Gdynia, dnia 10.05.2017 r.

DYREKTOR
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI
ul. Chrzanowskiego 10, 81–338 Gdynia
tel. + 48 (58) 355 31 01 fax +48 (58) 620 30 39
e–mail: umgdy@umgdy.gov.pl

INZ.1.1-MGw-8105-1-2/17
za dowodem doręczenia

Decyzja nr 4/17

na układanie i utrzymywanie podmorskich kabli p.n. „Ogólnodostępna kładka dla pieszych łącząca północny cypel Wyspy Spichrzów z Długim Pobrzeżem".

Działając na podstawie art. 26 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o *obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej* (Dz.U. 2013 poz. 934 ze zm.) zgodnie z art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2013 poz. 267 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2017 r. złożonego przez Pana Andrzeja Hukowicz (reprezentującego firmę Granaria Development Gdańsk Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Bonifraterska 17, 00 – 203 Warszawa), występującego w imieniu inwestora – Gmina Miasto Gdańsk (ul. Nowe Ogrody 8/12, 80 – 803 Gdańsk)

wydaję pozwolenie
na układanie i utrzymywanie kabli elektroenergetycznych na obszarze określonym we wniosku.

1. **Rodzaj przedsięwzięcia i jego lokalizacja.**

   a) Odcinek trasy ułożenia kabli elektroenergetycznych naniesiony na załączniku nr 1 do niniejszego pozwolenia obejmuje obszar wyznaczony przez punkty, opisane za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie WGS 84:

punkt A 54° 21' 00.13"N 18° 39' 27.93"E
punkt B 54° 21' 00.06"N 18° 39' 28.28"E
punkt C 54° 20' 59.15"N 18° 39' 27.70"E
punkt D 54° 20' 58.95"N 18° 39' 28.64"E
punkt E 54° 20' 58.78"N 18° 39' 28.53"E
punkt F 54° 20' 58.99"N 18° 39' 27.59"E
punkt G 54° 20' 57.82"N 18° 39' 26.85"E
punkt H 54° 20' 57.90"N 18° 39' 26.50"E
punkt I 54° 20' 59.06"N 18° 39' 27.24"E
punkt J 54° 20' 59.35"N 18° 39' 25.90"E
punkt K 54° 20' 59.52"N 18° 39' 26.01"E

b) Przebieg kabli sieci elektroenergetycznej rurach osłonowych o Ø160mm, określony współrzędnymi geocentrycznymi geodezyjnymi w układzie WGS 84:

E-1: 54° 20' 59,35"N 18° 39' 25,90"E
E-1': 54° 20' 59,05"N 18° 39' 27,30"E
E-2: 54° 20' 58,76"N 18° 39' 28,63"E
E-2': 54° 20' 59,00"N 18° 39' 27,53"E

2. Charakterystyczne parametry techniczne przedsięwzięcia.

Długość w obszarze morskim i ilość rur:
Sieć elektroenergetyczna: część wschodnia 2 szt 26,95 m, część zachodnia 3 szt 21.17 m
Średnica 5xØ160 mm
Powierzchnia obszaru objętego wnioskiem: 18,8 m2
Przewidywany czas eksploatacji: 35 lat

3. Szczególne warunki i wymagania wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

1) środowiska i zasobów morskich

a) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić odpowiednią gospodarkę odpadami z rozbiórki oraz w trakcie prowadzenia robót hydrotechnicznych.
b) Realizacja inwestycji wymaga prowadzenia prac budowlanych z uwzględnieniem przepisów odnośnie ochrony środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień dotyczących: sposobów postępowania w przypadku pojawienia się awarii jednostek pływających, szybkości reagowania przy wystąpieniu zanieczyszczeń ropopochodnych oraz w przypadku dostania się innych niebezpiecznych substancji do toni wodnej, użycia odpowiedniego sprzętu do zwalczania zanieczyszczeń.
c) W projekcie budowlanym należy zawrzeć opis monitoringu i zarządzania procesem inwestycyjnym oraz eksploatacyjnym.

2) interesu gospodarki narodowej

a) Wymagane jest opracowanie projektu budowlanego zgodnego z obowiązującymi przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem:
   - rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 1998 nr 101 poz.645);
   - rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 października 2006 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie* (Dz. U. 2006 nr 206 poz. 1516);
   - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U.2012 poz. 462 ze zm.);

- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz. U. 2012 poz. 463).

b) Rozwiązania projektowe winny zawierać:
   - uwzględniać parametry istniejących konstrukcji nabrzeży, budowli hydrotechnicznych i obiektów budowlanych, podmorskich sieci technicznych i rurociągów oraz bezpieczeństwa planowanego przedsięwzięcia;
   - zapewniać możliwość bezpiecznego korzystania z akwenu objętego wpływem zamierzenia przez innych użytkowników, bezpieczeństwo istniejących budowli hydrotechnicznych i obiektów budowlanych oraz bezpieczeństwo planowanego przedsięwzięcia.

c) Zamierzenie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę w trybie przepisu ustawy *Prawo budowlane* – zgodnie z art. 29 ust 1 pkt 20 (Dz. U. 2016 poz. 290).

d) Przystąpienie do robót wymaga uzyskania potwierdzenia powiadomienia jednostek i osób, których interes prawny może zostać naruszony w związku z projektowaną inwestycją.

e) Istnieje potrzeba zobowiązania inwestora w pozwoleniu na budowę do:
   - zastosowania szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych poprzez powiadomienie z 2 – tygodniowym wyprzedzeniem Biuro Hydrograficznego Marynarki Wojennej o planowanym rozpoczęciu prac oraz o ich zakończeniu, celem ogłoszenia powyższego w Ostrzeżeniach Nawigacyjnych i Wiadomościach Żeglarskich, Wydziału Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Gdyni oraz Kapitana Portu Gdańsk;
   - przekazania po zakończeniu prac do Biura Hydrograficznego Marynarki Wojennej oraz Urzędu Morskiego w Gdyni informacji (materiałów) o posadowieniu rurociągów i kabli, zawierających m. in. przebieg trasy rurociągów i kabli, pozycję punktów załamania wykopu, głębokość zalegania pod dnem – celem uaktualnienia wydawnictw nawigacyjnych. Wszystkie współrzędne należy określić w układzie WGS 84;
   - przekazania po zakończeniu prac do Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A. operatu geodezyjnego zawierającego aktualny przebieg trasy rurociągów i kabli;
   - przekazania do Urzędu Morskiego w Gdyni geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, zawierającej przekroje poprzeczne, umożliwiające ustalenie rzędnej górnej powierzchni rurociągów i kabli oraz pozycję ich ułożenia.

f) Należy uregulować prawo do dysponowania gruntem pokrytym wodą na trasie ułożenia kabli w obszarze zajętym przez urządzenia związane z kablami energetycznymi zgodnie z art. 20 ustawy *Prawo wodne* (Dz. U. 2015 poz. 469) i uzyskać dokument dysponowania gruntem pokrytym wodami morskimi od właściciela nieruchomości.

g) Wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz. U. 2015 poz. 469).

h) Sposób oznakowania stałego i na czas prowadzenia prac budowlanych należy uzgodnić z Wydziałem Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Gdyni.

3) **bezpieczeństwa żeglugi morskiej**

a) Organizację prac podczas układania kabli elektroergetycznych, środki przewidziane w celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu morskiego, podczas prac hydrotechnicznych, oznakowanie nawigacyjne stałe i czasowe, terminy rozpoczęcia i zakończenia prac budowlanych należy uzgodnić z Kapitanatem Portu Gdańsk, Inspektoratem Nadzoru i Monitorowania Bezpieczeństwa Ruchu Morskiego oraz Wydziałem Oznakowania Nawigacyjnego Urzędu Morskiego w Gdyni.
b) Prace hydrograficzne wykonane przed i po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
c) Prowadzenie prac budowlanych na akwenie nie może wyłączyć możliwości jego użytkowania.

4) **bezpieczeństwa związanego z badaniami, rozpoznawaniem i eksploatacją zasobów mineralnych dna morskiego oraz znajdującego się pod nim wnętrza ziemi**

a) W trakcie prac budowlanych i wykonywanych robót podziemnych należy przestrzegać przepisu *art. 32 ust. 1 pkt. 1-3, ust. 10 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. 2014 poz. 1446 ze zm.).

Uzasadnienie

Inwestor Gmina Miasto Gdańsk (ul. Nowe Ogrody 8/12, 80 – 803 Gdańsk) reprezentowana przez pełnomocnika Pana Andrzeja Hukowicz (reprezentującego firmę Granaria Development Gdańsk Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Bonifraterska 17, 00 – 203 Warszawa) pismem z dnia 24.01.2017 r., wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na ułożenie kabli energetycznych pod kanałem portowym realizowanym w ramach inwestycji „Ogólnodostępna kładka dla pieszych łącząca Wyspę Spichrzów z Długim Pobrzeżem". Obszar ten stanowi morskie wody wewnętrzne.

Wniosek spełnia wymogi określone art. 27a ustawy *o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej*.

Planowane przedsięwzięcie stanowi część inwestycji polegającej na budowie „Ogólnodostępna kładka dla pieszych łącząca Wyspę Spichrzów z Długim Pobrzeżem". Zamierzenie polegać będzie na ułożenie rur osłonowych w wykopie, a następnie ich zasypanie. Po ułożeniu kabli inwestor może zażyczyć sobie wykonania kontroli szczelności przez próbę ciśnieniową. Po zakończeniu inwestycji operator zobowiązany będzie do sprawowania kontroli nad szczelnością ułożonych kabli, wykonywania prac konserwatorskich oraz do wykonywania przeglądów instalacji umieszczonych pod dnem kanału. Inwestor w złożonym wniosku podał m.in. ocenę skutków ekonomicznych, społecznych i oddziaływania na środowisko, opis potencjalnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko i jego zasoby naturalne zarówno żywe, jak i minerale oraz ich ocenę, jak również opis środków zmniejszających szkodliwe oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko morskie.

Zgodnie z *art. 26 ust. 2 ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej* pozwolenie na układanie i utrzymanie kabli i rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego jest wydawane po zaopiniowaniu

wniosku o wydanie tego pozwolenia przez ministrów właściwych do spraw: gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych, Ministra Obrony Narodowej oraz zgodnie z *art. 26 ust. 3* przez wójt, burmistrza albo prezydenta miasta zgodnie z właściwością miejscową tego organu.

W piśmie znak INZ.1.1-MGw-8105-1/17 z dnia 26.01.2017 r. Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni wystąpił z prośbą o udzielenie opinii dla przedsięwzięcia.

Inwestycja została pozytywnie zaopiniowania przez właściwych ministrów, tj.: ministra infrastruktury i budownictwa (postanowienie nr 2/2017 z dnia 01.03.2017 r.), ministra środowiska (postanowienie nr DZŚ-III.284.3.2017.AW z dnia 31.03.2017 r.), ministra do sprawa wewnętrznych i administracji (postanowienie nr DPGiFM-ZNSG-451-11/2017 z dnia 10.04.2017 r.), Ministra Obrony Narodowej (postanowienie nr 6/BIS/17 z dnia 15.03.2017 r.), Ministerstwo Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Prezydenta Miasta Gdańsk (znak WUiA.I.670.58.2017.4-KN.39606 z dnia 14.02.2017 r.)

Minister do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego (postanowienie nr DOZ-OAiK.650.125.2017.AR.02.02 z dnia 06.03.2017 r.) zaopiniował przedsięwzięcie pozytywnie z zastrzeżeniami, które zostały ujęte w niniejszej decyzji.

Ministerstwo Rozwoju pismem nr DSR-XIII.056.2.2017.AT z lutego 2017 r. przekazało dokumentację do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, zaś Ministerstwo Energii pismem nr DEO.I.026.8.2017 IK:70232 z dnia 02.03.2017 r. zwróciło dokumentację.

Organ zasięgnął opinii ministrów wymienionych w art. 23 ust. 2 ustawy z uwagi na ich kompetencje, pozwalające na określenie ewentualnych zagrożeń, o których mowa w art. 23 ust. 3 ustawy. Wydanie pozwolenie nie spowoduje wystąpienia wcześniej wymienionych zagrożeń.

Zatem należało orzec jak w sentencji

Pouczenie

Pozwolenie określa warunki korzystania z obszaru objętego pozwoleniem przez podmiot wskazany w pozwoleniu i daje temu podmiotowi prawo do korzystania z tego obszaru zgodnie z warunkami określonymi w tym pozwoleniu.

Prawa wynikające z pozwolenia mogą być przenoszone na inne podmioty na zasadach określonych w art. 27b ust. 4 *ustawy o obszarach morskich RP i administracji morskiej.*

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania za pośrednictwem Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni do Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w Warszawie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Za wydanie pozwolenia, podmiot, któremu udzielono pozwolenia, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty, uiszcza opłatę w wysokości 1500 zł.

Z up. DYREKTORA
URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI
mgr inż. Jacek [illegible]
Główny Inspektor
Inspektoratu Nadzoru Zabudowy
i Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Granaria Development Gdańsk Sp. z o.o.
   Pełnomocnik: Pan Andrzeja Hukowicz
2. Urząd Miasta Gdańska; Wydział Skarbu
3. INZ/ZM a/a.

Do wiadomości:

1. DON w/m;
2. KP Gdańsk;
3. WTI w/m;
4. IOŚ w/m;
5. INZ/NZ w/m;
6. INZ/ZN w/m.