

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Gdyni, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni z siedzibą w Gdyni (kod pocztowy 81-338), przy ul. Bernarda Chrzanowskiego 10, NIP 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Wiesława Piotrkowskiego – Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni

przy kontrasygnacie:

Andrzeja Kajuta – Głównego Księgowego

a

/w przypadku spółek prawa handlowego/:

..... z siedzibą w (kod pocztowy:), przy ul., wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, REGON, NIP, kapitał zakładowy: – wpłacony w całości, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

/w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gosp.:/

Panem/Panią prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą: ul., NIP, zwanym dalej „Wykonawcą”.

*W następstwie wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Podczyszczenie i uzupełnienie przegłębień w Porcie Jastarnia**” w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 – z późn. zm.; dalej jako „ustawa PZP” lub „PZP”) podpisano umowę o następującej treści:*

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest Podczyszczenie i uzupełnienie przegłębień w Porcie Jastarnia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami. Przy wykonywaniu usługi Wykonawca zobowiązuje się stosować najwyższe standardy zawodowe oraz zasady etyki zawodowej. Wykonując usługę, Wykonawca będzie stosował się do wytycznych Zamawiającego przekazywanych mu w trakcie realizacji postępowania przetargowego.
4. Wykonawca jest uprawniony do posłużenia się przy wykonaniu Umowy osobami trzecimi za które ponosi jednak pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.

§ 2. Komunikacja między Stronami

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej (kwestie robocze) oraz pisemnie (kwestie umowne).
2. Na dzień podpisania niniejszej umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu umowy są następujące osoby:
 - a. ze strony Wykonawcy:

.....
b. ze strony Zamawiającego:
.....

3. Strony zobowiązują się informować siebie nawzajem o zmianie osób, o których mowa w ust. 2, jednak zmiana tych osób nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie powiadomienia drugiej strony w drodze elektronicznej.
4. Przy realizacji Umowy Wykonawca lub zgłoszony przez niego Podwykonawca będzie stale, przez cały okres trwania umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań osoby wykonujące czynności obsługi holownika. Zamawiający zastrzega, iż całość wynagrodzenia osób zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących czynności w ramach Umowy musi być im wypłacana w ramach stosunku pracy na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną przez Wykonawcę lub (Podwykonawcę) przed zakończeniem trwania umowy, Wykonawca (Podwykonawca) będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby, posiadającej doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia co najmniej takie jak osoba poprzednio zatrudniona pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania, co do sposobu zatrudnienia na cały okres realizacji zamówienia.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca złożył oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w ustępie 4
7. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia obejmującego usługi holownika nastąpi w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, o którym mowa w ustępie poprzedzającym w terminie do 7 dni od zawarcia umowy o podwykonawstwo. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec podwykonawcy
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec Podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, bądź nie zostaną spełnione wymogi Zamawiającego dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę obsługi holownika. Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzania podwykonawcy części zadania.
9. Niezależnie od wymogu przedstawienia oświadczenia, o którym mowa wyżej ust. 6, Zamawiający może na dowolnym etapie realizacji Umowy żądać przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pracowników na umowę o pracę zgodny z wymaganiami Zamawiającego. W razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do prawdziwości lub aktualności oświadczenia, o którym mowa wyżej. Wykonawca przedkłada żądane dokumenty w terminie 5 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

§ 3. Termin wykonania Umowy

Wykonawca wykona usługę w terminie od dnia podpisania Umowy.

§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie usługi wynosi: zł brutto (słownie: 00/100 zł) w tym podatek VAT w stawce 0 %
2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy sporządzonej w oparciu o formularz cenowy (tj. sumę iloczynów ilości robót i cen jednostkowych Wykonawcy).
3. Kwota wynagrodzenia, określona w ust. 1, w cenach jednostkowych zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, wynikające wprost z dokumentacji a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu budowy, koszty wynajmu i utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie terenu budowy), oraz prace związane z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz obsługę geodezyjną inwestycji.
4. Wynagrodzenie za wykonanie Zadania płatne będzie w terminie do 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru częściowego lub

końcowego podpisany przez Zamawiającego bez uwag lub warunkowo zgodnie z zapisami §8ust.7. Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe stosownie do ustaleń w harmonogramie rzeczowo- finansowym na podstawie protokołów odbiorów częściowych.

5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie usługi, będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół Odbioru bez uwag.
6. Faktura VAT wystawiona niezgodnie z postanowieniami umowy będzie zwracana bez księgowania.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, nie podlega waloryzacji.
8. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o liczbie godzin świadczenia usług rozliczanych zgodnie z wymogami minimalnej stawki godzinowej, a w przypadku Wykonawcy zatrudniającego osoby na podstawie umów: o pracę, zlecenia lub innych, do których stosuje się przepisy o zleceniu - oświadczenie o stosowaniu stawek wynagrodzenia co najmniej na poziomie minimalnego wynagrodzenia pracowników lub minimalnej stawki godzinowej.
9. Rozszerzenie zakresu rzeczowo-finansowego przedmiotu umowy nastąpić może tylko zgodnie z procedurami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579). Z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, zmiana ilości robót w poszczególnych pozycjach obmiarowych nie stanowi zmiany zakresu rzeczowo-finansowego i zmiany Umowy.

§ 5. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż całkowite wynagrodzenie Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał przy realizacji Przedmiotu Umowy z Podwykonawców, polisy ubezpieczeniowe muszą również obejmować tych Podwykonawców.

§ 6. Zasady postępowania w razie opóźnienia. Kary umowne.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu usługi – w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad i uzupełnień związanych z uwagami Zamawiającego w toku procedur odbiorowych - w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy
2. Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego pod warunkiem, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez Wykonawcę zostało oparte o umowne prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w Umowie.
3. Uważa się, iż Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu usługi, gdy najpóźniej w terminie wskazanym w § 3 Umowy nie zgłosi gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy. Termin zapłaty kar umownych wynosi 3 dni od dostarczenia księgowej noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
5. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne do wysokości poniesionej szkody, przy czym przez szkodę strony rozumieją zarówno szkodę rzeczywistą, jak i utracone korzyści.
6. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt a) i b) Umowy nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy

7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych za niezłożenie w terminie określonym Umową zgodnego z prawdą oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie pracowników Wykonawcy na umowę o pracę, a także za niezłożenie w terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających wymagany poziom zatrudnienia na umowę o pracę – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.

§ 7. Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w razie zajścia siły wyższej i zaprzestania wskutek niej realizacji umowy przez okres nie krótszy, niż 91 dni.
4. Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w razie:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy o więcej, niż 1 miesiąc, bez wyznaczenia terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia,
 - b) nieuzasadnionego wstrzymania prac przez Wykonawcę i brak ich kontynuowania mimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - c) w razie rażącego naruszenia innych postanowień umowy i nie usunięcia stwierdzonych uchybień mimo udzielenia dodatkowego, 14-to dniowego terminu.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia usługi obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt dokończenia, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od umowy, Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą.

§ 8. Odbiór

1. W toku realizacji Zadania Zamawiający przewiduje odbiory częściowe stosownie do postępu prac na podstawie protokołów odbiorów częściowych podpisanych przez obie strony.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy – na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru po przedłożeniu dokumentacji, o której mowa w ust. 2 – w ciągu 14 dni, licząc od daty potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Zamawiającego zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu sondaż przedwykonawczy i autoryzowany sondaż powykonawczy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie ujawnionych wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór.
5. Wszystkie czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej – protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, na swój koszt, ujawnionych przy odbiorze wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Protokół Odbioru zostanie podpisany przez Zamawiającego w razie braku dalszych uwag Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania Protokołu Odbioru Prac również z uwagami pod warunkiem istnienia w ocenie Zamawiającego realnej szansy na uwzględnienie uwag w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego, a wady w jego opinii są mało istotne.

8. W razie ujawnienia w toku czynności odbioru, wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy – żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikającej z opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, lub też zlecić jego wykonanie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć Wykonawcy odpowiednio wynagrodzenie umowne.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9. Zmiany Umowy

Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian na wniosek każdej ze stron.

- a) terminu realizacji umowy, gdy wystąpiły okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności np. działanie siły wyższej.
- b) Zmiany Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia w przypadku ogłoszenia likwidacji bądź upadłości Wykonawcy, gdy przedmiot zamówienia zostanie powierzony Podwykonawcy - w takim przypadku przedmiot zamówienia realizuje podwykonawca ze skutkami wprowadzenia zmiany.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i PZP. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej, przy czym postanowienie niniejsze nie stanowi zapisu na sąd polubowny. W razie bezskuteczności negocjacji polubownych, strony oddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, przy czym Sądem wyłącznie właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.
4. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Umowa zawiera następujące załączniki stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Załącznik nr 2: Formularz ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONA

