275.2011.DM z dnia 22.06.2011 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę i wykonanie robót budowlanych. Projekt zakłada lokalizację pomostów pływających typu ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m, co umożliwi wpływanie do portu większej liczby jachtów o takich parametrach.

Ze względu na sąsiedztwo akwenu WLA.01.lp z silnie zurbanizowanymi terenami przybrzeżnymi w akwenu tym dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie infrastruktury łączności, komunalnej infrastruktury technicznej oraz kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Akwen WLA.02.lp - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** lp – funkcjonowanie portu, co oznacza :
 - a) zapewnienie warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów,
 - b) zapewnienie warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo.
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - 1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa sposoby korzystania z części akwenu muszą uwzględniać:
 - a) ograniczenia wynikające z położenia w granicach ustalonej strefy ochronnej terenu zamkniętego w kompleksie wojskowym Poczernino we Władysławowie, rozlokowanego na wybrzeżu,
 - b) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku rozbudowy portu może zaistnieć konieczność przesunięcia osi tego toru wodnego w sposób nie kolidujący z planowaną rozbudową portu;
 - 2) funkcję C - ochrona brzegu ogranicza się do możliwości utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska
 - 3) I - infrastruktura techniczna w zakresie oznaczającym zapewnienie możliwości realizacji i eksploatacji:
 - a) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów oraz biometanu, wodoru i innych gazów przemysłowych,
 - b) obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu energii elektrycznej,
 - c) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
 - d) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,
 - e) kolektorów zrzutowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - 4) R – rybołówstwo w zakresie oznaczającym działalność obejmującą pozyskiwanie ryb i innych organizmów wodnych do celów konsumpcyjnych i przetwórczych.

Akwen obejmuje obszar dla potrzeb planowanej rozbudowy portu w kierunku wschodnim, w ramach której przewiduje się:

- wydłużenie Falochronu Zachodniego, co ma między innymi na celu poprawę bezpieczeństwa wejścia statków do portu i utrzymanie stałych głębokości na torze podejściowym i w awanporcie; planowana rozbudowa falochronu ograniczy zasypywanie toru podejściowego do portu i tym samym jego spłylenie;

- budowę ostonowego Falochronu Nowego Wschodniego z pirsami i nabrzeżem;
- rozbudowę portu za istniejącym Falochronem Wschodnim, w tym wybudowanie nowego placu składowego z nabrzeżami oraz pirsami, a także terminalu do przeładunków oraz nowej infrastruktury drogowej i kolejowej.

Celem rozbudowy portu jest zapewnienie odpowiednich warunków dla obsługi statków morskich o maksymalnych parametrach:

- długość $L=120$ m,
- szerokość $B=20$ m,
- zanurzenie $T_1= 6,0$ m;

Zgodnie z założeniami wskazanymi przez Urząd Morski w Gdyni w formie wniosku do projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie, głębokości przy poszczególnych nabrzeżach powinny kształtować się następująco:

- na wejściu do portu i podejściu do najdłuższego nabrzeża placu składowego: 10 m
- przy najdłuższym nabrzeżu placu składowego w kierunku północ – południe: 10 m,
- przy pozostałych nabrzeżach: 8 m.

Założone głębokości nawiązują do parametrów Portu Mukran, czołowego przedstawiciela wyspecjalizowanego w logistyce związanej z budową farm wiatrowych. Uzyskanie nowej części portu o głębokościach 8 - 10 m, pozwoli na obsługę statków: offshore, kabotażowych, badawczych, itp.

Ze względu na istniejące już obiekty infrastruktury technicznej, a także projektowany gazociąg, w akwencie tym dopuszcza się sytuowanie wybranych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. W części wschodniej akwenu, pod dnem, przebiegają lub projektowana jest lokalizacja elementów infrastruktury technicznej:

- istniejący gazociąg DN 100 przeznaczony do transportu gazu odpadowego z platformy wiertniczej „Baltic Beta” (złóże B3, teren „Łeba”) do zasilania elektrociepłowni we Władysławowie,
- istniejący podmorski rurociąg zrzutowy z oczyszczalni ścieków w Swarzewie od Władysławowa w głąb morza terytorialnego - Ks 700, w otoczeniu którego została ustanowiona strefa bezpieczeństwa wokół podmorskiego rurociągu zrzutowego z oczyszczalni ścieków w Swarzewie, w której obowiązuje zakaz kotwiczenia, rybołówstwa i wszelkich prac podwodnych
- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250 i maksymalnym ciśnieniu (MOP) do 15,3 MPa dla gazu surowego (Inwestor Baltic Gas Sp. z o.o. I wspólnicy Sp.k., pozwolenie 4/15 z dnia 22.09.2015 roku pismo znak INZ1.1-JK-8105-21/14/15).

Ze względu na istniejące obszary związane z utrzymaniem obronności i bezpieczeństwa państwa, takie jak tor wodny podejściowy 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej oraz strefy ochronne od istniejących kompleksów wojskowych, w akwencie WLA.02.lp dopuszczono funkcję B – obronność i bezpieczeństwo państwa.

W akwencie WLA.02.lp znajdują się istniejące budowle ochrony brzegu morskiego, w związku z powyższym w celu zapewnienia możliwości utrzymywania i realizacji systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska ustala się funkcję C - ochrona brzegu, jako funkcję dopuszczoną.

W akwencie, zgodnie z przepisami odrębnymi¹⁰, istnieje możliwość uprawiania rybołówstwa. W związku z tym, dopuszcza się aktywność związaną z rybołówstwem rekreacyjnym oraz komercyjnym.

Akwen WLA.03.Ps - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** Ps - Przemysł stoczniowy w zakresie związanym z budową, remontem i demontażem (recyklingiem) jednostek pływających;
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - 1) I - infrastruktura techniczna w zakresie oznaczającym zapewnienie możliwości realizacji i eksploatacji:
 - a) obiektów i urządzeń infrastruktury łączności,
 - b) obiektów i urządzeń komunalnej infrastruktury technicznej, to jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obsługującej tereny zurbanizowane w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, łączność, odprowadzenia wód opadowych i roztopowych oraz ścieków bytowych, przemysłowych i innych,
 - c) kolektorów zrzutowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - 2) Ip – funkcjonowanie portu:
 - a) zapewnienia warunków i przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób, w tym przyjęcia pasażerów,
 - b) zapewnienia warunków i przestrzeni dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją, między innymi: obsługi technicznej, uzupełnienia zapasów, usunięcia nieczystości, zaopatrzenia w paliwo.

Akwen WLA.03.Ps obejmuje obszar istniejącej stoczni w obrębie Pomostu Slipowego, Nabrzeża Stoczniowego i Pomostu Remontowego z zapewnieniem możliwości rozszerzenia działalności stoczniowej po obu stronach Pomostu Remontowego. Ze względu na konieczność zapewnienia możliwości elastycznego rozwoju portu morskiego we Władysławowie, na akwencie dopuszcza się także możliwość wprowadzenia przestrzeni dla przeładunków towarów oraz dla wymiany osób oraz dla cumowania i manewrowania jednostek pływających oraz ich obsługi związanej z eksploatacją.

Ze względu na sąsiedztwo akwenu WLA.01.Ip z silnie zurbanizowanymi terenami przybrzeżnymi w akwencie tym dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie infrastruktury łączności, komunalnej infrastruktury technicznej oraz kolektorów wylotowych systemów kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Akwen WLA.04.C - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** C - ochrona brzegu, co oznacza:
 - a) utrzymywanie i realizację systemu ochrony brzegu w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska,

¹⁰ Ustawa o rybołówstwie morskim (Dz.U. 2021 poz. 650),

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701),

Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu i warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1357)

- b) ochronę nagromadzeń i odkładów piasków do sztucznego zasilania brzegu przed zanieczyszczeniem oraz przed wykorzystaniem do innych celów niż ochrona brzegu, jak również zapewnienie dostępności tych nagromadzeń i odkładów,
- c) prowadzenie monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu;
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - a) R – rybołówstwo w zakresie oznaczającym działalność obejmującą pozyskiwanie ryb i innych organizmów wodnych do celów konsumpcyjnych i przetwórczych.

Obszar objęty planem charakteryzuje się dużą dynamiką procesów zachodzących w strefie brzegowej. Już w okresie 1936-37 przy budowie portu liczone było wystąpienie zakłóceń w naturalnym przebiegu strumienia rumowiska, które spowodują wychodzące w morze falochrony. Wybudowany port rzeczywiście zakłócił naturalny ruch rumowiska wzdłuż Półwyspu Helskiego, co ma wpływ na kształtowanie się linii brzegowej Półwyspu Helskiego.

W związku z rozbudową portu w kierunku wschodnim, w szczególności zaś w związku z planowanym wydłużeniem Falochronu Zachodniego, w akwencie WLA.04.C zakłada się lokalizację osadnika, planowanego do zrealizowania w ramach rozbudowy portu w kierunku wschodnim. Planowany osadnik winien zapewnić rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego kolejnego zakłócenia naturalnego ruchu rumowiska, w tym:

- a) rozwiązania zapewniające ochronę podejścia do portu przed wypłyleniem;
- b) rozwiązania zapewniające możliwości stałego przesylu urobku z pogłębiania dna poza wschodnią granicę obszaru portu;

Wydobyty w obrębie akwenu WLA.04.C materiał może być wykorzystany przy pracach refulacyjnych w obrębie Półwyspu Helskiego, który nieustannie narażony jest na zjawisko erozji morskiej.

W akwencie, zgodnie z przepisami odrębnymi¹¹, istnieje możliwość uprawiania rybołówstwa. W związku z tym, dopuszcza się aktywność związaną z rybołówstwem rekreacyjnym oraz komercyjnym.

Akwent WLA.05.T - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** T – Transport w następującym zakresie oznaczającym:
 - a) zapewnienie przestrzeni dla przepływu, manewrowania jednostek pływających, między innymi dla wyznaczania trasy żeglugowej, toru wodnego,
 - b) zapewnienie przestrzeni dla postoju jednostek, w tym kotwiczowiska;
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - 1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa korzystanie z akwenu winno uwzględniać:
 - a) zasady funkcjonowania poligonu morskiego P-15,
 - b) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej;

¹¹ Ustawa o rybołówstwie morskim (Dz.U. 2021 poz. 650),

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701),

Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu i warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1357)

- 2) I - infrastruktura techniczna w zakresie oznaczającym możliwość realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 3) K - poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż, w zakresie ograniczonym do możliwości poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin;
- 4) R – rybołówstwo w zakresie oznaczającym działalność obejmującą pozyskiwanie ryb i innych organizmów wodnych do celów konsumpcyjnych i przetwórczych.

Akwen obejmuje obszar istniejącego kotwiczowiska, wyznaczonego Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portów innych niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich; Dz. U. Z 2012 poz. 3960) oraz projektowanego kotwiczowiska, przeznaczonego dla obsługi większej ilości jednostek, o większych parametrach, związanej z planowaną realizacją części wschodniej portu.

Akwen jest ważny ze względu na niezakłócone funkcjonowanie Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i obronności państwa:

- większa część akwenu znajduje się w granicach poligonu P-15;
- przez akwen przebiega tor wodny nr 0021 wyznaczony dla potrzeb Marynarki Wojennej RP.

W akwencie WLA.05.T dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie infrastruktury łączności w sposób niezakłócający funkcji podstawowej: transport.

W akwencie WLA.05.T nie zidentyfikowano do tej pory złóż kopalin, a także nie wydano koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż. Dopuszcza się jednak poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin w celu umożliwienia rozpoznania potencjalnych możliwości wydobycia kopalin w wypadku ich identyfikacji w przyszłości, po wcześniejszym rozważeniu zasadności takiego działania.

W akwencie, zgodnie z przepisami odrębnymi¹², istnieje możliwość uprawiania rybołówstwa komercyjnego, natomiast rybołówstwo rekreacyjne jest zabronione na obszarze kotwiczowiska. W związku z tym, dopuszcza się aktywność związaną z rybołówstwem komercyjnym.

Akwen WLA.06.T - podstawowe rozstrzygnięcia planu:

- **Funkcja podstawowa:** T – Transport w następującym zakresie oznaczającym:
 - a) zapewnienie przestrzeni dla przepływu, manewrowania jednostek pływających, między innymi dla wyznaczania trasy żeglugowej, toru wodnego,
 - b) zapewnienie przestrzeni dla postoju jednostek, w tym kotwiczowiska;
- **Funkcje dopuszczalne:**
 - 1) B – obronność i bezpieczeństwo państwa; ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa korzystanie z akwenu winno uwzględniać :
 - a) zasady funkcjonowania poligonu morskiego P-15,
 - b) przebieg osi toru wodnego podejściowego 0021 wyznaczonego dla potrzeb Marynarki Wojennej Rzeczypospolitej Polskiej;

¹² Ustawa o rybołówstwie morskim (Dz.U. 2021 poz. 650),

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701),

Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu i warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1357)

- 2) I - infrastruktura techniczna w zakresie oznaczającym możliwość realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury łączności;
- 3) K - poszukiwanie, rozpoznawanie złóż kopalin oraz wydobywanie kopalin ze złóż, w zakresie ograniczonym do możliwości poszukiwania i rozpoznawania złóż kopalin;
- 4) R – rybołówstwo w zakresie oznaczającym działalność obejmującą pozyskiwanie ryb i innych organizmów wodnych do celów konsumpcyjnych i przetwórczych.

Akwen obejmuje projektowane kotwiczowisko, którego realizacja jest powiązana:

- z ewentualną rozbudową portu,
- z rozwojem transportu morskiego na Południowym Bałtyku, gdzie Władysławowo charakteryzuje się dobrą lokalizacją jako miejsce schronienia przy niekorzystnej pogodzie, osłonięte przylądkiem Rozewie.

W części północno - zachodniej akwenu, pod dnem, planowany jest przebieg kabla światłowodowego, biegnącego pomiędzy Władysławowem a miejscowością Sventoje na Litwie, zgodnie z Decyzją Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 7/04 z dnia 19.05.2004 roku dla firmy LINX International Services Sp. z o.o. (sygnatura INZ/ZP-8310/7/04), ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarze wodnym dla budowy kabla światłowodowego na trasie Władysławowo – Sventoje (Litwa).

Akwen jest ważny ze względu na niezakłócone funkcjonowania Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i obronności państwa:

- cały akwen znajduje się w granicach poligonu P-15;
- przez akwen przebiega tor wodny nr 0021 wyznaczony dla potrzeb Marynarki Wojennej RP.

W akwenu WLA.06.T dopuszcza się sytuowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie infrastruktury łączności w sposób niezakłócający funkcji podstawowej: transport.

W akwenu WLA.06.T nie zidentyfikowano do tej pory złóż kopalin, a także nie wydano koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż. Dopuszcza się jednak poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin w celu umożliwienia rozpoznania potencjalnych możliwości wydobycia kopalin w wypadku ich identyfikacji w przyszłości, po wcześniejszym rozważeniu zasadności takiego działania.

W akwenu, zgodnie z przepisami odrębnymi¹³, istnieje możliwość uprawiania rybołówstwa. W związku z tym, dopuszcza się aktywność związaną z rybołówstwem rekreacyjnym oraz komercyjnym.

7. Dotychczasowy przebieg prac planistycznych

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie jest sporządzany zgodnie z procedurą określoną w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami). Równolegle, na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku

¹³ Ustawa o rybołówstwie morskim (Dz.U. 2021 poz. 650),

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701),

Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich poławianych przy wykonywaniu rybołówstwa rekreacyjnego oraz szczegółowego sposobu i warunków wykonywania rybołówstwa rekreacyjnego (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1357)

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021 poz. 247 ze zmianami) toczy się procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

7.1. Procedura sporządzania planu WLA

Dotychczas zostały zrealizowane elementy procedury sporządzania planu zagospodarowania akwenów portu morskiego we Władysławowie:

1. Na podstawie art. 37e. ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami) oraz na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 283 ze zmianami), Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie, w granicach określonych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie od strony morza, redy i lądu (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942) wraz z prognozą oddziaływania tego projektu na środowisko. Ogłoszenie ukazało się w prasie ogólnopolskiej - Gazeta Wyborcza z dnia 23 stycznia 2020 roku, na tablicy ogłoszeń Urzędu Morskiego w Gdyni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej strony internetowej Urzędu Morskiego w Gdyni. Termin składania wniosków do planu Dyrektor Urzędu Morskiego ustalił na dzień 27 marca 2020 r. W wyznaczonym terminie wpłynęły 4 pisma zawierające uwagi i wnioski do projektu dokumentu.
2. Na podstawie art. 37e. ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami), pismem znak INZ1.1.8100.5.1.2020.AC z dnia 27.01.2020 r., Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni zawiadomił organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu o przystąpieniu do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W odpowiedzi na zawiadomienie wpłynęło 6 pism, zawierających uwagi i wnioski do projektu dokumentu.
3. W odpowiedzi na zawiadomienie oraz ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wpłynęło w sumie 10 pism zawierających wnioski (uwagi) do projektu dokumentu. Wnioski zebrane w formie wykazu- Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni rozpatrzył i wyłożył do publicznego wglądu w dniu 29 czerwca 2020 r. na stronie internetowej Urzędu (pod adresem <https://www.umgdy.gov.pl/?p=35854#more-35854>).
4. Zgodnie z art. 37e ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni wszczął procedurę strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku o uzgodnienie zakresu

i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie.

5. Do końca lipca 2020 r. zebrane zostały materiały planistyczne i została opracowana Charakterystyka uwarunkowań wraz z koncepcją kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego planem. Pozyskane i zebrane zostały również dane źródłowe niezbędne do opracowania Prognozy.
6. Pierwsze spotkanie konsultacyjne w ramach opracowywania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, miało się odbyć w dniu 3 listopada 2020 r., jednakże w związku z pogarszającą się sytuacją epidemiologiczną w Polsce, podjęta została decyzja o rezygnacji ze spotkania. Planowane wystąpienia, które miały mieć miejsce podczas spotkania konsultacyjnego, zostały nagrane i w dniu 3 listopada 2020 r. zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Gdyni pod adresem www.umgdy.gov.pl/, w zakładce „Aktualności”, jako informacja pt.: „Spotkanie konsultacyjne w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie”, w tym:
 - 1) Prezentację oraz nagranie wideo Projektu planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - przebieg procedury planistycznej z harmonogramem prac;
 - 2) Prezentację oraz nagranie wideo – Projekt planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – wstępny projekt planu;
 - 3) Prezentację oraz nagranie wideo – Projekt planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – wstępna Prognoza;
 - 4) Rysunek planu zagospodarowania przestrzennego - wstępna wersja v.0;
 - 5) Uzasadnienie do wstępnego projektu planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 6) Rysunek pt.: „Charakterystyka uwarunkowań do projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie”;
 - 7) Formularz do wnoszenia uwag do projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie, pierwsze spotkanie konsultacyjne dot. planu w wersji v.0.

Termin składania uwag (z wykorzystaniem zamieszczonego wzoru formularza) został wyznaczony do dnia 13 listopada 2020 r. Do dnia 23 listopada 2020 r. na adres planymorskie@umgdy.gov.pl - wpłynęło do Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni 6 pism zawierających uwagi. Zostały one zebrane w formie odrębnego wykazu oraz włączone do toku prac planistycznych.

7. Wstępny projekt planu WLA oraz wstępna prognoza oddziaływania na środowisko – wersja v.0 – zostały opracowane na koniec listopada 2020 roku.
8. Projekt planu WLA oraz prognoza oddziaływania na środowisko – wersja v.1 – zostały opracowane do połowy lutego 2021 roku.

8.2. Uwagi i wnioski do planu WLA – ogłoszenie i zawiadomienie

Na podstawie art. 37e. ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami) oraz na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 283 ze zmianami), Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie. Termin składania wniosków do planu Dyrektor Urzędu Morskiego ustalił na dzień 27 marca 2020 r.

Na podstawie art. 37e. ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2135 ze zmianami) Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni zawiadomił organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu o przystąpieniu do sporządzania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W odpowiedzi na zawiadomienie oraz ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wpłynęło w sumie 10 pism zawierających wnioski (uwagi) do projektu dokumentu, w tym:

- 4 pisma złożone przez interesariuszy (osoby fizyczne i prawne;
- 6 pism, złożonych przez organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu.

Wnioski złożyły następujące organy, instytucje i osoby prawne:

1. Urząd Morski w Gdyni¹⁴,
2. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego¹⁵,
3. Minister Obrony Narodowej Dyrektor Departamentu Infrastruktury¹⁶
4. Minister Infrastruktury¹⁷
5. Burmistrz Władysławowa¹⁸, -
6. Marszałek Województwa Pomorskiego¹⁹,
7. Zarząd Portu „Szkuner” Sp. z o.o.²⁰
8. Baltic Gas Sp. z o.o. i Wspólnicy sp. komandytowa
9. Państwowy Instytut Geologiczny – PIB²¹;
10. IMGW – Państwowy Instytut Badawczy CHMSPO Biuro w Gdyni²²;

¹⁴ Wniosek Urzędu Morskiego w Gdyni, Pismo znak INZ1.1.8100.5.7.2020 z dn. 27.03.2020 r. sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.4.2020, wpływ w dniu 27.03.2020 r.

¹⁵ Wniosek Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, pismo znak DOZ-OAiK.070.10.2020.AR.02.04 z dn. 19.02.2020, sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.1.2020

¹⁶ Wniosek Ministra Obrony Narodowej, pismo znak MON.DI-WZN.270.2.2020 z dn. 10.03.2020r. sygnatura i data wpływu INZ1.1.8100.5.6.3.2020, wpłynęło do DUM 19.03.2020 r.

¹⁷ Wniosek Ministra Infrastruktury, Pismo znak: DP-3.0221.50.2020 z dnia 05.03.2020 r., sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.2.2020

¹⁸ Wniosek Burmistrza Władysławowa, Pismo znak RGNiGP.6722.1.2020 z dnia 19.03.2020 r. sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.7.2020, wpłynęło do DUM w dniu 27.03.2020 r.

¹⁹ Wniosek Marszałka Województwa Pomorskiego, pismo znak DRRP-G.7634.141.2020, sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.10.2020, wpłynęło do DUM 06.04.2020 r.

²⁰ Wniosek Zarządu Portu Szkuner Spółka z o.o., pismo znak EAP/2/2020 z dnia 26.03.2020 r., sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.6.2020 wpłynęło 27.03.2020 r

²¹ Wniosek PIB – PIB, pisma znak OB/PSG/66/03/20 i OB/PSG/72/03/20 z dn. 25.03.2020 r..sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.5.2020, wpłynęło 27.03.2020 r.

²² Wniosek IMGW-PIB, CHMSPO Biuro w Gdyni, pismo znak CS-S-G-510-7/2019/87/20 z dnia 31.03.2020 r., sygnatura wpływu INZ1.1.8100.5.6.9.2020, data wpływu 31.03.2020 r.

W odpowiedzi na zawiadomienie i ogłoszenie nie wpłynęły żadne wnioski uwagi odnoszące się wyłącznie do zagadnień poruszanych w prognozie oddziaływania na środowisko. Pełny wykaz wniosków i uwag wraz ze sposobem ich rozstrzygnięcia przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni został wyłożony do publicznego wglądu w dniu 29 czerwca 2020 r. na stronie internetowej Urzędu.

Minister Obrony Narodowej Dyrektor Departamentu Infrastruktury złożył wniosek o ujęcie w planie WLA obszarów morskich oraz stref ochronnych kompleksów wojskowych stanowiących niezbędny element funkcjonowania Sił Zbrojnych w aspekcie obronności i bezpieczeństwa państwa. Zgodnie z tym wnioskiem w planie WLA uwzględniono:

- nadrzędną rolę wymogów bezpieczeństwa i obronności państwa;
- warunki korzystania z akwenów wynikające z przebiegu toru 0021 przez akweny WLA.02.Ip, WLA.05.T, WLA.06.T;
- warunki korzystania z akwenów WLA.05.T i WLA.06.T wynikające z usytuowania poligonu P-15;
- ograniczenia wynikające z istniejącej strefy ochronnej terenów zamkniętych obejmującej części akwenów: WLA.01.Ip, WLA.02.Ip, WLA.04.C i cały akwen, WLA.03.Ps.

W odniesieniu do obszaru objętego planem złożono następujące wnioski odnoszące się do kierunków rozwoju portu morskiego we Władysławowie i przeznaczenia akwenów:

1. Urząd Morski w Gdyni - wniosek m.in. o:

- 1) uwzględnienie uwarunkowań rozwoju portu w kierunku wschodnim;
- 2) uwzględnienie możliwości obsługi lokalizowanych na wodzie obszarów i ich funkcji użytkowych przez infrastrukturę zapewniającą dostęp do portu od strony lądu (ciągi komunikacyjne);

2. Burmistrz Władysławowa - wniosek o ujęcie w planie następujących koncepcji i uwarunkowań:

- 1) Uwzględnienie koncepcji budowy Portu Zewnętrznego we Władysławowie
- 2) Uwzględnienie w ramach istniejącego basenu portowego wraz z otoczeniem docelowych funkcji związanych z obsługą ruchu turystycznego tj. przystań jachtowa;
- 3) Uwzględnienie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dla terenów około portowych we Władysławowie, m.in. uwzględnienie nowych dróg dojazdowych do portu;
- 4) Dopuszczenie wykorzystania Falochronu Zachodniego (Północnego) jako przedłużenia przyszłego ciągu spacerowego planowanego przez Gminę w obszarze wydmy przedniej na odcinku od wejścia nr 9 w kierunku portu.

3. Marszałek Województwa Pomorskiego wnioskuję o uwzględnienie:

- 1) rozbudowy portu Władysławowo w kierunku wschodnim;
- 2) rozbudowy mariny wewnątrz portu Władysławowo;

4. Zarząd Portu „Szkuner” Sp. z o.o. wnioskuję o:

- 1) uwzględnienie koncepcji rozbudowy Portu Władysławowo w kierunku wschodnim z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa infrastruktury: gazociągu do złoża „B-8”, rurociągu zrzutowego z oczyszczalni ścieków „Swarzewo”;
- 2) uwzględnienie rozbudowy mariny wewnątrz portu Władysławowo — stanowiska postojowe dla 55 jachtów; nowa marina to kontynuacja rozbudowy istniejącego pomostu dla 10 jachtów.
- 3) uwzględnienie nowego kotwiczowiska oraz toru podejściowego dla portu w oparciu o projekt koncepcyjny rozbudowy portu Władysławowo, przygotowywany aktualnie przy współpracy z Miastem Władysławowo.

5. Baltic Gas Sp. z o.o. i Wspólnicy sp. komandytowa wnioskuje o uwzględnienie projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy DN 250, realizowanego w ramach projektu firmy Baltic Gas, stanowiącego część strategicznego przedsięwzięcia polegającego na sprowadzaniu gazu surowego z dwóch platform wydobywczych na Morzu Bałtyckim, zlokalizowanych odpowiednio na złożu gazu ziemnego B4 i B6 do projektowanego zakładu uzdatniania gazu we Władysławowie.

W ogólnym zarysie powyższe wnioski zostały w planie WLA uwzględnione następująco:

1. W rozstrzygnięciach dla akwenu WLA.01.lp, który obejmuje część basenu portowego wewnętrznego, ustala się funkcję dopuszczoną Sm – marina. Ponadto określa się planowaną marinę, jako inwestycję celu publicznego, o następujących parametrach:
 - lokalizacja pomostów pływających typu ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m,
 - zapewnienie stanowisk postojowych dla 55 jachtów,
 - dostosowanie standardu wyposażenia mariny do wymogów europejskich;
2. Na potrzeby rozwoju portu morskiego we Władysławowie został wyznaczony akwen WLA.02.lp o funkcji podstawowej: funkcjonowanie portu. W rozstrzygnięciach szczegółowych dla akwenu WLA.02.lp w odniesieniu do inwestycji celu publicznego wskazuje się charakterystyczne maksymalne parametry statków morskich, które winien uwzględniać zakres rozbudowy portu:
 - długość $L=120$ m,
 - szerokość $B=20$ m,
 - zanurzenie $T1=6,0$ m.

W akwenu WLA.02.lp dopuszcza się sytuowanie infrastruktury technicznej - obiektów i urządzeń infrastruktury przesyłu węglowodorów (w tym biometanu), wodoru i innych gazów przemysłowych.

3. W rozstrzygnięciach szczegółowych dla akwenów WLA.02.lp, WLA.04.C wskazuje się na konieczność uwzględnienia odpowiednich rozwiązań zapewniających możliwość stałego przesyłu urobku pogłębiarskiego w kierunku Półwyspu Helskiego.
4. Wyznaczony w planie akwen WLA.06.T przewidziany jest na powiększenie kotwiczowiska.

Państwowy Instytut Geologiczny –PIB, Oddział Geologii Morza wnioskuje o uwzględnienie planowanych badań geologicznych i geofizycznych związanych z realizacją wieloetapowego programu badań pn. „Kartografia 4D w strefie brzegowej Bałtyku” oraz badań związanych z planowaną realizacją Mapy Geologicznej Polskich Obszarów Morskich – wniosek ten uwzględniono w ustaleniach ogólnych. W § 6 projektu planu v.1 gdzie ustalono warunki prowadzenia badań naukowych, które odnoszą się również do badań geologicznych i geofizycznych.

W odniesieniu do obszaru sąsiadującego w akwenami portu, objętymi planem WLA wpłynęły wnioski, które zostały uwzględnione w analizie uwarunkowań w części odnoszącej się do obszarów znajdujących się w sąsiedztwie obszaru objętego planem WLA, między innymi:

- 1) Wniosek Ministra Infrastruktury, który dotyczy przebudowy linii kolejowej nr 213 relacji Reda – Hel, w związku z realizacją m.in. na terenie portu morskiego we Władysławowie (w części lądowej) projektu „Poprawa przepustowości na linii kolejowej nr 213 Reda – Hel”. W ramach dokumentacji planowana jest elektryfikacja linii kolejowej nr 213 oraz budowa mijanek i dodatkowych przystanków osobowych.

- 2) Wniosek Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy CHMSPO Biuro w Gdyni, który wnioskuję o określenie stacji pomiarowo obserwacyjnej IMGW-PIB jako podstawowego elementu infrastruktury odpowiedzialnej w zakresie osłony hydrologicznej i meteorologicznej portu morskiego we Władysławowie oraz regionu.
- 3) Wnioski Burmistrza Władysławowa między innymi o: uwzględnienie kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dla terenów okołoportowych we Władysławowie (na podstawie projektu studium uikzp Gminy Władysławowo), uwzględnienie nowych dróg dojazdowych do portu; dopuszczenie wykorzystania Falochronu Zachodniego jako przedłużenia przyszłego ciągu spacerowego planowanego przez Gminę w obszarze wydmy przedniej na odcinku od wejścia nr 9 w kierunku portu.

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - wnioskuję o utworzenie akwenów chronionych ustaleniami planu wokół znajdujących się w granicach obszaru objętego planem wraków stanowiących zabytki. Z przeprowadzonych analiz wynika, że na obszarze objętym planem WLA nie występują zabytki.

8.3. Uwagi i wnioski do planu WLA (v.0) - Pierwsze spotkanie konsultacyjne

Pierwsze spotkanie konsultacyjne w ramach opracowywania projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, ze względu na sytuację epidemiologiczną w Polsce odbyło się w formie prezentacji zamieszczonej w dniu 3 listopada 2020 r. na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Gdyni pod adresem www.umgdy.gov.pl/, Na adres planymorskie@umgdy.gov.pl - wpłynęło do Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni 6 pism zawierających uwagi. Zostały one zebrane w formie odrębnego wykazu oraz włączone do toku prac planistycznych. W trakcie pierwszych konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi odnoszące się do projektu prognozy oddziaływania na środowisko.

W pismach, które sformułowali:

- 1) Minister Obrony Narodowej - Dyrektor Departamentu Infrastruktury²³;
- 2) Ministerstwo Aktywów Państwowych²⁴ - MAP nie zgłasza uwag - kierunek zapisów projektu uwzględnia rozbudowę portu wraz z obsługą jednostek typu offshore;
- 3) Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego²⁵,

- stwierdza się, że nie wnoszą oni uwag do zaprezentowanych materiałów.

Uwagi do zaprezentowanych materiałów przedłożyli:

- 1) Burmistrz Władysławowa²⁶;
- 2) Prezes Zarządu Szkuner Spółka z o.o.²⁷
- 3) Marszałek Województwa Pomorskiego²⁸.

²³ Pismo znak: MON.DI-WZN.270.2.2020 z dnia 10.11.2020 r., sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.1.2020, data wpływu 12.11.2020 r.

²⁴ Pismo znak DNII.VII.532.30.2020 z dnia 13.11.2020 r. sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.4.2020, data wpływu 13.11.2020 r.,

²⁵ Pismo znak: DOZ-OAiK.070.48.2020.AR. z dnia 19.11.2020., sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.6.2020, data wpływu 23.11.2020 r.

²⁶ Pismo z dnia 12.11.2020 r., sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.2.2020, data wpływu 13.11.2020 r.

²⁷ Pismo z dnia 13.11.2020 r., sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.3.2020, data wpływu 13.11.2020 r.

²⁸ Pismo z dnia 13.11.2020 r., sygnatura wpływu INZ.1.8100.5.14.5.2020, data wpływu 13.11.2020 r.

Uwagi odnoszące się do uzupełnień i zmian w analizach dotyczących obszaru sąsiadującego z akwenami portu morskiego we Władysławowie, objętymi projektem planu WLA zostały uwzględnione w analizie uwarunkowań.

Uwagi odnoszące się do obszaru objętego planem uwzględniono w zakresie rozstrzygnięć dla poszczególnych akwenów przyjętych w planie WLA wersja v.1 m.in.:

1. W rozstrzygnięciach szczegółowych dla akwenów WLA.01.lp, WLA.02.lp, WLA.03.Ps, WLA.04.C w ust. 9 zawarto warunki korzystania z akwenu w związku z przebiegiem granicy strefy ochronnej terenu zamkniętego. Stosowną informację zamieszczono również w ust. 13 karty akwenu;
2. Dla istniejącej i planowanej rozbudowy mariny nie oznaczono odrębnego akwenu. Funkcja Sm- marina jest funkcją dopuszczalną w całym akwenie WLA.01.lp, obejmującym istniejące baseny portu morskiego we Władysławowie.