

**UMOWA NR .....**

na sprawowanie nadzoru autorskiego dla inwestycji pn. **„Modernizacja układu falochronów osłonowych w Porcie Północnym w Gdańsku”**

**ZAWARTA W DNIU .....W GDYNI**

**POMIĘDZY:**

**SKARBEM PAŃSTWA - DYREKTOREM URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI**

z siedzibą w Gdyni (kod pocztowy: 81-338), przy ul. Chrzanowskiego 10,

NIP: 586-001-49-32

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

Wiesława Piotrkowskiego – Dyrektora Urzędu Morskiego

przy kontrasygnacie Andrzeja Kajuta - Głównego Księgowego

a

.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

.....

O NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, której przedmiotem jest: **nadzór autorski** dla inwestycji pn. **„Modernizacja układu falochronów osłonowych w Porcie Północnym w Gdańsku”**
2. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje wykonywanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
3. Usługa nadzoru autorskiego realizowana będzie w odniesieniu do dokumentacji projektowej wykonanej przez Biuro Projektów Wuprohyd Sp. z o. o, ul. Kopernika 78, 81-456 Gdynia.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż wykonawcą robót budowlanych na inwestycji jest konsorcjum firm:

PORR S.A., z siedzibą: ul. Hołubcowa 123, 02-854 Warszawa wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS, dla której akta rejestrowe prowadzone są przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 000026184, NIP 5221054994, REGON 011134083 – Lider konsorcjum

CYES MARITIME WORKS S.L., c/Botanico Cavanilles 28, 46010 Walencja, Hiszpania – Partner konsorcjum

ROVERPOL Sp. z o.o., ul. Przemysława Gintrowskiego 30/221, 02-697 Warszawa – Partner konsorcjum

a Inżynierem Kontraktu jest Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych EKO-INWEST S.A. ul. Jerzego Zimowskiego 20, 71-281 Szczecin

5. Zamawiający informuje, a Wykonawcy przyjmuje do wiadomości, iż projektowany tor wewnętrzny jednokierunkowy o szer. 200m, projektowany Tor podejściowy jednokierunkowy o szer. 320m, obrotnica portowa fi 700m „Południowa” wraz z oznakowaniem nawigacyjnym w/w torów i obrotnicy realizowane będą przez innego wykonawcę wyłonionego przez Zamawiającego w terminie późniejszym. Ww. prace planuje się rozpocząć w 1 kwartale 2020 r. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski na podstawie niniejszej umowy również w odniesieniu do ww. prac.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami przekazanych mu umów zawartych z wykonawcami robót, w szczególności w zakresie obiegu dokumentacji, terminów kontraktowych i uprawnień oraz obowiązków ww. podmiotów w kontekście własnych zobowiązań umownych. W zakresie robót realizowanych w terminie późniejszym, Wykonawca zapozna się z treścią zawartych umów w terminie 14 dni od ich przekazania.
7. Wykonawca nadto oświadcza, iż znane mu są warunki kontraktowe, w oparciu, o które realizowane będą roboty budowlane na zadaniu tj. Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, 4-te wydanie angielsko-polskie 2008) i zobowiązuje się wykonywać usługę z uwzględnieniem brzmienia tych warunków kontraktowych.

## **§ 2. Zakres obowiązków Wykonawcy**

1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:
  - a) stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
  - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, STWiORB i ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
  - c) uzgadnianie, na wniosek Inżyniera Kontraktu, Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
  - d) opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
  - e) kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
  - f) sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,

- g) udział w radach budowy i naradach technicznych organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego (na wezwanie Zamawiającego zgodnie z §4 ust. 2), uczestnictwo w odbiorze końcowym budowy,
  - h) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - i) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego,
  - j) udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji.
2. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
    - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
    - b) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
    - c) wpisy do Dziennika Budowy,
  3. Wykonawca udzielał będzie konsultacji Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu w zakresie zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków dokumentacji projektowej.
  4. Wszelkie obowiązki w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca będzie wykonywał w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, nie krótszym niż 3 dni robocze.
  5. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
  6. Ilekroć uzgodnienie możliwości wprowadzenia koniecznych zmian w dokumentacji projektowej lub wykonanie innych koniecznych czynności przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy wymagać będzie zgody czy konsultacji autora dokumentacji projektowej, Wykonawca uzyska powyższą zgodę czy konsultację na własny koszt i własnym staraniem. W szczególności fakt konieczności uzyskania tej zgody czy konsultacji, z zastrzeżeniem odmiennych obustronnych uzgodnień stron, nie będzie mógł stanowić dla Wykonawcy przesłanki do wystąpienia z żądaniem przedłużenia terminu wykonania jego obowiązków umownych lub zwiększenia wynagrodzenia.
  7. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak w wymiarze nie mniejszym niż:
    - a) ilość pobyków na budowie - 40
    - b) ilość pobyków na radzie budowy — 10
    - c) ilość roboczogodzin prac projektowych w ramach nadzoru - 100

### **§ 3. Komunikacja między stronami**

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty e-mail w kwestiach roboczych oraz pisemnie w kwestiach dotyczących obowiązków umownych.
2. Na dzień podpisania niniejszej umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu umowy są następujące osoby:
  - a. Personel Zamawiającego:  
Michał Kałębka e-mail: [michal.kalebka@umgdy.gov.pl](mailto:michal.kalebka@umgdy.gov.pl), tel. 058 355 34 76
  - b. Personel Inżyniera Kontraktu:  
Inżynier Rezydent:

Joanna Małasiewicz, email: Joanna.malasiewicz@gmail.com, tel. 502 513 015

c. Personel Wykonawcy:

....., e-mail: ....., tel.  
.....

3. Korespondencja w sprawach roboczych przez pocztę e-mail będzie się odbywała z zastosowaniem wszystkich wyżej wskazanych adresów poczty elektronicznej. Zamawiający zastrzega, iż wiadomości e-mail do Wykonawcy mogą być również wysyłane przez inny personel Zamawiającego niż wskazany w Umowie. Każdą wiadomość e-mail Wykonawca winien jednak wysyłać również na adresy Zamawiającego wyżej wskazane bez względu na źródło pochodzenia wiadomości. Wiadomość e-mail adresowaną do Inżyniera Kontraktu Wykonawca każdorazowo przesyła do wiadomości Personelu Zamawiającego.
4. Strony będą kierowały korespondencję pisemną w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy na swoje adresy podane w niniejszej Umowie. Strony są zobowiązane do informowania o zmianie swojego adresu. Brak powiadomienia oznacza, iż doręczenie korespondencji na adres dotychczasowy jest skuteczne po upływie 7 dni od pierwszego awizowania przesyłki lub w dniu próby doręczenia, gdy zaniechano awizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 4. Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawcy przysługują uprawnienia wynikające z art. 21 Prawo budowlanego, tj.
  - a) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji,
  - b) stwierdzanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
    - stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
    - wykonywania ich niezgodnie z projektem.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót na każde wezwanie Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego, dokonane poprzez wiadomość e-mail, na 3 dni przed oczekiwanym pobytem.
3. Wykonawca sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub przez e-mail ze wskazanym przedstawicielem Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego.
4. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy.
5. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich informacji i danych, o których dowie się w związku z wykonywanymi czynnościami, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wszelkie informacje poufne, uzyskane w trakcie realizacji umowy, wyłącznie w celu należytego wykonywania obowiązków i nie przekazywać tych informacji osobom trzecim, z wyjątkiem tych, z którymi współdziała w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa i niniejszej umowy.

## § 5. Termin wykonania

1. Wykonawca rozpocznie sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z Umową po podpisaniu Umowy i będzie sprawował ten nadzór przez okres 40 miesięcy od podpisania umowy lub do dnia zakończenia wszelkich realizowanych w oparciu o dokumentację, do której nadzór się odnosi robót budowlanych na inwestycji, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.

## § 6. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego strony ustalają na kwotę maksymalną w wysokości ..... zł (słownie: ....., 00/100 złotych) netto z podatkiem VAT w stawce 23 % tj. ....zł (słownie: ....., 00/100 złotych) brutto.
2. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym wykonywaniem usługi nadzoru autorskiego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. W szczególności kwota ta zawiera również koszty dojazdu na budowę, rady budowy i narady techniczne bez względu na ich lokalizację, a także koszty czynności wykonywanych w miejscach wybranych przez Wykonawcę, a będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie, radach budowy i naradach technicznych.
3. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego strony określają wg stawki:
  - a) ..... (słownie: ....., 00/100 złotych) netto + podatek VAT w stawce 23 % za każdy pobyt na budowie;
  - b) .....zł (słownie: ....., 00/100 złotych) netto + podatek VAT w stawce 23 % za każdy pobyt na radzie budowy i naradach technicznych bez względu na ich lokalizację;
  - c) .....zł (słownie: ....., 00/100 złotych) netto + podatek VAT w stawce 23 % za każdą roboczogodzinę prac projektowych;
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie za faktyczny wymiar czynności wykonanych w ramach nadzoru autorskiego, bez czasu dojazdu do i z miejsca pełnienia usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany pełnić usługę nadzoru autorskiego w sposób ciągły, w całym okresie obowiązywania umowy. W sytuacji, gdy sprawowanie nadzoru autorskiego w sposób wyżej określony może spowodować przekroczenie kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o ryzyku takiego przekroczenia Zamawiającego przed dalszym świadczeniem usługi. Niedokonanie powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powoduje, iż Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego wyłącznie w granicach kwoty maksymalnej, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu niezależnie od faktycznego wymiaru czynności Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego.
6. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego będzie płatne w okresach miesięcznych w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Miesięczna rata wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego stanowić będzie sumę iloczynów: ilości pobytów na budowie, radach budowy i naradach technicznych oraz ilości roboczogodzin prac projektowych i ich cen jednostkowych, zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu.

7. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT za sprawowanie nadzoru autorskiego od pierwszego roboczego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Wykonawca wykonywał czynności w ramach nadzoru autorskiego i nie częściej niż raz w miesiącu.
8. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego musi zawierać uprzednio zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz czynności (timesheet) wykonanych w ramach nadzoru autorskiego z wyszczególnieniem w odrębnych pozycjach wykazu: ilości pobytów na budowie ze wskazaniem dat pobytu, ilości pobytów na radzie budowy i naradach technicznych ze wskazaniem dat i miejsc pobytów oraz ilości roboczogodzin prac projektowych wraz ze wskazaniem, czego dotyczyły te prace w sposób umożliwiający ich identyfikację przez Zamawiającego na potrzeby płatności.
9. Faktura VAT wystawiona za sprawowanie nadzoru autorskiego wystawiona niezgodnie z postanowieniami umowy będzie zwracana bez księgowania.

### **§ 7. Odstąpienie od umowy. Kary umowne**

1. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest w takiej sytuacji podpisany przez obie strony protokół inwentaryzacji.
3. Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów prawa, Zamawiający może bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu pod rygorem odstąpienia, odstąpić od Umowy w całości lub w części, w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
  - a) Wykonawca pozostaje w zwłoce w terminowej realizacji obowiązków umownych łącznie o więcej niż 30 dni,
  - b) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa, lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku o upadłość wobec Wykonawcy, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - c) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 14-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygору odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie

wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich od Wykonawcy.

5. W każdym z przypadków lub okoliczności, w których zgodnie z niniejszą Umową Zamawiający może odstąpić od Umowy, odstąpienie odnosić się będzie do niezrealizowanej dotychczas części przedmiotu umowy lub do wybranych elementów niezrealizowanych dotychczas prac.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a. za zwłokę w realizacji obowiązków ponad termin, o których mowa § 2 ust. 4 umowy – w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - b. za nieobecność lub brak czynnego udziału Wykonawcy na spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu na spotkaniach organizowanych przez inne podmioty pod warunkiem powiadomienia w trybie przewidzianym Umową – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - c. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
7. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne do wysokości poniesionej szkody.
9. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt a) – c) niniejszego paragrafu Umowy nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

## **§ 8. Prawa własności dotyczące dokumentów i autorskie prawa majątkowe**

1. Wszystkie związane z Przedmiotem Umowy dokumenty, w szczególności takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych poniżej z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu.
2. Jeżeli właściwe przepisy wymagają zamieszczenia w dokumentacji jedynie wyciągu z innych opracowań (np. wyciągu z obliczeń statycznych) autorstwa Wykonawcy, Wykonawca przekaze odrębnie Zamawiającemu te kompletne opracowania.
3. Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.

4. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
7. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.
8. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo do:
  - a. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
  - b. korzystania z utworu przez Zamawiającego,
  - c. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
  - e. obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
  - f. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
  - g. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet,
  - h. wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej..
9. Wykonawca na prawo posługiwania się autorstwem projektu w materiałach reklamowych, na stronie internetowej itp.

## **§ 9. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wykonania Umowy w razie przedłużenia prowadzenia robót budowlanych na zadaniu o okres dni przedłużenia powiększony o okres przygotowania dokumentacji z nadzoru autorskiego. W okolicznościach, o których mowa wyżej strony mogą również postanowić o zwiększeniu wynagrodzenia Wykonawcy ponad kwotę stawki maksymalnej, o której mowa w § 6 ust. 1 przy zastosowaniu stawek wynikających z umowy. W takiej sytuacji strony mogą również zwiększyć: ilość pobytów na budowie, ilość pobytów na radzie budowy oraz ilość roboczogodzin prac projektowych, o których mowa w § 2 ust. 7 umowy.
3. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,



4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w Ofercie w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje po zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu do Umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
5. Postanowień klauzul, o których mowa wyżej nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych umową.

#### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Do umowy stosuje się prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy będą rozstrzygane polubownie, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej. Sądem wyłącznie właściwym jest sąd siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
4. Przed wszczęciem sporu Strony mogą wspólnie podjąć próbę jego rozstrzygnięcia za pośrednictwem bezstronnego mediatora.
5. Umowa zawiera następujące załączniki stanowiące jej integralną część.

#### Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy;

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

