



Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Gdańsku  
Państwowego  
Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie

GD.ZUZ.3.421.917.2019.DK

SEKRETARIAT DYREKTORA  
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI  
2020-04-27  
Wpłynęło  
Ldz. Dum. 1755/2020  
10W-965

Gdańsk, 22.04.2020 r.

2020-04-30  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Technicznych  
mgr inż. Anna Stejlańczyk-Świerczyńska

EB  
DYREKTOR  
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI  
kpt. ż.w. Wiesław Piotrowski

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b w zw. z art. 16 pkt 34 lit. a, art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6, art. 403, art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Morskiego w Gdyni (ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia) na podstawie danych zawartych w opracowaniu „Operat wodnoprawny – Dla lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych zgodnie z art. 390 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 „Prawo wodne” – Wykonanie wjazdu technologicznego dla służb OOW Rozewie – wejście nr 34 Kuźnica” wykonanego przez Jana Kłosowskiego w listopadzie 2019 r.,

## DYREKTOR ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W GDAŃSKU

### orzeka

1. Udzielić Urzędowi Morskiemu w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego w postaci – zjazdu technologicznego dla Służb Ochrony Wybrzeża na dz. nr 250 i 284, obr. 0002 Kuźnica, gm. Jastarnia, zgodnie z poniższą tabelą:

Nazwa obiektu	Numer punktu	Współrzędne geodezyjne w układzie 2000		Pochylenie zjazdu [%]	Projektowana rzędna [m n.p.m.]	Długość [m]	Szerokość [m]	Rzędna wody powodziowej 1% [m n.p.m.]
		Współrzędna X	Współrzędna Y					
Zjazd technologiczny	A	6067342.78	6537739.23	15	Góra zjazdu: 5,20 Spód zjazdu: 0,00	35,1	4,50	2,58
	B	6067371.68	6537759.11					
	C	6067374.23	6537755.41					
	D	6067345.32	6537735.53					
Narzut z kamienia łamanego	A1	6067357.54	6537755.94	-	-	24,8	5,4	
	B1	6067375.32	6537758.92					
	C1	6067366.20	6537743.37					

## 2. Zobowiązuje wnioskodawcę do:

- a. wykonania robót zgodnie z wytycznymi zawartymi w operacie wodnoprawnym i opisie technicznym;
- b. przeprowadzenia robót w okresie korzystnych warunków hydrologicznych;
- c. bieżącego wywożenia odpadów budowlanych poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią;
- d. zabezpieczenia terenu budowy, usytuowanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na etapie prowadzenia prac budowlanych przed wodami powodziowymi;
- e. uporządkowania terenu po zakończeniu prac budowlanych;
- f. dostarczenia tut. Organowi operatu powykonawczego (mapa + najważniejsze rzędne).

### Uzasadnienie

W dniu 25.11.2019 r. Pan Jan Kłosowski, będący pełnomocnikiem Urzędu Morskiego w Gdyni, (ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia) zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego w postaci – zjazdu technologicznego dla Służb Ochrony Wybrzeża na dz. nr 250 i 284, obr. 0002 Kuźnica, gm. Jastarnia.

Do wniosku zgodnie z wymogami określonymi w art. 407 ust. 2 ustawy Prawo wodne dołączono:

- a) operat wodnoprawny (wersja tekstowa oraz elektroniczna);
- b) opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych;
- c) uchwała nr XV/107/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica w mieście Jastarni.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie została umieszczona na tablicy ogłoszeń Nadzoru Wodnego w Pucku, Urzędu Miejskiego w Jastarni oraz podana do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Strony postępowania, o których mowa w art. 401 ust. 1 i 2 ww. ustawy, w myśl art. 10 i 61 kodeksu postępowania administracyjnego, poinformowano pismem z dnia 31.01.2020 r. Żadne uwagi i wnioski w przedmiocie sprawy nie wpłynęły.

#### **Analizując zebrany w sprawie materiał dowodowy tut. organ ustalił, co następuje:**

Według obowiązującej mapy zagrożenia przeciwpowodziowego (MZP) opracowanej w ramach projektu „Informatyczny system ochrony kraju przez nadzwyczajnymi zagrożeniami” (ISOK) inwestycja objęta wnioskiem zlokalizowana będzie na działkach, które znajdują się w granicach pasa technicznego brzegu morskiego oraz częściowo mieszczą się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od strony morza, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%. Zgodnie z zapisami art. 16 pkt 34 lit. d Prawa wodnego – pas techniczny, stanowi obszar szczególnego zagrożenia powodzią, wobec powyższego w myśl zapisów art. 390 ust. 1 pkt 1b prawa wodnego, lokalizacja ww. obiektu wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie dz. nr 250 i 284, obr. 0002 Kuźnica, gm. Jastarnia. Planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie zjazdu technologicznego przy wejściu na plażę nr 34 w Kuźnicy, dla Służb Ochrony Wybrzeża. Projektowany zjazd będzie składał się z dwóch wydzielonych odcinków konstrukcyjnych: odcinka posadowionego bezpośrednio na gruncie, zlokalizowanego na wydmie oraz odcinka posadowionego pośrednio na stalowej ścianie szczelnej, zlokalizowanego na plaży w zasięgu wód powodziowych:

- 1) odcinek 1 – posadowiony bezpośrednio szerokości 4,50 m, wykonany zostanie z betonowych płyt drogowych pełnych 300x150x15 cm ułożonych na okładzinie filtracyjnej stabilizującej z pospółki zawierającej geotkaninę, będzie on położony częściowo w wykopie - projektowane nachylenie skarp 1:2, które zostaną umocnione przy pomocy faszyny lub płyt typu Jomb.
- 2) odcinek 2 – posadowiony pośrednio szerokości 4,50 m, o projektowanej nawierzchni z betonowych płyt drogowych pełnych 300x150x15 cm ułożonych na podbudowie. Podbudowa znajdować się będzie w szczelnej obudowie z osadzonej wspornikowo ścianki szczelnej o profilu PU 28 o długości 8,0 m spiętej oczepem żelbetowym, boczne ściany wjazdu zabezpieczone poprzez ułożenie

narzutu ochronnego z kamienia łamanego hydrotechnicznego 200 – 1000 kg do wysokości górnej krawędzi oczepu żelbetowego, narzut posadowiony na podbudowie stabilizującej z płyt faszynowych ułożonych na warstwie pospółki owiniętej geotkaniną.

Zjazd technologiczny zlokalizowany będzie na części działek nr 250 i 284, obr. Kuźnica, charakteryzujących się rzędnymi w przedziale  $5,80 \div 1,1$  m n.p.m. Planowana rzędna góry zjazdu to 5,20 m n.p.m., natomiast spodu to 0,00 m n.p.m., projektowane pochylenie zjazdu wynosić będzie 15%.

Rzędna zwierciadła wód powodziowych dla wody 1% dla przedmiotowych działek wynosi 2,58 m n.p.m. Wnioskodawca planuje zastosować rozwiązania mające na celu zabezpieczenie zjazdu przed wodami powodziowymi, w tym m.in. narzut kamienny.

Na terenie działki nie będą gromadzone ścieki, odchody zwierzęce, środków chemiczne, a także inne materiały, które mogą zanieczyścić wody. Na terenie działki nie będą prowadzone działania mające na celu odzysk lub unieszkodliwianie odpadów, w tym ich składowanie.

Przedsięwzięcie nie narusza zapisów uchwały nr XV/107/2015 Rady Miasta Jastarni z dnia 28 października 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kuźnica w mieście Jastarni.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego oraz na Specjalnym Obszarze Ochrony Zatoki Puckiej i Półwyspu Helskiego Natura 2000, ogólne oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe o niewielkim natężeniu i skoncentrowane w bezpośrednim obrębie inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Inwestor po zakończonych pracach doprowadzi teren wokół inwestycji do stanu pierwotnego bez zmiany rzędnych terenu. W związku z powyższym należy stwierdzić, że inwestycja ta nie narusza zapisów zawartych w art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, w tym *Planu zarządzania ryzykiem powodziowym* oraz że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach innych niż wnioskodawcy.

Działając zgodnie z art. 37 ust. 3 oraz art. 42 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o „obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej” (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2169 ze zm.) projekt pozwolenia wodnoprawnego celem uzgodnienia, przestano do Urzędu Morskiego w Gdyni pismem z dnia 06.04.2020 r. (data wpływu: 09.04.2020 r.) Urząd Morski w Gdyni uzgodnił ww. projekt bez uwag.

#### **Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.**

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 teże ustawy, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji, jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku.

#### **Pouczenie**

1. Inwestor ponosić będzie wyłączne ryzyko z tytułu lokalizacji inwestycji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. Ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie korzystania z pozwolenia pokryje uprawniony do pozwolenia. Wysokość odszkodowania będzie ustalona na drodze odrębnego postępowania na wniosek poszkodowanego.
4. W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.
5. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie obiektów budowlanych wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania tych obiektów w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych obiektów stało się ostateczne.

6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk), w terminie 14 dni od otrzymania decyzji, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
8. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*W dniu 30.01.2020 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310), wnioskodawca uiścił opłatę w wysokości 221,34 zł. za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, na konto Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – BGK I/O. w Warszawie nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.*

**Z up. Dyrektora  
Alina Szpanowska – Karaś  
Z-ca Dyrektora**

**/podpis kwalifikowany/**

**Otrzymują:**

1. Urząd Morski w Gdyni za pośrednictwem pełnomocnika: p. Jan Kłosowski, ul. Myśliwska 21/6, 80-126 Gdańsk
2. Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia (e-puap)
3. Skarb Państwa; Starostwo Powiatowe w Pucku – Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Elizy Orzeszkowej 5, 84-100 Puck (e-puap)
4. a/a – ZUZ

**Do wiadomości:**

1. ZZI