



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



A K T U M O W Y

KONTRAKT NR:

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni

Adres: ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

(zwanym dalej „Zamawiającym”), reprezentowanym przez:

Wiesława Piotrkowskiego – Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni

przy kontrasygnacie: Andrzeja Kajuta – Głównego Księgowego Urzędu Morskiego w Gdyni

a

.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”), reprezentowanym przez:

.....

Zważywszy, że Zamawiający przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie Robót określonych jako: **„Przebudowa nabrzeża Polski Hak w Gdańsku” w ramach projektu: „Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA”** oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych,

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, personel i potencjał techniczny i organizacyjny pozwalający mu na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - b. zapoznał się z przedmiotem zamówienia, zakresem jego zadań i organizacją, przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją i nie wnosi uwag co do tych elementów.
3. Następujące dokumenty będą interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) Akt Umowy i ewentualne późniejsze Aneksy do Kontraktu,
 - (b) Szczególne Warunki Kontraktu (SWK), zmieniające, uzupełniające i wprowadzające dodatkowe klauzule i zapisy do Warunków Ogólnych, o których mowa w lit. (c), wraz z Załącznikiem do SWK.

- (c) Ogólne Warunki Kontraktu (OWK) to jest „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, 4-te wydanie 2008)”. Obowiązuje tekst w języku polskim,
- (d) Dokumentacja Projektowa oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- (e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
- (f) Wypełniony Przedmiar Robót,
- (g) Oferta Wykonawcy,
- (h) inne dokumenty będące częścią Kontraktu *[skreślić nie występujące]*:
 - (i1) harmonogram rzeczowo-finansowy,
 - (i2) lista Personelu Kluczowego,
 - (i3) oryginał pełnomocnictwa osób podpisujących Kontrakt w imieniu Wykonawcy wraz z dokumentami towarzyszącymi, o ile ma zastosowanie

przy czym każdy z powyższych dokumentów określonych w punktach (a)-(h) wraz ze zmianami, korektami i wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi w toku postępowania przetargowego.

4. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że wykona i wykończy Roboty oraz usunie w nich wady zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w Czasie na Ukończenie wynoszącym w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto zł

(słownie: złotych)

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto: zł

(słownie: złotych)

przy czym ilekroć w Kontrakcie mowa o Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej należy przez to rozumieć: Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową brutto. Używane w Kontrakcie pojęcie Ceny Kontraktowej jest tożsame z Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową brutto.

5. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie w nich wad zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową w czasie i sposób wskazany w Kontrakcie.
6. Niniejsza Umowa jest sporządzona w trzech równoważnych egzemplarzach w języku polskim, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

dnia roku

Wiesław Piotrkowski – Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni

WYKONAWCA

dnia roku

[podpisy osób upoważnionych z podaniem imienia, nazwiska i funkcji]

O G Ó L N E W A R U N K I K O N T R A K T U

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z:

Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, 4-te wydanie angielsko-polskie 2008)”.

Obowiązuje tekst w języku polskim

przygotowanymi przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale Des Ingénieurs-Conseils).

Tekst angielsko – polski dostępny w SIDIR:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców
ul. Trębacka 4
lok. 429, IV p., budynek KIG,
00-074 Warszawa
tel/fax.: +48 22 826 16 72
tel/fax.: +48 22 826 56 49
e-mail: biuro@sidir.pl

Siedziba:
Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców
ul. Długa 44/50, lok.101,
00-241 Warszawa

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego.

S Z C Z E G Ó L N E W A R U N K I K O N T R A K T U

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczęólnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula Nr	Treść Szczęólnych Warunków Kontraktu (SWK)
1	POSTANOWIENIA OGÓLNE
1.1 Definicje	
1.1.1.1 Kontrakt	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Kontrakt” oznacza Umowę podpisaną przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z Prawem zamówień publicznych, jako rezultat postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych - „ Przebudowa nabrzeża Polski Hak w Gdańsku ” w ramach projektu: „ Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA ”. Na Umowę składają się dokumenty kontraktowe, stanowiące jej integralną część, wymienione w pkt. 3 Aktu Umowy. Pojęcia Kontrakt i Umowa są tożsame i używane zamiennie.
1.1.1.4	Klauzula otrzymuje brzmienie: „ Oferta ” oznacza dokument zatytułowany „Oferta” złożony przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych - „Przebudowa nabrzeża Polski Hak w Gdańsku” w ramach projektu: „Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA” wraz z załącznikami.
1.1.1.5 Specyfikacja	Klauzula otrzymuje brzmienie: „ Specyfikacja ” lub „ Specyfikacja Techniczna ” (ST) lub „ Szczęólna Specyfikacja Techniczna ” (SST) - oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu, jakości i sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczęólnych robót wykonany, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczególnego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
1.1.1.6 Rysunki	W treści klauzuli dopisuje się: Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Rysunków”, należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz ze wszelkimi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami oraz dokumentacja projektowa wykonawcza, technologiczna, montażowa itp. sporządzana w trakcie budowy.

1.1.1.9	Załącznik do Oferty – skreśla się definicję i zastępuje: - nie występuje w tym Kontrakcie. Dane, wspomniane w OWK jako zawarte w Załączniku do Oferty są w niniejszym Kontrakcie zamieszczone w Załączniku do niniejszych SWK
	Nadto dodaje się definicje:
1.1.1.11	„Prawo zamówień publicznych” – Oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych oraz aktami wykonawczymi (dalej również jako PZP).
1.1.1.12	„Kodeks cywilny” – Oznacza Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny
1.1.1.13	„Prawo Budowlane” – Oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych, a także określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.
1.1.1.14	„Warunki Kontraktu” - niniejsze Szczególne Warunki Kontraktu, Załącznik do Szczególnych Warunków Kontraktu i Ogólne Warunki Kontraktu.
1.1.1.15	„Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia” – Oznacza specyfikację istotnych warunków zamówienia określoną w art. 36 i innych odnośnych przepisach PZP wraz ze wszystkimi załącznikami.
1.1.1.16	”Zmiana do Kontraktu” (Aneks do Umowy) oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego oraz zgodnie z postanowieniami Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zmiany takie muszą być dokonane, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
1.1.1.18	„Dziennik Budowy” – oznacza dziennik o takim tytule prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zgodnie z wymaganiami art. 45 Prawa Budowlanego. Ustala się, iż poprzez Dziennik Budowy nie będzie prowadzona korespondencja stron, w szczególności nie będą uważane za skutecznie dokonane jakiegokolwiek powiadomienia, w szczególności o roszczeniach w trybie Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] ani też jako aktualne zapisy zgodnie z tą klauzulą, jak również powiadomienia o podwykonawcach. Dziennik Budowy jest dostępny na każde żądanie dla Zamawiającego oraz innych osób wymienionych w Prawie Budowlanym. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Kierownika Budowy lub Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier Kontraktu podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.
1.1.1.19	„Książka Obmiarów” – oznacza książkę lub karty obmiarów, zawierającą zapisy wszystkich dokonanych obmiarów, wliczając w to wymiary, notatki, obliczenia, szkice i

	rysunki niezbędne do określenia ilości i obmiaru tych robót.
1.1.1.20	„Formularz Cenowy” – oznacza dokument tak zatytułowany, załączony do Oferty i Kontraktu, o ile występuje.
1.1.2 Strony i Osoby	
1.1.2.2	„Zamawiający” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.
1.1.2.4	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Inżynier” – równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu. Inżynier oznacza podmiot wyznaczony przez Zamawiającego i wymieniony w Załączniku do SWK do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Kontraktu, lub inny podmiot, wyznaczony przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy na mocy Klauzuli 3.4 [Zmiana Inżyniera]. W razie niepowołania lub tymczasowego niepowołania Inżyniera, jego funkcje pełni Zamawiający. Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.
1.1.2.8	„Podwykonawca” – oznacza podmiot, z którym Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca zawarł pisemną, odpłatną umowę o roboty budowlane, umowę o świadczenie usług lub umowę dostawy w celu wykonania Kontraktu. Przez Podwykonawcą rozumie się również dalszych podwykonawców, to jest podmioty, z którymi umowy, o których mowa wyżej zostały zawarte przez Podwykonawców w rozumieniu niniejszej klauzuli.
1.1.2.11	„Umowa o podwykonawstwo” - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiącą część zamówienia publicznego objętej Kontraktem i zawartą w celu jego wykonania między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia	
1.1.3.1	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: „Data Odniesienia” – oznacza dzień przypadający na termin składania ofert
1.1.3.2	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: „Data Rozpoczęcia” – oznacza datę podpisania Kontraktu przez obie Strony. Ilekoć w Kontrakcie istnieją terminy odnoszące się do Daty Rozpoczęcia lub powiadomienia Inżyniera z Klauzuli 8.1, terminy te należy odnieść do daty podpisania Kontraktu.

<p>1.1.3.10 Termin Kluczowy</p>	<p>„Termin Kluczowy” oznacza określone w Załączniku do SWK oraz w Programie wg Klauzuli 8.3 [Program] terminy osiągnięcia określonego zaawansowania Robót, bądź wykonania istotnych elementów Robót. Terminy Kluczowe inne niż wskazane w Kontrakcie określa w toku przygotowania Programu Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem, a w braku uzgodnienia - określa Inżynier.</p> <p>Jeśli Zamawiający wymaga osiągnięcia zaawansowania rzeczowego Robót w określonym terminie od Daty Rozpoczęcia, określonym w Załączniku do SWK to dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż terminy te stanowią również Terminy Kluczowe w powyższym rozumieniu.</p>
<p>1.1.4 Pieniądze i płatności</p>	
<p>1.1.4.6</p>	<p>„Waluta obca” skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach</p>
<p>1.1.4.10</p>	<p>„Kwota Tymczasowa” — skreśla się jako nie mającą zastosowania</p>
<p>1.1.4.11</p>	<p>„Kwota Zatrzymana” - skreśla się jako nie mającą zastosowania</p>
	<p>Wprowadza się następujące definicje:</p>
<p>1.1.4.13</p>	<p>„Protokół konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera, uzgodniony z Wykonawcą i zatwierdzony przez Zamawiającego, zawierający uzasadnienie faktyczne i prawne dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych.</p>
<p>1.1.4.14</p>	<p>„Protokół z negocjacji” – dokument przygotowany przez Inżyniera, zatwierdzony przez Zamawiającego, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych. Protokół z negocjacji może zawierać polecenie Zmiany wystawione przez Inżyniera. Protokół z negocjacji lub jego zatwierdzenie nie stanowi Zmiany do Kontraktu.</p>
<p>1.1.5 Roboty i Dostawy</p>	
<p>1.1.5.6.</p>	<p>„Odcinek” - skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.</p>
<p>1.1.5.7</p>	<p>„Roboty Tymczasowe” – na końcu klauzuli dopisuje się zdanie:</p> <p>W szczególności przez Roboty Tymczasowe rozumie się wszelkie roboty tymczasowe, materiały i urządzenia zarówno przewidziane, jak i nie przewidziane w Dokumentacji Budowlanej, a potrzebne na Terenie Budowy dla wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wad, w szczególności takie jak rozpory, podpory, ściągi technologiczne, zabezpieczenia tymczasowe, czasowe przełączenia sieci i instalacji, drogi technologiczne, tymczasowe wykopy i zasypy, tymczasowe przejazdy i objazdy, zabezpieczenie Terenu budowy, obiekty zakwaterowania pracowników, prace przygotowawcze, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza,</p>

	odwodnienie wykopów itp.
1.1.6 Inne definicje	
1.1.6.1. Dokumenty Wykonawcy	<p>„Dokumenty Wykonawcy” – na końcu klauzuli dopisuje się:</p> <p>Przez Dokumenty Wykonawcy należy rozumieć wszelką opracowaną przez Wykonawcę celem realizacji robót dokumentację projektową, wykonawczą oraz innego rodzaju dokumentację techniczną.</p> <p>Wszelkie Dokumenty Wykonawcy dostarczane będą przez Wykonawcę również w wersji elektronicznej edytowalnej oraz elektronicznej skanowanej, odpowiadającej formie pisemnej i nie później, niż forma pisemna Dokumentu.</p> <p>Wymóg dostarczania formy elektronicznej edytowalnej i skanowanej stosuje się do całości korespondencji Wykonawcy z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu, wraz z załącznikami.</p> <p>Wersje elektroniczne dokumentów winny posiadać nazwy zgodne z tytułami wersji pisemnej oraz zawierać w nazwie pliku datę dokumentu.</p>
1.1.6.2.	„Kraj” - oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.
1.1.6.5	Klauzula otrzymuje brzmienie: „Prawo” – oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej
	Wprowadza się następujące definicje:
1.1.6.11	„Projekt budowlany” - Oznacza dokumentację techniczną budowy sporządzoną zgodnie z Art. 34 Prawa Budowlanego.
1.1.6.12	„Pozwolenie na Budowę” - Oznacza decyzje administracyjne pozwalające na rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych
1.1.6.14	Ogłoszenie o Zamówieniu – oznacza ogłoszenie, które ukazało się w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej wraz ze zmianami, a dotyczące przedmiotu Kontraktu.
1.3 Przepływ informacji	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one:</p> <p>(a) w formie pisemnej dostarczone osobiście (za pokwitowaniem odbioru), wysłane pocztą poleconą za potwierdzeniem odbioru lub kurierem za potwierdzeniem odbioru. Wykonawca jednocześnie prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną skanowaną pocztą e-mail na adres podany w Załączniku do SWK lub podany później. Na żądanie Zamawiającego zostanie dostarczona wersja edytowalna. Za wiążącą i doręczoną uznaje się formę pisemną. Za datę doręczenia uważa się datę doręczenia formy pisemnej dokumentu. Transmisja elektroniczna ma wyłącznie charakter pomocniczy.</p> <p>(b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany w Załączniku do SWK lub podany później.</p>

	<p>Jednakże</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) jeśli odbiorca zawiadomi o zmianie adresu, to komunikaty od czasu powiadomienia powinny być dostarczane na nowy adres; oraz (ii) jeśli odbiorca, żądający zatwierdzenia lub wyrażenia zgody nie poda innego adresu, to odpowiedź może być wysłana na adres, z którego nadano żądanie. <p>Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie mogą być w nieracjonalny sposób wstrzymywane lub opóźniane. Jeśli jakieś świadectwo zostanie wydane jednej Stronie, to poświadczający powinien wysłać kopie drugiej Stronie. Jeśli powiadomienie dla jednej Strony jest wysyłane przez drugą Stronę lub Inżyniera, to kopia powinna być wysłana do Inżyniera lub drugiej Strony, zależnie od przypadku.</p>
<p>1.4 Prawo i język</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Prawem właściwym dla Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej. (b) Językiem Kontraktu jest język polski. (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.
<p>1.5 Pierwszeństwo dokumentów</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się.</p> <p>W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Jeśli dokumenty w Akcie Umowy wpisane są pod jedną pozycją, należy im przypisać jednakową ważność. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.</p> <p>Jeżeli zostaną znalezione dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenia.</p>
<p>1.6 Akt umowy</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron.</p>
<p>1.7 Cesje</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią. Nie uchybia to postanowieniom Kontraktu dotyczącym Podwykonawców.</p> <p>Przelew wierzytelności z Kontraktu przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.</p> <p>Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem bezskuteczności wymaga nadto potrącenie przez Wykonawcę jakiegokolwiek należności Wykonawcy względem podwykonawców.</p>
<p>1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i rysunków/dokumentacji, która została w SIWZ określona jako do przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie. Wszelkie dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy, jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie lub w ustaleniu z Inżynierem nie stwierdzono inaczej, to Wykonawca dostarczy</p>

	<p>Inżynierowi cztery egzemplarze każdego z dokumentów Wykonawcy.</p> <p>Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub zatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.</p> <p>Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w jakimś dokumencie, sporządzonym w celu wykonywania Robót, to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o takim błędzie lub wadzie pod rygorem utraty prawa powoływania się na ten błąd lub wadę w terminie późniejszym.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za rzetelne sporządzenie i przechowywanie następujących dokumentów:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) Dziennika Budowy, stanowiącego urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, prowadzonego w sposób określony w Prawie Budowlanym. (b) Raportów Dziennych, w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi. Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i jego Przedstawicielom oraz Zamawiającemu. Celem Raportów jest opisywanie dziennego postępu prac, szczegółowych informacji o użyciu siły roboczej i sprzętu Wykonawcy oraz materiałów związanych z wykonanymi pracami, opis rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również codzienne zapisy temperatur i panujących warunków pogodowych. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo Budowlane. (c) Książki Obmiarów, zawierającej wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia lokalizacji i ilości w trakcie wykonywania Robót. Zasady prowadzenia Księgi Obmiarów są szczegółowo opisane w Klauzuli 12.1 [<i>Obmiary i Wycena</i>]. (d) Raportów miesięcznych obejmujących opis postępu prac, opis problemów i zagrożeń oraz codzienny opis warunków pogodowych. (e) Programu i planu prac na najbliższy okres rozliczeniowy.
<p>1.9 Opóźnienie Rysunków lub Instrukcji</p>	<p>W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.</p>
<p>1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Mocą niniejszego Kontraktu Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez konieczności składania w tym zakresie jakichkolwiek oświadczeń przez strony autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do Dokumentów Wykonawcy w celu realizacji niniejszego Kontraktu, na polach eksploatacji, jak niżej, z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, nie później, niż z chwilą wydania Świadectwa Przejęcia dla Robót lub rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Przeniesienie praw autorskich następuje w ramach wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Kontraktu.</p> <p>Warunkiem wydania Świadectwa Przejęcia, będzie przekazanie przez Wykonawcę wszystkich takich dokumentów (utworów) Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Kontaktem lub realizacją roszczeń związanych z</p>

Odpowiedzialnością za Wady, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W razie odstąpienia od Kontraktu lub jego rozwiązania, przekazanie dokumentów (utworów), o których mowa w zdaniu poprzedzającym jest warunkiem zapłaty przez Zamawiającego za roboty wykonane do dnia odstąpienia/rozwiązania.

Pola eksploatacji, o których mowa powyżej, obejmują prawo do:

- (a) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci komputerowej Zamawiającego,
- (b) korzystania z utworu przez Zamawiającego dla celów Robót oraz dla dowolnych innych celów,
- (c) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (d) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
- (e) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
- (f) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
- (g) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet.,
- (h) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.

Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.

Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.

Wykonawca najpóźniej do dnia wydania Końcowego Świadectwa Płatności zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych w ramach wynagrodzenia za wykonanie Kontraktu, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych. Brak upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym oznaczać będzie odmowę wydania Końcowego Świadectwa Płatności i Świadectwa Przejęcia.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego.

Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Dokumentów Wykonawcy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.

Z chwilą przeniesienia autorskich prawa majątkowych do utworów oraz autorskich

	<p>praw zależnych Zamawiający nabywa również własność egzemplarzy i nośników, na których utrwalono te utwory.</p>
<p>1.12 Poufne szczegóły</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca ujawni wszystkie informacje poufne i inne, jakich Inżynier w sposób uzasadniony może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę.</p> <p>Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala na to Prawo.</p> <p>Wykonawca nie będzie publikował artykułów dotyczących Robót, powoływał się na Roboty w trakcie ich wykonywania oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie. Zgoda nie dotyczy sytuacji, gdy informacje są żądane od Wykonawcy przez państwowe organy kontroli lub organy ścigania.</p>
<p>1.13 Przestrzeganie prawa</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących praw.</p> <p>(a) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem Kontraktu. Wykonawca opracuje nadto wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz.</p> <p>(b) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła i opłaty oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez Prawo w odniesieniu do wykonania Robót oraz usuwania wad. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty.</p>
<p>1.14 Solidarna odpowiedzialność</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli jako Wykonawca występują wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia tworzący konsorcjum wykonawców to:</p> <p>(a) Członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;</p> <p>(b) Członkowie konsorcjum powiadomią Zamawiającego o osobie Lidera konsorcjum, który będzie miał prawo podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę oraz każdego z członków konsorcjum, wraz z prawem do podpisywania Zmian do Kontraktu;</p> <p>(c) Konsorcjum nie zmieni swojego składu do wystawienia Świadectwa Wykonania;</p> <p>(d) Wszelkie rozliczenia finansowe i komunikację Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z Liderem, ze skutkiem dla każdego z członków konsorcjum. Upoważnienie dla Lidera do wyłącznego prowadzenia rozliczeń i komunikacji z Zamawiającym nie może być odwołane do wystawienia Świadectwa Wykonania bez pisemnej zgody Zamawiającego;</p> <p>(e) członkowie Konsorcjum są odpowiedzialni solidarnie względem Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców.</p>

2	ZAMAWIAJĄCY
2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy	<p>W Klauzuli 2.1 usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.</p> <p>W treści klauzuli dodaje się na końcu:</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały dostęp do Terenu Budowy oraz dostęp do dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę w ramach Kontraktu podmiotom realizującym na zlecenie Zamawiającego zamówienie pod nazwą: „Sprawowanie nadzoru środowiskowego nad realizacją robót budowlanych w ramach projektu: „Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA”. Zamawiający przekaze Wykonawcy kopię umowy wraz z danymi kontaktowymi.</p>
2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia	Klauzulę skreśla się
2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego	Klauzulę skreśla się
2.5 Roszczenia Zamawiającego	W treści klauzuli zdanie ostatnie skreśla się.
3	INŻYNIER
3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	<p>W treści klauzuli ostatnie zdanie akapitu trzeciego skreśla się.</p> <p>W treści klauzuli akapit czwarty zastępuje się:</p> <p>Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, a Zamawiający takiej zgody nie udzielił, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie zgody w wyznaczonym terminie, pod rygorem uznania, iż Zamawiający nie udzielił zgody.</p> <p>W treści klauzuli dopisuje się akapit piąty i szósty o treści:</p> <p>Inżynier będzie organizował Rady Budowy raz na dwa tygodnie w terminie i miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Rady Budowy odbywają się w miejscu wskazanym przez Inżyniera, w szczególności w biurze Inżyniera lub na placu budowy. O terminie i miejscu Rady Budowy Inżynier informuje Wykonawcę z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem wskazując oczekiwany skład osobowy personelu Wykonawcy na Radzie Budowy. Obecność wskazanych osób po stronie Wykonawcy jest obowiązkowa. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony przypadek braku obecności wymaganych przez Inżyniera Kontraktu członków Personelu Wykonawcy na Radzie Budowy.</p> <p>Inżynier może również zwoływać doraźnie Narady Techniczne nie będące Radami Budowy wskazując oczekiwany skład osobowy Personelu Wykonawcy na Naradzie Technicznej oraz jej ramową agendę. O terminie i miejscu Narady Technicznej Inżynier informuje Wykonawcę z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem wskazując oczekiwany skład osobowy personelu Wykonawcy na Naradzie Technicznej. Obecność wskazanych osób po stronie Wykonawcy jest obowiązkowa. Zamawiający jest</p>

	<p>uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony przypadek braku obecności wymaganych przez Inżyniera Kontraktu członków Personelu Wykonawcy na Naradzie Technicznej.</p>
<p>3.2 Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera</p>	<p>Akapit pierwszy klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może scedować obowiązki i udzielić pełnomocnictwa asystentom, a także może odwołać takie cesje czy też pełnomocnictwa. Takimi asystentami mogą być Inżynier Rezydent czy też inspektorzy wyznaczeni do nadzorowania czy też badania Robót, Urządzeń czy też Materiałów. Cesje, udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa winny być wydawane na piśmie. Inżynier może również potwierdzić wszelkie czynności dokonane przez asystentów mimo braku pełnomocnictwa, na żądanie dowolnej ze stron Kontraktu, a tak dokonane czynności będą skuteczne.</p> <p>W treści klauzuli dopisuje się nadto akapit o brzmieniu:</p> <p>Asystenci Inżyniera, wymienieni w klauzuli 3.2 będą również pełnić obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z Prawem Budowlanym.</p>
<p>3.4 Zmiana Inżyniera</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamiarze zmiany lub zmianie Inżyniera, podając przy tym nazwę i dane kontaktowe nowego Inżyniera. Brak powiadomienia lub opóźnione powiadomienie nie ma jednakże skutku dla powołania Inżyniera i ważności jego czynności.</p>
<p>4</p>	<p>WYKONAWCA</p>
<p>4.1 Ogólne Zobowiązania Wykonawcy</p>	<p>Na końcu klauzuli 4.1 dodano następującą treść:</p> <p>Inne zobowiązania Wykonawcy:</p> <p>(i) Dodatkowe zezwolenia.</p> <p>W ciągu 28 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca powinien złożyć u Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym Programem.</p> <p>(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń.</p> <p>Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.</p> <p>(iii) Czynności na Terenie budowy.</p> <p>Żadne działania, związane z ingerencją w infrastrukturę użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć wraz z pełną charakterystyką tego sprzętu.</p> <p>(iv) Zapobieganie Szkodom.</p> <p>Przed wykonywaniem Robót, stosując przekopy kontrolne Wykonawca</p>

dokładnie rozpozna lokalizację istniejących sieci uzbrojenia terenu, kabli, rurociągów, kanałów i kanalizacji podziemnych, fundamentów lub innych obiektów oraz przyłączy do sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej, teletechnicznej, ciepłowniczej itp.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac lub w związku z ich prowadzeniem, w szczególności na terenach przylegających lub na terenach znajdujących się w sąsiedztwie lub na trasie przejazdu Wykonawcy na miejsce prowadzenia robót, dostawy materiałów etc.

Wykonawca winien bez zwłoki w uzgodnieniu z Inżynierem Kontraktu w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej naprawić wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera. Terminy na dokonanie wszelkich napraw, o których mowa wyżej określa Inżynier. Zwłoka w dochowaniu tych terminów uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości jak dla kary umownej zastrzeżonej za zwłokę w dotrzymaniu terminów w usuwaniu wad.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami, zarządcami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem. W przypadku ich uszkodzenia lub spowodowania awarii należy bezzwłocznie przystąpić do dokonania naprawy na własny koszt Wykonawcy i zgłosić odpowiedniemu zarządzającemu w celu potwierdzenia jej prawidłowości i ponownego włączenia.

Wykonawca w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej zapewni nadzór saperski w trakcie trwania robót, jeśli okaże się to konieczne.

(v) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał na Budowie przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Zamawiającego, Inżyniera, a także dla podmiotów i służb nadzorujących, jak też dla innych osób upoważnionych przez Inżyniera.

Wykonawca na każde żądane Zamawiającego wykona kopię lub skan całości lub części Dziennika Budowy i innych dokumentów przechowywanych na budowie. Na polecenie Zamawiającego lub Inżyniera dostarczane kopie dokumentów należy poświadczyć za zgodność z oryginałem.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji, a w szczególności za kontrolę zamieszczania w projekcie budowlanym informacji, o których mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane dotyczących wprowadzanych zmian nieistotnych.

(vi) Zbadanie Dokumentacji

Wykonawca zbada przekazaną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową w terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia i poinformuje Inżyniera o brakach, niekompletności, wadach lub innych błędach. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie zbadania dokumentacji należy prawidłowe odczytanie projektu zgodnie z jego założeniami oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Wykonawca nie jest obowiązany do szczegółowego merytorycznego

	<p>sprawdzenia projektu w sytuacji, gdy wymaga to specjalistycznych obliczeń oraz wiedzy z zakresu projektowania.</p> <p>Z upływem powyższego terminu, Wykonawca traci prawo do powoływania się wobec Zamawiającego na niekompletność, braki, wadliwość lub inne błędy tej Dokumentacji, o ile mógł te braki, wady bądź inne błędy wykryć w ramach badania wymaganego od starannego, profesjonalnego Wykonawcy.</p> <p>(vii) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje</p> <p>Nie uchybiając postanowieniom punktu poprzedniego, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, przesyłając kopię do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, którą otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [<i>Przechowywanie i dostarczanie dokumentów</i>] czy w Specyfikacji, jaką wykryje podczas wykonywania Robót. Żadne braki czy błędy projektowe nie upoważniają Wykonawcy do spowolnienia Robót. Termin do powiadomienia Zamawiającego będzie nie dłuższy, niż 14 dni od wykrycia błędu, pominięcia, wady bądź innej usterki Dokumentacji Projektowej. Z upływem powyższego terminu, Wykonawca traci prawo do powoływania się wobec Zamawiającego na niekompletność, braki, wadliwość lub inne błędy tej Dokumentacji i ponosi wyłączną odpowiedzialność za skutki niezgłoszenia tych błędów, pominięć, wad bądź innych usterek.</p> <p>Wszelkie dodatkowe Rysunki m.in. montażowe, technologiczne, schematyczne, określające kolejność prac lub uszczegóławiające zakres Robót, sporządzi Wykonawca i przedłoży Inżynierowi do akceptacji wraz z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami, w tym także próbki i / lub modele.</p> <p>(viii) Dokumentacja Powykonawcza</p> <p>Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w przejrzystej formie.</p> <p>Dokumentacja powykonawcza będzie przekazana do akceptacji Inżyniera Kontraktu w 1 egz. wersji papierowej najpóźniej wraz wnioskiem o wydanie Świadectwa Przejęcia Robót. Po uzyskaniu akceptacji Inżyniera Wykonawca wykona dodatkowo 3 kopie wersji papierowej oraz 4 kopie w wersji elektronicznej skanowanej na nośniku USB. Dokumentacja powykonawcza, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, musi zawierać co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową, zgodnie z art. 57 ust. 1 Prawa budowlanego oraz obowiązującymi przepisami, • oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy wraz z oświadczeniami właścicieli działek przyległych do terenu budowy, • oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, • Dziennik Budowy • Kopię księgi obmiaru robót • Kopię dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) wraz z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji potwierdzone przez Kierownika Budowy, Inżyniera Kontraktu (Inspektorów Nadzoru) oraz Nadzór Autorski, wraz ze szczegółowym zestawieniem tych zmian, • Protokoły z badań, sprawdzeń i oznaczeń laboratoryjnych, pomiary i
--	---

	<p>ekspertyzy,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie tych materiałów do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami potwierdzone przez Nadzór, • Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą • badanie czystości dna na obszarze prowadzonych robót potwierdzone atestem nurkowym, • autoryzowany sondaż powykonawczy z obszaru prowadzonych robót podczyszczających; <p>(ix) Uciążliwość i dostęp do nieruchomości sąsiednich</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej organizacji pracy oraz sił i środków zmniejszających uciążliwość dla nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy. W szczególności Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia ciągłego dojazdu do tych nieruchomości i znajdujących się na nich siedzib, zakładów i firm oraz budynków i mieszkań osób prywatnych.</p> <p>(x) Weryfikacja Dokumentów Wykonawcy</p> <p>Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) dokonanie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu; a zarazem (ii) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu. <p>(xi) Tymczasowa organizacja ruchu</p> <p>Wykonawca na własny koszt zapewni opracowanie i uzgodni z Zamawiającym i utrzyma tymczasową organizację ruchu podczas realizacji inwestycji.</p> <p>(xii) Sprzęt dla Inżyniera</p> <p>Wykonawca jest zobowiązany do udostępniania dla Inżyniera Kontraktu holownika lub motorówki w całym okresie realizacji robót budowlanych na wszystkie przeprowadzane przez Personel Inżyniera wyznaczone terminy wizytacji i kontroli, przeglądy i odbiory robót (zanikających, częściowych, końcowego).</p>
<p>4.2 Zabezpieczenie Wykonania</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń Zamawiającego z Klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady], roszczeń z tytułu rękojmi.</p> <p>Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem Umowy. Wysokość zabezpieczenia określona jest w Załączniku do SWK.</p> <p>Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie zabezpieczeń określonych w art. 148 ust. 2 PZP.</p> <p>Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia</p>

Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż Czas na Ukończenie powiększony o 30 dni i Okres Zgłaszania Wad powiększony o 15 dni. Gwarancja musi umożliwiać Zamawiającemu złożenie żądania wypłaty z gwarancji aż do ostatniego dnia jej obowiązywania włącznie.

Gwarancja musi również zawierać klauzule o:

- (i) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
- (ii) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadomiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.
- (iii) o tym, że *wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.*

Z dokumentów załączonych do Gwarancji musi wynikać upoważnienie do reprezentowania Gwaranta przez osoby podpisane pod Gwarancją.

W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.

Wykonawca utrzyma zabezpieczenie do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz usunie wszelkie wady. W razie przedłużenia Czasu na Ukończenie, Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca odpowiednio przedłuży termin obowiązywania gwarancji. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadectwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte.

Zamawiający zwróci 70% wartości Zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od wydania Świadectwa Przejęcia, a 30% Zabezpieczenia wykonania w terminie 15 dni od wystawienia Świadectwa Wykonania.

Zabezpieczenie Wykonania w innej formie, niż pieniężna, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed jego wniesieniem. Wykonawca zobowiązany jest projekt takiego zabezpieczenia w wersji edytowalnej przesłać w formie elektronicznej do Zamawiającego, który dokonuje akceptacji lub nanosi uwagi w terminie 7 dni. W razie takiej konieczności, procedurę powyższą powtarza się.

Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione Zabezpieczenie Wykonania przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania lub wniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania na kolejne okresy.

Niezależnie od uprawnień do żądania wypłaty przysługujących na podstawie Kontraktu lub przepisów Prawa, Zamawiający może nadto zgłosić żądanie wypłaty

	<p>całości lub części kwoty z Zabezpieczenia Wykonania, a Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu w całości lub w części zatrzymać, w razie:</p> <p>(a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia na co najmniej 30 dni przed końcem ważności aktualnego Zabezpieczenia, przy czym po przedłużeniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia kwoty wypłacone Zamawiającemu z gwarancji podlegają zwrotowi na rzecz Gwaranta lub Wykonawcy, w zależności od otrzymanej od ww. podmiotów dyspozycji wypłaty w terminie 14 dni od złożenia Zabezpieczenia ważnego na kolejne okresy zgodnie z Kontraktem,</p> <p>(b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 <i>[Roszczenia Zamawiającego]</i> lub rozdziału 20 <i>[Roszczenia, spory i arbitraż]</i>,</p> <p>(c) odstąpienia przez Zamawiającego od Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 <i>[Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego]</i>; w szczególności Zamawiający może zatrzymać kwotę Zabezpieczenia do czasu dokończenia Robót.</p>
<p>4.3 Przedstawiciel Wykonawcy</p>	<p>Na końcu Klauzuli 4.3 dodano treść:</p> <p>Przedstawiciel Wykonawcy będzie posiadał właściwe pełnomocnictwa do działania w imieniu Wykonawcy, w tym do podpisywania wszelkich zmian do Kontraktu oraz podejmowania zobowiązań w ramach Kontraktu.</p> <p>Na czas nieobecności Przedstawiciela Wykonawcy, niezależnie od długości tej nieobecności, Wykonawca zapewni zastępstwo osoby o kwalifikacjach nie niższych i on zakresie umocowania nie węższym niż kwalifikacje i zakres umocowania dotychczasowego Przedstawiciela Wykonawcy. W razie zmiany Przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu, niezależnie od przyczyn tej zmiany, postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio.</p>
<p>4.4 Podwykonawcy</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>W Formularzu Oferty Wykonawca wskazuje zakres Robót, który będzie wykonywał za pośrednictwem Podwykonawców.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, Podwykonawcy w zakresie dostawy i usług, jak również ich przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.</p> <p>W stosunku do umów podwykonawczych wprowadza się następujące zasady:</p> <p>(a) Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą robót budowlanych nie wskazanym w Formularzu Oferty lub do zawarcia takiej umowy z Dalszym Podwykonawcą, jak również na zmianę ww. umów po ich zawarciu wymagana jest zgoda Zamawiającego.</p> <p>(b) Wykonawca, Podwykonawcy lub Dalsi Podwykonawcy zobowiązani są najpóźniej na 30 dni przed planowaną datą rozpoczęcia prac przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót, dostawy i usług oraz wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy i zasadami płatności przed rozpoczęciem pracy przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcy. Projekt umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą Wykonawca przedkłada do zaopiniowania jednocześnie Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu.</p> <p>(c) Przedkładając projekt umowy podwykonawczej lub projekt jej zmiany Wykonawca zobowiązany jest do podkreślenia lub oznaczenia innym kolorem</p>

czcionki w piśmie przewodnim umiejscowienia wymaganych przez Zamawiającego w niniejszej klauzuli postanowień w umowach podwykonawczych.

- (d) Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dodatkowo dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- (e) Zamawiający zgłasza zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy podwykonawczej lub do zmiany tej umowy w terminie do 30 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany. Niezgłoszenie sprzeciwu lub zastrzeżeń w ww. terminie oznacza akceptację umowy podwykonawczej.
- (f) Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W zakresie dotyczącym umów podwykonawczych na dostawy i usługi obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50.000 PLN brutto za wyjątkiem sytuacji, gdy zawieranych jest kilka umów podwykonawczych na usługi lub dostawy z tym samym podwykonawcą, których łączna wartość przekracza 50.000 PLN brutto.
- (g) Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy podwykonawczej lub sprzeciwu po zawartej umowie podwykonawczej w szczególności, jeżeli:
 - i. wynagrodzenie Podwykonawcy lub suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych będzie wyższa, niż wynikające z oferty Wykonawcy wynagrodzenie Wykonawcy za dany element robót, usług lub dostaw,
 - ii. z umowy podwykonawczej nie będzie jasno wynikało, że jest ona zawarta dla wykonania robót w ramach Przedmiotu niniejszej Umowy,
 - iii. w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy do występowania do Zamawiającego z kopią do Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy/Podwykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z Dalszym Podwykonawcą,
 - iv. w umowie podwykonawczej brak będzie obowiązku dokumentowania robót w taki sposób, aby możliwe było przypisanie konkretnych robót, dostaw i usług do danego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy,
 - v. termin do zapłaty wynagrodzenia z umowy podwykonawczej będzie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - vi. dla sporów o zapłatę z tytułu odpowiedzialności Zamawiającego (Inwestora) za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy (dostawcy, usługodawcy) nie będzie wskazany sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego jako wyłącznie właściwy,
 - vii. w umowie podwykonawczej nie zostaną wprowadzone klauzule dotyczące zatrudnienia personelu na podstawie stosunku pracy na analogicznych zasadach, jak wymogi co do zatrudnienia personelu przez Wykonawcę,
 - viii. umowa podwykonawcza nie będzie zawarta łącznie przez wszystkich członków konsorcjum Wykonawców, w przypadku, gdy niniejsza Umowa jest

	<p>zawarta przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 ust. 1 PZP,</p> <p>ix. umowa podwykonawcza nie będzie sporządzona w języku polskim,</p> <p>(h) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 7 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.</p> <p>(i) Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości określonej w SWK za niewykonanie lub opóźnienie w wykonaniu jakiegokolwiek z obowiązków Wykonawcy odnoszących się do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, w szczególności za opóźnienie w przedłożeniu projektu umowy, umowy lub jej zmiany, opóźnienie w zapłacie lub brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz opóźnienie we wprowadzeniu wymaganych przez Zamawiającego zmian umowy podwykonawczej.</p> <p>(j) każda umowa podwykonawcza będzie zawierała postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby uprawnienia z tej umowy podwykonawczej zostały scedowane na Zamawiającego na mocy klauzuli 4.5 [<i>Cesje korzyści z podzlecenia</i>] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku odstąpienia od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego],</p> <p>(k) Wszystkie umowy podwykonawcze, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami muszą zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do każdorazowego składania Zamawiającemu comiesięcznej pisemnej informacji o saldzie należności względem Wykonawcy oraz o ewentualnych zaległościach w płatności i dostarczania, na żądanie, dowodów płatności,</p> <p>(l) Wszystkie umowy podwykonawcze, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami i przewidujące płatność w walucie obcej, będą zawierać postanowienie upoważniające Zamawiającego, w razie dokonywania bezpośredniej płatności na rzecz takiego podwykonawcy, do dokonania zapłaty w walucie polskiej z przeliczeniem wg średniego kursu NBP z dnia roboczego poprzedzającego złożenia dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego,</p> <p>(m) Wszystkie umowy podwykonawcze nie mogą również zawierać wymogu uzyskania zgody Wykonawcy na dokonanie cesji należności Podwykonawcy na rzecz Zamawiającego.</p> <p>Wszelkie postanowienia Kontraktu odnoszące się do podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców oraz do zmian umów podwykonawczych.</p> <p>Przy płatności końcowej Zamawiający może zatrzymać Wykonawcy kwoty należne, a nie zapłacone Podwykonawcom, w tym kwoty dotychczas nie zafakturowane przez Podwykonawców, jeśli okoliczności, w tym w szczególności korespondencja z Wykonawcą lub Podwykonawcami wskazują na ryzyko wystąpienia solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę takiej nie zafakturowanej należności w przyszłości.</p>
<p>4.7 Wytyczenie</p>	<p>Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:</p> <p>Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami, w zakresie niezbędnym do ukończenia Robót oraz korzystania z nich przez Zamawiającego, włączając zmiany w Robotach. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera i niezbędnej dla dostawców mediów.</p>

	Nadto w treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.
4.8 Procedury bezpieczeństwa	Na końcu Klauzuli 4.8 dodano punkty (f), (g), (h): (f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych. (g) Przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wymagany Prawem Budowlanym, na 7 dni przed rozpoczęciem Robót. (h) Uzyskać akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
4.9 Zapewnienie jakości	Na końcu Klauzuli 4.9 dodano akapit: Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu zaakceptowany przez Inżyniera system zapewnienia jakości nie później niż 14 dni przed przystąpieniem do wykonania robót.
4.17 Sprzęt Wykonawcy	Treść klauzuli uzupełnia się o dodanie na końcu: W czasie prowadzenia robót budowlanych, w związku z koniecznością ograniczenia emisji hałasu do środowiska, konieczne jest zastosowanie nowoczesnego (odpowiednio wyciszonego) sprzętu oraz właściwa organizacja placu budowy. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. Prace z użyciem ciężkiego sprzętu powinny być prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej.
4.18 Ochrona środowiska	Na końcu Klauzuli 4.18 dodano tekst: Wykonawca opracuje Plan Ochrony Środowiska i dostarczy go Inżynierowi wraz z Systemem Zapewnienia Jakości. Plan Ochrony Środowiska będzie zawierał wskazanie metod i procedur, jakimi Wykonawca spełni wymagania dotyczące ochrony środowiska, zawarte w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w decyzji środowiskowej oraz pozwolenia wodnoprawnego. Plan Ochrony Środowiska podlega zatwierdzeniu na zasadach przewidzianych dla systemu zapewnienia jakości. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na, jak i poza Terenem Budowy) oraz będzie zapobiegać szkodom, ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także zapobiegać szkodom w środowisku naturalnym wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań. Wykonawca usunie na własny koszt wszelkie powstałe w wyniku realizacji Robót odpady, wywiezie nieczystości stałe i płynne, zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca uzyska na własny koszt związane z tym pozwolenia, zezwolenia i uzgodnienia oraz spełni wymagania w zakresie prowadzenia stosownej ewidencji. Gospodarka odpadowa prowadzona przez Wykonawcę będzie zgodna z przepisami prawa, a odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym w tym zakresie niezbędne pozwolenia i zezwolenia. Składane przez Wykonawcę Raporty o postępie będą zawierały sprawozdanie z obowiązków w zakresie ochrony środowiska, o których mowa wyżej.
4.19 Elektryczność, woda i gaz	Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie

	z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.
4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie	Klauzulę skreśla się
4.21 Raporty o postępie	<p>Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:</p> <p>Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:</p> <p>Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę, według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, oraz przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach. Raporty Wykonawcy będą składane do 10-tego dnia każdego miesiąca.</p> <p>Nadto dodano punkt (i) i (j) o treści:</p> <p>(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie pozycje przewidziane w Wycenionym Przedmiarze Robót oraz uwzględniać skutki wynikające z zastosowania Klauzuli 13 [<i>Zmiany i korekty</i>] i Klauzuli 20 [<i>Roszczenia, spory i Arbitraż</i>].</p> <p>(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [<i>Plan płatności</i>] w odstępach miesięcznych.</p> <p>Dodaje się treść:</p> <p>Wykonawca będzie nadto składał do Inżyniera i Zamawiającego każdego dnia raporty dotyczące stanu osobowego i sprzętowego Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z wyszczególnieniem wykonywanego zakresu robót. Raport przesyłany na pocztę elektroniczną Zamawiającego i zainteresowanych osób do godz. 11:00 każdego dnia.</p> <p>Każdy Raport zostanie przedłożony w wersji elektronicznej zawierającej skan wersji pisemnej.</p> <p>Opóźnienie w przedłożeniu każdego z wymaganych Raportów o postępie lub złożenie niekompletnego Raportu o postępie, tak w formie pisemnej, jak i w formie elektronicznej uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w załączniku do SWK.</p>
4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy	Na końcu punktu (b) Klauzuli 4.22 dodano następującą treść: oraz przedstawiciele upoważnionych organów, służb i instytucji kontrolujących realizację.

<p>4.25 Pełnomocnictwo Wykonawcy</p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Zamawiający wymaga, aby pełnomocnictwo udzielone Liderowi konsorcjum oraz osobom podpisującym Kontrakt w imieniu Wykonawcy, do podpisania Kontraktu, obejmowało w szczególności wyraźnie:</p> <p>(a) upoważnienie do podpisania Kontraktu oraz wszelkich Zmian (Aneksów) do Kontraktu,</p> <p>Wykonawca dostarczy oryginał pełnomocnictwa lub pełnomocnictw przed podpisaniem Kontraktu wraz z dokumentami wykazującymi upoważnienie osób udzielających pełnomocnictwa.</p>
<p>4.26 Zabezpieczenie Przylegających Nieruchomości</p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli nieruchomości sąsiadujących z miejscami związanymi z prowadzeniem Robót, w tym miejscami znajdującymi się w sąsiedztwie tras transportu materiałów i sprzętu Wykonawcy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Przez nieruchomości sąsiadujące rozumie się również nieruchomości wykorzystywane przez Wykonawcę na zaplecze budowy.</p> <p>Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem prowadzenia Robót w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.</p> <p>Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) oraz opis w formie pisemnej celem ustalenia stanu początkowego nieruchomości sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń.</p> <p>Kopia dokumentacji fotograficznej (lub/i filmowej) zostanie przekazana do Inżyniera i Zamawiającego w terminie do 28 dni od daty przekazania placu budowy.</p> <p>Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi właścicieli nieruchomości sąsiednich o terminach i rodzaju prac, jakie mają być na nich podjęte i związanych z tym ewentualnych utrudnieniach.</p>
<p>4.27 Istniejące Instalacje</p>	<p>Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak drenaż i odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.</p> <p>Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić jakiekolwiek zagrożenie.</p> <p>Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na miejsce prowadzenia Robót i uwarunkowania historyczne, możliwe jest wystąpienie niezgodności między ewidencją istniejących instalacji i sieci, a stanem rzeczywistym, w szczególności możliwe jest występowanie niezauważonych sieci i instalacji oraz niezgodności pomiędzy danymi dotyczącymi istniejących sieci i instalacji, a stanem rzeczywistym. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności, jakich można wymagać od doświadczonego Wykonawcy prowadzącego roboty w miejscu występowania takich niezgodności w szczególności zastosuje odpowiednią technologię Robót i uzgodni te środki z Inżynierem.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów</p>

	<p>odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.</p> <p>Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.</p>
5	WYZNACZENI PODWYKONAWCY – klauzulę skreśla się
6	KADRA I ROBOTNICZY
<p>6.1</p> <p>Zatrudnienie Kadry i Robotników</p>	<p>Na końcu Klauzuli 6.1 dodano tekst:</p> <p>Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Ofercie.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Przy realizacji Robót Wykonawca lub Podwykonawca będzie zatrudniał na podstawie stosunku pracy przy wykonywaniu następujących czynności: <ol style="list-style-type: none"> a. prace fizyczne i operowanie sprzętem w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, b. prace biurowe i obsługa administracyjna w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. 2. Obowiązek zatrudniania na podstawie stosunku pracy określony powyżej dotyczy także Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo, a Podwykonawca w każdej umowie o dalsze podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 lit a) i b); 3. Wykonawca składa oświadczenie, że osoby wymienione w ust. 1 są zatrudnione na podstawie stosunku pracy najpóźniej w terminie 7 dni przed przystąpieniem tych osób do wykonywania czynności w ramach przedmiotu niniejszego Kontraktu. Oświadczenie powinno zawierać formułę: <i>„Oświadczam, iż Pan/Pani (imię i nazwisko), w ramach realizacji Kontraktu w przedmiocie: „Przebudowa nabrzeża Polski Hak w Gdańsku” w ramach projektu: „Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA” jest zatrudniony/na na podstawie stosunku pracy i będzie wykonywał czynności polegające na:”</i>; 4. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie stosunku pracy kadry wykonawcy bądź podwykonawców, wg żądania Zamawiającego, jeśli Zamawiający lub Inżynier powziął wątpliwości co do treści złożonych oświadczeń. Wezwanie może dotyczyć całości bądź części kadry. W wezwaniu Zamawiający może w szczególności zażądać przesłania kopii umów o pracę oraz dokumentów potwierdzających opłacanie wymaganych składek do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. 5. W razie uchybienia w wykonaniu obowiązków określonych w niniejszej klauzuli, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną wg stawki określonej w

	<p>Załączniku do SWK.</p> <p>6. W razie uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa w niniejszej klauzuli, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych za stwierdzone naruszenie, wzywa Wykonawcę do usunięcia uchybienia wyznaczając mu w tym celu termin nie krótszy niż 7 dni. Uchybienie terminowi, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym uprawnia Zamawiającego do ponownego naliczenia kary umownej za uchybienie w wysokości określonej w załączniku do SWK. Powyższą procedurę w razie konieczności powtarza się.</p>
6.5 Godziny Pracy	<p>Na końcu Klauzuli 6.5 dodano tekst:</p> <p>Wykonawca zapewni ciągłość prac zgodnie z przyjętym według Klauzuli 8.3 Programem. Wystąpienie konieczności działań naprawczych i skorygowania Programu nie może być podstawą wydłużenia Czasu na Ukończenie, bez potwierdzonego przez Inżyniera wyczerpania możliwości zwiększenia liczby pracowników i pracy na wydłużoną zmianę lub dwie zmiany, w całym okresie naprawczym.</p> <p>Podczas sporządzania Programu należy brać pod uwagę jak najmniejszą uciążliwość prowadzonych robót na ruch statków, komunikację i ruch pojazdów.</p>
6.7 Zdrowie i Bezpieczeństwo	<p>Usunięto całą treść Klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą:</p> <p>Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z Klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami i służbami.</p> <p>Wykonawca zatrudni lub wyznaczy na swój koszt inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.</p> <p>Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku na Terenie Budowy, w jego pobliżu, w miejscach związanych z prowadzeniem Robót, lub w związku z prowadzonymi Robotami Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.</p>
6.8 Kadra Wykonawcy	<p>Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 6.8 dodano następującą treść:</p> <p>Odpowiednia liczba osób z personelu Kadry Wykonawcy winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane i określone w Artykule 12.1 Prawa Budowlanego oraz inne uprawnienia niezbędne do wykonania pełnego zakresu prac.</p>
6.9 Personel Wykonawcy	<p>Na końcu Klauzuli 6.9 dodano następującą treść:</p> <p>Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego.</p> <p>Zmiany Personelu mogą odbyć się wyłącznie na osoby o nie mniejszym doświadczeniu, umiejętnościach i zakresie uprawnień, niż wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ.</p>
6.12 Personel	<p>Wstawia się dodatkową klauzulę:</p>

Zagraniczny	Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wize i zezwolenia na pracę. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót tego personelu do kraju, w którym został zweryfikowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju któregośkolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.
7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO
7.1 Sposób Wykonania	<p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Wykonawca w szczególności jest odpowiedzialny za to, aby Urządzenia posiadały wszelkie wymagane przepisami dokumenty, takie jak certyfikaty, homologacje, pozwolenia, dopuszczenia itp. na używanie w Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca wraz z dostawą Urządzeń przedstawi te dokumenty.</p> <p>Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych, względnie innymi obowiązującymi przepisami.</p>
7.3 Inspekcje	<p>W treści klauzuli dopisuje się:</p> <p>Wykonawca ma obowiązek zapewnić osobom wizytującym wyposażenie wymagane przez procedury bezpieczeństwa tj. kaski ochronne i kamizelki odblaskowe. W dyspozycji Wykonawcy winno się znajdować na stałe co najmniej 5 (pięć) kasków ochronnych oraz tyle samo kamizelek.</p>
7.4 Próby	W Klauzuli 7.4 usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.
7.8 Opłaty wydobywcze i inne	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca poniesie wszystkie opłaty licencyjne, wydobywcze, dzierżawne, środowiskowe, odpadowe i inne, w szczególności za:</p> <p>(a) wydobycie Materiałów naturalnych na i poza Terenem Budowy,</p> <p>(b) zwałkę materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych, jak i sztucznie wytworzonych, poza obszarem zwałowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie.</p>
8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE
8.1 Rozpoczęcie robót	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca rozpocznie Roboty w terminie nie późniejszym, niż 42 dni od Daty Rozpoczęcia.</p> <p>Wykonawca, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem Robót, przedłoży Inżynierowi dokumenty Wykonawcy i jego personelu (oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) wymagane do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu Robót zgodnie z wymogami art. 41 Prawa budowlanego.</p>

<p>8.2</p> <p>Czas na Ukończenie</p>	<p>Na końcu klauzuli dopisuje się zdanie:</p> <p>Zwłoka Wykonawcy w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie przewidzianego dla Robót upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Kontraktu bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego na wykonanie Kontraktu w przypadkach i terminach przewidzianych w Kontrakcie.</p>
<p>8.3</p> <p>Program</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>W terminie 28 dni od daty podpisania Kontraktu, Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy Program, w układzie zgodnym z Formularzem Cenowym z Oferty Wykonawcy z podziałem na odpowiednie podpozycje. Program będzie zawierał:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) porządek i terminy, w jakim(ich) Wykonawca zamierza wykonywać Roboty w każdym miesiącu wraz z Terminami Kluczowymi i zaawansowaniem rzeczowo-finansowym Kontraktu, w tym projektowania, Robót i Dostaw, ścieżką krytyczną, włącznie z Dokumentami Wykonawcy, zakupami, dostawą na Teren budowy, budową, montażem, próbami, ze wskazaniem zakresu wykonywanego przez podwykonawców dla danego etapu, (b) porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie, (c) wartość płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ujęciu miesięcznym i kwartalnym (przerób), (d) raport towarzyszący, który obejmie: <ul style="list-style-type: none"> (i) ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót oraz, (ii) szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy. <p>Program będzie zgodny z terminami i Terminami Kluczowymi zawartymi w Załączniku do SWK. Program podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie opinii Inżyniera w ciągu 14 dni od otrzymania Programu. Wykonawca powinien działać zgodnie z tym Programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych. W toku zatwierdzania Programu Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera i Zamawiającego i w terminie 7 dni ponownie przedłoży skorygowany Program do zatwierdzenia.</p> <p>Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego Programu.</p> <p>Podczas przygotowywania Programu Wykonawca winien w pełni uwzględnić uwarunkowania klimatyczne oraz uwarunkowania wynikające z ochrony środowiska i przyrody, mogące ograniczyć postęp Robót w tym z Decyzji środowiskowej. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić okresy wyłączenia bądź ograniczenia prowadzenia robót budowlanych (określone decyzjami, pozwoleniami, uzgodnieniami, uwarunkowaniami, itp.) przy tworzeniu harmonogramu (Programu) i nie mogą być one podstawą do składania roszczeń Wykonawcy o wydłużenie Czasu na Ukończenie.</p> <p>Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inżyniera o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na Roboty, zwiększyć Cenę Kontraktową, opóźnić wykonanie Robót lub zmienić terminy oraz wartości płatności Zamawiającego. Inżynier może wymagać od Wykonawcy przedstawienia oczekiwanych szacunkowych skutków przyszłych wydarzeń lub okoliczności lub też oferty na mocy klauzuli 13.3 [<i>Procedura wprowadzania Zmian</i>].</p> <p>Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że Program</p>

	<p>w określonym zakresie nie spełnia wymagań Kontraktu lub, że nie jest zgodny z rzeczywistym postępowaniem i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Program Naprawczy oraz zaktualizowany Program do zatwierdzenia.</p> <p>Zatwierdzenie Programu lub Programu Naprawczego nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakiegokolwiek z jego zobowiązań i nie umniejsza jego odpowiedzialności za realizację Kontraktu w żadnej części.</p>
<p>8.4 Przedłużenie Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] jeżeli oraz w granicach, w których ukończenie dla celów określonych w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) opóźnienia dającego uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia czasu na mocy jakiegokolwiek klauzuli niniejszych Warunków, (b) skrajnie niekorzystnych warunków w rozumieniu klauzuli 13.1., (c) opóźnienia, utrudnienia bądź przeszkody wynikłych z winy Zamawiającego, Personelu Zamawiającego lub dające się przypisać innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy lub podmiotowi trzeciemu, za którego czynności Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. <p>Jeżeli Wykonawca uzna, że ma prawo do przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie, to winien on wystąpić do Inżyniera zgodnie z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dodatkowej zapłaty w związku z żądaniem przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania dodatkowej zapłaty.</p> <p>Inżynier, ustalając każde przedłużenie czasu na mocy klauzuli 20.1 winien dokonać przeglądu wszelkich poprzednich ustaleń na ten temat oraz odmówić przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie w takim zakresie, w jakim roszczenie Wykonawcy kompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Zamawiający może zwrócić się do Inżyniera z żądaniem ustalenia jak w zdaniu poprzedzającym stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].</p> <p>Dla uniknięcia wątpliwości ustala się, iż nie stanowi podstawy do przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie opóźnienie Zamawiającego bądź Inżyniera w zatwierdzaniu Dokumentów Wykonawcy, jeżeli składane dokumenty będą niekompletne bądź niezgodne z postanowieniami Kontraktu.</p> <p>Każde przedłużenie Czasu na Ukończenie lub Terminu Kluczowego wymaga aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.</p> <p>W przypadku wystąpienia znalezisk, w tym archeologicznych na terenie Budowy Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz roszczenie o dodatkową zapłatę w zakresie, w jakim łączny okres wstrzymania prac na tej podstawie nie przekroczy 28 dni. W przypadku wstrzymania prac na odcinku Robót, w związku z wystąpieniem znalezisk, Wykonawca będzie kontynuował prace na pozostałych odcinkach.</p>
<p>8.6 Tempo wykonawstwa</p>	<p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Inżynier stwierdzając zaistnienie okoliczności objętych punktem (a) lub (b) może zweryfikować swoje poprzednie ustalenia odnośnie przedłużenia Czasu na Ukończenie i/lub związanym z nim przyznaniem dodatkowej zapłaty Wykonawcy, odpowiednio w</p>

	<p>stosunku do zbyt wolnego tempa wykonawstwa. Zamawiający może zwrócić się do Inżyniera z żądaniem ustalenia jak w zdaniu poprzedzającym stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].</p> <p>W razie opóźnienia Wykonawcy w stosunku do Programu o ponad 2 miesiące, nie przedłożenia bądź nieskutecznego wdrożenia przez Wykonawcę Programu Naprawczego, Zamawiający zachowując Roszczenia Zamawiającego i Kary za Zwłokę, może ograniczyć zakres Robót Wykonawcy odstępując od Umowy w tej części i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie robót.</p> <p>Dla uchylenia wątpliwości postanowienia klauzuli 8 niniejszych Warunków nie będą interpretowane w sposób dający uprawnienie Wykonawcy do spowolnienia, niewykonywania w należyтым tempie Robót w zakresie, w jakim nie dotyczą ich okoliczności, które w opinii Inżyniera uprawniają do Przedłużenia Czasu na Ukończenie.</p>
<p>8.7 Kary za Zwłokę</p>	<p>W treści klauzuli akapit ostatni zastępuje się następującymi:</p> <p>Wymienione w treści niniejszej klauzuli Kary za Zwłokę będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie, poza przypadkami odstąpienia na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego], poza przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom względem Podwykonawców na mocy klauzuli 4.4 [Podwykonawcy], poza przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w klauzuli 6.1 [Zatrudnienie Kadry i Robotników] oraz poza przypadkami kar zastrzeżonych za brak obecności Personelu Wykonawcy na Radach Budowy i Naradach Technicznych, o których mowa w klauzuli 3.1 [Inżynier]. Naliczone kary umowne z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani też z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.</p> <p>Jeżeli jakiegokolwiek kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo również żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.</p> <p>Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Zwłokę:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) w razie zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych określonych w Kontrakcie lub w Programie zatwierdzonym wg klauzuli 8.3 [Program] względnie zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie (Kary Częściowe). b) w razie zwłoki w dostarczeniu Programu wg Klauzuli 8.3 [Program], lub dostarczeniu skorygowanego Programu lub Programu Naprawczego. c) W razie zwłoki w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie <p>Zamawiający nie naliczy Kar za Zwłokę, o których mowa w pkt a) i b) powyżej jeżeli Wykonawca dotrzyma Czasu na Ukończenie. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma Czasu na Ukończenie, Kary za Zwłokę, o których mowa w pkt a) i b) powyżej będą sumowane z karami za zwłokę w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie. Łączna suma Kar za Zwłokę, o których mowa w pkt a)-c) powyżej nie będzie wyższa, niż maksymalna wysokość kar umownych określona w Załączniku do SWK.</p> <p>Wszelkie kary umowne są należne Zamawiającemu niezależnie od wystąpienia szkody i jej wysokości.</p> <p>Wszystkie kary umowne mogą być egzekwowane przez Zamawiającego poprzez potrącenie tych kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a także z Zabezpieczenia Wykonania.</p>
<p>9</p>	<p>PRÓBY KOŃCOWE</p>

<p>9.4 Niepomyślny wynik Prób Końcowych</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli wyniki Prób Końcowych Robót ponowionych zgodnie z klauzulą 9.3 [<i>Ponowne Próby Końcowe</i>] także okażą się negatywne, to Inżynier lub Zamawiający będzie uprawniony do:</p> <p>(a) zlecenia ponownego powtórzenia Prób Końcowych na mocy klauzuli 9.3;</p> <p>(b) odrzucenia całości Robót lub części, dla których Próby Końcowe były negatywne według wyboru Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający będzie mógł zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (c) klauzuli 11.4 [<i>Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad</i>] oraz naliczenia Kary Umownej za Opóźnienie w wysokości maksymalnej;</p> <p>(c) wystawienia Świadectwa Przejęcia, jeśli Zamawiający tego zażąda.</p> <p>W przypadku, jak w punkcie (c) powyżej, Wykonawca powinien postępować zgodnie ze wszystkimi innymi zobowiązaniami zawartymi w Kontrakcie, a Zamawiający ma prawo dokonać jednostronne obniżenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o jej obniżeniu. Obniżenie nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość Robót z wadami pozostaje do wartości Robót bez wad. W razie sporu między Stronami co do wartości, o której mowa wyżej, Zamawiający zwróci się do niezależnego od Stron i niezaangażowanego w Kontrakt lub inną działalność Stron biegłego w zakresie szacowania wartości i jakości robót budowlanych wpisanego na listę biegłych sądowych dowolnego Sądu Okręgowego. Przed powierzeniem biegłemu wyceny, Zamawiający uzyska opinię Wykonawcy co do osoby biegłego oraz zakresu opinii, którą biegły ma wydać. Opinia Wykonawcy nie jest wiążąca dla Zamawiającego.</p>
<p>10</p>	<p>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</p>
<p>10.1 Przejęcie Robót i Odcinków</p>	<p>W treści klauzuli dodaje się następującą treść jako trzeci akapit:</p> <p>Przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą w tym powykonawczą mapę geodezyjną złożoną we właściwym miejscowo ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej (dalej jako: ośrodek). Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Inżynierowi i Zamawiającemu potwierdzenie złożenia mapy do ośrodka względnie potwierdzenie ośrodka o przyjęciu do zasobu oraz jest zobowiązany do przygotowania kompletnych zawiadomień o zakończeniu budowy, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, wraz z dokumentami wymaganymi zgodnie z art. 57 Prawa budowlanego, które pozwolą na przystąpienie do użytkowania obiektów zgodnie z art. 54 i 55 Prawa budowlanego.</p> <p><i>W klauzuli dopisuje się na końcu:</i></p> <p>Przed przejęciem dokonywane będą odbiory wyszczególnione w Specyfikacji lub określone przez Inżyniera, w tym odbiór końcowy. O ile gdzie indziej nie zostanie wyraźnie określone, przeprowadzenie tych odbiorów następuje przed wystawieniem Świadectw(a) Przejęcia dla Robót.</p> <p>Inżynier poda wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych, zaległych prac i termin ich usunięcia oraz wykonania, który to wykaz będzie stanowić załącznik do Świadectwa Przejęcia.</p>

<p>10.2 Przejęcie części Robót</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może, zależnie od wyłączonego uznania Zamawiającego, wystawić odrębne Świadectwo Przejęcia dla każdej części Robót Stałych. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, projektu lub uzgodnień między Stronami, Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót zanim Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia dla tej części.</p> <p>W takim przypadku, w razie konieczności, Wykonawca przygotowuje i uzyskuje wszelkie dokumenty umożliwiające Zamawiającemu złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych zgodnie z art. 54 i 55 Prawa budowlanego.</p> <p>Po wystawieniu przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla części Robót, należy jak najwcześniej umożliwić Wykonawcy podjęcie niezbędnych kroków dla wykonania zaległych Prób Końcowych. Wykonawca winien przeprowadzić te Próby Końcowe tak szybko jak to możliwe przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad.</p>
<p>10.3 Zakłócanie Prób Końcowych</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej, niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [<i>Przedłużenie Czasu na Ukończenie</i>], po powiadomieniu Inżyniera, zgodnie z klauzulą 20.1.</p> <p>Jeżeli Wykonawca w związku z opóźnieniem wykonania Prób Końcowych poniesie Koszt, to Wykonawca będzie uprawniony, po powiadomieniu Inżyniera, na mocy klauzuli 20.1 [<i>Roszczenia Wykonawcy</i>] do pokrycia takiego Kosztu, który należy włączyć do Ceny Kontraktowej.</p> <p>Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [<i>Ustalenia</i>] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.</p>
<p>11</p>	<p>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</p>
<p>11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy do stanu zgodności z wymaganiami Kontraktu z uwzględnieniem normalnego zużycia, Wykonawca winien:</p> <p>(a) dokończyć w terminie określonym w Świadectwie Przejęcia lub innym określonym przez Inżyniera, wszelkie ustalone w tym Świadectwie Roboty zaległe Roboty oraz</p> <p>(b) usunąć wszelkie wady, jakie ujawnią się w Robotach lub Dokumentach Wykonawcy w Okresie Zgłaszania Wad.</p> <p>Jeżeli pojawi się wada, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio zawiadomiony przez Zamawiającego lub w jego imieniu.</p> <p>Termin usunięcia wady będzie wynosił 14 dni od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia dłuższego terminu wspólnie przez Strony.</p> <p>Ustalenia istnienia Wady i jej rodzaju dokonuje Zamawiający. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na rodzaj wady i koszty jej usunięcia. Wykonawca może jednak po usunięciu wady zgłosić roszczenie o pokrycie Kosztu, jeżeli roboty, do których odnosi się punkt (b) klauzuli 11.1 nie będą mieściły się w granicach określonych w pkt (a)-(c) klauzuli 11.2.</p> <p>Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za Wady także wówczas, gdy przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia Inżynier lub Zamawiający powzięli wiedzę o</p>

	<p>wadzie.</p> <p>Jeżeli Zamawiający powiadomił Wykonawcę o Wadzie, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie 7 dni, uważa się, że zgodził na pokrycie kosztów usunięcia Wady i nie będzie zgłaszał roszczenia o pokrycie tego Kosztu.</p> <p>Wykonawca nie może odmówić usunięcia Wady także w sytuacji, gdyby jej usunięcie wiązało się z nadmiernymi kosztami lub znacznymi niedogodnościami dla Wykonawcy.</p>
<p>11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku terminowego dokończenia Robót zaległych, usunięcia wady, usterki w czasie określonym wg klauzuli 11.1, to Zamawiający wg własnego wyboru, może:</p> <p>(a) dokończyć Roboty zaległe, usunąć wadę samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy; w takim wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie lub obejście wady lub dokończenie Robót zaległych, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [<i>Roszczenia Zamawiającego</i>], włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Zamawiającego. Zamawiający może w szczególności pozyskać środki na koszty zastępczego usunięcia wad lub dokończenia robót zaległych z zabezpieczenia należytego wykonania jeszcze przed poniesieniem tych kosztów po ich wstępnym ustaleniu i udzieleniu Wykonawcy informacji o tych kosztach.</p>
<p>11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstawania wad</p>	<p>W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk” oraz dodaje się:</p> <p>Wykonawca nie może powstrzymać się z wywiązywania się z obowiązków z tytułu Odpowiedzialności za Wady mimo nie zapłacenia tych kosztów przez Zamawiającego albo w razie sporu co do tych kosztów.</p>
<p>12</p>	<p>OBMIARY I WYCENA</p>
<p>12.1 Obowiązkowe Obmiary Robót</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Roboty winny być mierzone i wyceniane zgodnie z niniejszą klauzulą.</p> <p>Kiedy tylko Inżynier wymaga, aby jakakolwiek część Robót została zmierzona, w tym uzupełniająco lub ponownie, to uprzedza o tym Przedstawiciela Wykonawcy, który winien:</p> <p>(a) niezwłocznie wziąć udział lub wysłać wykwalifikowanego zastępcę, który pomoże Inżynierowi w dokonaniu pomiarów; oraz</p> <p>(b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inżyniera.</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie stawia się ani nie przyśle zastępcy, to pomiary dokonane przez Inżyniera lub w jego imieniu będą uznane za wiążące i wiarygodne.</p> <p>Z wyjątkiem przypadków, kiedy w Kontrakcie ustalono inaczej, gdziekolwiek ilości Robót Stałych mają być ustalone na podstawie zapisów, tam te zapisy mają być sporządzone przez Wykonawcę. Wykonawca będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów (Karty Obmiarów). Książka Obmiarów, której wzór przekaże Wykonawcy Inżynier, winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Inżynier ma prawo uczestnictwa, weryfikacji, przeglądu, zmiany obmiarów, zlecenia ponownego</p>

	<p>ich wykonania lub dodatkowej weryfikacji, o ile uzna, że są niezgodne ze stanem rzeczywistym. Inżynier ma również prawo żądania odkrycia Robót na koszt Wykonawcy, jeżeli obmiar nie został zweryfikowany przez Inżyniera przed zakryciem Robót.</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie zgodzi się z zastrzeżeniami lub weryfikacją Inżyniera, to powinien zgłosić Inżynierowi swoje zastrzeżenia co do tego, w jakiej części kwestionuje zapisy jako niedokładne. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi swojego sprzeciwu lub zastrzeżenia w ciągu 14 dni od otrzymania zweryfikowanych obmiarów, to zostaną one uznane za rzetelne.</p> <p>Obmiary liniowe, powierzchniowe, objętościowe i wagowe muszą zostać potwierdzone wskazaniem lokalizacji, szkicami i pomiarami geodezyjnymi wykonanymi przez uprawnionego geodetę.</p>
<p>12.2 Metody obmiaru</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z wyjątkiem przypadków ustalonych w inny sposób w Kontrakcie:</p> <p>(a) obmiary mają być dokonane w wartościach netto każdej pozycji Robót Stałych, oraz</p> <p>(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.</p>
<p>12.3 Wycena</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.</p> <p>Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to w celu uzgodnienia lub ustalenia Ceny Kontraktowej Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] przez wycenę każdej pozycji Robót, stosując pomiary uzgodnione lub ustalone zgodnie z powyższymi klauzulami 12.1 i 12.2 oraz odpowiednie stawki lub ceny dla danej pozycji.</p> <p>Dla pozycji Robót będzie jednak ustalana nowa stawka lub cena jeśli (łącznie):</p> <p>(i) Praca jest objęta poleceniem na mocy rozdziału 13 [Zmiany i Korekty],</p> <p>(ii) Dla danej pozycji nie jest w Kontrakcie przewidziana żadna stawka ani cena, oraz</p> <p>(iii) Żadna stawka ani cena nie są odpowiednie, gdyż dana praca nie ma podobnego charakteru, albo nie jest wykonywana w warunkach podobnych do żadnej innej w Kontrakcie.</p> <p>Każda nowa stawka lub cena winna być pochodną pozycji odnośnych stawek lub cen ustalonych w Kontrakcie z uzasadnionymi korektami dla uwzględnienia spraw opisanych powyżej, odpowiednio do przypadku. Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego Kosztu wykonania takiej roboty wraz z umiarkowanym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące jednak z zastosowaniem stawek nie wyższych niż stawki z zeszytów SEKOCENBUD Warszawa (jako średnie stawki dla województwa Pomorskiego) za okres ich wbudowania.</p> <p>W trybie przewidzianym niniejszą klauzulą strony dokonają również wyceny wynagrodzenia kosztorysowego wynikającego z likwidacji ewentualnych rozbieżności między projektem budowlanym, a przedmiarem robót.</p>

13	ZMIANY I KOREKTY
13.1 Prawo do zmian	<p>Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:</p> <p>W rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, możliwość Zmiany do Kontraktu (Aneksu do Umowy) w zakresie zmiany Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie, zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej oraz zmiany sposobu realizacji Kontraktu oraz jego zakresu, o ile inaczej nie zastrzeżono poniżej, istnieje w szczególności w razie:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zaistnienia okoliczności wskazanych w Kontrakcie, SWK i OWK jako dających podstawy do wprowadzenia Zmian do Kontraktu, b) skrajnie niekorzystnych warunków polegających na utrzymywaniu się w danym miesiącu na akwenu na którym prowadzone są prace w sposób ciągły: <ul style="list-style-type: none"> – co najmniej 10 dni kalendarzowych zalodzenia akwenu, lub – utrzymujących się co najmniej 7 dni kalendarzowych temperatur poniżej -5 stopni Celsjusza, lub – utrzymujący przez okres co najmniej 7 dni kalendarzowych stan wody powyżej stanu alarmowego - <p>Wykonawca w przypadkach opisanych powyżej może wystąpić o zmianę Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie o okres trwania takich warunków, o ile i w zakresie, w jakim ich wystąpienie rzeczywiście uniemożliwiło dotrzymanie pierwotnego Czasu na Ukończenie lub Terminu Kluczowego,</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zmiany przepisów prawnych prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy Kontraktu, o ile zmiana ta nie dała się przewidzieć w dacie złożenia Oferty oraz skutkuje koniecznością odmiennego zakresu lub sposobu Robót lub wpływa to na niemożliwość zachowania Czasu na Ukończenie lub Terminu Kluczowego, b) niezależnych od Wykonawcy, przedłużających się ponad terminy ustawowe lub pierwotnie określone procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem Kontraktu postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej lub czynnościami bądź zaniechaniami innych podmiotów czy osób – Wykonawca może wówczas wystąpić o zmianę Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie o okres przedłużonego trwania tych postępowań, o ile ich przedłużone trwania rzeczywiście ma wpływ na zachowanie Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie, <p>W razie zgłoszenia żądania Zmiany do Kontraktu w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w Kontrakcie, Wykonawca winien w swoim żądaniu przywołać podstawy prawne żądania z przywołaniem właściwych postanowień Kontraktu i/lub przepisów ustawy PZP oraz zawierać uzasadnienie żądania w oparciu o te podstawy. Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się Zmiany do Kontraktu, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny żądania Zmiany do Kontraktu przez Inżyniera i Zamawiającego.</p> <p>Do każdego żądania Zmiany do Kontraktu w zakresie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (ZKK) Wykonawca zobowiązany jest nadto przedłożyć:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) wyszczególnienie składników ZKK, które ulegają zmianie, b) wyszczególnienie kosztów wykonania Kontraktu przed i po zmianie,

	<p>Strony postanawiają, iż kalkulacja nowej wysokości ZKK, o której mowa powyżej będzie się opierała wyłącznie o stawki i ceny jednostkowe w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.</p> <p>Nadto w treści klauzuli w punkcie (d) skreśla się treść w nawiasie.</p> <p>W zdaniu ostatnim klauzuli po słowach „lub nie zatwierdzi Zmiany” wprowadza się przecinek oraz słowa: „a wszelkie Zmiany dokonywane przez Wykonawcę bez zatwierdzenia Inżyniera i bez Aneksu do Umowy, jeśli był wymagany zgodnie z Kontraktem dokonywane są na wyłączną odpowiedzialność i ryzyko Wykonawcy z prawem żądania przez Zamawiającego przywrócenia stanu sprzed Zmiany na koszt i ryzyko Wykonawcy”.</p> <p>Dopuszcza się również zmiany wynikające z przesłanek określonych zapisami klauzul niniejszych warunków Kontraktu oraz wprowadzone w trybach określonych w warunkach Kontraktu, między innymi określonymi w klauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub Terminu Kluczowego oraz klauzuli 13 Zmiany i Korekty oraz w innych przypadkach o których mowa w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.</p>
13.2 Analiza Wartości	<p>W Klauzuli 13.2 usunięto treść rozpoczynając od punktu (c) aż do końca i wstawiono treść jak następuje:</p> <p>(c) Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana wartości kontraktowej dla tej części Robót, Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia].</p> <p>Ewentualne korekty jakichkolwiek elementów projektu wymagają przedstawienia przez Wykonawcę pisemnej propozycji (wraz z rysunkami, o ile są potrzebne) do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego, spełniającej wszelkie wymogi techniczne, formalne i kontraktowe.</p>
13.3 Procedura wprowadzania zmian	<p>W treści klauzuli po punkcie (c) dopisuje się punkt:</p> <p>(d) uzasadnienie Zmiany do Kontraktu pod kątem przesłanek art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.</p>
13.5 Kwoty Tymczasowe	Klauzulę skreśla się
13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania
14	CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA
14.2 Zaliczka	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zaliczkę wypłaca się na wniosek Wykonawcy po ustanowieniu i wniesieniu zabezpieczenia Zaliczki przez Wykonawcę.</p> <p>Zabezpieczenie ustanawiane jest w kwocie nie niższej, niż wypłacana wartość Zaliczki, w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zatwierdzonej przez Zamawiającego.</p> <p>Dokument gwarancyjny wnoszony jest w formie oryginału do Zamawiającego</p> <p>Zamawiający wymaga, aby gwarancja taka miała charakter abstrakcyjny, to jest</p>

zobowiązywała Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi żądanej kwoty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające żądanie wypłaty. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. Gwarancja musi być ważna i egzekwowalna do czasu, kiedy zaliczka zostanie spłacona, a jej kwota może być stopniowo zredukowana o kwoty spłacone przez Wykonawcę, wymienione w Świadczeniach Płatności. Termin wygaśnięcia gwarancji nie może być wcześniejszy, niż Czas na Ukończenie, z zastrzeżeniem wcześniejszej spłaty.

Gwarancja musi również zawierać klauzule o:

- (i) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
- (ii) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadomiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.
- (iii) o tym, że *wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego,*

Zamawiający zwróci Wykonawcy oryginał gwarancji w terminie 30 dni od wygaśnięcia gwarancji.

Zaliczka będzie spłacana przez procentowe potrącenia kwot dokonywane w Świadczeniach Płatności.

- (a) potrącenia rozpoczną się od tego Świadczenia Płatności, w którym suma poświadczonych płatności przejściowych z wyłączeniem zaliczki i potrąceń przekroczy dwadzieścia procent (20%) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, pomniejszonej o Kwoty Tymczasowe; oraz
 - (b) potrącenia będą dokonywane w wysokości trzydziestu procent (30%) kwoty każdego Świadczenia Płatności z wyłączeniem zaliczki, aż do czasu, kiedy zaliczka zostanie spłacona.
- lub
- (c) w przypadku gdy termin wypłaty zaliczki (lub jakiegokolwiek jej części) nastąpi po terminie, gdy suma poświadczonych płatności przejściowych z wyłączeniem zaliczki i potrąceń przekroczy dwadzieścia procent (20%) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej pomniejszonej o Kwoty Tymczasowe potrącenia rozpoczną się od następnego Świadczenia Płatności po terminie wypłaty zaliczki; oraz
 - (d) potrącenia będą dokonywane z kwoty każdego Świadczenia Płatności z wyłączeniem zaliczki w wyliczonej procentowej wysokości w sposób zapewniający spłatę zaliczki najpóźniej w ostatnim Przejściowym Świadczeniu Płatności.

Jeżeli zaliczka nie zostanie spłacona przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia dla Robót lub przed wypowiedzeniem na mocy rozdziału 15 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*], rozdziału 16 [*Zawieszenie i wypowiedzenie przez Wykonawcę*] lub rozdziału 19 [*Siła Wyższa*], zależnie od przypadku, to całe jej saldo stanie się niezwłocznie należne i płatne Zamawiającemu przez Wykonawcę.

Zaliczka może być wypłacana wielokrotnie, jednak łącznie w kwocie nie wyższej, niż wskazana w Załączniku do SWK.

<p>14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności</p>	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>Wykonawca dołączy do wniosku o wydanie Przejściowego Świadczenia Płatności oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz oświadczenie własne o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) braku lub istnieniu wymagalnych zobowiązań z przekroczonym terminem płatności, 2) wysokości zafakturowanych zobowiązań, dla których termin płatności nie upłynął, z podaniem tego terminu, 3) wartości robót Podwykonawcy wykonanych, a nie zafakturowanych. 4) wysokości już zapłaconych zobowiązań. <p>Wzory oświadczeń zawarte są w załącznikach do Kontraktu. Za zgodą Wykonawcy Zamawiający może wprowadzić zmiany do wzorów, co nie stanowi zmiany Kontraktu i nie wymaga sporządzenia Aneksu.</p> <p>Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone, wraz z dowodami płatności lub zawierać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.</p> <p>Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.</p> <p>Szczegółową formę i zawartość wniosku o wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności oraz ilość egzemplarzy określi Inżynier.</p> <p>Inżynier lub Zamawiający może dodatkowo wprowadzić wiążący wzór arkusza kalkulacyjnego dla podawania powyższych informacji.</p>
<p>14.4. Plan Płatności</p>	<p>Tekst Klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:</p> <p>Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące do końca trwania Kontraktu, dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w terminie 30 dni po Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować:</p> <ol style="list-style-type: none"> (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. <p>Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadczenia Przejścia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera. W razie przekroczenia kwot wskazanych w planie płatności na dany miesiąc, Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia płatności nadwyżki na kolejny okres rozliczeniowy i z tego tytułu nie będzie pozostawał w opóźnieniu w zapłacie.</p>
<p>14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót</p>	<p>Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.</p>
<p>14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności</p>	<p>Klauzula w akapicie pierwszym otrzymuje brzmienie:</p> <p>Żadna kwota nie będzie poświadczona ani wypłacona zanim Zamawiający nie otrzyma i nie zatwierdzi Zabezpieczenia Wykonania. Następnie, Inżynier Kontraktu w ciągu 28 dni po otrzymaniu dokumentów rozliczeniowych i dokumentów towarzyszących wyda Zamawiającemu Przejściowe Świadczenie Płatności, potwierdzające wraz z</p>

	<p>odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustalił jako należną.</p> <p>Inżynier, na podstawie pełnomocnictwa od Zamawiającego może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych podwykonawcy, czy dalszemu podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Zamawiającego z kopią do Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4., a Wykonawca nie dostarczy wystarczających dowodów na to, że (i) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu oraz (ii) że podwykonawca lub dalszy podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.</p> <p>Na tych samych zasadach Inżynier może wstrzymać płatność dowolnej z kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu przedstawienia porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub prawomocnego orzeczenia sądowego.</p> <p>Inżynier może również wstrzymać płatność dowolnej z kwot, jeżeli Wykonawca nie przedstawi oświadczenia o braku zobowiązań względem podwykonawców, dowodów płatności lub oświadczeń podwykonawców.</p> <p>Jeżeli w ocenie Zamawiającego, poświadczenie Inżyniera kwot należnych Wykonawcy w Przejściowym Świadectwie Płatności jest niezgodne z postanowieniami Kontraktu, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty spornej kwoty lub jej części i nakazanie Inżynierowi ponownego sprawdzenia w terminie 28 dni.</p>
<p>14.7 Zapłata</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie</p> <p>Zamawiający zapłaci Wykonawcy:</p> <p>(a) pierwszą ratę zaliczki w terminie do 42 dni po otrzymaniu dokumentów zgodnych z klauzulą 14.2 [Zaliczka],</p> <p>(b) kwotę, poświadczoną w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności, w terminie 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu,</p> <p>(c) kwotę poświadczoną w Końcowym Świadectwie Płatności, w terminie 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu.</p> <p>Płatność kwoty należnej będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym (Końcowym) Świadectwie Płatności.</p> <p>Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu z rachunku bądź rachunków, z których dokonywana będzie płatność.</p> <p>Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się odpowiednio:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, 2) udzielenie kolejnej zaliczki <p>w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.</p> <p>Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,</p>

	<p>w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.</p> <p>Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.</p> <p>Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.</p> <p>Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin dla Wykonawcy do zgłoszenia uwag wynosi 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, względnie więcej, o ile Zamawiający wyznaczył dłuższy termin.</p> <p>W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w akapicie poprzedzającym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. <p>W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający może potrącić kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania.</p> <p>Ewentualne bezpośrednie płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej. Kwoty w walutach obcych przeliczane będą wg kursu średniego NBP waluty obcej z dnia roboczego poprzedzającego złożenie dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego.</p>
<p>14.8 Opóźniona zapłata</p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do żądania od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.</p>
<p>14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej</p>	<p>Treść klauzuli skreśla się.</p>
<p>14.10 Rozliczenie końcowe</p>	<p>Klauzulę skreśla się.</p>
<p>14.11 Wniosek o Końcowe</p>	<p>Tytuł Klauzuli 14.11 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>W terminie do 28 dni po otrzymaniu Świadczenia Przejęcia Wykonawca winien</p>

<p>Świadcstwo Płatności</p>	<p>przedłożyć Inżynierowi trzy egzemplarze projektu Oświadczenia po Ukończeniu, wraz z dokumentami rozliczeniowymi i towarzyszącymi przedstawiającego szczegółowo w formie zatwierdzonej przez Inżyniera:</p> <p>(a) wartość wszystkich prac wykonanych zgodnie z Kontraktem,</p> <p>(b) wszelkie inne kwoty, które Wykonawca uważa za należne mu na mocy Kontraktu lub z innego tytułu.</p> <p>Jeżeli Inżynier nie zgadza się lub nie może zweryfikować jakiegokolwiek części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, to Wykonawca winien dostarczyć dalszych informacji, jakich Inżynier może racjonalnie zażądać oraz dokona takich zmian w projekcie, jakie zostaną między nimi uzgodnione. Wykonawca winien następnie sporządzić i przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie Końcowe w uzgodnionej postaci. Takie uzgodnione rozliczenie jest w dalszym ciągu niniejszych warunków nazywane „Rozliczeniem Końcowym”.</p> <p>Jeżeli jednak w następstwie dyskusji między Inżynierem, a Wykonawcą oraz uzgodnionych zmian w projekcie Oświadczenia po Ukończeniu stanie się jasne, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu Przejściowe Świadcstwo Płatności na uzgodnione części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, z kopią dla Wykonawcy.</p> <p>W Rozliczeniu Końcowym Wykonawca uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.</p> <p>Dla uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że niezależnie od treści zatwierdzonych umów podwykonawczych, w razie ujawnienia jakichkolwiek kwot należnych podwykonawcom do zapłaty przed dokonaniem płatności końcowej przez Zamawiającego, w tym kwot kaucji gwarancyjnych, kwot zatrzymanych na okres rękojmi i gwarancji itp., Zamawiający może:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dokonać bezpośrednio płatności podwykonawcom, z potrąceniem z wynagrodzenia Wykonawcy lub 2. zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dodatkowego zaakceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia ryzyka roszczeń podwykonawcy. <p>Zamawiający może również złożyć sporne kwoty do depozytu sądowego ze skutkiem zapłaty na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.</p>
<p>14.12 Zwolnienie ze Zobowiązań</p>	<p>Na końcu Klauzuli 14.12 dodano treść:</p> <p>Wraz z Rozliczeniem Końcowym Wykonawca przedłoży pisemne zwolnienie z zobowiązań potwierdzające, że suma ogólna Rozliczenia Końcowego odpowiada pełnemu i ostatecznemu uregulowaniu wszystkich należności pieniężnych dla Wykonawcy według Kontraktu, lub w związku z nim. To zwolnienie z zobowiązań może podawać, że wchodzi w życie w momencie otrzymania przez Wykonawcę zaległego salda tej sumy ogólnej, w którym to wypadku zwolnienie z zobowiązań obowiązuje z taką datą.</p> <p>Na tej samej zasadzie Wykonawca przedłoży pisemne oświadczenia Podwykonawców o uregulowaniu ich zobowiązań. W razie braku możliwości uzyskania oświadczenia od Podwykonawcy, zamiast oświadczenia Podwykonawcy, Wykonawca przedkłada własne oświadczenie o uregulowaniu należności, do którego załącza dowody wykazujące, iż należności Podwykonawcy, który nie złożył oświadczenia, zostały uregulowane.</p> <p>Razem z Rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań co do wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.</p>

14.13 Wystawianie Końcowego Świadectwa Płatności	<p>Tytuł Klauzuli 14.13 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>W Końcowym Świadectwie Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.</p>
14.16 Fakturowanie	<p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wszelkie wypłaty należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z obowiązującymi przepisami i Kontraktem.</p> <p>Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym Świadectwie Płatności, po wystawieniu Przejściowego Świadectwa Płatności lub na kwotę poświadczoną w Końcowym Świadectwie Płatności, po wystawieniu Końcowego Świadectwa Płatności. Termin płatności faktury będzie nie krótszy, niż 30 dni od doręczenia faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.</p>
14.17 Świadczenie nienależne	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>W razie uzyskania przez Wykonawcę świadczenia nienależnego od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest to świadczenie niezwłocznie zwrócić, nie później, niż w terminie 30 dni od otrzymania takiego żądania. Odsetki ustawowe za opóźnienie naliczane będą od daty upływu terminu zapłaty wyznaczonego w wezwaniu do zwrotu otrzymanego świadczenia nienależnego.</p>
14.18 Szczególne przypadki zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej	<p>Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) stawki podatku od towarów i usług; (b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; (c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, <p>jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.</p> <p>Zmiana wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej.</p> <p>W wypadku zmiany, o której mowa w lit. (a) powyżej, wartość netto Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.</p> <p>Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w lit. (a), wprowadzenie zmian wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (b) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany, o której mowa lit. (b) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty

	<p>Kontraktowej. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności kosztów podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.</p> <p>(ii) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (c) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. (c) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w lit. (c).</p> <p>Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.</p> <p>Zmiana umowy w zakresie zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z przyczyn określonych w lit. (a), (b) i (c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.</p>
15	ODSTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO
15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego	<p>Tytuł Klauzuli 15 otrzymuje brzmienie jak wyżej.</p> <p>Tytuł Klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Treść klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie:</p> <p>Oświadczenie o odstąpieniu od Kontraktu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.</p> <p>Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Prawa, w tym na podstawie art. 491 § 1 KC oraz art. 636 § 1 KC, Zamawiający będzie uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej klauzuli w terminie 90 dni, od dowiedzenia się o przyczynie odstąpienia bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu pod rygorem odstąpienia, jeżeli Wykonawca:</p> <p>(a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [<i>Zabezpieczenia Wykonania</i>] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [<i>Wezwanie do naprawy uchybienia</i>],</p> <p>(b) opuszcza Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,</p> <p>(c) bez racjonalnego usprawiedliwienia:</p> <p>(i) nie prowadzi Robót zgodnie z rozdziałem 8 [<i>Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie</i>], lub w sposób nieuzasadniony wstrzymuje lub zawiesza choćby część Robót, lub</p> <p>(ii) nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5 [<i>Odrzucenie</i>]</p>

lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*] w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania.

- (d) pozostaje w zwłoce z postępowaniem Robót w stosunku do Programu określonego w klauzuli 8.3 [*Program*] o więcej niż 28 dni lub z zaawansowaniem rzeczowo-finansowym o więcej niż 10%, bez wyznaczania terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia lub też bez wzywania w trybie klauzuli 15.1 [*Wezwania do naprawy uchybienia*] lub też 8.6 [*Tempo wykonawstwa*],
- (e) pozostaje w zwłoce z postępowaniem Robót w stosunku do Czasu na Ukończenie określonego w SWK (wraz z ewentualnymi przedłużeniami przyznanymi zgodnie z postanowieniami niniejszego Kontraktu) o więcej niż 42 dni bez wyznaczania terminu dodatkowego,
- (f) podzleci całość Robót lub sceduje Kontrakt bez wymaganej zgody,
- (g) wystąpią okoliczności do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego Wykonawcy, lub złożony zostanie wniosek o wszczęcie postępowania likwidacyjnego lub zajęty zostanie majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym, lub też jeżeli nastąpi jakiegokolwiek działania lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, jeżeli okoliczności wystąpienia powyższych zdarzenia wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, lub
- (h) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
 - (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
 - (ii) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych lub wynagrodzenie, jak opisano w powyższym punkcie.
- (i) mimo pisemnego uprzedzenia, kwestionuje polecenia Inżyniera w trybie niezgodnym z postanowieniami Kontraktu lub poucza Inżyniera o sposobie wykonywania przez niego obowiązków.

Zamawiający jest nadto uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w razie konieczności co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, bez wyznaczania terminu dodatkowego.

Uprawnienie do odstąpienia do Kontraktu z przyczyn wskazanych klauzuli w lit. (d), (e), (g), (h) oraz z powodu określonego w akapicie poprzednim, Zamawiający może wykonać w terminie 6 miesięcy od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy do odstąpienia. Jeżeli podstawa ma charakter ciągły, termin ten liczy się od jej ustania.

W każdym z przypadków lub okoliczności, w których Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w części dotychczas niewykonanej i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną za odstąpienie. Zamawiający może również odstąpić wyłącznie od części Kontraktu, utrzymując tym samym w mocy pozostałą jego część, co zobowiązuje Wykonawcę do dalszego prowadzenia prac na mocy Kontraktu w części, co do której odstąpienie nie nastąpiło.

Decyzja Zamawiającego o rozwiązaniu Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie. W szczególności odstąpienie

	<p>od Kontraktu lub jego części nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady oraz z tytułu gwarancji, jak również uprawnień do naliczenia kar umownych za zdarzenia inne niż samo odstąpienie, które nastąpiły przed odstąpieniem od Kontraktu, jak również uprawnień do dochodzenia kar umownych już naliczonych.</p> <p>Po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu co do całości Kontraktu, Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca winien przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich poleceń, zawartych w wypowiedzeniu, a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.</p> <p>Po odstąpieniu od Kontraktu w całości lub w części, Zamawiający może zlecić dokończenie Robót innym podmiotom. Zamawiający i te podmioty mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy.</p> <p>W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej bądź inne środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości bądź części zamówienia, nie zostały mu przyznane bądź zostały cofnięte lub ograniczone. Uprawnienie to może zostać zrealizowane przez Zamawiającego w terminie do trzech miesięcy od dowiedzenia się o tej podstawie odstąpienia.</p> <p>W przypadkach przewidzianych w dwóch akapitach poprzedzających, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu. Zamawiający jest obowiązany do odebrania wykonanych robót do dnia przerwania i dokonania zapłaty za wykonane do tego dnia roboty.</p> <p>Dla uchylenia wątpliwości, przez użyte w Kontrakcie określenie „rozwiązanie Kontraktu” lub „wypowiedzenie Kontraktu” rozumie się odpowiednio stosowane w prawie polskim „odstąpienie od Kontraktu”.</p>
<p>15.4 Zapłata po rozwiązaniu</p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z chwilą, kiedy odstąpienie od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 <i>[Odstąpienie przez Zamawiającego]</i> weszło w życie, Zamawiający może:</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 <i>[Roszczenia Zamawiającego]</i>, lub (b) wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy do czasu, kiedy koszty wykonania, ukończenia Robót i usunięcia w nich wad, należne kary za opóźnienie oraz wszelkie inne koszty zostaną ustalone, lub (c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, z uwzględnieniem kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 <i>[Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu]</i>. Zamawiający zapłaci Wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych. <p>Zamawiający może również wstrzymać płatność Wykonawcy do czasu przekazania przez Wykonawcę Terenu Budowy, przekazania Dziennika Budowy, Dokumentów</p>

	<p>Wykonawcy oraz wszelkich innych dokumentów projektowych sporządzonych przez Wykonawcę lub dla niego.</p> <p>W razie odstąpienia od Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK jako wysokość maksymalna, bez względu na zaistnienie szkody i jej wysokość.</p> <p>W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Klauzuli 8.7 [<i>Kara za Opóźnienie</i>].</p> <p>Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Robót obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej koszt dokończenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający rozwiązał Kontrakt, Robót przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy, nie więcej jednak, niż limit określony w Załączniku do SWK. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.</p> <p>Suma kar umownych, odszkodowania uzupełniającego i kosztów dokończenia robót nie będzie wyższa, niż limit dla kosztów dokończenia określony w Załączniku do SWK.</p>
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Rozwiązania Kontraktu	Klauzulę skreśla się.
16	ZAWIESZENIE I ODSTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ
16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót	<p>Tytuł Klauzuli 16 otrzymuje brzmienie jak wyżej.</p> <p>W treści klauzuli 16.1. w punkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.</p>
16.2 Odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę	<p>Tytuł Klauzuli otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Oświadczenie Wykonawcy o odstąpieniu od umowy może się odnosić wyłącznie do niezrealizowanej do dnia odstąpienia części Kontraktu i zawsze wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.</p> <p>Wykonawca może odstąpić od Kontraktu w razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie jakiegokolwiek części wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Kontraktu, o ile Wykonawca był uprawniony do otrzymania zapłaty zgodnie z Kontraktem, a zwłoka wyniosła co najmniej 28 dni.</p> <p>W każdym przypadku odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę musi być poprzedzone pisemnym dodatkowym wezwaniem do zapłaty wynagrodzenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym, niż 28 dni i zastrzeżeniem rygору odstąpienia od Kontraktu w razie niedochowania terminu.</p> <p>Uprawnienie do odstąpienia w przyczyn podanych w niniejszej klauzuli Wykonawca może wykonać w terminie 90 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy do Zamawiającego, o którym mowa wyżej.</p> <p>Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie w wysokości określonej w załączniku do SWK w razie odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących</p>

	po stronie Zamawiającego na podstawie klauzuli 16.2. pkt c) SWK.
16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy	<p>W treści Klauzuli pkt (b) otrzymuje brzmienie:</p> <p>(b) nie później niż w terminie 7 dni przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiał i inne Roboty, w zakresie określonym przez Zamawiającego i wg jego swobodnej decyzji, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków, oraz</p> <p>W treści Klauzuli pkt (c) otrzymuje brzmienie:</p> <p>(c) nie później niż w terminie 14 dni usunąć wszelkie inne Dostawy z terenu budowy, z wyjątkiem tych niezbędnych dla bezpieczeństwa, oraz opuścić w takim terminie Teren Budowy, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków.</p>
16.4 Zapłata po rozwiązaniu	<p>W treści klauzuli punkt (c) otrzymuje brzmienie jak niżej:</p> <p>(c) zapłacić Wykonawcy kwotę równą szkodzie rzeczywistej, jaką Wykonawca doznał w wyniku tego rozwiązania.</p> <p>Nadto w treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W każdym przypadku roszczenia Wykonawcy związane z rozwiązaniem Kontraktu ograniczają się do szkody rzeczywistej. Wyklucza się w szczególności lub nadto utracony zysk, szkody pośrednie, jak i koszty zarządu Wykonawcy. Zamawiający może wstrzymać płatności do czasu wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w klauzuli 16.3 lit. (b) i (c) <i>[Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy]</i>.</p>
17	RYZIKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ
17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami	<p>W treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W razie wątpliwości poczytuje się, iż złożenie jakiegokolwiek Sprzętu, Urządzenia lub Dostaw pod dozorem lub na przechowanie u Zamawiającego następuje na ryzyko Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi, do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia, odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie tego Sprzętu, Urządzeń lub Dostaw, nawet w razie uprzedniego przejścia własności na Zamawiającego.</p>
17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego	W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się zdanie ostatnie.
17.6 Ograniczenie odpowiedzialności	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, poza tym, co jest należne na mocy klauzuli 15.4 <i>[Zapłata po rozwiązaniu]</i>, 16.4 <i>[Zapłata po rozwiązaniu]</i> oraz klauzuli 17.1 <i>[Odszkodowania]</i>, żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej Strony za utratę korzyści z użytkowania Robót, utratę zysku, utratę jakiegokolwiek kontraktu ani za straty lub szkody pośrednie lub następcze, których może ta druga Strona zaznać w związku z Kontraktem.</p> <p>Niniejsza klauzula nie ogranicza odpowiedzialności w przypadku celowego działania lub zaniechania, którego dopuściła się którakolwiek ze Stron.</p>

18	UBEZPIECZENIA
18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>Żadne prace na Terenie Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.</p> <p>Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki i koszt takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.</p> <p>Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z Zabezpieczenia Wykonania.</p> <p>Dla każdego z ubezpieczeń wymienionych w Kontrakcie, Zamawiający wymaga ustanowienia ubezpieczenia wyłącznie dla niniejszego Kontraktu.</p> <p>Wszelkie ubezpieczenia będą bez franszyzy integralnej. Zamawiający dopuszcza franszyzy redukcyjne: w wysokości nie większej, niż 10% dla polisy CAR (ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy) z ewentualną kwotą minimalną nie wyższą, niż 20.000 PLN dla szkód rzeczowych dla każdej szkody rzeczowej; w wysokości nie wyższej, niż 2000 zł w ubezpieczeniu OC dla szkód rzeczowych z zakresu podstawowego oraz nie więcej, niż 10% szkody dla pozostałych ryzyk. Ubezpieczenie OC od szkód osobowych bez franszyzy. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy integralnej lub zwiększenie franszyzy redukcyjnej w racjonalnych granicach, jednak na wyłączne ryzyko Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający wymaga przywrócenia pełnej sumy gwarancyjnej w razie wypłaty odszkodowania (automatycznie lub poprzez doubezpieczenie).</p> <p>Koszt zawarcia wszelkich ubezpieczeń poniesie Wykonawca.</p> <p>Ubezpieczenia utrzymywane będą aż do wystawienia Świadectwa Przejęcia plus 60 dni.</p>
18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	<p>W treści klauzuli zmienia się punkt (a), który otrzymuje brzmienie:</p> <p>(a) będą zawarte i utrzymane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, jednak również w imieniu Zamawiającego jako ubezpieczającego,</p> <p>oraz skreśla się punkt (d) oraz (e) włącznie z podpunktami (i) do (iv) oraz skreśla się akapit ostatni i wstawia się w to miejsce:</p> <p>(d) obejmuje także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego, powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta lub personel Inżyniera,</p> <p>(e) obejmuje także wszelkie szkody i straty z przyczyn wymienionych w Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego] punkt (d), (e), (f), (g), (h), wyjąwszy promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne.</p> <p>W szczególności Zamawiający wymaga włączenia Klauzul (wg standardu monachijskiego) nie mniej, niż:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 003 Konserwacja i 004 Konserwacja rozszerzona 2. 115 Pokrycia ryzyka projektanta 3. 116 Rozszerzenia zakresu ochrony w odniesieniu do części obiektu budowlanego o dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do eksploatacji

	<p>4. 200 Pokrycie ryzyka producenta (włączając ubezpieczenie szkody w elementach wadliwych)</p> <p>Zamawiający dopuszcza włączenie Klauzuli Ryzyk Mokrych.</p>
<p>18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych</p>	<p>Skreślono treść punktu (a) Klauzuli 18.3 i wstawiono nową:</p> <p>(a) będą dokonane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, a następnie Strona ubezpieczająca przedłuży to ubezpieczenie, przed dniem wystawienia Świadczenia Przejęcia, do daty wystawienia Świadczenia Wykonania,</p> <p>W treści klauzuli punkt (d) wraz z podpunktami (i), (ii), (iii) skreśla się.</p>
<p>18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy</p>	<p>W treści klauzuli w akapicie drugim skreśla się treść od słów: „z wyjątkiem tego, że” do słów: „lub Personelu Zamawiającego”.</p>
<p>18.5 Wyłączenia</p>	<p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności z tytułów określonych w Klauzuli 18.2.(d) i 18.2.(e).</p>
<p>19</p>	<p>SIŁA WYŻSZA</p>
<p>19.6 Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie z zobowiązań</p>	<p>W treści klauzuli podpunkty (a)-(e) skreśla się i zastępuje treścią:</p> <p>(a) wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części Kontraktu.</p>
<p>20</p>	<p>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</p>
<p>20.1 Roszczenia Wykonawcy</p>	<p>W treści klauzuli skreśla się akapit drugi i dopisuje się akapit o brzmieniu:</p> <p>Jeżeli Wykonawca w związku okolicznościami uzasadniającymi żądanie dodatkowej zapłaty uważa się również za uprawnionego do przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania przedłużenia Terminu Kluczowego lub Czasu na Ukończenie. Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż zgłoszenie powiadomienia lub roszczenia nie stanowi podstawy do wstrzymania lub zawieszenia Robót lub jakiegokolwiek ich części.</p>
<p>20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej</p>	<p>Klauzulę skreśla się.</p>
<p>20.3 Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej</p>	<p>Klauzulę skreśla się.</p>
<p>20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji</p>	<p>Klauzulę skreśla się.</p>

Rozjemczej	
20.5 Rozstrzygnięcie polubowne	Klauzulę skreśla się
20.6 Właściwość Sądu	Tytuł Klauzuli ulega zmianie na „Właściwość Sądu”, a Klauzula otrzymuje brzmienie: Wszelkie spory wynikające z niniejszego Kontraktu lub powstające w związku z nim będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej	Klauzulę skreśla się
20.8 Wygaśnięcie Umowy z Komisją	Klauzulę skreśla się
20.9 Mediacja	Dopisuje się klauzulę 20.9 [Mediacja] o brzmieniu: Niezależnie od postanowień odnoszących się rozstrzygnięcia sporów, Zamawiający i Wykonawca mogą wspólnie uzgodnić powołanie mediatora i rozstrzygnięcie sporu w trybie mediacji (sądowej lub pozasądowej). Wymaga to zgody obu Stron.
21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE
21	Dopisuje się Klauzulę o brzmieniu: Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa oraz programów unijnych w ramach których Zamawiający uzyskał współfinansowanie realizacji projektu. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom i na ich prośbę wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Załączniki:

1. Wzór oświadczenia Wykonawcy (klauzula 14.3)
2. Wzór oświadczenia Podwykonawcy (klauzula 14.3)

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

**Z A Ł Ą C Z N I K D O S Z C Z E G Ó L N Y C H W A R U N K Ó W
K O N T R A K T U**

Lp.	Przedmiot	Klauzula	Dane
1.	Nazwa Projektu (Robót)		„Przebudowa nabrzeża Polski Hak w Gdańsku” w ramach projektu: „Modernizacja wejścia do portu wewnętrznego (w Gdańsku). Etap IIIA”
2.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2 1.3	Skarb Państwa – Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni ul. Chrzanowskiego 10 81-338 Gdynia Tel. . +48 58 355 33 33 Fax +48 58 620 67 43 e-mail: umgdy@umgdy.gov.pl
3.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3 1.3 Tel. Fax e-mail:
4.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Inżyniera Kontraktu	1.1.2.4 1.3	Tel. Fax e-mail:
5.	Prawo dostępu do Terenu Budowy	2.1	14 dni od zawarcia umowy
6.	Czas na Ukończenie	1.1.3.3	16 miesięcy
7.	Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	36 miesięcy od wydania Świadectwa Przejęcia
8.	Termin Kluczowy	1.1.3.10	wyznacza Inżynier
9.	Kwota Zabezpieczenia Wykonania	4.2	10% (dziesięć procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
10.	Normalne Godziny Pracy	6.5	6.00-22.00
11.	Czynności Inżyniera wymagające uprzedniej zgody Zamawiającego	3.1	3.2. Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera 4.4 Podwykonawcy 8.4. Przedłużenie Czasu na Ukończenie 8.8. Zawieszenie Robót 8.11. Przedłużone zawieszenie 13. Zmiany i korekty skutkujące przedłużeniem Czasu na Ukończenie, zmianą ceny jednostkowej lub zmianą Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej 17.4. Następstwa Ryzyka Zamawiającego 20.1 Roszczenia Wykonawcy
12.	Maksymalna wysokość kar umownych za zwłokę.	8.7	20 % (dwadzieścia procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

13.	Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego	15.2	20 % (dwadzieścia procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
14.	Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu przez Wykonawcę	16.2	20 % (dwadzieścia procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
15.	Kara Umowna za Zwłokę w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie oraz Terminów Kluczowych	8.7	0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
16.	Kara Umowna za Zwłokę w usuwaniu Wad	11.4 4.1.iv	0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki
17.	Kara Umowna za brak obecności członka Personelu Wykonawcy, którego obecności żądał Inżynier na: Radzie Budowy lub Naradzie Technicznej oraz za opóźnienie lub złożenie niekompletnego Raportu o postępie	4.3 8.7 4.21	5.000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
18.	Kara umowna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania obowiązków odnoszących się do Podwykonawcy lub Dalszych Podwykonawców tj. nie przedłożenie projektu umowy z podwykonawcą, nieprzedłożenie poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy z podwykonawcą, niedokonanie pełnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, niedokonanie zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy w terminie, ujawnienie niezgłoszonego podwykonawcy, niedokonanie w terminie wyznaczonym zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie żądanym przez Zamawiającego.	4.4	5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia
15a.	Kara umowna w przypadku uchybienia obowiązkowi w zakresie wymagań Zamawiającego co do zatrudniania pracowników na podstawie stosunku pracy tj. za: niezłożenie oświadczenia, złożenie oświadczenia niezgodnego z wymaganiami Kontraktu, złożenie oświadczenia, które następnie okazało się nieprawdziwe, niezłożenie dokumentów dodatkowych na żądanie Zamawiającego, ujawnienie zatrudnienia personelu na innej podstawie niż stosunek pracy, jeśli co do tego personelu Kontrakt wymaga stosunku pracy	6.1	5 000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia
19.	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)

20.	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy OC i CAR	18.1	przed podpisaniem Kontraktu
21.	Maksymalne potrącenie na ubezpieczenie Ryzyka Zamawiającego	18.2	10% dla polisy CAR (ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy) z ewentualną kwotą minimalną nie wyższą, niż 20.000 PLN dla szkód rzeczowych dla każdej szkody rzeczowej; w wysokości nie wyższej, niż 2000 zł w ubezpieczeniu OC dla szkód rzeczowych z zakresu podstawowego oraz nie więcej, niż 10% szkody dla pozostałych ryzyk
22.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	110% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto
23.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia od zranienia osób i szkód majątkowych	18.3	Nie mniej, niż 5.000.000 PLN (pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia
24.	Limit dodatkowych kosztów dokończenia Robót	15.4	150% zatwierdzonej kwoty Kontraktowej brutto
25.	Maksymalna wysokość zaliczki	14.2	20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

....., dnia

O Ś W I A D C Z E N I E W Y K O N A W C Y

Dotyczy Podwykonawcy/Usługodawcy/Dostawcy*:
.....

Nr i data Umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą*:

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą/ Dostawcą*:

Dotyczy zadania:

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca/Usługodawca/Dostawca* wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie z Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą* kwotę:.....
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz Podwykonawcy/Usługodawcy/Dostawcy* z umowy wynosi kwotę
6. pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą* nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór** dotyczący

.....

Data, czytelny podpis

* niepotrzebnie skreślić

**niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN

....., dnia

**O Ś W I A D C Z E N I E P O D W Y K O N A W C Y /
U S Ł U G O D A W C Y / D O S T A W C Y ***

Dotyczy Podwykonawcy/Usługodawcy/Dostawcy*:

Nr i data Umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą*:

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy z Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą*:

Dotyczy zadania:

Działając w imieniu Podwykonawcy/Usługodawcy/Dostawcy* oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca/Usługodawca/Dostawca* wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz Podwykonawcy/Usługodawcy/Dostawcy* z umowy wynosi kwotę
6. pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą/Usługodawcą/Dostawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór** dotyczący

.....

Data, czytelny podpis

*niepotrzebnie skreślić

** niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN