

( p r o j e k t )

U M O W A

nr .....

zawarta w Gdyni w dniu .....2017 roku

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni** z siedzibą w Gdyni (kod pocztowy 81-338), przy ul. Bernarda Chrzanowskiego 10, NIP 586-001-49-32, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Wiesława Piotrkowskiego – Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni

przy kontrasygnacie:

Andrzeja Kajuta – Głównego Księgowego

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

*W następstwie wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Sprawowanie nadzoru naukowo-technicznego podczas opracowywania projektów obiektów hydrotechnicznych, mostowych i drogowych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoka Gdańską” w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 – tekst jednolity z późn. zm.; dalej jako ustawa PZP lub PZP) podpisano umowę o następującej treści:*

#### **§ 1. Przedmiot umowy i oświadczenia stron**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest: *Sprawowanie nadzoru naukowo-technicznego podczas opracowywania projektów obiektów hydrotechnicznych, mostowych i drogowych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoka Gdańską”* (zwanego dalej: *Projektem*)
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zakresu usługi zawiera załącznik nr 1 do umowy – *Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)*, jak również pozostałe dokumenty przekazane Wykonawcy, o ile takie przekazano, a Wykonawca potwierdził ich otrzymanie.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem możliwości wykonania zamówienia według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza nadto, iż:
  - a. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i personel oraz potencjał organizacyjny zapewniający należyłą i terminową realizację przedmiotu Umowy.

- b. zapoznał się z przedmiotem Projektu i nie wnosi uwag co do przedmiotu niniejszej umowy pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą Umową,
  - c. posiada praktyczną wiedzę w szczególności z zakresu procesu projektowania i budowy infrastruktury będącej przedmiotem Projektu oraz wiedzę z zakresu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa PZP) oraz innych właściwych przepisów prawa i norm odnoszących się do przedmiotu zamówienia,
  - d. przedmiot zamówienia został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie,
5. Zamawiający zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia, udzielania mu niezbędnego wsparcia celem należytego i terminowego wykonania zamówienia.
6. Wykonawca będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i innej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową Wykonawca zawsze będzie chronił interesów Zamawiającego w kontaktach z wykonawcą prac projektowych.
7. Zamawiający zobowiązuje się również do terminowej zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz do bieżącej współpracy z Wykonawcą.

## **§ 2. Termin wykonania Umowy**

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte niniejszą Umową przez okres **18 miesięcy** od dnia podpisania niniejszej Umowy to jest do dnia ..... roku.

## **§ 3. Wynagrodzenie**

1. 1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Umowy wynosi łącznie: ..... **zł netto (słownie: ....., ../100 złotych) z podatkiem VAT w stawce 23 %, tj. ....zł brutto (słownie: ....., ../100 złotych).**
2. Wynagrodzenie to zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem Umowy i obejmuje koszty dojazdu do miejsc świadczenia usługi.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie do 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w następujących częściach:
- a) za udział w naradach technicznych z głosem doradczym – w formie płatności każdorazowej po odbyciu każdej narady przewidzianej umową w kwocie ..... zł netto (słownie: ....., ../100 złotych) z podatkiem VAT w stawce 23 %, tj. ....zł brutto (słownie: ....., ../100 złotych).
- przy czym podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru usługi w tym zakresie bez zastrzeżeń co do jakości usługi,
- b) za opinie do elementów projektów budowlanych branży hydrotechnicznej, mostowej i drogowej - w formie płatności każdorazowej po złożeniu każdej z przewidzianych umową do wykonania opinii w kwocie ..... zł netto (słownie: ....., ../100 złotych) z podatkiem VAT w stawce 23 %, tj. ....zł brutto (słownie: ....., ../100 złotych), przy czym podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru usługi w tym zakresie bez zastrzeżeń co do jakości usługi

- c) za opinie do elementów projektów wykonawczych - w formie płatności jednorazowej po złożeniu każdej z przewidzianych umową do wykonania opinii w kwocie ..... zł netto (słownie: ....., ../100 złotych) z podatkiem VAT w stawce 23 %, tj. ....zł brutto (słownie: ....., ../100 złotych), przy czym podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru usługi w tym zakresie bez zastrzeżeń co do jakości usługi

#### **§ 4. Komunikacja między stronami. Personel**

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej (kwestie robocze) oraz pisemnie (kwestie umowne).
2. W całym okresie obowiązywania umowy strony są zobowiązane zapewnić kontakt wyłącznie z osobami posiadającymi kompleksową wiedzę z zakresu przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca skieruje do wykonania Umowy personel wskazany w Ofercie lub inny personel, który będzie posiadał kwalifikacje i doświadczenie określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (Personel Kluczowy). Pozostałe osoby (Personel Pomocniczy) winny posiadać kwalifikacje niezbędne do sprawnego wykonywania Umowy.
4. Na dzień podpisania niniejszej umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu umowy są następujące osoby:
  - a. Personel Kluczowy Wykonawcy:

Koordinator - .....,  
e-mail: ....., tel. ....,

Konsultant branży drogowej i mostowej ....., e-mail:  
....., tel. ....,

.....

Konsultant branży hydrotechnicznej .....,  
e-mail: ....., tel. ....
  - b. Personel Zamawiającego:

Pełnomocnik ds. Realizacji Projektu - .....,  
e-mail: ....., tel. ....

- ....., e-mail: ....., tel. ....,

- ....., e-mail: ....., tel. ....,
5. Zamawiający będzie kierował korespondencję pisemną i elektroniczną w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy do Koordynatora lub do innej osoby odpowiedzialnej za zagadnienie objęte korespondencją, przy czym w drugiej sytuacji Koordynator otrzyma pismo/e-mail Zamawiającego do wiadomości.
6. Koordynator jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za cały zakres obowiązków Wykonawcy objęty niniejszą Umową i ma obowiązek ścisłej koordynacji prac całego zespołu Wykonawcy.
7. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w składzie Personelu Kluczowego w stosunku do Oferty bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, jeśli osoba, co do której zmiana ma nastąpić nie spełnia warunków ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana osób, o której mowa w wyżej nie wymaga zmiany Umowy. Zmiana osób wchodzących w skład Personelu Pomocniczego nie wymaga zgody Zamawiającego.

8. Celem zapewnienia należytego nadzoru nad realizacją Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wzywania Wykonawcy z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, do siedziby Zamawiającego lub w inne miejsce celem omówienia wybranego zagadnienia/zagadnień związanych z realizacją Umowy. Ilość spotkań w okresie realizacji umowy nie będzie większa niż 10.

#### **§ 5. Zakres obowiązków Wykonawcy**

1. Wykonawca powinien zawsze działać z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Projektu bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego i wynikającymi z niniejszej Umowy.
2. Z zastrzeżeniem uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawcy nie wolno wykonywać jakichkolwiek czynności na rzecz bądź w imieniu wykonawcy dokumentacji Projektu. Uchybienie temu obowiązkowi stanowić będzie rażące naruszenie postanowień Umowy uzasadniające odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o tego typu uchybieniu.
3. Wykonawca w ramach umowy zobowiązany jest do zapewnienia specjalistycznego nadzoru i doradztwa naukowo - technicznego przy realizacji Projektu. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie w szczególności zobowiązany do bieżących konsultacji proponowanych rozwiązań projektowych, wykonywania niezależnych analiz i opracowywania raportów z przeprowadzonych prac jak również udziału w spotkaniach i naradach dotyczących przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w spotkaniach u Zamawiającego oraz w innych miejscach na terenie Rzeczypospolitej Polskiej z głosem doradczym, przy czym Zamawiający przewiduje do 10 takich spotkań.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie pisemnej opinii wszystkich elementów projektów budowlanych branży hydrotechnicznej, mostowej i drogowej w tym rozwiązań konstrukcyjnych i technologii wykonania na trwałość i utrzymanie obiektów inżynierskich, oraz elementów posadowienia obiektów w nawiązaniu do warunków gruntowych określonych na podstawie badań w stanie naturalnym. Wykonawca przedstawi swoją opinię w terminie 14 dni od przekazania mu dokumentów do oceny przez Zamawiającego. Maksymalna wymagana ilość opinii została określona w zaproszeniu do złożenia oferty.

#### **§ 6. Zasady postępowania w razie opóźnienia. Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a. opóźnienie w wykonaniu obowiązków Wykonawcy w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wskazanych przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b. za nieobecność uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy na spotkaniach, jeśli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Wykonawcę w trybie przewidzianym Umową lub obecność była wymagana Umową bez konieczności uprzedniego informowania – w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - c. za niezłożenie w terminie którejkolwiek z wymaganych opinii – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia,

- d. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
  3. Dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary umownej jest dopuszczalne do wysokości poniesionej szkody.
  4. Strony ustalają, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt a)-d) niniejszego paragrafu Umowy nie może przekroczyć 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

#### **§ 7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego**

1. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest w takiej sytuacji podpisany przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
  - a. Wykonawca co najmniej 3-krotnie opóźnił się w wykonywaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne lub terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych opóźnień, jeśli łączny wymiar opóźnień przekroczył 30 dni,
  - b. zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa, lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku o upadłość wobec Wykonawcy, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
  - c. Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 14-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygору odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty

wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich od Wykonawcy.

5. W trybie opisanym w ust. 4 niniejszego paragrafu i z przyczyn tam wymienionych Zamawiający może również ograniczyć zakres Umowy Wykonawcy w dowolnym zakresie i na dowolnym etapie realizacji Umowy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 8. Prawa własności dotyczące dokumentów i autorskie prawa majątkowe**

1. Wszystkie składające się na wytworzoną przez Wykonawcę dokumentację elementy, w szczególności takie jak raporty, opinie, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w treści niniejszego paragrafu z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Jeżeli właściwe przepisy wymagają zamieszczenia w dokumentacji jedynie wyciągu z innych opracowań (np. wyciągu z obliczeń statycznych), Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże odrębnie Zamawiającemu kopie tych opracowań.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
4. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów dokumentacji i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca najpóźniej do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych.
6. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo Zamawiającego do:
  - a. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
  - b. korzystania z utworu przez Zamawiającego bez ograniczeń,
  - c. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie i dowolną techniką,
  - d. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian utworu,
  - e. obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
  - f. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
  - g. rozwoju i ulepszania utworu, jak również tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych,
  - h. tłumaczenia utworu na inne języki oraz jego adaptacji dla potrzeb Zamawiającego,

- i. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet,
  - j. wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
7. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy lub rozwiązaniu umowy przez Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do części dokumentacji wykonanej wg stanu istniejącego na dzień odstąpienia od Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenie o odstąpieniu od Umowy.

### **§ 9. Zmiana Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 1) w zakresie terminu wykonania Umowy lub sposobu wykonania Umowy w razie  
trwających lub przedłużających się procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem niniejszej Umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej oraz innymi podmiotami,  
konieczności rozszerzenia lub zawężenia zakresu zadań Wykonawcy w związku z przebiegu sposobu realizacji Projektu,  
skrócenia lub wydłużenia prac przy realizacji Projektu w stosunku do terminu obowiązywania Umowy.
3. W okolicznościach, o których mowa wyżej termin wykonania Umowy może ulec przedłużeniu o okres występowania ww. okoliczności w takim stopniu, by możliwe było należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę, zaś wynagrodzenie może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą przedłużonemu okresowi świadczenia usług lub zwiększonemu zakresowi wymagań w stosunku do Wykonawcy.
4. Zamawiający wskazuje, iż Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wykonawca, jeśli uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania z przywołaniem właściwych postanowień Umowy i/lub zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku o zmianę Umowy przez Zamawiającego.
6. Do każdego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest nadto przedłożyć:
  - a) wyszczególnienie składników wynagrodzenia, które ulegają zmianie,
  - b) wyszczególnienie kosztów wykonania zamówienia przed i po zmianie,
  - c) podanie faktycznej i prawnej podstawy zmiany danego kosztu,
  - d) kalkulację kosztów wykonania przedmiotu umowy po zmianie,

- e) wskazanie daty, od której koszty wykonanie przedmiotu umowy uległy zmianie.
7. Strony postanawiają, iż kalkulacja nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa powyżej będzie się opierała wyłącznie o stawki i ceny jednostkowe w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
8. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
9. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w Ofercie w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje po zmianach, a strony w drodze pisemnego aneksu do Umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
10. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które w ocenie Wykonawcy mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i winny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie Umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie do Zamawiającego pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio.
11. Postanowień klauzul, o których mowa wyżej nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych umową.

#### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej, przy czym postanowienie niniejsze nie stanowi zapisu na sąd polubowny. W razie bezskuteczności negocjacji polubownych, strony oddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, przy czym Sądem wyłącznie właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Strony przed oddaniem sporu na drogę postępowania sądowego, mogą skorzystać z usług mediatora.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.



4. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy oraz potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością Zamawiającego lub innego podmiotu, w tym podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część. W razie sprzeczności treści załącznika z postanowieniami Umowy, obowiązuje Umowa.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

**Załączniki:**

1. Opis Przedmiotu Zamówienia..
2. Formularz oferty Wykonawcy.
3. Umowa TI.1.BO-3800/73/635/17 z dnia 21 lutego 2017 r. na wykonanie prac projektowych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.