



Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

SPOTKANIE KONSULTACYJNE:

WSTĘPNY PROJEKT PLANU

WERSJA V.0

Biuro Urbanistyczne PPP sp. z o.o. :

*mgr inż. arch. Justyna Breś, mgr inż. arch. Joanna Jankowska,
mgr inż. arch. Katarzyna Kalukin, mgr Maciej Mach, mgr Agnieszka Marciniak, mgr Miłosz Marciniak,
inż. Katarzyna Piłatowicz, mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska, mgr inż. Matylda Piskorska,
mgr inż. arch. Marek Piskorski*

Gdynia, październik 2020r..





PIERWSZE SPOTKANIE KONSULTACYJNE

Obszar objęty planem zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie

- **1. Obszar objęty planem**
- **2. Uwarunkowania wynikające z dokumentów strategicznych i planistycznych**
- **3. Charakterystyka portu morskiego we Władysławowie**
- **4. Informacje o szczególnie istotnych uwarunkowaniach mających wpływ na przyszłe użytkowanie akwenów**
- **5. Planowane i potencjalne sposoby wykorzystania obszarów morskich**
- **6. Wstępny projekt planu wersja V0**

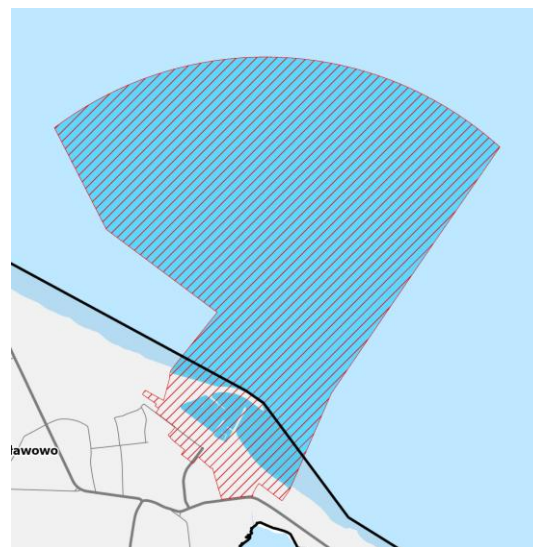


1. Obszar objęty planowaniem





Przedmiot i granice planu



Obszar Portu Władysławowo

LEGENDA

-  Obszar objęty planem
-  Granice gmin (Gminy Władysławowo)
-  Obszar portu morskiego we Władysławowie

- Projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie obejmuje obszar od strony morza i redy, wyznaczony Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 2007 r. w sprawie granicy portu morskiego we Władysławowie (Dz. U. z 2007 r. nr 134 poz. 942).
- Akwatorium portu morskiego we Władysławowie obejmuje morskie wody wewnętrzne w granicach Gminy Władysławowo i fragment morza terytorialnego.
- Obszarowi objętemu planem zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie nadaje się unikalny kod literowy planu: **WLA**.





Obszar analiz

Zgodnie z zaleceniami Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/89/UE z dnia 23 lipca 2014 r. ustanawiającą ramy planowania przestrzennego obszarów morskich:

- proces planowania przestrzennego wód morskich powinien uwzględniać wzajemne oddziaływanie między lądem i morzem;
- w planowaniu przestrzennym obszarów morskich należy mieć na celu integrację morskiego wymiaru działalności przybrzeżnej oraz jej wpływu na obszary morskie, a w konsekwencji umożliwić zintegrowaną strategiczną wizję dla spójnego rozwoju tychże obszarów.

Obszar podstawowych analiz sporządzanych na potrzeby planu WLA uwzględniający następujące uwarunkowania:

- granice portu morskiego we Władysławowie;
- granice pasa nadbrzeżnego, wyznaczonego na obszarze Gminy Władysławowo, we fragmentach położonych w sąsiedztwie obszaru objętego planem;
- obszary istniejących i prognozowanych powiązań wynikających z aktualnego użytkowania akwenów oraz z prognozowanych kierunków rozwoju Portu Władysławowo;
- obszary istniejących i prognozowanych powiązań wynikających z zmian w zagospodarowaniu we Władysławowie, w szczególności w strefie przyportowej.



2. Uwarunkowania wynikające z dokumentów strategicznych i planistycznych



Krajowe i regionalne dokumenty strategiczne

Uwarunkowania wynikające z dokumentów strategicznych na poziomie krajowym



Ramowa Dyrektywa Wodna i dokumenty opracowane na jej podstawie

Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego
i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy
wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej



Program rozwoju polskich portów morskich do roku 2030

Przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z 2019 r.



Polityka Morska Rzeczypospolitej Polskiej do roku 2020 i inne kluczowe krajowe dokumenty strategiczne

Przyjęta Uchwałą Rady Ministrów z 2015 r.

Uwarunkowania wynikające z dokumentów strategicznych na poziomie wojewódzkim



Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2030 (projekt)

projekt przyjęty uchwałą nr 99/118/20 Zarządu Województwa Pomorskiego
z dnia 31 stycznia 2020 r. i skierowany do konsultacji społecznych



Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030 (2016 r.)

przyjęty przez Sejmik Województwa Pomorskiego
uchwałą nr 318/XXX/16z dnia 29 grudnia 2016 r.





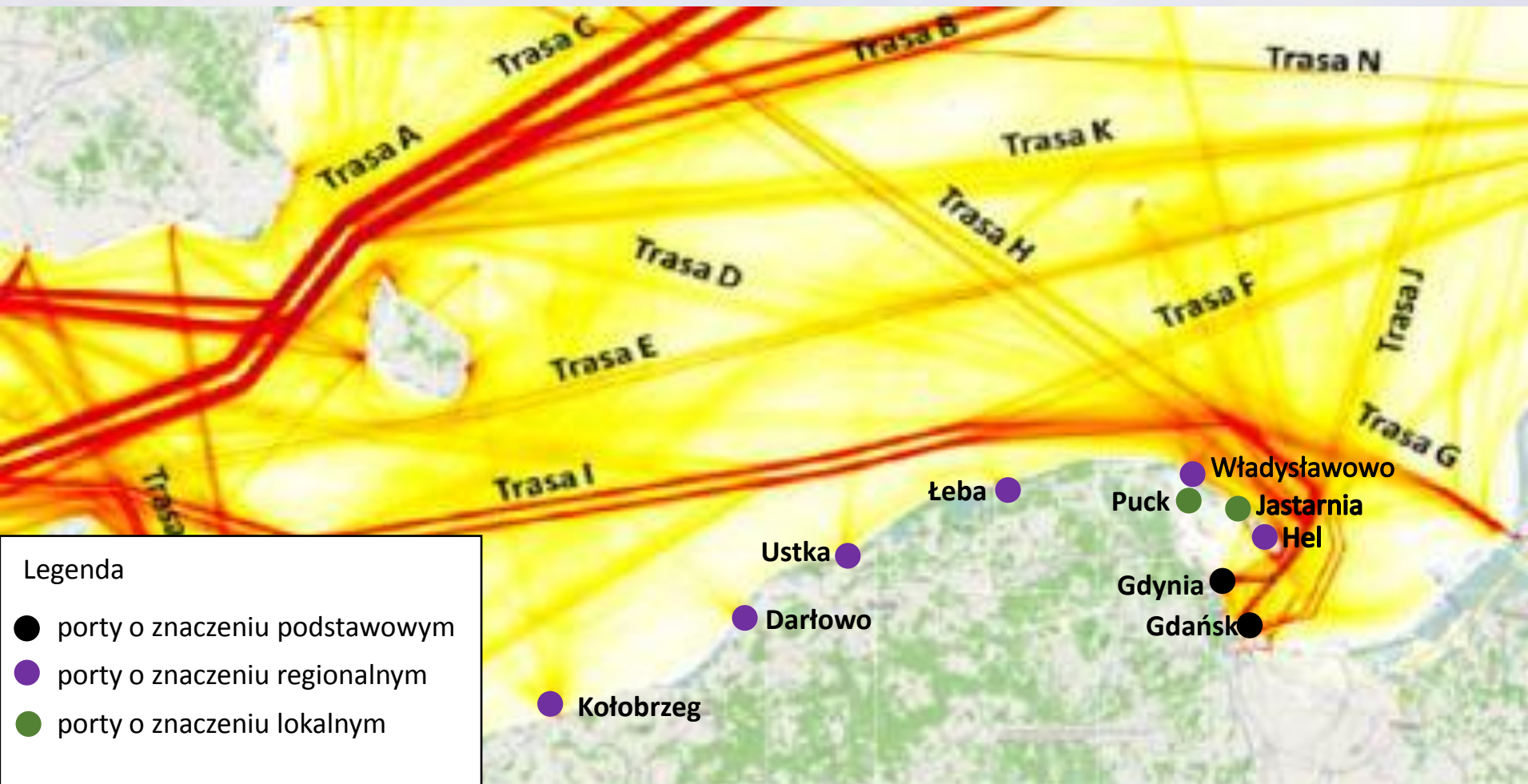
Wnioski dla planu zagospodarowania Portu Władysławowo

Strategiczne kierunki rozwojowe Portu Władysławowo wynikające z dokumentów strategicznych:

- Rozwój transportu pasażerskiego i towarowego: Port Władysławowo zalicza się do portów regionalnych z największym potencjałem i jednocześnie największymi możliwościami wykorzystania międzynarodowej drogi wodnej E60 (MDW E60). Projekt aktywizacji drogi E60 powiązany jest z planowanym rozwojem międzynarodowych śródlądowych dróg wodnych (E-30, E-40 i E-70).
- Rozwój Portu Władysławowo w zakresie obsługi morskich farm wiatrowych, jako centrum produkcyjne, logistyczne i serwisowo-obługowe.
- Rozwój Portu Władysławowo w zakresie obsługi platform wydobywczych i wiertniczych gazu i ropy naftowej.
- Rozwój Portu Władysławowo w zakresie turystyki żeglarskiej i wodnej - rozbudowa mariny wewnątrz portu Władysławowo.
- Rozwój funkcji rybackiej - jakościowy rozwój rybołówstwa.
- Rozwój infrastruktury technicznej związanej z przesyłem energii elektrycznej z morskich farm wiatrowych oraz związanej z transportem gazu i ropy naftowej z platform wydobywczych.



Główne trasy komunikacyjne Południowego Bałtyku



Rozmieszczenie głównych i zwyczajowych tras żeglugowych na Południowym Bałtyku i rozkład natężenie ruchu statków dysponujących systemem AIS (dane od 13.01.2015 do 02.10.2016); źródło: Analiza Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Polskich Obszarów Morskich- Instytut Morski w Gdańsku, 2017 r. - na podst. danych AIS z DAMSA





Położenie na trasie międzynarodowej drogi wodnej E60

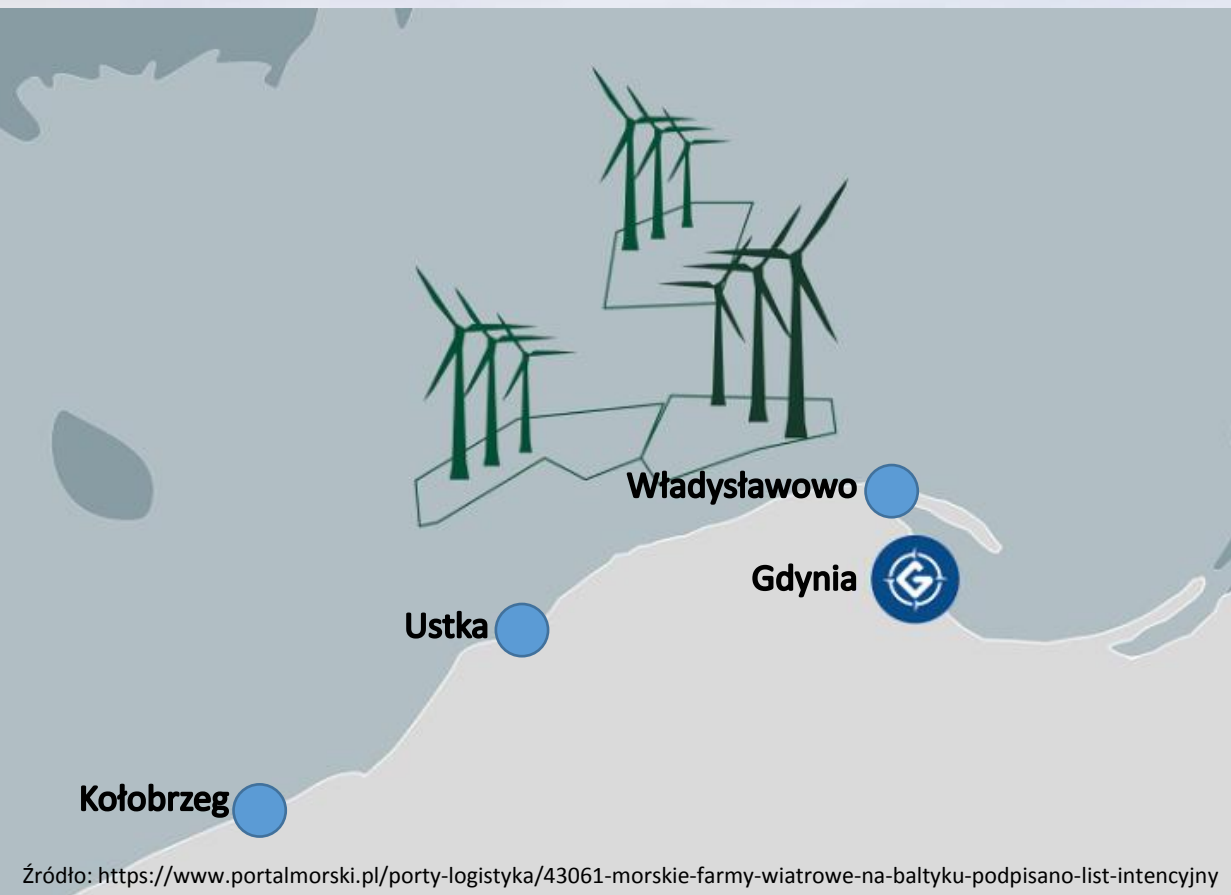


W ramach zwiększania możliwości obsługi transportu ładunków portu we Władysławowie (i innych polskich małych portów morskich), rozpoczęto prace nad międzynarodowym projektem **INCONE60 – Inland Blue Transport Connector E60**, w którym bierze udział „Szkuner” Sp. z o.o. Celem projektu jest opracowanie koncepcji uruchomienia regularnej żeglugi wzdłuż międzynarodowej drogi wodnej E60 i połączenie jej z siecią innych śródlądowych dróg wodnych – E30 (Odra), E40 (Wisła – Bug) i E70 (Warta – Noteć – Wisła – Nogat – Zalew Wiślany) .



Obsługa planowanych morskich farm wiatrowych

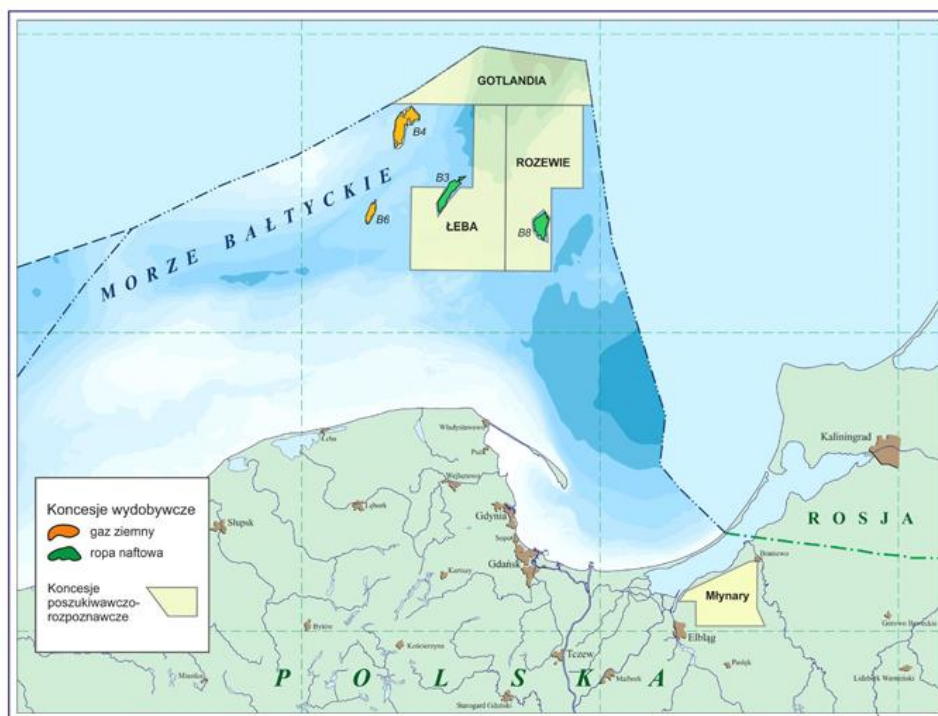
Zgodnie z programami rządowymi i dokumentem strategicznym „Polityka energetyczna Polski do roku 2040” (projekt) na polskim Bałtyku planowane są morskie farmy wiatrowe o mocy ponad 10 GW.



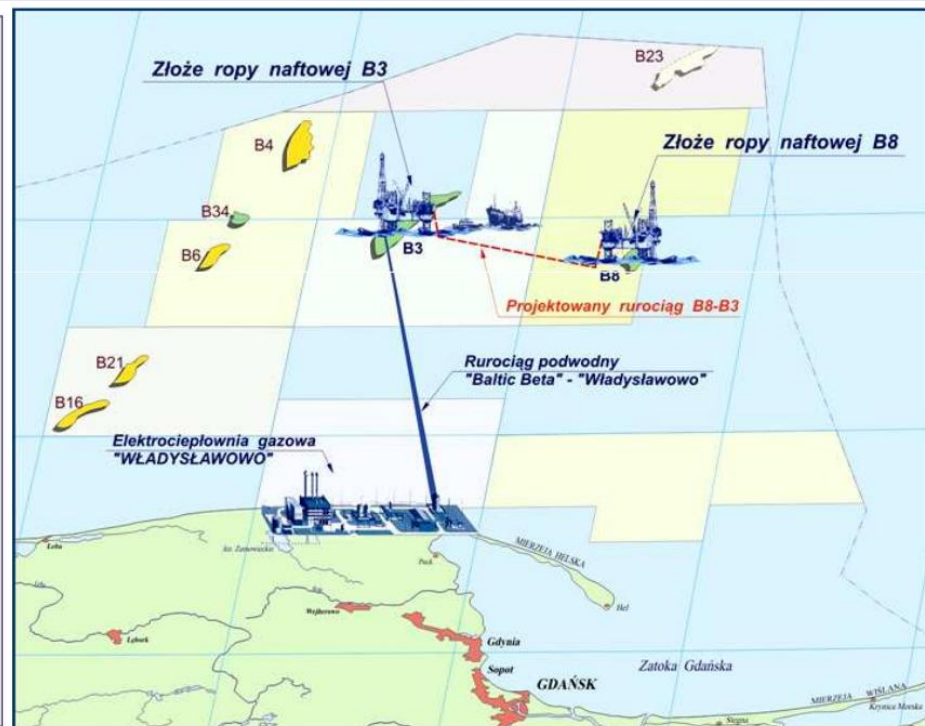
- Port we Władysławowie, obok innych portów, np. portów w Kołobrzegu czy Ustce ma pełnić istotną rolę między innymi w obsłudze i konserwacji farm wiatrowych.



Obsługa platform wydobywczych gazu i ropy naftowej



Źródło: https://kariera.lotos.pl/1056/p,1054,n,4550/o_nas/aktualnosci/lotos_poszuka_ropy_i_gazu_na_warmii



Źródło: http://www.komitetlegnica.agh.edu.pl/wpmcontent/uploads/file/20090114/10_Domzalski.pdf



Uwarunkowania wynikające z dokumentów gminnych

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego



Źródło: projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Władysławowo (aktualny na dzień 30.09.2020r.)

Projekt Studium zakłada kontynuację przekształceń funkcjonalno - przestrzennych w śródmieściu, na obszarze od dworca kolejowego aż do Portu Władysławowo. Wskazuje się następujące priorytety w polityce przestrzennej Gminy Władysławowo w tym rejonie:

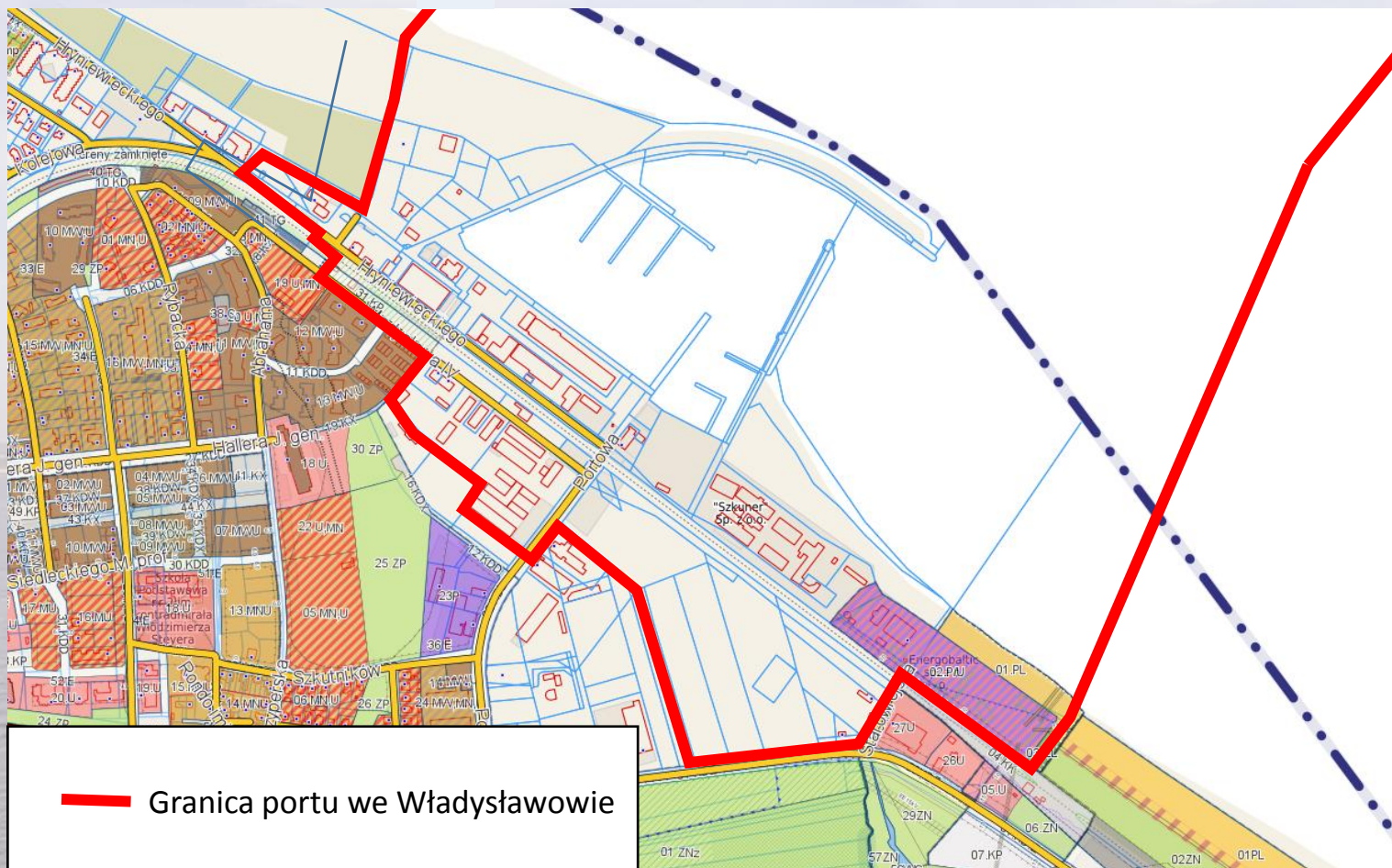
- rozbudowa Portu Władysławowo w kierunku wschodnim, pod nazwą „budowa Portu Zewnętrznego we Władysławowie, wraz z rozbudową infrastruktury transportowej (drogi, linia kolejowa);
- uporządkowanie terenów wzdłuż ul Portowej, wykształcenie tzw. waterfrontu na ważnej osi dojazdowej do portu z centrum usług hotelarskich;
- realizacja systemu bulwarów i promenad spacerowych.

W granicach administracyjnych portu we Władysławowie w projekcie Studium planuje się następujące strefy funkcjonalne:

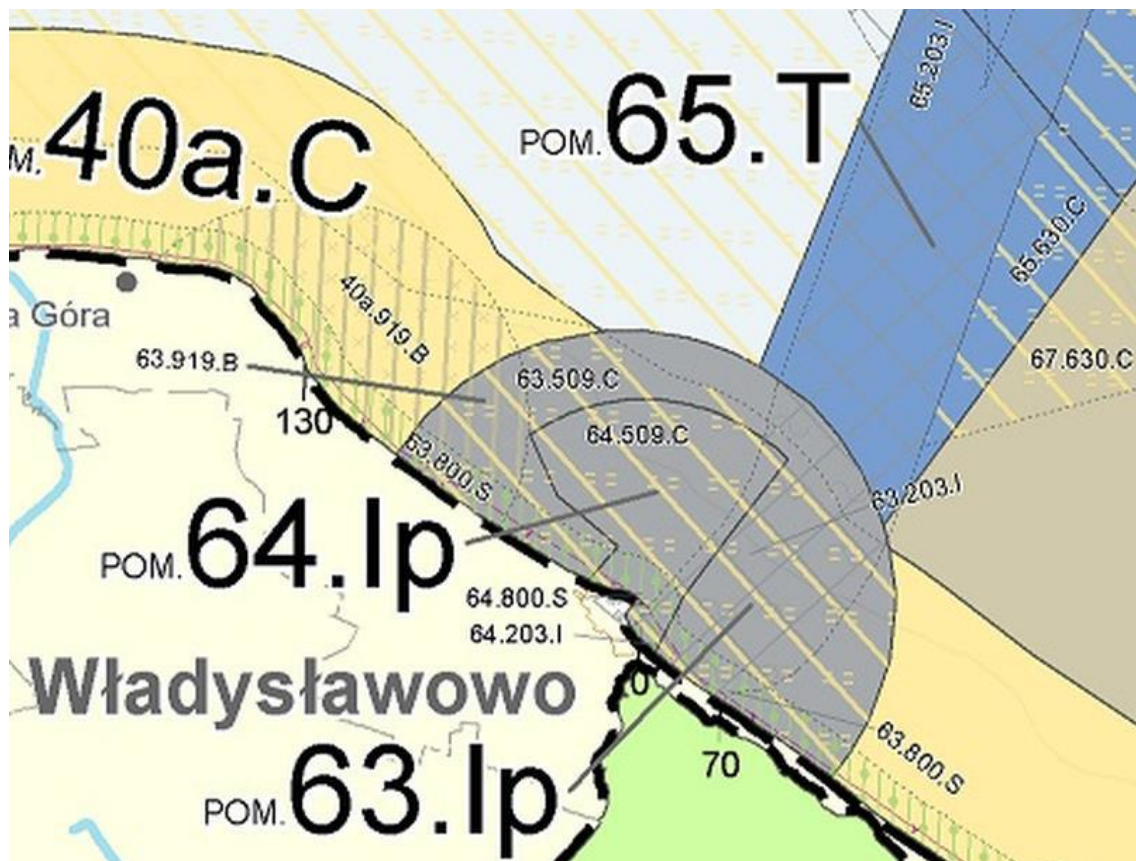
- uPU – obszar uzupełnień zabudowy o dominujących funkcjach usługowych, produkcyjnych składowych i magazynowych,
- SWF - obszar wskazany do przekształceń funkcjonalno-przestrzennych o dominującej funkcji usługowej;
- rUT i uUT – obszary rozwoju lub uzupełnień zabudowy o dominującej funkcji skoncentrowanych usług hotelarskich.



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w południowo-wschodniej części portu z 2018r. Plan obejmuje teren Energobaltic sp. z o.o. i fragment przyległej plaży.



Źródło: Przeznaczenie terenów wg planów miejscowych na podstawie danych SIP Władysławowo





3. Charakterystyka portu morskiego we Władysławowie



Istniejące zagospodarowane i funkcje portu we Władysławowie

Obecnie port we Władysławowie pełni następujące funkcje:

- portu - bazy, remontu kutrów rybackich oraz rozwiniętego zaplecza przetwórstwa rybnego
- transportowe i przeładunkowe,
- morskiego przejścia granicznego,
- miejsce stacjonowania jednostek pływających SAR,
- obsługa statków kabotażowych, obsługa jednostek rybackich, jachtów turystycznych, jednostek komercyjnych (wędkarskich),
- turystyczne i rekreacyjne,
- portu rybackiego,



Źródło: Koncepcja rozwoju Portu Władysławowo, przygotowana na polecenie Zarządu „Szkuner” sp. z o.o. w okresie od 1 października 2018 r. do 31 lipca 2019 r.

Infrastruktura zapewniająca dostęp do portu

Infrastruktura zapewniająca dostęp do portu oznacza prowadzące do portu lub przystani morskiej oraz położone w granicach portu lub przystani morskiej tory wodne, wraz ze związanymi z ich funkcjonowaniem obiektami, urządzeniami i instalacjami¹. W skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portu Władysławowo wchodzi²:

Tor wodny o parametrach:

- 1) długość 0,765 km od izobaty - 8,0 m do linii stanowiącej przedłużenie wewnętrznej krawędzi Falochronu Wschodniego w kierunku Falochronu Zachodniego,
- 2) szerokość w dnie 60 m,
- 3) głębokość techniczna 7,0 m.

Falochrony zewnętrzne:

- 1) Falochron Zachodni - część narzutowa i obszar załadunowy długości 597 m,
- 2) Falochron Zachodni - część głowicowa o długości 29 m,
- 3) Falochron Wschodni - część głowicowa.

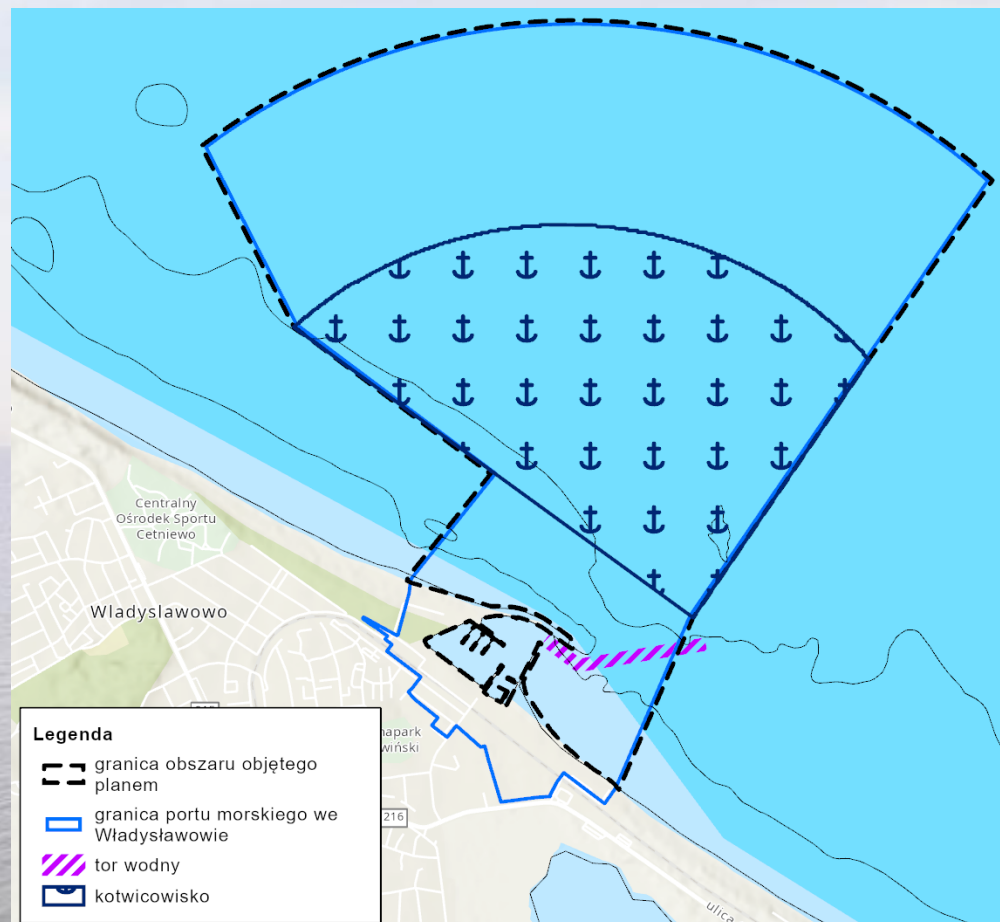
Stałe znaki nawigacyjne:

- 1) światło nabieżnikowe górne na budynku chłodni,
- 2) stawa nabieżnikowa dolna,
- 3) światło wejściowe zielone,
- 4) światło wejściowe czerwone.

Pływające znaki nawigacyjne - pławy świetlne i niesświetlne - 2 szt.

Kotwiczowisko - akwen o promieniu 1 Mm od prawego światła wejściowego o powierzchni 2,1 km² i głębokości technicznej 6,7 m i większej.

Urządzenia i instalacje - systemy zasilania energetycznego światel nawigacyjnych wraz z liniami kablowymi.



Źródło: Opracowanie własne

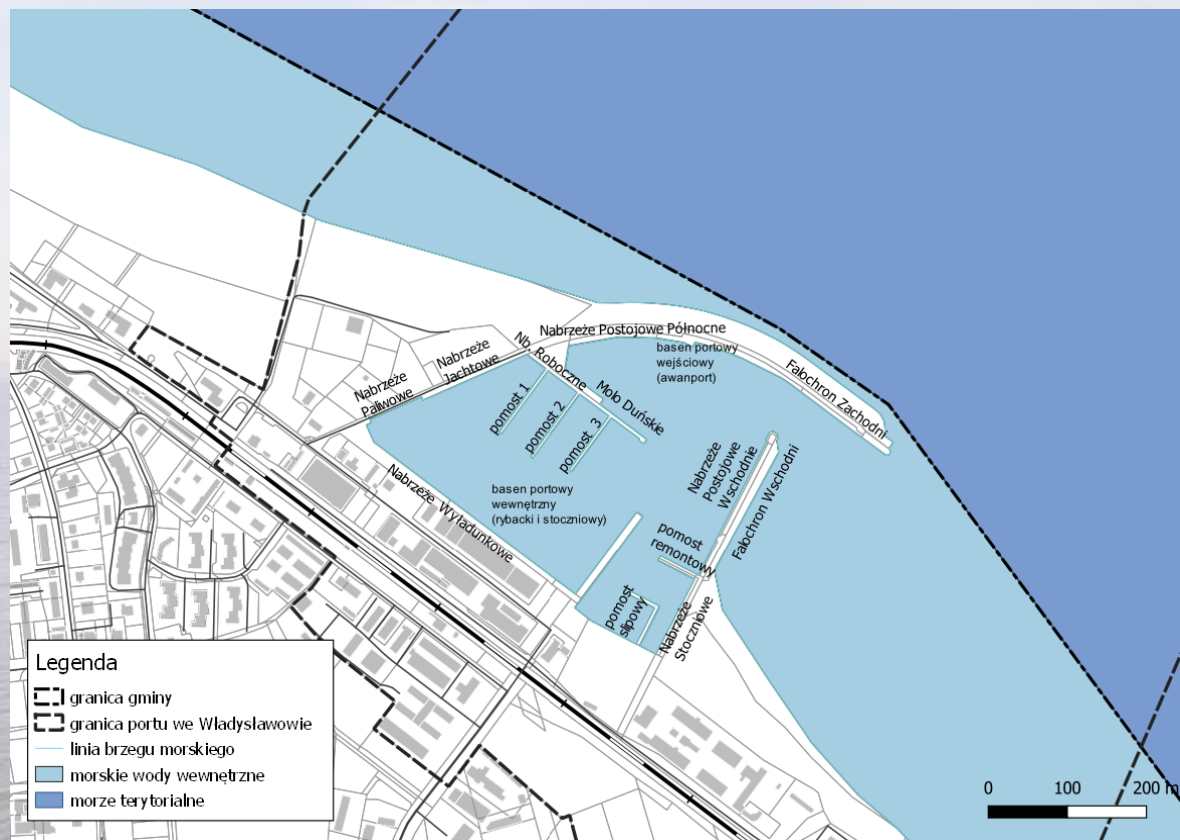
¹ Ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich ((t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 998, ze zmianami);

² Zarządzenie Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. (Dz. U. Z 2012 poz. 3960).

Infrastruktura portowa

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 15 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 15 lipca 2005 r. w sprawie określenia akwenów portowych oraz ogólnodostępnych obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury portowej każdego portu innego niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2018 poz. 2931, Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego poz. 3245) w skład infrastruktury portowej portu Władysławowo wchodzi:

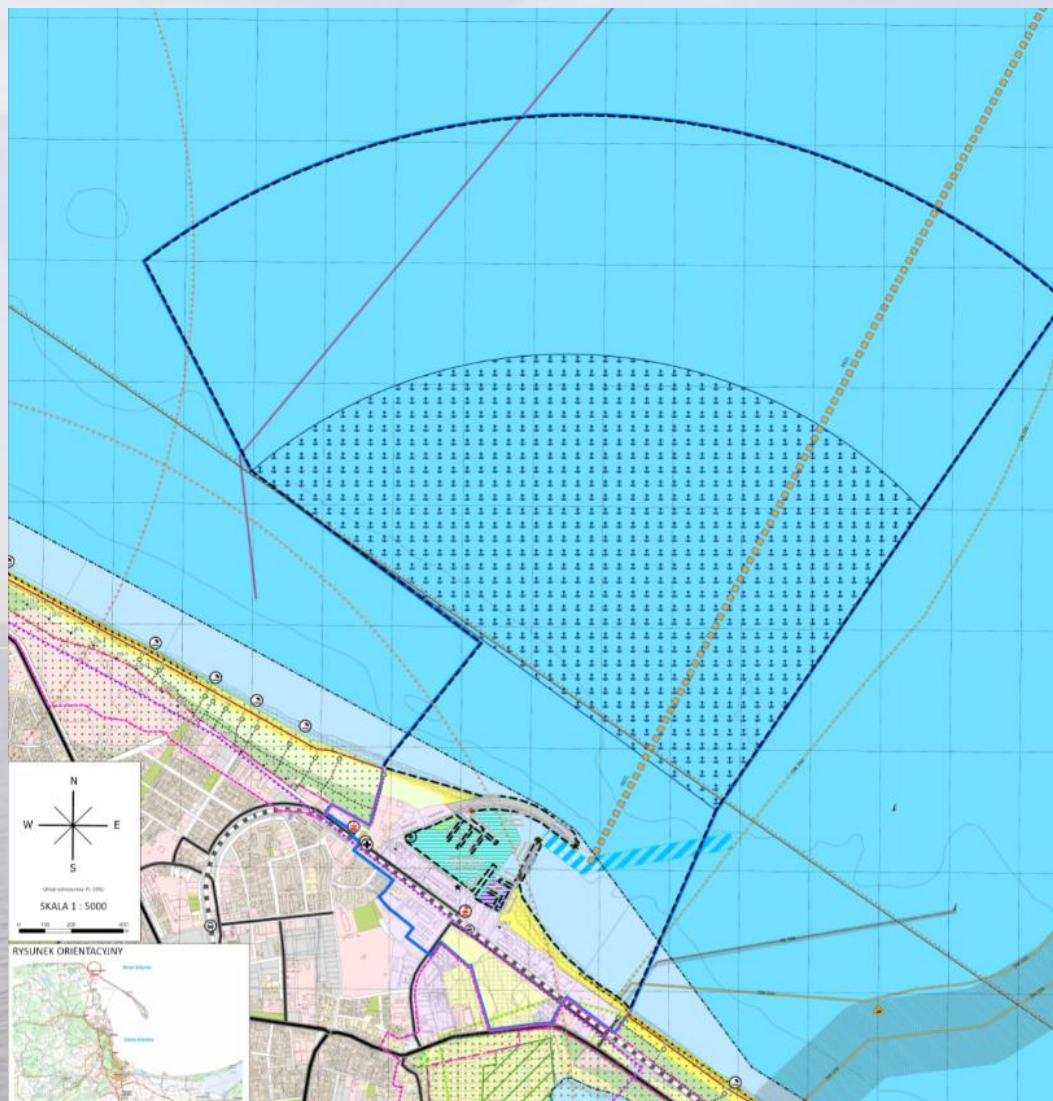
- akweny portowe,
- nabrzeża,
- pirsy, pomosty, dalby, wyciągi,
- infrastruktura drogowa, wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, informatyczna i ochrony przeciwpożarowej na obszarze lądowym o powierzchni 159.564 m², objętym granicami portu.
- linie kablowe zasilające instalacje elektryczne oświetlenia portu, instalacje elektryczne punktów poboru energii.



Źródło: Opracowanie własne



4. Informacje o szczególnie istotnych uwarunkowaniach mających wpływ na przyszłe użytkowanie akwenów



Mapa: Charakterystyka
uwarunkowań do planu

skala 1:5 000/1:2 000

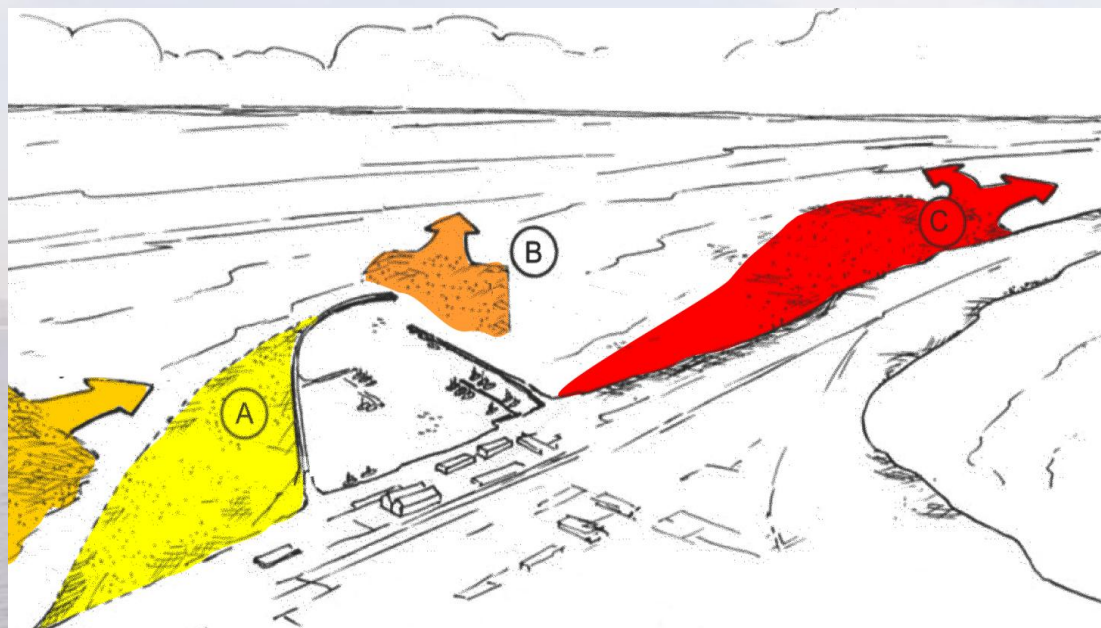
Źródło: Opracowanie własne



Uwarunkowana środowiskowe

Kompletne uwarunkowania środowiskowe omawia
część prezentacji pt. **WSTĘPNA PROGNOZA**

Bilans osadów



A-obszar akumulacji, B i C-obszar erozji

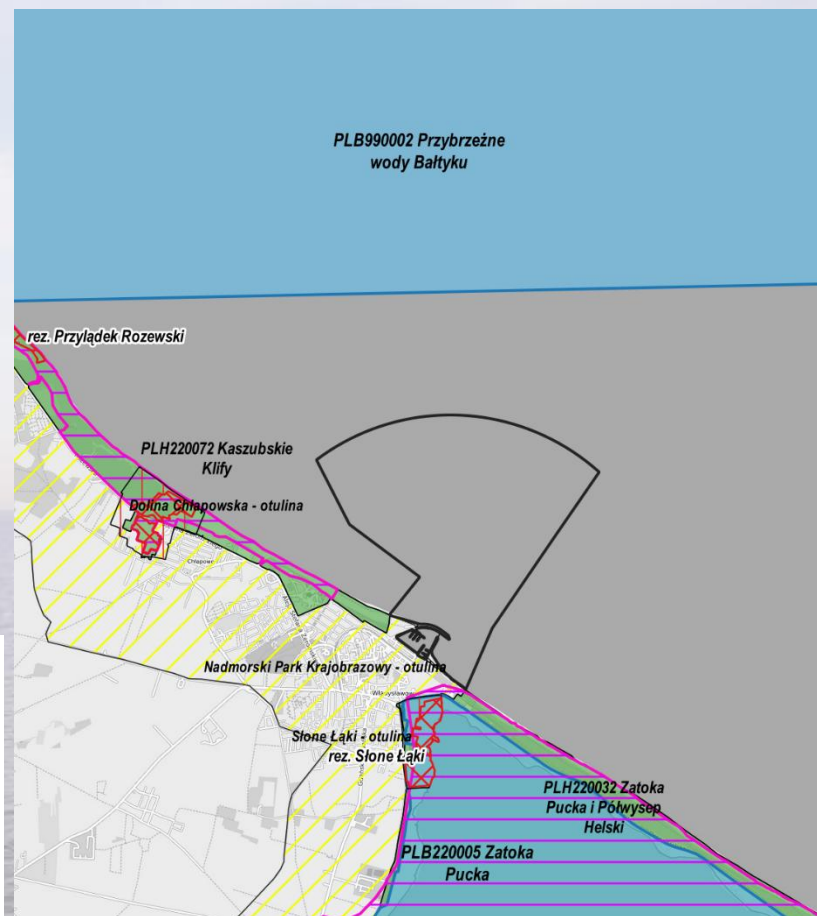
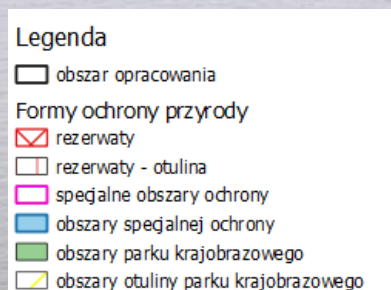
bilans osadów w rejonie portu Władysławowo za Szmytkiewicz (2003)

Lokalizacja portu Władysławowo istotnie zmieniła dynamikę brzegu Półwyspu Helskiego. Stan względnej równowagi, jaki panował wcześniej na półwyspie, został zakłócony. Już w latach 1936-37 przy budowie portu liczone się z wystąpieniem zakłócenia strumienia rumowiska, spowodowane przez wychodzące w morze falochrony. (Tubielewicz W. 1960 *Zjawiska brzegowe na półwyspie Helskim Roczniki Polskiego Towarzystwa Geologicznego Tom XXIX — 1959 Zeszyt 4 Kraków 1960*)
Zarówno istniejąca infrastruktura portowa, głównie Falochron Zachodni jak i planowana jej rozbudowa, w szczególności przedłużenie Falochronu Zachodniego, ma i nadal będzie miało zasadniczy wpływ na proces ruchu rumowiska wzdłuż brzegu i w efekcie na kształtowanie się linii brzegowej części Półwyspu Helskiego.

Formy ochrony przyrody

W obrębie projektu planu WLA nie występują żadne formy ochrony przyrody. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się:

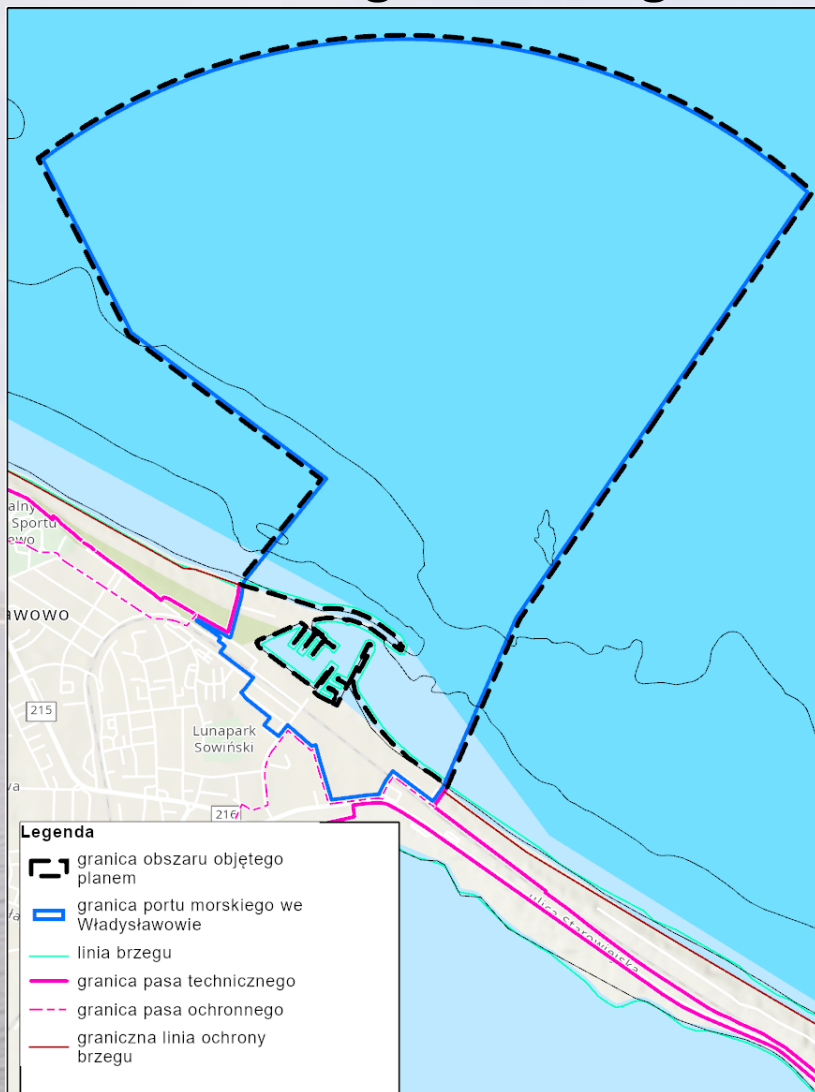
1. Nadmorski Park Krajobrazowy;
2. Obszar Natura2000 PLH 220032 Zatoka Pucka i Półwysep Helski,
3. Obszar Natura2000 PLB220005 Zatoka Pucka,
4. Rezerwat przyrody „Słone Łąki”,
5. Obszar Natura2000 PLH220072 Kaszubskie Klify.



Źródło: Opracowanie własne



Ochrona brzegu morskiego



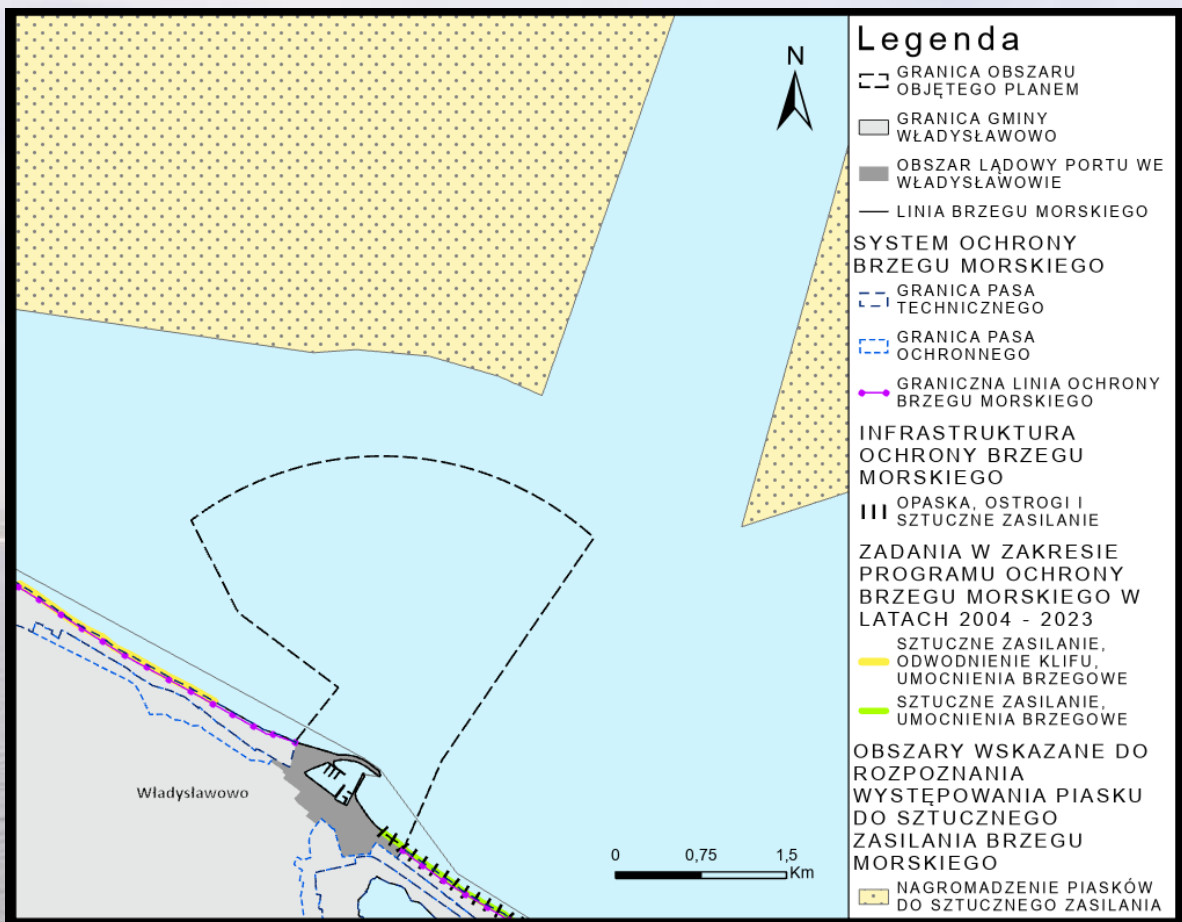
Źródło: Opracowanie własne

Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 11) Ustawy do organów administracji morskiej należą sprawy budowy i utrzymywania umocnień brzegowych oraz ochrony wydm i zalesień w pasie technicznym.

Zgodnie z przepisami Ustawy wzdłuż brzegu morskiego wyznacza się:

- pas nadbrzeżny w tym pas techniczny i ochronny
- graniczną linię ochrony brzegu
- minimalne poziomy bezpieczeństwa

Ochrona brzegu morskiego



Na obszarze pasa technicznego, sąsiadującego z obszarem objętym planem WLA znajdują się budowle ochrony brzegu morskiego:

- **Ostrogi drewniane** u nasady Półwyspu Helskiego: km H 0,02-4,45;
- **Opaska betonowa** po wschodniej stronie portu Władysławowo o długości 550 m;

Źródło: Opracowanie własne



Zagrożenia środowiskowe

Miejsca zalegania na dnie materiałów niebezpiecznych

W obszarze, dla którego sporządzany jest plan zagospodarowania przestrzennego, nie zlokalizowano miejsc zatopionej amunicji chemicznej. Najbliżej położonym od granic obszaru objętego projektem planu rejonem jest Głębia Gdańska.

Wraki i pozostałości wraków

W granicach obszaru, dla którego sporządzany jest plan zagospodarowania przestrzennego nie zidentyfikowano wraków stanowiących zabytek archeologiczny oraz uznanych za potencjalny zabytek archeologiczny ani zatopionych obiektów i wraków oraz ich pozostałości, nieuznanych za zabytkowe.

Zakłady zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, na terenie miasta Władysławowo, nie ma zakładu dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej –ZDR ani żadnego zakładu zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej –ZZR.



Ochrona dziedzictwa kulturowego

- Na obszarze objętym planem nie występują zabytki chronione na podstawie ustawy o ochronie zabytków, ani inne obiekty zabytkowe.
- Zgodnie z obowiązującymi przepisami w przypadku zlokalizowania lub rozpoznania podwodnego obiektu dziedzictwa kulturowego, zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

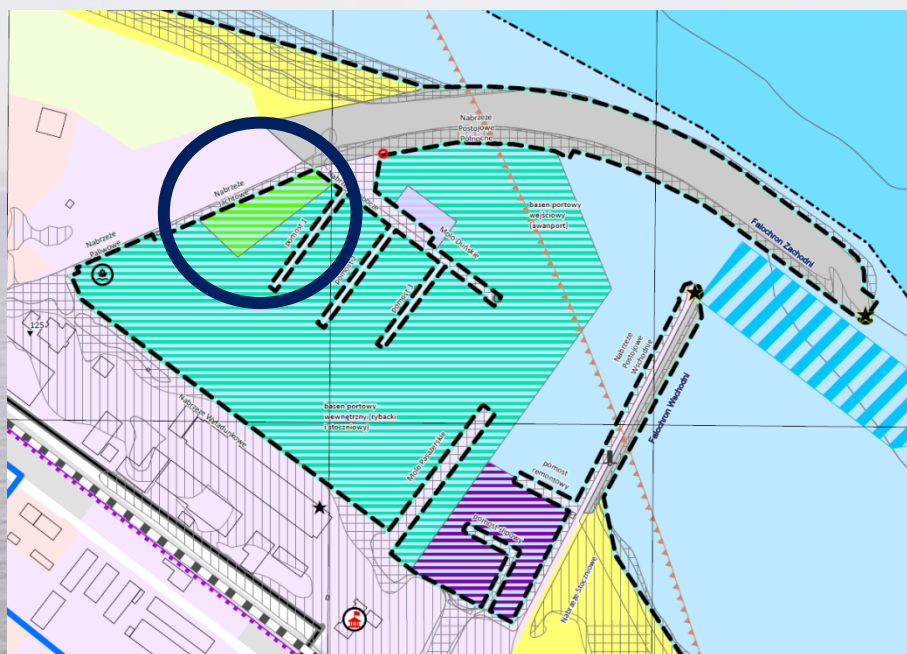




Turystyka, sport i rekreacja

Przystań żeglarskie: W ramach realizacji międzynarodowego szlaku żeglarskiego przebiegającego wzdłuż południowych wybrzeży Morza Północnego i całego Bałtyku planowana jest budowa i modernizacja infrastruktury żeglarskiej oraz rozwój infrastruktury zapewniającej bezpieczny postój dla jednostek pływających, a także niezbędne zaplecze socjalno-sanitarne dla ich załóg.

Na terenie Portu Władysławowo znajduje się port jachtowy dla 20 jednostek. Port pełni między innymi funkcję portu schronienia dla turystycznych łodzi żaglowych i motorowych - w 2002 r. oddano do użytku pierwszy etap budowy mariny – funkcjonalny port jachtowy dla 20 jednostek i ich załóg. Co roku odwiedza go kilkaset jachtów z kraju i zagranicy



Źródło: Opracowanie własne





Rybołówstwo

- Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701), przepisami ustawy o rybołówstwie morskim oraz przepisami Ustawy, na obszarze wód wewnętrznych w granicach planu WLA obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa komercyjnego.



Obszary i warunki pozyskiwania energii odnawialnej

- Na obszarze planu WLA nie występują obiekty i urządzenia wykorzystywane na potrzeby pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych. Zgodnie z art. 23 ust. 1 Ustawy, na morskich wodach wewnętrznych i morzu terytorialnym obowiązuje zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.
- Jeśli chodzi o energię falowania i prądów morskich, to największe ich zasoby znajdują się w znacznie większej odległości od obszaru planu WLA.





Obszary i warunki poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż

- Na terenie objętym planem WLA nie występują żadne udokumentowane złoża kopalin. Nie wydano również żadnych koncesji na poszukiwanie czy rozpoznanie węglowodorów oraz wydobywanie węglowodorów ze złóż.

Składowanie urobku

Na obszarze planu WLA a także w jego sąsiedztwie nie występują miejsca składowania urobku. Zarządca portu, którym jest firma Szkuner Sp. z o. o. we wniosku do planu proponuje wyznaczenie nowego kłapowiska zdecydowanie bliżej Portu Władysławowo, proponując dwie lokalizacje:

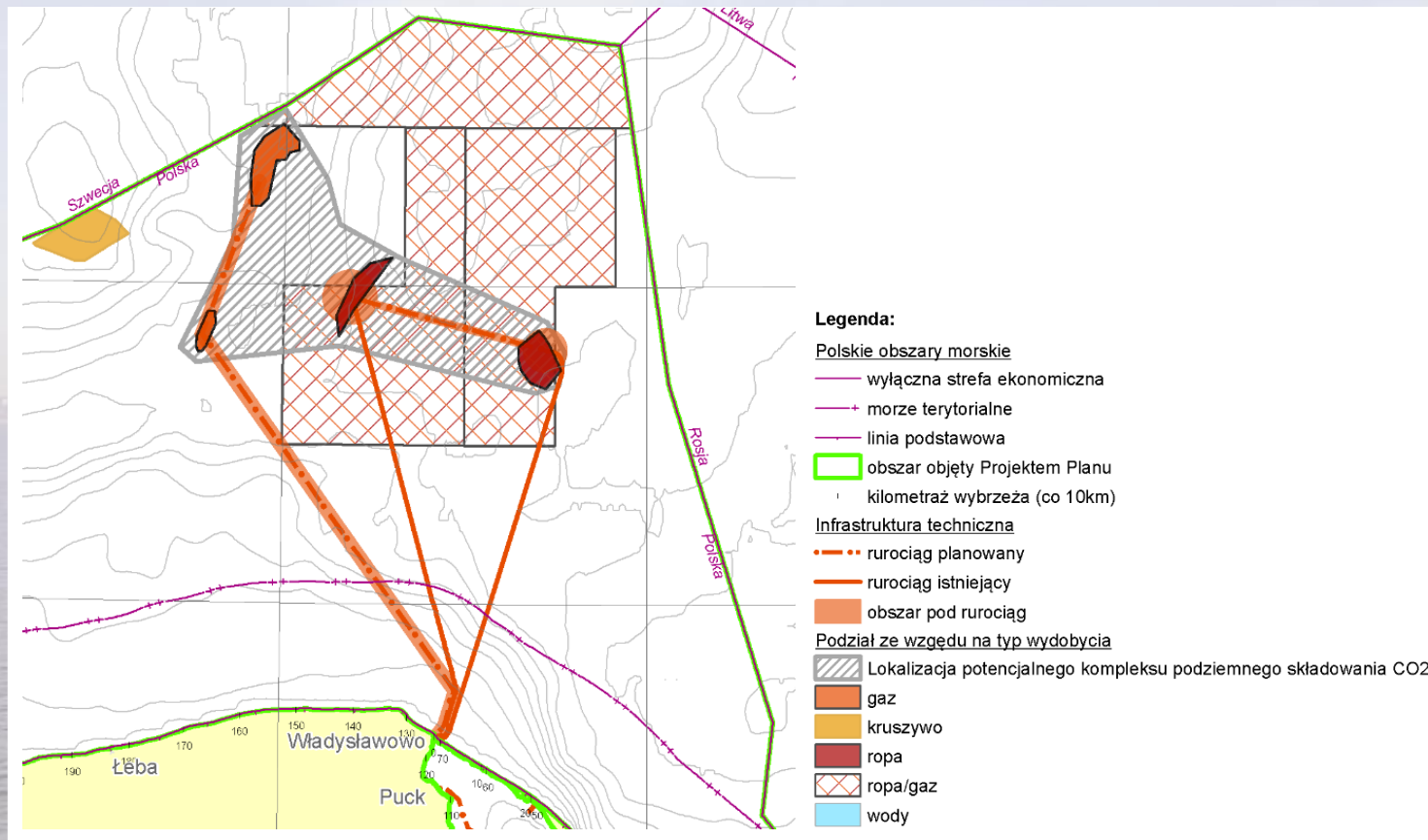
- na wysokości Rozewia – 3 Mm od brzegu;
- lub na wschód od Portu Władysławowo, przy drodze wodnej do Chałup.

Obie lokalizacje położone są poza obszarem objętym planem.



Położenia na tle źródeł kopalin

Rozwój infrastruktury technicznej związanej z transportem gazu i ropy naftowej z platform wydobywczych



Źródło: Górnictwo morskie, Projekt Planu Zagospodarowania Przestrzennego Polskich Obszarów Morskich, analiza uwarunkowań



Obronność i bezpieczeństwo państwa



Źródło: Opracowanie własne

Ważne elementy występujące na planie WLA:

- 3 km **strefa ochronna** dla obiektu radiotechnicznego znajdującego się na terenie kompleksu wojskowego nr 4610 Poczernino,
- 3 km **strefa ochronna** dla obiektu radiotechnicznego znajdującego się na terenie kompleksu nr 7311 Chłapowo,
- **poligon P-15**,
- **tor wodny podejściowy Marynarki Wojennej RP (0021).**

Infrastruktura techniczna - liniowa

Zgodnie z § 2 pkt. 8 Rozporządzenia (...) w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, infrastruktura techniczna to kable, rurociągi, budowle hydrotechniczne oraz inne obiekty i urządzenia służące w szczególności: bezpieczeństwu żeglugi, poszukiwaniu, rozpoznawaniu złóż kopalin, pozyskiwaniu i przesyłowi energii, obronności.

Infrastruktura liniowa, stanowiąca infrastrukturę techniczną na morskich wodach wewnętrznych, to przede wszystkim: kable energetyczne, telekomunikacyjne i światłowodowe oraz rurociągi.

System gazociągów:

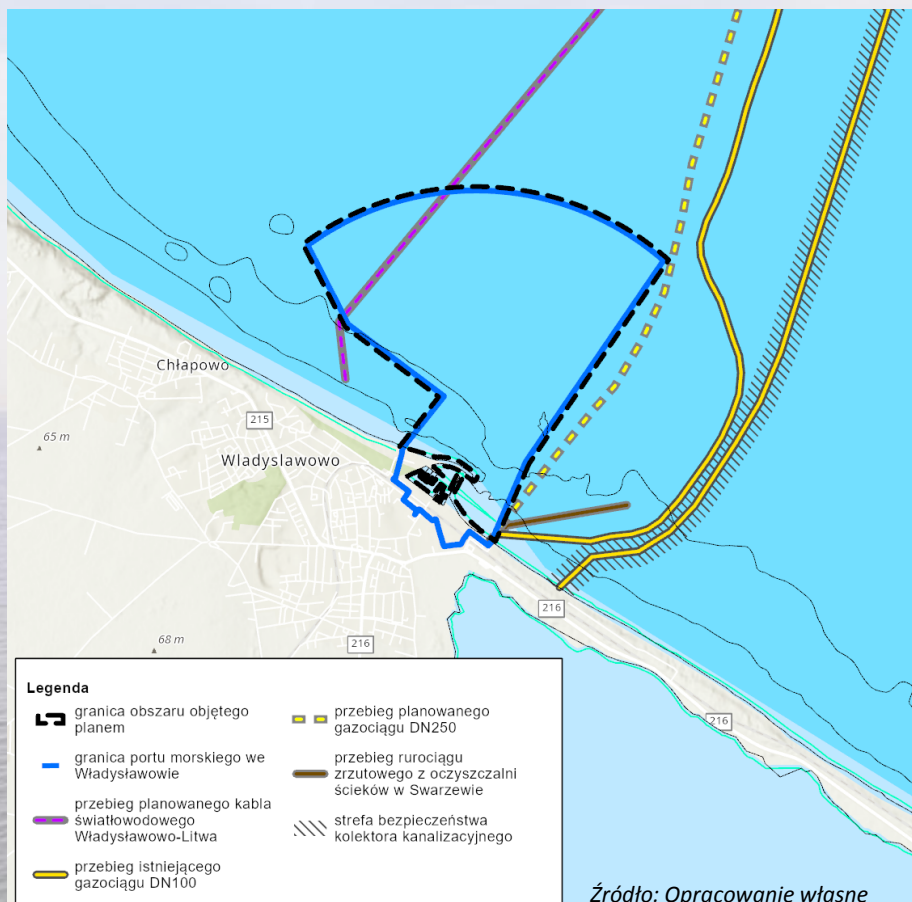
- istniejący gazociąg **DN 100** przeznaczony do transportu gazu odpadowego z platformy wiertniczej „Baltic Beta” (złoże B3),
- istniejący gazociąg **DN 100** przeznaczony do transportu gazu odpadowego z platformy Petrobaltic (złoże B8),
- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250 (złoże B4 i B6).

Rurociąg zrzutowy:

- podmorski rurociąg zrzutowy z oczyszczalni ścieków w Swarzewie od Władysławowa w głąb morza terytorialnego - **KS 700**

Połączenie stałoprądowe:

- Planowany **kabel światłowodowy**, biegnący pomiędzy Władysławowem a miejscowością Sventoje na Litwie.



Źródło: Opracowanie własne



W obrębie obszaru analiz, stosownymi zarządzeniami Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni ustanowił dwie strefy bezpieczeństwa:

- częściowo na obszarze objętym planem znajduje się strefa bezpieczeństwa wokół podmorskiego rurociągu zrzutowego z oczyszczalni ścieków w Swarzewie;
- na wschód od obszaru znajduje się strefa bezpieczeństwa dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN100;



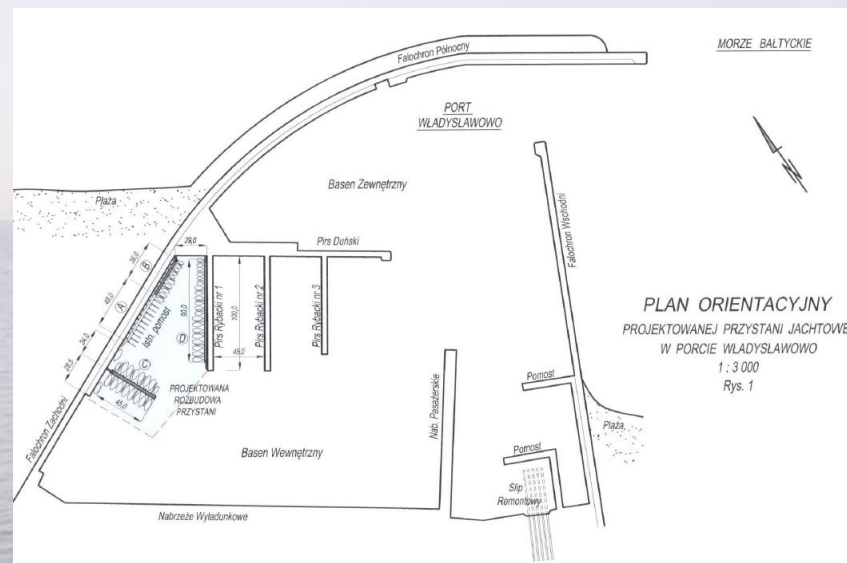
5. Planowane i potencjalne sposoby wykorzystania obszarów morskich



Wydane decyzje oraz inwestycje celu publicznego

Na podstawie wykazu wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwoleń wydanych przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz decyzji Ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej, przeanalizowano uwarunkowania wynikające dla obszaru objętego planem z wydanych zezwoleń. Z przeprowadzonej analizy wynika, że na obszarze objętym planem planowane są następujące przedsięwzięcia:

- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250,
- rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego Portu Władysławowo,
- Ułożenie pod dnem morza kabla światłowodowego na trasie Władysławowo – Sventojė(Litwa).



„Nowa Marina Władysławowo”





Wnioski do projektu planu WLA

21 pism od instytucji i organów właściwych do opiniowania i uzgadniania planu

w odpowiedzi na pisemnie zawiadomienie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dn. 27.01.2020 r. o przystąpieniu do sporządzania planu (art. 37e ust. 1 pkt 2 Ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej)

- Minister Obrony Narodowej Dyrektor Departamentu Infrastruktury
- Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego
- Minister Infrastruktury
- Burmistrz Władysławowa
- Urząd Morski w Gdyni
- Marszałek Województwa Pomorskiego

9 pism od innych instytucji i osób prawnych

odpowieź na podanie do publicznej wiadomości przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni w dn. 23.01.2020 r. informacji o przystąpieniu do sporządzania planu i możliwości składania uwag i wniosków do dnia 27 marca 2020 r. (art. 37e ust. 1 pkt 1 Ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej)

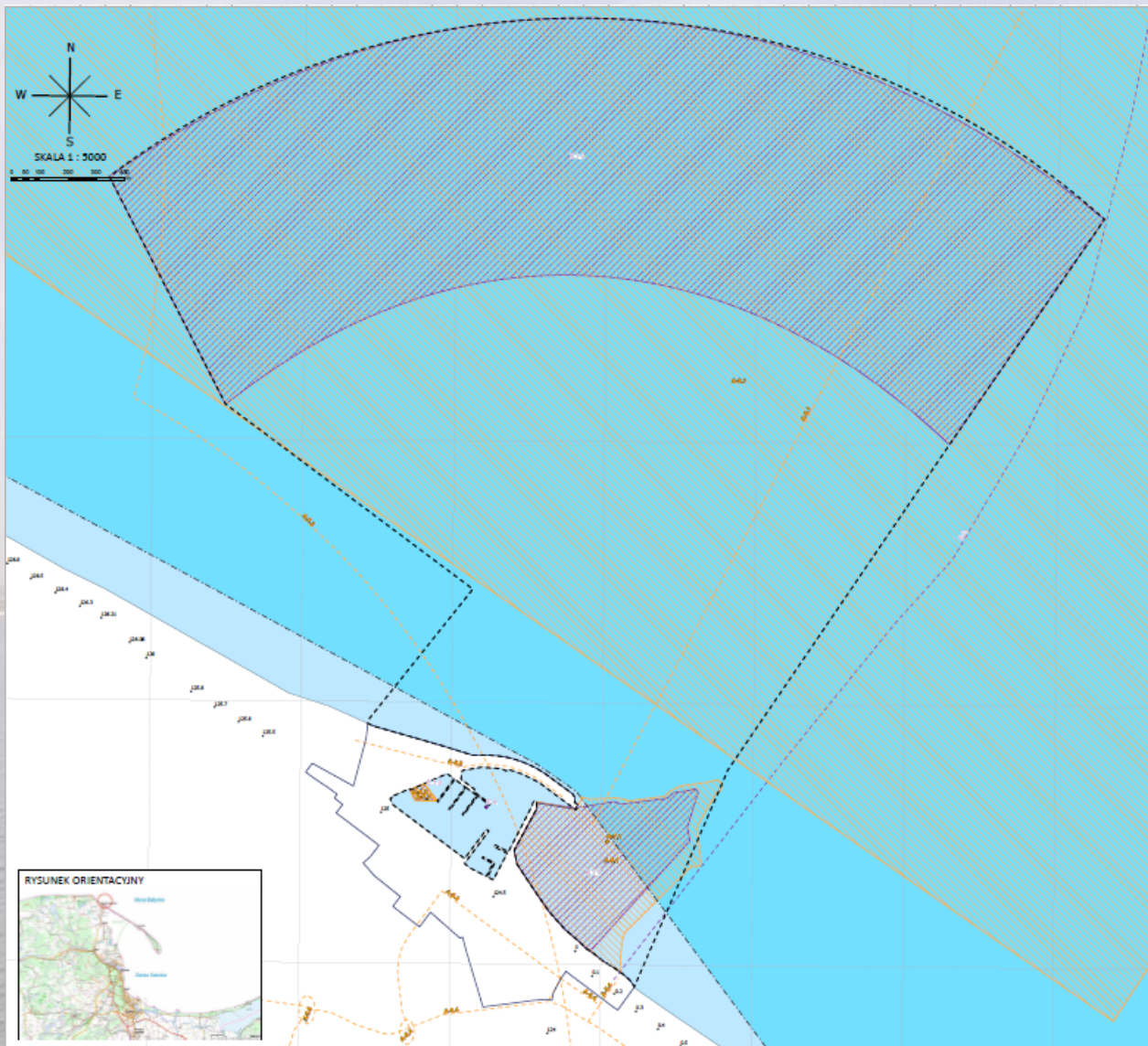
- Państwowy Instytut Geologiczny –PIB,
- Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – PIB,
- Szkuner Sp. z o.o.
- Baltic Gas Sp. z o.o.

Łącznie zidentyfikowano 21 wnioski od instytucji i organów i 8 wniosków od innych podmiotów - **razem 29 wniosków**



Wnioski dotyczą:

- całego obszaru planu WLA
- planów rozbudowy portu morskiego we Władysławowie
- części lądowej portu we Władysławowie
- akwatorium portu we Władysławowie



Źródło: Opracowanie własne



Wnioski do projektu planu WLA

- Uwzględnienie obszarów działalności Marynarki Wojennej: projekt planu WLA obejmuje część poligonu morskiego P-15 oraz tor wodny podejściowy 0021 Marynarki Wojennej.
- Ochrona wraków stanowiących zabytki archeologiczne oraz wraków wymagających rozpoznania,
- Rozwój portu morskiego we Władysławowie:
 - rozwój infrastruktury portu morskiego we Władysławowie związany z jego rozbudową po stronie wschodniej, m.in. Rozbudowa falochronu Północnego
 - Rozbudowa mariny
 - Uwzględnienie informacji o projekcie „Poprawa przepustowości na linii kolejowej nr 213 Reda – Hel”,
- Pozostałe wnioski o charakterze informacyjnym



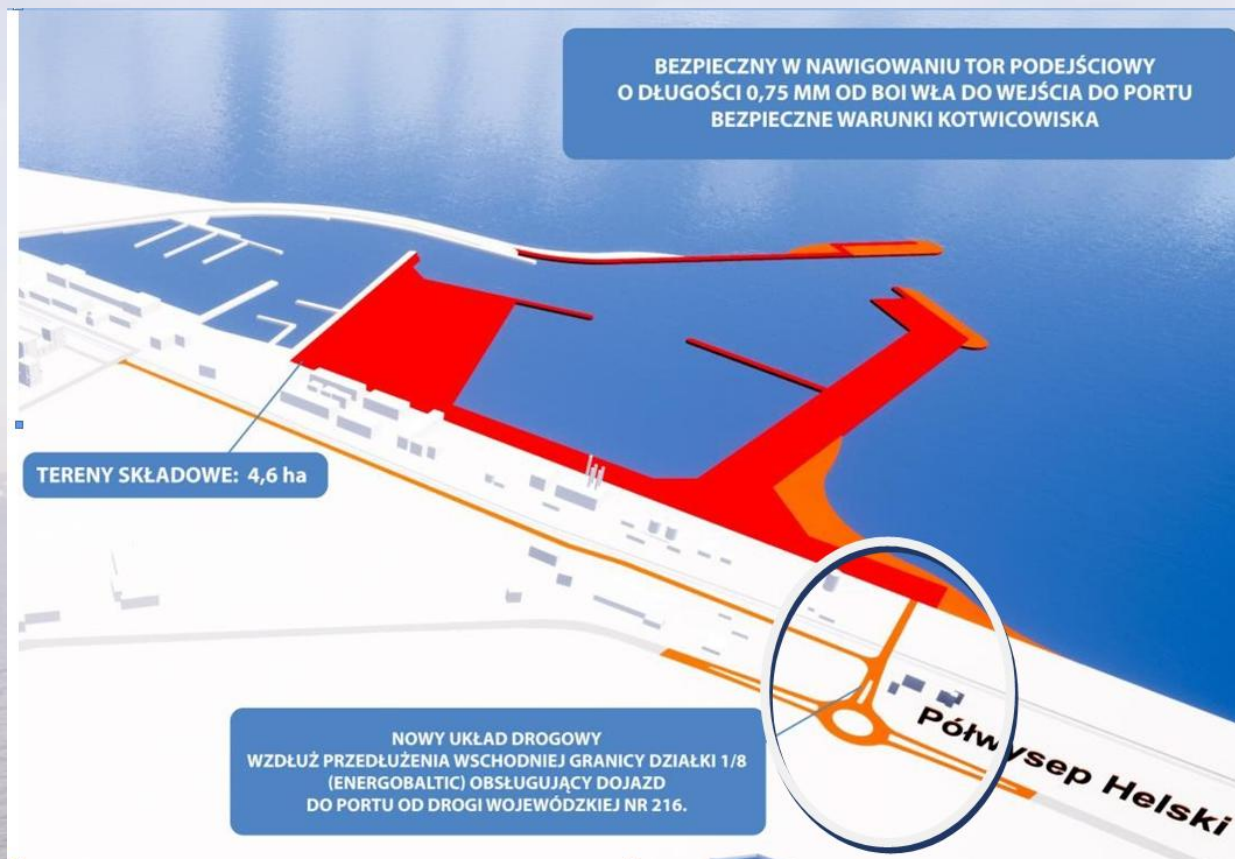
Wykaz zebranych uwag i wniosków, złożonych do projektu Planu WLA z rozpatrzeniem – rozstrzygnięciem o sposobie ich uwzględnienia przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni (etap analiz uwarunkowań do projektu planu WLA)- **został wyłożony do publicznego wglądu i udostępniony** na stronie Urzędu Morskiego w Gdyni 29.06.2020 r.



Wnioski do projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa			Data i sygnatura pisma: 19-02-2020, DOZ-OAIK.070.10.2020.AR.02.05 Data i sygnatura wpływu: 19-02-2020, INZ1.1.8100.5.6.1.2020		
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
1.1	Obszar objęty planem	MKIDN podtrzymuje wnioski zgłoszone w piśmie z dnia 7.11.2016 r. i nie zgłasza nowych wniosków. - wniosek o utworzenie akwenów chronionych ustaleniami planu (w przypadku wraków granice akwenów wyznaczać powinna linia ciągła w promieniu 25 m od zewnętrznego obrysu wraku) wokół znajdujących się w granicach obszaru objętego planem wraków stanowiących zabytki archeologiczne oraz wraków wymagających rozpoznania.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek dotyczy wraków stanowiących zabytki archeologiczne lub wraków zabytkowych wymagających rozpoznania. Na obszarze objętym planem zagospodarowania portu we Władysławowie nie występują wraki stanowiące zabytki archeologiczne, nie występują również wraki wymagające rozpoznania.	
Minister Infrastruktury ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa			Data i sygnatura pisma: 05-03-2020, DP-3.0221.50.2020 Data i sygnatura wpływu: 05-03-2020, INZ1.1.8100.5.6.2.2020		
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
2.1	Wniosek dotyczy części lądowej portu we Władysławowie	Przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów portu morskiego we Władysławowie należy uwzględnić informacje o planowanym projekcie pn. "Poprawa przepustowości na linii kolejowej nr 213 Reda - Hel", oraz wymagania wynikające z przepisów prawnych, które pozwolą unikać sytuacji problemowych na etapie projektowania, budowy i użytkowania budynków oraz obiektów budowlanych na działkach przyległych do terenów kolejowych.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek uwzględniony w części uwarunkowań dotyczącej powiązań komunikacyjnych i obsługi komunikacyjnej portu od strony lądu.	
Minister Obrony Narodowej Al. Niepodległości 218, 00-911 Warszawa			Data i sygnatura pisma: 10-03-2020, MON.DI-WZN.270.2.2020 Data i sygnatura wpływu: 19-03-2020, INZ1.1.8100.5.6.3.2020		

Koncepcja rozbudowy Portu Wschodniego wraz z nowym układem drogowym



Źródło: opracowanie własne Urzędu Miejskiego we Władysławowie, styczeń 2020r. – załącznik do wniosku do planu złożonego w piśmie znak RGNiGP.6722.1.2020 z dnia 19.03.2020 r

[illegible]


Fundusze Europejskie
 Wiedza Edukacja Rozwój


Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
 Europejski Fundusz Społeczny





6. Wstępny projekt planu wersja V.0





Zakres Planu

określają przepisy ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 maja 2017 r. w sprawie wymaganego zakresu planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej.

Zgodnie z art. 37a. ust. 2 ww. ustawy, **Plan rozstrzyga o:**

- ✓ przeznaczeniu, w tym funkcjach podstawowych, obszarów morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego;
- ✓ zakazach lub ograniczeniach korzystania z ww. obszarów, z uwzględnieniem wymogów ochrony przyrody;
- ✓ rozmieszczeniu inwestycji celu publicznego;
- ✓ kierunkach rozwoju transportu i infrastruktury technicznej;
- ✓ obszarach i warunkach:
 - ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego,
 - uprawiania rybołówstwa i akwakultury,
 - pozyskiwania energii odnawialnej,
 - poszukiwania, rozpoznawania złóż kopalin oraz wydobywania kopalin ze złóż.



Plan składać się będzie z części tekstowej i części graficznej
(wersja V.1 opracowana w kolejnym etapie).

Integralnymi częściami planu będą:

- 1) załącznik nr 1 do rozporządzenia stanowi część tekstową planu;
- 2) załącznik nr 2 do rozporządzenia zawiera Rysunek planu, przedstawiający część graficzną planu w skali 1: 5 000 oraz 1: 2 000;
- 3) załącznik nr 3 do rozporządzenia zawiera Uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów- tekst;
- 4) załącznik nr 4 do rozporządzenia zawiera Uzasadnienie do szczegółowych rozstrzygnięć dotyczących poszczególnych akwenów- rysunek pt.: „Charakterystyka uwarunkowań”

Część tekstowa planu, zawarta w załączniku nr 1 do rozporządzenia, będzie się składać z następujących rozdziałów:

Rozdział 1 Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem;

Rozdział 2 Rozstrzygnięcia szczegółowe dla wyróżnionych w planie akwenów.

(w wersji V.0 karty akwenów są wypełnione w części omówionej wcześniej)



Zakres wstępnego projektu planu –wersja V.0

(jest to robocza wersja podziału obszaru na akweny
o określonych funkcjach podstawowych):

- Mapa z wstępnym wydzieleniem akwenów o określonych funkcjach podstawowym wraz uzasadnieniem,
- Karty akwenów, opracowane na podstawie wzoru karty akwenu, wypełnione zostały w zakresie : oznaczenie literowe akwenu, numer akwenu, funkcja podstawowa, uwarunkowania....

KARTA AKWENU ZGD.01.lp			1. OZNACZENIE LITEROWE lp
2. NUMER AKWENU	01	3. OPIS POŁOŻENIA	Zgodnie z wykazem współrzędnych w §
4. POLE POWIERZCHNI			
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
lp - funkcjonowanie portu lub przystani			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN			
UWARUNKOWANIA			
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
1) w granicach akwenu obowiązują strefy ograniczeń połowów komercyjnych przy użyciu narzędzi połowowych włóczonych lub ciągnionych, wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701), które określa minimalne odległości od brzegu czy minimalne głębokości w wyznaczonych obszarach, na których można prowadzić połowy przy użyciu narzędzi połowowych włóczonych lub ciągnionych;			
2) dla obszaru w granicach akwenu wynikają działania realizowane w ramach Krajowego Programu Ochrony Wód Morskich.			
12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU			
akwen znajduje się w obszarze cennym przyrodniczo ze względu na występowanie najlepszych warunków dla odbycia tarła dla trzech gatunków ryb poławianych komercyjnie (śledzia, skarpa i okonia) w strefie przybrzeżnej i płytkowodnej oraz obszarze ważnym dla rozwoju ichtiofauny w strefie przybrzeżnej.			
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE			
1) w obrębie tego akwenu realizowane jest przedsięwzięcie pn. „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślan z Zatoką Gdańską”;			
2) akwen znajduje się w granicach projektowanej strefy ochronnej terenu zamkniętego w kompleksie wojskowym w Kątach Rybackich w gminie Sztutowo – obszarze uznanego za tereny zamknięte Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r. Granice projektowanej strefy oznaczone są na rysunku planu odpowiednim symbolem. W strefie tej obowiązywać będą ograniczenia, ze względu na ochronę obiektów radiotechnicznych, zlokalizowanych na terenie ww. kompleksu wojskowego;			
3) akwen znajduje się w granicach planowanej do utworzenia strefy ochronnej terenu zamkniętego rozlokowanego na wybrzeżu (terenu uznanego za tereny zamknięte Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r.) w kompleksie wojskowym Kąty Rybackie w gminie Sztutowo.			

Przykładowa karta akwenu

Przykładowa karta akwenu

KARTA AKWENU ZGD.01.lp		1. OZNACZENIE LITEROWE	
		lp	
2. NUMER AKWENU	01	3. OPIS	Zgodnie z wykazem
4. POLE POWIERZCHNI		POŁOŻENIA	współrzędnych w §
5. FUNKCJA PODSTAWOWA			
lp - funkcjonowanie portu lub przystani			
6. FUNKCJE DOPUSZCZALNE			
7. ZAKAZY LUB OGRANICZENIA W KORZYSTANIU Z POSZCZEGÓLNYCH OBSZARÓW			
8. INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO			
9. WARUNKI KORZYSTANIA Z AKWENU			
10. USTALENIA WIĄŻĄCE SAMORZĄDY WOJEWÓDZTW ORAZ GMIN			
UWARUNKOWANIA			
11. ZASADY KORZYSTANIA Z AKWENU (wynikające z dokumentów lub aktów normatywnych)			
1) w granicach akwenu obowiązują strefy ograniczeń połowów komercyjnych przy użyciu narzędzi połowowych włóczonych lub ciągnionych, wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie wymiarów i okresów ochronnych organizmów morskich oraz szczegółowych warunków wykonywania rybołówstwa komercyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1701), które określa minimalne odległości od brzegu czy minimalne głębokości w wyznaczonych obszarach, na których można prowadzić połowy przy użyciu narzędzi połowowych włóczonych lub ciągnionych;			
2) dla obszaru w granicach akwenu wynikają działania realizowane w ramach Krajowego Programu Ochrony Wód Morskich.			
12. SZCZEGÓLNE ISTOTNE UWARUNKOWANIA DOTYCZĄCE AKWENU			
akwen znajduje się w obszarze cennym przyrodniczo ze względu na występowanie najlepszych warunków dla odbycia tarła dla trzech gatunków ryb poławianych komercyjnie (śledzia, skarpa i okonia) w strefie przybrzeżnej i płytkowodnej oraz obszarze ważnym dla rozwoju ichtiofauny w strefie przybrzeżnej.			
13. INNE ISTOTNE INFORMACJE			
1) w obrębie tego akwenu realizowane jest przedsięwzięcie pn. „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską”;			
2) akwen znajduje się w granicach projektowanej strefy ochronnej terenu zamkniętego w kompleksie wojskowym w Kątach Rybackich w gminie Sztutowo – obszarze uznanego za tereny zamknięte Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r. Granice projektowanej strefy oznaczone są na rysunku planu odpowiednim symbolem. W strefie tej obowiązywać będą ograniczenia, ze względu na ochronę obiektów radiotechnicznych, zlokalizowanych na terenie ww. kompleksu wojskowego;			
3) akwen znajduje się w granicach planowanej do utworzenia strefy ochronnej terenu zamkniętego rozlokowanego na wybrzeżu (terenu uznanego za tereny zamknięte Decyzją Ministra Obrony Narodowej nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r.) w kompleksie wojskowym Kąty Rybackie w gminie Sztutowo.			

Część karty akwenu, gdzie zapisane są rozstrzygnięcia planu - zostanie wypełniona w późniejszych etapach

Część karty akwenu, gdzie zapisane są uwarunkowania - informacje wypełnione na etapie projektu Planu w wersji V.0

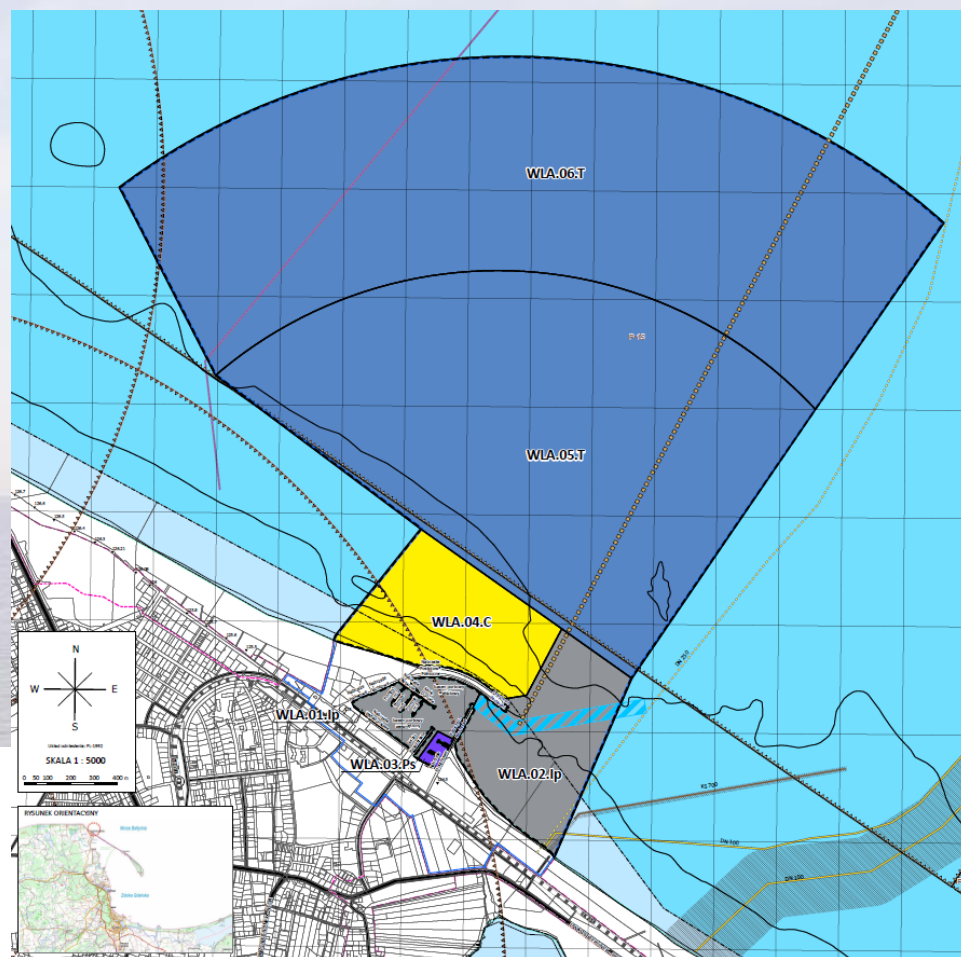
Funkcje podstawowe akwenów

Obszar objęty sporządzanym projektem planu WLA został podzielony na sześć akwenów, dla których ustalono funkcję podstawową:

1. akwen WLA.01.Ip – o funkcji podstawowej: funkcjonowanie portu (Ip);
2. akwen WLA.02.Ip – o funkcji podstawowej: funkcjonowanie portu (Ip);
3. akwen WLA.03.Ps – o funkcji podstawowej: przemysł stoczniowy (Ps);
4. akwen WLA.04.C - o funkcji podstawowej: ochrona brzegu morskiego (C);
5. akwen WLA.05.T - o funkcji podstawowej: transport (T);
6. akwen WLA.06.T - o funkcji podstawowej: transport (T).

funkcje akwenów:

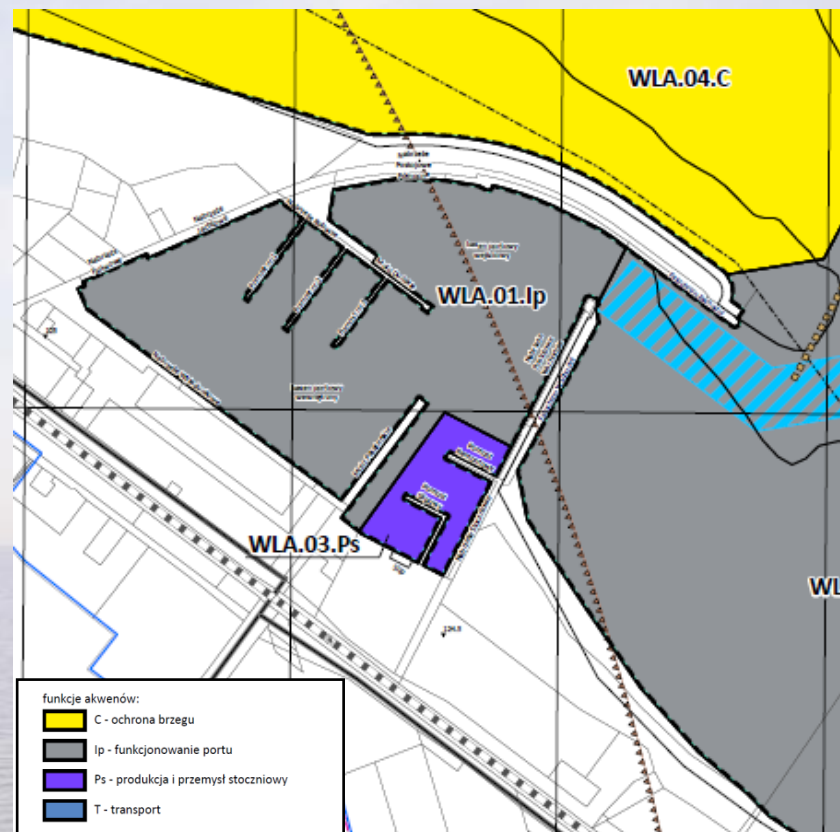
-  C - ochrona brzegu
-  Ip - funkcjonowanie portu
-  Ps - produkcja i przemysł stoczniowy
-  T - transport



Akwen WLA.01.Ip

Akwen obejmuje istniejące baseny portu morskiego we Władysławowie z przeznaczeniem ich dla podstawowej funkcji portu, jaką jest przeładunek towarów i ludzi, a także dla innych funkcji, w tym dla funkcji rybackiej (m.in.: transport i postój łodzi rybackich oraz wyładunek ryb), dla funkcji turystycznej m. in. przystani żeglarskiej oraz przystani pasażerskiej, bazy ratownictwa morskiego -postoju jednostki SAR.

W obrębie tego akwenu planowana jest rozbudowa istniejącej przystani jachtowej w części zachodniej basenu wewnętrznego Portu Władysławowo, zgodnie z aktualnymi decyzjami: Ministra Infrastruktury NR 108/39/09/10 z dnia 25.02.2010 r. - pozwolenie na wznoszenie i wykorzystanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz Wojewody Pomorskiego Nr WI-II.7840.247.275.2011.DM z dnia 22.06.2011 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę i wykonanie robót budowlanych. Projekt zakłada lokalizację pomostów pływających typu ciężkiego dla jednostek o długości do 12 m, co umożliwi wpływanie do portu większej liczby jachtów o takich parametrach.



Akwen WLA.02.Ip

Akwen obejmuje obszar dla potrzeb planowanej rozbudowy Portu Władysławowo w kierunku wschodnim, w ramach której przewiduje się:

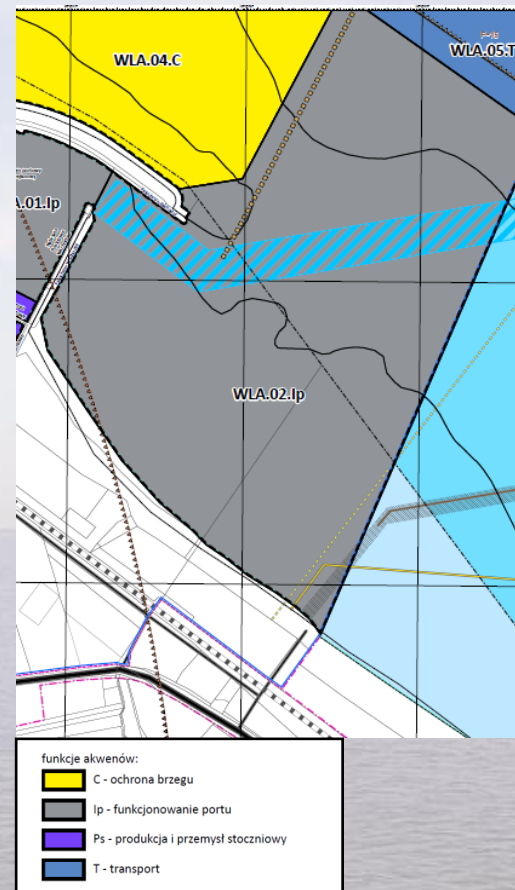
- 1) wydłużenie Falochronu Zachodniego, co ma między innymi na celu poprawę bezpieczeństwa wejścia statków do portu i utrzymanie stałych głębokości na torze podejściowym i w awanporcie; planowana rozbudowa falochronu ograniczy zasypywanie toru podejściowego do Portu Władysławowo i tym samym jego spłylenie;
- 2) budowę osłonowego Nowego Falochronu Wschodniego z pirsami i nabrzeżem;
- 3) rozbudowę portu za istniejącym Falochronem Wschodnim, w tym wybudowanie nowego placu składowego z nabrzeżami oraz pirsami, a także terminalu do przeładunków oraz nowej infrastruktury drogowej i kolejowej. Uzyskanie nowej części portu o głębokościach 7 - 10 m, pozwoli na obsługę statków: offshore, kabotażowych, badawczych, itp. Budowa osłonowego Nabrzeża Helskiego gwarantuje podczas sztormów niwelację zapiaszczania terenów firmy „Energobaltic”. Przedsiębiorstwo to gromadzi gaz ze złóż eksploatowanych przez LOTOS „Petrobaltic” i prowadzi jego dystrybucję drogą lądową. Realizacja inwestycji umożliwi prowadzenie transportu LPG drogą morską.

W akwencie dopuszczone jest wznoszenie sztucznych wysp lub konstrukcji na cele budowy infrastruktury portowej związanej z przyszłym rozwojem portu dla funkcji produkcyjnych (przemysłowych), przeładunkowo-składowych, w tym również jako baza dla statków obsługujących platformy wiertnicze i produkcyjne na morzu. Uwzględnić tu należy również możliwość lokalizacji stacji paliw na potrzeby portu.

W części wschodniej akwenu, pod dnem, przebiegają lub projektowana jest lokalizacja elementów infrastruktury technicznej:

- istniejący gazociąg DN 100 przeznaczony do transportu gazu odpadowego z platformy wiertniczej „Baltic Beta” (złoża B3, teren „Łeba”) do zasilania elektrociepłowni we Władysławowie,
- istniejący podmorski rurociąg zrzutowy z oczyszczalni ścieków w Swarzewie od Władysławowa w głąb morza terytorialnego - Ks 700, w otoczeniu którego została ustanowiona strefa bezpieczeństwa wokół podmorskiego rurociągu zrzutowego z oczyszczalni ścieków w Swarzewie, w której obowiązuje zakaz kotwiczenia, rybołówstwa i wszelkich prac podwodnych
- planowany gazociąg wysokiego ciśnienia o średnicy DN250 i maksymalnym ciśnieniu (MOP) do 15,3 MPa dla gazu surowego (Inwestor Baltic Gas Sp. z o.o. I wspólnicy Sp.k., pozwolenie 4/15 z dnia 22.09.2015 roku pismo znak INZ1.1-JK-8105-21/14/15).

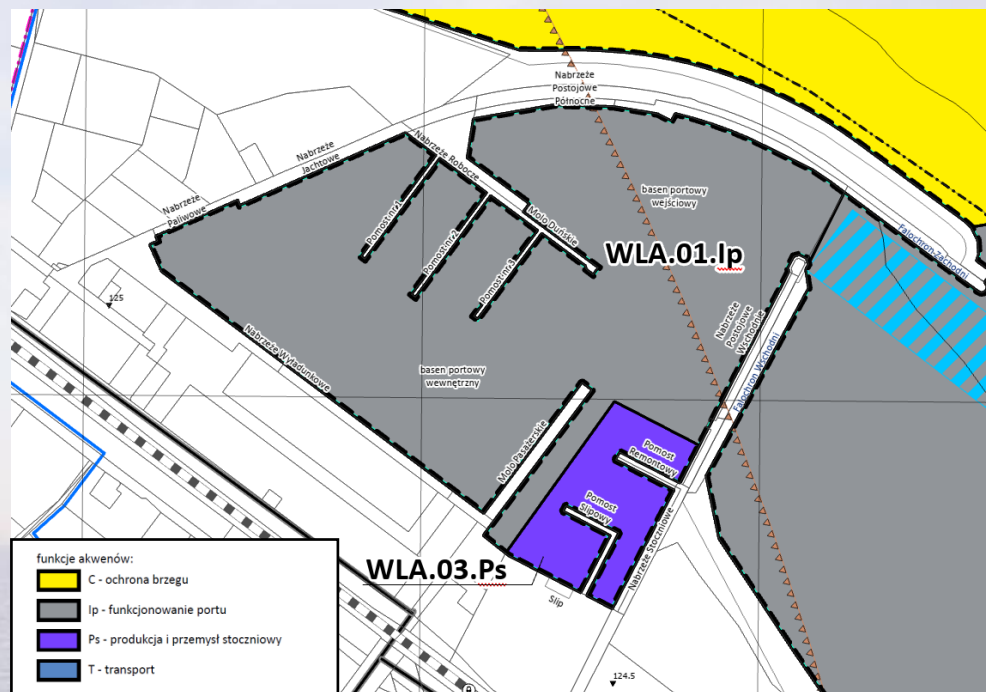
Ponadto przez akwen przebiega tor wodny nr 0021 wyznaczony dla potrzeb Marynarki Wojennej RP.



Akwen WLA.03.Ps

Zgodnie z definicją przyjętą w planie przemysł stoczniowy (Ps) oznacza działalność związaną z budową, remontem i demontażem (recyklingiem) jednostek pływających.

Akwen WLA.03.Ps obejmuje obszar istniejącej stoczni w obrębie Pomostu Slipowego, Nabrzeża Stoczniowego i Pomostu Remontowego z zapewnieniem możliwości rozszerzenia działalności stoczniowej po obu stronach Pomostu Remontowego.



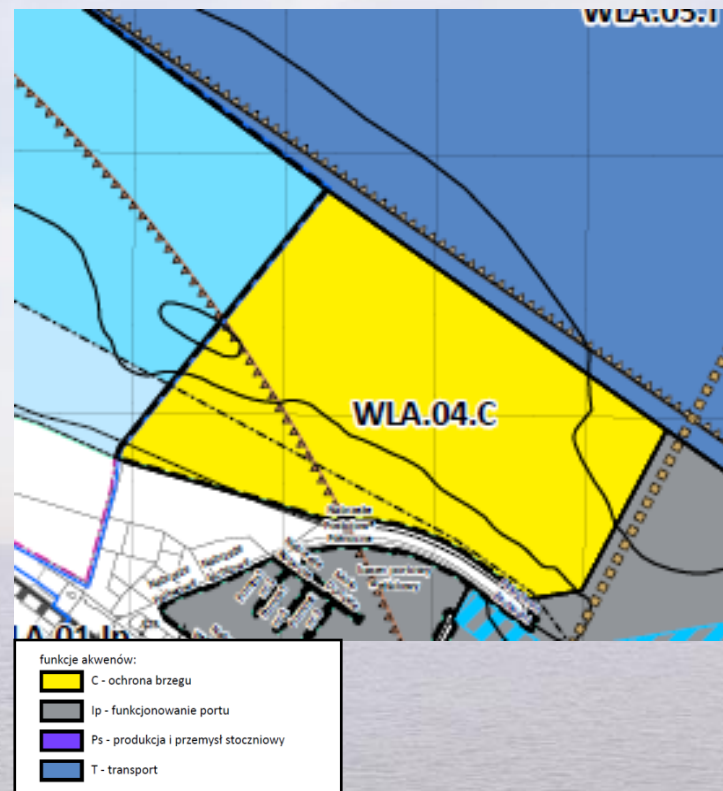
Akwen WLA.04.C

Zgodnie z definicją przyjętą w planie ochrona brzegu morskiego (C) – oznacza utrzymywanie systemu ochrony brzegu morskiego w stanie zapewniającym wymagane prawem bezpieczeństwo i stan środowiska brzegu morskiego, prowadzenie monitoringu i badań dotyczących ustalenia aktualnego stanu brzegu morskiego; oznacza także ochronę nagromadzeń i odkładów piasków do sztucznego zasilania brzegu morskiego przed zanieczyszczeniem oraz przed wykorzystaniem do innych celów niż ochrona brzegu morskiego, jak również zapewnienie dostępności tych nagromadzeń i odkładów.

Obszar objęty planem charakteryzuje się dużą dynamiką procesów zachodzących w strefie brzegowej. Już w okresie 1936-37 przy budowie portu liczone było z wystąpieniem zakłóceń w naturalnym przebiegu strumienia rumowiska, które spowodują wychodzące w morze falochrony. Wybudowany port rzeczywiście zakłócił naturalny ruch rumowiska wzdłuż Półwyspu Helskiego, co ma wpływ na kształtowanie się linii brzegowej Półwyspu Helskiego.

W związku z rozbudową portu w kierunku wschodnim, w szczególności zaś w związku z planowanym wydłużeniem Falochronu Północnego, w akwencie WLA.04.C zakłada się lokalizację osadnika, planowanego do zrealizowania w ramach rozbudowy Portu Władysławowo w kierunku wschodnim. Planowany osadnik winien zapewnić rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na linię brzegową Półwyspu Helskiego kolejnego zakłócenia naturalnego ruchu rumowiska, w tym:

- rozwiązania zapewniające ochronę podejścia do portu przed wypłytem;
- rozwiązania zapewniające możliwości stałego przesyłu urobku pogłębiarskiego poza wschodnią granicę obszaru portu; Wydobyty w obrębie akwenu WLA.04.C materiał może być wykorzystany przy pracach refulacyjnych w obrębie Półwyspu Helskiego, który nieustannie narażony jest na zjawisko erozji morskiej.

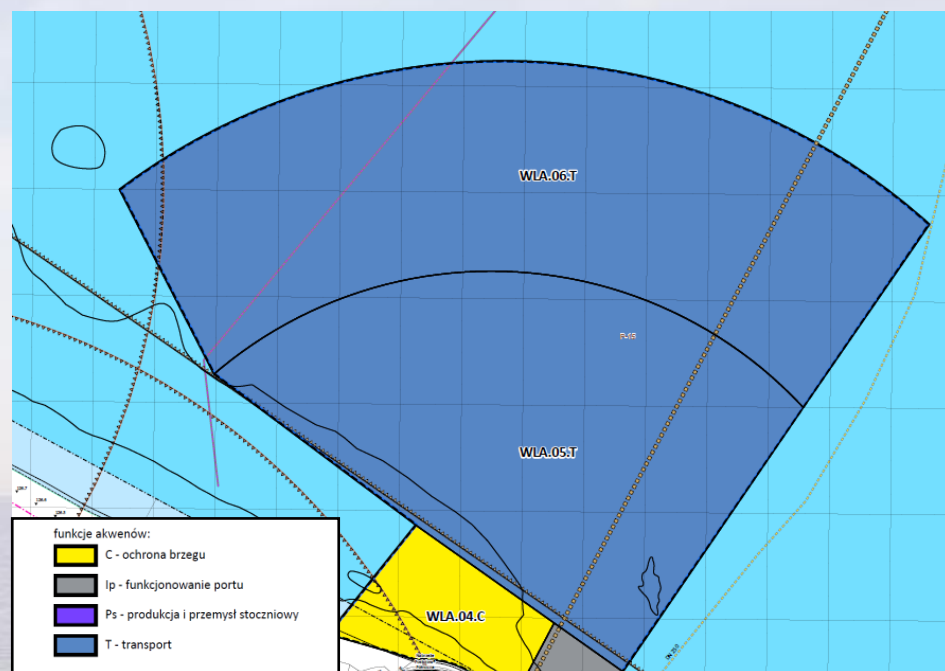


Akwen WLA.05.T

Akwen obejmuje obszar istniejącego kotwiczowiska, wyznaczonego Zarządzeniem Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie określenia obiektów, urządzeń i instalacji wchodzących w skład infrastruktury zapewniającej dostęp do portów innych niż porty o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej i przystani morskich; Dz. U. Z 2012 poz. 3960) oraz projektowanego kotwiczowiska, przeznaczonego dla obsługi większej ilości jednostek, o większych parametrach, związanej z planowaną realizacją części wschodniej portu.

Akwen jest ważny ze względu na niezakłócone funkcjonowanie Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i obronności państwa:

- większa część akwenu znajduje się w granicach poligonu P-15;
- przez akwen przebiega tor wodny nr 0021 wyznaczony dla potrzeb Marynarki Wojennej RP.



Akwen WLA.06.T

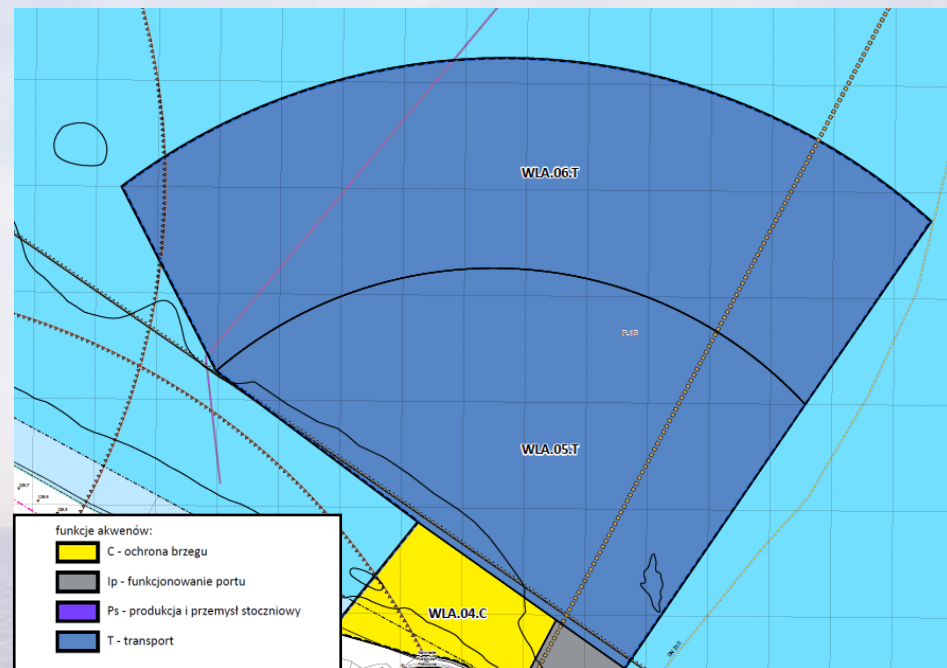
Akwen obejmuje projektowane kotwiczowisko, którego realizacja jest powiązana:

- z ewentualną rozbudową portu we Władysławowie,
- z rozwojem transportu morskiego na Południowym Bałtyku, gdzie Władysławowo charakteryzuje się dobrą lokalizacją jako miejsce schronienia przy niekorzystnej pogodzie, osłonięte przylądkiem Rozewie.

W części północno - zachodniej akwenu, pod dnem, planowany jest przebieg kabla światłowodowego, biegnącego pomiędzy Władysławowem a miejscowością Sventoje na Litwie, zgodnie z Decyzją Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni Nr 7/04 z dnia 19.05.2004 roku dla firmy LINX International Services Sp. z o.o. (sygnatura INZ/ZP-8310/7/04), ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w obszarze wodnym dla budowy kabla światłowodowego na trasie Władysławowo – Sventoje (Litwa).

Akwen jest ważny ze względu na niezakłócone funkcjonowania Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i obronności państwa:

- cały akwen znajduje się w granicach poligonu P-15;
- przez akwen przebiega tor wodny nr 0021 wyznaczony dla potrzeb Marynarki Wojennej RP.





Dziękuję za uwagę

mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
Biuro Urbanistyczne PPP sp. z o.o.

