

PROJEKT
UMOWA nr AG1.374.6.4.2.19.SZ

Pomiędzy:

Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni, z siedzibą w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, (kod pocztowy 81-338), zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie

a:

..... z siedzibą

W

zarejestrowanym w (Sąd-Nr KRS/Urząd – wpis do ewidencji działalności gospodarczej)

1. w przypadku spółek prawa handlowego - art. 206, 230 i 374 Kodeksu spółek handlowych
2. w przypadku s.c. - imiona i nazwiska wspólników, nazwy i adresy prowadzenia działalności gospodarczej, NIP, REGON
3. w przypadku osób fizycznych - imię i nazwisko, nazwa i adres prowadzenia działalności gospodarczej, NIP, REGON.

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1.
2.

którego ofertę wybrano w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. , poz. 1986 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie:
 - a) wywozu i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i bytowych przy użyciu własnego taboru specjalistycznego, z pojemników na nieczystości stałe dostarczonych przez Wykonawcę na posesje Zamawiającego, tj. Obchód Ochrony Wybrzeża Jantar, ul. Gdańska 2A, Jantar 82-113 Mikoszewo – 1 pojemnik o pojemności 110l – wywóz nieczystości 1 x w miesiącu.
2. W przypadku zaistnienia konieczności wywozu nieczystości poza terminem określonym w ust 1 pkt a) Zamawiający, poprzez uprawnionych do tego pracowników, zleci telefonicznie dodatkowy wywóz. Przedmiotowy wywóz winien się odbyć w terminie 2 dni od chwili otrzymania zgłoszenia telefonicznego.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) gromadzenia nieczystości stałych w miejscach do tego przeznaczonych, w typowych pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę,
- b) wyznaczenia przy udziale Wykonawcy stałego miejsca o utwardzonym podłożu do ustawienia pojemników i gromadzenia odpadów – na terenie podległym Zamawiającemu,
- c) zapewnienia bezpiecznego i swobodnego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
- d) zapewnienia prawidłowej eksploatacji pojemników,
- e) właściwego korzystania z pojemników poprzez gromadzenie w nich wyłącznie stałych odpadów komunalnych. Dopilnowanie aby do pojemnika nie wrzucano: gruzu, szlaki, złomu, odpadów niebezpiecznych etc.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do:



- a) wyposażenia administrowanych przez Zamawiającego nieruchomości wymienionych w §1 ust.1 umowy w typowe pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych, zgodnie z zapotrzebowaniem,
- b) sprawnego i terminowego świadczenia usług objętych umową, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
- c) dokonywania wymiany uszkodzonych i zużytych pojemników,
- d) zbierania odpadów komunalnych wysypanych wokół pojemnika, jeżeli przepełnienie nastąpiło z powodu nieterminowego ich opróżniania,
- e) Każdorazowego potwierdzenia wykonania usługi u Administratora obiektu.

§ 4

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wywóz nieczystości do miejsca na ten cel przeznaczonego oraz za unieszkodliwianie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem.
3. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszej umowy, przeszkolonymi w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

§ 5

1. Za wykonanie usługi Wykonawca będzie pobierał opłatę według następujących stawek:
 - a) za wywóz nieczystości stałych wraz z dzierżawą z pojemnika o poj. 110 l – zł netto za 1 szt.,
2. Do powyższych stawek doliczony zostanie należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Dokumentem rozliczeniowym będzie faktura VAT, wystawiona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Faktura za wykonanie usługi będzie wystawiana w stosunku miesięcznym.
4. Płatność następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT uprawnionym do otrzymywania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
6. W przypadku nie dokonania płatności w terminie, określonym w ust.4, Wykonawca będzie naliczał odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Stawki o których mowa w ust.1 mogą być waloryzowane jedynie o wartość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa GUS po roku trwania umowy oraz o wysokość opłaty za umieszczanie odpadów na składowisku zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska.
8. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację umowy nie może przekroczyć kwoty ... zł netto. Rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości wywozu nieczystości i stawek jednostkowych.
9. Zmiana stawki za usługę wymaga zawarcia aneksu podpisanego przez strony umowy pod rygorem nieważności.

§ 6

Zamawiającemu przysługuje prawo reklamacji w szczególności w zakresie:

- a) terminowości wywozu,
- b) jakości wykonanych usług,
- c) sposobu i wysokości naliczeń za wykonaną usługę.

§ 7

1. W przypadku naruszenia terminów wskazanych w §1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% stawki ustalonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po ostatnim wyznaczonego terminu.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% średniej kwoty zapłaconej w ciągu trzech ostatnich miesięcy za wykonanie niniejszej umowy.

§ 8

Umowa zostaje zawarta na czas określony od **01 lipca 2019 roku** do **30 czerwca 2022 roku**.

§ 9

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Możliwość zmiany umowy istnieje w szczególności w razie:
 - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ Kodeksu cywilnego,
 - b) opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - c) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) zmiany przepisów prawnych, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany terminu,
 - f) zmiany obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę.
3. Nieprzewidywalne warunki fizyczne oznaczają jakiekolwiek działanie sił natury, które jest nieprzewidywalne lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności.
4. Nieprzewidywalne oznacza racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę do dnia złożenia oferty.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy m.in., Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018 r. nr 799), Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r. nr 701.), Ustawa dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r. Nr 1454).

§ 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a dopiero z braku takiej możliwości poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwych dla Zamawiającego miejscowo i rzeczowo sądów powszechnych.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca