

UMOWA Nr WT../.../2020

Zawarta w dniu roku pomiędzy **Skarbem Państwa – Urzędem Morskim w Gdyni**, reprezentowanym przez:

Dyrektora Urzędu Morskiego – Wiesława Piotrkowskiego
przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Andrzeja Kajuta
zwanym w dalszej części **Zamawiającym**,

a firmą NIP: REGON:
..... z siedzibą w
Kapitał zakładowy :

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na „**Roboty podczyszczeniowe na torach wodnych zapewniających dostęp do portu Elbląg w ilości szacunkowej 60 020,28 m³ w roku 2020**” zwanego w dalszej części postępowaniem, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną polegającą na wykonaniu robót podczyszczeniowych na torach wodnych zapewniających dostęp do portu Elbląg.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w oparciu o plany batymetryczne nr PM 25/2020, PM 26/2020, PM 27/2020 – Zalew Wiślany. Gabaryty torów podejściowych wynikają z Zarządzenia nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z 14 listopada 2012 roku.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych w wymogami BHP, organizacją oraz realizacją umowy bez zakłóceń.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, normami technicznymi, dokumentacją projektową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją oraz miejscem prowadzenia robót a warunki prowadzenia robót są mu znane.

§ 2

Wynagrodzenie i warunki płatności.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynika ze złożonej oferty, formularz oferty Wykonawcy stanowi *Załącznik Nr 1* do niniejszej umowy i wynosi: zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w stawce 0 %. Faktyczne rozliczenie między Stronami nastąpi na podstawie dokumentacji powykonawczej.
2. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, wynikające wprost z dokumentacji a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu budowy, koszty wynajmu i utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie terenu budowy), oraz prace związane z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz obsługę geodezyjną inwestycji.
3. Kierownik budowy Wykonawcy obowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem wykonywania prac, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z

ustawą z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126). Nie sporządzenie planu spowoduje nie dopuszczenie Wykonawcy do przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy oraz naliczenie kar umownych o których mowa w § 11 ustęp 2 podpunkt a) – prace zostaną wstrzymane z winy Wykonawcy i zostanie uznane za opóźnienie w wykonywaniu umowy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, nie podlega waloryzacji.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o fakturę częściową po osiągnięcia minimum 50% zaawansowania finansowego wartości przedmiotu umowy, o którym mowa w pkt. 1. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić i dostarczyć do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy.

6. Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Wykonawcę. Protokół sporządza i przedkłada Wykonawca w terminie 7 dni od upływu danego miesiąca, a weryfikuje i zatwierdza Inspektor Nadzoru Zamawiającego w terminie 14 dni od przedłożenia.

7. Ostateczne rozliczenie robót nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego robót i dokumentacji powykonawczej potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego oraz Wykonawcę. Wcześniejsze potwierdzenie ilości robót w protokołach zaawansowania nie wyklucza ich późniejszej korekty.

8. Faktura częściowa oraz faktura końcowa poprawnie sporządzone płatne będą w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru. Należności Wykonawcy płatne będą w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają następujące numery identyfikacji podatkowej:

a) Zamawiający: **NIP 586-001-49-32**

b) Wykonawca: **NIP**

10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu i doręczania ich do siedziby Zamawiającego przesyłką poleconą lub przez swojego przedstawiciela.

11. Faktury wystawione niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy będą zwracane bez księgowania.

12. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wiarytelności wynikającej z niniejszej umowy.

13. Załącznikiem do każdej faktury częściowej będzie oświadczenie Wykonawcy i Podwykonawców (o ile Wykonawca zatrudni Podwykonawców), że wszystkie faktury podwykonawców wystawione w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone lub zawierać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody płatności.

14. Postanowienia dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

§ 3

Termin wykonania robót.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy:

a) rozpoczęcie robót – nie później niż **7 dni** po podpisaniu umowy;

b) zakończenie robót –

2. Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się że czas wykonania robót podczyszczeniowych w ilości 2000 m³ nie przekroczy 2 dni, przy czym do czasu tego nie wlicza się przestojów pogodowych (większych powyżej 6 stopni Beauforta) i eksploatacyjnych potwierdzonych przez odpowiednie służby.

3. Strony postanawiają, że termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 13 niniejszej umowy i na zasadach tam określonych.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy, w terminie 3 dni licząc od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z § 8.

§ 5

Nadzór.

Strony Umowy wyznaczają odrębnym pismem osoby nadzorujące realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego i ze strony Wykonawcy.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejścia.
2. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji budowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zapewnić obsługę sondażową.
6. Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt, sporządzić dokumentację powykonawczą (w tym sondaż powykonawczy wykonany przez instytucję autoryzowaną, obowiązujące atesty materiałowe i inne dokumenty (§ 9, ust. 4 punkt f umowy). Sporządzana dokumentacja będzie również posiadała wersję elektroniczną skanowaną (odpowiadającą wersji papierowej) oraz elektroniczną edytowalną.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP oraz p.poż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.
8. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony własnego mienia znajdującego się na terenie budowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy – do pełnej wysokości szkody.
10. Wykonawca posiada dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż całkowite wynagrodzenie Wykonawcy brutto.
11. Wykonawca przedłoży potwierdzenie przez ubezpieczyciela opłaty składki za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na żądanie Zamawiającego.
12. Wykonawca zabezpieczy akwen użytkowany w trakcie budowy oraz miejsca odkładu urobku na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, normami technicznymi, dokumentacją projektową oraz postanowieniami umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją oraz miejscem prowadzenia robót i że warunki prowadzenia robót są mu znane i nie wnosi zastrzeżeń.
16. Wykonawca będzie prowadził gospodarkę odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 8

Podwykonawstwo.

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) nie spełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 powyżej.
7. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust., 8 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
 18. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, 5, 8, 10 powyżej przedkładający przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
 19. Zlecenie wykonania robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
 20. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców powyższych ustaleń aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie.
 21. W przypadkach, w którym Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu lub Wykonawcy kserokopię umowy o podwykonawstwo, przedkładający przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo

§ 9

Odbiory robót.

1. W trakcie trwania robót dokonywane będą następujące odbiory:
 - a) odbiór częściowy,
 - b) odbiór końcowy.
2. Odbiór częściowy robót, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego, na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i przedłożenia dokumentów takich jak karty obmiaru i wszelkie dokumenty potrzebne do dokonania odbioru robót częściowych. Weryfikacji i zatwierdzenia protokołu zaawansowania robót sporządzonego na podstawie kart obmiaru dokona Inspektor Nadzoru w terminie 14 dni od przedłożenia.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy – na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru po przedłożeniu dokumentacji odbiorowej, o której mowa w ust. 4 – w ciągu 14 dni, licząc od daty potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty w trzech egzemplarzach:
 - a) protokoły odbiorów technicznych,
 - b) atesty czystości dna
 - c) sondaż powykonawczy autoryzowany przez instytucję uprawnioną,
 - d) dokumentację powykonawczą ze wszystkimi nieistotnymi zmianami dokonanymi w trakcie robót, potwierdzoną przez kierownika budowy,
 - e) oświadczenia wszystkich Podwykonawców (o ile Wykonawca zatrudni Podwykonawców) o braku wymagalnych należności i o kwocie wynagrodzenia pozostałego do zafakturowania,
 - f) inne dokumenty wyszczególnione w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru .
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór.
7. Wszystkie czynności związane z odbiorem robót, wymagają formy pisemnej – protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.

§ 10

Odstąpienie od umowy i wykonanie zastępcze.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Zamawiający jest obowiązany do odebrania wykonanych robót do dnia przerwania robót zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w razie zajścia siły wyższej i zaprzestania wskutek niej realizacji umowy przez okres nie krótszy, niż 91 dni.
4. Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w razie:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w stosunku do harmonogramu o którym mowa w § 2 ust. 5 o więcej, niż 2 miesiące, bez wyznaczenia terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia,
 - b) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy o więcej, niż 1 miesiąc, bez wyznaczenia terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia,
 - c) nieuzasadnionego wstrzymania prac przez Wykonawcę i brak ich kontynuowania mimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) w razie rażącego naruszenia innych postanowień umowy i nie usunięcia stwierdzonych uchybień mimo udzielenia dodatkowego, 14-to dniowego terminu.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Robót obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt dokończenia, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy, Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą.

§ 11

Kary umowne.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania z zastrzeżeniem postanowień ust. 6 stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze w wysokości 0,2 % brutto wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (§ 9 umowy),
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia umownego.

- b) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 5 000 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - c) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 200 zł za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - d) za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000 złotych za każdy nie przedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - e) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 złotych za każdą nie przedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - f) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 5 000 złotych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o której mowa w § 10 niniejszej umowy.
 4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % brutto ceny wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1.
 5. Kary, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia dostarczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 7. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
 8. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Ubezpieczenie wykonania.

1. Dla zabezpieczenia należytego i zgodnego z Umową wykonania Przedmiotu Umowy oraz roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi Wykonawca wnosi w dniu podpisania niniejszej Umowy zabezpieczenie w wysokości 5 % łączne wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, co stanowi kwotę zł (słownie: zł 00/100.) w formie (według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach wyszczególnionych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy lub roszczeń z rękojmi.
3. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi również zawierać klauzule o:
 - a) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy lub zakresu prac, które mają zostać wykonane zgodnie z umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem) a Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji,
 - b) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadomiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta,

- c) o treści: *„Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.”*
- d) termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż okres na który została zawarta niniejsza umowa powiększony o 30 dni.
4. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż łączne wynagrodzenie Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
7. Koszty ubezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca. Wykonawca nie może rozpocząć prac przed przedstawieniem Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek.
8. Jeżeli w trakcie wykonywania prac okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Zamawiający może wstrzymać wykonywanie prac ze skutkiem natychmiastowym, przy czym skutki i koszt takiego wstrzymania prac poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
9. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji Przedmiotu Umowy z Podwykonawców, polisy ubezpieczeniowe muszą również obejmować tych Podwykonawców.

§ 13

Zmiany Umowy.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 w zw. z art. 140 ust. 1 ustawy PZP w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu wykonania Umowy, zakres umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych określonych w §3 ust. 2
 - b) zmiany przepisów prawnych poprzez wprowadzenie nowych aktów prawnych mających wpływ na Zadanie nieobowiązujących na etapie podpisania umowy
 - c) nadzwyczajnej zmiany stosunków określonej w art. 357¹ Kodeksu cywilnego opisanych w ust. 5 poniżej
3. Zamawiający wskazuje, iż Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone w ust. 2 niniejszego paragrafu będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowo-skutkowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy oraz wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę terminu wykonania Umowy, sposobu jest wykonania lub wysokości wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy,

przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego. Postanowienia niniejszego paragrafu nie uchybiają innym postanowieniom regulującym tryb zmiany Umowy.

5. Przez nadzwyczajną zmianę stosunków w rozumieniu art. 357¹ kodeksu cywilnego na potrzeby niniejszej Umowy Zamawiający rozumie w szczególności zdarzenia spotykane niezwykle rzadko mające charakter wyjątkowy i normalnie nie spotykane tj. takie jak nie dające się normalnie przewidzieć zjawiska przyrodnicze oraz społeczne takie jak wojna, gwałtowne zmiany ustroju politycznego oraz inne niepokoje społeczne. Za zmianę taką mogą być również uznane gwałtowna zmiana sytuacji gospodarczej takie jak hiperinflacja lub gwałtowny spadek dochodu narodowego.
6. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany umowy. Każda zmiana umowy wymaga zgody drugiej strony.

§ 14

Spory.

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy Stronami, mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą polubownie, a po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej – wyłącznie właściwym jest Sąd powszechny siedziby Zamawiającego.
3. Przed wszczęciem sporu Strony mogą wspólnie podjąć próbę jego rozstrzygnięcia za pośrednictwem bezstronnego mediatora.

§ 15. Wymagania dotyczące zatrudnienia

1. Zamawiający wymaga aby osoby pełniące na przedmiotowym zadaniu funkcje związane z obsługą jednostek pływających operatorzy koparek i spychaczy wykonywały pracę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art.22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020r. poz. 1320, z późn.zm.)
2. Wykonawca na wezwanie zamawiającego przedstawi umowy o pracę w/w osób wraz z oświadczeniem, że umowy obowiązują i nie zostały wypowiedziane przez strony. Z umów o pracę wykonawca trwale usunie/zasłoni dane osobowe takie jak: kwota wynagrodzenia, data i miejsce urodzenia.
3. Za każdorazowe uchybienie Zamawiający nałoży wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w § 2 ustęp 1 niniejszej umowy.
4. Przez sformułowanie „každorazowe uchybienie” należy rozumieć niedostarczenie na wezwanie Zamawiającego przez wykonawcę w ciągu 2 dni roboczych dokumentów określonych w ust. 2.
5. Zapisy ustępu 1 nie dotyczą osób wykonujących pracę na podstawie samo zatrudnienia.

§ 16

Postanowienia końcowe.

1. Umowa wiąże strony z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę, a wygasa z chwilą zrealizowania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie zmiany do umowy muszą być dokonane zgodnie z art. 144 Prawo zamówień publicznych. Zmiany umowy muszą być dokonane na piśmie pod rygorem nieważności i podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę i tylko wówczas takie zmiany stają się integralną częścią umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz:

- 1) treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)
- 2) treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę.
4. Językiem obowiązującym przy wykonywaniu prac i w korespondencji w ramach niniejszej umowy będzie język polski.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 - a) załącznik nr 1 - Formularz oferty Wykonawcy,
 - b) załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia,
6. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
7. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA