

Wnioski do projektu planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego w Helu

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa			Data i sygnatura pisma: 19-02-2020, DOZ-OAiK.070.9.2020.AR.02.04 Data i sygnatura wpływu: 19-02-2020, INZ1.1.8100.4.6.1.2020		
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
1.1	Obszar planu HEL	Nie zgłasza żadnych nowych wniosków lub uwag ponad zgłoszone piśmie Min. Kultury i dziedzictwa Narodowego z d. 7.11.2016 r. W granicach objętych obszarem znajdują się liczne wraki stanowiące zabytki archeologiczne oraz wraki wymagające jeszcze rozpoznania. Wnosi o utworzenie akwenów chronionych ustaleniami planu wokół zidentyfikowanych obiektów dziedzictwa kulturowego i zabytków - w przypadku wraków, granice tych akwenów wyznaczać powinna ciągła linia w promieniu 25 m od zewnętrznego obrysu wraku.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Na obszarze planu HEL znajduje się jeden zabytkowy wrak. Wrak zabytkowy zostanie w planie uwzględniony w sposób zgodny z przepisami ustawy o ochronie zabytków opiece nad zabytkami- jako strefa ochrony archeologicznej. Nie jest możliwe wyznaczenie granic podakwenu chroniącego wymienione zabytki archeologiczne jako linia w odległości do 25 m od obrysu wraku- znana jest jedynie pozycja – punkt, opisana w oparciu o współrzędne geograficzne.
Minister Obrony Narodowej Al. Niepodległości 218, 00-911 Warszawa			Data i sygnatura pisma: 10-03-2020, MON.DI-WZN.270.3.2020 Data i sygnatura wpływu: 19-03-2020, INZ1.1.8100.4.6.2.2020		
Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
2.1	Działki nr 32/75 i 32/28 ob. Hel	Wnioskuje, aby działki ewidencyjne wchodzące w skład terenów zamkniętych wyszczególnionych pod poz. nr: 526 i 527 w załączniku do decyzji Nr 38/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 marca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2019 r. poz. 46, z późn. zm.), ująć w projekcie planu jako podakwen z funkcją „bezpieczeństwo i obronność (B)”.	Nie wymagany.	Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
2.2	Obszar poligonu morskiego P-7 oraz obszar wzdłuż osi torów	Wnioskuje, aby część poligonu morskiego P-7 oraz tory wodne podejściowe - 0018 i 0019 Marynarki Wojennej ująć w projekcie planu jako podakwen z funkcją „bezpieczeństwo i obronność (B)”.	Nie wymagany.	Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
podejściowych 0018 i 0019					
2.3	Obszar Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód	Wnioskuję, aby część wodną Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód, ustanowionego na podstawie art. 45 ust. 2b ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 2169, z późn. zm.), którego granice portu określa rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód (Dz. U. z 2020 r. poz. 302), ująć w projekcie planu jako akwen z funkcją „bezpieczeństwo i obronność (B)”.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek zbieżny z wnioskiem Urzędu Morskiego w Gdyni w zakresie granic Morskiego Portu Wojennego Hel –Zachód.
2.4	Obszar poligonu morskiego P-7	Wnioskuję, aby strefę S-14 (strefa zamknięta dla żeglugi i rybołówstwa na morskich wodach wewnętrznych oraz na morzu terytorialnym Rzeczypospolitej Polskiej ustanowiona na podstawie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 2169, z późn. zm.) ująć w projekcie planu jako akwen z funkcją podstawową „bezpieczeństwo i obronność (B)”.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych	

Urząd Morski w Gdyni
ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

Data i sygnatura pisma: 27-03-2020, INZ1.1.8100.4.7.2020.AC
Data i sygnatura wpływu: 27-03-2020, INZ1.1.8100.4.6.3.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
3.1	Obszar planu HEL	Projekt planu musi zapewniać przestrzeń pod budowę / rozbudowę konstrukcji dostępowej (falochrony) w celu zapewnienia lepszych warunków do stacjonowania jednostek wewnątrz portu (wygaszanie fal).	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek zbieżny z wnioskiem Gminy Miejskiej Hel oraz Zarządu Portu Morskiego Hel Koga Sp. z o.o w zakresie przedłużenia falochronu zachodniego.
3.2	Obszar planu HEL	W projekcie planu należy uwzględnić granice Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód (Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie granic Morskiego Portu Wojennego Hel-Zachód), a po przyjęciu stosownego rozporządzenia – także granice portu cywilnego w Helu.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań.	Wniosek zbieżny z wnioskiem Ministra Obrony Narodowej w zakresie granic Morskiego Portu Wojennego Hel –Zachód.
3.3	Obszar planu HEL	Istotnym ustaleniem w zakresie sposobu i rozwiązań przestrzennych zagospodarowania obszaru morskiego obu obszarów portowych jest	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie	

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
		przyjęcie (określenie) maksymalnych parametrów charakterystycznych statków morskich przewidzianych do obsługi przez infrastrukturę portową.		szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
3.4	Obszar planu HEL	Propozycje ustaleń planistycznych infrastruktury lokalizowanej na wodzie dla obszaru portu omawianego w punkcie 5, zakładające wysunięcie tej infrastruktury na wodę dalej niż linia wysunięcia istniejącej infrastruktury (falochron południowy i wyspowy), wymagają bezwzględnych zapisów określających wymóg oceny wpływu takiej lokalizacji na linię brzegową mierzei helskiej oraz wpływu takiej lokalizacji na wymagane warunki wewnątrzportowe.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
3.5	Obszar planu HEL	Lokalizacja budowli infrastruktury portowej i zapewniającej dostęp do obszaru portu wojennego winna zapewniać polepszenie (doprowadzenie do zgodności z ustaleniami obowiązujących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie).	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
3.6	Obszar planu HEL	Lokalizacja obszaru portu na wodzie (wzdłuż istniejącej linii brzegowej) możliwa jest wyłącznie (dla portu rybackiego) w kierunku cypla helskiego od istniejącego falochronu południowego portu.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
3.7	Obszar planu HEL	Ustalenia planu winny uwzględniać określać możliwość (ewentualne propozycje) obsługi lokalizowanych na wodzie obszarów i ich funkcji użytkowych przez infrastrukturę zapewniającą dostęp do portu od strony lądu (ciągi komunikacyjne).	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań.	
3.8	Obszar planu HEL	Ustalenia planu dla obszarów rozwojowych nie mogą być sprzeczne z ustaleniami dla akwenów, ujętymi w opracowanym planie zagospodarowania obszarów morskich w skali 1:200 000.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
3.9	Obszar planu HEL	Plan zagospodarowania akwenów portu Hel winien obejmować przyległe do linii brzegowej i aktualnego układu infrastruktury zapewniającej dostęp do portu, planowane akweny rozwojowe i lokalizowane na wodach morskich obszary załadunku zarówno dla portu rybackiego Hel jak i obszaru objętego infrastrukturą dawnego portu wojennego.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań.	

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
4.1	Obszar planu HEL	Wnioskuję się o uwzględnienie badań geologicznych i geofizycznych związanych z planowaną realizacją Mapy Geologicznej Polskich Obszarów Morskich przez Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek o charakterze informacyjnym. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań – Rozdział omawiający badania naukowe i monitoring środowiska.	
4.2	Obszar planu HEL	Wnioskuję się o uwzględnienie planowanych badań geologicznych i geofizycznych związanych z realizacją wieloetapowego programu badań pn. Kartografia 4D w strefie brzegowej południowego Bałtyku prowadzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek o charakterze informacyjnym. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań – Rozdział omawiający badania naukowe i monitoring środowiska.	

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
5.1	Akwen między dawnym portem wojennym Hel a falochronem zachodnim portu morskiego w Helu	Wnosi o ujęcie w PZP funkcjonowania kąpieliska „Mała Plaża” na obszarze położonym pomiędzy dawnym portem wojennym Hel a falochronem zachodnim portu morskiego Hel.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
5.2	Fragment akwenu na południe od portu morskiego w Helu	Wnosi o ujęcie w PZP przedłużenia Falochronu Zachodniego o 60 m.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek powiązany z wnioskiem ZPM Hel Koga Sp. z o.o.
5.3	Fragment akwenu dawnego portu wojennego	Wnosi o ujęcie w PZP funkcji obsługi ruchu turystycznego/ centrum sportów wodnych- część dawnego portu wojennego.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Współrzędne obszaru zostały błędnie określone przez wnioskodawcę (nie są tożsame z załącznikiem graficznym), wymagana jest ich korekta oraz określenie współrzędnych z dokładnością do 0,00”. Sporządzający plan wystąpi o uzupełnienie wniosku.
5.4	Fragment portu - basen wewnętrzny	Wnosi o ujęcie w PZP pomostów pływających usytuowanych w basenie	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie	Wniosek powiązany z wnioskami ZPM Hel Koga Sp. z o.o. Współrzędne obszaru zostały błędnie określone

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
		wewnętrznym w obszarze pomiędzy nabrzeżem wyładunkowym a pirssem kaszubskim i nasadą falochronu zachodniego.		szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	przez wnioskodawcę (nie są tożsame z załącznikiem graficznym), wymagana jest ich korekta oraz określenie współrzędnych z dokładnością do 0,00". Sporządzający plan wystąpi o uzupełnienie wniosku.
5.5	Fragment portu - w narożniku Nabrzeża Remontowego i Falochronu Południowego	Wnosi o ujęcie w proj. PZP rampy do cumowania promów pasażersko-samochodowych- w narożniku Nabrzeża Remontowego i Falochronu Południowego, umożliwiającej bezpośredni wyjazd z portu samochodów zjeżdżających z promu.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek powiązany z wnioskiem ZPM Hel Koga Sp. z o.o. Współrzędne obszaru zostały błędnie określone przez wnioskodawcę (nie są tożsame z załącznikiem graficznym), wymagana jest ich korekta oraz określenie współrzędnych z dokładnością do 0,00". Sporządzający plan wystąpi o uzupełnienie wniosku.

Institut Morski Uniwersytetu Morskiego w Gdyni, Pracownia Polityki Przestrzennej
ul. Długi Targ 41/42, 80-830 Gdańsk

Data i sygnatura pisma: 27-03-2020, DN37.20

Data i sygnatura wpływu: 27-03-2020, INZ1.1.8100.4.6.6.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
6.1	Obszar planu HEL, w części znajdującej się w granicach akwenu POM.86.lp	Wnosimy o uwzględnienie rekomendacji zawartych w karcie akwenu projektu PZPPOM o identyfikatorze POM.86.lp.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
6.2	Obszar planu HEL	Wnosimy o pozostawienie definicji przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich w skali 1:200 000 (dalej PZPPOM) w postaci niezmienionej.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	

Komunalny Związek Gmin Dolina Redy i Chylonki
ul. Konwaliowa 1, 81-651 Gdynia

Data i sygnatura pisma: 27-03-2020, DOŚ.6724.18.2020.MSz2

Data i sygnatura wpływu: 30-03-2020, INZ1.1.8100.4.6.7.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
7.1	Nie dotyczy	Informuje, że obszar projektu planu nie znajduje się w kompetencjach Związku.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Pismo pozostaje bez rozpatrzenia.	

Institut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - PIB Oddział Morski w Gdyni
ul. Waszyngtona 42, 81-342 Gdynia

Data i sygnatura pisma: 31-03-2020, CS-S-G-510-7/2019/86/20

Data i sygnatura wpływu: 31-03-2020, INZ1.1.8100.4.6.8.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
8.1	Obszar planu HEL	Wnosi o ujęcie w planie stacji wodowskazowej morskiej I rzędu w Helu - w porcie rybackim i jachtowym, na końcu mola wewnętrznego.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek o charakterze informacyjnym. Wniosek uwzględniony w charakterystyce uwarunkowań – Rozdział omawiający badania naukowe i monitoring środowiska.	Stacja wodowskazowa morska I rzędu w Helu nie posiada strefy ochronnej.

Marszałek Województwa Pomorskiego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk

Data i sygnatura pisma: 26-03-2020, DRRP-G.7634.142.2020

Data i sygnatura wpływu: 06-04-2020, INZ1.1.8100.4.6.9.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
9.1	Nabrzeża w porcie – poza obszarem objętym planem	Opracowywany projekt planu powinien uwzględniać postulat dotyczący zwiększania generacji energii elektrycznej. Postulat ten należy poddać rozpatrzeniu, aby wzorem innych krajów na nabrzeżach portów w rejonie Zatoki Gdańskiej możliwa była lokalizacja pojedynczych elektrowni o mocy rzędu 3,5 - 5MW.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie przeanalizowany w toku prac planistycznych, przy uwzględnieniu, że zagospodarowanie nabrzeży podlega wymogom zawartym w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2020 poz. 293).	
9.2	Obszar planu i obszary poza planem	W opracowywanym dokumencie sugeruje się uwzględnić uwarunkowania przestrzenne związane z wykorzystaniem energii wodorowej na obszarze Zatoki Gdańskiej, zarówno pod kątem transportu kolejowego jak i wodnego.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	
9.3	Fragment akwenu dawnego portu wojennego	Wnioskuje o uwzględnienie budowy przystani pasażersko-żeglarskiej w dawnym porcie wojennym.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek częściowo zbieżny z wnioskiem Gminy Miejskiej Hel.
9.4	Obszar w granicach portu morskiego w Helu	Wnioskuje o uwzględnienie przebudowy portu jachtowego w Helu obejmującej budowę bosmanatu, zaplecza sanitarnego, pomostów wraz dostępem do mediów na pomostach oraz stacji paliw.	Nie wymagany.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek częściowo zbieżny z wnioskiem Gminy Miejskiej Hel i Zarządu Portu Koga Sp. z o.o.

Zarząd Portu Morskiego Hel KOGA Sp. z o.o.
ul. Kuracyjna 1, 84-150 Hel

Data i sygnatura pisma: 17-03-2020, brak

Data i sygnatura wpływu: 09-04-2020, INZ1.1.8100.4.6.10.2020

Lp.	Oznaczenie obszaru	Streszczenie treści	Opis przedsięwzięcia*	Sposób uwzględnienia wniosku	Uwagi wykonawcy planu
10.1	Fragment akwenu na południe od portu morskiego w Helu	Wnosi o ujęcie w planie przedłużenia Falochronu Zachodniego o 60 m.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek powiązany z wnioskami Gminy Miejskiej Hel.
10.2	Obszar w granicach portu morskiego w Helu	Wnosi o ujęcie w planie pomostów pływających usytuowanych w basenie wewnętrznym w obszarze pomiędzy nabrzeżem wyładunkowym a pirsem kaszubskim i nasadą falochronu zachodniego.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek powiązany z wnioskami Gminy Miejskiej Hel. Współrzędne obszaru zostały błędnie określone przez wnioskodawcę (nie są tożsame z załącznikiem graficznym), wymagana jest ich korekta oraz określenie współrzędnych z dokładnością do 0,00".Sporządzaący plan wystąpi o uzupełnienie wniosku.
10.3	Obszar w granicach portu morskiego w Helu	Wnosi o ujęcie w projekcie planu rampy do cumowania promów pasażersko-samochodowych- w narożniku Nabrzeża Remontowego i Falochronu Południowego.	Nie dołączono do wniosku.	W trakcie weryfikacji. Wniosek zostanie szczegółowo przeanalizowany w toku prac planistycznych.	Wniosek powiązany z wnioskami Gminy Miejskiej Hel. Współrzędne obszaru zostały błędnie określone przez wnioskodawcę (nie są tożsame z załącznikiem graficznym), wymagana jest ich korekta oraz określenie współrzędnych z dokładnością do 0,00".Sporządzaący plan wystąpi o uzupełnienie wniosku.

* 'Opis przedsięwzięcia' oznacza streszczenie opisu, o którym mowa w art. 37 ust. 3 ustawy o obszarach morskich RP i administracji morskiej

** Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397)