PROJEKT UMOWY nr AG1.374.95.3.2020.SZ

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Skarbem Państwa, Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni, 81-338 Gdynia, ul. Chrzanowskiego 10, płatnikiem podatku VAT UE, numer identyfikacji podatkowej NIP 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. ..... – .....
2. ..... – .....

a firmą „.....", z siedzibą w ..... (kod xx-xxx), NIP xxx-xxx-xx-xx, zarejestrowaną w: .....(Sąd - Nr KRS / Urząd - wpis do ewidencji działalności gospodarczej)

1) w przypadku spółek prawa handlowego - art. 206, 230 i 374 § 1 kodeksu spółek handlowych

2) w przypadku sc: - imiona i nazwiska wspólników, miejsce wykonywania działalności gosp. wspólników

3) w przypadku osób fizycznych: - imiona i nazwiska wspólników, NIP, Regon, miejsce wykonywania działalności gosp.
- nazwa prowadzonej działalności

reprezentowaną przez:

1. .....

2. .....

zwaną dalej Wykonawcą.
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na monitorowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego drogą telefoniczną oraz GSM + telefon, monitorowaniu sygnałów alarmu włamania, uruchomieniu grup interwencyjnych Wykonawcy w sytuacjach alarmowych oraz powiadamianiu osób upoważnionych w sytuacjach alarmowych zgodnie z Kartą Zgłoszenia Obiektu do Monitorowania realizowaną w:

1) Obwodzie Ochrony Wybrzeża Sztutowo, ul. Obozowa 10, 82-110 Sztutowo;
2) Obchodzie Ochrony Wybrzeża Kąty Rybackie, położonym w Kątach Rybackich przy ulicy Plażowej 1 (budynki administracyjny i magazynowy).

§ 2

1. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego prowadzone będzie w systemie całodobowym z ciągłą rejestracją zdarzeń określonych przez Zamawiającego.
2. Czas dojazdu patrolu interwencyjnego wyniesie do 15 min od otrzymania sygnału alarmowego.
3. Czas dojazdu grupy interwencyjnej w godz. 7.00 - 19.00 może ulec przedłużeniu w przypadkach zdarzeń losowych takich jak: wzmożony ruch uliczny, trudne warunki atmosferyczne, blokady drogi na skutek wypadku drogowego lub innych, wprowadzenie zakazu ruchu przez Policje lub inne służby ratownicze.
4. Po przybyciu do monitorowanego obiektu załoga interwencyjna podejmie działania zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów.
5. Interwencje uzasadnione są bezpłatne.
6. Wykonawca po podjęciu działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia włamania, lub uszkodzenia lokalnego systemu alarmowego, zobowiązuje się do bezpłatnego nadzorowania monitorowanego obiektu do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, nie dłużej jednak niż przez 1 godzinę od chwili otrzymania sygnału o alarmie.

§ 3

1. Strony uzgadniają następujące wynagrodzenie:
   a) Za wykonywanie czynności określonych w § 1 pkt 1 w kwocie netto ... zł + podatek VAT – ...% w wysokości ... zł, co daje kwotę brutto ... zł miesięcznie (słownie: .....).
   b) Za wykonywanie czynności określonych w § 1 pkt 2 w kwocie netto ... zł + podatek VAT – ...% w wysokości ... zł, co daje kwotę brutto ... zł miesięcznie (słownie: .....).
   c) Za nadzorowanie po upływie 1 godziny płatne będzie w kwocie netto ... zł + ...% VAT za każdą dodatkową, rozpoczętą godzinę nadzorowania.
   d) Za każdy wywołany nieuzasadniony alarm o którym mowa w § 4 ust. 6 w wysokości ... zł +...% VAT.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 pkt a) i pkt b) może być waloryzowane po roku trwania umowy jedynie o wskaźnik cen towarów i usług za ubiegły rok tzw. wskaźnik inflacji podawany przez Prezesa GUS-u.
3. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu swojego przedstawiciela.
5. Zmiana stawki za usługę wymaga zawarcia aneksu podpisanego przez strony umowy pod rygorem nieważności.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca upoważniony jest do naliczania kar w wysokości odsetek ustawowych, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia wolnej przestrzeni roboczej wokół każdej czujki i pozostawienia nie zasłoniętych przycisków alarmowych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do konsultacji z Wykonawcą wszystkich istotnych zmian wystroju wewnętrznego obiektu jak i jego rozbudowy, w zakresie prawidłowego funkcjonowania systemu alarmowego. Uzgodnienia powyższe poczynione będą w formie pisemnej.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zmian określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu bez zgody Wykonawcy, Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za wynikłe stąd skutki.
4. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o zakłóceniu funkcjonowania lokalnego systemu alarmowego w szczególności, gdy zakłócenie uniemożliwia prawidłowy odbiór sygnałów z monitorowanego obiektu.
5. W przypadku powiadomienia Zamawiającego o konieczności przyjazdu do obiektu, Zamawiający lub osoba przez niego wskazana, określona w Karcie Zgłoszenia Obiektu, zobowiązuje się do niezwłocznego stawienia się w monitorowanym obiekcie.
6. W przypadku nieuzasadnionego uruchomienia lokalnego systemu alarmowego z winy Zamawiającego, którego wynikiem jest powstanie sygnału alarmowego, powodującego przyjazd załogi interwencyjnej, Zamawiający obowiązany jest w czasie do trzech minut skontaktować się z Centrum Monitorowania Sygnałów Alarmowych Wykonawcy i podać umówione hasło w celu odwołania alarmu. W przypadku braku odwołania, alarm zostanie uznany za nieuzasadniony, a Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty kwoty umownej określonej w § 3 ust. 1 pkt d).
7. Zamawiający posiadający zainstalowany system sygnalizacji włamania, zobowiązany jest do jego włączania (uzbrajania).
8. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Policji w każdym przypadku włamania.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w chronionym obiekcie tylko wówczas, gdy po otrzymaniu sygnałów alarmowych nie podjął interwencji w czasie ustalonym.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy ograniczona jest do wysokości posiadanej przez niego polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej.
11. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę:
    a) spowodowaną nieprawidłowa praca lokalnego systemu alarmowego, chyba że system ten jest przez Wykonawcę konserwowany,
    b) wynikłą z nie załączenia lokalnego systemu alarmowego przez Zamawiającego w czasie 30 minut od zadeklarowanego czasu nieprawidłowa pracą łączy telefonicznych lub zakłócenia fal radiowych.

§ 5

1. Strony umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa monitorowanego obiektu, zarówno w trakcie wykonywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do nie ujawniania wobec osób trzecich jakichkolwiek informacji wiążących się z treścią niniejszej umowy.
3. Strony wyrażają zgodę na przetwarzanie danych zawartych w umowie z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 tj.
4. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów, zarówno w trakcie wykonywania umowy jak i po jej wykonaniu.
5. Nadajnik, moduł wraz z kartą aktywacyjną GSM stanowi własność Wykonawcy.

§ 6

1. Za nie wykonanie czynności wymienionej w § 2 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wartości miesięcznego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za każde 15 minut spóźnienia.
2. Płatność za karę umowną, o której mowa w ust. 1 odejmowana będzie od najbliższej otrzymanej faktury za przedmiotową usługę lub w przypadku opłacenia ostatniej faktury na koniec obowiązywania umowy, płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 1 grudnia 2020 r. do 30 listopada 2022r.**
2. Umowa niniejsza może ulec rozwiązaniu przez którąkolwiek ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy, pomimo upomnień Zamawiającego.
4. Wypowiedzenie dla swej ważności wymaga formy pisemnej.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory pomiędzy Stronami, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane polubownie, a po dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY ***WYKONAWCA***