



**A K T U M O W Y**  
**KONTRAKT NR: .....**

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni**

Adres: ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia

(zwanym dalej „Zamawiającym”), reprezentowaną przez:

Wiesława Piotrkowskiego – Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni

przy kontrasygnacie: Andrzeja Kajuta – Głównego Księgowego Urzędu Morskiego w Gdyni

a

.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”), reprezentowanym przez:

.....

Zważywszy, że Zamawiający przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie Robót określonych jako: **„Wykonanie robót budowlanych na Projekcie: Modernizacja toru wodnego do Portu Północnego w Gdańsku” – część 1 zamówienia / „Wykonanie robót budowlanych na Projekcie: Modernizacja toru wodnego do Portu Północnego w Gdańsku – oznakowanie nawigacyjne” – część 2 zamówienia** „oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych;

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
  - a. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, personel i potencjał techniczny i organizacyjny pozwalający mu na należyte wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - b. zapoznał się z przedmiotem zamówienia, zakresem jego zadań i organizacją, przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją i nie wnosi uwag co do tych elementów.
3. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) Akt Umowy i ewentualne późniejsze Aneksy do Kontraktu,

- (b) Szczególne Warunki Kontraktu (SWK), zmieniające, uzupełniające i wprowadzające dodatkowe klauzule i zapisy do Warunków Ogólnych, o których mowa w lit. (c), wraz z Załącznikiem do SWK.
- (c) Ogólne Warunki Kontraktu (OWK) to jest „Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, 4-te wydanie 2008)”. Obowiązuje tekst w języku polskim,
- (d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- (e) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),
- (f) Dokumentacja Projektowa,
- (g) Wypełniony Przedmiar Robót,
- (h) Oferta Wykonawcy,
- (i) inne dokumenty będące częścią Kontraktu *[skreślić niewystępujące]*:
  - (i1) harmonogram rzeczowo-finansowy,
  - (i2) lista Personelu Kluczowego,
  - (i3) (kopia umowy konsorcjum (w przypadku zawarcia Kontraktu z wykonawcami występującymi wspólnie)
  - (i4) oryginał pełnomocnictwa osób podpisujących Kontrakt w imieniu Wykonawcy wraz z dokumentami towarzyszącymi, o ile ma zastosowanie

przy czym każdy z powyższych dokumentów określonych w punktach (a)-(i) wraz ze zmianami, korektami i wyjaśnieniami Zamawiającego udzielonymi w toku postępowania przetargowego.

4. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym wobec Zamawiającego, że wykona i wykończy Roboty oraz usunie w nich wady zgodnie z powyższymi Dokumentami Kontraktowymi w zamian za zapłatę, którą ma otrzymać od Zamawiającego jak zapisano poniżej:

Dla zadania pod nazwą: „ .....”:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto ..... zł

(słownie: ..... złotych)

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa brutto: ..... zł

(słownie: ..... złotych)

5. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że w zamian za wykonanie i wykończenie Robót oraz usunięcie w nich wad zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową w czasie i sposób wskazany w Kontrakcie.
6. Niniejsza Umowa jest sporządzona w trzech równoważnych egzemplarzach w języku polskim.

**ZAMAWIAJĄCY**

w imieniu i na rzecz Zamawiającego

**WYKONAWCA**

w imieniu i na rzecz Wykonawcy

dnia ..... roku

Wiesław Piotrzkowski – Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni

dnia ..... roku

[podpisy osób upoważnionych z podaniem imienia, nazwiska i funkcji]

## O G Ó L N E   W A R U N K I   K O N T R A K T U

**Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z:**

**Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego (FIDIC 1999, 4-te wydanie angielsko-polskie 2008)''.**

**Obowiązuje tekst w języku polskim**

przygotowanymi przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale Des Ingénieurs-Conseils).

Tekst angielsko – polski dostępny w SIDIR:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Trębacka 4  
lok. 429, IV p., budynek KIG,  
00-074 Warszawa  
tel/fax.: +48 22 826 16 72  
tel/fax.: +48 22 826 56 49  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl)

Siedziba:  
Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców  
ul. Długa 44/50, lok.101,  
00-241 Warszawa

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją Warunków Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego.

## S Z C Z E G Ó L N E   W A R U N K I   K O N T R A K T U

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

Klauzula Nr	Treść Szczególnych Warunków Kontraktu (SWK)
<b>1</b>	<b>POSTANOWIENIA OGÓLNE</b>
<b>1.1</b> <b>Definicje</b>	
<b>1.1.1.1</b> <b>Kontrakt</b>	Na końcu dodaje się, co następuje: słowa „kontrakt” i „kontraktowy” są w niektórych dokumentach zastępowane słowami „umowa” i „umowny” z tym samym znaczeniem
<b>1.1.1.4</b>	Klauzula otrzymuje brzmienie: <b>„Formularz Oferty”</b> oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.
<b>1.1.1.5</b> <b>Specyfikacja</b>	Klauzula otrzymuje brzmienie: <b>„Specyfikacja” lub „Specyfikacja Techniczna” (ST) lub „Szczegółowa Specyfikacja Techniczna” (SST)</b> - oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu, jakości i sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót wykonany, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.).
<b>1.1.1.6</b> <b>Rysunki</b>	W treści klauzuli dopisuje się: Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Rysunków”, należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wraz ze wszelkimi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami oraz dokumentacja projektowa, wykonawcza, technologiczna, montażowa itp. sporządzana w trakcie budowy.

1.1.1.8	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie</p> <p><b>„Oferta”</b> oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty oraz wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „Oferta” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty”.</p>
1.1.1.9	<p>Załącznik do Oferty – skreśla się definicję i zastępuje:</p> <p>- nie występuje w tym Kontrakcie. Dane, wspomniane w OWK jako zawarte w Załączniku do Oferty są w niniejszym Kontrakcie zamieszczone w Załączniku do niniejszych SWK</p>
	<p><b>Nadto dodaje się definicje:</b></p>
1.1.1.11	<p><b>„Prawo zamówień publicznych”</b> – Oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi (dalej PZP).</p>
1.1.1.12	<p><b>„Kodeks cywilny”</b> – Oznacza Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2016 roku poz. 380 j.t. wraz z późniejszymi zmianami).</p>
1.1.1.13	<p><b>„Prawo Budowlane”</b> – Oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2016 poz. 290 j. t. wraz z późniejszymi zmianami) oraz towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych, a także określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach (dalej Prawo Budowlane).</p>
1.1.1.14	<p><b>„Warunki Kontraktu”</b> - Załącznik do Szczególnych Warunków Kontraktu, niniejsze Warunki Szczególne i Warunki Ogólne</p>
1.1.1.15	<p><b>„Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia”</b> – Oznacza specyfikację istotnych warunków zamówienia określoną w art. 36 i odnośnych przepisach PZP.</p>
1.1.1.16	<p><b>„Zmiana do Kontraktu”</b> (Aneks do Umowy) oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny oraz zgodnie z postanowieniami Warunków Ogólnych i Szczególnych Kontraktu.</p> <p>Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zmiany takie muszą być dokonane, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.</p>
1.1.1.18	<p><b>„Dziennik Budowy”</b> – oznacza dziennik o takim tytule prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy zgodnie z wymaganiami art. 45 ustawy Prawo Budowlane.</p> <p>Ustala się, iż poprzez Dziennik Budowy nie będzie prowadzona korespondencja stron, w szczególności nie będą uważane za skutecznie dokonane jakiegokolwiek powiadomienia, w szczególności o roszczeniach w trybie Klauzuli 20.1 <i>[Roszczenia</i></p>

	<p>Wykonawcy] ani też jako aktualne zapisy zgodnie z tą klauzulą, jak również powiadomienia o podwykonawcach.</p> <p>Dziennik Budowy jest dostępny na każde żądanie dla Zamawiającego oraz innych osób wymienionych w Prawie Budowlanym.</p> <p>Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby niereprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Kierownika Budowy lub Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier Kontraktu podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.</p>
<b>1.1.1.19</b>	<p>„<b>Książka Obmiarów</b>” – oznacza książkę lub karty obmiarów, zawierającą zapisy wszystkich dokonanych obmiarów, wliczając w to wymiary, notatki, obliczenia szkice i rysunki niezbędne do określenia ilości i obmiaru tych robót</p>
<b>1.1.1.20</b>	<p>„<b>Formularz Cenowy</b>” – oznacza dokument tak zatytułowany, załączony do Oferty i Kontraktu, o ile występuje.</p>
<b>1.1.2</b> <b>Strony i Osoby</b>	
<b>1.1.2.2</b>	<p>„<b>Zamawiający</b>” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą: „Inwestor”.</p>
<b>1.1.2.4</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>„<b>Inżynier</b>” – równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu.</p> <p>Inżynier oznacza podmiot wyznaczony przez Zamawiającego i wymieniony w Załączniku do SWK do pełnienia funkcji Inżyniera dla potrzeb Kontraktu, lub inny podmiot, wyznaczony przez Zamawiającego za powiadomieniem Wykonawcy na mocy Klauzuli 3.4 [Zmiana Inżyniera]. W razie nie powołania lub tymczasowego nie powołania Inżyniera, jego funkcje pełni Zamawiający.</p> <p>Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.</p>
<b>1.1.3</b> <b>Daty, próby, okresy i ukończenia</b>	
<b>1.1.3.1</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>„<b>Data Odniesienia</b>” – oznacza dzień przypadający na termin składania ofert</p>
<b>1.1.3.2</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>„<b>Data Rozpoczęcia</b>” – oznacza datę podpisania Kontraktu.</p> <p>Ilekczo w Kontrakcie istnieją terminy odnoszące się do Daty Rozpoczęcia lub powiadomienia Inżyniera z Klauzuli 8.1, terminy te należy odnieść do daty podpisania Kontraktu.</p>
<b>1.1.3.10</b>	<p>„<b>Termin Kluczowy</b>” oznacza określone w Programie wg Klauzuli 8.3 [Program] terminy osiągnięcia określonego zaawansowania Robót, bądź wykonania istotnych elementów</p>

<b>Termin Kluczowy</b>	<p>Robót. Terminy Kluczowe określa w toku przygotowania Programu Wykonawca w uzgodnieniu z Inżynierem, a w braku uzgodnienia - określa Inżynier.</p> <p>Zakłada się, iż jeśli Zamawiający wymaga osiągnięcia zaawansowania rzeczowego Robót w określonym terminie od Daty Rozpoczęcia, określonym w Załączniku do SWK to dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż terminy te stanowią również Terminy Kluczowe w powyższym rozumieniu.</p>
<b>1.1.4 Pieniądze i płatności</b>	
<b>1.1.4.6</b>	„ <b>Waluta obca</b> ” skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach
<b>1.1.4.10</b>	„ <b>Kwota Tymczasowa</b> ” — skreśla się jako nie mającą zastosowania
<b>1.1.4.11</b>	„ <b>Kwota Zatrzymana</b> ” - skreśla się jako nie mającą zastosowania
	<b>Wprowadza się następujące definicje:</b>
<b>1.1.4.13</b>	„ <b>Protokół konieczności</b> ” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie formalne i rzeczowe dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych.
<b>1.1.4.14</b>	„ <b>Protokół z negocjacji</b> ” – dokument przygotowany przez Inżyniera zatwierdzony przez Zamawiającego, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych. Protokół z negocjacji może zawierać polecenie Zmiany wystawione przez Inżyniera. Protokół z negocjacji lub jego zatwierdzenie nie stanowi Zmiany do Kontraktu.
<b>1.1.5 Roboty i Dostawy</b>	
<b>1.1.5.6.</b>	„ <b>Odcinek</b> ” - skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych warunkach.
<b>1.1.5.7</b>	<p>„<b>Roboty Tymczasowe</b>” – na końcu klauzuli dopisuje się zdanie:</p> <p>W szczególności przez Roboty Tymczasowe rozumie się wszelkie roboty tymczasowe, materiały i urządzenia zarówno przewidziane, jak i nie przewidziane w Dokumentacji Budowlanej, a potrzebne na Terenie Budowy dla wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia wad, w szczególności takie jak rozpory, podpory, ściągry technologiczne, zabezpieczenia tymczasowe, czasowe przełączenia sieci i instalacji, drogi technologiczne, tymczasowe wykopy i zasypy, tymczasowe przejazdy i objazdy, zabezpieczenie Terenu budowy, obiekty zakwaterowania pracowników, prace przygotowawcze, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza, odwodnienie wykopów itp.</p>

<b>1.1.6</b> <b>Inne definicje</b>	
<b>1.1.6.1.</b> <b>Dokumenty Wykonawcy</b>	<p><b>„Dokumenty Wykonawcy”</b> – na końcu klauzuli dopisuje się:</p> <p>Wszelkie Dokumenty Wykonawcy dostarczane będą przez Wykonawcę również w wersji elektronicznej edytowalnej oraz elektronicznej skanowanej, odpowiadającej formie pisemnej i nie później, niż forma pisemna Dokumentu.</p> <p>Wymóg dostarczania formy elektronicznej edytowalnej i skanowanej stosuje się do całości korespondencji Wykonawcy z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu, wraz z załącznikami.</p> <p>Wersje elektroniczne dokumentów winny posiadać nazwy zgodne z tytułami wersji pisemnej oraz zawierać w nazwie pliku datę dokumentu.</p>
<b>1.1.6.2.</b>	<p><b>„Kraj”</b> - oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.</p>
<b>1.1.6.5</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p><b>„Prawo”</b> – oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej</p>
	<b>Wprowadza się następujące definicje</b>
<b>1.1.6.11</b>	<p><b>„Projekt budowlany”</b> - Oznacza dokumentację techniczną budowy sporządzoną zgodnie z Art. 34 Prawa Budowlanego.</p>
<b>1.1.6.12</b>	<p><b>„Pozwolenie na Budowę”</b> - Oznacza decyzje administracyjne, pozwalające na rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych</p>
<b>1.1.6.14</b>	<p><b>Ogłoszenie o Zamówieniu</b> – oznacza ogłoszenie, które ukazało się w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub Biuletynie Zamówień Publicznych wraz ze zmianami, a dotyczące ogłoszenia o Kontrakcie.</p>
<b>1.3</b> <b>Przeptyw informacji</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one:</p> <p>(a) w formie pisemnej dostarczone osobiście (za pokwitowaniem odbioru), wysłane pocztą poleconą za potwierdzeniem odbioru lub kurierem za potwierdzeniem odbioru. Wykonawca jednocześnie prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną skanowaną pocztą e-mail na adres podany w Załączniku do SWK lub podany później. Na żądanie Zamawiającego zostanie dostarczona wersja edytowalna. Za wiążącą i doręczoną uznaje się treść pisemną. Za datę doręczenia uważa się datę doręczenia formy pisemnej. Transmisja elektroniczna ma wyłącznie charakter pomocniczy.</p> <p>(b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany w Załączniku do SWK lub podany później.</p> <p>Jednakże</p> <p>(i) jeśli odbiorca zawiadomi o zmianie adresu, to komunikaty od czasu</p>



	<p>powiadomienia powinny być dostarczane na nowy adres; oraz</p> <p>(ii) jeśli odbiorca, żądający zatwierdzenia lub wyrażenia zgody nie podał innego adresu, to odpowiedź może być wysłana na adres, z którego nadano żądanie.</p> <p>Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie mogą być w nieracjonalny sposób wstrzymywane lub opóźniane. Jeśli jakieś świadectwo zostanie wydane jednej Stronie, to poświadczający powinien wysłać kopie drugiej Stronie. Jeśli powiadomienie dla jednej Strony jest wysyłane przez drugą Stronę lub Inżyniera, to kopia powinna być wysłana do Inżyniera lub drugiej Strony, zależnie od przypadku.</p>
<p><b>1.4</b> <b>Prawo i język</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>(a) Prawem właściwym dla Kontraktu jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>(b) Językiem Kontraktu jest wyłącznie język polski.</p> <p>(c) Językiem porozumiewania się jest wyłącznie język polski.</p>
<p><b>1.5</b> <b>Pierwszeństwo dokumentów</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się.</p> <p>W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.</p> <p>Jeżeli zostaną znalezione dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, to Inżynier, w porozumieniu z Zamawiającym, udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenia.</p>
<p><b>1.6</b> <b>Akt umowy</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go ostatnia ze Stron.</p>
<p><b>1.7</b> <b>Cesje</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca nie sceduje realizacji kontraktu na osobę trzecią. Nie uchybia to postanowieniom Kontraktu dotyczącym Podwykonawców</p> <p>Przelew wierzytelności z Kontraktu przez Wykonawcę na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.</p> <p>Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie wymaga nadto potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia z umowy podwykonawczej. W razie braku zgody takie potrącenie będzie bezskuteczne względem Zamawiającego jako solidarnie odpowiedzialnego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego. Zamawiający wyrazi zgodę, jeżeli Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenia podwykonawcy o zgodzie na dokonanie potrącenia i zrzeczeniu się w stosunku do Zamawiającego jako odpowiedzialnego solidarnie roszczeń o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty.</p> <p>Zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem bezskuteczności wymaga nadto potrącenie przez Wykonawcę jakiegokolwiek należności Wykonawcy względem Zamawiającego.</p> <p>Zgody bądź odmowy określone w niniejszej klauzuli nie wymagają uzasadnienia.</p>

<p><b>1.8</b></p> <p><b>Przechowywanie i dostarczanie dokumentów</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i rysunków/dokumentacji, która została w SIWZ określona jako do przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie. Wszelkie dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy jeżeli i dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie lub w ustaleniu z Inżynierem nie stwierdzono inaczej, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi cztery egzemplarze każdego z dokumentów Wykonawcy.</p> <p>Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie dodatkowego czasu lub Kosztu.</p> <p>Jeżeli jedna ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w jakimś dokumencie, sporządzonym w celu wykonywania Robót to ma ona obowiązek w terminie 7 dni od wykrycia błędu lub wady powiadomić drugą Stronę o takim błędzie lub wadzie pod rygorem utraty prawa powoływania się na ten błąd lub wadę w terminie późniejszym.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za rzetelne sporządzenie i przechowywanie następujących dokumentów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Dziennika Budowy, stanowiącego urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, prowadzonego w sposób określony w Prawie Budowlanym.</li> <li>(b) Raportów Dziennych, w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi. Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i jego Przedstawicielom oraz Zamawiającemu. Celem Raportów jest opisywanie dziennego postępu prac, szczegółowych informacji o użyciu siły roboczej i sprzętu Wykonawcy oraz materiałów związanych z wykonanymi pracami, opis rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również codzienne zapisy temperatur i panujących warunków pogodowych. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo Budowlane.</li> <li>(c) Książki Obmiarów, zawierającej wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia lokalizacji i ilości w trakcie wykonywania Robót. Zasady prowadzenia Księgi Obmiarów są szczegółowo opisane w Klauzuli 12.1 [<i>Obmiary i Wycena</i>].</li> <li>(d) Raportów miesięcznych obejmujących opis postępu prac, opis problemów i zagrożeń.</li> </ul> <p>Programu i planu prac na najbliższy okres rozliczeniowy.</p>
<p><b>1.9</b></p> <p><b>Opóźnienie Rysunków lub Instrukcji</b></p>	<p>W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.</p>
<p><b>1.10</b></p> <p><b>Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Mocą niniejszego Kontraktu Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy oraz innej dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę lub dla niego (o ile taka dokumentacja powstanie), na polach eksploatacji, jak niżej, z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, nie później, niż z</p>

chwila wydania Świadczenia Przejęcia dla Robót lub rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Przeniesienie praw autorskich następuje w ramach wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Kontraktu.

Po zakończeniu Umowy, Wykonawca prześle wszystkie takie dokumenty (utwory) Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Kontaktem lub realizacją roszczeń związanych z Odpowiedzialnością za Wady, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Pola eksploatacji, o których mowa powyżej, obejmują prawo do:

- (a) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci komputerowej Zamawiającego,
- (b) korzystania z utworu przez Zamawiającego dla celów Robót oraz dla dowolnych innych celów,
- (c) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (d) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
- (e) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
- (f) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, elektroniczną i wizualną,
- (g) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet.,
- (h) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.

Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.

Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.

Wykonawca najpóźniej do dnia wydania Końcowego Świadczenia Płatności zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych. Brak upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym oznaczać będzie odmowę wydania Końcowego Świadczenia Płatności i Świadczenia Przejęcia.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego.

Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu Umowy i

	rozporządzenia nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.
<b>1.12</b> <b>Poufne szczegóły</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca ujawni wszystkie informacje poufne i inne jakich Inżynier w sposób uzasadniony może zażądać w celu sprawdzenia przestrzegania Kontraktu przez Wykonawcę.</p> <p>Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.</p> <p>Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo.</p> <p>Wykonawca nie będzie publikował artykułów dotyczących Robót, powoływał się na Roboty w trakcie ich wykonywania oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wystawionej na piśmie.</p>
<b>1.13</b> <b>Przestrzeganie prawa</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących praw.</p> <p>(a) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty, wymagane dla wykonania Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dóbr i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem Kontraktu. Wykonawca opracuje nadto wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odnośnych władz.</p> <p>(b) Wykonawca wyda wszelkie powiadomienia, zapłaci podatki, cła i opłaty oraz uzyska wszelkie zezwolenia, licencje i zatwierdzenia wymagane przez Prawo w odniesieniu do wykonania Robót oraz usuwania wad. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje mu wszelkie wyniki z tych uchybień koszty.</p>
<b>1.14</b> <b>Solidarna odpowiedzialność</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli jako Wykonawca występuje utworzone zgodnie z odpowiednim prawem konsorcjum (wykonawcy występujący wspólnie) to:</p> <p>(a) członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za realizację Kontraktu; oraz</p> <p>(b) członkowie konsorcjum powiadomią Zamawiającego o osobie Lidera konsorcjum, który będzie miał prawo podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę oraz każdego z członków konsorcjum, wraz z prawem do podpisywania Zmian do Kontraktu; oraz</p> <p>(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu do wystawienia Świadczenia Wykonania; oraz</p> <p>(d) wszelkie rozliczenia finansowe i komunikację Zamawiający będzie prowadził wyłącznie z Liderem, ze skutkiem dla Wykonawcy oraz każdego z członków</p>

	konsorcjum; oraz
	(e) kopia umowy konsorcjum poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę będzie załączona do Kontraktu, (f) członkowie Konsorcjum są odpowiedzialni solidarnie względem Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców i dalszych podwykonawców.
<b>2</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b>
<b>2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy</b>	W Klauzuli 2.1 usunięto treść „plus umiarkowany zysk”. W treści klauzuli dodaje się na końcu: Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały dostęp do Terenu Budowy oraz dostęp do dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę w ramach Kontraktu podmiotom realizującym na zlecenie Zamawiającego zamówienie pod nazwą: „ <i>Sprawowanie nadzoru środowiskowego nad realizacją robót budowlanych</i> ” część 2 zamówienia - <i>Sprawowanie nadzoru środowiskowego nad realizacją robót budowlanych w ramach projektu: „Modernizacja toru podejściowego do Portu Północnego w Gdańsku”</i> Zamawiający po podpisaniu Umowy z wykonawcą ww. zamówienia przekaże Wykonawcę kopię umowy wraz z danymi kontaktowymi.
<b>2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia</b>	Klauzulę skreśla się
<b>2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego</b>	Klauzulę skreśla się
<b>2.5 Roszczenia Zamawiającego</b>	W treści klauzuli zdanie ostatnie skreśla się.
<b>3</b>	<b>INŻYNIER</b>
<b>3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera</b>	W treści klauzuli akapit czwarty zastępuje się: Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, a Zamawiający takiej zgody nie udzielił, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie zgody w wyznaczonym terminie, pod rygorem uznania, iż Zamawiający nie udzielił zgody.

<p><b>3.2</b> <b>Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera</b></p>	<p>Akapit pierwszy klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może scedować obowiązki i udzielić pełnomocnictwa asystentom, a także może odwołać takie cesje czy też pełnomocnictwa. Takimi asystentami mogą być Inżynier Rezydent czy też inspektorzy wyznaczeni do nadzorowania czy też badania Robót, Urządzeń czy też Materiałów. Cesje, udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa winny być wydawane na piśmie. Inżynier może również potwierdzić wszelkie czynności dokonane przez asystentów mimo braku pełnomocnictwa, na żądanie dowolnej ze stron Kontraktu, a tak dokonane czynności będą skuteczne.</p> <p>W treści klauzuli dopisuje się nadto akapit o brzmieniu:</p> <p>Asystenci Inżyniera, wymienieni w klauzuli 3.2 będą również pełnił obowiązki Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z polskim prawem budowlanym.</p>
<p><b>3.4</b> <b>Zmiana Inżyniera</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamiarze zmiany lub zmianie Inżyniera, podając przy tym nazwę i dane kontaktowe nowego Inżyniera. Brak powiadomienia lub opóźnione powiadomienie nie ma jednakże skutku dla powołania Inżyniera i ważności jego czynności.</p>
<p><b>4</b></p>	<p><b>WYKONAWCA</b></p>
<p><b>4.1</b> <b>Ogólne Zobowiązania Wykonawcy</b></p>	<p>Na końcu klauzuli 4.1 dodano następującą treść:</p> <p>Inne zobowiązania Wykonawcy:</p> <p>(i) Dodatkowe zezwolenia.</p> <p>W ciągu 14 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca powinien złożyć u Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym Programem.</p> <p>(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń.</p> <p>Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.</p> <p>(iii) Czynności na Terenie budowy.</p> <p>Żadne działania, związane z ingerencją w infrastrukturę użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 14 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć wraz z ich pełną charakterystyką.</p> <p>(iv) Zapobieganie Szkodom.</p> <p>Przed wykonywaniem Robót, stosując przekopy kontrolne Wykonawca dokładnie rozpozna lokalizację istniejących sieci uzbrojenia terenu, kabli, rurociągów, kanałów i kanalizacji podziemnych, fundamentów lub innych obiektów oraz przyłączy do sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej, teletechnicznej, ciepłowniczej itp.</p>

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki i na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera, nawet w przypadku innego ich położenia lub nie wskazanego w dokumentacji technicznej. W razie opóźnienia w naprawieniu szkód bądź wykonaniu dalszych prac naprawczych w terminie określonym przez Inżyniera, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej wg stopy jak dla usuwania wad, za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami, zarządcami lub właścicielami dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem. W przypadku ich uszkodzenia lub spowodowania awarii należy bezzwłocznie przystąpić do dokonania naprawy na własny koszt Wykonawcy i zgłosić odpowiedniemu zarządzającemu w celu potwierdzenia jej prawidłowości i ponownego włączenia.

W przypadku stwierdzenia złego stanu sieci i urządzeń istniejących Wykonawca przedłoży Inżynierowi opinię dotyczącą stanu technicznego oraz proponowany program naprawy wraz z wyceną kosztów naprawy.

Wykonawca przeprowadzi badania saperskie terenu budowy i zapewni nadzór saperski w trakcie trwania robót, jeśli okaże się to konieczne.

(v) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał na Budowie przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów Kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego.

Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Zamawiającego, Inżyniera a także dla przedstawicieli Organu Zarządzającego i Nadzoru, jak też dla innych osób upoważnionych przez Inżyniera.

Wykonawca na każde żądane Zamawiającego wykona kopię lub skan całości lub części Dziennika Budowy i innych dokumentów przechowywanych na budowie. Na polecenie Zamawiającego lub Inżyniera dostarczane kopie dokumentów należy poświadczyć za zgodność z oryginałem.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentacji, a w szczególności za kontrolę zamieszczania w projekcie budowlanym informacji, o których mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane dotyczących wprowadzanych zmian nieistotnych.

(vi) Zbadanie Dokumentacji

Wykonawca zbada przekazaną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową w terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie zbadania dokumentacji należy prawidłowe odczytanie projektu zgodnie z jego założeniami oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Wykonawca nie jest obowiązany do szczegółowego merytorycznego sprawdzenia projektu w sytuacji, gdy wymaga to specjalistycznych obliczeń oraz wiedzy z zakresu projektowania.

Z upływem powyższego terminu, Wykonawca traci prawo do powoływania się wobec Zamawiającego na niekompletność, braki, wadliwość lub inne błędy tej Dokumentacji, o ile mógł te braki, wady bądź inne błędy wykryć w ramach badania wymaganego od starannego, profesjonalnego Wykonawcy.

(vii) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje

Nie uchylając postanowieniom punktu poprzedniego, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, przysyłając kopię do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji Projektowej, którą otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacji, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót. Żadne braki czy błędy projektowe nie upoważniają Wykonawcy do spowolnienia Robót. Termin do powiadomienia Zamawiającego będzie nie dłuższy, niż 7 dni od wykrycia błędu, pominięcia, wady bądź innej usterki Dokumentacji Projektowej. Wszelkie konsekwencje terminowe bądź finansowe wynikające z przekroczenia terminu do powiadomienia Zamawiającego, obciążają Wykonawcę.

Wszelkie dodatkowe Rysunki m.in. montażowe, technologiczne, schematyczne, określające kolejność prac lub uszczegóławiające zakres Robót, sporządzi Wykonawca i przedłoży Inżynierowi do akceptacji, wraz z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami, w tym także próbki i / lub modele.

(viii) Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w przejrzystej formie.

Dokumentacja powykonawcza będzie przekazana do akceptacji Inżyniera Kontraktu w 1 egz. wersji papierowej nie później niż w dniu złożenia wniosku o wydanie Świadectwa Przejęcia Robót. Po uzyskaniu akceptacji Inżyniera Wykonawca wykona dodatkowo 3 kopie wersji papierowej oraz 4 kopie również w wersji elektronicznej skanowanej na nośniku USB. Dokumentacja powykonawcza, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, musi zawierać co najmniej:

- Oświadczenie Kierownika Budowy
- Kopię dziennika budowy
- Kopię księgi obmiaru robót
- Kopię dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) wraz z naniesionymi zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji
- Kopię szczegółowych Specyfikacji Technicznych
- Protokoły odbioru robót
- Protokoły z badań i oznaczeń laboratoryjnych
- Kopię zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu wniosków o zatwierdzenie materiałów
- Karty przekazania materiałów z rozbiórki
- Karty przekazania odpadów
- Inwentaryzację geodezyjną

(ix) Uciążliwość i dostęp do nieruchomości sąsiednich

Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej organizacji pracy oraz sił i środków zmniejszających uciążliwość dla nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy. W szczególności Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia ciągłego dojazdu do tych nieruchomości i znajdujących się na nich siedzib, zakładów i firm oraz mieszkań osób prywatnych.

(x) Weryfikacja Dokumentów Wykonawcy



	<p>Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby niektóre Dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub zatwierdzone przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzeń będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Inżyniera. Przy tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) dokonanie weryfikacji bądź uzyskanie zatwierdzenia nie przesądza o zatwierdzeniu przez Inżyniera, który odmówi swojego zatwierdzenia w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Kontraktu; a zarazem</li> <li>(ii) zatwierdzenie przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z postanowień Kontraktu.</li> </ul> <p>(xi) Tymczasowa organizacja ruchu</p> <p>Wykonawca na własny koszt zapewni opracowanie i uzgodni z Zamawiającym i utrzyma tymczasową organizację ruchu podczas realizacji inwestycji, jeśli będzie ona niezbędna.</p>
<p><b>4.2</b> <b>Zabezpieczenie</b> <b>Wykonania</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, roszczeń z rękojmi, w tym roszczeń Zamawiającego z Klauzuli 11 [Odpowiedzialność za Wady], roszczeń z tytułu rękojmi i dodatkowej rękojmi.</p> <p>Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem Umowy. Wysokość zabezpieczenia określona jest w Załączniku do SWK.</p> <p>Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie zabezpieczeń określonych w art. 148 ust. 2 PZP. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia w formie, o której mowa w art. 150 ust. 3 PZP.</p> <p>Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji, to jest w szczególności uprawniających Gwaranta do merytorycznego badania zasadności żądania wypłaty z gwarancji. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż Czas na Ukończenie powiększony o 30 dni i Okres Zgłaszania Wad powiększony o 15 dni. Gwarancja musi umożliwiać Zamawiającemu złożenie żądania wypłaty z gwarancji aż do ostatniego dnia jej obowiązywania łącznie.</p> <p>Gwarancja musi również zawierać klauzule o:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.</li> <li>(ii) rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadamiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.</li> <li>(iii) treści: <i>Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.</i></li> </ul>

	<p>Z dokumentów załączonych do Gwarancji musi wynikać upoważnienie do reprezentowania Gwaranta przez osoby podpisane pod Gwarancją.</p> <p>W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.</p> <p>Wykonawca utrzyma zabezpieczenie do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz usunie wszelkie wady. W razie przedłużenia Czasu na Ukończenie, Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca odpowiednio przedłuży termin obowiązywania gwarancji. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadectwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wszystkie wady usunięte.</p> <p>Zamawiający zwróci 70% wartości Zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od wydania Świadectwa Przejęcia, a 30% Zabezpieczenia wykonania w terminie 15 dni od wystawienia Świadectwa Wykonania.</p> <p>Zabezpieczenie Wykonania w innej formie, niż pieniężna, podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed jego wniesieniem. Wykonawca zobowiązany jest projekt takiego zabezpieczenia w wersji edytowalnej przestać w formie elektronicznej do Zamawiającego, który dokonuje akceptacji lub nanosi uwagi w terminie 7 dni. W razie takiej konieczności, procedurę powyższą powtarza się.</p> <p>Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione Zabezpieczenie Wykonania przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania lub wniesienia nowego Zabezpieczenia Wykonania na kolejne okresy.</p> <p>Niezależnie od uprawnień do żądania wypłaty przysługujących na podstawie Kontraktu lub przepisów Prawa, Zamawiający może nadto zgłosić żądanie wypłaty całości lub części kwoty z Zabezpieczenia Wykonania, a Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zatrzymać, w razie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia na co najmniej 30 naprzód przed końcem ważności aktualnego Zabezpieczenia,</li> <li>(b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [<i>Roszczenia Zamawiającego</i>] lub rozdziału 20 [<i>Roszczenia, spory i arbitraż</i>],</li> <li>(c) odstąpienia przez Zamawiającego od Kontraktu na mocy Klauzuli 15.2 [<i>Odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego</i>]; w szczególności Zamawiający może zatrzymać kwotę Zabezpieczenia do czasu dokończenia Robót.</li> </ul>
<p><b>4.3</b> <b>Przedstawiciel</b> <b>Wykonawcy</b></p>	<p>Na końcu Klauzuli 4.3 dodano treść:</p> <p>Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegłe posługiwał się językiem polskim. Jeżeli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy wykwalifikowanego tłumacza, dysponującego zarówno wiedzą i doświadczeniem zarówno ogólnymi w zakresie tłumaczenia, jak i technicznymi.</p> <p>Brak tłumacza o wymaganych kwalifikacjach będzie uważany za brak obecności wymaganej osoby z Personelu Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK.</p>

	<p>Przedstawiciel Wykonawcy będzie posiadał właściwe pełnomocnictwa do działania w imieniu Wykonawcy, w tym do podpisywania wszelkich zmian do Kontraktu oraz podejmowania zobowiązań w ramach Kontraktu i do wysokości minimum 110% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.</p> <p>Na czas nieobecności Przedstawiciela Wykonawcy, niezależnie od długości tej nieobecności, Wykonawca zapewni zastępstwo osoby o kwalifikacjach nie niższych niż kwalifikacje dotychczasowego Przedstawiciela Wykonawcy. W razie zmiany Przedstawiciela Wykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu, niezależnie od przyczyn tej zmiany, postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio.</p>
<p><b>4.4</b> <b>Podwykonawcy</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>W Formularzu Oferty Wykonawca wskazuje zakres Robót, który będzie wykonywał za pośrednictwem Podwykonawców.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.</p> <p>(a) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót oraz wysokością wynagrodzenia Podwykonawcy i zasadami płatności, w terminie najpóźniej 14 dni przed wejściem Podwykonawcy na roboty. Przedkładając umowę Wykonawca zobowiązany jest do wyraźnego wskazania w piśmie przewodnim umiejscowienia wymaganych przez Zamawiającego treści i klauzuli. Zamawiający zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia w terminie 14 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.</p> <p>(b) Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W zakresie dotyczącym umów podwykonawczych na dostawy i usługi obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, jednak przedłożeniu podlegają wszelkie umowy o wartości wyższej, niż 50.000 PLN.</p> <p>(c) Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej lub żądania jej zmiany w szczególności, jeżeli:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. wynagrodzenie Podwykonawcy lub suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych będzie wyższa, niż wynagrodzenie Wykonawcy,</li> <li>ii. z umowy podwykonawczej nie będzie jasno wynikało, że jest ona zawarta dla wykonania robót w ramach Przedmiotu niniejszej Umowy,</li> <li>iii. w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Zamawiającego do bezpośredniego zwracania się do Podwykonawcy o usunięcie wad i usterek oraz bezpośredniego dochodzenia wszelkich roszczeń z rękojmi lub gwarancji jakości, wg uznania Zamawiającego, w tym do naliczania i dochodzenia kar umownych, z pierwszeństwem przed roszczeniami Wykonawcy,</li> <li>iv. w umowie podwykonawczej nie będzie zawarte uprawnienie dla Podwykonawcy do występowania do Zamawiającego o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności. Postanowienie takie</li> </ol>

	<p>musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą,</p> <p>v. w umowie podwykonawczej brak będzie obowiązku dokumentowania robót w taki sposób, aby możliwe było przypisanie konkretnych robót, dostaw i usług do danego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,</p> <p>vi. termin do zapłaty wynagrodzenia z umowy podwykonawczej będzie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,</p> <p>vii. w umowie podwykonawczej jakakolwiek część wynagrodzenia podwykonawcy zostanie zatrzymana na okres gwarancji lub rękojmi lub też - w razie zatrzymania takiej kwoty, nie będzie zawarte postanowienie o treści: „W razie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie potrącenia (kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnej), dla uchylenia wątpliwości Podwykonawca wyraża zgodę, aby w części obejmującej kwotę zatrzymaną (kaucję) świadczenie Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia stało się świadczeniem z tytułu zwrotu kaucji należytego wykonania (art. 506 par. 1 KC)”,</p> <p>viii. dla sporów o zapłatę z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego (inwestora) za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy (dostawcy, usługodawcy) nie będzie wskazany sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego jako wyłącznie właściwy,</p> <p>ix. w umowie podwykonawczej nie zostaną wprowadzone klauzule dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.</p> <p>(d) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym, niż 14 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.</p> <p>(e) W razie ujawnienia w toku Robót lub po ich zakończeniu, zawarcia z Podwykonawcą umowy bez wymaganej zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia tej umowy do Zamawiającego w trybie art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.</p> <p>(f) Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej w wysokości określonej w SWK za niewykonanie lub opóźnienie w wykonaniu jakiegokolwiek z obowiązków Wykonawcy odnoszących się do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, w szczególności za opóźnienie w przedłożeniu projektu umowy, umowy lub jej zmiany, opóźnienie w zapłacie lub brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz opóźnienie we wprowadzeniu wymaganych przez Zamawiającego zmian umowy podwykonawczej.</p> <p>(g) każde podzlecenie będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego na mocy klauzuli 4.5 [Cesje korzyści z podzlecenia] jeżeli lub kiedy zajdą okoliczności tam przewidziane, lub w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego],</p> <p>(h) wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych muszą zawierać postanowienie, upoważniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego z kopią do Inżyniera, o dokonanie bezpośredniej zapłaty z faktur, wystawionych Wykonawcy, a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności i z</p>
--	---

	<p>powołaniem się na niniejsze postanowienie. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej z umów z dalszym podwykonawcą.</p> <p>(i) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, muszą zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do każdorazowego składania Zamawiającemu comiesięcznej pisemnej informacji o saldzie należności względem Wykonawcy oraz o ewentualnych zaległościach w płatności i dostarczania, na żądanie, dowodów płatności,</p> <p>(j) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych i przewidujące płatność w walucie obcej, będą zawierać postanowienie upoważniające Zamawiającego, w razie dokonywania bezpośredniej płatności na rzecz takiego podwykonawcy, do dokonania zapłaty w walucie polskiej z przeliczeniem wg średniego kursu NBP z dnia roboczego poprzedzającego złożenia dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego,</p> <p>(k) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami robót budowlanych, będą zawierać postanowienie, iż potrącenie wierzytelności przez Wykonawcę z wierzytelnością podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie podzlecenia będzie wymagało dla swej skuteczności zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.</p> <p>(l) Wszystkie umowy podzlecenia nie mogą również zawierać wymogu uzyskania zgody Wykonawcy na dokonanie cesji należności Podwykonawcy na rzecz Zamawiającego.</p> <p>Wszelkie postanowienia Kontraktu odnoszące się do podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców oraz do zmian umów podwykonawczych.</p> <p>Przy płatności końcowej Zamawiający może potrącić Wykonawcy i zapłacić bezpośrednio Podwykonawcom kwoty należne, a nie zapłacone Podwykonawcom, w tym kwoty dotychczas nie zafakturowane przez Podwykonawców.</p>
<p><b>4.5</b> <b>Cesja korzyści z podzlecenia</b></p>	<p>Tytuł klauzuli otrzymuje brzmienie jak po lewej, a treść jak niżej:</p> <p>Wykonawca dokona cesji na Zamawiającego korzyści z takich zobowiązań Podwykonawcy, które rozciągają się poza termin wygaśnięcia odpowiedniego Okresu Zgłaszania Wad. W szczególności dotyczy to uprawnień z gwarancji lub rękojmi.</p> <p>Postanowienia dotyczące cesji korzyści z podzlecenia stosuje się odpowiednio do wszelkich Urządzeń i Materiałów, jeżeli dostawcy tychże udzielają szerszych lub dłuższych uprawnień z gwarancji lub rękojmi.</p>
<p><b>4.7</b> <b>Wytyczenie</b></p>	<p>Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:</p> <p>Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami, w zakresie niezbędnym do ukończenia Robót oraz ich korzystania z nich przez Zamawiającego, włączając zmiany w Robotach. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera i niezbędnej dla dostawców mediów.</p> <p>Nadto w treści klauzuli w podpunkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”</p>
<p><b>4.8</b> <b>Procedury bezpieczeństwa</b></p>	<p>Na końcu Klauzuli 4.8 dodano punkty (f), (g), (h):</p> <p>(f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich dotyczących się</p>

	<p>przepisów przeciwpożarowych.</p> <p>(g) Przygotować i przedłożyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wymagany Prawem Budowlanym, na 7 dni przed rozpoczęciem Robót.</p> <p>(h) Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.</p>
<b>4.9 Zapewnienie jakości</b>	<p>Na końcu Klauzuli 4.9 dodano akapit:</p> <p>Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od przedłożenia systemu zapewnienia jakości Inżynierowi, jednak przed przystąpieniem do wykonania Robót. Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera do przedstawionego projektu systemu zapewnienia jakości.</p>
<b>4.17 Sprzęt Wykonawcy</b>	<p>Treść klauzuli uzupełnia się o dodanie na końcu:</p> <p>W czasie prowadzenia robót budowlanych, w związku z koniecznością ograniczenia emisji hałasu do środowiska, konieczne jest zastosowanie nowoczesnego (odpowiednio wyciszonego) sprzętu oraz właściwa organizacja placu budowy. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. Prace z użyciem ciężkiego sprzętu powinny być prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej. Ponadto należy stosować najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac rozbiórkowych i przygotowujących teren (maksymalnie ograniczyć metody udarowe). Powyższe nie uchybia innym wymogom odnośnie zasad prowadzenia robót, o których mowa w decyzji środowiskowej.</p>
<b>4.18 Ochrona środowiska</b>	<p>Na końcu Klauzuli 4.18 dodano tekst:</p> <p>Wykonawca opracuje Plan Ochrony Środowiska i dostarczy go Inżynierowi wraz z Programem Zapewnienia Jakości. Plan Ochrony Środowiska będzie zawierał wskazanie metod i procedur, jakimi Wykonawca spełni wymagania dotyczące ochrony środowiska, zawarte w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w decyzji środowiskowej oraz pozwolenia wodnoprawnego.</p> <p>Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na jak i poza Terenem Budowy) oraz zapobiegać szkodom, ograniczać ich skutki i uciążliwości dla ludzi i własności, a także szkodom w środowisku naturalnym wynikającym z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.4211.2.2013.ER.27 z dnia 14 czerwca 2016 roku (dalej jako: decyzja RDOŚ) stanowiącą załącznik do Kontraktu.</p> <p>Wykonawca usunie na własny koszt wszelkie powstałe w wyniku realizacji Robót odpady, wywiezie nieczystości stałe i płynne, zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca uzyska na własny koszt związane z tym pozwolenia, zezwolenia i uzgodnienia oraz spełni wymagania w zakresie prowadzenia stosownej ewidencji. Gospodarka odpadowa prowadzona przez Wykonawcę będzie zgodna z przepisami prawa, a odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym w tym zakresie niezbędne pozwolenia i zezwolenia. Składane przez Wykonawcę Raporty o postępie będą zawierały sprawozdanie z obowiązków w zakresie ochrony środowiska, o których mowa wyżej.</p> <p>Składane przez Wykonawcę Raporty o postępie będą zawierały sprawozdanie z obowiązków w zakresie ochrony środowiska, o których mowa wyżej.</p>
<b>4.19 Elektryczność,</b>	<p>Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług,</p>

<p><b>woda i gaz</b></p>	<p>których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.</p>
<p><b>4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie</b></p>	<p>Klauzulę skreśla się</p>
<p><b>4.21 Raporty o postępie</b></p>	<p>Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21: Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco: Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę, według wzoru opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego, oraz przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach. Raporty Wykonawcy będą składane do 10-tego dnia każdego miesiąca przy czym informacja na temat postępu robót i zaawansowania rzeczowo-finansowego zostanie przekazana Inżynierowi drogą elektroniczną do 5-tego dnia każdego miesiąca. Nadto dodano punkt (i) i (j) o treści: (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która powinna obejmować wszystkie pozycje przewidziane w Wycenionym Przedmiarze Robót oraz uwzględniać skutki wynikające z zastosowania Klauzuli 13 [<i>Zmiany i korekty</i>] i Klauzuli 20 [<i>Roszczenia, spory i Arbitraż</i>]. (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [<i>Plan płatności</i>] w odstępach miesięcznych. Dodaje się treść: Wykonawca będzie nadto składał do Inżyniera i Zamawiającego każdego dnia raporty dotyczące stanu osobowego i sprzętowego Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z wyszczególnieniem wykonywanego zakresu robót. Raport przesyłany na pocztę elektroniczną Zamawiającego i zainteresowanych osób do godz. 8:00 każdego dnia. Każdy Raport zostanie przedłożony w formie pisemnej oraz w wersji elektronicznej zawierającej skan wersji pisemnej oraz wersję edytowalną. Przewiduje się organizowanie porad tygodniowych z udziałem Przedstawiciela(i) Inżyniera i Wykonawcy. Celem tych porad będzie rozwiązywanie technicznych spraw budowy. Dodatkowo przewiduje się organizowanie porad miesięcznych z udziałem Inżyniera, Zamawiającego i Dyrektorów Wykonawcy. Celem tych porad będzie analiza sytuacji Kontraktu.</p>
<p><b>4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy</b></p>	<p>Na końcu punktu (b) Klauzuli 4.22 dodano następującą treść: oraz przedstawiciele upoważnionych organów, służb i instytucji kontrolujących realizację.</p>

<p><b>4.25</b> <b>Pełnomocnictwo Wykonawcy</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Zamawiający wymaga, aby pełnomocnictwo udzielone Liderowi konsorcjum oraz osobom podpisującym Kontrakt w imieniu Wykonawcy, do podpisania Kontraktu, obejmowało w szczególności wyraźnie:</p> <p>(a) upoważnienie do podpisania Kontraktu oraz wszelkich Zmian (Aneksów) do Kontraktu,</p> <p>Wykonawca dostarczy oryginał pełnomocnictwa lub pełnomocnictw przed podpisaniem Kontraktu wraz z dokumentami wykazującymi upoważnienie osób udzielających pełnomocnictwa.</p>
<p><b>4.26</b> <b>Zabezpieczenie Przylegających Nieruchomości</b></p>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Jeśli roboty mogą lub będą oddziaływać na nieruchomości sąsiednie, Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.</p> <p>Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.</p> <p>Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) oraz opis w formie pisemnej celem ustalenia stanu początkowego obiektów sąsiadujących, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń. Kopia zostanie przekazana do Inżyniera i Zamawiającego w terminie 28 dni od daty zawarcia umowy.</p> <p>Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomi właścicieli działek o terminach i rodzaju prac, jakie mają być na nich podjęte.</p> <p>Za ewentualne zniszczenia pola (gruntu i upraw) Wykonawca wypłaci odpowiednie odszkodowania.</p> <p>Działki po wykonanych pracach będą doprowadzone do stanu poprzedniego przez Wykonawcę.</p> <p>Zamawiający przedstawi Wykonawcy wymagania właściciela działki w zakresie szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej, a z czynności wejścia na teren działki oraz zdania terenu w momencie opuszczenia działki sporządzone zostaną protokoły z udziałem właściciela.</p>
<p><b>4.27</b> <b>Istniejące Instalacje</b></p>	<p>Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak drenaż i odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.</p> <p>Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić jakiegokolwiek zagrożenie.</p> <p>Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na miejsce prowadzenia Robót i uwarunkowania historyczne, możliwe jest wystąpienie niezgodności między ewidencją istniejących instalacji i sieci, a stanem rzeczywistym, w szczególności możliwe jest występowanie niezauważonych sieci i instalacji oraz niezgodności pomiędzy danymi dotyczącymi istniejących sieci i instalacji, a stanem rzeczywistym. Wykonawca podejmie wszelkie środki ostrożności, jakich można</p>



	<p>wymagać od doświadczonego Wykonawcy prowadzącego roboty w miejscu występowania takich niezgodności w szczególności zastosuje odpowiednią technologię Robót i uzgodni te środki z Inżynierem.</p> <p>Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.</p> <p>Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.</p>
<b>5</b>	<b>WYZNACZENI PODWYKONAWCY – klauzulę skreśla się</b>
<b>6</b>	<b>KADRA I ROBOTNICZY</b>
<b>6.1 Zatrudnienie Kadry i Robotników</b>	<p>Na końcu Klauzuli 6.1 dodano tekst:</p> <p>Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w ceny podane przez Wykonawcę w Ofercie (Wycenionym Przedmiarze Robót).</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Przy realizacji Robót Wykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę: <ol style="list-style-type: none"> <li>wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne (robotnicy budowlani) i prace operatorów sprzętu w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia,</li> <li>1 (jedną) osobę pełniącą funkcję Przedstawiciela Wykonawcy, w pełnym wymiarze czasu pracy;</li> </ol> </li> <li>Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 lit a);</li> <li>Wykonawca składa oświadczenie, że osoby wymienione w ust. 1 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót oraz jako załącznik do każdego wniosku o wystawienie Przejściowego Świadectwa Płatności;</li> <li>Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę kadry wykonawcy bądź podwykonawców, wg żądania Zamawiającego. Wezwanie może dotyczyć całości bądź części kadry.</li> <li>W razie odmowy bądź uchybienia w wykonaniu obowiązków określonych w niniejszej klauzuli, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną wg stawki określonej w Załączniku do SWK.</li> </ol> <p>W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne.</p>
<b>6.5 Godziny Pracy</b>	<p>Na końcu Klauzuli 6.5 dodano tekst:</p> <p>Wykonawca zapewni ciągłość prac zgodnie z przyjętym według Klauzuli 8.3 Programem. Wystąpienie konieczności działań naprawczych i skorygowania Programu</p>

	<p>nie może dotyczyć wydłużenia Czasu na Ukończenie, bez potwierdzonego przez Inżyniera wyczerpania możliwości zwiększenia liczby pracowników i pracy na wydłużoną zmianę lub dwie zmiany, w całym okresie naprawczym. Korygując Program Wykonawca przedkłada propozycję prowadzenia Robót także poza ograniczeniami wynikającymi z niniejszej Klauzuli</p> <p>Podczas sporządzania Programu należy brać pod uwagę jak najmniejszą uciążliwość prowadzonych robót na komunikację i ruch pojazdów oraz pieszych</p>
<b>6.7 Zdrowie i Bezpieczeństwo</b>	<p>Usunięto całą treść Klauzuli 6.7 i zastąpiono ją następującą:</p> <p>Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z Klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami i służbami.</p> <p>Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.</p> <p>Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.</p>
<b>6.8 Kadra Wykonawcy</b>	<p>Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 6.8 dodano następującą treść:</p> <p>Odpowiednia liczba osób z personelu Kadry Wykonawcy winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane i określone w Artykule 12.1 Prawa Budowlanego oraz inne uprawnienia niezbędne do wykonania pełnego zakresu prac.</p>
<b>6.9 Personel Wykonawcy</b>	<p>Na końcu Klauzuli 6.9 dodano następującą treść:</p> <p>Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego.</p> <p>Zmiany Personelu mogą odbyć się wyłącznie na osoby o nie mniejszym doświadczeniu, umiejętnościach i zakresie uprawnień, niż wymagania określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ.</p>
<b>6.12 Personel Zagraniczny</b>	<p>Wstawia się dodatkową klauzulę:</p> <p>Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wize i zezwolenia na pracę. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót tego personelu do kraju, w którym został zwerbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju któregośkolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.</p>
<b>7</b>	<b>URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO</b>
<b>7.1 Sposób Wykonania</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Wykonawca w szczególności jest odpowiedzialny za to, aby Urządzenia posiadały</p>

	<p>wszelkie wymagane przepisami dokumenty, takie jak certyfikaty, homologacje, pozwolenia, dopuszczenia itp. na używanie w Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca wraz z dostawą Urządzeń przedstawi te dokumenty.</p> <p>Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zasadami wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.), względnie innych obowiązujących przepisów.</p>
<b>7.3 Inspekcje</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się:</p> <p>Wykonawca ma obowiązek zapewnić osobom wizytującym wyposażenie wymagane przez procedury bezpieczeństwa (kaski ochronne itp.) oraz obuwie robocze.</p>
<b>7.4 Próby</b>	<p>W Klauzuli 7.4 usunięto treść „plus umiarkowany zysk”.</p>
<b>7.8 Opłaty wydobywcze i inne</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca poniesie wszystkie opłaty licencyjne, wydobywcze, dzierżawne, środowiskowe, odpadowe i inne, w szczególności za:</p> <p>(a) wydobycie Materiałów naturalnych na i poza Terenem Budowy,</p> <p>(b) zwałkę materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych, jak i sztucznie wytworzonych, poza obszarem zwałowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie.</p>
<b>7.9 Materiały z Rozbiórki</b>	<p>Dopisuje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wykonawca przy udziale Inżyniera Kontraktu, w terminie 14 dni, dokona klasyfikacji materiałów z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń. Materiały nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca na własny koszt dostarczy na miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Miasta Gdańsk lub Miasta Gdynia.</p> <p>Materiały z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy muszą być składowane lub wywożone i utylizowane na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Wykonawca przedstawi wraz dokumentacją powykonawczą oraz na każde wezwanie Inżyniera dowody potwierdzające należytą utylizację materiałów z rozbiórki lub protokoły przekazania właścicielom lub służbom Zamawiającego, w zakresie zastrzeżonym przez Inżyniera.</p>
<b>8</b>	<b>ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE</b>
<b>8.1 Rozpoczęcie robót</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca rozpocznie Roboty w terminie nie późniejszym, niż 14 dni od Daty Rozpoczęcia.</p> <p>Wykonawca, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem Robót, przedłoży Inżynierowi dokumenty Wykonawcy i jego personelu (oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) wymagane do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o planowanym rozpoczęciu Robót zgodnie z wymogami art. 41 Prawa budowlanego.</p>
<b>8.3</b>	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:

<p><b>Program</b></p>	<p>W terminie 28 dni od daty podpisania Kontraktu, Wykonawca przedłoży Inżynierowi szczegółowy Program, w układzie zgodnym z Formularzem Cenowym z Oferty Wykonawcy z podziałem na odpowiednie podpozycje. Program będzie zawierał:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) porządek i terminy, w jakim(ich) Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, wraz z Terminami Kluczowymi i zaawansowaniem rzeczowo-finansowym Kontraktu, w tym projektowania, Robót i Dostaw, w każdym miesiącu, ścieżką krytyczną, włącznie z Dokumentami Wykonawcy, zakupami, dostawą na Teren budowy, budową, montażem, próbami, ze wskazaniem zakresu wykonywanego przez podwykonawców dla danego etapu,</li> <li>(b) porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie,</li> <li>(c) wartość płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w ujęciu miesięcznym i kwartalnym (przerób),</li> <li>(d) raport towarzyszący, który obejmie: <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót oraz,</li> <li>(ii) szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy.</li> </ul> </li> </ul> <p>Program będzie zgodny z terminami i Terminami Kluczowymi zawartymi w Załączniku do SWK. Program podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego na podstawie opinii Inżyniera w ciągu 28 dni od otrzymania programu. Wykonawca powinien <span style="float: right;">działać</span> zgodnie z tym Programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych. W toku zatwierdzania programu Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera i Zamawiającego i w terminie 7 dni ponownie przedłoży skorygowany Program do zatwierdzenia.</p> <p>Personel Zamawiającego winien planować swoje działania na podstawie tego Programu.</p> <p>Podczas przygotowywania Programu Wykonawca winien w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, okres zimowy oraz uwarunkowania wynikające z ochrony środowiska i przyrody, mogące ograniczyć postęp Robót. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić okresy wyłączenia bądź ograniczenia prowadzenia robót budowlanych (określone decyzjami, pozwoleniami, uzgodnieniami, uwarunkowaniami, itp.) przy tworzeniu harmonogramu (Programu) i nie mogą być one podstawą do składania roszczeń Wykonawcy o wydłużenie Czasu na Ukończenie.</p> <p>Wykonawca winien niezwłocznie powiadamiać Inżyniera o przewidywanych szczególnych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na Roboty, zwiększyć Cenę Kontraktową, opóźnić wykonanie Robót lub zmienić terminy oraz wartości płatności Zamawiającego. Inżynier może wymagać od Wykonawcy przedstawienia oczekiwanych szacunkowych skutków przyszłych wydarzeń lub okoliczności lub też oferty na mocy klauzuli 13.3 [<i>Procedura wprowadzania Zmian</i>].</p> <p>Jeżeli w jakimkolwiek czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że Program w określonym zakresie nie spełnia wymagań Kontraktu lub że nie jest zgodny z rzeczywistym postępem i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Program Naprawczy oraz zaktualizowany Program do zatwierdzenia.</p> <p>Zatwierdzenie Programu lub Programu Naprawczego nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakiegokolwiek z jego zobowiązań i nie umniejsza jego odpowiedzialności</p>
-----------------------	---

	za realizację Kontraktu w żadnej części.
<b>8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] jeżeli oraz w granicach, w których ukończenie dla celów określonych w klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) opóźnienia dającego uprawnienia Wykonawcy do przedłużenia czasu na mocy jakiegokolwiek klauzuli niniejszych Warunków,</li> <li>(b) skrajnie niekorzystnych warunków klimatycznych niespotykanych o danej porze roku, o okres trwania tych warunków,</li> <li>(c) opóźnienia, utrudnienia bądź przeszkody wynikłe z winy Zamawiającego, Personelu Zamawiającego lub dające się przypisać innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy lub innemu podmiotowi, czy organowi, o okres występowania tych opóźnienie, utrudnień, czy przeszkód.</li> </ul> <p>Jeżeli Wykonawca uzna, że ma prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien on wystąpić do Inżyniera zgodnie z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dodatkowej zapłaty w związku z żądaniem przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania dodatkowej zapłaty.</p> <p>Inżynier, ustalając każde przedłużenie czasu na mocy klauzuli 20.1 winien dokonać przeglądu wszelkich poprzednich ustaleń na ten temat oraz odmówić przedłużenia Czasu na Ukończenie w takim zakresie, w jakim roszczenie Wykonawcy kompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Inżynier ma również prawo zmniejszenia, a nawet anulowania przyznanego przedłużenia Czasu na Ukończenie, jeżeli przedłużenie to skompensuje się ze zbyt wolnym tempem wykonawstwa. Zamawiający może zwrócić się z takimi żądaniami ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].</p> <p>Dla uniknięcia wątpliwości ustala się, iż nie stanowi podstawy do Przedłużenia Czasu na Ukończenie opóźnienie Zamawiającego bądź Inżyniera w zatwierdzaniu Dokumentów Wykonawcy, jeżeli składane dokumenty będą niekompletne bądź niezgodne z postanowieniami Kontraktu.</p> <p>Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia znalezisk, w tym archeologicznych na terenie Budowy. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz roszczenie o dodatkową zapłatę w zakresie, w jakim łączny okres wstrzymania prac na tej podstawie nie przekroczy 28 dni. W przypadku wstrzymania prac na odcinku Robót, w związku z wystąpieniem znalezisk, Wykonawca będzie kontynuował prace na pozostałych odcinkach.</p>
<b>8.6 Tempo wykonawstwa</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się na końcu:</p> <p>Inżynier stwierdzając zaistnienie okoliczności objętych punktem (a) lub (b) może zweryfikować swoje poprzednie ustalenia odnośnie przedłużenia Czasu na Ukończenie i/lub związanym z nim przyznaniem dodatkowej zapłaty Wykonawcy, odpowiednio w stosunku do zbyt wolnego tempa wykonawstwa zmniejszając lub całkowicie likwidując uprzednio przyznane przedłużenie lub przyznaną dodatkową kwotę. Zamawiający może zwrócić się z takim żądaniem ustalenia do Inżyniera stosując odpowiednio zapisy</p>

	<p>klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].</p> <p>W razie opóźnienia Wykonawcy w stosunku do Programu o ponad 2 miesiące, nie przedłożenia bądź nieskutecznego wdrożenia przez Wykonawcę Programu Naprawczego, Zamawiający zachowując Roszczenia Zamawiającego i Kary za Opóźnienie, może ograniczyć zakres Robót Wykonawcy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile w ocenie Zamawiającego przyspieszy to wykonanie robót.</p> <p>Dla uchylenia wątpliwości postanowienia klauzuli 8 niniejszych Warunków nie będą interpretowane w sposób dający uprawnienie Wykonawcy do spowolnienia, niewykonywania w należyтым tempie i pośpiechu Robót w zakresie, w jakim nie dotyczą ich okoliczności uprawniające do Przedłużenia Czasu na Ukończenie.</p>
<p><b>8.7</b> <b>Kary za</b> <b>Opóźnienie</b></p>	<p>W treści i w tytule Klauzuli słowo „zwłoka” zastępuje się słowem „opóźnienie”</p> <p>W treści klauzuli akapit ostatni zastępuje się następującymi:</p> <p>Wymienione kary za opóźnienie będą jedynymi karami należnymi od Wykonawcy za takie uchybienie, poza przypadkami odstąpienia na mocy klauzuli 15.2 <i>[Odstąpienie przez Zamawiającego]</i> oraz poza przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom względem Podwykonawców na mocy klauzuli 4.4 <i>[Podwykonawcy]</i> i przypadkami kar zastrzeżonych za uchybienia obowiązkom zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w klauzuli 6.1 <i>[Zatrudnienie Kadry i Robotników]</i>. Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani też z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu. Nie uchybia to również roszczeniu Zamawiającego o zapłatę kosztów dokończenia Robót w razie Rozwiązania Kontraktu, którego Zamawiający może dochodzić w pełnej wysokości.</p> <p>Jeżeli jakiegokolwiek kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo również żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.</p> <p>Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowego lub rzeczowo-finansowego Robót określonych w Kontrakcie lub w Programie zatwierdzonym wg klauzuli 8.3 <i>[Program]</i> względnie zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, w wysokości określonej w Załączniku do SWK dla Kar Częściowych, liczonych od Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (Kary Częściowe).</p> <p>Zamawiający nie naliczy kar, jeżeli Wykonawca dotrzyma Czasu Na Ukończenie, za wyjątkiem kar za opóźnienie w dotrzymaniu terminu zaawansowania (Terminu Kluczowego) określonego w ofercie, które nie podlegają anulowaniu, jeśli uprzednio zostały naliczone. Łączna suma Kar umownych za opóźnienie w dotrzymaniu każdego z Terminów Kluczowych lub zaawansowania rzeczowo-finansowego Robót oraz Kar umownych za nie wypełnienie wymagań Czasu na Ukończenie nie będzie wyższa, niż maksymalna wysokość kar umownych określona w Załączniku do SWK.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Wykonawcy Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu Programu wg Klauzuli 8.3 <i>[Program]</i>, opóźnienia w dostarczeniu skorygowanego Programu lub Programu Naprawczego. Kary te również ulegają anulowaniu w razie dotrzymania Czasu na Ukończenie.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kar Umownych w wysokości kwotowo określonej w Załączniku do SWK za każdy stwierdzony przypadek braku obecności członków Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy, comiesięcznej naradzie u Zamawiającego, jak również za naruszenia obowiązków</p>

	<p>zatrudnienia kadry na umowę o pracę.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do naliczenia Kary za Opóźnienie w razie opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków w razie Odstąpienia od Kontraktu (niezależnie z jakiej przyczyny), w szczególności w razie opóźnienia w przekazaniu Terenu Budowy lub Dokumentów Wykonawcy oraz Dziennika Budowy. Kary te są niezależne od innych kar i odszkodowań wymienionych w Kontrakcie i do tych kar nie stosuje się limitu maksymalnej wysokości kar umownych określonego w Załączniku do SWK.</p> <p>Wszelkie kary umowne są należne Zamawiającemu niezależnie od wystąpienia szkody i jej wysokości.</p> <p>Wszystkie kary umowne mogą być egzekwowane przez Zamawiającego poprzez potrącenie tych kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a także z Zabezpieczenia Wykonania.</p>
<b>9</b>	<b>PRÓBY KOŃCOWE</b>
<b>9.4 Niepomyślny wynik Prób Końcowych</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli wyniki Prób Końcowych Robót ponowionych zgodnie z klauzulą 9.3 [<i>Ponowne Próby Końcowe</i>] także okażą się negatywne, to Inżynier lub Zamawiający będzie uprawniony do:</p> <p>(a) zlecenia ponownego powtórzenia Prób Końcowych na mocy klauzuli 9.3;</p> <p>(b) odrzucenia całości Robót. W takim przypadku Zamawiający będzie mógł zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (c) klauzuli 11.4 [<i>Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad</i>] oraz naliczenia Kary Umownej za Opóźnienie w wysokości maksymalnej;</p> <p>(c) wystawienia Świadcstwa Przejęcia, jeśli Zamawiający tego zażąda.</p> <p>W przypadku, jak w punkcie (c) powyżej, Wykonawca powinien postępować zgodnie ze wszystkimi innymi zobowiązaniami zawartymi w Kontrakcie, a Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne za opóźnienie. Nadto Zamawiający może zastosować takie same środki, jakie są przewidziane w pkt (a)-(c) Klauzuli 11.4 [<i>Niewypełnienie Obowiązku usuwania Wad</i>].</p>
<b>10</b>	<b>PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>
<b>10.1 Przejęcie Robót i Odcinków</b>	<p>W treści klauzuli dodaje się następującą treść jako trzeci akapit:</p> <p>Przed wystawieniem Świadcstwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić dokumentację powykonawczą w tym powykonawczą mapę geodezyjną złożoną w ośrodku geodezyjnym (Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Inżynierowi i Zamawiającemu potwierdzenie złożenia mapy do ośrodka względnie potwierdzenie ośrodka o przyjęciu do zasobu) oraz jest zobowiązany do przygotowania kompletnych zawiadomień o zakończeniu budowy, osobno dla każdego obiektu budowlanego objętego kontraktem, wraz z dokumentami wymaganymi zgodnie z art. 57 ustawy prawo budowlane, które pozwolą na przystąpienie do użytkowania obiektów zgodnie z art. 54 i 55 ustawy Prawo budowlane.</p> <p>Wykonawca wraz z Wnioskiem o Przejęcie Robót przedstawi zbiór wszelkich uzgodnień, w tym z właścicielami działek.</p> <p><i>W klauzuli dopisuje się na końcu:</i></p> <p>Przed przejściem dokonywane będą odbiory wyszczególnione w Specyfikacji lub określone przez Inżyniera, w tym odbiór końcowy. O ile gdzie indziej nie zostanie wyraźnie określone, przeprowadzenie tych odbiorów następuje przed wystawieniem Świadcstw(a) Przejęcia dla Robót.</p> <p>Inżynier poda wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych, zaległych prac i termin ich</p>

	usunięcia oraz wykonania, który to wykaz będzie stanowić załącznik do Świadectwa Przejęcia.
<b>10.2 Przejęcie części Robót</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Inżynier może, zależnie od wyłącznego uznania Zamawiającego, wystawić odrębne Świadectwo Przejęcia dla każdej części Robót Stałych. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, projektu lub uzgodnień między Stronami, Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót (poza użytkowaniem czasowym, które albo jest przewidziane w Kontrakcie albo uzgodnione między Stronami), zanim Inżynier nie wystawi Świadectwa Przejęcia dla tej części.</p> <p>Przewiduje się czasowe użytkowanie tych części robót, których użytkowanie okaże się wskazane ze względu na organizację budowy lub tymczasową organizację ruchu, również przez teren budowy, albo okaże się to celowe dla zmniejszenia wprowadzanych utrudnień w ruchu pojazdów lub pieszych. W takim przypadku, w razie konieczności, Wykonawca przygotuje i uzyska wszelkie dokumenty umożliwiające Zamawiającemu złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych zgodnie z art. 54 i 55 ustawy prawo budowlane.</p> <p>Po wystawieniu przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia dla części Robót, należy jak najwcześniej umożliwić Wykonawcy podjęcie niezbędnych kroków dla wykonania zaległych Prób Końcowych. Wykonawca winien przeprowadzić te Próby Końcowe tak szybko jak to możliwe przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad. Jeżeli Wykonawca poniesie Koszt wskutek użytkowania przez Zamawiającego części Robót poza takimi, dla których takie użytkowanie było ustalone w Kontrakcie lub uzgodnione z Wykonawcą lub wykonywanie zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli, to Wykonawca (i) powiadomi o tym Inżyniera, oraz (ii) będzie uprawniony na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do zapłaty za taki Koszt, który należy dodać do Ceny Kontraktowej. Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier postąpi zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia takiego Kosztu.</p>
<b>10.3 Zakłócanie Prób Końcowych</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawcy uniemożliwione zostanie wykonanie Prób Końcowych tak, że opóźnią się one o więcej, niż 14 dni z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, to Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie], po powiadomieniu Inżyniera, zgodnie z klauzulą 20.1.</p> <p>Jeżeli Wykonawca w związku z opóźnieniem wykonania Prób Końcowych poniesie Koszt, to Wykonawca będzie uprawniony, po powiadomieniu Inżyniera, na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do pokrycia takiego Kosztu, który należy włączyć do Ceny Kontraktowej.</p> <p>Po otrzymaniu takiego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia lub ustalenia tych spraw.</p>
<b>11</b>	<b>ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY</b>
<b>11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy do stanu zgodności z wymaganiami Kontraktu z uwzględnieniem normalnego zużycia, Wykonawca winien:</p> <p>(a) dokończyć w terminie określonym w Świadectwie Przejęcia lub innym określonym przez Inżyniera, wszelkie ustalone w tym Świadectwie Roboty zaległe oraz</p>



	<p>(b) usunąć wszelkie wady i usterki, jakie ujawnią się w Robotach lub Dokumentach Wykonawcy w Okresie Zgłaszania Wad.</p> <p>Jeżeli pojawi się wada lub usterka, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego lub w jego imieniu.</p> <p>Termin usunięcia wady lub usterki nie może być dłuższy, niż 14 dni od daty zawiadomienia, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia dłuższego terminu wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę lub wyznaczonego przez Zamawiającego lub Inżyniera.</p> <p>Ustalenia Wady lub usterki dokonuje Inżynier lub Zamawiający. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady lub usterki, może jednak po usunięciu wady lub usterki zgłosić roszczenie o pokrycie Kosztu, jeżeli roboty, do których odnosi się punkt (b) klauzuli 11.1 nie będą mieściły się w granicach określonych w pkt (a)-(c) klauzuli 11.2.</p> <p>Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za Wady także wówczas, gdy przed wystawieniem Świadectwa Przejścia Inżynier lub Zamawiający powzięli wiedzę o wadzie.</p> <p>Jeżeli Zamawiający powiadomił Wykonawcę o Wadzie, a Wykonawca nie ustosunkował się do tego żądania w terminie 7 dni, uważa się, że zgodził się na pokrycie kosztów usunięcia Wady.</p> <p>Wykonawca nie może odmówić usunięcia Wady także w sytuacji, gdyby jej usunięcie wiązało się z nadmiernymi kosztami lub znacznymi niedogodnościami dla Wykonawcy.</p>
<p><b>11.4</b> <b>Niewypełnienie obowiązku usuwania wad</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku terminowego dokończenia Robót zaległych, usunięcia wady, usterki w czasie określonym wg klauzuli 11.1, to Zamawiający wg własnego wyboru, może:</p> <p>(a) dokończyć Roboty zaległe, usunąć wadę, usterkę samodzielnie lub poprzez osoby trzecie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy; w takim wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesiony koszt na ustalenie, usunięcie lub obejście wady lub usterki, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], włączając w każdym przypadku koszt ekspertyz i konsultacji, poniesiony przez Zamawiającego.</p> <p>(b) zachowując roszczenie określone w punkcie (a) powyżej, naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości wskazanej w Załączniku do SWK, aż do czasu dokończenia Robót lub usunięcia wady lub usterki (niezależnie, przez kogo nastąpiło),</p> <p>(c) jeżeli wada lub uszkodzenie pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, to może wstrzymać wykonywanie Kontraktu względnie odstąpić od Kontraktu w całości lub w zakresie tej części Robót, która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem, względnie żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Roboty lub, w razie odstąpienia częściowego – odpowiedniej ich części, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.</p>
<p><b>11.5</b> <b>Usunięcie Robót wadliwych</b></p>	<p>W treści klauzuli zdanie ostatnie zastępuje się:</p> <p>Zgoda taka może być uwarunkowana zastąpieniem przez Wykonawcę zabranej części lub Urządzenia innym zastępczym o nie gorszych parametrach lub wykonaniem odpowiedniego obejścia, zapewniającego należyłą pracę i sprawność.</p>

<p><b>11.8</b> <b>Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstawania wad</b></p>	<p>W treści klauzuli skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk” oraz dodaje się: Wykonawca nie może powstrzymywać się z wywiązywania się z obowiązków z tytułu Odpowiedzialności za Wady mimo nie zapłacenia tych kosztów przez Zamawiającego albo w razie sporu co do tych kosztów.</p>
<p><b>11.10</b> <b>Niewypełnione zobowiązania</b></p>	<p>Na końcu klauzuli dopisuje się: W szczególności postanowienia klauzuli mają zastosowanie do Dodatkowej Rękojmi udzielonej zgodnie z Klauzulą 11.12 [Dodatkowa rękojmia] poniżej.</p>
<p><b>12</b></p>	<p><b>OBMIARY I WYCENA</b></p>
<p><b>12.1</b> <b>Obowiązkowe Obmiary Robót</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Roboty winny być mierzone i wyceniane zgodnie z niniejszą klauzulą. Kiedy tylko Inżynier wymaga, aby jakakolwiek część Robót została uzupełniająco lub ponownie zmierzona, to uprzedza o tym Przedstawiciela Wykonawcy, który winien: (a) niezwłocznie wziąć udział lub wysłać wykwalifikowanego zastępcę, który pomoże Inżynierowi w dokonaniu pomiarów; oraz (b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inżyniera. Jeżeli Wykonawca nie stawia się ani nie przyśle zastępcy, to pomiary dokonane przez Inżyniera lub w jego imieniu będą uznane za wiążące i wiarygodne. Z wyjątkiem przypadków, kiedy w Kontrakcie ustalono inaczej, gdziekolwiek ilości Robót Stałych mają być ustalone na podstawie zapisów, tam te zapisy mają być sporządzone przez Wykonawcę. Wykonawca będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów (Karty Obmiarów). Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Inżynier ma prawo uczestnictwa, weryfikacji, przeglądu, zmiany obmiarów, zlecenia ponownego ich wykonania lub dodatkowej weryfikacji, o ile uzna, że są niezgodne ze stanem rzeczywistym. Inżynier ma również prawo żądania odkrycia Robót na koszt Wykonawcy, jeżeli obmiar nie został zweryfikowany przez Inżyniera przed zakryciem Robót. Jeżeli Wykonawca nie zgodzi się z zastrzeżeniami lub weryfikacją Inżyniera, to powinien zgłosić Inżynierowi swoje zastrzeżenia co do tego, w jakiej części kwestionuje zapisy jako niedokładne. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi swojego sprzeciwu lub zastrzeżenia w ciągu 14 dni od otrzymania zweryfikowanych obmiarów, to zostaną one uznane za rzetelne. Obmiary liniowe, powierzchniowe, objętościowe i wagowe muszą zostać potwierdzone wskazaniem lokalizacji, szkicami i pomiarami geodezyjnymi wykonanymi przez uprawnionego geodetę.</p>
<p><b>12.2</b> <b>Metody obmiaru</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie: Niezależnie od miejscowych zwyczajów, z wyjątkiem przypadków, ustalonych w inny sposób w Kontrakcie: (a) obmiary mają być dokonane w wartościach netto każdej pozycji Robót Stałych, oraz (b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.</p>

<p><b>12.3</b> <b>Wycena</b></p>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.</p> <p>Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to w celu uzgodnienia lub ustalenia Ceny Kontraktowej Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalania] przez wycenę każdej pozycji Robót, stosując pomiary uzgodnione lub ustalone zgodnie z powyższymi klauzulami 12.1 i 12.2 oraz odpowiednie stawki lub ceny dla danej pozycji.</p> <p>Dla pozycji Robót będzie jednak ustalana nowa stawka lub cena jeśli (łącznie):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Praca jest objęta poleceniem na mocy rozdziału 13 [Zmiany i Korekty],</li> <li>(ii) Dla danej pozycji nie jest w Kontrakcie przewidziana żadna stawka ani cena, oraz</li> <li>(iii) Żadna stawka ani cena nie są odpowiednie, gdyż dana praca nie ma podobnego charakteru, albo nie jest wykonywana w warunkach podobnych do żadnej innej w Kontrakcie.</li> </ul> <p>Każda nowa stawka lub cena winna być pochodną pozycji odnośnych stawek lub cen ustalonych w Kontrakcie z uzasadnionymi korektami dla uwzględnienia spraw opisanych powyżej, odpowiednio do przypadku. Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego Kosztu wykonania takiej roboty wraz z umiarkowanym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące lub przyjęć z zeszytów SEKOCENBUD Warszawa (jako średnie stawki dla województwa Pomorskiego) za okres ich wbudowania.</p> <p>Zgodnie z treścią klauzuli Zamawiający przewiduje wycenę wynagrodzenia kosztorysowego wynikającego z likwidacji rozbieżności między projektem budowlanym, a przedmiarem robót.</p> <p>W trybie przewidzianym niniejszą klauzulą strony dokonają również wyceny wynagrodzenia kosztorysowego wynikającego z likwidacji ewentualnych rozbieżności między projektem budowlanym, a przedmiarem robót</p>
<p><b>13</b></p>	<p><b>ZMIANY I KOREKTY</b></p>
<p><b>13.1</b> <b>Prawo do zmian</b></p>	<p>Treść klauzuli uzupełnia się przez dodanie na końcu:</p> <p>W rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 2164 j.t. ze zm.), możliwość zmiany Kontraktu w zakresie zmiany Czasu na Ukończenie, zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej oraz zmiany sposobu realizacji Kontraktu oraz jego zakresu, o ile inaczej nie zastrzeżono poniżej, istnieje w szczególności w razie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) zaistnienia okoliczności wskazanych w Kontrakcie, SWK i OWK jako dających podstawy do wprowadzenia zmian lub roszczeń,</li> <li>b) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych,</li> <li>c) skrajnie niekorzystnych warunków polegających na utrzymującym się co najmniej 10 dni zalodzenie akwenu, lub utrzymujących się co najmniej 5 dni temperaturach poniżej -5 stopni Celsjusza lub utrzymujący przez okres co najmniej 7 dni stan wody powyżej stanu alarmowego – Wykonawca może</li> </ul>

wówczas wystąpić o zmianę Czasu na Ukończenie o okres trwania takich warunków, o ile i w zakresie, w jakim ich wystąpienie rzeczywiście uniemożliwiło dotrzymanie pierwotnego Czasu na Ukończenie,

- d) zmiany przepisów prawnych prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy Kontraktu, o ile zmiana ta nie dała się przewidzieć w dacie złożenia Oferty oraz skutkuje koniecznością odmiennego zakresu lub sposobu Robót lub wpływa to na niemożliwość zachowania Czasu na Ukończenie,
- e) niezależnych od Wykonawcy, przedłużających się ponad terminy ustawowe lub pierwotnie określone procedur związanych z prowadzonymi w związku z wykonaniem Kontraktu postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej lub innymi podmiotami czy osobami – Wykonawca może wówczas wystąpić o zmianę Czasu na Ukończenie o okres przedłużonego trwania tych postępowań, o ile ich przedłużone trwania rzeczywiście ma wpływ na zachowanie Czasu na Ukończenie,

Zakazuje się jednocześnie dokonywania zmian stanowiących udzielenie nowego zamówienia w rozumieniu dyrektyw unijnych, jeżeli charakteryzują się one cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych wykonawców niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

W razie zgłoszenia żądania Zmiany w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w Kontrakcie, Wykonawca winien w swoim żądaniu przywołać podstawy prawne żądania z przywołaniem właściwych postanowień Kontraktu i/lub przepisów ustawy PZP oraz zawierać uzasadnienie żądania w oparciu o te podstawy. Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się Zmiany, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny żądania Zmiany przez Inżyniera i Zamawiającego.

Do każdego żądania Zmiany w zakresie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawca zobowiązany jest nadto przedłożyć:

- a) wyszczególnienie składników ZKK, które ulegają zmianie,
- b) wyszczególnienie kosztów wykonania Kontraktu przed i po zmianie,
- c) podanie faktycznej i prawnej podstawy zmiany danego kosztu,
- d) kalkulację kosztów wykonania Kontraktu po zmianie,
- e) wskazanie daty, od której koszty wykonania Kontraktu uległy zmianie.

Strony postanawiają, iż kalkulacja nowej wysokości ZKK, o której mowa powyżej będzie się opierała wyłącznie o stawki i ceny jednostkowe w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Nadto w treści klauzuli w punkcie (d) skreśla się treść w nawiasie.

Dopuszcza się zmiany wynikające z przesłanek określonych zapisami klauzul niniejszych warunków kontraktu oraz wprowadzone w trybach określonych w warunkach Kontraktu, między innymi określonymi w klauzuli 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie oraz klauzuli 13 Zmiany i Korekty oraz przepisami ustawy

	z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
<b>13.2 Analiza Wartości</b>	<p>W Klauzuli 13.2 usunięto treść rozpoczynając od punktu (c) aż do końca i wstawiono treść jak następuje:</p> <p>(c) Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana wartości kontraktowej dla tej części Robót, Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia].</p> <p>Ewentualne korekty jakichkolwiek elementów projektu wymagają przedstawienia przez Wykonawcę pisemnej propozycji (wraz z rysunkami, o ile są potrzebne) do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego, spełniającej wszelkie wymogi techniczne, formalne i kontraktowe.</p>
<b>13.3 Procedura wprowadzania zmian</b>	<p>W treści klauzuli po punkcie (c) dopisuje się punkt:</p> <p>(d) uzasadnienie Zmiany pod kątem przesłanek art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 roku poz. 2164 j.t. ze zm.).</p>
<b>13.5 Kwoty Tymczasowe</b>	Klauzulę skreśla się
<b>13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu</b>	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania
<b>14</b>	<b>CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA</b>
<b>14.2 Zaliczka</b>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Zaliczkę wypłaca się na wniosek Wykonawcy po ustanowieniu i wniesieniu zabezpieczenia zwrotu Zaliczki przez Wykonawcę.</p> <p>Zabezpieczenie ustanawiane jest w kwocie nie niższej, niż wypłacana wartość Zaliczki, w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zatwierdzonej przez Zamawiającego.</p> <p>Dokument gwarancyjny wnoszony jest w formie oryginału do Zamawiającego</p> <p>Zamawiający wymaga, aby gwarancja taka miała charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywała Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Beneficjentowi żądanej kwoty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające żądanie wypłaty. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. Gwarancja musi być ważna i egzekwowalna do czasu, kiedy zaliczka zostanie spłacona, a jej kwota może być stopniowo zredukowana o kwoty spłacone przez Wykonawcę, wymienione w Świadectwach Płatności. Termin wygaśnięcia gwarancji nie może być wcześniejszy, niż Czas na Ukończenie, z zastrzeżeniem wcześniejszej spłaty. Gwarancja winna zawierać dodatkowe klauzule, jak w Klauzuli 4.2 SWK.</p> <p>Zamawiający zwróci Wykonawcy oryginał gwarancji w terminie 30 dni od wygaśnięcia gwarancji.</p> <p>Zaliczka będzie spłacana przez procentowe potrącenia kwot dokonywane w Świadectwach Płatności.</p> <p>(a) potrącenia rozpoczną się od tego Świadectwa Płatności, w którym suma poświadczonych płatności przejściowych z wyłączeniem zaliczki i potrąceń przekroczy dwadzieścia procent (20%) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,</p>

	<p>poniższej o Kwoty Tymczasowe; oraz</p> <p>(b) potrącenia będą dokonywane w wysokości trzydziestu procent (30%) kwoty każdego Świadczenia Płatności z wyłączeniem zaliczki, aż do czasu, kiedy zaliczka zostanie spłacona.</p> <p>Jeżeli zaliczka nie zostanie spłacona przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia dla Robót lub przed wypowiedzeniem na mocy rozdziału 15 [Rozwiązanie przez Zamawiającego], rozdziału 16 [Zawieszenie i wypowiedzenie przez Wykonawcę] lub rozdziału 19 [Siła Wyższa], zależnie od przypadku, to całe jej saldo stanie się niezwłocznie należne i płatne Zamawiającemu przez Wykonawcę.</p> <p>Zaliczka może być wypłacana wielokrotnie, jednak łącznie w kwocie nie wyższej, niż wskazane w Załączniku do SWK.</p>
<p><b>14.3</b> <b>Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności</b></p>	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>Wykonawca dołączy do wniosku o wydanie Przejściowego Świadczenia Płatności oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz oświadczenie własne o:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) braku lub istnieniu wymagalnych zobowiązań z przekroczonym terminem płatności,</li> <li>2) wysokości zafakturowanych zobowiązań, dla których termin płatności nie upłynął, z podaniem tego terminu,</li> <li>3) wartości robót Podwykonawcy wykonanych, a nie zafakturowanych.</li> <li>4) wysokości już zapłaconych zobowiązań.</li> </ol> <p>Wzory oświadczeń zawarte są w załącznikach do Kontraktu. Za zgodą Wykonawcy Zamawiający może wprowadzić zmiany do wzorów, co nie stanowi zmiany Kontraktu i nie wymaga sporządzenia Aneksu.</p> <p>Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone, wraz z dowodami płatności lub zawierać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.</p> <p>Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.</p> <p>Szczegółową formę i zawartość wniosku o wystawienie Przejściowych Świadczeń Płatności oraz ilość egzemplarzy określi Inżynier.</p> <p>Inżynier lub Zamawiający może dodatkowo wprowadzić wiążący wzór arkusza kalkulacyjnego dla podawania powyższych informacji.</p>
<p><b>14.4.</b> <b>Plan Płatności</b></p>	<p>Tekst Klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:</p> <p>Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące do końca trwania Kontraktu, dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w terminie 30 dni po Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz</li> <li>(ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót.</li> </ol> <p>Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadczenia Przejęcia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera. W razie przekroczenia kwot wskazanych w planie płatności na dany miesiąc, Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia płatności nadwyżki na kolejny okres rozliczeniowy i z tego tytułu nie będzie pozostawał w</p>

	opóźnieniu w zapłacie.
<b>14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót</b>	Klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.
<b>14.6 Wystawianie Przejęciowych Świadectw Płatności</b>	<p>Klauzula w akapicie pierwszym otrzymuje brzmienie:</p> <p>Żadna kwota nie będzie poświadczona ani wypłacona zanim Zamawiający nie otrzyma i nie zatwierdzi Zabezpieczenia Wykonania. Następnie, Inżynier Kontraktu w ciągu 28 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów towarzyszących wyda Zamawiającemu Przejściowe Świadectwo Płatności, potwierdzające wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustalił jako należną.</p> <p>Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot należnych podwykonawcy, czy dalszemu podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Zamawiającego z kopią do Inżyniera o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4.(e), a Wykonawca nie dostarczy wystarczających dowodów na to, że (i) odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu oraz (ii) że podwykonawca lub dalszy podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.</p> <p>Na tych samych zasadach Inżynier może wstrzymać płatność dowolnej z kwot należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do czasu przedstawienia porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub prawomocnego orzeczenia sądowego.</p> <p>Inżynier może również wstrzymać płatność dowolnej z kwot, jeżeli Wykonawca nie przedstawi oświadczenia o braku zobowiązań względem podwykonawców, dowodów płatności lub oświadczeń podwykonawców.</p> <p>Jeżeli w ocenie Zamawiającego, poświadczenie Inżyniera kwot należnych Wykonawcy w Przejściowym Świadectwie Płatności jest niezgodne z postanowieniami Kontraktu, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty spornej kwoty lub jej części i nakazanie Inżynierowi ponownego sprawdzenia w terminie 28 dni.</p>
<b>14.7 Zapłata</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie</p> <p>Zamawiający zapłaci Wykonawcy:</p> <p>(a) pierwszą ratę zaliczki w terminie do 42 dni po otrzymaniu dokumentów zgodnych z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania] i klauzulą 14.2 [Zaliczka], zależnie od tego, który z tych terminów jest późniejszy,</p> <p>(b) kwotę, poświadczoną w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności, w terminie do 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu,</p> <p>(c) kwotę poświadczoną w Końcowym Świadectwie Płatności, w terminie do 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami Kontraktu.</p> <p>Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane Roboty jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się odpowiednio:</p> <p>1) wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane,</p>

	<p>2) udzielenie kolejnej zaliczki w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.</p> <p>Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.</p> <p>Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.</p> <p>Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.</p> <p>Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin dla Wykonawcy do zgłoszenia uwag wynosi 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, względnie więcej, o ile Zamawiający wyznaczył dłuższy termin.</p> <p>W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w akapicie poprzedzającym, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo</li> <li>2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo</li> <li>3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.</li> </ol> <p>W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania.</p> <p>Ewentualne bezpośrednie płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będą dokonywane wyłącznie w walucie polskiej. Kwoty w walutach obcych przeliczane będą wg kursu średniego NBP waluty obcej z dnia roboczego poprzedzającego złożenie dyspozycji z rachunku bankowego Zamawiającego.</p> <p>Płatność kwoty należnej będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym (Końcowym) Świadectwie Płatności.</p> <p>Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu z rachunku bądź rachunków, z których dokonywana będzie płatność.</p>
<b>14.8</b>	Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:



<b>Opóźniona zapłata</b>	Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do żądania od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
<b>14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej</b>	Treść klauzuli skreśla się.
<b>14.10 Oświadczenie po Ukończeniu</b>	Tytuł Klauzuli 14.10 otrzymuje brzmienie jak po lewej. Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu: W rozliczeniu końcowym Strony uwzględnia potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e).
<b>14.11 Wniosek o Końcowe Świadcstwo Płatności</b>	Tytuł Klauzuli 14.11 otrzymuje brzmienie jak po lewej. Klauzula otrzymuje brzmienie: W terminie do 28 dni po otrzymaniu Świadcstwa Przejęcia Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi trzy egzemplarze projektu Oświadczenia po Ukończeniu, wraz z dokumentami towarzyszącymi przedstawiającego szczegółowo w formie zatwierdzonej przez Inżyniera: (a) wartość wszystkich prac wykonanych zgodnie z Kontraktem, (b) wszelkie inne kwoty, które Wykonawca uważa za należne mu na mocy Kontraktu lub z innego tytułu. Jeżeli Inżynier nie zgadza się lub nie może zweryfikować jakiegokolwiek części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, to Wykonawca winien dostarczyć dalszych informacji, jakich Inżynier może racjonalnie zażądać oraz dokona takich zmian w projekcie, jakie zostaną między nimi uzgodnione. Wykonawca winien następnie sporządzić i przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie Końcowe w uzgodnionej postaci. Takie uzgodnione rozliczenie jest w dalszym ciągu niniejszych warunków nazywane „Rozliczeniem Końcowym”. Jeżeli jednak w następstwie dyskusji między Inżynierem, a Wykonawcą oraz uzgodnionych zmian w projekcie Oświadczenia po Ukończeniu stanie się jasne, że istnieje spór, to Inżynier dostarczy Zamawiającemu Przejściowe Świadcstwo Płatności na uzgodnione części projektu Oświadczenia po Ukończeniu, z kopią dla Wykonawcy. Następnie, jeżeli spór zostanie ostatecznie rozstrzygnięty na mocy klauzuli 20.4 [Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej] lub klauzuli 20.5 [Rozstrzygnięcie polubowne], to Wykonawca przygotowuje Oświadczenie Końcowe i przedłoży je Zamawiającemu z kopią dla Inżyniera. W Rozliczeniu Końcowym Strony uwzględnia potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e). Dla uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że niezależnie od treści zatwierdzonych umów podwykonawczych, w razie ujawnienia jakichkolwiek kwot należnych podwykonawcom do zapłaty przed dokonaniem płatności końcowej przez Zamawiającego, w tym kwot kaucji gwarancyjnych, kwot zatrzymanych na okres rękojmi i gwarancji itp., Zamawiający może: 1. dokonać bezpośrednio płatności podwykonawcom, nawet kwot niewymagalnych, kwot zatrzymanych i kaucji gwarancyjnych, z potrąceniem z wynagrodzenia Wykonawcy lub 2. zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę dodatkowego zaakceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia.

	Zamawiający może również złożyć sporne kwoty do depozytu sądowego ze skutkiem zapłaty.
<b>14.12 Zwolnienie ze Zobowiązań</b>	<p>Na końcu Klauzuli 14.12 dodano treść:</p> <p>Wraz z Rozliczeniem Końcowym Wykonawca przedłoży pisemne zwolnienie z zobowiązań potwierdzające, że suma ogólna Rozliczenia Końcowego odpowiada pełnemu i ostatecznemu uregulowaniu wszystkich należności pieniężnych dla Wykonawcy według Kontraktu, lub w związku z nim. To zwolnienie z zobowiązań może podawać, że wchodzi w życie w momencie otrzymania przez Wykonawcę zaległego salda tej sumy ogólnej, w którym to wypadku zwolnienie z zobowiązań obowiązuje z taką datą.</p> <p>Na tej samej zasadzie Wykonawca przedłoży pisemne oświadczenia Podwykonawców. Razem z Rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.</p>
<b>14.13 Wystawianie Końcowego Świadcstwa Płatności</b>	<p>Tytuł Klauzuli 14.13 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>W Końcowym Świadcstwie Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty podwykonawcom czy dalszym podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy Klauzuli 4.4.(e).</p>
<b>14.16 Fakturowanie</b>	<p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Wszelkie wypłaty należne Wykonawcy z tytułu Kontraktu, będą dokonywane na podstawie faktur VAT wystawionych zgodnie z obowiązującymi przepisami i Kontraktem.</p> <p>Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje na kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym Świadcstwie Płatności, po wystawieniu Przejściowego Świadcstwa Płatności lub na kwotę poświadczoną w Końcowym Świadcstwie Płatności, po wystawieniu Końcowego Świadcstwa Płatności. Termin płatności faktury będzie nie krótszy, niż 30 dni od doręczenia faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami.</p>
<b>14.17 Świadczenie nienależne</b>	<p>Dodaje się klauzulę o brzmieniu:</p> <p>W razie uzyskania przez Wykonawcę świadczenia nienależnego od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest to świadczenie niezwłocznie zwrócić, nie później, niż w terminie 30 dni od otrzymania takiego żądania. Odsetki ustawowe za opóźnienie naliczane będą od daty otrzymania świadczenia nienależnego.</p>
<b>14.18 Szczególne przypadki zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej</b>	<p>Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp, tj. zmiany:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) stawki podatku od towarów i usług;</li> <li>(b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;</li> <li>(c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.</li> </ul>

	<p>Zmiana wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej.</p> <p>W wypadku zmiany, o której mowa w lit. (a) powyżej, wartość netto Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.</p> <p>Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w lit. (a), wprowadzenie zmian wysokości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:</p> <p>(i) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (b) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany, o której mowa lit. (b) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.</p> <p>(ii) w przypadku zmiany, o której mowa w lit. (c) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w lit. (c) na kalkulację Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w lit. (c).</p> <p>Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany.</p> <p>Zmiana umowy w zakresie zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z przyczyn określonych w lit. (a), (b) i (c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.</p>
<b>15</b>	<b>ODSTĄPIENIE OD KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</b>
<b>15.2</b> <b>Odstąpienie przez Zamawiającego</b>	<p>Tytuł Klauzuli 15 otrzymuje brzmienie jak wyżej.</p> <p>Tytuł Klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie jak po lewej.</p> <p>Treść klauzuli 15.2 otrzymuje brzmienie:</p> <p>Nie uchybiając uprawnieniu do odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Prawa, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli (Wykonawca):</p>

- (a) nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2 [*Zabezpieczenia Wykonania*] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [*Wezwanie do naprawy uchybienia*],
  - (b) opuszcza Roboty lub w inny sposób jasno okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Kontraktem,
  - (c) bez racjonalnego usprawiedliwienia:
    - (i) nie prowadzi Robót zgodnie z rozdziałem 8 [*Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie*], lub w sposób nieuzasadniony wstrzymuje lub zawiesza choćby część Robót, lub
    - (ii) nie zastosuje się do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 7.5 [*Odrzucenie*] lub klauzuli 7.6 [*Prace zabezpieczające i naprawcze*] w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania.
  - (d) będzie opóźniony z postępem Robót w stosunku do Programu określonego w klauzuli 8.3 [*Program*] o więcej, niż 28 dni lub z zaawansowaniem rzeczowo-finansowym o więcej, niż 10% bez wyznaczania terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia lub też bez wzywania w trybie klauzuli 15.1 [*Wezwania do naprawy uchybienia*] lub też 8.6 [*Tempo wykonawstwa*],
  - (e) będzie opóźniony z postępem Robót w stosunku do Czasu na Ukończenie określonego w SWK (wraz z ewentualnymi przedłużeniami przyznanymi zgodnie z postanowieniami niniejszego Kontraktu) o więcej, niż 42 dni bez wyznaczania terminu dodatkowego,
  - (f) podzleci całość Robót lub sceduje Kontrakt bez wymaganej zgody,
  - (g) wystąpią okoliczności do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego Wykonawcy, lub złożony zostanie wniosek o wszczęcie postępowania likwidacyjnego lub zajęty zostanie majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym, lub też jeżeli nastąpi jakiegokolwiek działania lub wydarzenie o skutkach podobnych w świetle obowiązującego Prawa do wyżej wymienionych, jeżeli okoliczności wystąpienia powyższych zdarzenia wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu przez Wykonawcę, lub
  - (h) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:
    - (i) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Kontraktem, lub
    - (ii) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z Kontraktem,
 lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy lub Podwykonawców da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych lub wynagrodzenie, jak opisano w powyższym punkcie.
  - (i) mimo pisemnego uprzedzenia, kwestionuje polecenia Inżyniera w trybie niezgodnym z postanowieniami Kontraktu lub poucza Inżyniera o sposobie wykonywania przez niego obowiązków.
- Zamawiający jest nadto uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w razie konieczności co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, bez wyznaczania terminu dodatkowego.
- Uprawnienie do odstąpienia do Kontraktu z przyczyn wskazanych klauzuli w lit. (d), (e), (g), (h) oraz z powodu określonego w akapicie poprzednim, Zamawiający może wykonać w terminie 6 miesięcy dni od dowiedzenia się o zaistnieniu podstawy do

	<p>odstąpienia. Jeżeli podstawa ma charakter ciągły, termin ten liczy się od jej ustania.</p> <p>Odstąpienie od Kontraktu na podstawie lit. (b), (c) ppkt (i), (f) powinno zostać poprzedzone wezwaniem do naprawy uchybienia i wyznaczeniem odpowiedniego terminu wraz z rygorem odstąpienia od Kontraktu.</p> <p>W każdym z takich przypadków lub okoliczności Zamawiający może odstąpić od Kontraktu i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną za odstąpienie.</p> <p>Decyzja Zamawiającego o rozwiązaniu Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.</p> <p>Po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca winien przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich poleceń, zawartych w wypowiedzeniu, a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.</p> <p>Po odstąpieniu od Kontraktu Zamawiający może dokończyć Roboty czy też w tym celu zlecić dokończenie Robót innym podmiotom. Zamawiający i te podmioty mogą w takim przypadku korzystać z Dostaw, Dokumentacji Wykonawcy oraz innych dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy.</p> <p>Następnie Zamawiający powiadomi, że Sprzęt Wykonawcy oraz Roboty Tymczasowe będą zwolnione dla Wykonawcy na Terenie Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca winien wtedy niezwłocznie usunąć je na własne ryzyko i koszt. Jednakże, o ile do tego czasu Wykonawca nie ureguluje swojego długu wobec Zamawiającego, to te przedmioty mogą zostać przez Zamawiającego sprzedane w celu odzyskania należności. Wykonawca otrzyma w takim przypadku saldo takiego postępowania.</p> <p>W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.</p> <p>Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od Kontraktu, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej bądź inne środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości bądź części zamówienia, nie zostały mu przyznane bądź zostały cofnięte lub ograniczone. Uprawnienie to może zostać zrealizowane przez Zamawiającego w terminie do trzech miesięcy od dowiedzenia się o tej podstawie odstąpienia.</p> <p>W przypadkach przewidzianych w dwóch akapitach poprzedzających, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu. Zamawiający jest obowiązany do odebrania wykonanych robót do dnia przerwania robót zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.</p> <p>Dla uchylecia wątpliwości, przez użyte w Kontrakcie określenie „rozwiązanie Kontraktu” lub „wypowiedzenie Kontraktu” rozumie się odpowiednio stosowane w prawie polskim „odstąpienie od Kontraktu”.</p>
<p><b>15.4</b> <b>Zapłata po rozwiązaniu</b></p>	<p>Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z chwilą, kiedy odstąpienie od Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego] weszło w życie, Zamawiający może:</p>

	<p>(a) postąpić zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub</p> <p>(b) wstrzymać dalsze płatności Wykonawcy do czasu, kiedy koszty wykonania, ukończenia Robót i usunięcia w nich wad, należne kary za opóźnienie oraz wszelkie inne koszty zostaną ustalone, lub</p> <p>(c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, z uwzględnieniem kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 [Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu]. Zamawiający zapłaci Wykonawcy saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych.</p> <p>Zamawiający może również wstrzymać płatność Wykonawcy do czasu przekazania przez Wykonawcę Terenu Budowy, przekazania Dziennika Budowy, dostaw, Dokumentów Wykonawcy oraz wszelkich innych dokumentów projektowych sporządzonych przez Wykonawcę lub dla niego.</p> <p>W razie odstąpienia od Kontraktu Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości określonej w Załączniku do SWK jako wysokość maksymalna, bez względu na zaistnienie szkody i jej wysokość.</p> <p>W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Klauzuli 8.7 [Kara za Opóźnienie].</p> <p>Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Robót obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej koszt dokończenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym Zamawiający rozwiązał Kontrakt, Robót przez Zamawiającego lub innego wykonawcę oraz koszty postępowań przetargowych na wyłonienie nowego wykonawcy, nie więcej jednak, niż limit określony w Załączniku do SWK. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.</p> <p>Suma kar umownych, odszkodowania uzupełniającego i kosztów dokończenia robót nie będzie wyższa, niż limit dla kosztów dokończenia określony w Załączniku do SWK.</p>
<b>15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Rozwiązania Kontraktu</b>	W akapicie pierwszym zdanie ostatnie skreśla się.
<b>16</b>	<b>ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ</b>
<b>16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót</b>	W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się słowa: „plus umiarkowany zysk”.
<b>16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę</b>	<p>W treści klauzuli skreśla się punkty (a), (d) oraz dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W każdym przypadku odstąpienie od Kontraktu musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem do usunięcia uchybienia w wyznaczonym, odpowiednim terminie, nie krótszym, niż 28 dni.</p> <p>Uprawnienie do odstąpienia w przyczyn podanych w niniejszej klauzuli Wykonawca może wykonać w terminie 90 dni od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Wykonawcy do Zamawiającego, o którym mowa wyżej</p>
<b>16.3</b>	W treści Klauzuli pkt (b) otrzymuje brzmienie:

<b>Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy</b>	<p>(b) nie później niż w terminie 7 dni przekazać Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiał i inne Roboty, w zakresie określonym przez Zamawiającego i wg jego swobodnej decyzji, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków, oraz</p> <p>W treści Klauzuli pkt (c) otrzymuje brzmienie:</p> <p>(c) nie później niż w terminie 14 dni usunąć wszelkie inne Dostawy z terenu budowy, z wyjątkiem tych niezbędnych dla bezpieczeństwa, oraz opuścić w takim terminie Teren Budowy, z zastrzeżeniem możliwości uzgodnienia z Zamawiającym innego terminu na wykonanie tych obowiązków</p>
<b>16.4 Zapłata po rozwiązaniu</b>	<p>W treści klauzuli punkt (c) otrzymuje brzmienie jak niżej:</p> <p>(c) zapłacić Wykonawcy kwotę równą szkodzie rzeczywistej, jaką Wykonawca doznał w wyniku tego rozwiązania.</p> <p>Nadto w treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W każdym przypadku roszczenia Wykonawcy związane z rozwiązaniem Kontraktu ograniczają się do szkody rzeczywistej. Wyklucza się w szczególności lub nadto utracony zysk, szkody pośrednie, jak i koszty zarządu Wykonawcy. Zamawiający może wstrzymać płatności do czasu wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w klauzuli 16.3 lit. (b) i (c) [<i>Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy</i>].</p>
<b>17</b>	<b>RYZIKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ</b>
<b>17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami</b>	<p>W treści klauzuli dopisuje się akapit ostatni o brzmieniu:</p> <p>W razie wątpliwości poczytuje się, iż złożenie jakiegokolwiek Sprzętu, Urządzenia lub Dostaw pod dozorem lub na przechowanie u Zamawiającego następuje na ryzyko Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi, do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia, odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie tego Sprzętu, Urządzeń lub Dostaw, nawet w razie uprzedniego przejścia własności na Zamawiającego.</p>
<b>17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego</b>	<p>W treści klauzuli w punkcie (b) skreśla się zdanie ostatnie.</p>
<b>17.6 Ograniczenie odpowiedzialności</b>	<p>Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:</p> <p>Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Kontraktu, poza tym, co jest należne na mocy klauzuli 15.4 [<i>Zapłata po rozwiązaniu</i>], 16.4 [<i>Zapłata po rozwiązaniu</i>] oraz klauzuli 17.1 [<i>Odszkodowania</i>], żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej Strony za utratę korzyści z użytkowania Robót, utratę zysku, utratę jakiegokolwiek kontraktu ani za straty lub szkody pośrednie lub następcze, których może ta druga Strona zaznać w związku z Kontraktem.</p> <p>Niniejsza klauzula nie ogranicza odpowiedzialności w przypadku celowego działania lub zaniechania, którego dopuściła się którakolwiek ze Stron.</p>
<b>18</b>	<b>UBEZPIECZENIA</b>
<b>18.1 Ogólne</b>	<p>Klauzula zostaje uzupełniona przez dodanie na końcu:</p> <p>Żadne prace na Terenie Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem</p>

<p><b>wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń</b></p>	<p>Zamawiającemu kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.</p> <p>Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki i koszt takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.</p> <p>Zamawiający może również potrącić koszt utrzymania, wznowienia lub opłacenia ubezpieczenia z należności Wykonawcy lub pokryć ten koszt z Zabezpieczenia Wykonania.</p> <p>Dla każdego z ubezpieczeń wymienionych w Kontrakcie, Zamawiający wymaga ustanowienia ubezpieczenia wyłącznie dla niniejszego Kontraktu.</p> <p>Wszelkie ubezpieczenia będą bez franszyzy integralnej. Zamawiający dopuszcza franszyzy redukcyjne: w wysokości nie większej, niż 10% dla polisy CAR (ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy) z ewentualną kwotą minimalną nie wyższą, niż 20.000 PLN dla szkód rzeczowych dla każdej szkody rzeczowej; w wysokości nie wyższej, niż 2000 zł w ubezpieczeniu OC dla szkód rzeczowych z zakresu podstawowego oraz nie więcej, niż 10% szkody dla pozostałych ryzyk. Ubezpieczenie OC od szkód osobowych bez franszyz. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy integralnej lub zwiększenie franszyzy redukcyjnej w racjonalnych granicach, jednak na wyłączne ryzyko Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający wymaga przywrócenia pełnej sumy gwarancyjnej w razie wypłaty odszkodowania (automatycznie lub poprzez doubezpieczenie).</p> <p>Koszt zawarcia wszelkich ubezpieczeń poniesie Wykonawca.</p> <p>Ubezpieczenia utrzymywane będą aż do wystawienia Świadectwa Przejęcia plus 60 dni.</p>
<p><b>18.2</b> <b>Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy</b></p>	<p>W treści klauzuli zmienia się punkt (a), który otrzymuje brzmienie:</p> <p>(a) będą zawarte i utrzymane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, jednak również w imieniu Zamawiającego jako ubezpieczającego,</p> <p>oraz skreśla się punkt (d) oraz (e) włącznie z podpunktami (i) do (iv) oraz skreśla się akapit ostatni i wstawia się w to miejsce:</p> <p>(d) obejmuje także straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego, powstałe wskutek błędu lub pominięcia, popełnionego przez Projektanta lub personel Inżyniera,</p> <p>(e) obejmuje także wszelkie szkody i straty z przyczyn wymienionych w Klauzuli 17.3 [Ryzyko Zamawiającego] punkt (d), (e), (f), (g), (h), wyjąwszy promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne.</p>
<p><b>18.3</b> <b>Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych</b></p>	<p>Skreślono treść punktu (a) Klauzuli 18.3 i wstawiono nową:</p> <p>(a) będą dokonane przez Wykonawcę jako Stronę ubezpieczającą, a następnie Strona ubezpieczająca przedłuży to ubezpieczenie, przed dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia, do daty wystawienia Świadectwa Wykonania,</p> <p>W treści klauzuli punkt (d) wraz z podpunktami (i), (ii), (iii) skreśla się.</p>
<p><b>18.4</b> <b>Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy</b></p>	<p>W treści klauzuli w akapicie drugim skreśla się treść od słów: „z wyjątkiem tego, że” do słów: „lub Personelu Zamawiającego”.</p>



<b>18.5 Wyłączenia</b>	<p>Dodaje się dodatkową klauzulę o brzmieniu:</p> <p>Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności z tytułów określonych w Klauzuli 18.2.(d) i 18.2.(e).</p>
<b>19</b>	<b>SIŁA WYŻSZA</b>
<b>19.6 Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie z zobowiązań</b>	<p>W treści klauzuli podpunkty (a)-(e) skreśla się i zastępuje treścią:</p> <p>(a) wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Kontraktu.</p>
<b>20</b>	<b>ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ</b>
<b>20.1 Roszczenia Wykonawcy</b>	<p>W treści klauzuli skreśla się akapit drugi i dopisuje się akapit o brzmieniu:</p> <p>Jeżeli Wykonawca w związku okolicznościami uzasadniającymi żądanie dodatkowej zapłaty uważa się również za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie, to winien roszczenie to określić i zgłosić łącznie z tym żądaniem, pod rygorem bezskuteczności późniejszego zgłoszenia takiego roszczenia i braku uprawnienia do żądania przedłużenia Czasu na Ukończenie. Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, iż zgłoszenie powiadomienia lub roszczenia nie stanowi podstawy do wstrzymania lub zawieszenia Robót.</p>
<b>20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej</b>	Klauzulę skreśla się.
<b>20.3 Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej</b>	Klauzulę skreśla się.
<b>20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej</b>	Klauzulę skreśla się.
<b>20.5 Rozstrzygnięcie polubowne</b>	Klauzulę skreśla się
<b>20.6 Właściwość Sądu</b>	<p>Tytuł Klauzuli ulega zmianie na „Właściwość Sądu”, a Klauzula otrzymuje brzmienie:</p> <p>Wszelkie spory wynikające z niniejszego Kontraktu lub powstające w związku z nim będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.</p>
<b>20.7 Nie zastosowanie się do Decyzji Komisji</b>	Klauzulę skreśla się

<b>Rozjemczej</b>	
<b>20.8 Wygaśnięcie Umowy z Komisją</b>	Klauzulę skreśla się
<b>20.9 Mediacja</b>	Dopisuje się klauzulę 20.9 [Mediacja] o brzmieniu: Niezależnie od postanowień odnoszących się rozstrzygania sporów, Zamawiający i Wykonawca mogą wspólnie uzgodnić powołanie mediatora i rozstrzygnięcie sporu w trybie mediacji (sądowej lub pozasądowej). Wymaga to zgody obu Stron.
<b>21</b>	<b>DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE</b>
<b>21</b>	Dopisuje się Klauzulę o brzmieniu: Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa oraz programów unijnych w ramach których Zamawiający uzyskał współfinansowanie realizacji projektu. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom i na ich prośbę wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Załączniki:

1. wzór oświadczenia Generalnego Wykonawcy (klauzula 14.3)
2. wzór oświadczenia Podwykonawcy (klauzula 14.3)

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

**Z A Ł Ą C Z N I K   D O   S Z C Z E G Ó L N Y C H   W A R U N K Ó W  
K O N T R A K T U**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot</b>	<b>Klauzula</b>	<b>Dane</b>
1.	Nazwa Projektu (Robót)		<b>„Wykonanie robót budowlanych na Projekcie: Modernizacja toru wodnego do Portu Północnego w Gdańsku” - część 1 zamówienia / „Wykonanie robót budowlanych na Projekcie: Modernizacja toru wodnego do Portu Północnego w Gdańsku – oznakowanie nawigacyjne” – część 2 zamówienia</b>
2.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Zamawiającego	1.1.2.2  1.3	Skarb Państwa – Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni ul. Chrzanowskiego 10 81-338 Gdynia Tel. .... Fax ..... e-mail: .....
3.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Wykonawcy	1.1.2.3 1.3	..... Tel. .... Fax ..... e-mail: .....
4.	Nazwa, adres pocztowy, telefon i adres elektroniczny Inżyniera Kontraktu	1.1.2.4 1.3	Tel. .... Fax ..... e-mail: .....
5.	Prawo dostępu do Terenu Budowy	2.1	14 dni od zawarcia umowy
6.	Czas na Ukończenie	1.1.3.3	Cześć 1 zamówienia: ..... miesiące Cześć 2 zamówienia: ..... miesiące
7.	Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	Cześć 1 zamówienia: brak Cześć 2 zamówienia: ..... miesiące od wydania Świadectwa Przejęcia
8.	Kwota Zabezpieczenia Wykonania	4.2	10% (dziesięć procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
9.	Normalne Godziny Pracy	6.5	6.00-22.00

10.	Czynności Inżyniera wymagające uprzedniej zgody Zamawiającego	3.1	3.2. Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera 4.4 [Podwykonawcy] 8.4. Przedłużenie Czasu na Ukończenie 8.8. Zawieszenie Robót 8.11. Przedłużone zawieszenie 13. Zmiany i korekty skutkujące przedłużeniem Czasu na Ukończenie, zmianą ceny jednostkowej lub zmianą Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej 17.4. Następstwa Ryzyka Zamawiającego 20.1 Roszczenia Wykonawcy
11.	Maksymalna wysokość kar umownych. Kara umowna za odstąpienie od Kontraktu przez Zamawiającego.	8.7 15.4 15.2	30% (trzydzieści procent) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
12.	Kara Umowna za Opóźnienie	8.7	0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień
13.	Kara umowna za opóźnienie w usuwaniu Wad	11.4 4.1.iv	0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
14.	Kara Umowna za brak obecności członka Personelu Wykonawcy na naradzie roboczej, Radzie Budowy lub naradzie comiesięcznej u Zamawiającego oraz uchybienie obowiązkowi składania Raportów	4.3 8.7 4.21	5.000 PLN (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek
15.	Kara umowna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania obowiązków odnoszących się do Podwykonawcy lub Dalszych Podwykonawców	4.4	3 000 PLN (trzy tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków
15a.	Kara umowna w przypadku uchybienia obowiązkowi w zakresie wymagań Zamawiającego co do zatrudniania pracowników na umowę o pracę lub za uchybienie w przedstawieniu dowodów zatrudnienia	6.1	2 000 PLN (dwa tysiące złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązków; kara może być powtarzana w razie bezskutecznego upływu terminu określonego przez Zamawiającego na naprawę uchybienia
16.	Waluty płatności	14.15	PLN (złote polskie)
17.	Terminy na przedstawienie dowodów ubezpieczeń: (a) dowód ubezpieczenia (b) polisy	18.1	przed podpisaniem Kontraktu
18.	Maksymalne potrącenie na ubezpieczenie Ryzyka Zamawiającego	18.2	bez potrącenia
19.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	110% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

20.	Minimalna suma gwarancyjna Ubezpieczenia od zranienia osób i szkód majątkowych	18.3	1 000 000 PLN (jeden milion złotych)
21.	Limit dodatkowych kosztów dokończenia Robót	15.4	120 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
22.	Maksymalna wysokość zaliczki	14.2	20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

....., dnia .....

## O Ś W I A D C Z E N I E   W Y K O N A W C Y

Dotyczy podwykonawcy: .....

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej: .....

Dotyczy zadania: .....

Działając w imieniu Wykonawcy ..... oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia podwykonawca wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę .....
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę .....
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę .....
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę .....
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz podwykonawcy z umowy wynosi kwotę .....
6. pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór\* dotyczący .....

.....

*Data, czytelny podpis*

\* niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN

....., dnia .....

## O Ś W I A D C Z E N I E   P O D W Y K O N A W C Y

Dotyczy podwykonawcy: .....

Wartość wynagrodzenia podwykonawcy z umowy podwykonawczej: .....

Dotyczy zadania: .....

Działając w imieniu podwykonawcy ..... oświadczam, co następuje:

1. do dnia złożenia niniejszego oświadczenia podwykonawca wskazany powyżej otrzymał od Wykonawcy tytułem wynagrodzenia określonego w umowie podwykonawczej kwotę .....
2. wysokość wynagrodzenia wymagalnego, a nie przeterminowanego wynosi kwotę .....
3. wysokość wynagrodzenia wymagalnego przeterminowanego wynosi kwotę .....
4. wysokość kwot zatrzymanych, kaucji gwarancyjnych wynosi kwotę .....
5. wartość pozostała do zapłaty na rzecz podwykonawcy z umowy wynosi kwotę .....
6. pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie występuje spór co do jakiegokolwiek części wynagrodzenia / występuje spór\* dotyczący .....

.....

*Data, czytelny podpis*

\* niepotrzebne skreślić; jeżeli istnieje spór co do wynagrodzenia - opisać

Jeżeli dana pozycja nie występuje (np. nie występują należności przeterminowane) należy wpisać 0 PLN