

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla budowy pięciu konstrukcji wsporczych pod systemy antenowe na terenie woj. pomorskiego i zachodniopomorskiego**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla budowy pięciu konstrukcji wsporczych pod systemy antenowe na terenie woj. pomorskiego i zachodniopomorskiego. Lokalizacje przedmiotu zamówienia zostały określone w pkt 3 niniejszego dokumentu.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wg. zasad wynikających z art. 25 oraz 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i realizowane jest dla 5 niezależnych budowli zbieżnych pod kątem technologicznym. Roboty realizowane są w technologii zaprojektuj i wybuduj przez jednego Wykonawcę.

Cztery obiekty zostaną wykonane w technologii strunobetonowej o wysokości roboczej  $h=50$  wraz z zagospodarowaniem terenu tj, kontenerem technicznym betonowym, agregatem prądowórczym ogrodzeniem. Na konstrukcji wsporczej zostaną zainstalowane systemy antenowe oraz niezbędne do funkcjonowania obiektów infrastruktura w postaci nadajników radiowych, ciągów komunikacyjnych, tras kablowych, oświetlenia przeszkodowego, nadzoru wizyjnego.

Jedne obiekt zostanie wytworzony w postaci wieży kratowej o wysokości roboczej  $h=50$  z tarasem widokowym zlokalizowanym na poziomie  $h=20m$  n.p.t. Konstrukcja wieży będzie zbieżna ku górze i malowana w celu

Obiekty będą całkowicie bezobsługowe. Obiekty są częścią ogólnopolskiego systemu łączności w niebezpieczeństwie na morzu oraz są inwestycją celu publicznego.

#### **2. Zakres usług inspektora nadzoru**

Zakres usług pełnionych przez inspektora nadzoru będzie obejmował czynności sprawowane w branży ogólnobudowlanej oraz konstrukcyjnej w pełnym zakresie wg zasad i obowiązków wynikających z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane dla budowy obiektów wraz z uzgodnieniem projektów budowlanych i wykonawczych dla przedmiotowych obiektów. W szczególności do zadań inspektora będzie:

- a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie oraz sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę i innymi przepisami obowiązującymi oraz zasadami wiedzy technicznej
- b) odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zaniku, a również uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przy przekazaniu obiektów do użytkowania
- c) sprawdzenie jakości wykonywanych robót, a w szczególności niezastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania
- d) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- e) żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- f) informowanie Zamawiającego / Inwestora o postępie i jakości wykonywanych robót budowlanych, a także niezwłoczne informowanie o zaistniałych nieprawidłowościach

Dodatkowo inspektor nadzoru będzie odpowiedzialny za potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru robót oraz przygotowywanie niezbędnych dokumentów wymaganych przez instytucje procesu budowlanego.

Inspektor nadzoru odpowiedzialny jest również za zaopiniowanie projektów budowlanych i wykonawczych oraz dokumentacji powykonawczej dostarczonej przez Wykonawcę robót.

### **3. Lokalizacja inwestycji**

Budowy nie są inwestycją liniową i realizowane są w sposób niezależny. Place budowy zlokalizowane będą na terenie następujących gmin.

L.p.	Lokalizacja placów budowy
1	Krynica Morska, Gmina Krynica Morska, powiat nowodworski, województwo pomorskie
2	Górki Zachodnie, Gmina Gdańsk, powiat Gdańsk, województwo pomorskie
3	Rozewie, gmina Władysławowo, powiat pucki, województwo pomorskie
4	Ustka, Gmina Ustka, powiat słupski, województwo pomorskie
5	Pleśna, gmina Będzino, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy który powinien uwzględniać również transport na teren budowy oraz wszystkie inne koszty związane z obsługą budowy w miejscach wskazanych powyżej.

### **4. Termin wykonania**

Termin wykonania usługi wynosi 12 miesięcy licząc od terminu podpisania umowy. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze zakończenie usługi w sytuacji wcześniejszego ukończenia budowy i rozliczenia inwestycji.